



LAPORAN PERANCANGAN TUGAS AKHIR

***Cinema Enthusiasts Center :  
A Sensory Experience  
at SEZ Singosari***

**PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR**  
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI  
UIN MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG  
2025

**MAULANA IZZUDDIN JASIM - 210606110073**  
PRIMA KURNIAWATY, M.SI  
AISYAH, M.ARS



## LEMBAR PENGESAHAN

| Laporan Tugas Akhir ini telah dipertahankan di hadapan Dewan Pengaji dan diterima sebagai  
| salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars.) di UIN Maulana Malik  
| Ibrahim Malang.

Oleh:  
MAULANA IZZUDDIN JASIM  
210606110073

J Judul Tugas Akhir : *Cinema Enthusiasts Center : A Sensory Experience At SEZ Singosari*  
↑ Tanggal Ujian : 26 Mei 2025

Disetujui oleh:

Ketua Pengaji

  
Andi Baso Mappaturi, M.T.  
NIP. 19780630 200604 1 001

Anggota Pengaji 1



Angga Perdana, M.Ars.  
NIP. 19940711 202203 1 003

Anggota Pengaji 2

  
Prima Kurniawaty, M.Si.  
NIP. 19830528 202321 2 022

Anggota Pengaji 3



Aisyah, M.Ars.  
NIP. 19940103 202012 2 003

Mengetahui,

Ketua Program Studi Teknik Arsitektur





## LEMBAR KELAYAKAN CETAK

| Laporan Tugas Akhir yang disusun oleh:

| Nama Mahasiswa : Maulana Izzuddin Jasim

| NIM : 210606110073

| Judul Tugas Akhir : *Cinema Enthusiasts Center : A Sensory Experience At SEZ Singosari*

| telah direvisi sesuai dengan catatan revisi sidang tugas akhir dari dewan penguji dan  
| dinyatakan **LAYAK CETAK**. Demikian pernyataan layak cetak ini disusun untuk digunakan  
| sebagaimana mestinya.

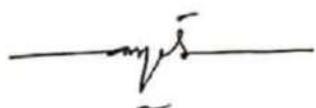
Disetujui oleh:

Pembimbing 1



Prima Kurniawaty, M.Si.  
NIP. 19830528 202321 2 022

Pembimbing 2



Aisyah, M.Ars.  
NIP. 19940103 202012 2 003



## **PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA**

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : MAULANA IZZUDDIN JASIM

NIM : 210606110073

Program Studi : Teknik Arsitektur

Fakultas : Sains dan Teknologi

Dengan ini saya menyatakan, bahwa isi sebagian maupun keseluruhan laporan seminar hasil saya dengan judul:

*CINEMA ENTHUSIASTS CENTER : A SENSORY EXPERIENCE AT SEZ SINGOSARI*

adalah benar - benar hasil karya intelektual mandiri, diselesaikan tanpa menggunakan bahan - bahan yang tidak diijinkan dan bukan merupakan karya pihak lain yang saya akui sebagai karya sendiri. Semua referensi yang dikutip maupun dirujuk telah ditulis secara lengkap pada daftar pustaka. Apabila ternyata pernyataan ini tidak benar, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku.

Malang, 23 Juni 2025

Yang membuat pernyataan



Maulana Izzuddin Jasim

210606110073



## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan taufik, hidayah, serta rahman - rahimNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini yang berjudul *"Cinema Enthusiasts Center : A Sensory Experience At SEZ Singosari"* sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Arsitektur.

Penyusunan Tugas Akhir ini tidak lepas dari dukungan keluarga dan berbagai pihak yang membantu atas izin Allah SWT. Semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat yang nyata dan dapat menjadi sumber inspirasi bagi penelitian dan proyek-proyek selanjutnya.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Malang, 23 Juni 2025

Penulis





# DAFTAR ISI

## BAB 2 PENELUSURAN KONSEP

2.1 Analisis Fungsi & Ruang	.....
2.2 Analisis Bentuk	.....
2.3 Analisis Tapak	.....
2.4 Analisis Tampilan	.....
2.5 Analisis Sistem Bangunan	.....
2.6 Konsep Makro	.....
2.7 Konsep Tampilan	.....
2.8 Konsep Ruang	.....
2.9 Konsep Tapak	.....
2.10 Konsep Sistem Bangunan	.....

2

*Cinema Enthusiasts Center*

1

## BAB 1 PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	3
1.2 Ruang Lingkup	6
1.3 Maksud dan Tujuan Perencanaan	8
1.4 Tinjauan Presedden	10
1.5 Kajian Pendekatan	20
1.6 Strategi Perancangan	23

.....28	
.....44	
.....45	
.....48	
.....49	
.....50	
.....50	
<b>BAB 4</b>	
4.1 Evaluasi Preview .....	86
4.2 Evaluasi Sidang .....	89
.....56	
<b>BAB 5</b>	
Penutup .....	97
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	
<b>LAMPIRAN</b> .....	

### **BAB 3**

3.1 Rancangan Bentuk dan Selubung .....	60
3.2 Rancangan Bangunan .....	62
3.3 Rancangan Tapak .....	76
3.4 Rancangan Utilitas .....	80
3.5 Rancangan Struktur .....	83



## **CINEMA ENTHUSIASTS CENTER : A SENSORY EXPERIENCE AT SEZ SINGOSARI**

Nama Mahasiswa : Maulana Izzuddin Jasim  
NIM : 210606110073  
Pembimbing 1 : Prima Kurniawaty, M.Si.  
Pembimbing 2 : Aisyah, M.Ars.

### **ABSTRAK**

Perancangan "Cinema Enthusiasts Center" merupakan perancangan sebuah Pusat Komunitas Film yang lahir dari sebuah tren perkembangan film tanah air. Terletak di Kawasan Ekonomi Khusus Singhasari, Kabupaten Malang, sebuah kawasan yang bergerak pada bidang ekonomi kreatif di Indonesia. Pusat komunitas ini dirancang sebagai wadah kolaborasi, edukasi, dan apresiasi seni film. Bertujuan untuk mendukung peningkatan kualitas perfilman Indonesia melalui fasilitas yang dirancang khusus untuk para penggiat dan penikmat film. Dengan menggunakan pendekatan *Synesthetic Architecture*, sebuah pendekatan yang mampu menjawab isu desain berupa *mood* dan *ambience*, perancangan ruang diharapkan mampu menciptakan atmosfer yang merangsang kreativitas penggiat film sekaligus memberikan pengalaman yang mendalam dan berkesan bagi penikmatnya, melalui harmonisasi elemen-elemen multisensori yang mampu merangsang berbagai indra seperti visual, pendengaran, penciuman, dan sentuhan sehingga menciptakan ruang yang holistik, imersif. Proses desain menggunakan metode concept base, dimana indra menjadi pedoman arsitektur (senses as an architectural syntax). Sehingga muncul beberapa prinsip desain yang digunakan pada konsep "holistic experiences from sensory spaces". Dengan konsep "holistic experiences from sensory spaces", penggiat film yang tergabung dalam komunitas, dapat dengan konsisten menghasilkan kualitas film dengan standar internasional, untuk terus memajukan dunia perfilman tanah air.

**Kata kunci :** Cinema Enthusiasts Center, Pusat Komunitas Film, KEK Singhasari, *Synesthetic Architecture*, Multisensori, Holistic Experiences From Sensory Spaces



## **CINEMA ENTHUSIASTS CENTER : A SENSORY EXPERIENCE AT SEZ SINGOSARI**

Name : Maulana Izzuddin Jasim  
NIM : 210606110073  
Supervisor 1 : Prima Kurniawaty, M.Si.  
Supervisor 2 : Aisyah, M.Ars.

### **ABSTRACT**

The design of the "Cinema Enthusiasts Center" is a Film Community Center project stemming from the growing trend in Indonesian cinema. Located in the Singhasari Special Economic Zone, Malang Regency, an area dedicated to Indonesia's creative economy, this community center is designed as a platform for collaboration, education, and appreciation of film art. It aims to support the enhancement of Indonesian film quality through facilities specifically designed for film enthusiasts and practitioners. Utilizing a Synesthetic Architecture approach, which addresses design issues related to mood and ambience, the spatial design is expected to create an atmosphere that stimulates the creativity of filmmakers while providing a profound and memorable experience for filmgoers. This is achieved through the harmonization of multi-sensory elements that can stimulate various senses such as sight, hearing, smell, and touch, thus creating a holistic and immersive space. The design process employs a concept-based method, where the senses serve as an architectural syntax. This led to several design principles used in the concept of "holistic experiences from sensory spaces." With this concept, film practitioners within the community can consistently produce films of international quality, continuously advancing the Indonesian film industry.

**Keywords :** Cinema Enthusiasts Center, Pusat Komunitas Film, SEZ Singosari, *Synesthetic Architecture*, Multisensory, Holistic Experiences From Sensory Spaces



## CINEMA ENTHUSIASTS CENTER : A SENSORY EXPERIENCE AT SEZ SINGOSARI

الاسم	مولانا إزدين جاسم
الرقم الجامعي	٢١٠٦٠٦١١٠٠٧٣
المشرف الأكاديمي الأول	بريموا كورنيواتي، ماجستير في العلوم. عائشة، م.أرس.
المشرف الأكاديمي الثاني	

### الملخص

ترجمة: ملخص مشروع "مركز هواة السينما" يهدف تصميم "مركز هواة السينما" إلى إنشاء مركز مجتمعي للأفلام، وباتي هذا المشروع استجابةً للنمو الملحوظ في صناعة الأفلام المحلية. يقع المركز في المنطقة الاقتصادية الخاصة بسنغاساري، بمحافظة مالانج، وهي منطقة تركز على الاقتصاد الإبداعي في إندونيسيا. تم تصميم هذا المركز ليكون مساحة للتعاون والتعليم وتقدير الفن السينمائي. يهدف إلى دعم تحسين جودة صناعة الأفلام الإندونيسية من هو نهج يمكنه (Synesthetic Architecture) خلال توفير مرافق مصممة خصيصاً لعشاق الأفلام وصناعها. باستخدام نهج العمارة الحسية معالجة قضايا التصميم المتعلقة بالحالة المزاجية والجو العام، من المتوقع أن يخلق تصميم المساحة جزاً يحفز الإبداع لدى صانعي الأفلام، ويتوفر في الوقت نفسه تجربة عميقة لا تنسى للمشاهدين. يتحقق ذلك من خلال تناغم العناصر متعددة الحواس التي يمكن أن تحفز حواساً مختلفة مثل البصر والسمع حيث تكون الحواس بمثابة (concept base) ("الشم واللمس، مما يخلق مساحة شاملة وغامرة"). تستخدم عملية التصميم منهجه "قائمة على المفهوم وقد أدى ذلك إلى ظهور العديد من مبادي التصميم المستخدمة في مفهوم "التجارب (senses as an architectural syntax)". دليل معماري من خلال هذا المفهوم، يمكن لصانعي الأفلام المنضميين ("holistic experiences from sensory spaces") ("الشاملة من المساحات الحسية إلى المجتمع أن يتتجوا باستمرار أفلاماً ذات جودة عالية بمعايير دولية، للمضي قدماً في تطوير صناعة الأفلام المحلية.

**الكلمات المفتاحية:** مركز هواة السينما مركز مجتمع الأفلام لمنطقة الاقتصادية الخاصة بسنغاساري لعمارة الحسية لعمارة الحسية متعدد الحواس





# BAB 1

# PENDAHULUAN

- 1.1 Latar Belakang
- 1.2 Ruang Lingkup
- 1.3 Maksud dan Tujuan Perencanaan
- 1.4 Tinjauan Presedden
- 1.5 Kajian Pendekatan
- 1.6 Strategi Perancangan



KEK SINGHASARI

KAB. MALANG

KOTA MALANG

## MIND MAP

### Perkembangan Industri Film

#1

HOW TO  
INCREASE  
???

#2



Di Indonesia, film Tanah Air telah berhasil menarik 55 juta penonton pada tahun 2023. Industri film Indonesia diperkirakan akan menyedot makin banyak pecinta perfilman Tanah Air pada tahun 2024. 20 judul film Indonesia mencapai rekor 1 juta penonton per film.

YANG BAGAIMANA ?

AMBIENCE

MULTISENSORY

INTERACTIVE

OPEN SPACE



#3

### PUSAT KOMUNITAS FILM

Fasilitas yang diperuntukkan bagi para sineas untuk mengembangkan karyanya melalui film.

### ARCHITECTURE SYNESTHESIA

#FILM

#7



#5



#4



#6

### NYAWA SEBUAH FILM

Film dapat menjadi media edukasi serta dakwah yang bermanfaat.

Pemeliharaan indra • Rasa syukur

QS. AL-MULK AYAT 23

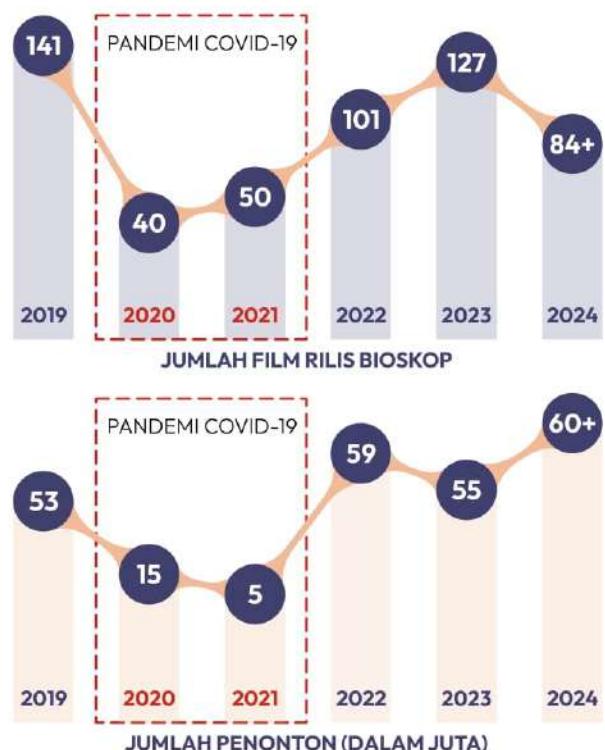
# LATAR BELAKANG

1.1



Film adalah media **audiovisual** yang menggabungkan kedua unsur, yaitu naratif dan sinematik[1]. Film juga merupakan medium seni yang memiliki kekuatan untuk **menyampaikan pesan, menginspirasi, serta menghibur penonton** [2], dari rutinitas yang melelahkan.

Di Indonesia, perkembangan industri film terus **meningkat**, terutama pada fase pemulihan **pasca pandemi COVID-19**. Saat ini, film Tanah Air telah berhasil menarik 55 juta penonton pada tahun 2023. Jumlah tersebut masih sangat berpotensi untuk terus bertambah. Industri film Indonesia diperkirakan akan menyedot makin banyak pecinta perfilman Tanah Air pada tahun 2024, dengan menaruh target penonton di angka 80 juta. Berdasarkan keterangan Deputi Bidang Kebijakan Strategis Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif, Dassy berharap tenaga kerja di animasi, film, video terus bertumbuh, mengingat bahwa daya tarik subsektor film sangat menarik, dimana 20 judul film Indonesia telah mencapai rekor 1 juta penonton per film [3]. Melihat potensi Industri film yang siap unjuk gigi di kancah internasional, Direktur Perfilman, Musik, dan Media Kemendikbudristek, Ahmad Mahendra meyiapkan strategi pemerintah untuk terus **memfasilitasi para pegiat film nasional** serta bersinergi dengan pihak industri sinema guna memproduksi film yang bermutu [4].



sumber : <https://filmindonesia.or.id/artikel/kajian/jejak-pandemi-di-industri-film-indonesia>

Oleh karena itu **kualitas dan kuantitas film** juga harus ditingkatkan supaya mendapat kelayakan tampil di layar lebar dan dapat bersaing dengan negara lain. **BAGAIMANA?**



Bapak Film Nasional

WADAH KOMUNITAS

ini nih yang kita butuhkan

TERGANJAL RUANG

VARIASI KONTEN & GENRE FILM

IDEALISME

DILEMA

ekosistem film berputar di tempat

TERJEBAK

TREN PASAR

Di Malang, dunia perfilman juga mengalami perkembangan cukup signifikan. Komunitas film yang awalnya masih berbasis kampus, kini keluar dan membuat komunitasnya sendiri. Ekosistem perfilman di Malang sudah mulai terbentuk dan berjalan, atmosfernya pun mendukung. **Terhitung jumlah komunitas (kombinasi) sekitar 27 buah**, termasuk di dalamnya komunitas film kampus. Hal ini terjadi karena kondisi komunitas yang ada mulai **stabil** setelah pandemi COVID-19. Untuk menjaga ekosistem perfilman yang mulai stabil ini, yang terpenting adalah siapa yang **bisa menghidupi** dan siapa saja yang **bisa menggerakkan** terus roda sinematografi di Malang [5]. Di tugas akhir perancangan ini, penulis berusaha untuk menyediakan fasilitas bagi para sineas yang ada di Malang untuk terus berkarya.

Malang yang kini sedang bertransformasi menuju kiblat industri kreatif dan digital, termasuk didalamnya yakni perfilman [], menjadi alasan pemilihan wilayah dalam projek tugas ini. Selaras dengan adanya pembangunan Kawasan Ekonomi Kreatif di Singosari yang menjadi pusat pengembangan teknologi digital.

KEK Singhasari merupakan kawasan ekonomi khusus yang mendukung digitalisasi **perkembangan industri kreatif**, pariwisata, dan pendidikan di Indonesia. Salah satu sektor yang berada dibawah naungan industri kreatif yakni **industri film** []. Beberapa aktivitas ekonomi kreatif di Kawasan Ekonomi Khusus ini berupa:



Kampung Animasi



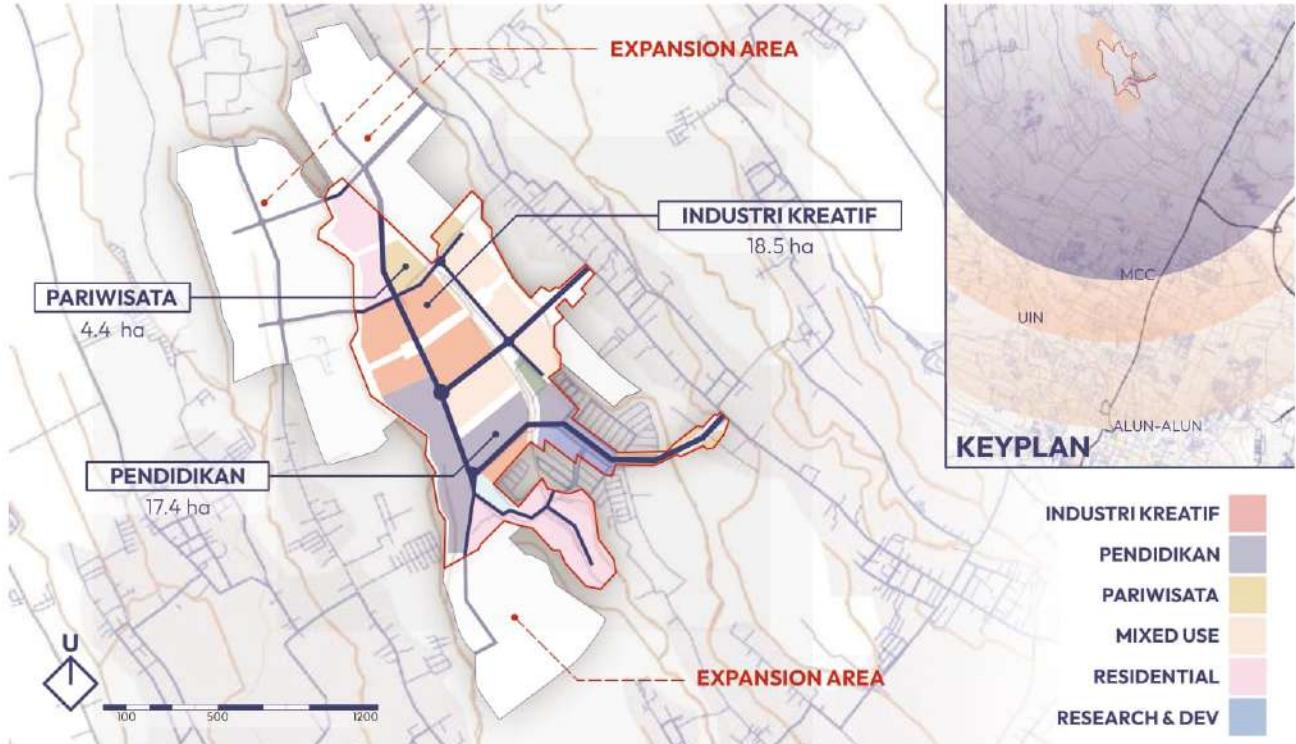
Game Factory



Content Garage



Area Komersil



Gambar 1.1.1 Zoning Kawasan KEK Singhasari

Pada bulan Oktober 2022, KEK Singhasari telah meresmikan Animation and Film Factory (AFF), sebuah pusat animasi dan film terbesar di Indonesia. Dengan diresmikannya AFF ini diharapkan akan menjadi **"mesin penggerak"** bagi bangkitnya *Intellectual Property (IP)* lokal untuk bisa masuk ke pasar

### ***Animation and Film Factory (AFF)***

**20**  
STUDIO

**500**  
KREATOR

**22**  
SMK

**700**  
SISWA

**GURU  
MAHASISWA  
DOSEN**



Film dapat menjadi media **edukasi serta dakwah** yang bermanfaat bagi penontonnya, dengan cara menyisipkan pesan yang dikemas melalui tema dan tujuan dakwah, tanpa menyentuh larangan syariat Islam. Pesan sebuah film tidak hanya disampaikan melalui visual dan narasi yang ditayangkan, tetapi juga dapat **diperkuat oleh ruang** di mana film tersebut diputar. Oleh karena itu, perlu **mood/ambience** yang mendukung untuk membentuk pengalaman emosional dan persepsi pengguna terhadap ruang tersebut. Sejalan dengan tujuan perancangan untuk menunjang kreativitas sineas, **mood/ambience** ruang yang tepat dapat meningkatkan produktivitas, serta menciptakan ruang yang mendukung untuk berpikir kreatif. Ambience dihasilkan melalui kombinasi elemen - elemen desain seperti **visual, akustik, tekstur, tata ruang, dan penghawaan** yang menciptakan pengalaman ruang yang lebih **holistik dan mendalam**, perlu ada peningkatan kesadaran terhadap pentingnya melibatkan panca indra kedalam sebuah desain arsitektur.



Susuai dengan *output* dari sebuah film yang berupa ***audiovisual***, stimulasi ***multisensory*** perlu dihadirkan, untuk mendukung penyampaian sebuah ***mood/ambience***. Stimulasi indra manusia sebagai anugrah yang diberikan oleh Allah SWT, patutnya kita syukuri dengan menggunakannya untuk hal-hal yang bermanfaat. Mengangkat isu pemeliharaan indra manusia sebagai nyawa dari sebuah film, dan juga sebagai bentuk rasa syukur serta tanggung jawab untuk menjaga apa yang telah di Allah SWT berikan. Hal tersebut sejalan dengan salah satu firman Allah SWT pada surat **Al-Mulk ayat 23**.

"Katakanlah: "Dialah Yang menciptakan kamu dan menjadikan bagi kamu pendengaran, penglihatan dan hati". (Tetapi) amat sedikit kamu bersyukur." QS 67:23.

Dari penjelasan ayat di atas, bahwa pendengaran dan penglihatan adalah mukjizat besar dan *entry point* (titik masuk) segala informasi dan pengetahuan yang dimiliki manusia. Melalui indra tersebut, kebesaran dan keagungan ciptaan-Nya dapat dinikmati dan diteliti oleh manusia sebagai bagian dari pengembangan ilmu pengetahuan dan sains. Maka barang siapa yang tidak menggunakan pendengaran, penglihatan dan hati/akal sebagaimana mestinya (mencari keridhaan Allah) akan sia-sia, dengan kata lain ia termasuk orang yang merugi karena tidak dapat mengambil manfaat dari piranti penalaran tersebut [6]. Dengan demikian, dipilihlah pendekatan ***Architecture Synesthesia*** yang dapat menjawab isu desain yang dipaparkan diatas.

# RUANG LINGKUP

1.2

Cinema Enthusiasts Center merupakan wadah komunitas berupa fasilitas yang diperuntukkan bagi para sineas untuk mengembangkan karya-karyanya melalui film. Perancangan project komunitas segala aktivitas perfilman, mulai dari pra produksi hingga distribusi, yang dilakukan oleh penggiat film.



## ISU DESAIN

Penekanan **mood/ambience** yang mendukung untuk membentuk pengalaman emosional dan persepsi pengguna terhadap suatu ruang. **mood/ambience** dapat dicapai melalui:

- visual ruang
- akustik ruang
- tekstur
- tata ruang / sirkulasi
- penghawaan



Gambar 1.2.1 Rencana Site



## LOKASI

Lokasi perancangan berada di Kawasan Ekonomi Khusus Singhasari, Purwoasri, Kec. Singosari, Kabupaten Malang, Jawa Timur, dengan luas lahan 2 ha. Lokasi yang direncanakan merupakan zona industri kreatif dari Kawasan Ekonomi Kreatif Singhasari.

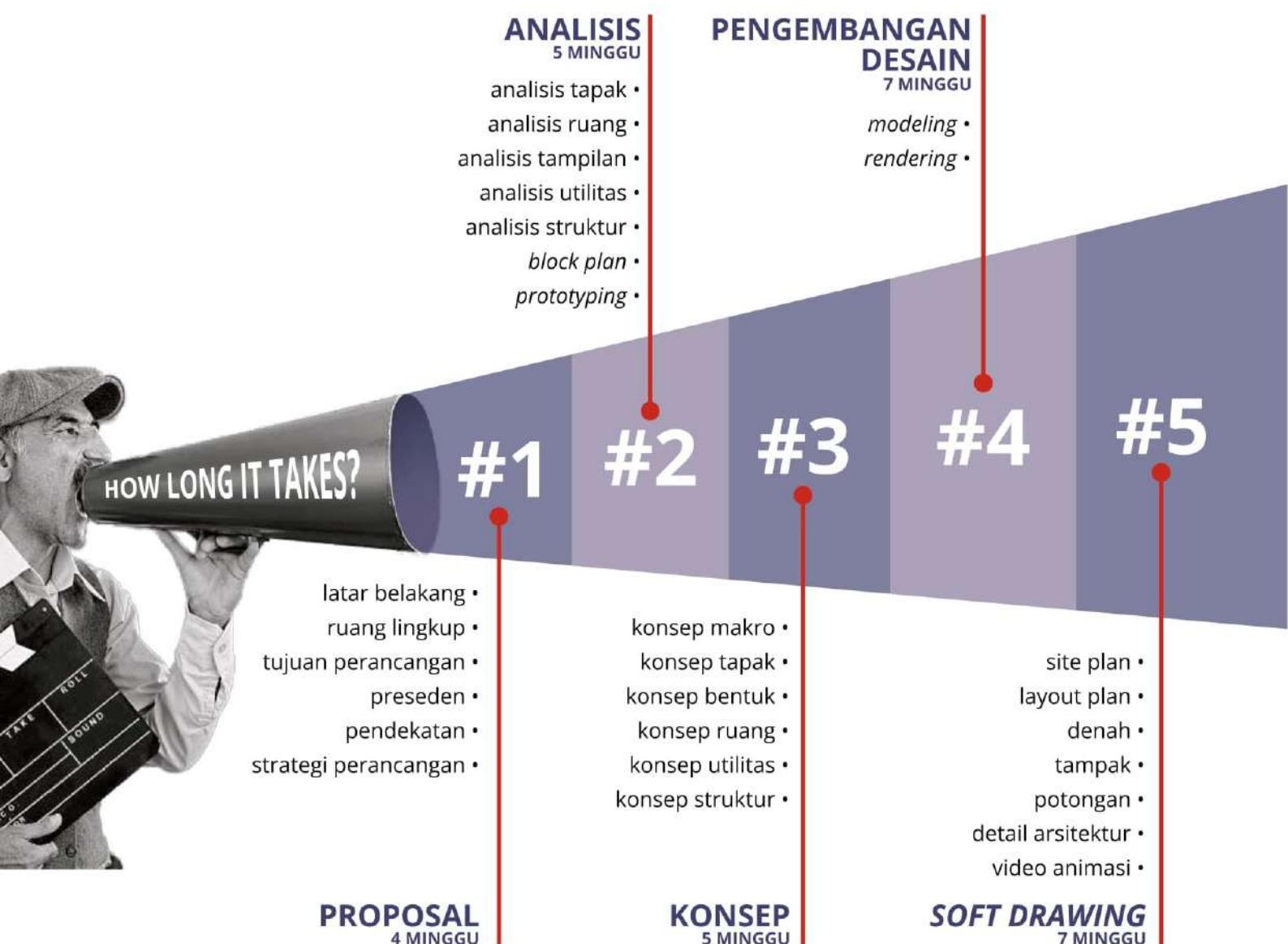


# REGULASI

**KDB** Berdasarkan Perda Kabupaten Malang No 1 Tahun 2018 Pasal 18 ayat (2) Bahwa lokasi tapak yang dimaksud masuk kedalam kategori **KDB sedang (30% - 60%)** [7].

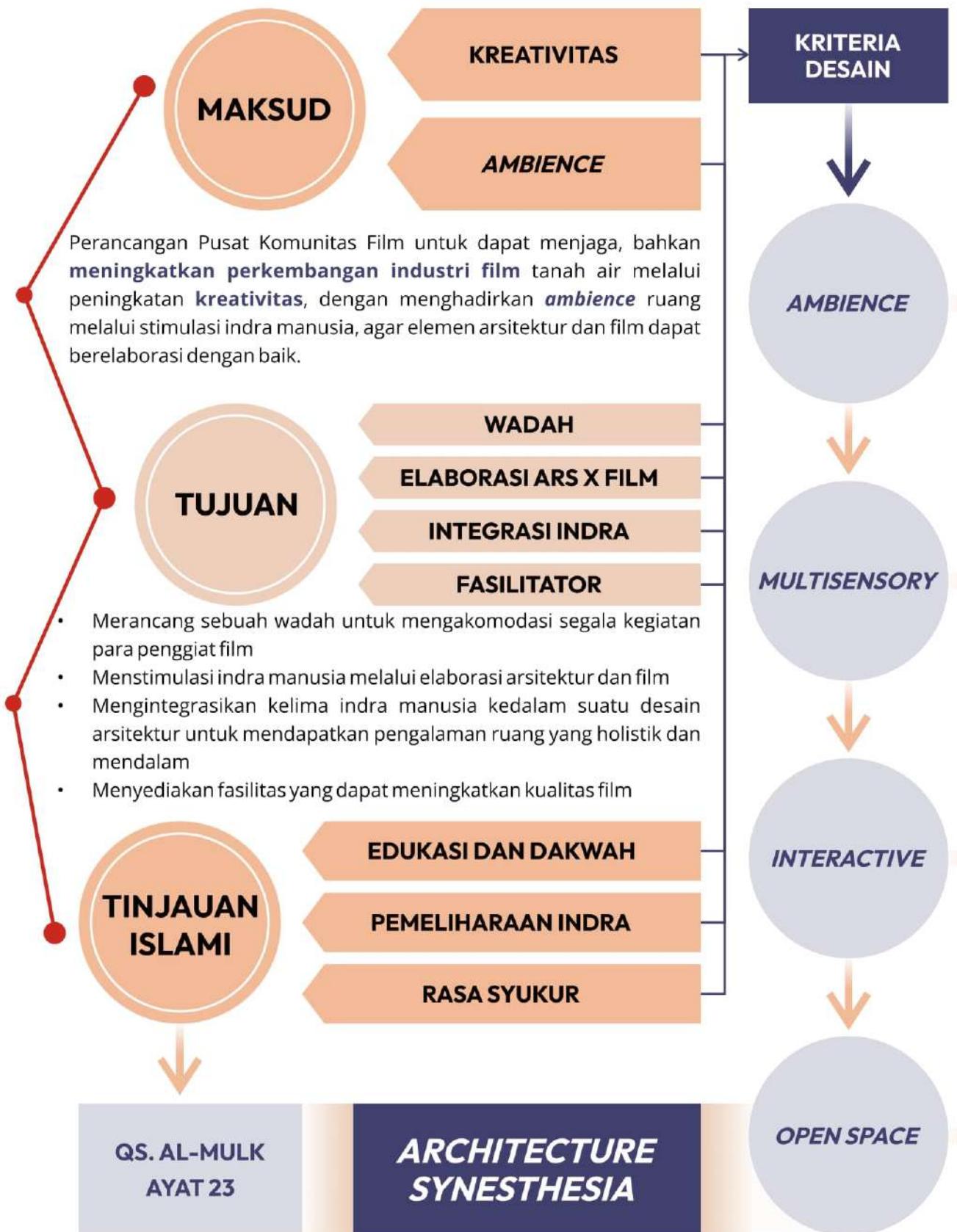
**KLB** Pada pasal yang sama, ayat (3), Lokasi tapak berada dekat dengan permukiman warga, sehingga tingkatan ketinggian bangunan masuk dalam kategori bangunan rendah, jumlah **maksimal 4 lantai** [7].

**KDH** Menurut Perda Kabupaten Malang No 1 Tahun 2018 BAB I Ketentuan Umum Pasal 1 ayat (21), Lokasi tapak memiliki **KDH sebesar minimal 40%** sesuai dengan penggunaan KDB pada lahan sebesar 60% [7]



# MAKSUD DAN TUJUAN PERANCANGAN

1.3





Gambar 1.3.1 Nonton bareng Transmart XXI [8]

**AMBIENCE** dalam arsitektur mengacu pada elemen yang dimaksudkan untuk menciptakan suasana tertentu pada suatu ruangan atau bangunan. Tujuan utama dari desain ini adalah untuk memberikan pengalaman emosional yang nyaman dan menenangkan kepada penghuni, pengguna, maupun pengunjung melalui kombinasi elemen fisik seperti pencahayaan, material, warna, tata letak, dan emosi yang diciptakan oleh ruang tersebut.

Desain arsitektur **MULTISENSORY** merupakan standar desain yang tidak hanya berfokus pada aspek visual, tetapi juga pada integrasi indera lain seperti pendengaran, penciuman, sentuhan, bahkan rasa. Memiliki tujuan utama untuk menciptakan pengalaman mendalam yang memungkinkan pengguna berinteraksi dengan ruang dan bangunan secara lebih holistik. Dalam arsitektur multisensori, ruang dirancang untuk "dirasakan" dengan cara yang berbeda, memberikan pengalaman yang kaya dan berbeda bagi setiap orang.

Kriteria desain **INTERACTIVE** adalah desain atau program yang melibatkan interaksi langsung antara pengguna dan ruang melalui teknologi atau elemen fisik yang responsif. Tujuan dari arsitektur interaktif adalah untuk menciptakan pengalaman dinamis di mana ruang tidak hanya statis, namun dapat merespons tindakan, gerakan, dan tindakan pengguna. Dengan desain yang memungkinkan pengguna untuk berinteraksi dengan bangunan dan sekitarnya melalui sensor, perangkat teknologi, atau elemen fisik yang dapat berubah atau beradaptasi berdasarkan masukan pengguna.

**OPEN SPACE** merupakan strategi untuk menciptakan ruang terasa yang luas. Desain ini memberikan kebebasan dan fleksibilitas dalam penggunaan ruang, memungkinkan sirkulasi udara, cahaya, dan aktivitas yang lebih baik. Perancangan ruang terbuka berupa ruang publik diciptakan untuk menciptakan suasana yang lebih inklusif, modern, dan fungsional.

# TINJAUAN PRESEDEN

1.4



Gambar 1.4.1 Cineteca Nacional Siglo XXI [9]

## Cineteca Nacional Siglo XXI

Profil :

Arsitek : Rojkind Arquitectos

Lokasi : Xoco, Meksiko

Luas : 4.9 ha

Tahun : 2014

Tipologi: Komunitas Film

Konteks: Site, Ekonomi, Politik

Cineteca Nacional Siglo XXI adalah rumah bagi warisan film terpenting di Amerika Latin. Berada di site yang kurang dimanfaatkan dengan dimensi yang cukup besar di dalam kota Xoco yang tercekit. Kota bersejarah ini, yang dulunya dikelilingi oleh lahan pertanian, sekarang duduk jauh di dalam perkotaan dan menghadapi tekanan ekonomi dan politik dari pengembang dan otoritas kota yang mendambakan lokasinya yang istimewa dengan adanya ruang publik [10].



Gambar 1.4.2 Layout Plan Cineteca [10]

Fungsi:

- A. Screening Room
- B. Toko Buku
- C. Kafe dan Restoran
- D. Kantor
- E. Museum



Gambar 1.4.3 Penutup atap cineteca [10] Gambar 1.4.4 Ramp cineteca [10]

Gambar 1.4.5 Outdoor screening [10]

"permainan pencahayaan alami"

"akses ramp yang inklusif"

"interaksi melalui ruang komunal"



# Cineteca Nacional

## Siglo XXI

ASPEK DESAIN	PENERAPAN
Visual	 <p>Manfaatkan cahaya alami untuk memberikan suasana dramatis, dengan menggunakan <i>perforated composite panel</i>. besar - kecil ukuran lubang disesuaikan untuk merangsang indra pengelihatan dengan pengalaman ruang yang berbeda.</p>
Akustik	 <p>Menggunakan dinding insulasi untuk meredam bising dari area luar masuk kedalam bioskop.</p>
Tekstur	 <p>Tekstur dinding bangunan yang solid dan halus, mencerminkan kemajuan teknologi yang digunakan dalam sistem bangunan.</p>
Sirkulasi	 <p>Terapkan 2 pintu masuk dan keluar pada objek ini, dengan pembagian keluar masuk untuk pengunjung yang menggunakan kendaraan, dan pengunjung yang berjalan kaki.</p>
Penghawaan	 <p>Manfaatkan ketinggian langit langit, untuk memperlancar pergerakan udara, sehingga suhu ruang tidak terjebak didalam.</p>
Fungsi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kantor Produksi      Hanya terdapat kantor perpustakaan</li> <li>• Studio Syuting      Tidak ada</li> <li>• Fasilitas Screening      <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terdapat 4 massa dengan masing masing 180 kursi</li> <li>• Terdapat 1 area screening outdoor dengan <i>amphitheater</i></li> </ul> </li> <li>• Ruang Komunal      Kaya akan ruang komunal seperti <i>plaza</i>, taman, <i>amphitheater</i></li> <li>• Galeri      Tidak hanya galeri, namun juga terdapat museum film</li> </ul>

Tabel 1.4.1 Tabel Studi Cineteca Nacional



Gambar 1.4.6 Pratt Institute's New Film [11]

### Pratt Institute's New Film Department

Profil :

Arsitek :think!

Lokasi :Brooklyn, United States

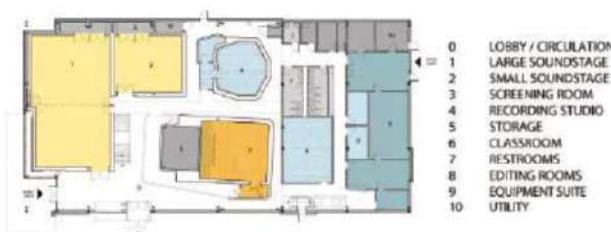
Luas :0.14 ha

Tahun :2015

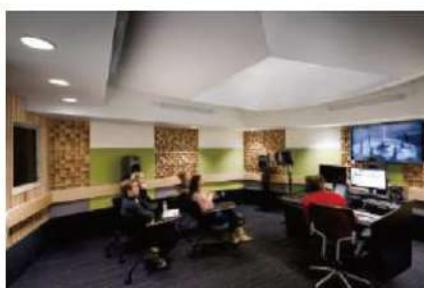
Tipologi:Sekolah Film

Konteks:Edukasi, Sosial

Pratt Institute's New Film Department dibangun menggunakan rangka bentang lebar, ruang interiornya bebas kolom dan memiliki langit-langit setinggi 23 Kaki. Terdapat sebuah jembatan yang membentang di lantai pertama gedung dan menghubungkan ruang kelas dan kantor di lantai dua sementara berbagai ruang di seluruh berfungsi sebagai area sosial yang dinamis bagi siswa untuk bertemu dan berinteraksi. Desain ini dimaksudkan untuk menumbuhkan "semangat siswa yang belajar satu sama lain" dan menciptakan "lingkungan pembuatan film yang dinamis dan kolaboratif" [11].



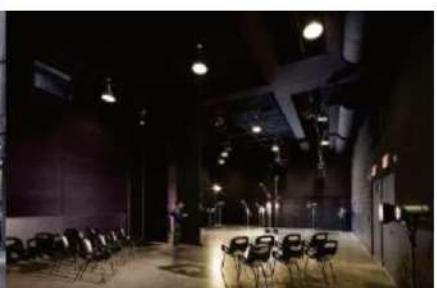
Gambar 1.4.7 Denah Pratt Institute's Film [11]



Gambar 1.4.8 Recording studio [11]



Gambar 1.4.9 Lobby bioskop [11]



Gambar 1.4.10 Soundstage [11]

"komponen ruang ramah lingkungan"

"selubung dinding berlubang dan unik"

"ruang fleksibel dan multifungsi"



## **Pratt Institute's New Film Department**

Visual		Penggunaan selubung panel logam berlubang dengan pola abstrak sebagai nilai estetika. Mengaplikasikan warna netral yang dikombinasikan dengan aksen warna yang kontras untuk mempertegas suatu ruang.
Akustik		Penggunaan serangkaian panel logam berlubang membungkus sebagai dinding insulasi selubung ruang yang membutuhkan spesifikasi akustik kedap suara.
Tekstur		Permainan tekstur <i>finishing</i> dinding halus, dan kasar pada material alami guna memberikan pengalaman ruang.
Sirkulasi		Terapat 3 <i>entrance</i> pada project ini, dengan pembagian berdasarkan penggunanya, yaitu : publik, siswa, dan petugas.
Penghawaan		Ruang yang cenderung tertutup, sehingga memerlukan pendingin ruangan berupa <i>AC Central</i> .
Fungsi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kantor Produksi</li> <li>• Studio Syuting</li> <li>• Fasilitas Screening</li> <li>• Ruang Komunal</li> <li>• Galeri</li> </ul>	<p>Sejatinya keseluruhan objek ini merupakan sekolah sekaligus kantor produksi.</p> <p>Terdapat 1 studio kecil dan 1 studio besar yang dapat disekat.</p> <p>Memiliki 1 fasilitas <i>screening</i> dengan jumlah 90 kursi.</p> <p>Hanya terdapat lobi.</p> <p>Tidak terdapat galeri</p>

Tabel 1.4.2 Tabel Studi Pratt Institute's New Film





Gambar 1.4.11 Bi An Tian Studio [12]

### Bi An Tian Studio

Profil :

Arsitek :hyperSity Architects

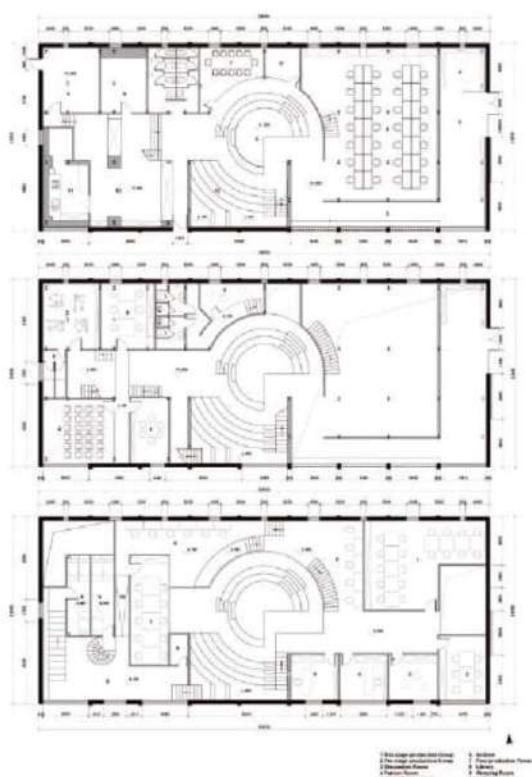
Lokasi :Chaoyang Qu, China

Luas :0.12 ha

Tahun :2017

Tipologi: Rumah Produksi

Konteks: Ekonomi, Sosial



Gambar 1.4.12 Denah Bi An Tian Studio [12]

Studio ini didirikan oleh pembuat film muda sebagai keluarga besar, yang sering menghabiskan waktu mereka bekerja sepanjang malam di studio. Ruang kantor baru diatur untuk memenuhi kelompok sasaran pembuatan film yang berbeda. Dengan menjaga bentuk bangunan tetap persegi panjang, namun ruang interior yang lepas dari bentuk persegi panjang. Elevasi interior tidak lagi satu lantai, tetapi dibedakan untuk berbagai fungsi dan zona, dihubungkan melalui koridor dan anak tangga. Tingkatan lantai dalam ruangan menentukan ukuran bukaan pada fasad. Dan jika dilihat dari luar pada malam hari, terproyeksikan aktivitas indoor yang menyajikan ritme dinamis pembuatan film dalam ruangan [12].



Gambar 1.4.13 Ruang komunal [12]

ruang komunal multifungsi yang didesain fleksibel, dengan menempatkan amphitheater dan panel proyeksi untuk menonton film prarilis.



Gambar 1.4.14 Interior Bi An Tian [12]

menyajikan suasana ruang tenang dengan permainan warna natural, serta membuat rangka atap ekspos agar ruang lebih terasa luas dan lega.



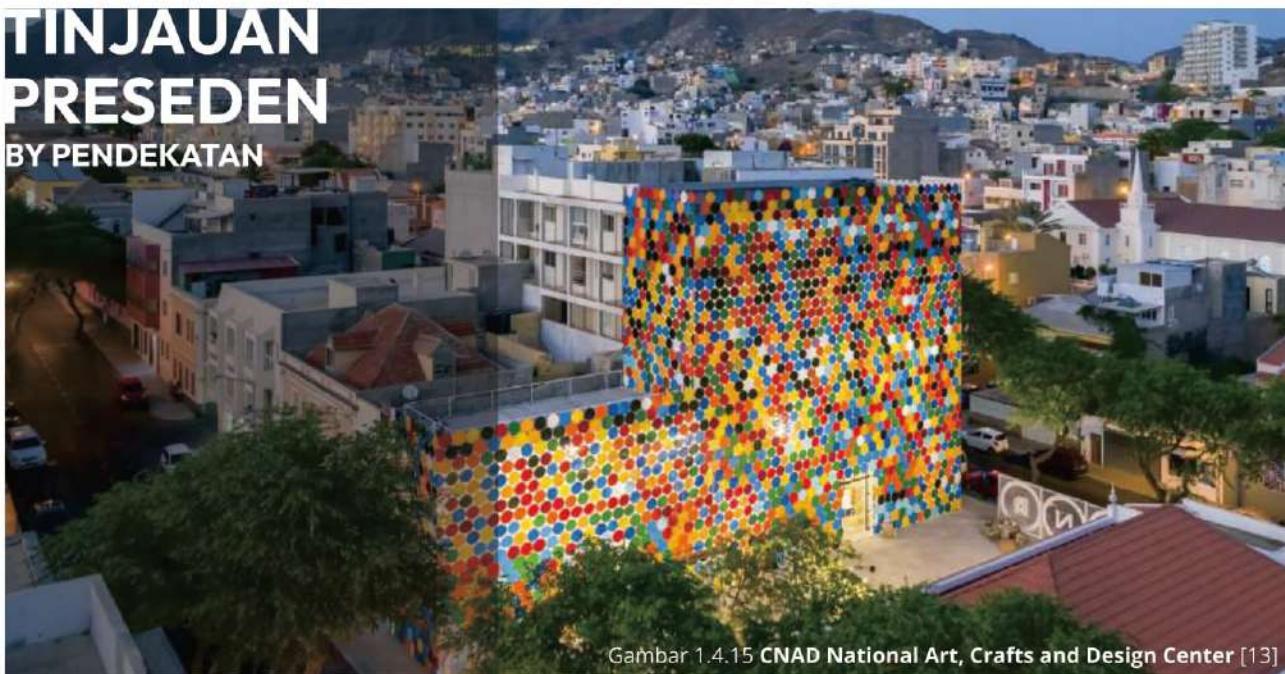
## Bi An Tian Studio

ASPEK DESAIN	PENERAPAN
Visual	 <p>menyajikan suasana ruang tenang dengan permainan warna natural yang tenang, serta membuat rangka atap ekspos agar ruang lebih terasa luas dan lega. Sehingga para sinesa tidak merasa tertekan oleh ruang.</p>
Akustik	 <p>Memanfaatkan atrium dan rangka atap ekspos untuk memantulkan dan menyalurkan suara, sehingga tiap sudut ruang komunal dapat menjangkau akustik ruang yang sama.</p>
Tekstur	 <p>Kombinasi tekstur dinding bangunan halus, dan sedikit kasar berguna untuk memberikan pengalaman ruang yang berbeda.</p>
Sirkulasi	 <p>Pola sirkulasi pada objek ini melalui koridor menuju atrium, yang menghubungkan ke lantai atas dan ruangan lainnya.</p>
Penghawaan	 <p>Ruang yang cenderung tertutup, sehingga memerlukan pendingin ruangan berupa <i>AC Central</i>, dengan bantuan jendela hidup yang semakin kecil, setiap naik lantai.</p>
Fungsi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kantor Produksi      Sejatinya keseluruhan objek ini merupakan kantor produksi.</li> <li>• Studio Syuting      <b>Tidak memiliki studio syuting.</b></li> <li>• Fasilitas Screening      Terdapat mini <i>screening</i> pada atrium ruang komunal.</li> <li>• Ruang Komunal      Atrium yang juga didesain sebagai tempat <i>screening</i>, dengan mengaplikasikan sistem <i>aphitheater</i>.</li> <li>• Galeri      Galeri ditempatkan disepanjang koridor - koridor ruang</li> </ul>

Tabel 1.4.3 Tabel Studi Bi An Tian Studio

# TINJAUAN PRESEDEN

## BY PENDEKATAN



Gambar 1.4.15 CNAD National Art, Crafts and Design Center [13]

### CNAD National Art, Crafts and Design Center

Profil :

Arsitek : Ramos Castellano Arquitectos

Lokasi : Mindelo, Cape Verde

Luas : 0.12 ha

Tahun : 2022

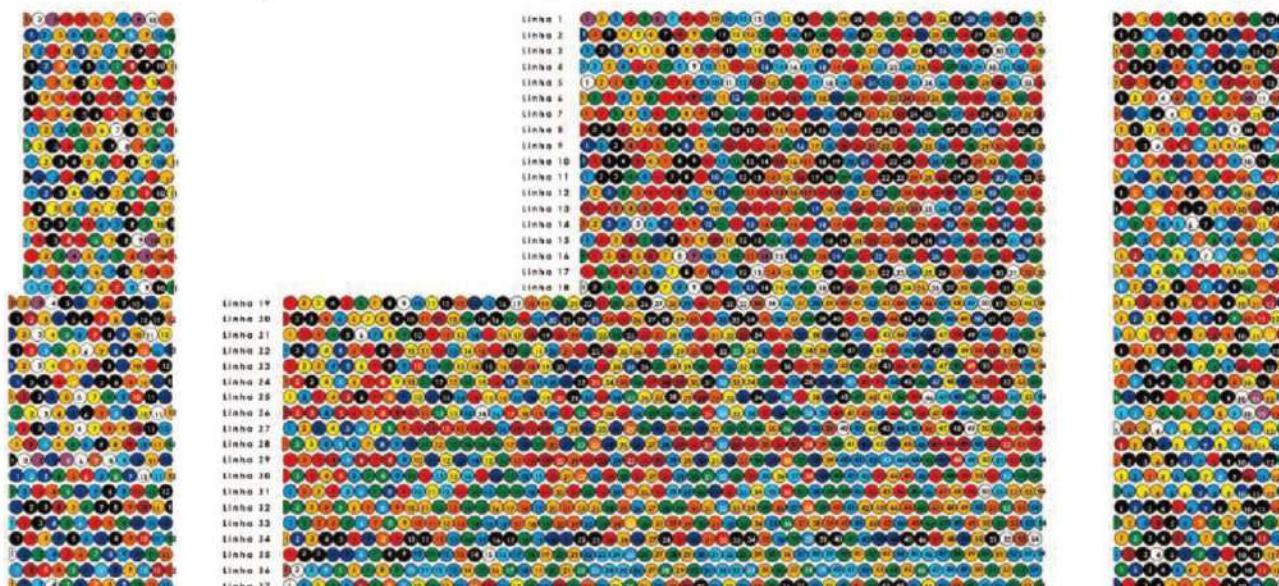
Tipologi: Gallery, Art Center

Konteks: Waktu, Site

Proyek dengan gagasan bangunan ikonik baru. Site ini terdiri dari sebuah rumah tua dalam sejarah Mindelo. Merestorasi, teras, dan dengan bangunan baru di belakang, dengan membangun hubungan

RED	RAL 3020	note #e
ORANGE	RAL 2004	note #e
GREEN	RAL 6003	note #b
DARK BLUE	RAL 5017	note #4
DARK YELLOW	RAL 3026	note #d
BLUE	RAL 5025	note #a
VIOLET	RAL 4021	note #b
YELLOW	RAL 1023	notes together
BLACK	RAL 9005	chord
WHITE	RAL 9003	pause
DARK RED	RAL 3008	drama
GRAN	BRILL	sequence
BROWN	RAL 8004	rhythm
OLIVE GREEN	RAL 3027	bass

dengan rumah lama. Tutup tong digunakan untuk fasad bangunan ini. Setiap warna pada tutup tong adalah not musik, menggunakan fenomena persepsi sinestesia sehingga komposer dan multi-instrumentalis Caboverdian, Vasco Martins, diundang untuk berpartisipasi dan menulis musik di balik warna. Sebagai bentuk penghormatan kepada tradisi musik pulau-pulau dan mentransmisikan kegembiraan musik visual [13].

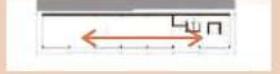
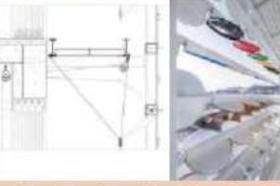


Gambar 1.4.16 Not musical [13]

Gambar 1.4.17 Skema not musical [13]



# CNAD National Art Crafts and Design Center

ASPEK DESAIN	PENERAPAN
Visual	 <p>Tutup tong digunakan untuk fasad bangunan ini. Setiap warna pada tutup tong adalah not musik, menggunakan fenomena persepsi sinestesia sehingga komposer dan multi-instrumentalis Caboverdian, Vasco Martins.</p>
Akustik	 <p>Tidak ada spesifikasi khusus mengenai akustik ruang pada objek ini.</p>
Tekstur	 <p>Tekstur dinding bangunan yang cenderung halus. Mengaplikasikan <i>finishing</i> material cat dan metal.</p>
Sirkulasi	 <p>Dua sumbu sirkulasi, linear dan vertikal. Pola linear yang intuitif dan vertikal dengan adanya tangga dan elevator.</p>
Penghawaan	 <p>Memanfaatkan penghawaan alami, melalui <i>secondary</i> fasad dengan sistem seperti krepayak/jalus yang dapat dibuka dan tutup secara manual.</p>
Fungsi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kantor Produksi      Tidak memiliki kantor produksi.</li> <li>• Studio Syuting      Tidak memiliki studio syuting.</li> <li>• Fasilitas Screening      Tidak memiliki fasilitas screening.</li> <li>• Ruang Komunal      Ruang Komunal disediakan berdampingan dengan kantor pengelola di lantai 4</li> <li>• Galeri      Galeri berada di lantai dasar dan lantai 2</li> </ul>

Tabel 1.4.4 Tabel Studi CNAD National Art, Crafts and Design Center

## ASPEK DESAIN

### PENERAPAN

## Cineteca Nacional Siglo XXI

## Pratt Institute's New Film Department

Visual



Memberikan suasana dramatis, menggunakan *perforated composite panel*. ukuran lubang disesuaikan untuk merangsang indra.



Panel logam berlubang sebagai nilai estetika. Warna netral yang dikombinasikan dengan warna yang kontras.

Akustik



Menggunakan dinding insulasi untuk meredam bising dari area luar masuk kedalam bioskop.



Penggunaan serangkaian panel logam berlubang membungkus sebagai dinding insulasi akustik kedapsuara.

Tekstur



Tekstur dinding bangunan yang solid dan halus, mencerminkan kemajuan teknologi yang digunakan dalam sistem bangunan.



Permainan tekstur *finishing* dinding halus, dan kasar pada material alami guna untuk memberikan pengalaman ruang.

Sirkulasi



Terapat 2 pintu masuk dan keluar, dengan pembagian untuk pengunjung dengan kendaraan, dan pengunjung yang berjalan kaki.



Terapat 3 *entrance* pada project ini, dengan pembagian sesuai penggunanya, yaitu : publik, siswa, dan petugas.

Penghawaan



Memanfaatkan ketinggian langit-langit, untuk memperlancar pergerakan udara, sehingga suhu ruang tidak terjebak didalam.



Ruang yang cenderung tertutup, sehingga memerlukan pendingin ruangan berupa *AC Central*.

Kantor Produksi

Hanya terdapat kantor perpustakaan.

Sejatinya keseluruhan objek ini merupakan sekolah sekaligus kantor produksi.

Studio Syuting

Tidak ada.

Terdapat 1 studio kecil dan 1 studio besar yang dapat disekat.

Fasilitas Screening

- Terdapat 4 massa dengan masing-masing 180 kursi

Memiliki 1 fasilitas *screening* dengan jumlah 90 kursi.

Ruang Komunal

Kaya akan ruang komunal seperti *plaza*, taman, *amphitheater*.

Hanya terdapat lobi.

Galeri

Tidak hanya galeri, namun juga terdapat museum film.

Tidak terdapat galeri.

Tabel 1.4.5 Tabel Komparasi



## Bi An Tian Studio



Suasana ruang tenang dengan permainan warna natural, rangka atap ekspos agar ruang lebih terasa luas.



Manfaatkan atrium dan rangka atap ekspos untuk memantulkan dan menyalurkan suara.



Kombinasi tekstur dinding bangunan halus, dan sedikit kasar berguna untuk memberikan pengalaman ruang yang berbeda.



Pola sirkulasi pada objek ini melalui koridor menuju atrium, yang menghubungkan ke lantai atas dan ruangan lainnya.



Ruang yang tertutup, sehingga memerlukan pendingin berupa AC Central, dengan bantuan jendela hidup.

Sejatinya keseluruhan objek ini merupakan kantor produksi.

Tidak memiliki studio syuting.

Terdapat mini screening pada atrium ruang komunal.

Atrium yang juga didesain sebagai tempat screening, dengan mengaplikasikan sistem *aphitheater*.

Galeri ditempatkan disepanjang koridor-koridor ruang.

## CNAD National Art Crafts and Design Center



Setiap warna pada fasad tutup tong merupakan not musik, dengan menggunakan fenomena persepsi sinestesia.



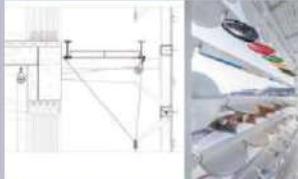
Tidak ada spesifikasi khusus mengenai akustik ruang pada objek ini.



Tekstur dinding bangunan yang cenderung halus. Mengaplikasikan *finishing* material cat dan metal.



Dua sumbu sirkulasi, linear dan vertikal. Pola linear yang intuitif dan vertikal dengan adanya tangga dan elevator.



Manfaatkan penghawaan alami, melalui *secondary fasad* dengan sistem seperti *krepayak/jalus*.

Tidak memiliki kantor produksi.

Tidak memiliki studio syuting.

Tidak memiliki fasilitas screening.

Ruang Komunal disediakan berdampingan dengan kantor pengelola di lantai 4.

Galeri berada di lantai dasar dan lantai 2.

# KAJIAN PENDEKATAN

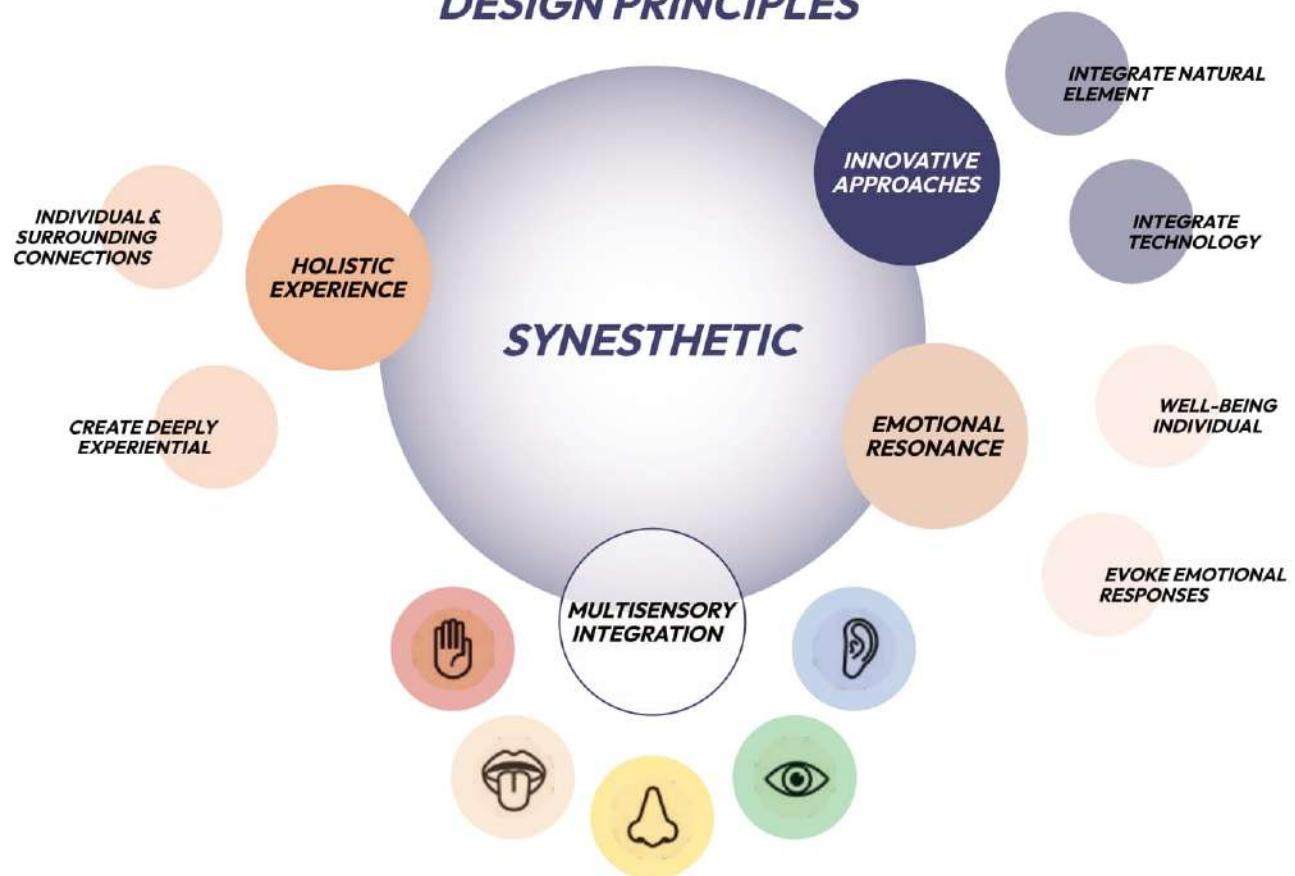
1.5

## SYNESTHETIC ARCHITECTURE

Synesthesia adalah fenomena persepsi di mana stimulasi satu jalur sensorik atau kognitif mengarah ke jalur sensorik atau kognitif kedua, sehingga menimbulkan beberapa **persepsi** yang bersamaan dari suatu respon sensorik [14].

*Synesthetic Architecture* atau *Arsitektur Synesthesia* adalah pendekatan konseptual dalam desain arsitektur yang melampaui penekanan konvensional pada estetika visual. Pendekatan ini melibatkan **integrasi dan stimulasi** yang disengaja dari berbagai pengalaman sensorik dalam lingkungan yang dibangun untuk menciptakan pengalaman ruang yang lebih holistik dan imersif bagi pengguna. Dalam konteks arsitektur, pendekatan ini memperhatikan rancangan ruang yang tidak hanya melibatkan indra visual tetapi juga indra lain seperti pendengaran, taktile, penciuman, dan bahkan perasa [15].

## DESIGN PRINCIPLES



## TUJUAN

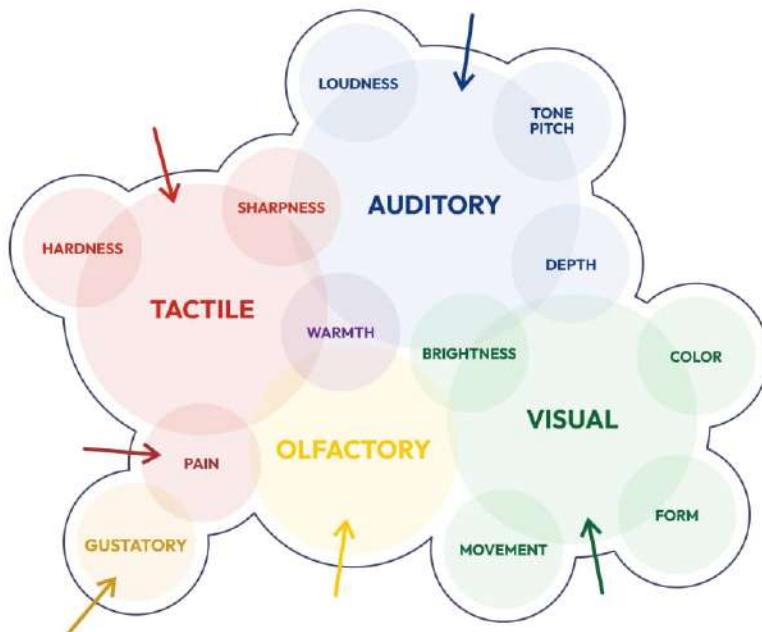
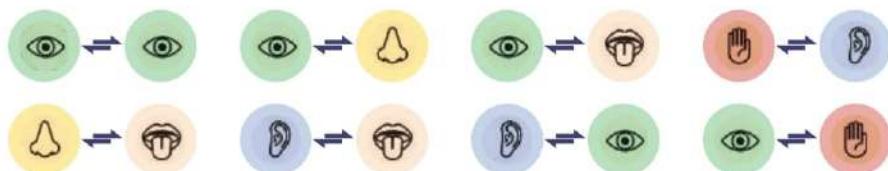
Mengeksplorasi prinsip-prinsip arsitektur sinestesia untuk menciptakan lingkungan yang membangkitkan respons emosional dan menciptakan **hubungan** yang lebih mendalam antara **individu dan lingkungan** dengan mempertimbangkan interaksi berbagai elemen sensorik. Dengan melibatkan manipulasi cahaya dan bayangan, penggabungan material dengan tekstur yang berbeda, integrasi *soundscapes*, penggunaan aroma, dan prinsip integrasi lainnya[14].



## TEORI DESAIN **SYNESTHESIA** OLEH MICHAEL HAVERKAMP



### CROSS SENSORY CONDITION



Gambar 1.5.1 *Multisensory perceptual object* [16]

Irisan antar indra manusia merujuk pada interaksi atau saling melengkapi fungsi antara satu indra dengan indra lainnya. Setiap indra memiliki fungsi spesifik, tetapi mereka sering kali bekerja secara bersamaan untuk memberikan pengalaman sensorik yang lebih lengkap. Interaksi ini terjadi karena otak mengintegrasikan berbagai informasi sensorik dari berbagai indra untuk menciptakan gambaran yang lebih lengkap tentang dunia di sekitar kita.

### COLOR TO SOUND



Gambar 1.5.2 *Color to sound* [16]

### COLOR CHARACTER

COLOR	POSITIVE	NEUTRAL	NEGATIVE			
BLUE	LOYALTY TRUST SPORNESS INDEPENDENCE RECOVERY CLEVERNESS SCIENCE HARMONY FRIENDSHIP SYNTHY FANTASY	DISTANCE COOLNESS MASCLINITY THE GREAT	DESIRE PASSIVITY	GREY	MODESTY	BOREDOM THE DECENT UNFRIENDLINESS COLD-HEARTEDNESS UNCERTAINTY
RED	LOVE PASSION EROTISM THE SEDUCTIVE POWER ATTRACTIVENESS HAPPINESS DYNAMICS	SEXUALITY WARMTH HEATNESS THE EXTROVERTED	AGGRESSIVENESS THE FORBIDDEN MURDER THE IMMORAL	BLACK	MAGIC SECRECY POWER ELEGANCE	THE HEAVY THE HARD THE SQUARED THE CONSERVATIVE THE INTROVERTED
YELLOW	THE AMUSING OPTIMISM FRIENDLINES		ENVY JEALOUSLY FRUGALITY UNTRUTHFULNESS	PURPLE	THE FLIPPED OUT THE EXTRAVAGANT THE INDIVIDUAL THE FANCY	VAIN THE ARTIFICIAL
GREEN	HOPE THE NATURAL THE CALMING THE HEALTHY SAFETY YOUTH THE REFRESHING THE PLEASANT		THE POISONOUS THE UNTRUTH	PINK	TENDERNESS SENSIBILITY CHARM POLITENESS	THE FEMININE THE SMALL THE SWEET THE MILD
WHITE	OBJECTIVITY TRUTH THE IDEAL RELIGIOUSNESS	THE LIGHT THE QUIET THE NEW		ORANGE	THE AROMATIC PLEASURE SOCIALITY ENJOYMENT	THE NON-OBJECTIVE INTRUSIVENESS
				BROWN	COMFORTABLENESS	AUTUMN BITTERNESS
				SILVER	RAPIDITY THE MODERN	LAZINESS THE OLD-FASHIONED THE UNEROTIC THE NARROW-MINDED STUPIDITY THE UGLY THE UNENJOYABLE
				GOLD	LUXURY FESTIVITY HAPPINESS BEAUTY	SHOWING-OFF PRIDE

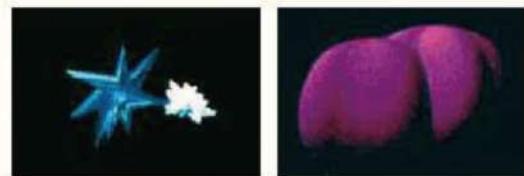
Gambar 1.5.8 *Color Character* [15]

## TASTE TO FORM

SWEET	ROUND LINES AND CIRCULAR SHAPES
ACID & SALAD	FRAGMENTED LINES AND ANGULAR SHAPES
BITTER	IRREGULAR LINES AND SHAPES

Gambar 1.5.7 *Taste to form* [16]

## SOUND TO FORM



Gambar 1.5.5 *Sound to form* [16]

## COLOR TO FORM



Gambar 1.5.4 *Color to form* [16]

## TOUCH TO BRIGHTNESS

	BRIGHT	DARK
TOUCH VIBRATION	SMOOTH	ROUGH
PRESSURE	HARD	SOFT
TOUCH	SHARP	DULL
POWER	LIGHT	HEAVY
TEMPERATURE	COLD	WARM
PAIN	PENETRATING	MUFFLED
ORGAN SENSATION	HUNGER	FULL FEELING

Gambar 1.5.6 *Touch to brightness* [16]

## SMELL TO COLOR



Gambar 1.5.9 *Smell to color* [15]

## LETTER/NUMBER TO COLOR

abcdefghijklmnopqrstuvwxyz MK  
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz MH  
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz JK

0123456789 MK  
0123456789 MH  
0123456789 JK

Gambar 1.5.3 *Letter/Number to color* [16]

## TASTE TO COLOR



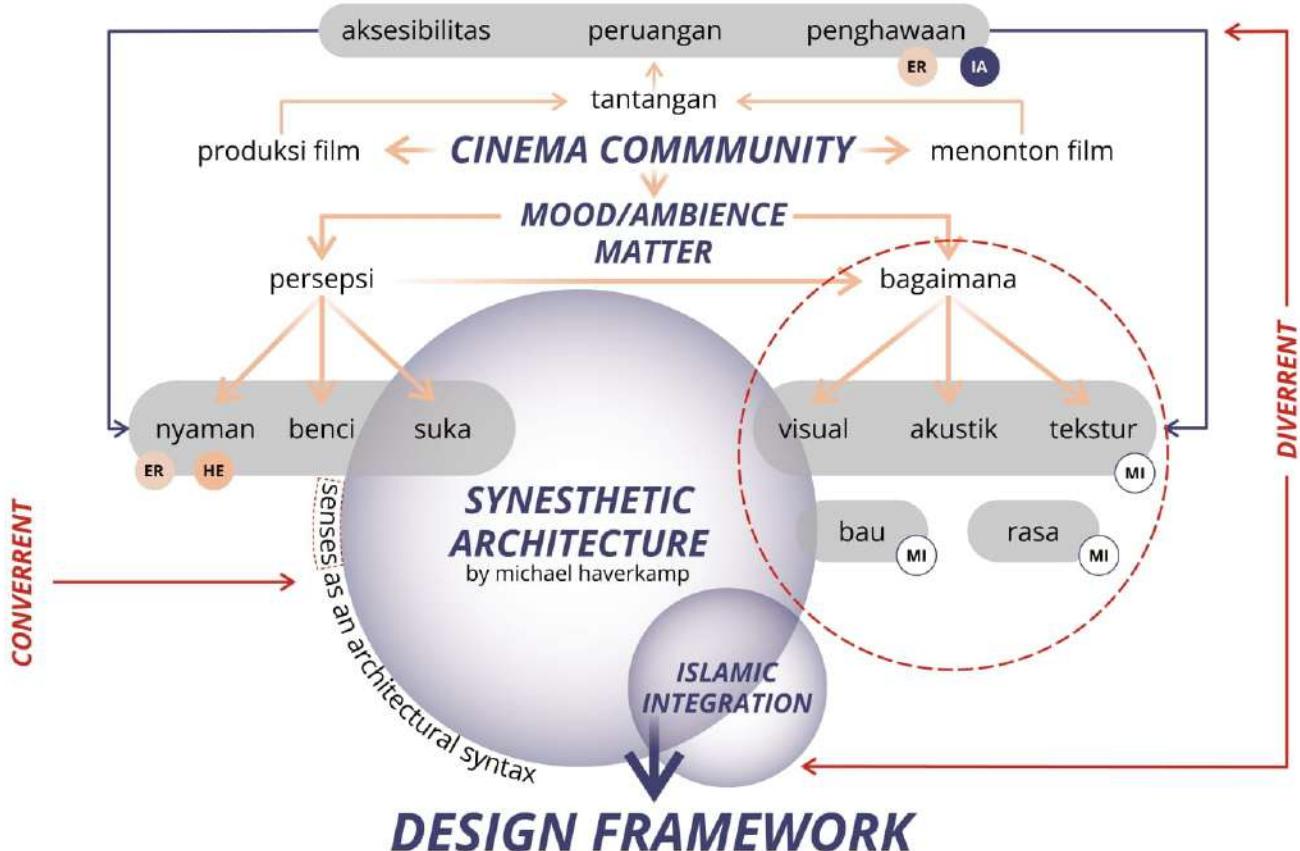
Gambar 1.5.10 *Taste to color* [15]



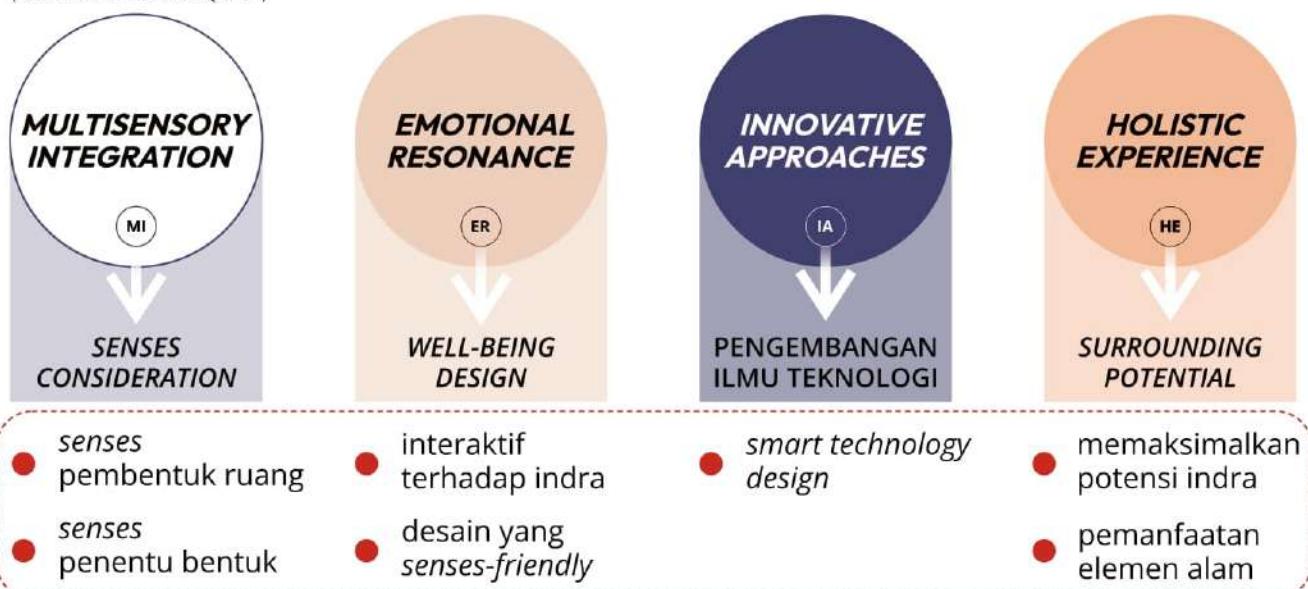
# STRATEGI PERANCANGAN

1.6

## METHOD CONCEPT BASED



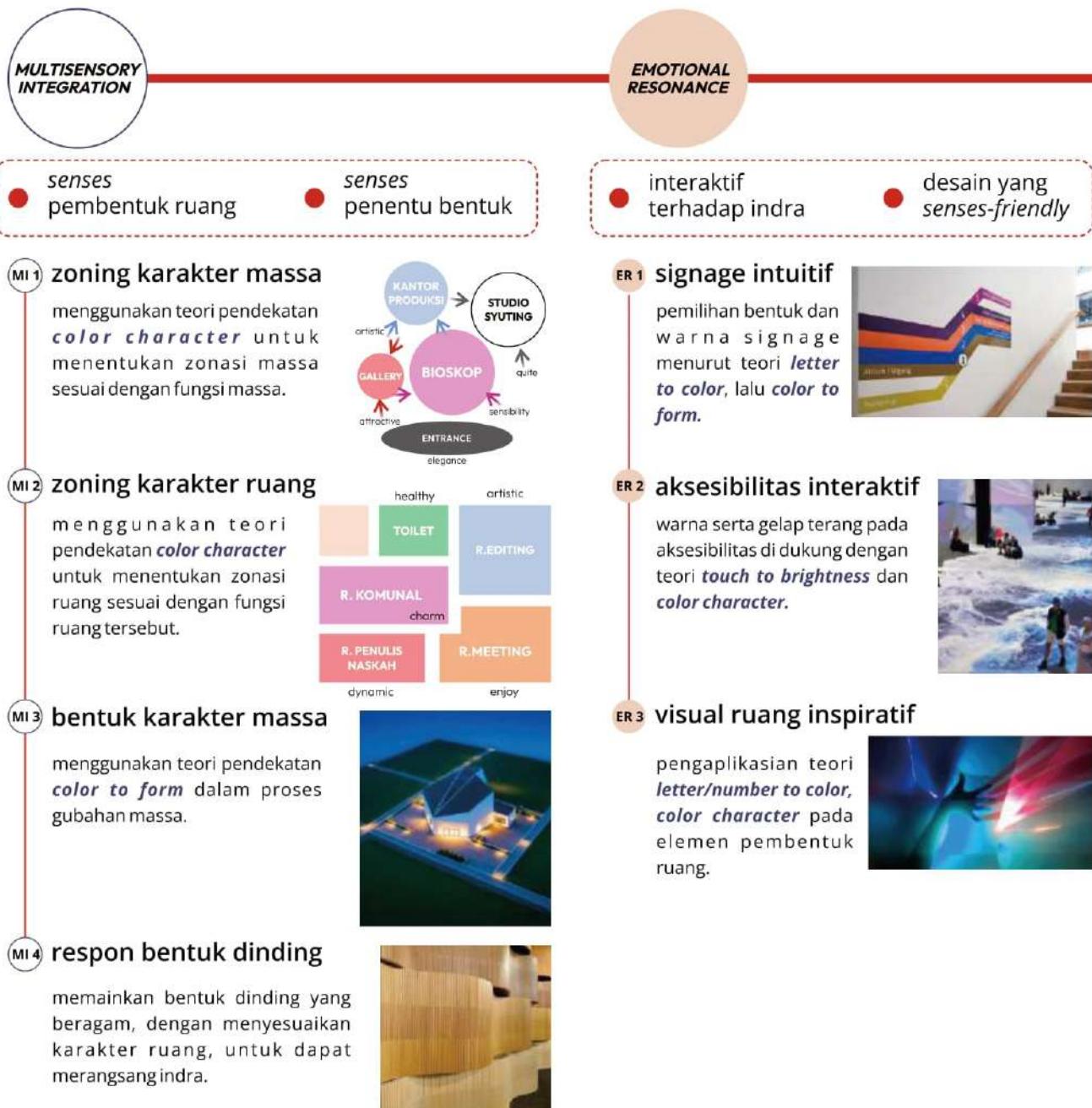
Pendengaran dan penglihatan adalah mukjizat besar dan *entry point* (titik masuk) segala informasi dan pengetahuan yang dimiliki manusia. Melalui indra tersebut, kebesaran dan keagungan ciptaan-Nya dapat dinikmati dan diteliti oleh manusia sebagai bagian dari pengembangan ilmu pengetahuan dan sains. Maka barang siapa yang tidak menggunakan pendengaran, penglihatan dan hati/akal sebagaimana mestinya (mencari keridhaan Allah) akan sia-sia, dengan kata lain ia termasuk orang yang merugi karena tidak dapat mengambil manfaat dari piranti penalaran tersebut. (Dalam Tafsir Fi Zhilalil Qur'an)

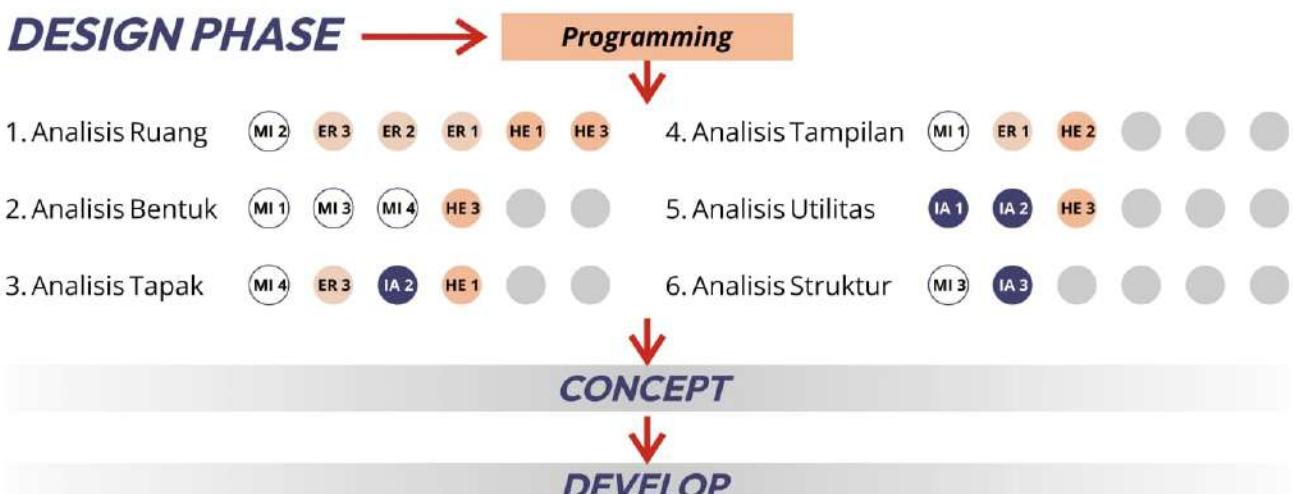
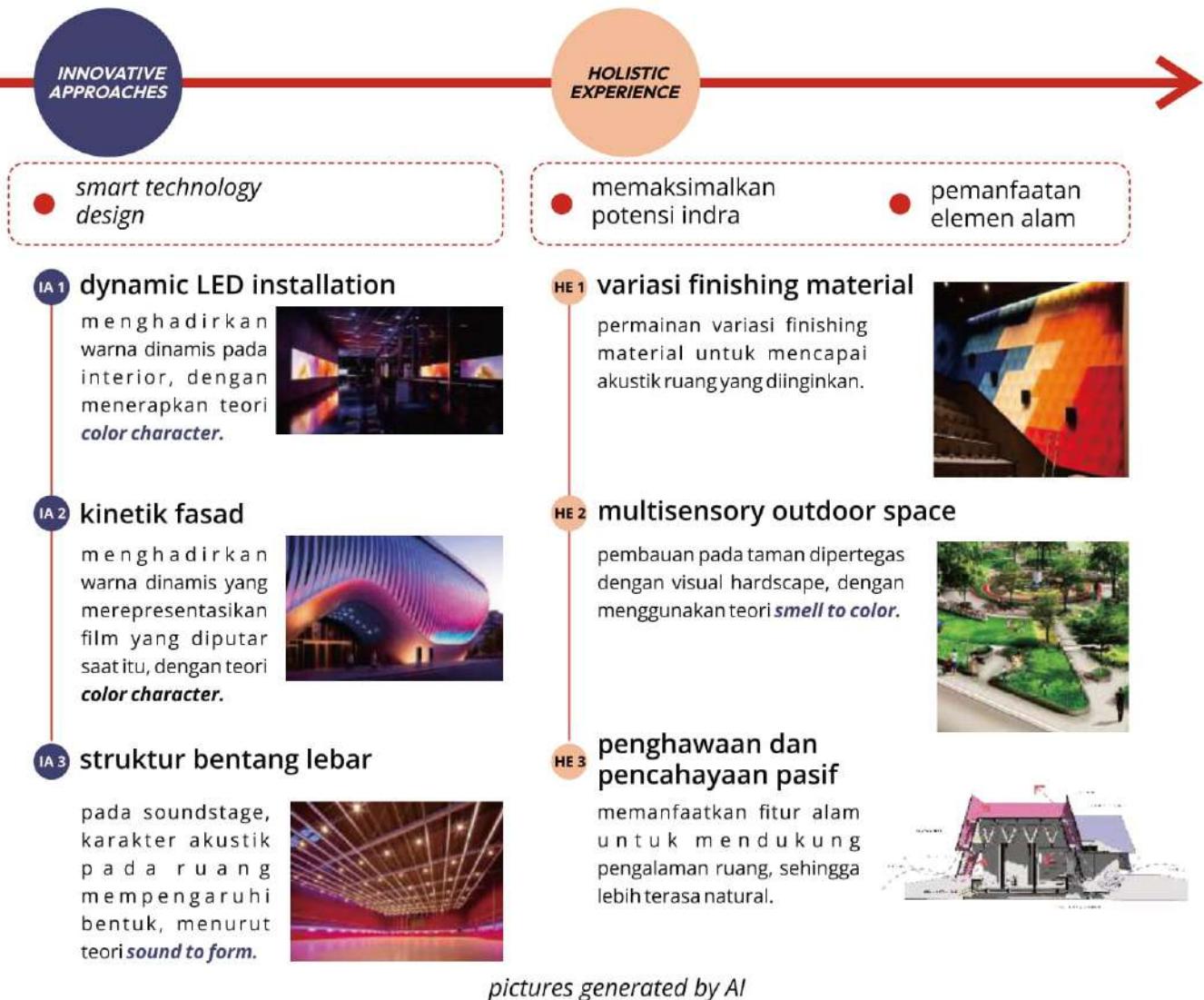


# STRATEGI DESAIN

## initial ideas connecting SEENSEES, transforming spaces

Sebuah ide desain arsitektur yang menitikberatkan sebuah indra dalam mengambil keputusan desain, dengan menghubungkan kelima indra, diantaranya yaitu pengelihatan. Gagasan ini berbicara mengenai **bagaimana kita melihat** sebuah bangunan (sees), dan **bagaimana bangunan itu dilihat** (seen), sehingga dapat mengubah persepsi dan paradigma kebanyakan orang mengenai suatu bentuk dan tampilan ruang, dengan **memanfaatkan transformasi** sesuai teori pendekatan *architecture synesthesia*, sejalan dengan prinsip dan integrasi keislaman.









## BAB 2

# PENELUSURAN KONSEP

- |                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| 2.1 Analisis Fungsi & Ruang  | 2.6 Konsep Makro            |
| 2.2 Analisis Bentuk          | 2.7 Konsep Tampilan         |
| 2.3 Analisis Tapak           | 2.9 Konsep Ruang            |
| 2.4 Analisis Tampilan        | 2.9 Konsep Tapak            |
| 2.5 Analisis Sistem Bangunan | 2.10 Konsep Sistem Bangunan |

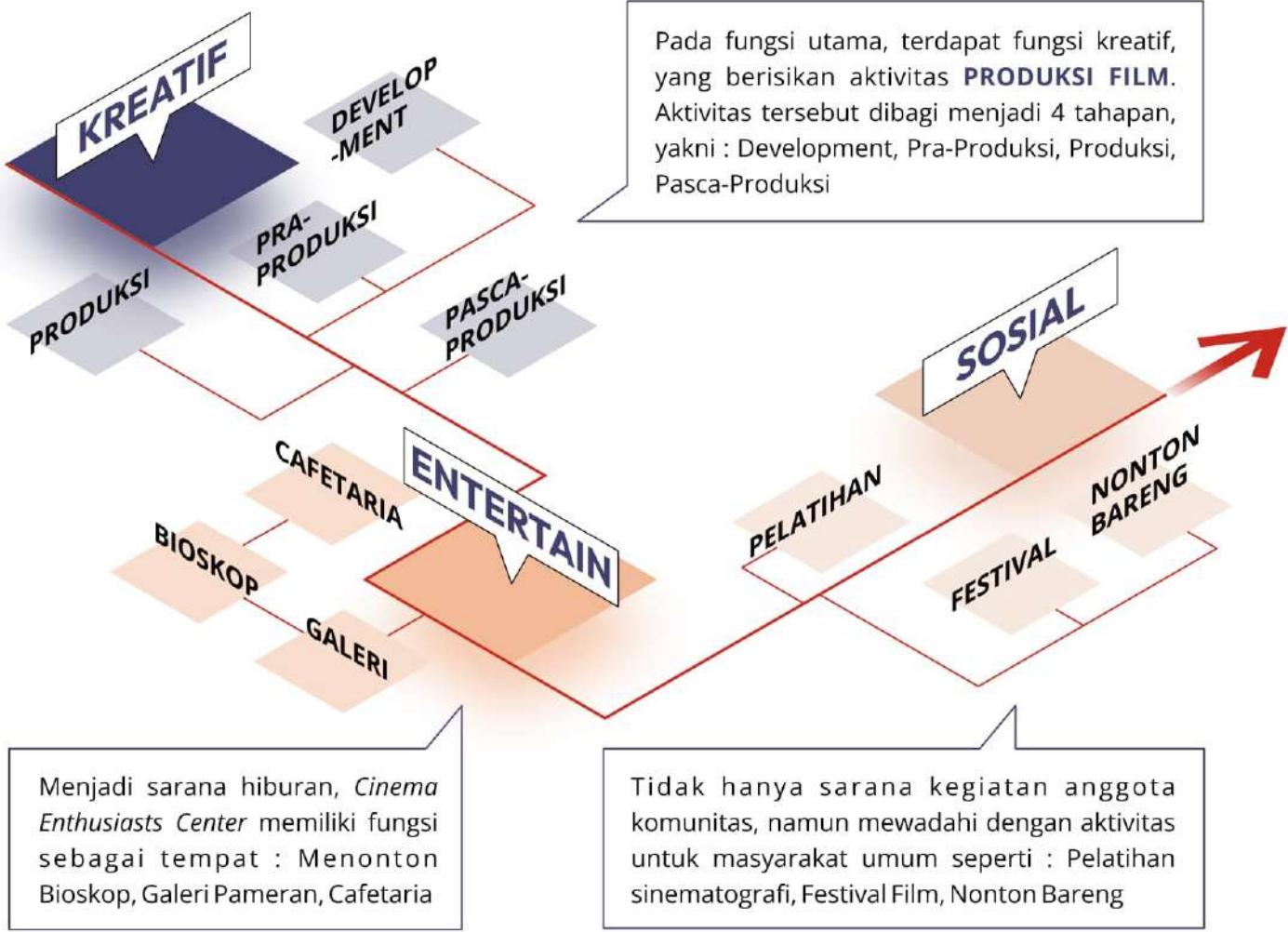
# ANALISIS FUNGSI & RUANG

2.1

recording...

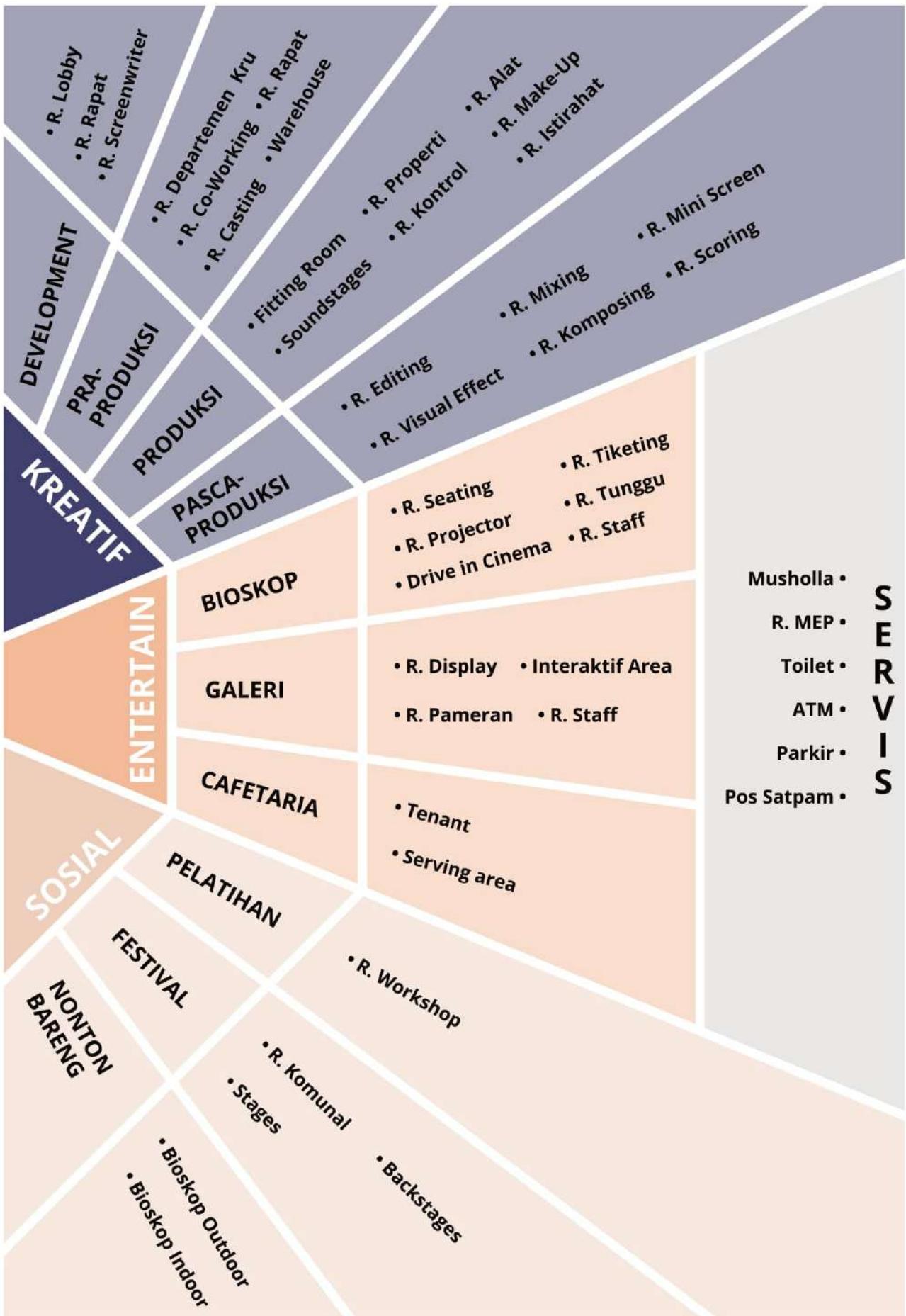
## CINEMA ENTHUSIAST CENTER

Dengan tujuan utama untuk **meningkatkan kualitas film** nasional, sebagai pusat kreatif, tempat ini dirancang untuk menjadi wadah yang ideal bagi para penggiat film untuk berkolaborasi, mengasah keterampilan, serta berbagi ide dan pengalaman.

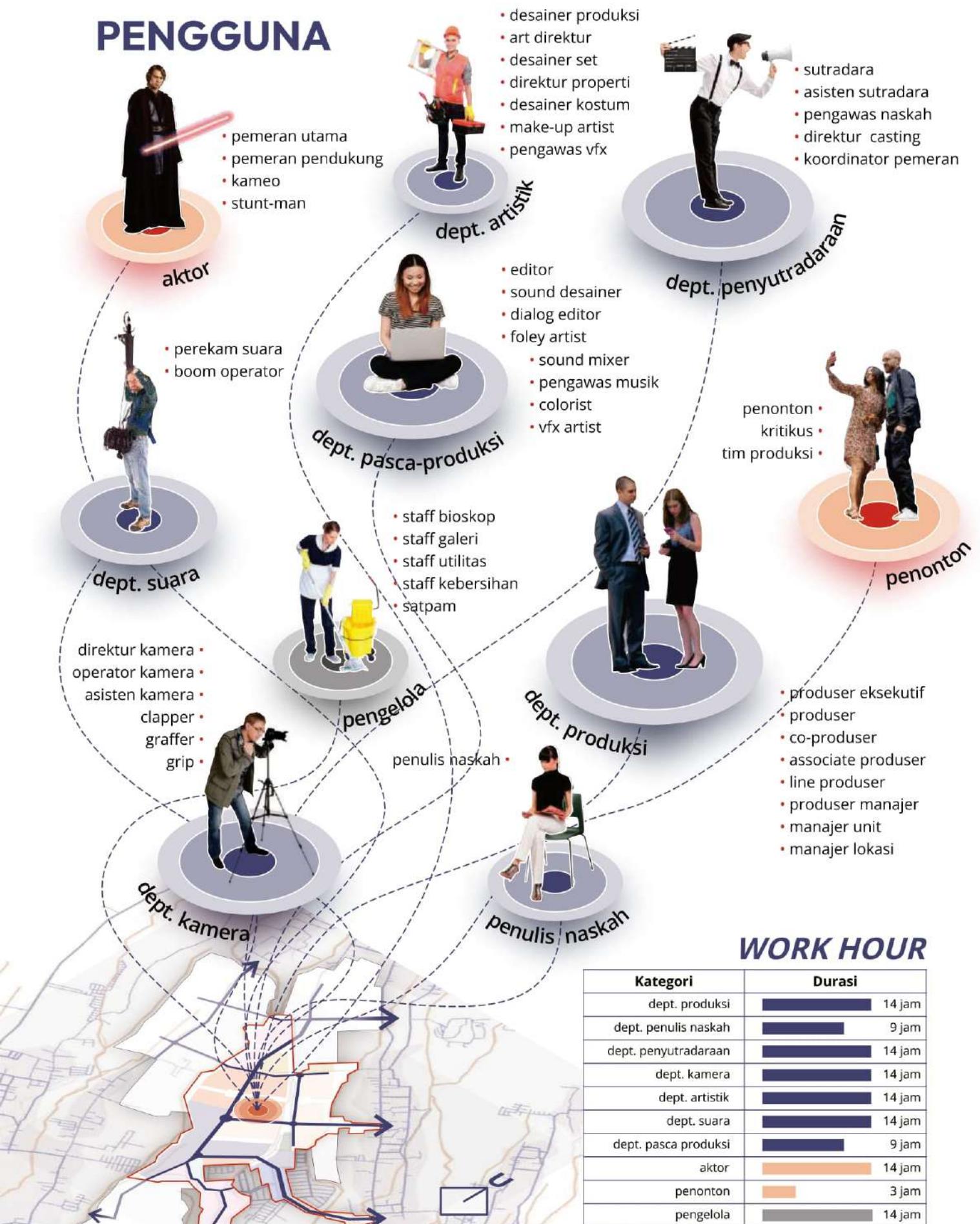


*Cinema Enthusiast Center* juga **memfasilitasi para penikmat film**, dengan fasilitas bioskop, sampai ruang eksibisi yang modern, sehingga pengunjung dapat menikmati berbagai film yang beragam. Karena project ini berbasis komunitas, *Cinema Enthusiasts Center* juga berperan penting dalam kegiatan sosial seperti seminar /pelatihan, diskusi terbuka, festival dan nonton bareng untuk mempererat relasi, dan dapat **meningkatkan apresiasi terhadap budaya film**, serta memberikan kontribusi positif bagi pengembangan industri film di tanah air.



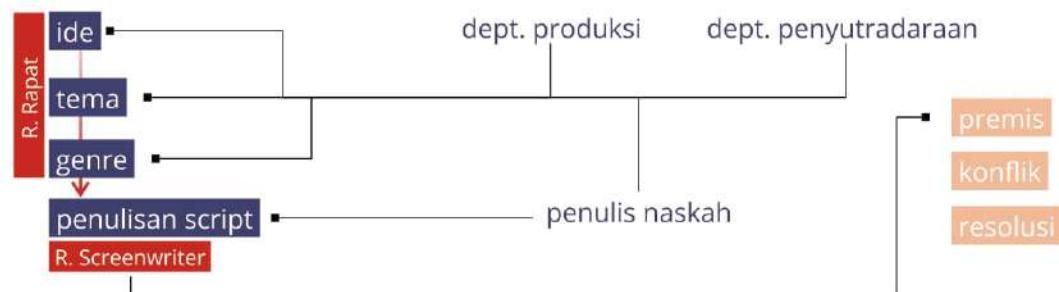


# PENGGUNA

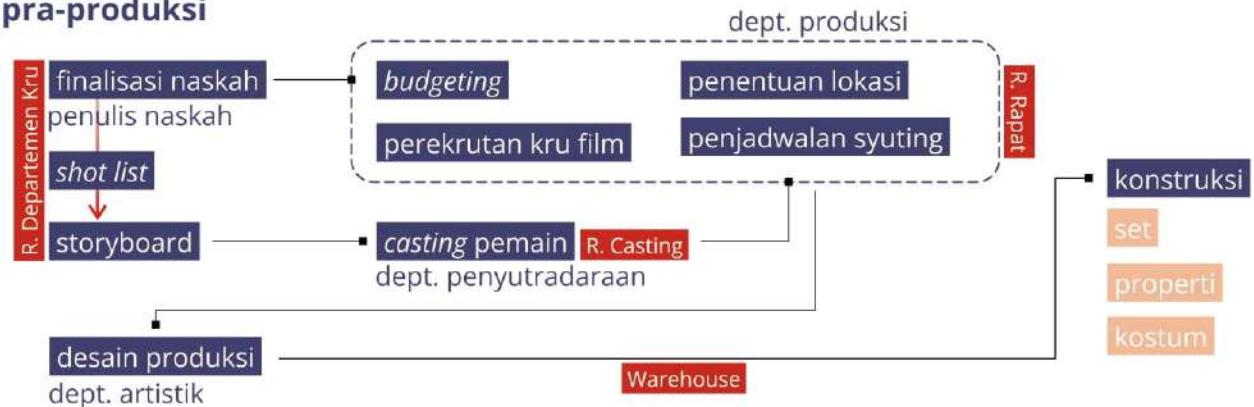


# AKTIVITAS PRODUKSI FILM

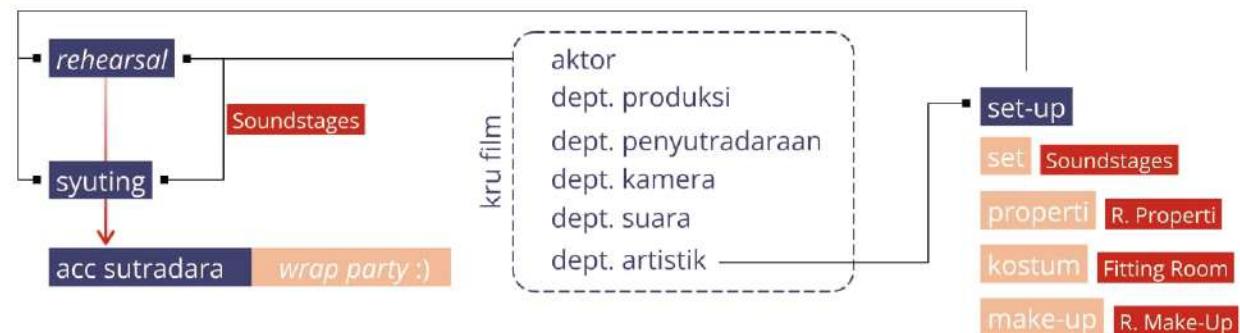
## development



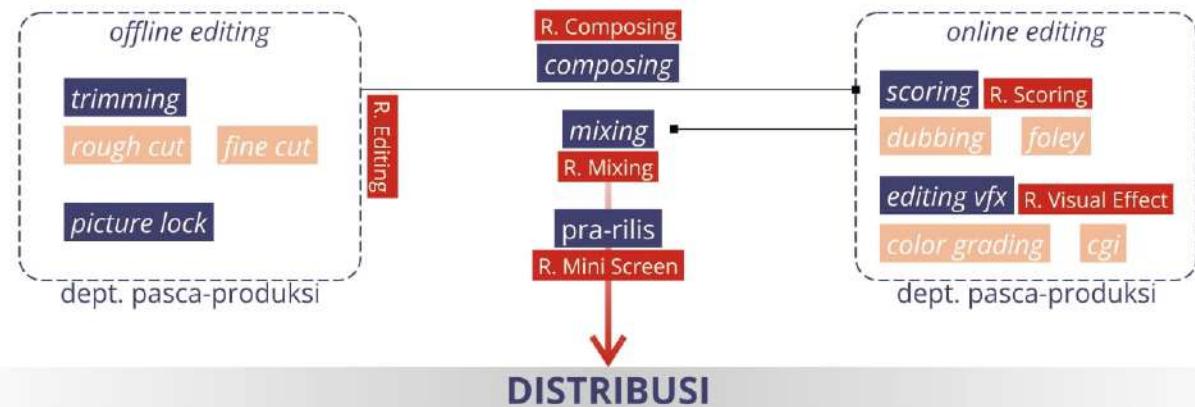
## pra-produksi



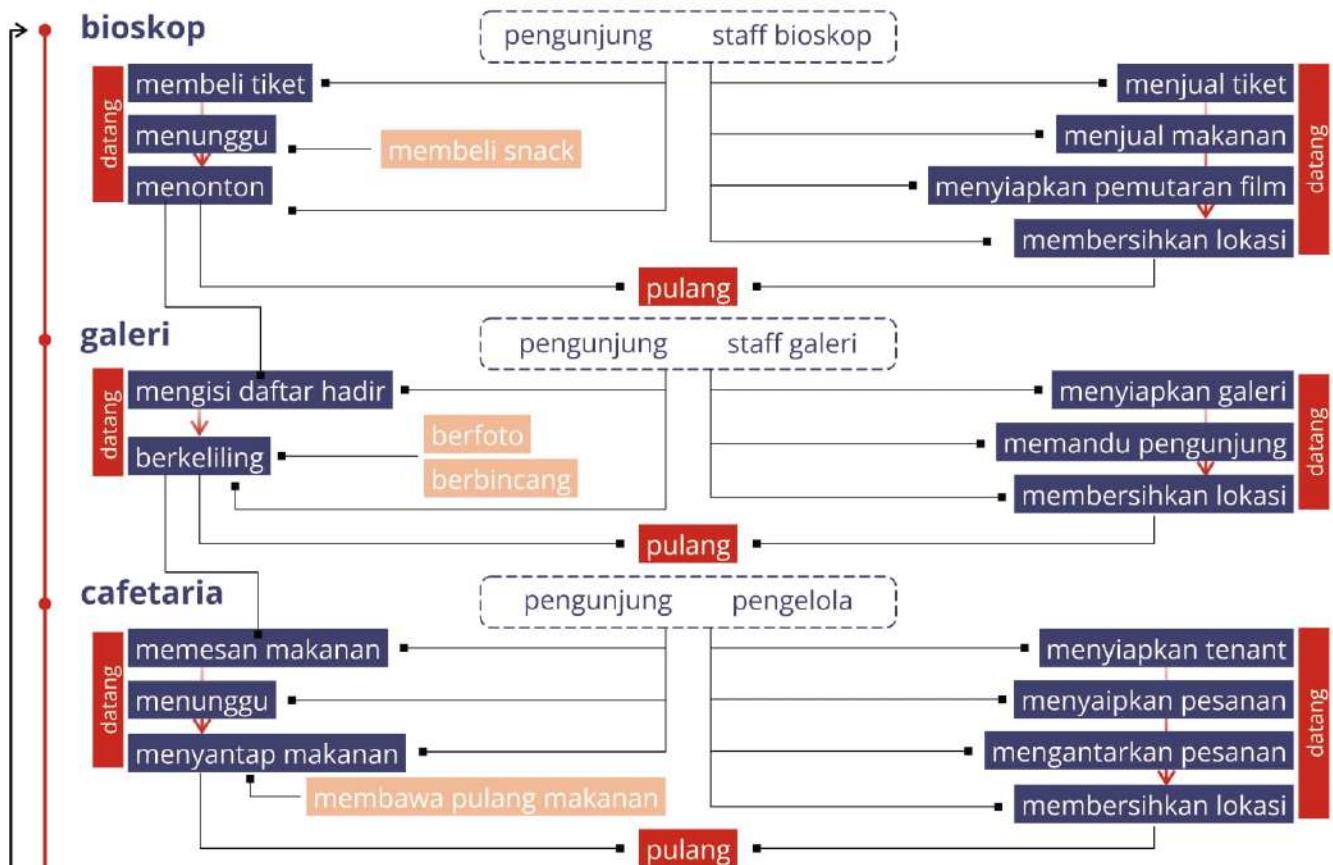
## produksi



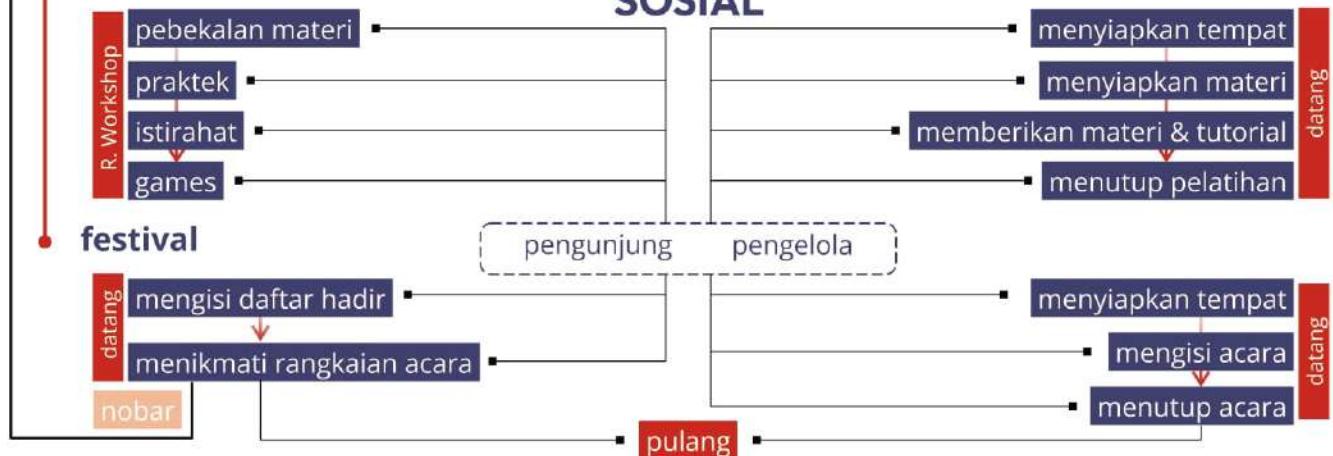
## pasca-produksi



# AKTIVITAS ENTERTAIMENT



# AKTIVITAS SOSIAL



## analisis jam operasional

jam lembur kru & jam pulang pengelola 21.00-00.00

jam pulang kru 20.30-21.00

start penayangan Drive in Movies 19.00-00.00

ishoma 15.00-16.00

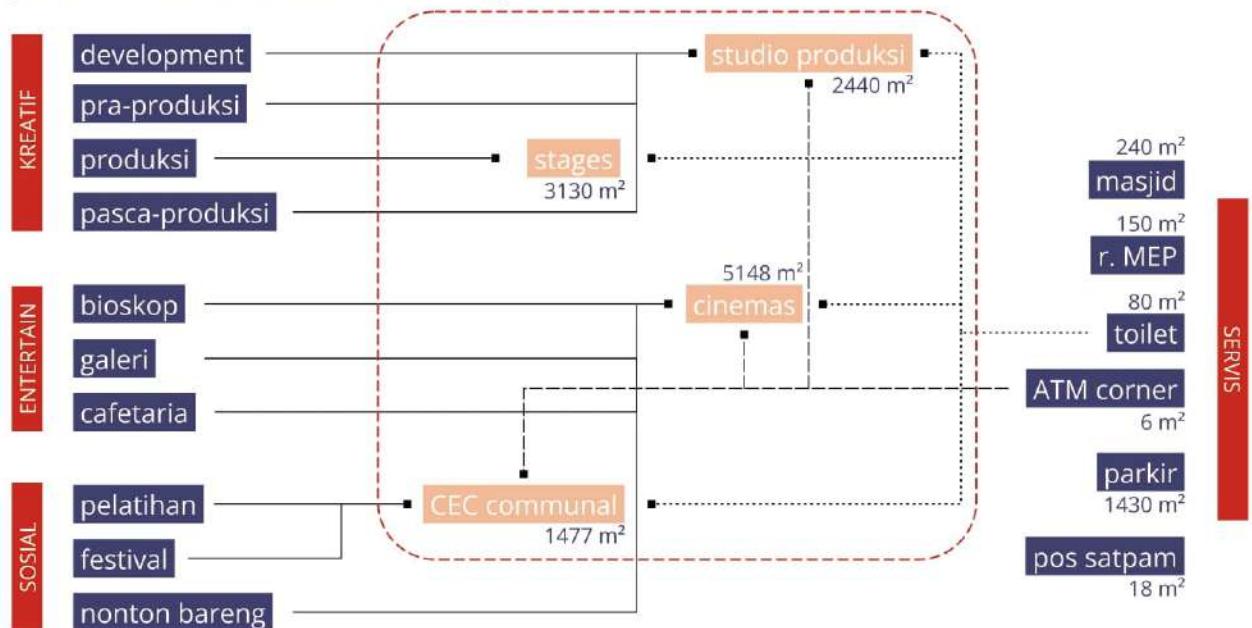
jam kerja 12.00-20.00



# KUANTITAS RUANG

NAMA RUANG	LUASAN	TOTAL	NAMA RUANG	LUASAN	TOTAL
Lobby	88 m <sup>2</sup>		R.Seating	396 m <sup>2</sup>	
R.FDG	100,8 m <sup>2</sup>		R.Projector	63 m <sup>2</sup>	
R.Screenwriter	45 m <sup>2</sup>		R.Ticketing	13,5 m <sup>2</sup>	
R. Department Kru	360 m <sup>2</sup>		R.Tunggu	150 m <sup>2</sup>	
R. Co-Working	180 m <sup>2</sup>		R.Staff Bioskop	133,8 m <sup>2</sup>	
R. Rapat	120 m <sup>2</sup>		Drive In Movie	2500 m <sup>2</sup>	
R. Casting	135 m <sup>2</sup>		R.Display	150 m <sup>2</sup>	
Warehouse	32 m <sup>2</sup>		R.Pameran	150 m <sup>2</sup>	5061,13 m <sup>2</sup>
Soundstages	2250 m <sup>2</sup>	6052,2 m <sup>2</sup>	Interactive Area	150 m <sup>2</sup>	
Fittingroom	36 m <sup>2</sup>		R.Staff Galeri	133,8 m <sup>2</sup>	
R.Properti	150 m <sup>2</sup>		Tenant	240 m <sup>2</sup>	
R.Kontrol	93,66 m <sup>2</sup>		Serving Area	390 m <sup>2</sup>	
R.Alat	75 m <sup>2</sup>		R.Workshop	240 m <sup>2</sup>	
R.Make-Up	36 m <sup>2</sup>		R.Seating	660 m <sup>2</sup>	
R.Istirahat	225 m <sup>2</sup>		Stages	75 m <sup>2</sup>	1365 m <sup>2</sup>
R.Editing	81 m <sup>2</sup>		Backstages	75 m <sup>2</sup>	
R.Composing	27 m <sup>2</sup>		Bioskop Indoor	-	
R.Scoring	450 m <sup>2</sup>		Bioskop Outdoor	-	
R.Visual Effect	54 m <sup>2</sup>		Masjid	240 m <sup>2</sup>	
R.Mixing	27 m <sup>2</sup>		R.MEP	150 m <sup>2</sup>	
R.Mini Screen	90 m <sup>2</sup>		Toilet	80 m <sup>2</sup>	
SERVIS			ATM corner	6 m <sup>2</sup>	
SOSIAL			Pos Satpam	18 m <sup>2</sup>	
ENTERTAIN			Parkir	1430 m <sup>2</sup>	

## perencanaan kebutuhan ruang



# KUALITAS RUANG

	NAMA RUANG	ASPEK SENSORI	PENGHAWAAN	MATERIAL	RASA
STUDIO PRODUKSI	Lobby	● ○ ▲ ■ □	alami, central 5pk	halus, rata	-
	R. FDG	● ○ ■ □	alami, central 2pk	kasar, halus, rata	-
	R.Screenwriter	● ○ ■ □	alami, split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
	R. Department Kru	● ○ ■ □	alami, split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
	R. Co-Working	● ○ ■ □	alami	kasar, bergelombang	-
	R. Rapat	● ○ ■ □	alami, central 2pk	kasar, halus, rata	-
	R. Casting	● ○ ■ □	central 2,5pk	kasar, rata	-
	Warehouse	● ○ ■ □	alami	kasar, halus, rata	-
	R.Editing	● ○ ■ □	split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
	R.Composing	● ○ ■ □	split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
STAGES PRODUKSI	R.Scoring	● ○ ▲ ■ □	central 5pk	kasar	-
	R.Visual Effect	● ○ ■ □	split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
	R.Mixing	● ○ ■ □	split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
	R.Mini Screen	● ○ ▲ ■ □	central 5pk	kasar, halus, rata	-
	Soundstages	● ○ ■ □	central 10pk	kasar, rata	-
	Fittingroom	● ○ ▲ ■ □	split 1pk	kasar, halus, rata	-
	R.Properti	● ○ ■ □	alami	kasar, halus, rata	-
	R.Kontrol	● ○ ■ □	split 1/2pk	kasar, rata	-
	R.Alat	● ○ ■ □	split 1/2pk	kasar, halus, rata	-
	R.Make-Up	● ○ ■ □	split 1pk	kasar, halus, rata	manis, masam
CEINEMAS	R.Istirahat	● ○ ▲ ■ □	alami, central 5pk	kasar, halus, bergelombang	manis
	R.Seating	● ○ ▲ ■ □	central, 10pk	kasar, halus, bergelombang	manis, masam, pahit
	R.Projector	● ○ ■ □	central, 2pk	kasar, rata	-
	R.Ticketing	● ○ ■ □	central, 5pk	kasar, halus, rata	-
	R.Tunggu	● ○ ■ □	alami, central 5pk	kasar, halus, bergelombang	-
	R.Staff	● ○ ■ □	alami, split 1/2pk	kasar, rata	-
	Drive In Movie	● ○ ■ □	alami	kasar, rata	-
	R.Display	● ○ ▲ ■ □	central 10pk	kasar, halus, bergelombang	manis, masam, pahit
	R.Pameran	● ○ ▲ ■ □	central 10pk	kasar, halus, bergelombang	manis, masam, pahit
	Interactive Area	● ○ ▲ ■ □	central 10pk	kasar, halus, bergelombang	manis, masam, pahit
CEC COMMUNAL	Tenant	● ○ ▲ ■ □	alami, central 5pk	halus, rata	manis, masam, pahit
	Serving Area	● ○ ▲ ■ □	alami, central 5pk	kasar, halus, bergelombang	manis, masam, pahit
	R.Workshop	● ○ ▲ ■ □	alami	kasar, halus, rata	manis
	Stages	● ○ ▲ ■ □	central, 5pk	kasar, halus, bergelombang	manis
	Backstages	● ○ ■ □	central, 5pk	kasar, halus, bergelombang	-
SERVIS	Masjid	● ○ ▲ ■ □	alami, split 2,5pk	kasar, halus, rata	-
	R.MEP	● ○ ■ □	alami	kasar, rata	-
	Toilet	● ○ ▲ ■ □	alami	kasar, rata	-
	ATM corner	● ○ ■ □	central 2pk	halus, rata	-
	Parkir	● ○ ■ □	alami	kasar, rata	-
	Pos Satpam	● ○ ■ □	alami	halus, rata	-

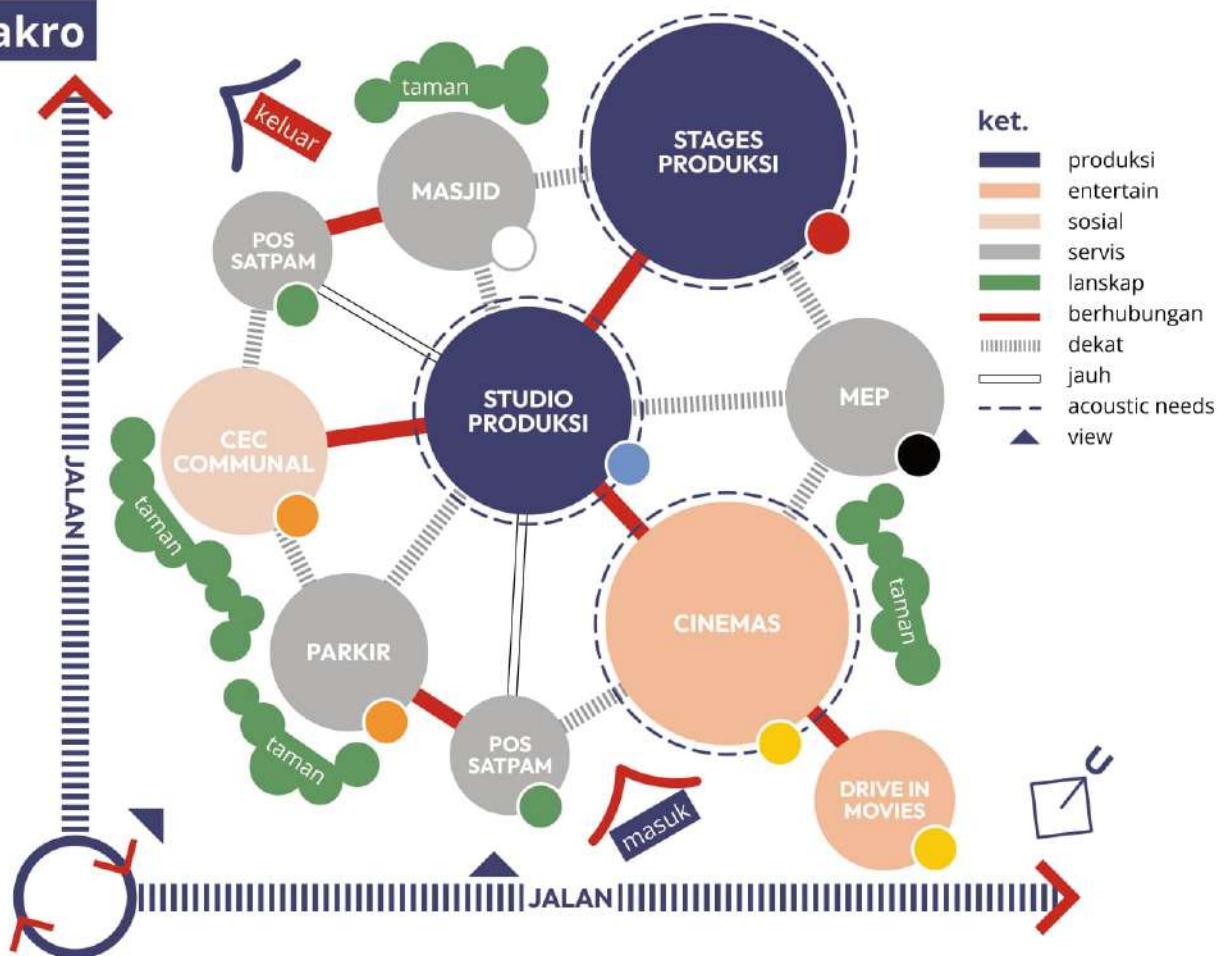


AROMA	VIEW	PENCAHAYAAN	CEILING	AKUSTIK
aromatic, fruity	jalan row 30, tnpts	alami, LED 300lux	±4 m	±60 dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 300lux	±3 m	±40 dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 350lux	±3 m	±20 dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 350lux	±3 m	±40 dB(A)
aromatic fruity	jalan row 30, tnpts	alami, LED 300lux	±3 m	±60 dB(A)
-	jalan row 30, tnpts	alami, LED 300lux	±3 m	±40 dB(A)
-	jalan row 30, tnpts	LED 100lux	±5 m (tilted)	soundproofing 20dB(A)
-	-	alami, LED 100lux	±5 m	soundproofing 20dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 150lux	±3 m	soundproofing 20dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 150lux	±3 m	soundproofing 20dB(A)
aromatic	-	LED 100lux	±5 m (tilted)	soundproofing 50dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 150lux	±3 m	soundproofing 20dB(A)
-	gn. arjuno	alami, LED 150lux	±3 m	soundproofing 20dB(A)
aromatic, fruity, spicy	-	LED 100lux	±3,5 m (tilted)	soundproofing 50dB(A)
-	-	LED 750lux	±10 m (tilted)	soundproofing 50dB(A)
aromatic, balsamic	-	LED 150lux	±3 m	±40 dB(A)
-	-	alami, LED 150lux	±4 m	±20 dB(A)
-	soundstages	alami, LED 150lux	±3 m	±20 dB(A)
-	-	alami, LED 150lux	±4 m	±20 dB(A)
-	-	LED 150lux	±3 m	±40 dB(A)
aromatic, balsamic	taman/lanskap multisensori	LED 300lux	±4 m	±60 dB(A)
aromatic, fruity, spicy	-	LED 100lux	±5 m (tilted)	soundproofing 50dB(A)
-	-	LED 100lux	±3 m	soundproofing 20dB(A)
-	-	LED 300lux	±4 m	±40 dB(A)
-	jalan row 30, tnpts	alami, LED 300lux	±4 m	±60 dB(A)
-	-	alami, LED 150lux	±3 m	±40 dB(A)
-	jalan row 30, tnpts, gn. buthak	alami, CFL 100lux	-	±40 dB(A)
aromatic, fruity	-	LED 100lux	±3 m	±60 dB(A)
aromatic, fruity	-	LED 100lux	±4 m	±60 dB(A)
aromatic, fruity, spicy	-	LED 100lux	±2,5 m	±60 dB(A)
aromatic, fruity, spicy	-	alami, LED 300lux	±4 m	±40 dB(A)
aromatic, fruity, spicy	jalan row 3, tnpts	alami, LED 150lux	±4 m	±60 dB(A)
aromatic, fruity	jalan row 30, tnpts, gn. buthak	alami, LED 350lux	±4 m	±60 dB(A)
aromatic, fruity	-	LED 100lux	±5 m (tilted)	soundproofing 20dB(A)
-	-	LED 100lux	±5 m	soundproofing 20dB(A)
aromatic, balsamic	jalan row 30, tnpts, gn.arjuno	alami, LED 300lux	±4 m (tilted)	±40 dB(A)
-	-	LED 200lux	±4 m	±60 dB(A)
balsamic	-	LED 200lux	±3 m	±20 dB(A)
aromatic	-	LED 200lux	±3 m	±20 dB(A)
-	jalan row 30, tnpts, gn. buthak	alami, CFL 100lux	-	±60 dB(A)
-	jalan row 30, parkir	alami, LED 150lux	±3 m	±40 dB(A)



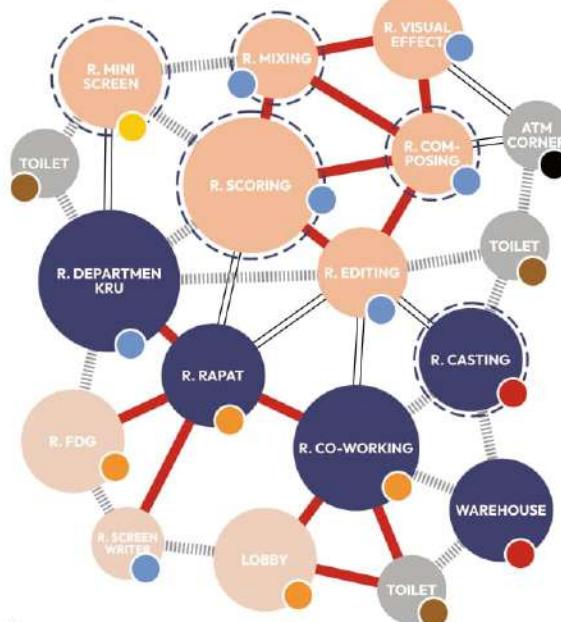
# DIAGRAM RUANG

makro



mikro

• studio produksi

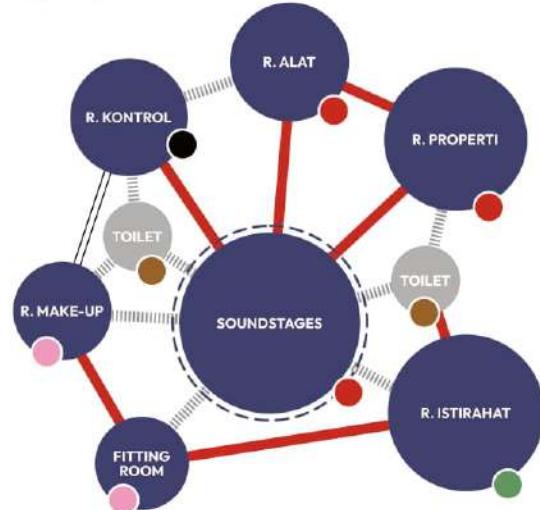


ket.

■ produksi  
■ pasca-produksi

■ development  
■ servis

• stages produksi

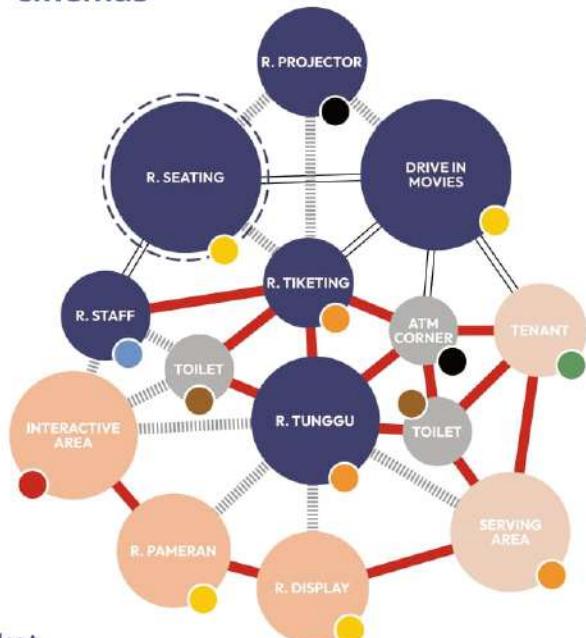


ket.

■ produksi  
■ servis



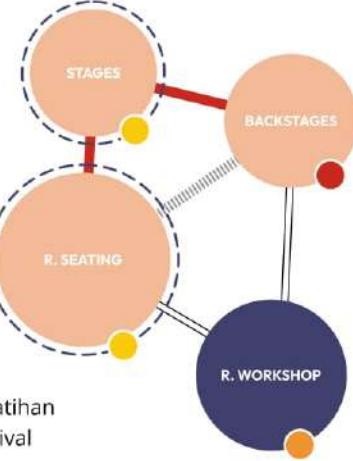
### • cinemas



ket.

- |           |             |
|-----------|-------------|
| ■ bioskop | ■ cafeteria |
| ■ galeri  | ■ servis    |

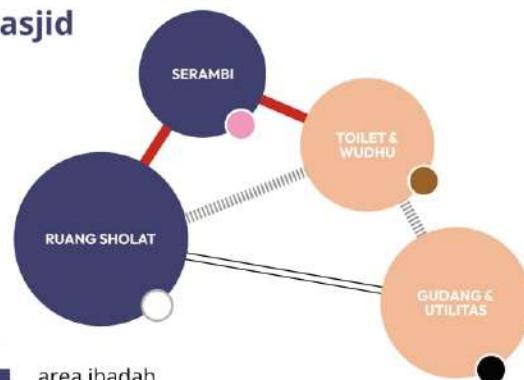
### • CEC communal



ket.

- |             |            |
|-------------|------------|
| ■ pelatihan | ■ festival |
|-------------|------------|

### • masjid



ket.

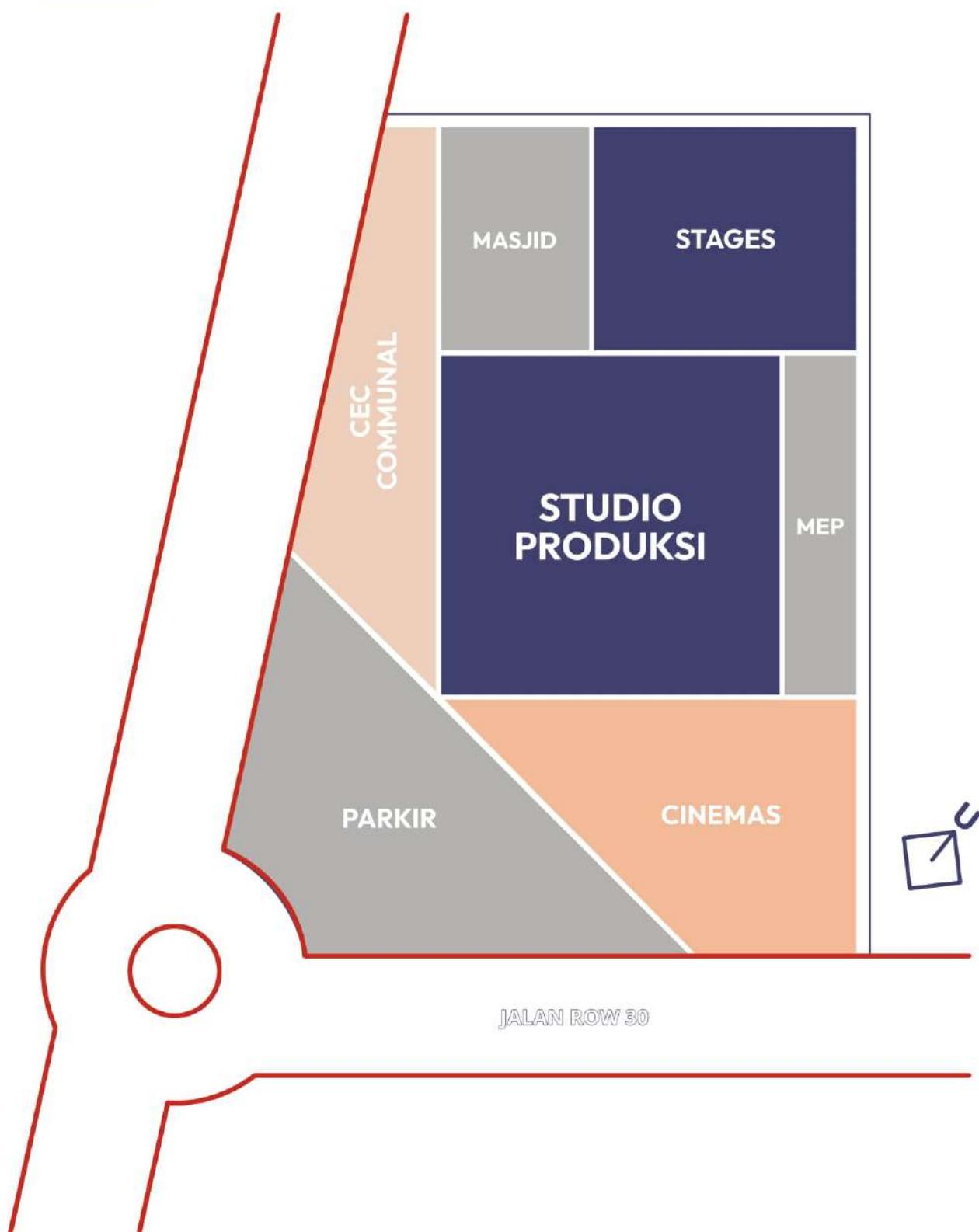
- |               |          |
|---------------|----------|
| ■ area ibadah | ■ servis |
|---------------|----------|

## SYNESTHESIA COLOR CODING

WARNA	KARAKTER	MASSA	RUANG	HEX
■ biru	cleverness	studio produksi	r. departmen kru, screen writer, editing, composing, scoring, vfx, mixing, staff	#6699FF
■ merah	passion	stages	r. casting, warehouse, soundstage, alat, properti, interactive area, backstages	#CC3300
■ jingga	sociability	CEC communal, parkir	r. fdg, rapat, co-working, lobby, tiketing, tunggu, serving area, workshop	#FF9933
■ kuning	amusing	cinemas, drive in movies	r. mini screen, seating, drive in movies, pameran, display, stages	#FFCC00
■ hijau	healthy & safety	pos satpam	r. istirahat	#669966
■ merah muda	charm	-	r. make up, fitting room, serambi	#FF99CC
■ putih	quite	masjid	ruang sholat	#FFFFFF
■ coklat	comfort	-	toilet	#996633
■ hitam	power	MEP	r. projector, kontrol, atm corner	#1A1A1A

# BLOCK PLAN

makro



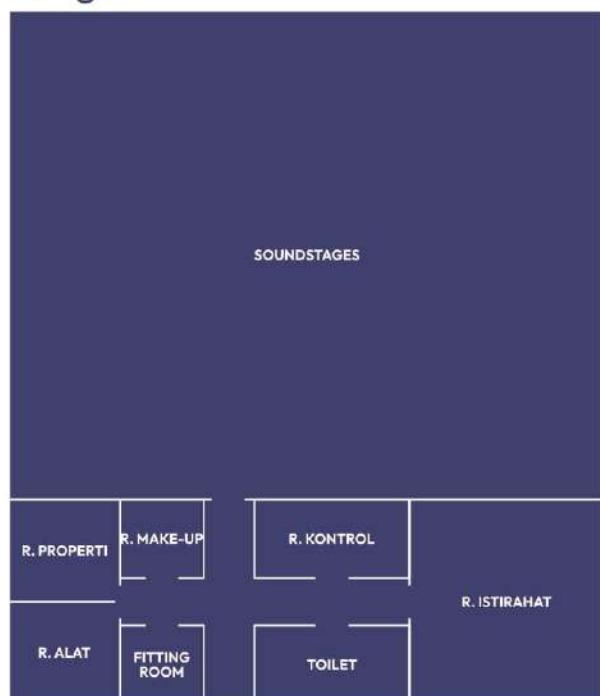
38

Cinema Enthusiasts Center

## • studio produksi



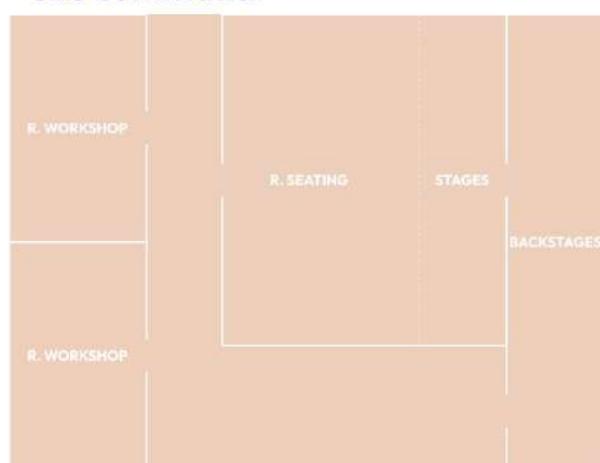
## • stages



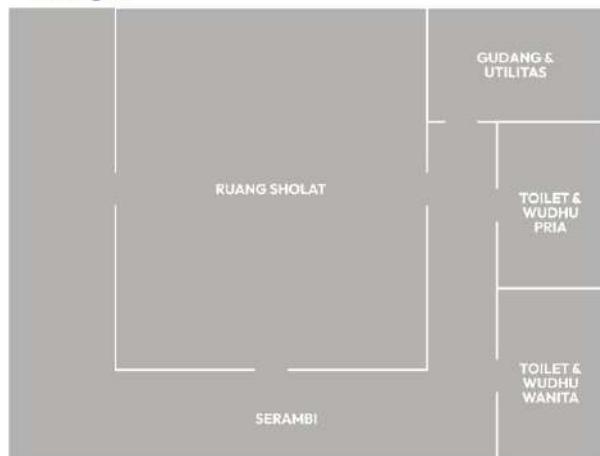
## • cinemas



## • CEC communal

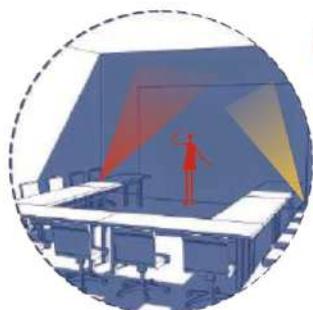


## • masjid



## studio produksi

IA 1 dynamic LED installation



HE 1 variasi finishing material

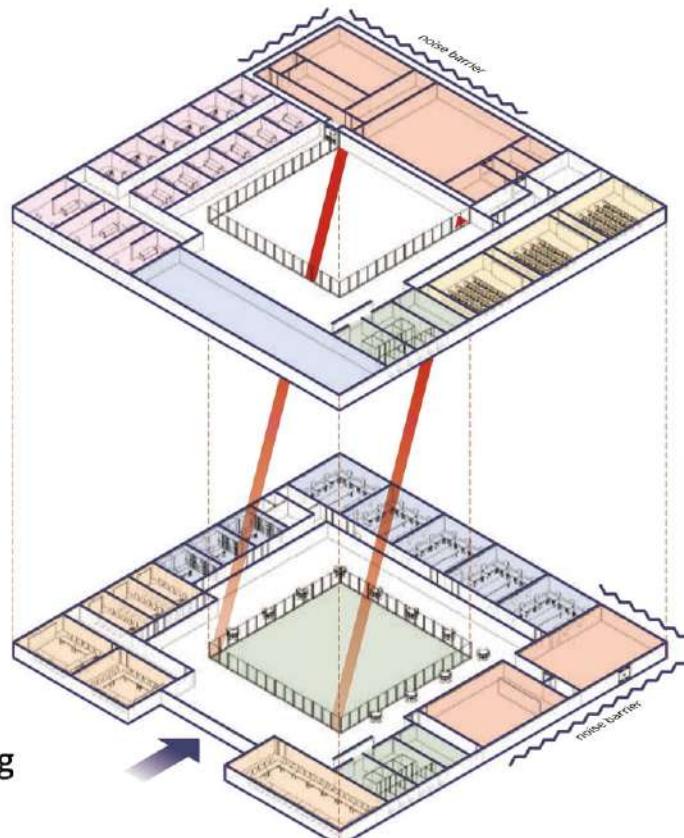
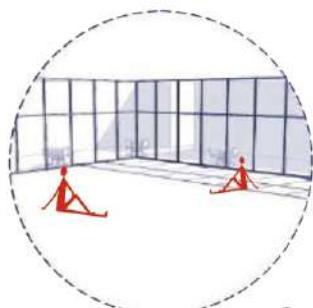
ER 3 visual ruang inspiratif



ER 1 signage intuitif

ER 2 aksesibilitas interaktif

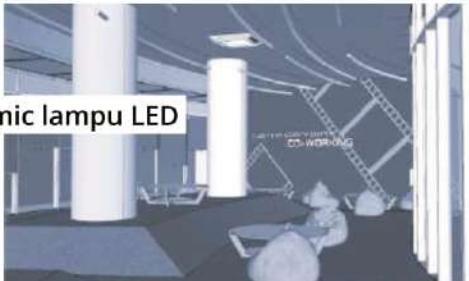
penghawaan dan pencahayaan pasif



MI 2 zoning karakter ruang

HE 2 multisensory outdoor space

dynamic lampu LED



skylight pencahayaan alami



fleksibilitas bentuk beanbag terhadap tubuh

tactility dari sumput sintetis



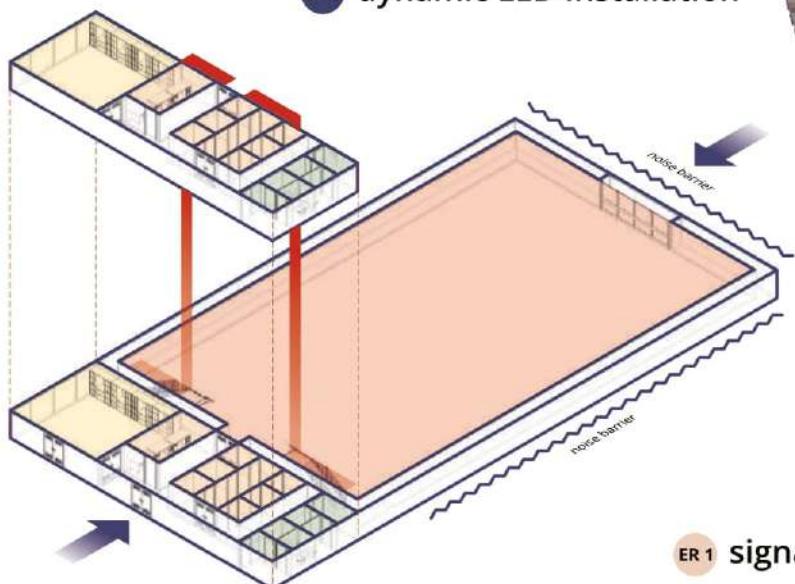
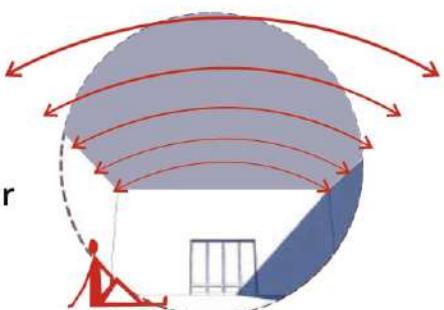
## stages



HE 3 penghawaan dan pencahayaan pasif

MI 3 bentuk karakter massa

IA 3 struktur bentang lebar

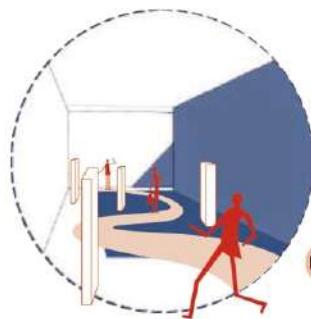


ER 1 signage intuitif



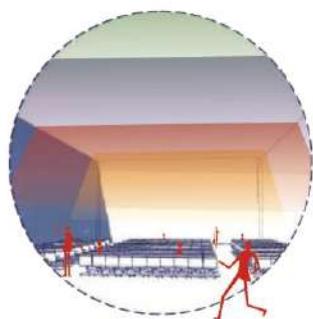
## cinemas

ER 1 signage intuitif

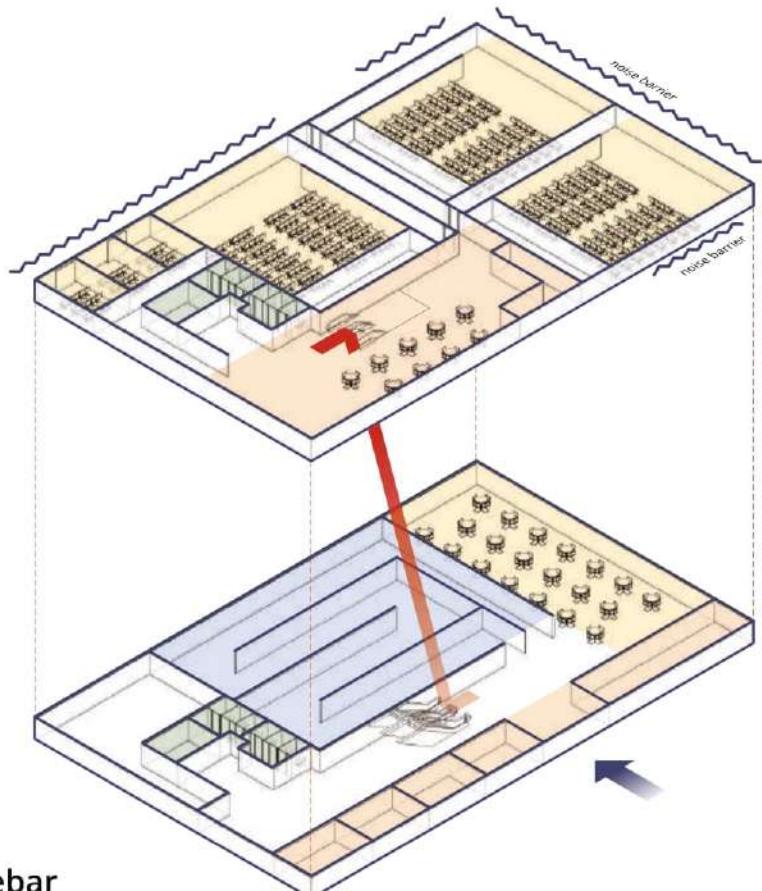
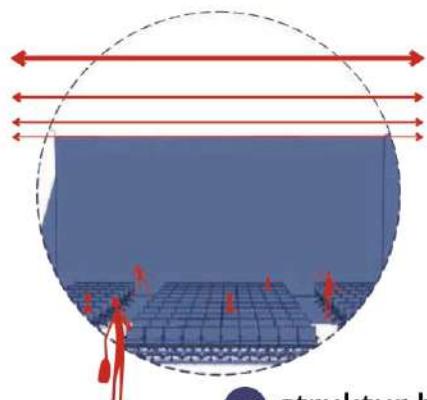


ER 2 aksesibilitas interaktif

HE 1 variasi finishing material



IA 1 dynamic LED installation



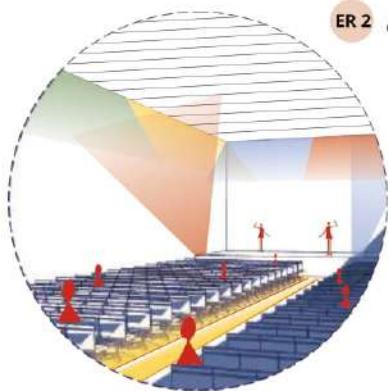
IA 3 struktur bentang lebar



## CEC communal

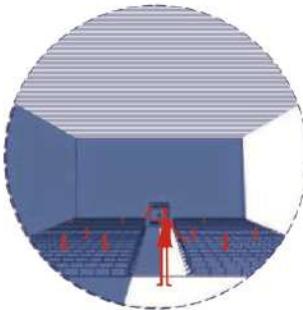
HE 3 penghawaan dan pencahayaan pasif

IA 1 dynamic LED installation

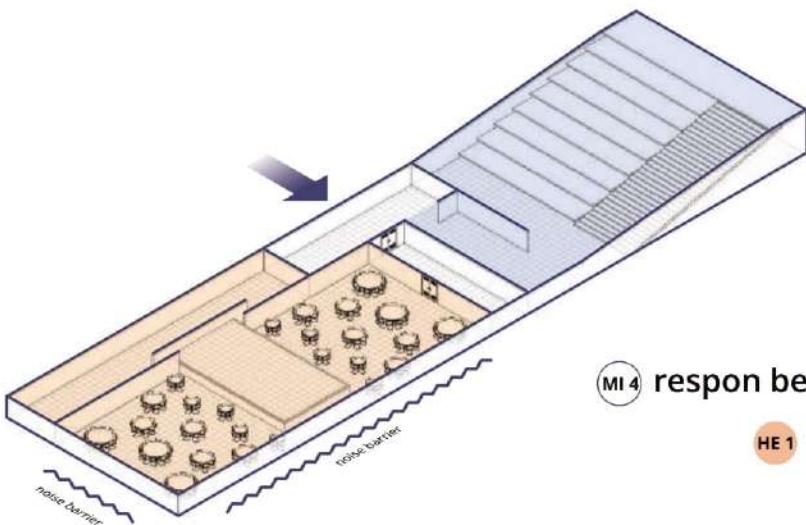


ER 2 aksesibilitas interaktif

ER 1 signage intuitif

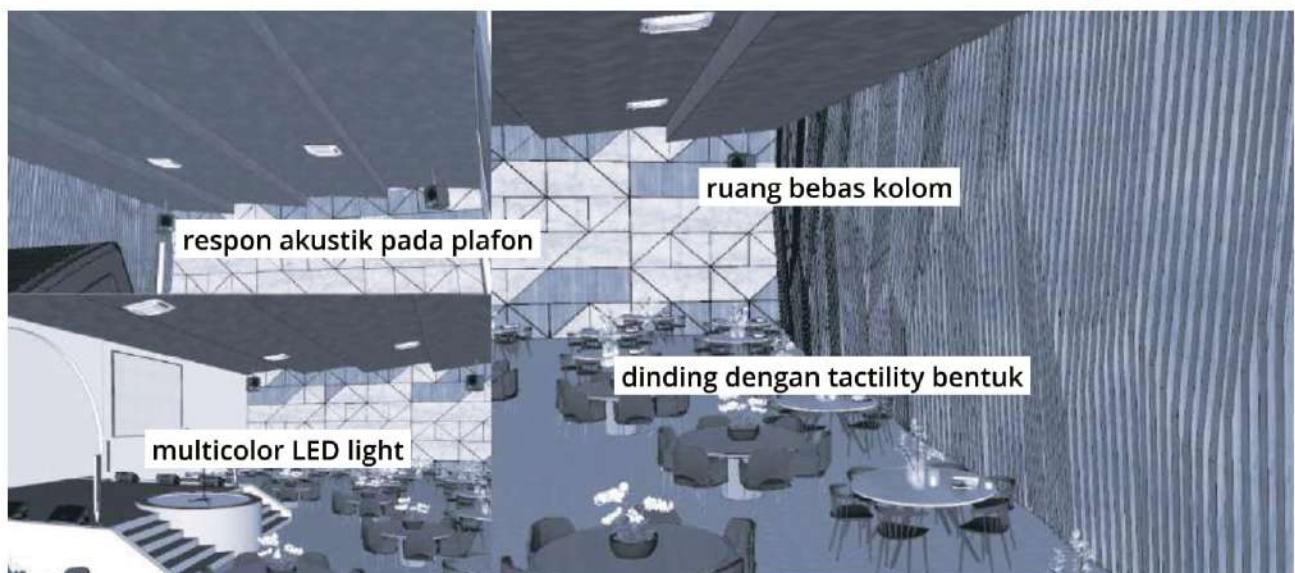


IA 3 struktur bentang lebar



MI 4 respon bentuk dinding

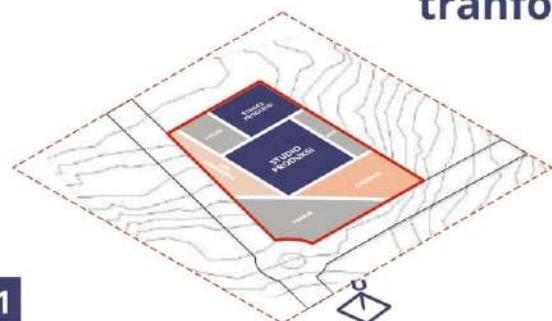
HE 1 variasi finishing material



# ANALISIS BENTUK & ZONASI

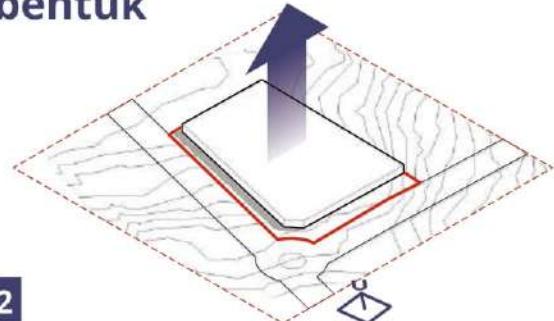
2.2

## transformasi bentuk



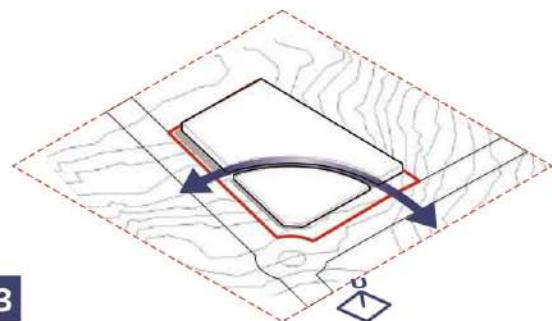
1

berangkat dari blokplan, menjadi sebuah zoning sesuai fungsi pada tapak.



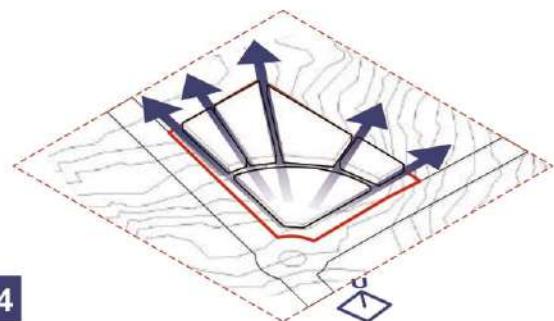
2

membuat massa secara garis besar dari zoning.



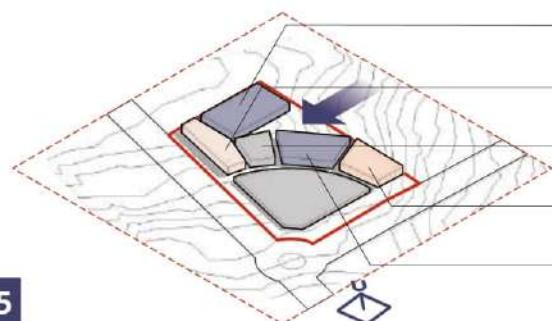
3

melakukan pengurangan, sebagai sirkulasi dalam tapak.



4

melakukan pengurangan untuk memecah massa, dengan komposisi radial

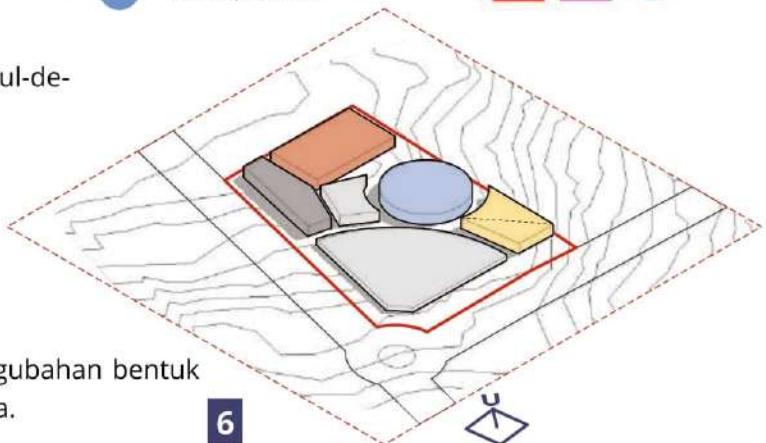
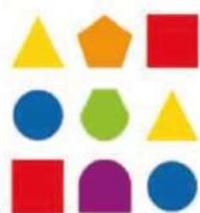


5

melakukan pengurangan dengan skema cul-de-sac sebagai courtyard

- stages
- gedung parkir
- masjid
- cinemas & CEC communal
- studio produksi

YELLO (18%) ORANGE (18%) RED (9%)  
PURPLE (12%) BLUE (15%)



6

Dengan teori pendekatan color to form, gubahan bentuk kembali menyesuaikan dari karakter warna.



44

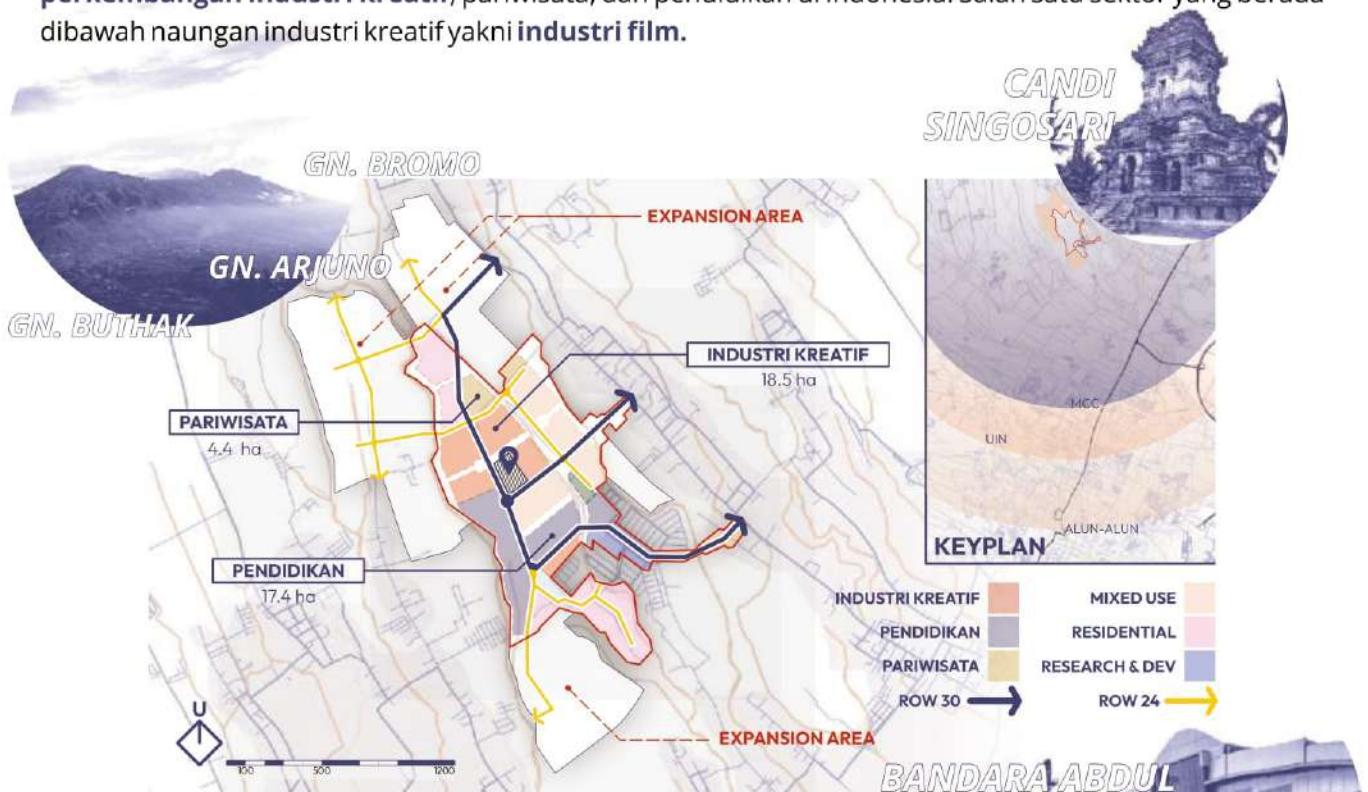
# ANALISIS TAPAK

2.3



## MASTERPLAN KEK SINGHASARI

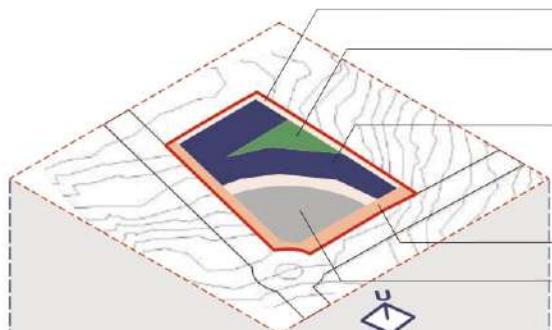
KEK Singhasari merupakan kawasan ekonomi khusus yang mendukung digitalisasi perkembangan **industri kreatif**, pariwisata, dan pendidikan di Indonesia. Salah satu sektor yang berada dibawah naungan industri kreatif yakni **industri film**.



Berada di lokasi yang strategis, dimana mudah dijangkaunya aksesibilitas seperti bandara, situs candi singosari, serta panorama gunung arjuno, buthak, dan tnbts yang menjadi tarikan wisatawan. KEK Singasari menjadi bagian dari KEK Indonesia yang merupakan **Ekosistem Digital** pertama di Indonesia



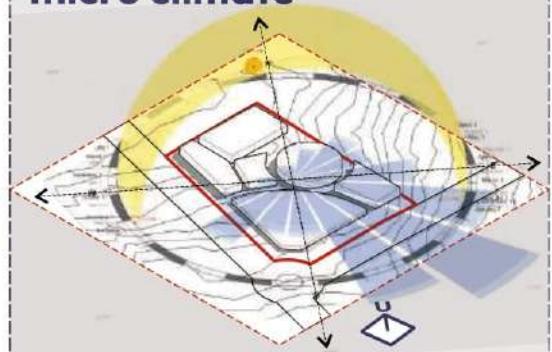
## • land use



- GSB :  $\geq 3m = 5m$
- KDH :  $40\% \times 2,55 \text{ ha} = 1,02 \text{ ha}$
- KDB :  $60\% \times 2,55 \text{ ha} = 1,53 \text{ ha}$
- GSJ :  $0.5 \text{ lebar jalan} = 15m$
- PARKIR :  $5600m^2$

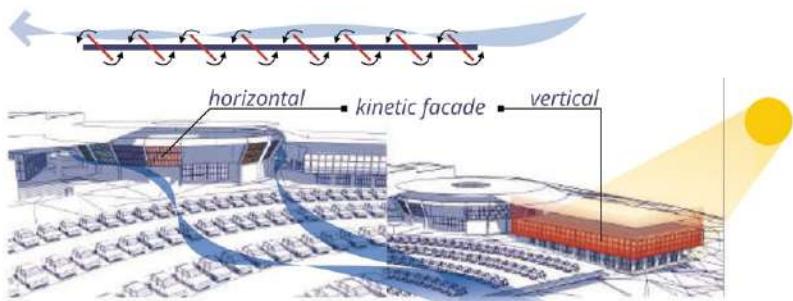
Perda kabupaten Malang No 1 Tahun 2018

## • micro climate

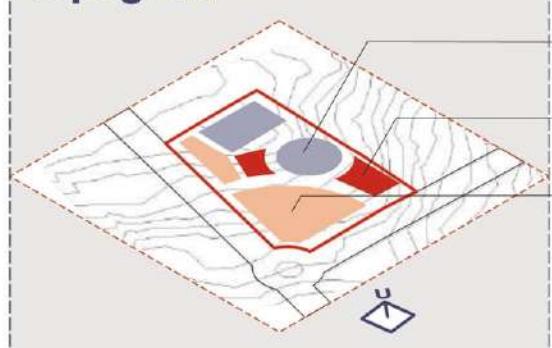


Berdasarkan arah edar matahari pada tapak, massa **cinemas** dan **CEC communal** mendapat sinar matahari lebih banyak dibandingkan massa yang lain

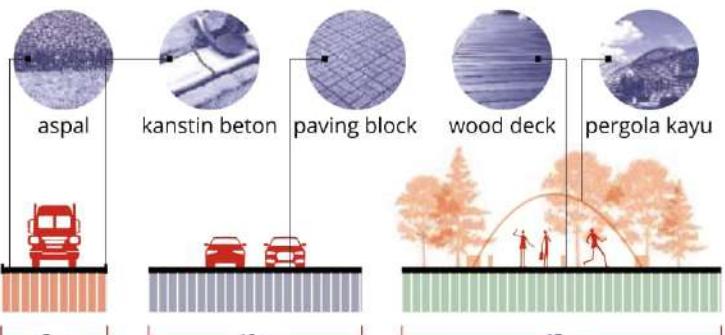
Angin dengan kecepatan rata-rata 6 m/s (*Moderate breeze*), secara dominan berhembus dari arah tenggara dapat dimanfaatkan sebagai fitur penggerak kinetik fasad



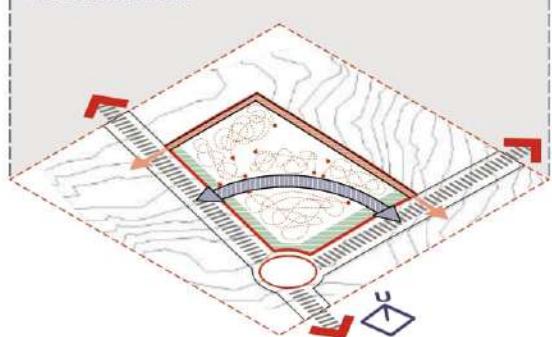
## • topografi



- Fill : Studio Produksi & Stages
- Cut : Cinemas & Masjid
- Cut & Fill : Parkir & CEC Communal

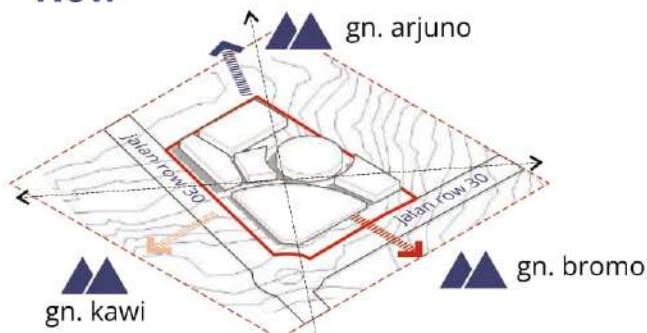


## • sirkulasi

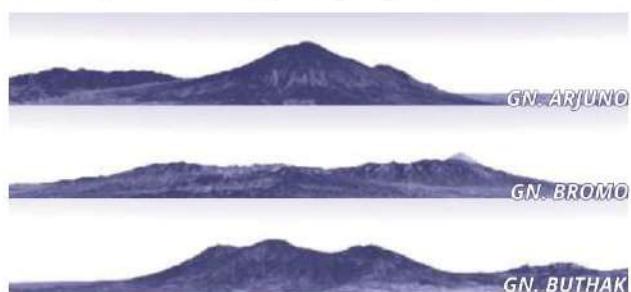


- Sirkulasi Servis (Utilitas & Emergency)
- Sirkulasi Kendaraan Pengguna
- Sirkulasi Pedestrian (Lanskap Multisensori)
- Sirkulasi dalam bangunan
- Sirkulasi Jalan Utama

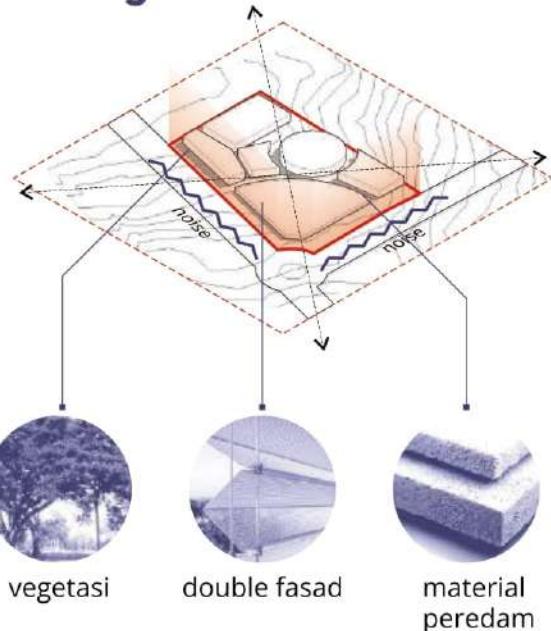
## • view



mengarahkan orientasi dan wajah bangunan pada potensi view, untuk menstimuli indra pengelihatan pengguna. dengan banyak bukaan seperti jendela hidup, maupun jendela mati.

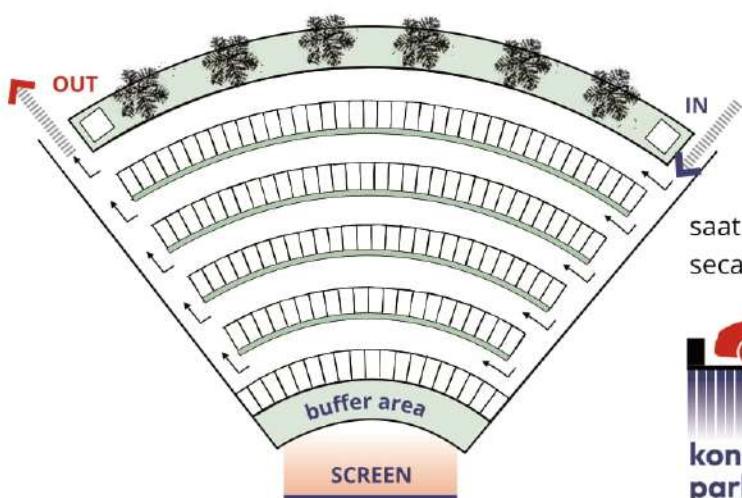


## • bising



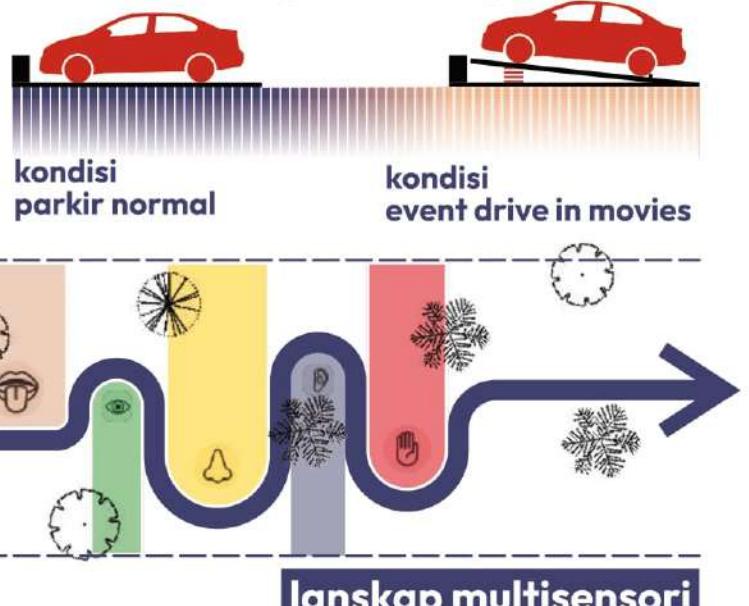
menyediakan noise barrier pada sisi bising, tanpa menghalangi view keluar maupun kedalam tapak

## sirkulasi parkir-drive in movies



area drive in movies deesain menjadi satu dengan area parkir, karena sifat bioskop drive in movies yang **insidental**, sehingga sistem tiketing daiatur menyesuaikan jadwal event nobar drive in movies

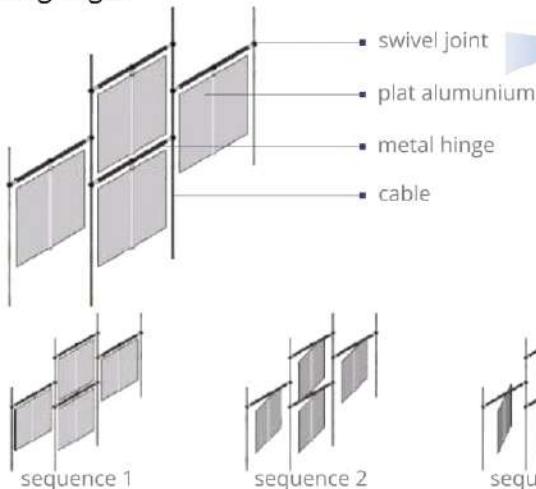
saat penayangan drive in movies, tiap-tiap blok parkir secara otomatis terangkat 6° oleh tenaga hidrolik



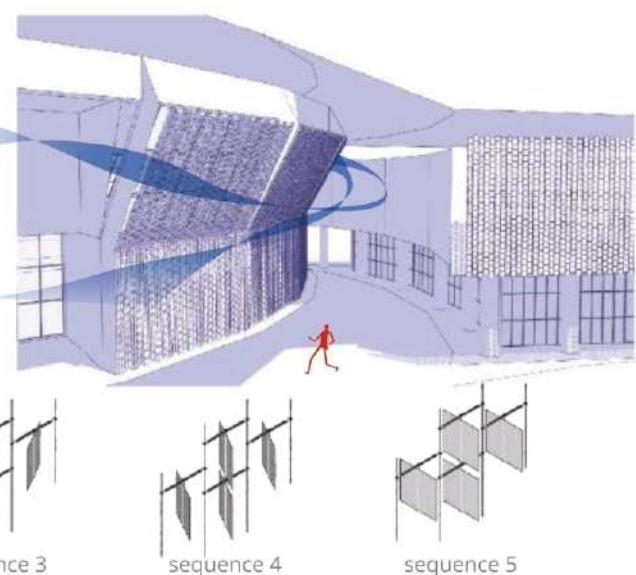
# ANALISIS TAMPILAN

2.4

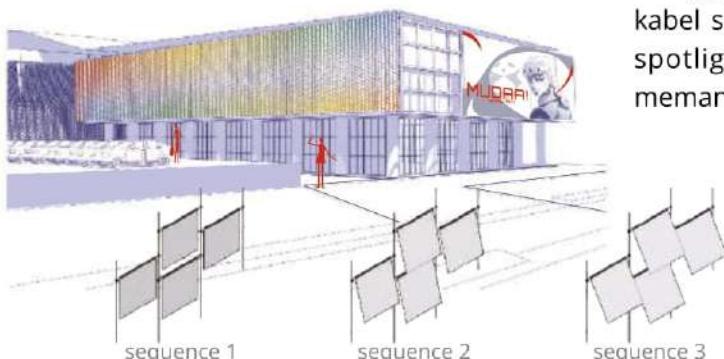
kinetik fasad yang memanfaatkan tenaga angin, dengan poros vertikal, sehingga fasad dapat berputar dari kiri-kanan/kanan-kiri, menyesuaikan arah datang angin



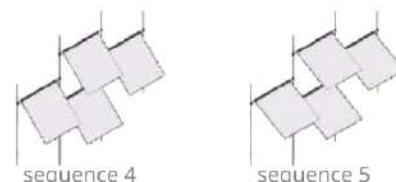
## kinetik fasad studio produksi



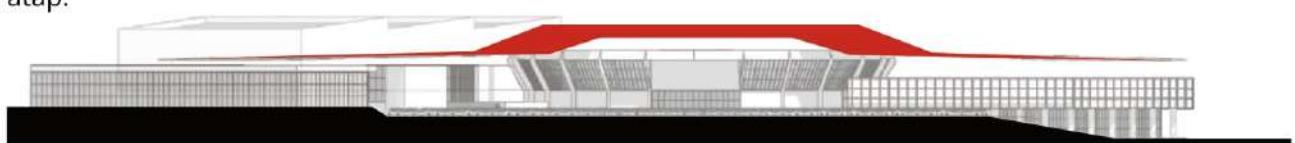
## kinetik fasad cinemas



menggunakan plat metal yang digantungkan pada kabel sebagai penutup fasad. terdapat groundspike spotlight pada tiap wire sebagai media untuk memancarkan warna



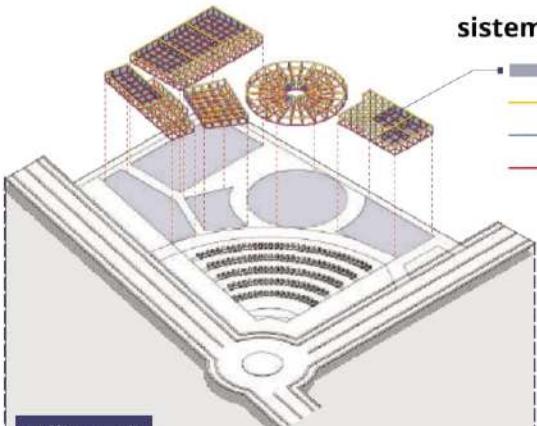
## transformasi tampilan atap



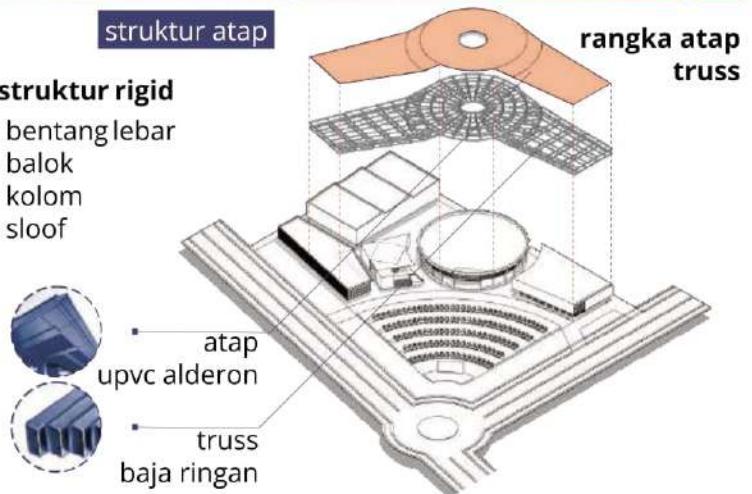
# ANALISIS SISTEM BANGUNAN

2.5

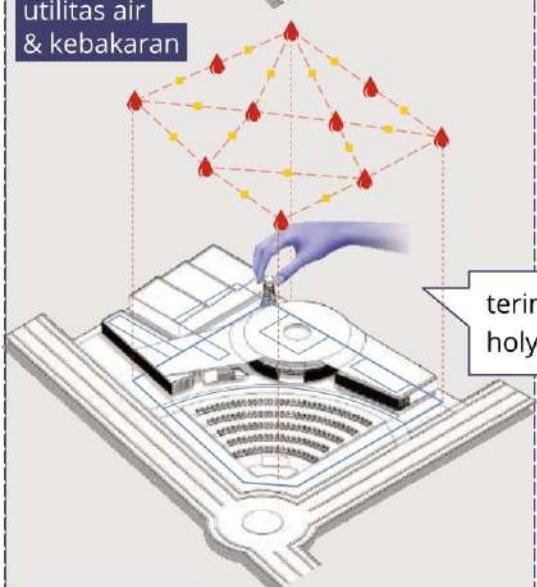
struktur bangunan



struktur atap



utilitas air & kebakaran



Penempatan titik sepanjang 35-38m berdasarkan standar National Fire Protection Association (NFPA)

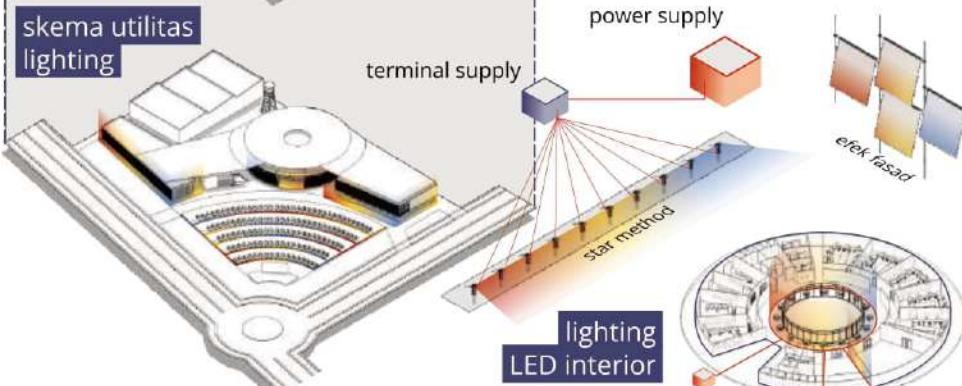
- jaringan air
- box hydrant
- sumber air

terinspirasi dari water tower hollywood yang ikonik

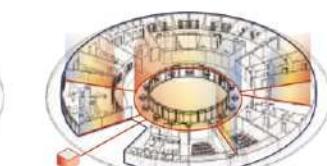


saluran air dengan sistem loop dapat membuat debit air lebih merata sehingga dapat meminimalisir malfungsi dan penurunan debit air

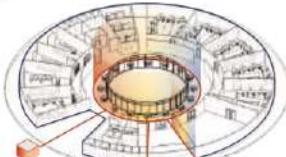
skema utilitas lighting



groundspike spotlight diletakkan pada bagian bawah fasad, membuat sapuan cahaya yang dinamis

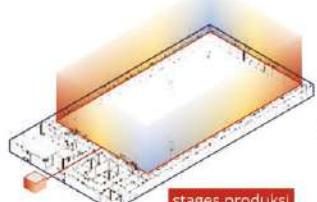


lighting LED interior

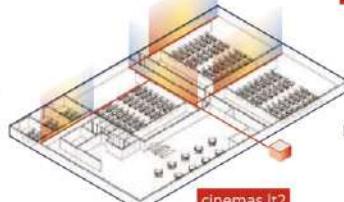


studio produksi lt1

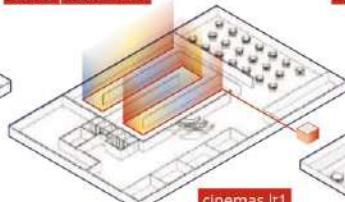
studio produksi lt2



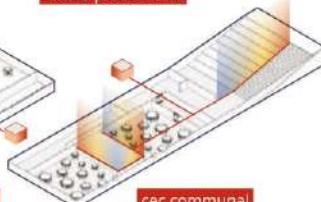
stages produksi



cinemas lt2



cinemas lt1



cec communal

# KONSEP MAKRO

2.6

Huft, akhirnya udah sampai konsep juga.

Kita spill dulu mungkin ya, konsep dari perancangan Cinema Enthusiast Center kita...

Dikit lagi nih, next step kita ngapain?

## *holistic experiences, from sensory spaces*

Konsep desain arsitektur yang **menitikberatkan sebuah indra** dalam mengambil keputusan desain, dengan memasukkan kelima indra, untuk menciptakan **pengalaman sensory** ruang secara menyeluruh.

### *design approach*

architecture synesthesia



arah desain sensory

### *islamic integration*

al-mulk ayat 23 (dalam tafsir fi zhilalil qur'an)



menekankan untuk meneliti pengembangan **ilmu pengetahuan, sains** dan **menikmati segala ciptaannya** untuk mengambil manfaat terhadap kebutuhan indra manusia.

### MULTISENSORY

sebuah desain arsitektur yang memperhatikan aspek-aspek multisensori manusia, dengan menggabungkan unsur penglihatan, suara, sentuhan, penciuman, dan rasa, untuk dapat menciptakan suasana ruang yang holistik dan mendalam.

### SMART TECHNOLOGY

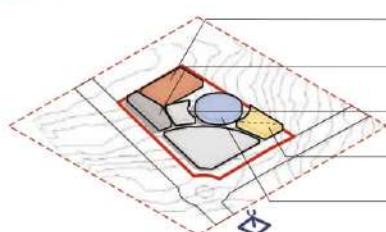
memanfaatkan teknologi untuk mendukung terciptanya pengalaman ruang yang holistik, dengan kemampuan smart teknologi dalam menghadirkan aspek multisensori kedalam desain.

### NATURE APPLICATION

menciptakan suasana ruang yang menyatu dengan alam untuk tetap menjaga keseimbangan dan keaslian, dengan menerapkan elemen multisensori yang sudah tersedia di alam.

# KONSEP BENTUK & TAMPILAN

2.7



- stages produksi
- gedung parkir
- masjid
- cinemas & CEC communal
- studio produksi



Teori pendekatan *color to form* digunakan untuk mengubah kembali bentuk yang menyesuaikan dari karakter warna.

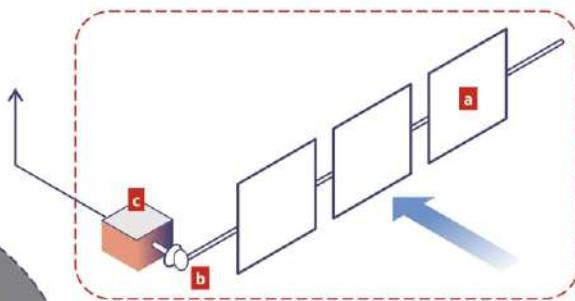
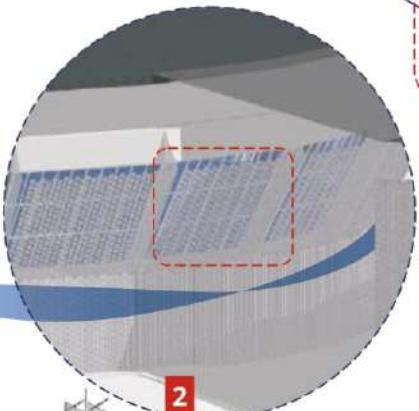
### BENTUK & TAMPILAN

- transformasi bentuk dari karakter warna
- inspirasi bentuk atap dari alam
- selubung atap dengan skylight
- kinetik fasad tenaga angin
- efek visual LED pada fasad
- orientasi menghadap view pegunungan



## energy harvesting kinetic facade

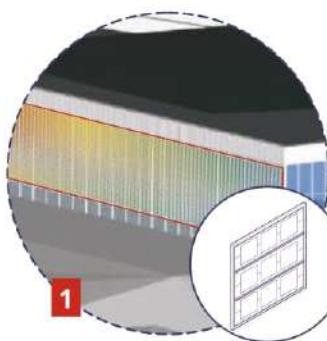
kinetik fasad yang memanfaatkan tenaga angin, dengan poros vertikal, sehingga fasad dapat berputar dari kiri-kanan/kanan-kiri, menyesuaikan arah datang angin



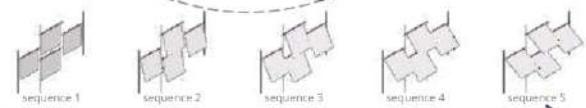
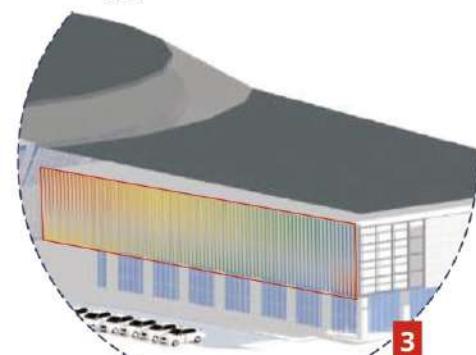
**a** kinetik plat alumunium 25cm  
hembusan angin 6m/s memutar plat

**b** gear box  
mengkonversi putaran plat menjadi lebih besar dengan roda gigi, agar daya yang dihasilkan semakin besar

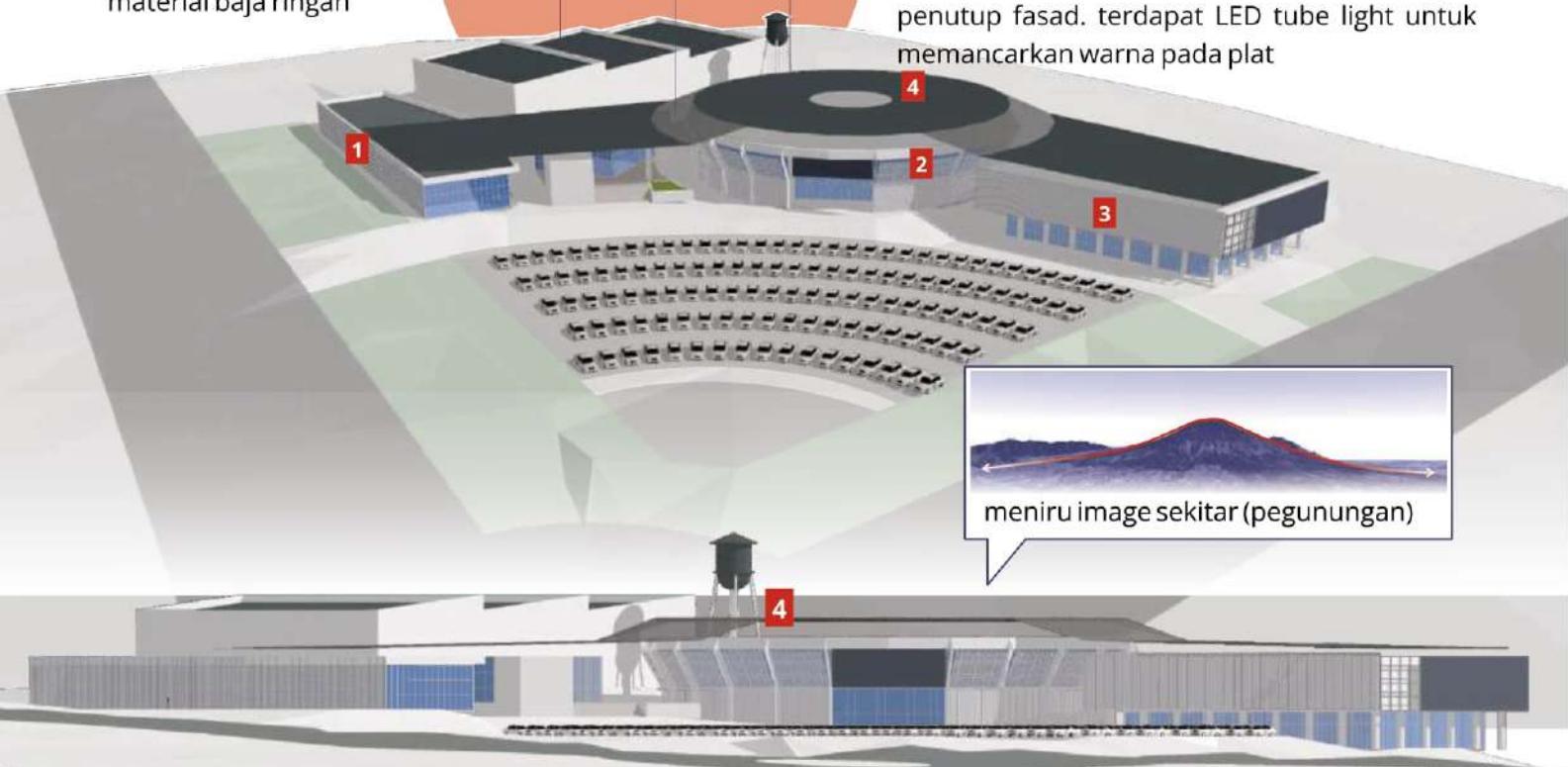
**c** micro generator  
alat konversi daya dari putaran pada gear box



rangka fasad dengan modul plat 3x3 dengan material baja ringan



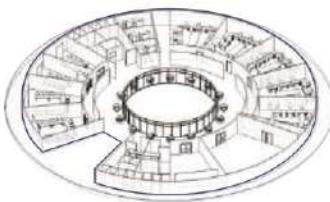
meletakkan plat alumunium pada rangka penutup fasad. terdapat LED tube light untuk memancarkan warna pada plat



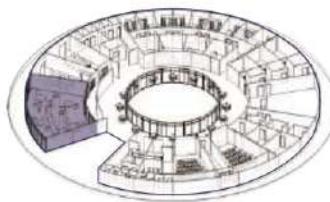
meniru image sekitar (pegunungan)

# KONSEP RUANG

2.8



studio produksi lt1



studio produksi lt2

## SKEMA SISTEM HVAC

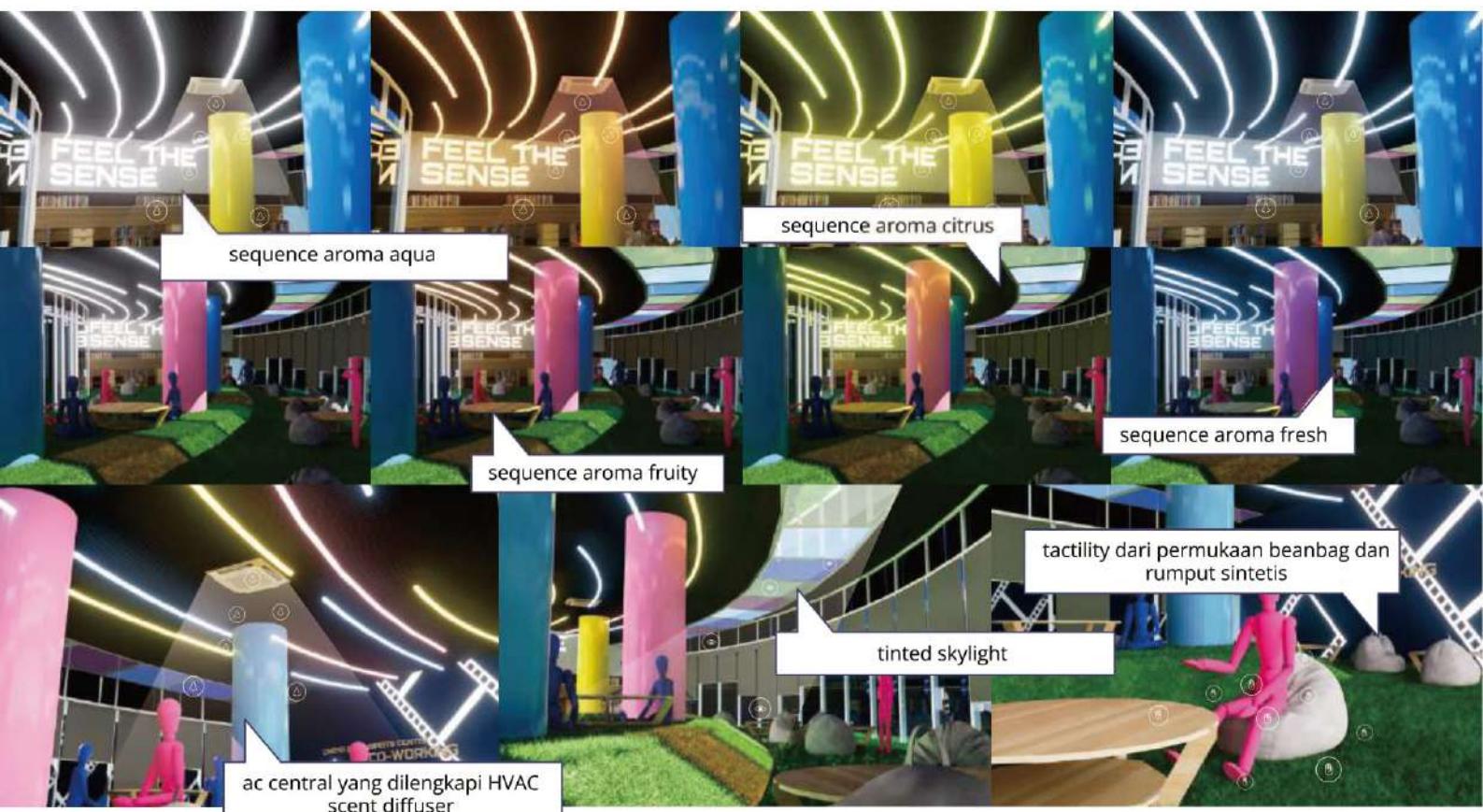


Warna putih memiliki kemampuan unik untuk menciptakan kesan tenang, bersih, dan suci untuk memulai hari. warna putih dapat mengurangi tekanan dari lingkungan luar

Warna jingga memiliki kemampuan menciptakan suasana yang hangat, santai, dan penuh energi positif. Sehingga warna ini cocok untuk *merecharge* energi dan semangat yang hilang

Mirip halnya dengan warna jingga, warna kuning memiliki kemampuan untuk menciptakan suasana yang ceria, hangat, sehingga dapat menstimulasi mental dan daya pikir

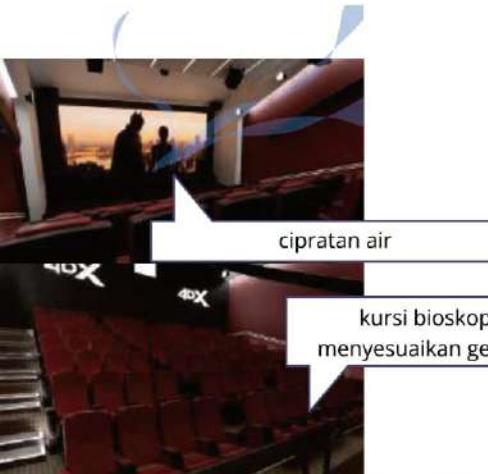
Warna biru dikenal memiliki efek psikologis yang mendukung produktivitas dan kreativitas. Sehingga sering digunakan untuk menciptakan suasana yang fokus, tenang, dan menginspirasi.



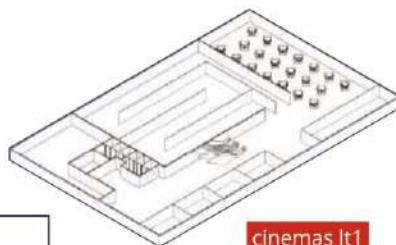
## CO-WORKING

area kerja informal yang menghadirkan pengalaman indra dengan elemen taktil, visual, dan aroma, untuk menstimulus otak hingga dapat meningkatkan kreativitas

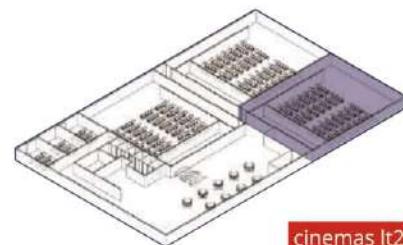




kursi bioskop bergerak  
menyesuaikan gerakan kamera



cinemas Lt1



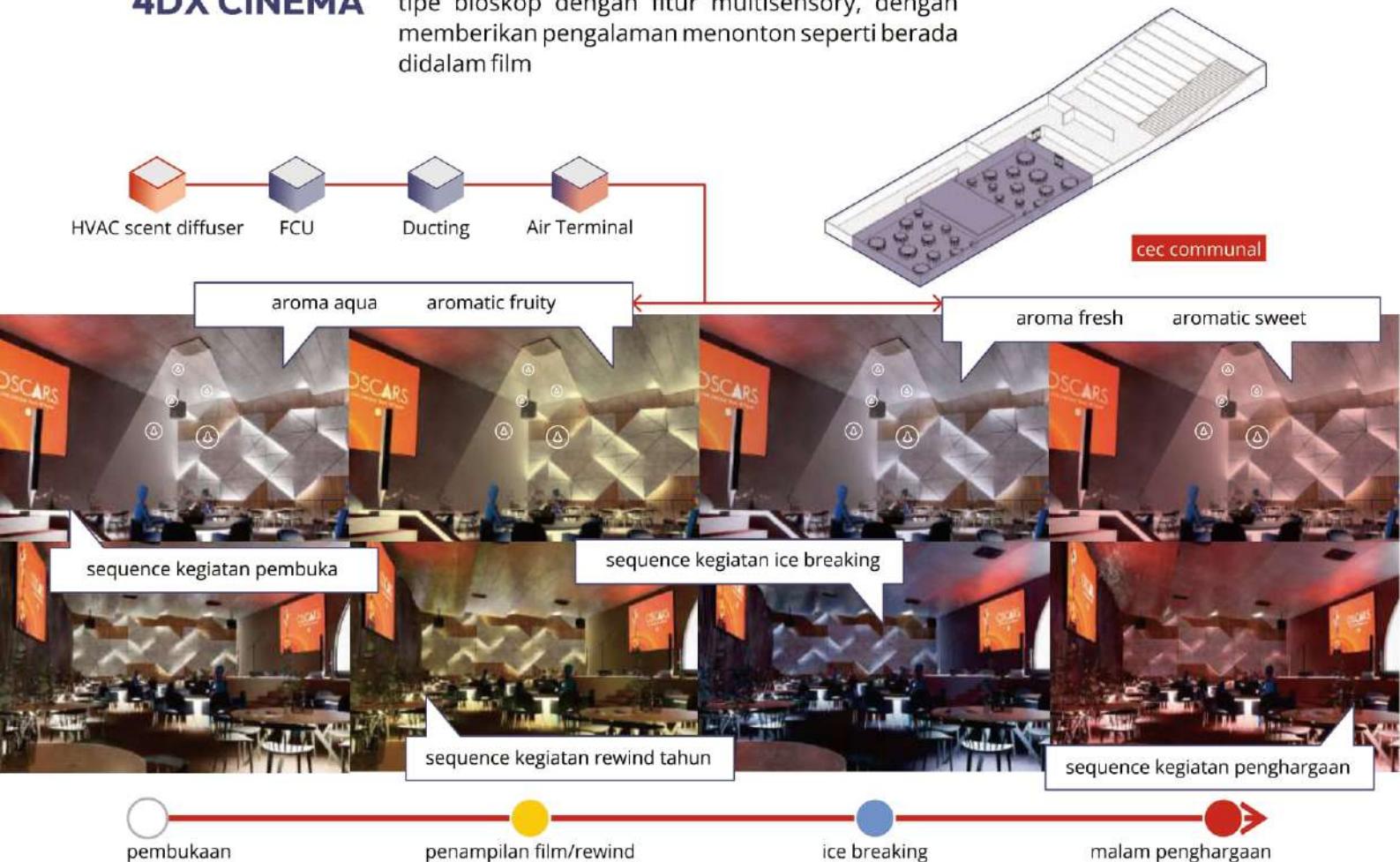
cinemas Lt2

menghadirkan elemen air, angin, aroma, cahaya, asap yang ada pada film untuk dapat dirasakan oleh penonton



## 4DX CINEMA

tipe bioskop dengan fitur multisensory, dengan memberikan pengalaman menonton seperti berada didalam film



## AUDITORIUM

ruangan yang difungsikan sebagai vanue festival film yang diselenggarakan tahunan. Ruang ini dilengkapi HVAC scent diffuser dan Dynamic LED yang disesuaikan dengan karakter warna kegiatan.

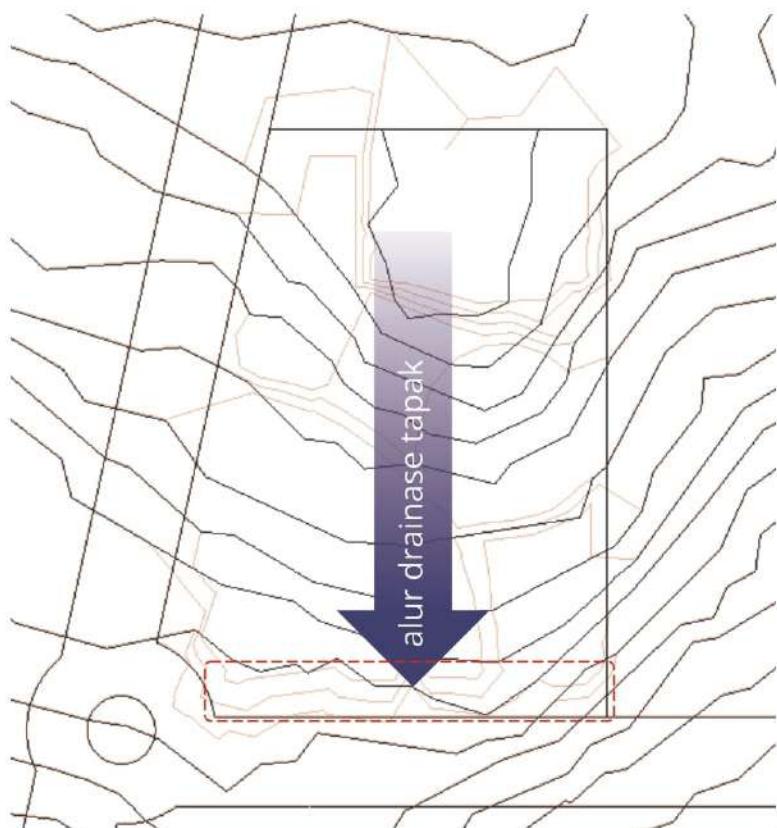
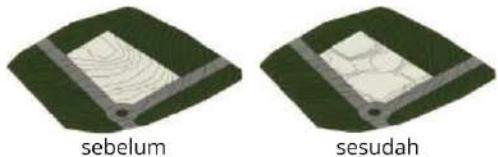
# KONSEP TAPAK

2.9

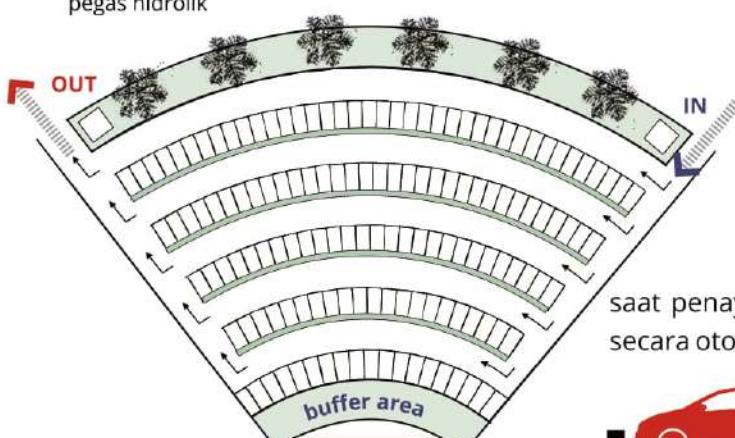
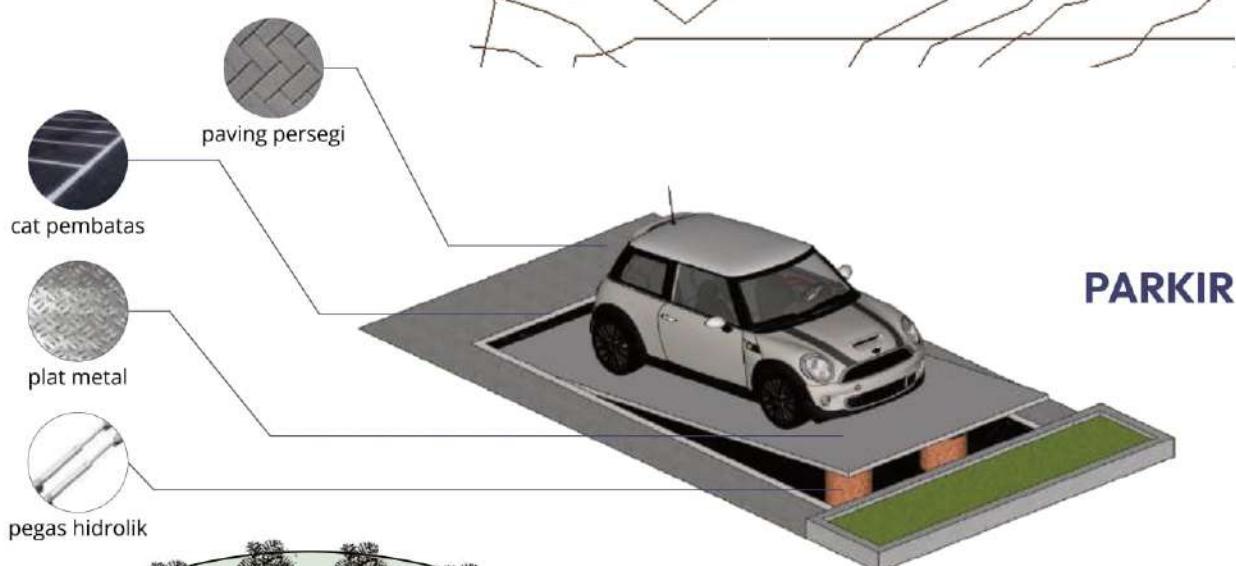
site grading

— garis kontur asli  
— hasil olah kontur

Olah kontur dilakukan dengan tujuan membuat lahan yang stabil dan rata sebagai dasar untuk pondasi di 4 bangunan



Arah alur drainase tapak tetap dipertahankan kearah depan tapak, untuk ditampung di sumur resapan



isometri parkir hidrolik

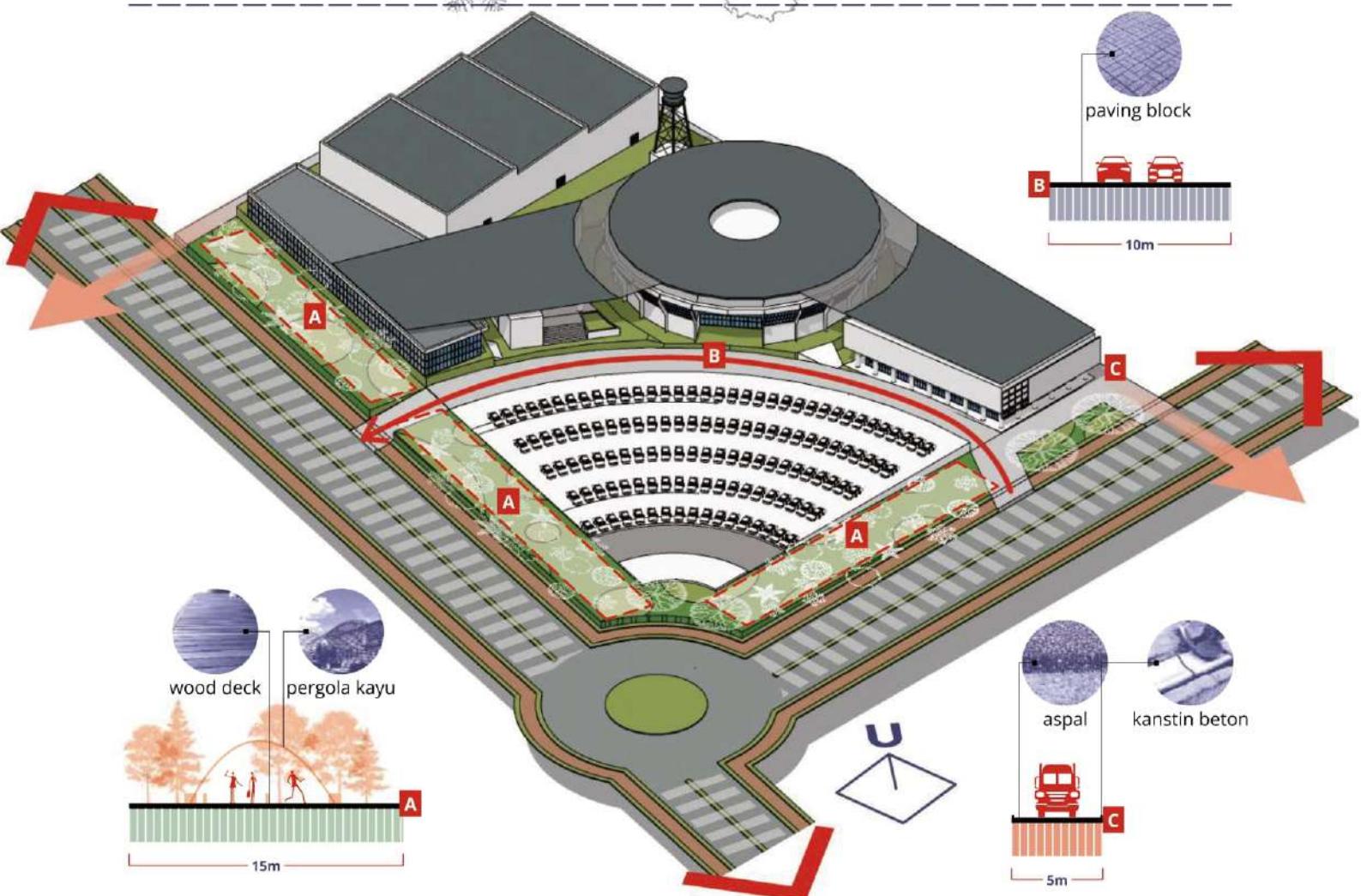
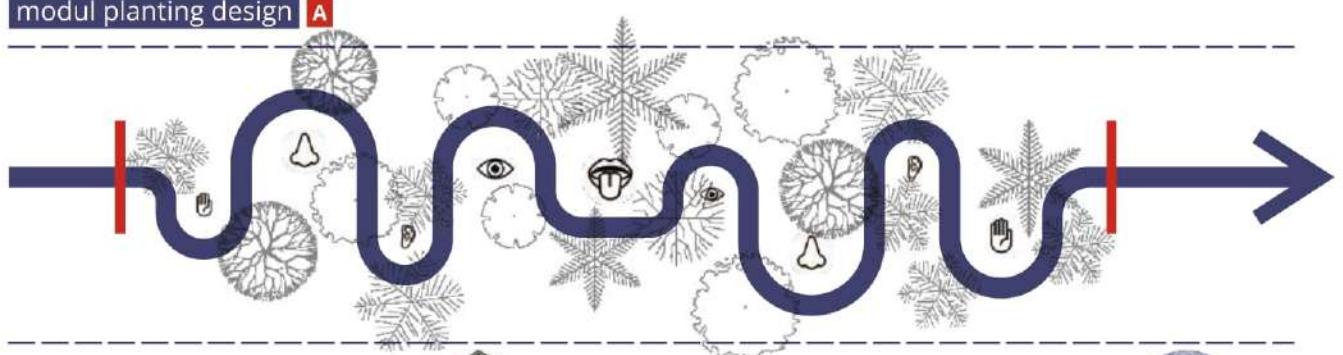
saat penayangan drive in movies, tiap-tiap blok parkir secara otomatis terangkat 6° oleh tenaga hidrolik



## PLANTING DESIGN

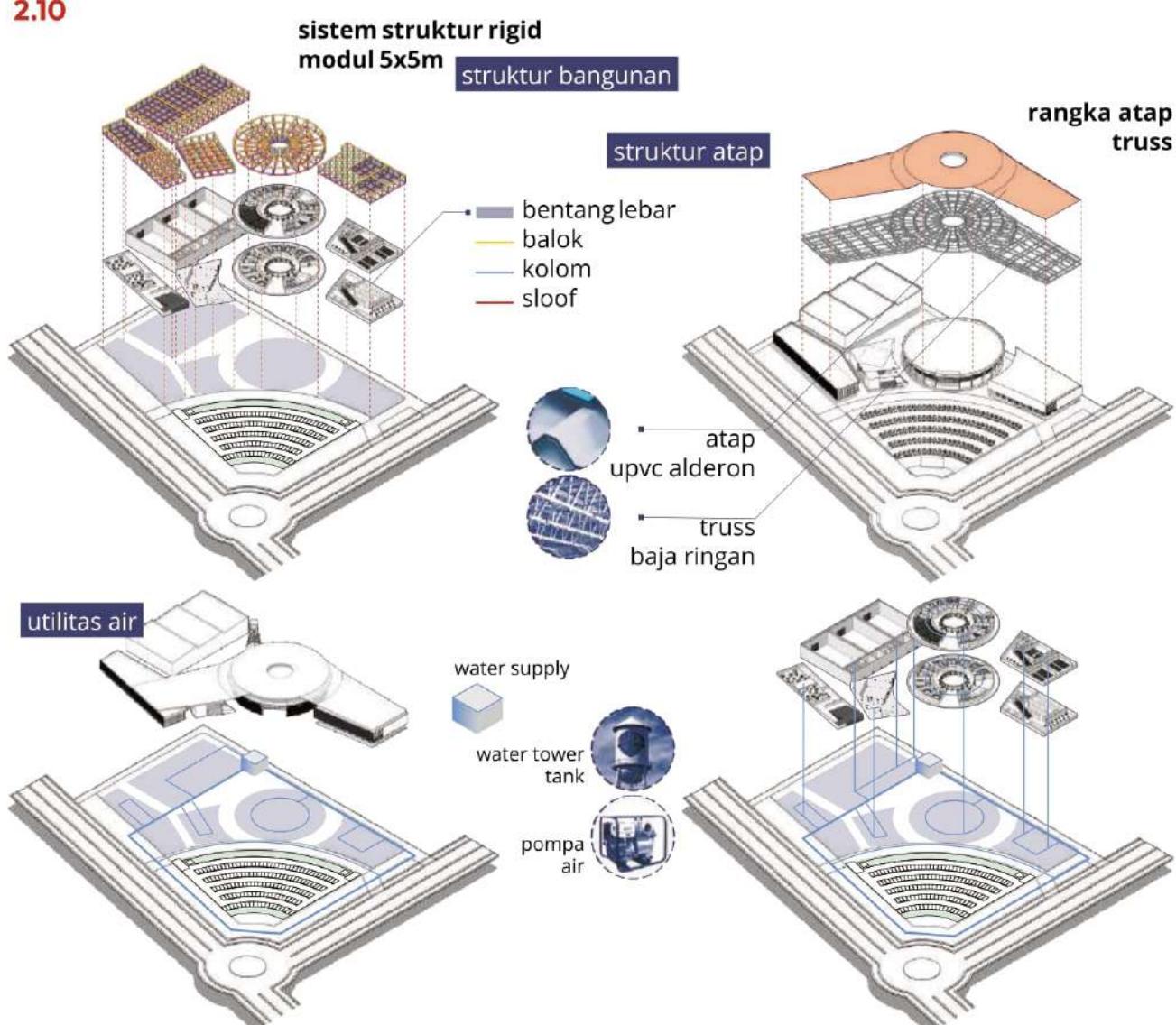
	NAMA TANAMAN	SENSORI	FUNGSI
	TANJUNG / MIMUSOPS ELENGI	AROMA	Lanskap multisensori pada Cinema Enthusiasts Center dirancang untuk menstimulus indra manusia dan menciptakan pengalaman yang holistik ke dalam desain ruang terbuka, sehingga menciptakan koneksi emosional dan fisik dengan penggunanya.
	JAMBU BIJI / PSIDIUM GUJAVA	EDIBEL	
	MURBEY / MORUS	EDIBEL	
	MINT / ANISE HYSSOP	AROMA	
	BAMBU JEPANG / THYRSOSTACHYS SIAMENSIS	AKUSTIK	
	BUNGA SEPATU / HIBISCUS SYRIACUS	EDIBEL, ESTETIKA	

modul planting design A



# KONSEP SISTEM BANGUNAN

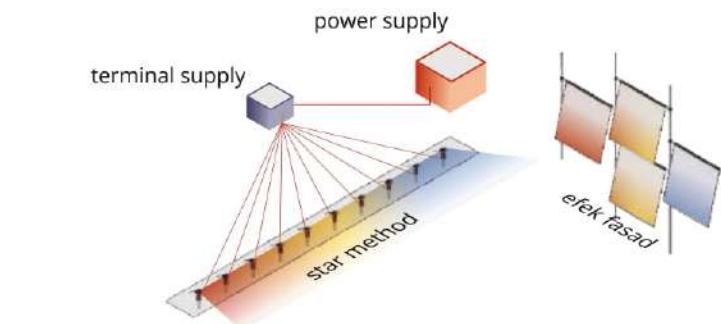
2.10



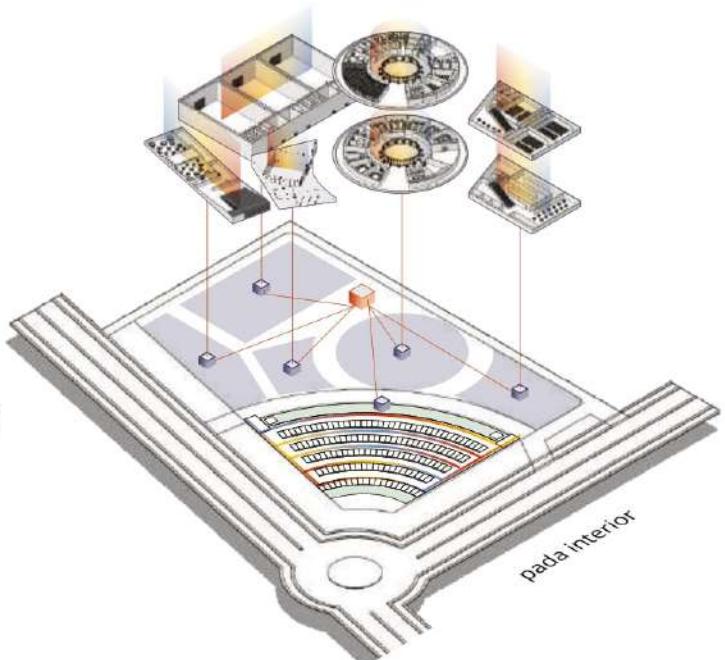
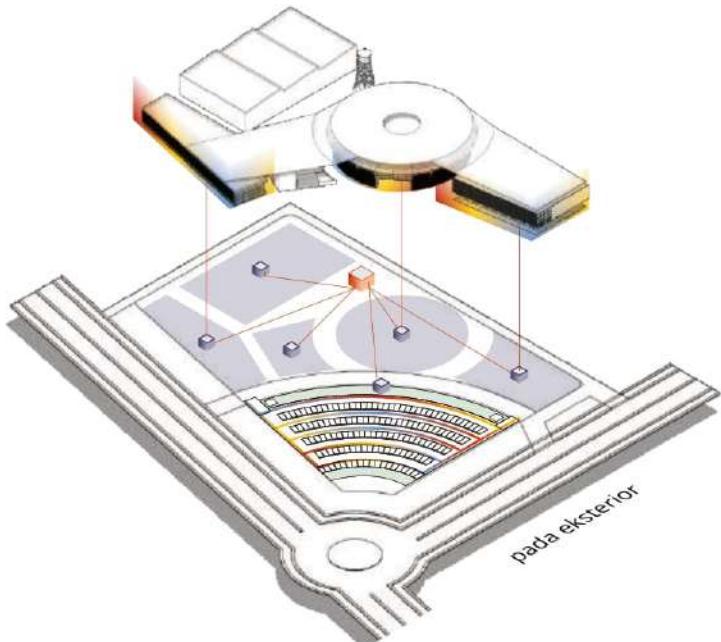
saluran air dengan sistem loop dapat membuat debit air lebih merata sehingga dapat meminimalisir malfungsi dan penurunan debit air



## skema utilitas lighting



*groundspike spotlight* diletakkan pada bagian bawah fasad, membuat sapuan cahaya yang dinamis

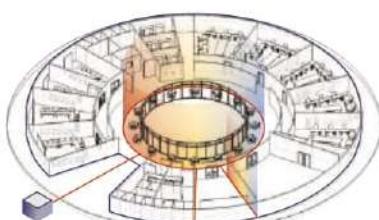


cisun Lighting

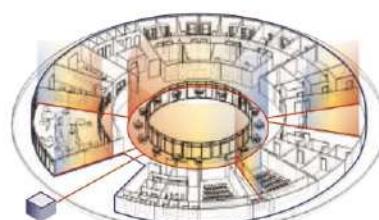
### Multi color LED tube lights IP67 waterproof / setara

instalasi lampu LED dengan sistem star method dapat membuat sebaran arus listrik lebih merata sehingga dapat meminimalisir terjadinya penurunan intensitas cahaya yang dipancarkan oleh lampu LED

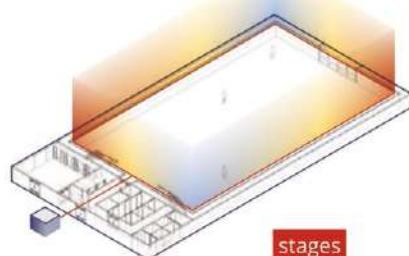
lighting  
LED interior



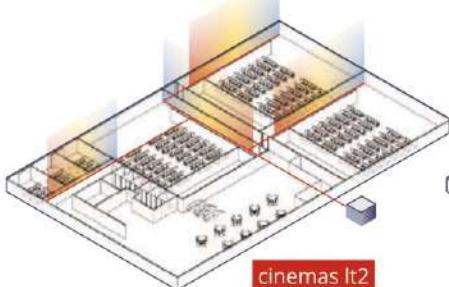
studio produksi lt1



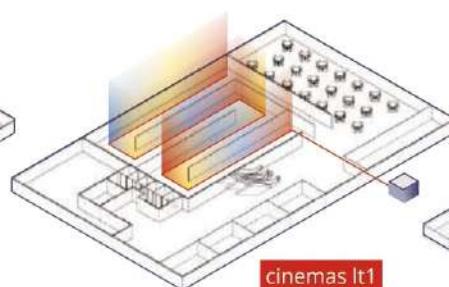
studio produksi lt2



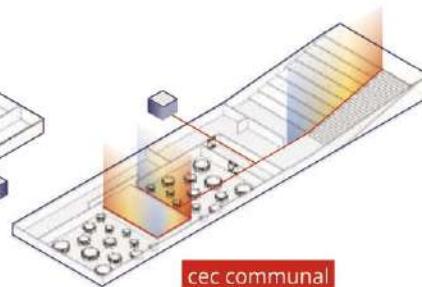
stages



cinemas lt2



cinemas lt1



cec communal





## BAB 3

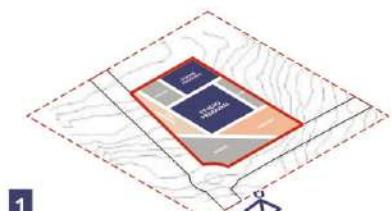
# HASIL RANCANGAN

- 3.1 Rancangan Bentuk
- 3.2 Rancangan Ruang
- 3.3 Rancangan Tapak
- 3.4 Rancangan Utilitas
- 3.5 Rancangan Struktur

# RANCANGAN BENTUK DAN SELUBUNG

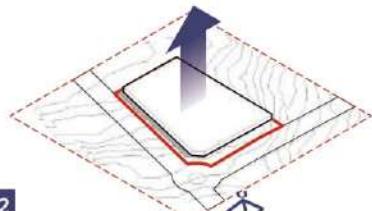
## 3.1

### GUBAHAN BENTUK



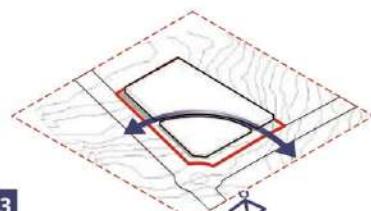
1

berangkat dari blokplan, menjadi sebuah zoning sesuai fungsi pada tapak.



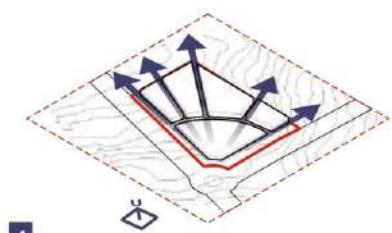
2

membuat massa secara garis besar dari zoning.



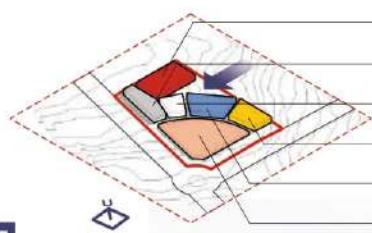
3

melakukan pengurangan, sebagai sirkulasi dalam tapak.



4

melakukan pengurangan untuk memecah massa, dengan komposisi radial



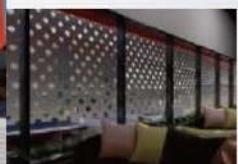
5

melakukan pengurangan dengan skema cul-de-sac sebagai courtyard



dengan teori pendekatan yakni *synesthetic color coding* gubahan bentuk selanjutnya menyesuaikan dari karakter warna.

### PERFORATED PANEL



Kombinasi fasad besi berpori dengan panel berwarna merah yang menjadi identitas dan karakter bangunan.



### BLUE LINE

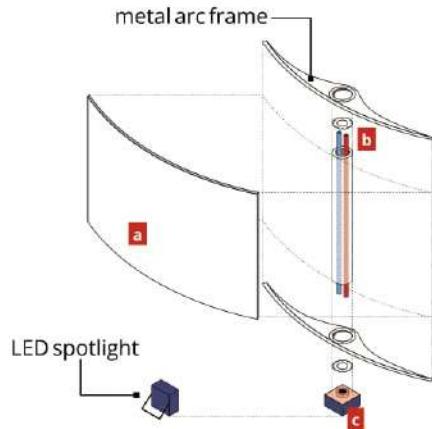
Meniru konteks view disekitar tapak yakni panorama gunung, dengan menjadikannya referensi tampilan siluet fasad bangunan.



blue aluminium  
composite panel (ACP)

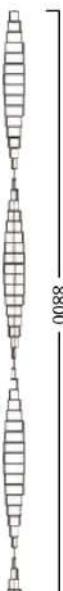
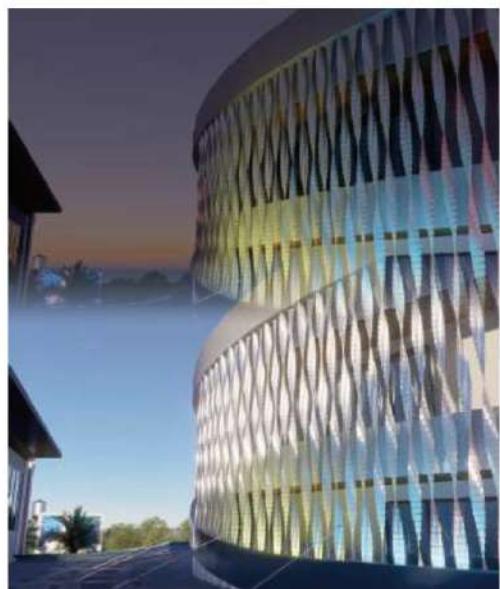


## TURBINE KINETIC FACADE



- a **plat alumunium 15x7.5 cm**  
hembusan angin 6m/s memutar plat
- b **gear tube 2d**  
mengkonversi putaran plat menjadi lebih besar dengan roda gigi, agar daya yang dihasilkan semakin besar
- c **micro generator**  
alat konversi daya dari putaran pada gear tube yang akan dialirkkan menuju lampu sorot LED

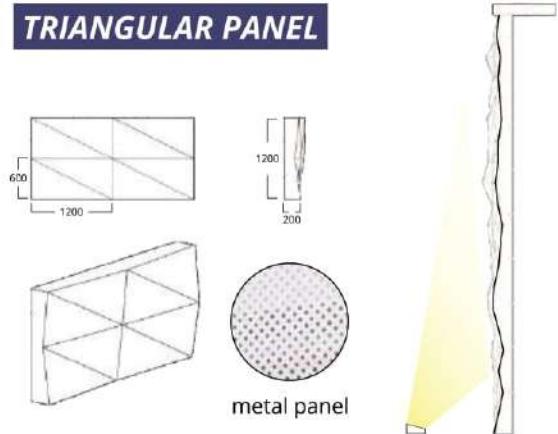
Sebuah fasad yang dapat bergerak dan menciptakan tampilan yang dinamis. Tidak hanya itu modul kinetik fasad ini dapat memproduksi energi seperti turbin untuk memberikan daya pada lampu LED



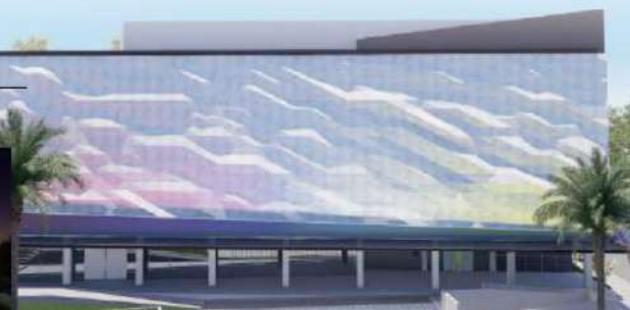
Tampilan kinetik fasad yang memanfaatkan tenaga angin, dengan poros vertikal yang dapat mendorong fasad sehingga dapat berputar dari kiri-kanan/kanan-kiri, menyesuaikan arah datang angin.



## TRIANGULAR PANEL



Memakai bidang fasad yang memiliki modul segitiga siku, dengan memberikan tekstur kedalaman melalui maju mundurnya permukaan panel. Sehingga dapat menciptakan pembayangan yang indah dari sinar matahari maupun sorotan lampu LED.

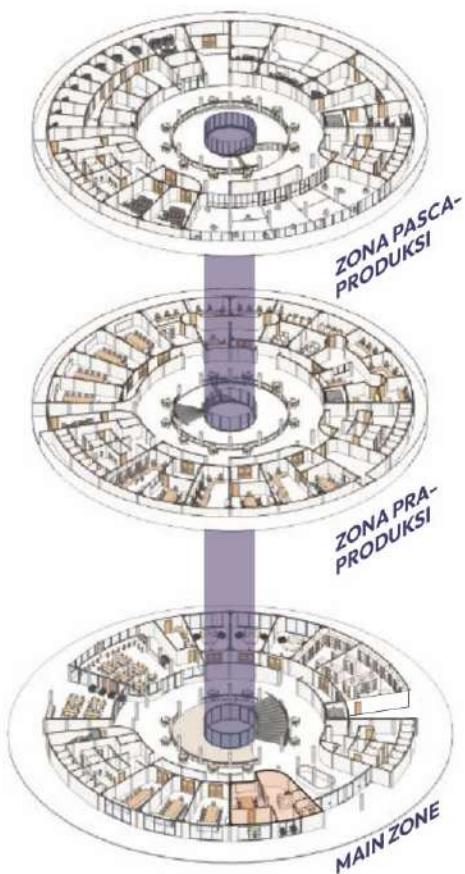


# RANCANGAN BANGUNAN

3.2

## GEDUNG STUDIO

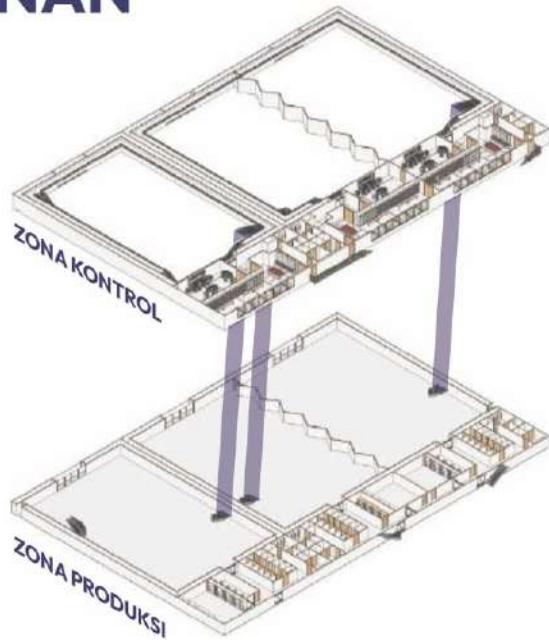
Bentuk lingkaran merupakan representasi dari sifat kreatifitas, dimana pada bangunan ini membutuhkan aktivitas kreatif.



## LEVELING ZONA BANGUNAN

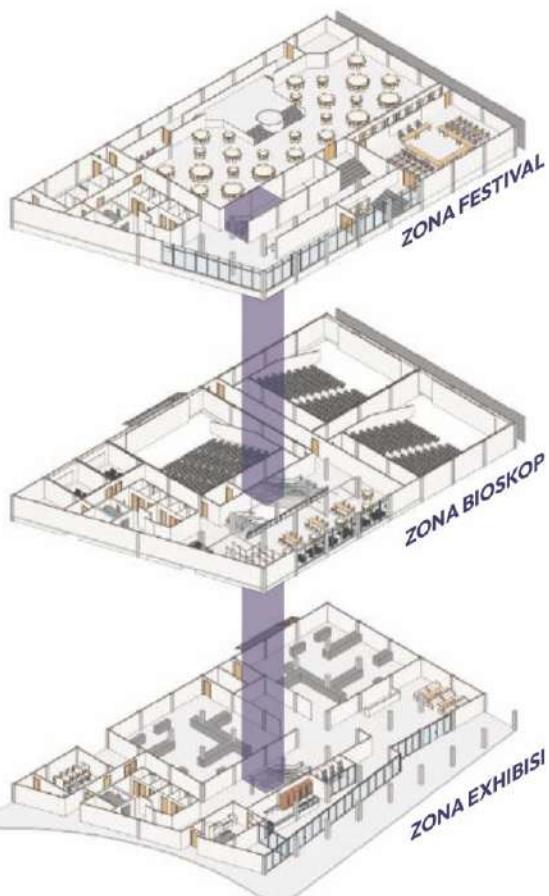
## GEDUNG CINEMA

Bangunan teknis yang memerlukan spesifikasi yang cukup komplit, sehingga digunakan bentuk persegi untuk efisiensi ruang, yang juga sejalan dengan *synesthetic color coding*



## GEDUNG STAGES

Bentuk persegi selain memiliki ruang yang efektif, persegi juga merupakan identitas dari kerja keras dan produktivitas menurut teori *arsitektur synesthesia*

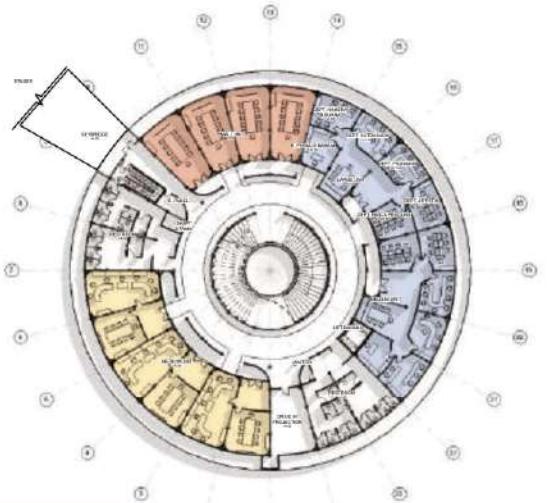


# RANCANGAN GEDUNG STUDIOS

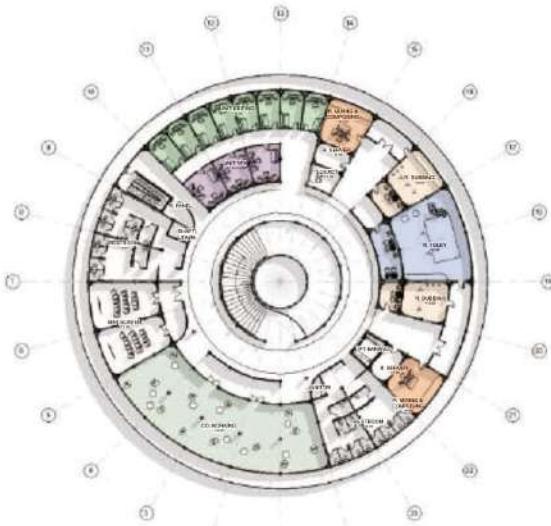
## 3.2.1



LANTAI 1



LANTAI 2



LANTAI 3

Gedung studio merupakan bangunan yang memiliki fungsi produksi film. Dalam pembagian tahap produksi film, Gedung ini terlibat dalam 3 fase produksi, yakni development, praproduksi, dan pasca produksi. Sehingga tipologi gedung ini merupakan tipologi kantor

### UNIT PRA-PRODUKSI

Unit yang disediakan oleh Cinema Enthusiast Center menggunakan sistem sewa, dimana terdapat 3 kelas unit yang dapat disesuaikan dengan kebutuhan sineas.

1. Unit Studio C   
ruang rapat
2. Unit Studio B   
ruang rapat, ruang kerja
3. Unit Studio A   
ruang rapat, dept produksi, dept sutradara, penulis naskah, dept artistik, dept kamera & suara, dept pasca-produksi

### UNIT PASCA-PRODUKSI

Unit yang disediakan oleh Cinema Enthusiast Center menggunakan sistem rental terpisah dengan unit yang ada di pra-produksi. Fasilitas yang disediakan meliputi

1. Unit Editing   
studio untuk editing cut & trim
2. Unit VFX   
studio untuk menambahkan visual efek / CGI
3. Unit Mixing/Composing   
studio untuk menggabungkan footage dengan visual efek dan suara
4. Unit Dubbing   
studio untuk memproduksi rekaman suara
5. Unit Foley   
studio untuk memproduksi rekaman musik dan sound efek

## LOBBY



Lobby dengan nuansa warna dominan biru diaplikasikan untuk menjawab kebutuhan identitas gedung yang memiliki sifat kreatif yang disimbolkan dengan warna biru dan juga bentuk lingkar

lampa strip sepanjang koridor yang memiliki fungsi sebagai *guide ways*, sama halnya dengan perbedaan material dikoridor bangunan



wood  
laminated



alumunium  
composite panel



granite tile



calcii board  
ceiling



wood deck  
ceiling

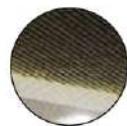


wood panel

## UNIT STUDIO C



whiteboard  
wall panel



fabric ceiling



## UNIT STUDIO A



ruang kerja sekaligus ruang meeting sineas



whiteboard  
wall panel



fabric ceiling

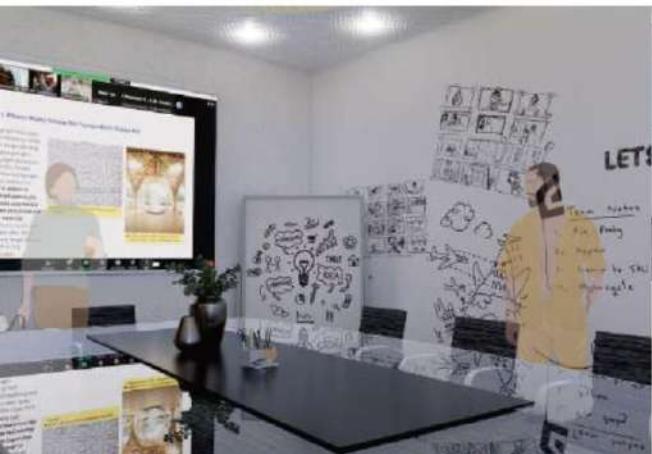


wood panel

memberikan papan tulis yang diintegrasikan pada dinding, sehingga para sineas lebih leluasa menuangkan ide-idenya



## UNIT STUDIO B



tidak hanya dinding whiteboard saja, namun juga menyediakan papan portable yang fleksibel untuk dipindah.

## SCENTNESTHETIC



SKEMA SISTEM HVAC



warna putih dapat mengurangi tekanan dari lingkungan luar

memiliki kemampuan menciptakan suasana yang hangat, santai, dan penuh energi positif.

warna kuning memiliki kemampuan untuk menciptakan suasana yang ceria, hangat.

Warna biru sering digunakan untuk menciptakan suasana yang fokus, tenang, dan menginspirasi.



area kerja informal yang menghadirkan pengalaman indra dengan elemen taktil, visual, dan aroma, untuk menstimulus otak hingga dapat meningkatkan kreativitas



fabric beanbag



synthetic grass



tinted skylight

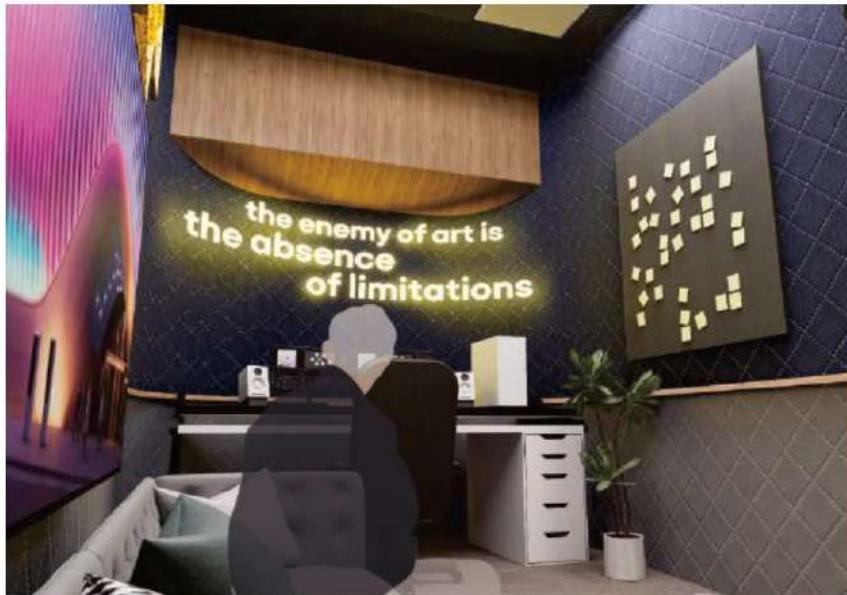


alumunium panel

## CO-WORKING SPACE



## **EDITING SUITE**



Sebuah suite rental dengan spesifikasi komputer editor



fabric  
soundproof



hanging acoustic  
ceiling



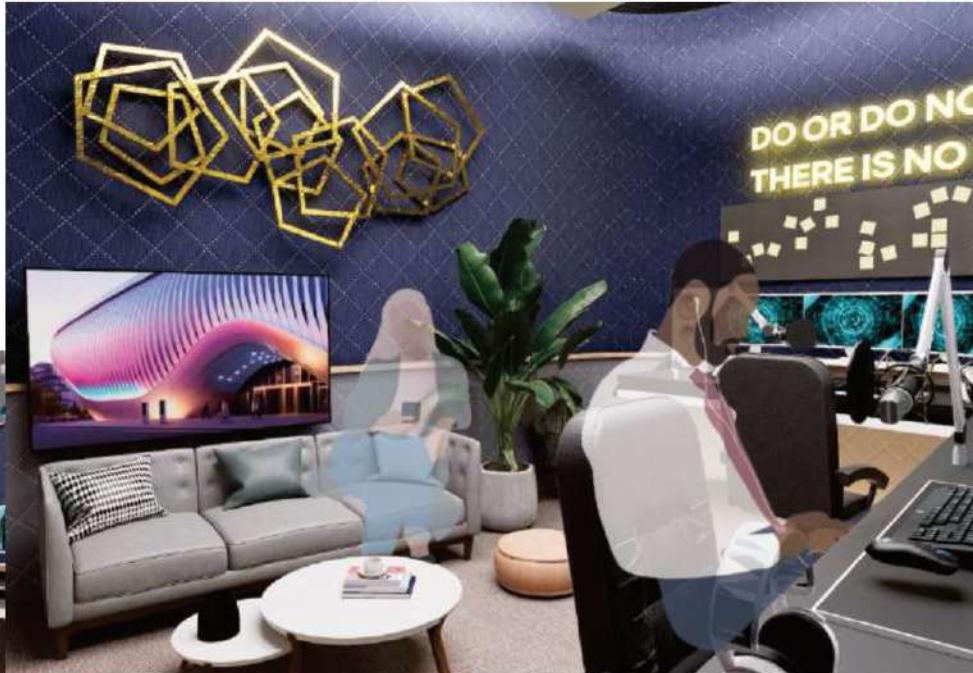
carpet  
flooring



wood  
laminated

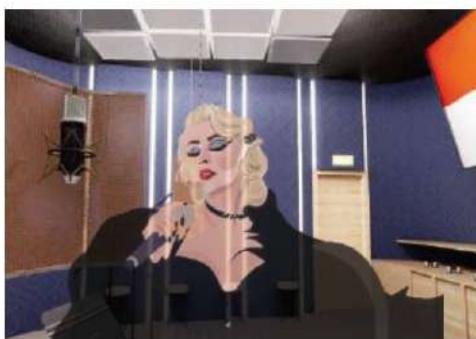
VFX SUITE

Suite rental yang dikhususkan untuk komputer high performance, untuk mengoperasikan aplikasi CGI, 3D modelling, dan color grading.



Disediakan sofa untuk sutradara pengawas, produser, penulis naskah dalam mengawasi hasil perkerjaan editor, baik di suite vfx maupun suite editing

## DUBBING ROOM



sebuah ruang untuk merekam audio pengisi suara, ruang ini juga biasa digunakan untuk kegiatan podcast



fabric  
soundproof



wood  
laminated

## FOLEY



sebuah ruang untuk merekam audio dari alat perkusi, elektrik, dan alat alat musik lainnya

## MIXING & COMPOSING ROOM



ruang final step dalam filmmaking, dimana video dann audio dijadikan satu dan dilakukan sinkronasi ulang



carpet  
flooring

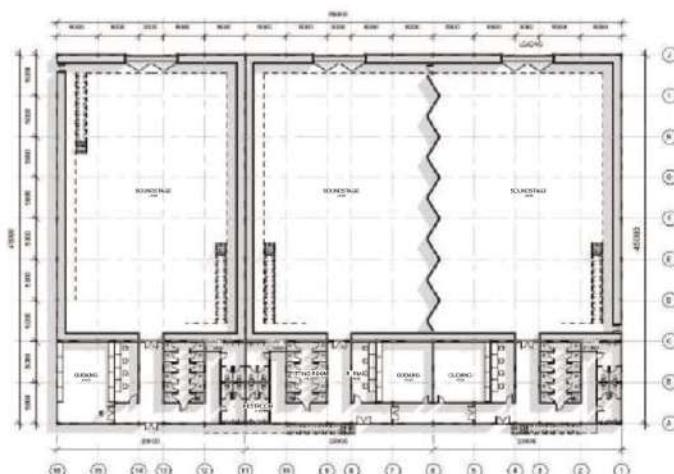


hanging acoustic  
ceiling

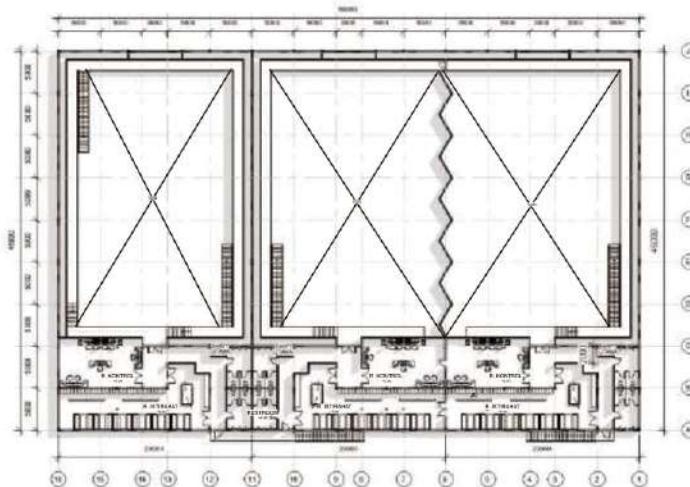


# RANCANGAN GEDUNG STAGES

## 3.2.2

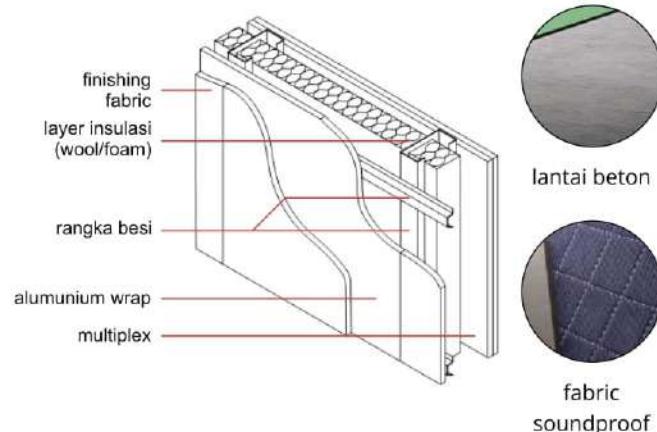


LANTAI 1



LANTAI 2

Soundstage dengan konfigurasi openspace memberikan keleluasaan untuk membongkar pasang properti sesuai jadwal dan scene syuting



## UNIT PRODUKSI

Unit ini menyediakan ruang dan fasilitas untuk kegiatan shooting. Dalam Unit ini tersedia pilihan alat yang bisa disewa.

### 1. Motion Control Rig

gear kamera yang digunakan untuk motion tracking untuk CGI

### 2. Green & Blue Screen

Lembaran kain yang berguna untuk memisahkan objek dengan background

### 3. XR Screen

layar yang digunakan sebagai pengganti latar, dengan memutarkan video di layar tersebut

### 4. Stunt Matress

matras yang digunakan sebagai pengaman stunt-man

### 5. Tangga Hidrolik

tangga portable yang dapat diatur ketinggiannya

### 6. Scaffolding

perancah yang biasa digunakan ketika membangun set

### 7. Forklift

kendaraan memindahkan barang barang yang cukup besar

### 8. Dolly Track

rel atau trek kamera

### 9. Standing Wall Panel

dinding partisi yang digunakan ketika membangun set

## SOUNDSTAGE



lantai beton



fabric  
soundproof



panel greenscreen

### SUASANA SYUTING MENGGUNAKAN GREENSCREEN

Soundstage dengan konfigurasi openspace memberikan keleluasaan untuk mengatur kebutuhan ruang syuting



stunt rope



panel bluescreen



trampoline



matrass

### SUASANA SYUTING MENGGUNAKAN BLUESCREEN



# RANCANGAN GEDUNG CINEMA

## 3.2.3

Gedung Entertain yang menjadi salah satu fungsi kunci dari Cinema Enthusiasts Center.

**EXHIBITION HALL**



ruang pameran temporer yang disediakan untuk memamerkan film



stunt rope



stunt rope

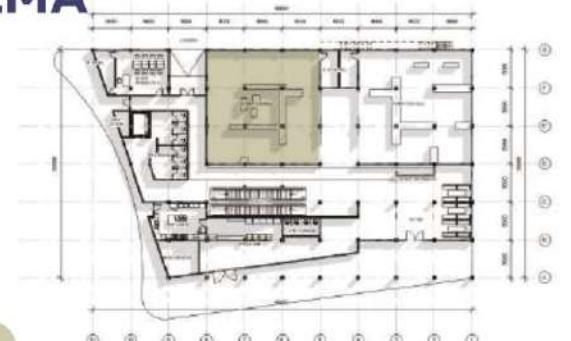


stunt rope

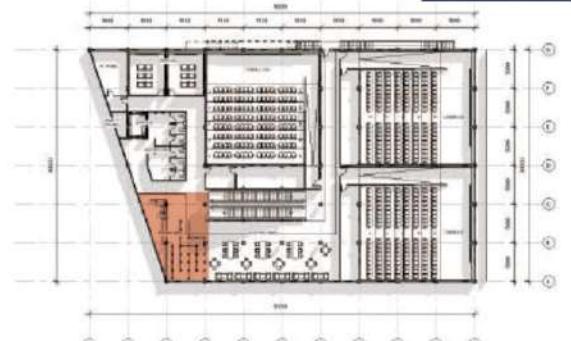
**TICKET BOX**



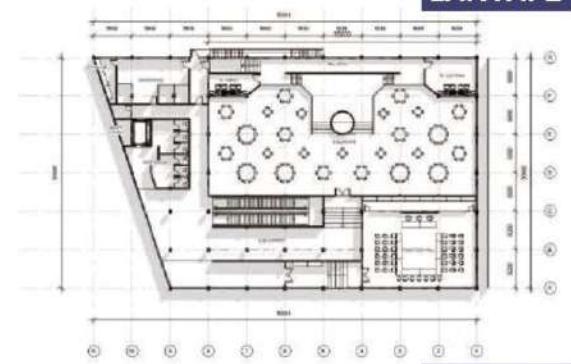
dari elevator, disambut dengan lampu strip sepanjang ruang yang memiliki fungsi sebagai *guide ways*. menuju auditorium cinema



**LANTAI 1**



**LANTAI 2**



**LANTAI 3**

## CINEMA 4DX



tipe bioskop dengan fitur multisensory, dengan memberikan pengalaman menonton seperti berada didalam film

efek petir dengan bantuan strobo

menghadirkan elemen air, angin, aroma, cahaya, asap yang ada pada film untuk dapat dirasakan oleh penonton

kursi bioskop bergerak  
menyesuaikan gerakan kamera



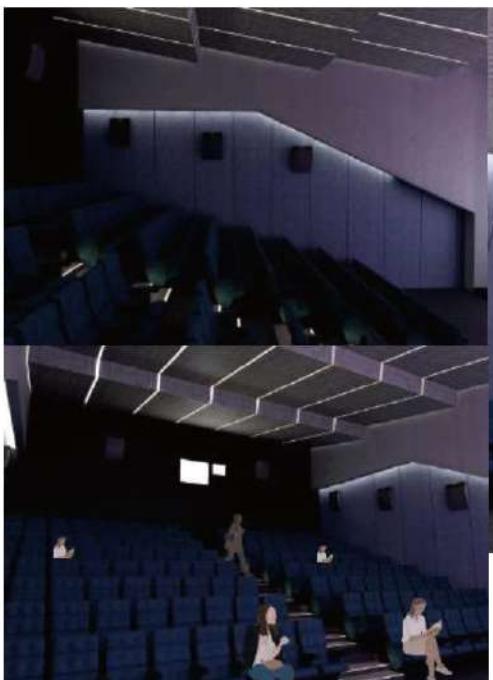
efek aroma film dari mesin spray

blower menghempaskan efek asap

### PRINSIP KERJA CINEMA 4DX



CINEMA 2D



Dengan kapasitas kursi sebanyak 144 unit, audi ini berperan penting untuk dapat memperlebar pasar cinema. Membagi row menjadi 2, row kiri dan kanan yang dipisah oleh akses tangga diantaranya.



soundproof 50dB(A)



acoustic ceiling

Bentuk plafon didesain untuk meminimalisir benturan suara yang tidak beraturan dan pemilihan material yang dapat meredam pantulan suara

## **PRIVATE CINEMA**

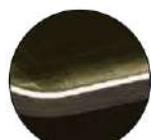
Audi ini dirancang tidak hanya sebagai tempat menonton, tetapi sebagai ruang sinematik premium yang memanjakan penonton dengan kualitas gambar-suara terbaik, kenyamanan maksimal. Dengan layout double seat x 3 untuk menjaga privasi penonton



## carpet flooring



soundproof 50dB(A)



acoustic ceiling

## BALLROOM



Ballroom difungsikan pada event event besar seperti festival film, seminar seputar cinematography untuk merekatkan komunitas perfilman



carpet flooring



acoustic ceiling

## RED CARPET



koridor dengan suasana yang sangat elegan untuk memberikan kesan bangga kepada para tamu yang hendak menuju ballroom



carpet flooring



calciboard ceiling



wood wall panel



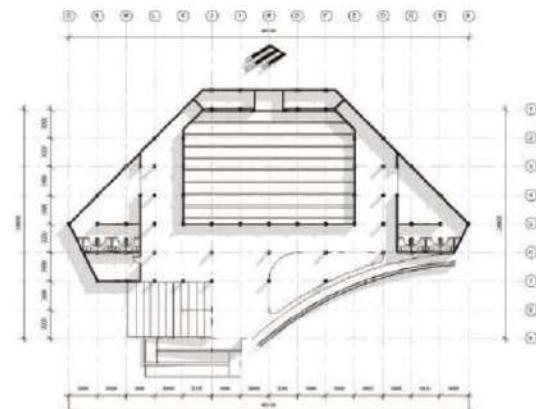
# RANCANGAN BANGUNAN PENUNJANG

## 3.2.4

### MASJID

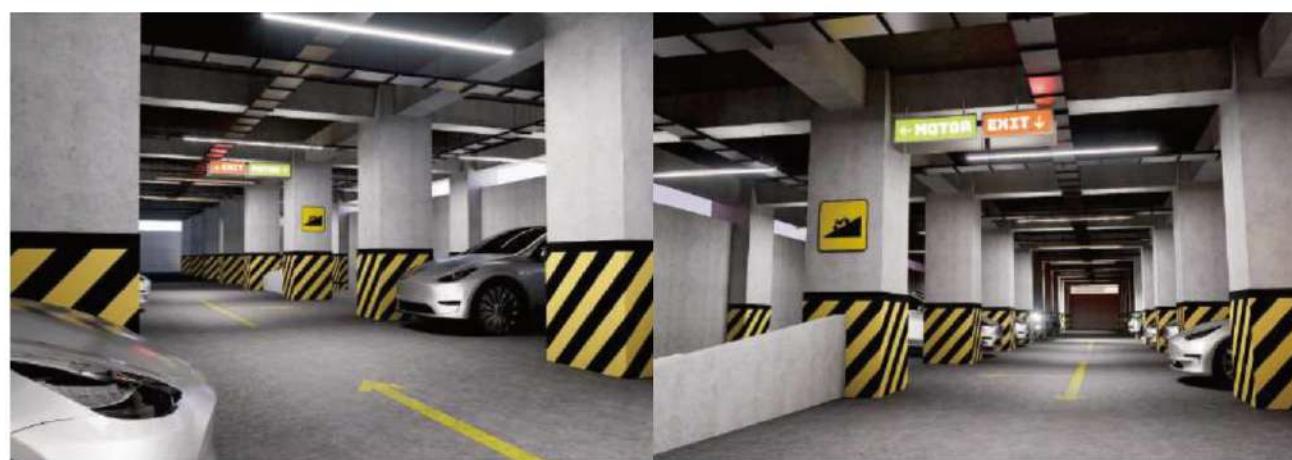
Menyediakan masjid untuk kegiatan ibadah para pengunjung, sineas, dan pengelola.

Masjid yang beroperasi dengan mengadakan sholat berjamaah, sholat jum'at, dan sholat tarawih disaat bulan ramadhan



Masjid ini juga didesain dengan spesifikasi yang memungkinkan untuk dijadikan lokasi syuting

### GEDUNG PARKIR

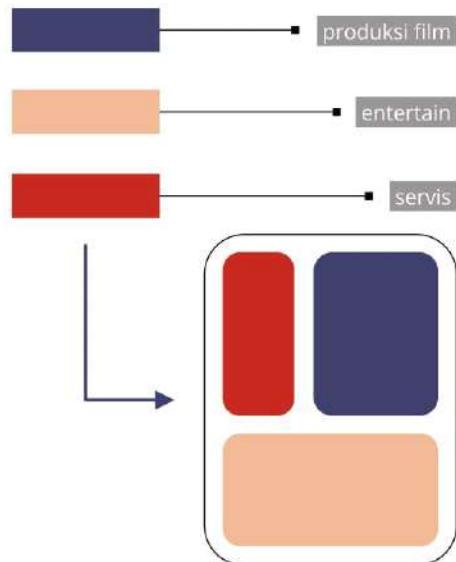


# RANCANGAN TAPAK

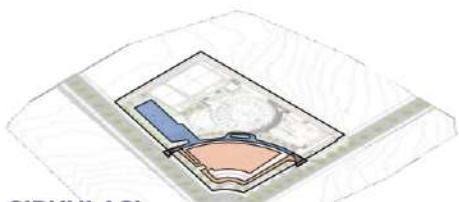
3.3

## ZONING FUNGSI TAPAK

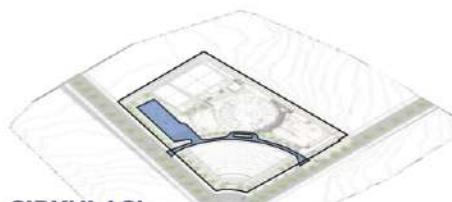
Membagi zona tapak menjadi 3, namun terdapat zona servis yang menggantikan fungsi sosial yang telah di gabungkan bersama fungsi *entertain*.



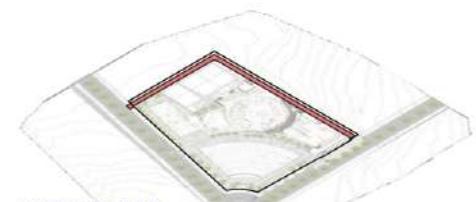
## SIRKULASI TAPAK



SIRKULASI  
DRIVE IN CINEMA



SIRKULASI  
UTAMA



SIRKULASI  
SERVIS

Entrance Gate



Tiketing Drive in Cinema



Entrance Gate



Gedung Parkir



Service Gate



Drop Off



Exit Gate



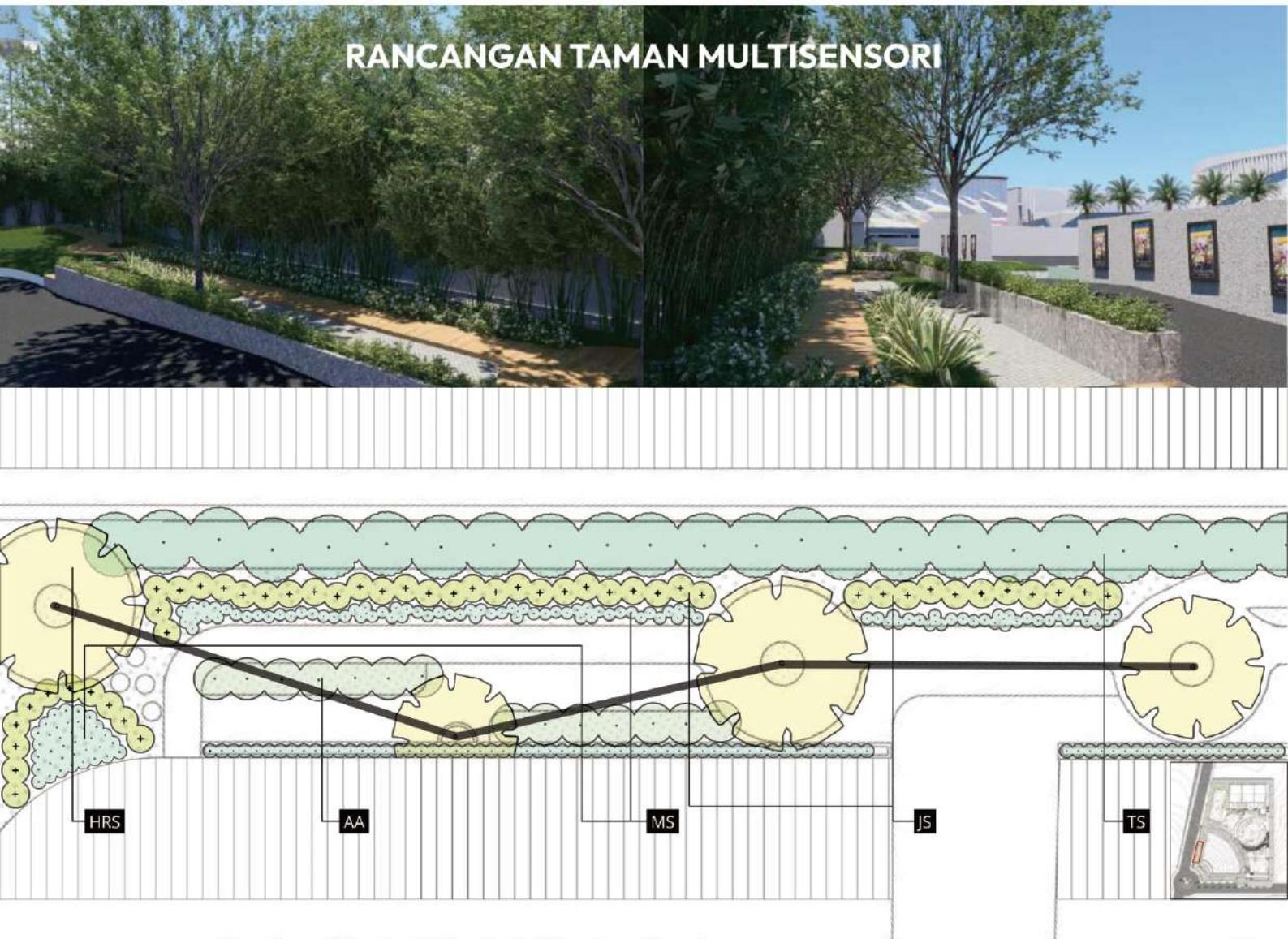
Exit Gate



Exit Gate



# RANCANGAN TAMAN MULTISENSORI



KODE	NAMA ILMIAH	NAMA UMUM	JUMLAH	FUNGSI	GAMBAR
TS	<i>Thysostachys siamensis</i>	Bambu Jepan	23	Noise barrier serta menghasilkan akustik taman yang menenangkan	
JS	<i>Jasminum sambac</i>	Melati	49	Tanaman dengan karakter calming aromatic	
AA	<i>Agave Amica</i>	Sedap Malam	14	Tanaman hias serta aromatic disaat malam	
HRS	<i>Hibiscus rosa-sinensis</i>	Bunga Sepatu	4	Tanaman edibel yang dapat dinikmati pengunjung	
MS	<i>Mentha spicata</i>	Mint	205	Tanaman aromatic yang melibatkan tactility untuk mendapatkan aroma tersebut, Mint juga sebagai tanaman edibel	

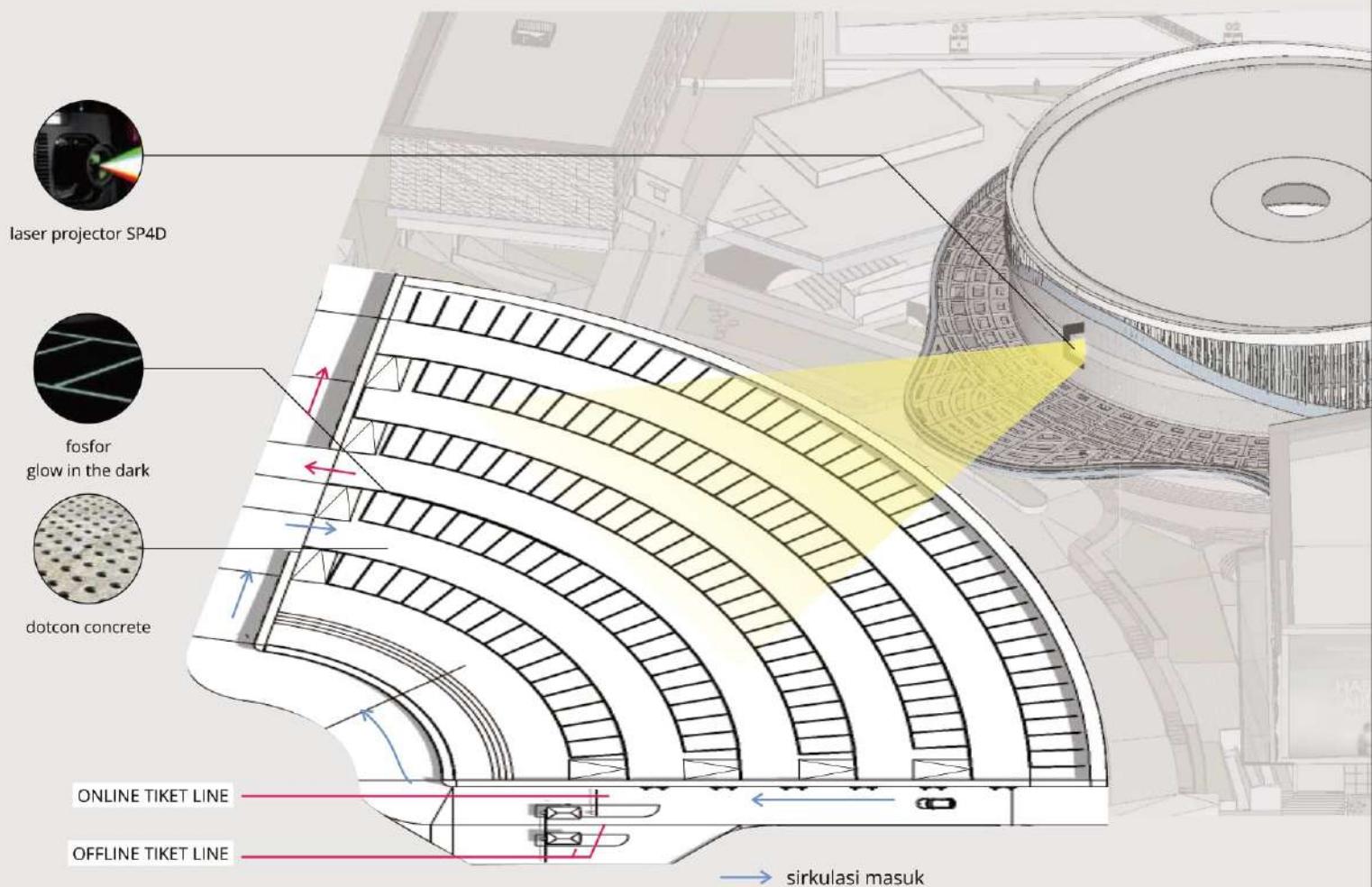
# DRIVE IN CINEMA PROJECTION



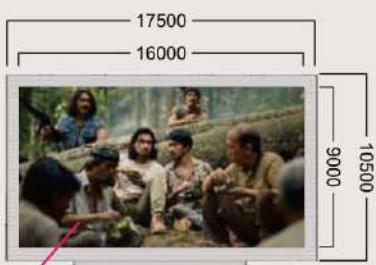
Drive in cinema yang dikelilingi oleh pepohonan membuat suasana menonton menjadi lebih tenang, sebab sifat pohon yang kokoh dan fungsi lain pohon yakni sebagai penghalang bising dari luar tapak

Terdapat 3 jalur antrian drive in cinemas, dimana 2 jalur untuk pembelian tiket secara offline, dan 1 jalur untuk pembelian tiket secara online dengan menunjukkan bukti booking pada mesin scan

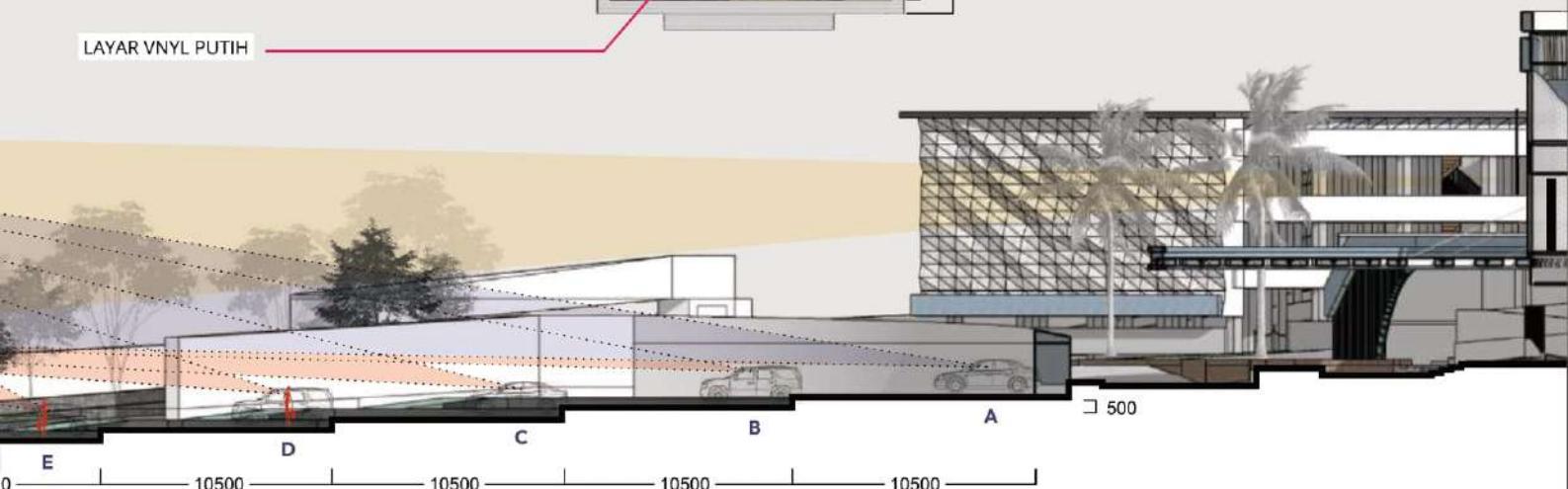




Screen yang digunakan untuk drive in cinema memiliki ratio 16 : 9, dengan lebar layar sepanjang 1600mm dan tinggi 900mm.

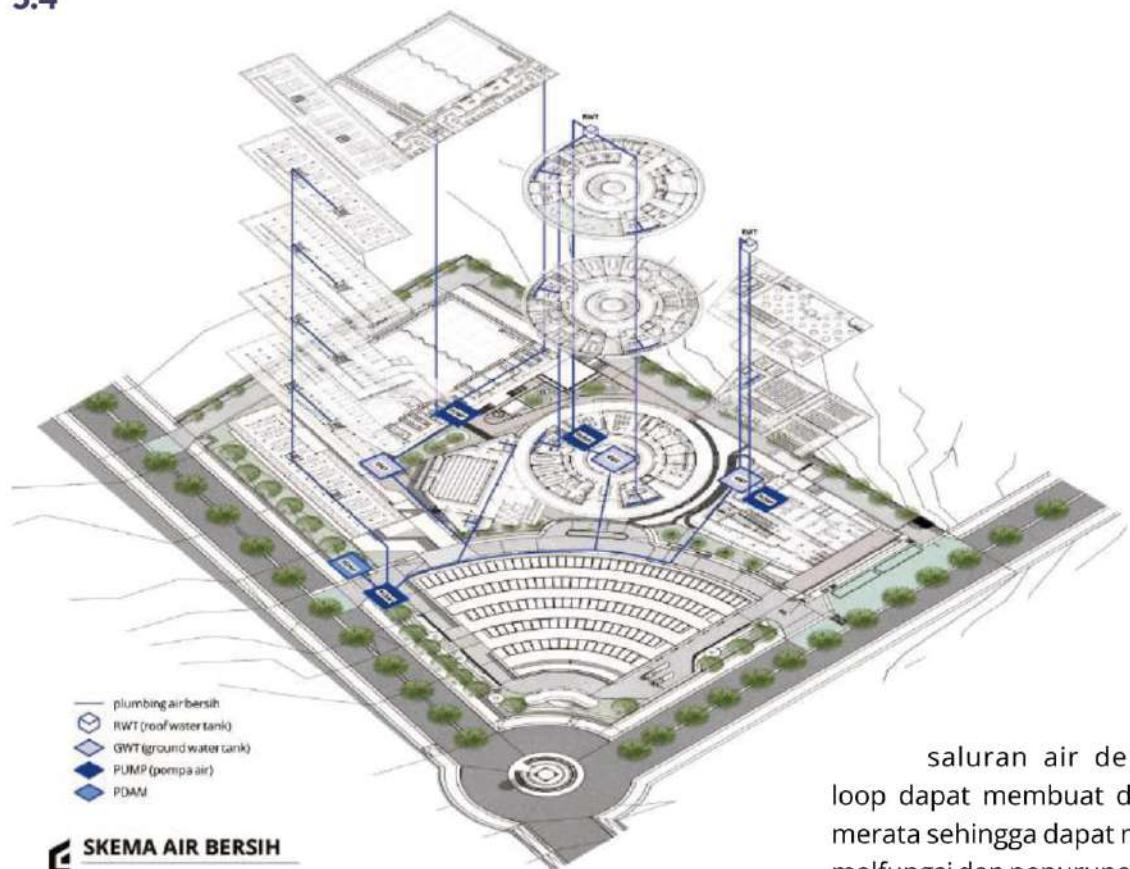


jangkauan view aman  
jangkauan view rawan  
proyeksi laser projector SP4D

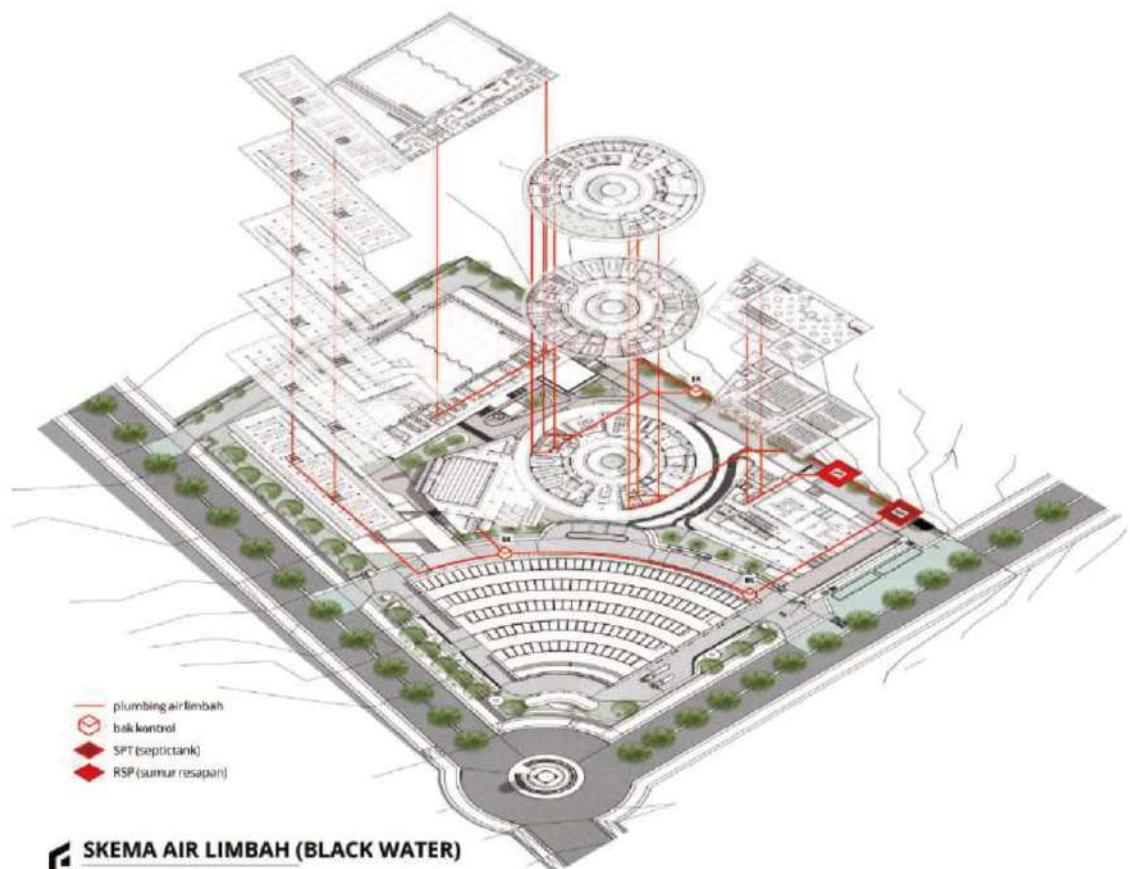


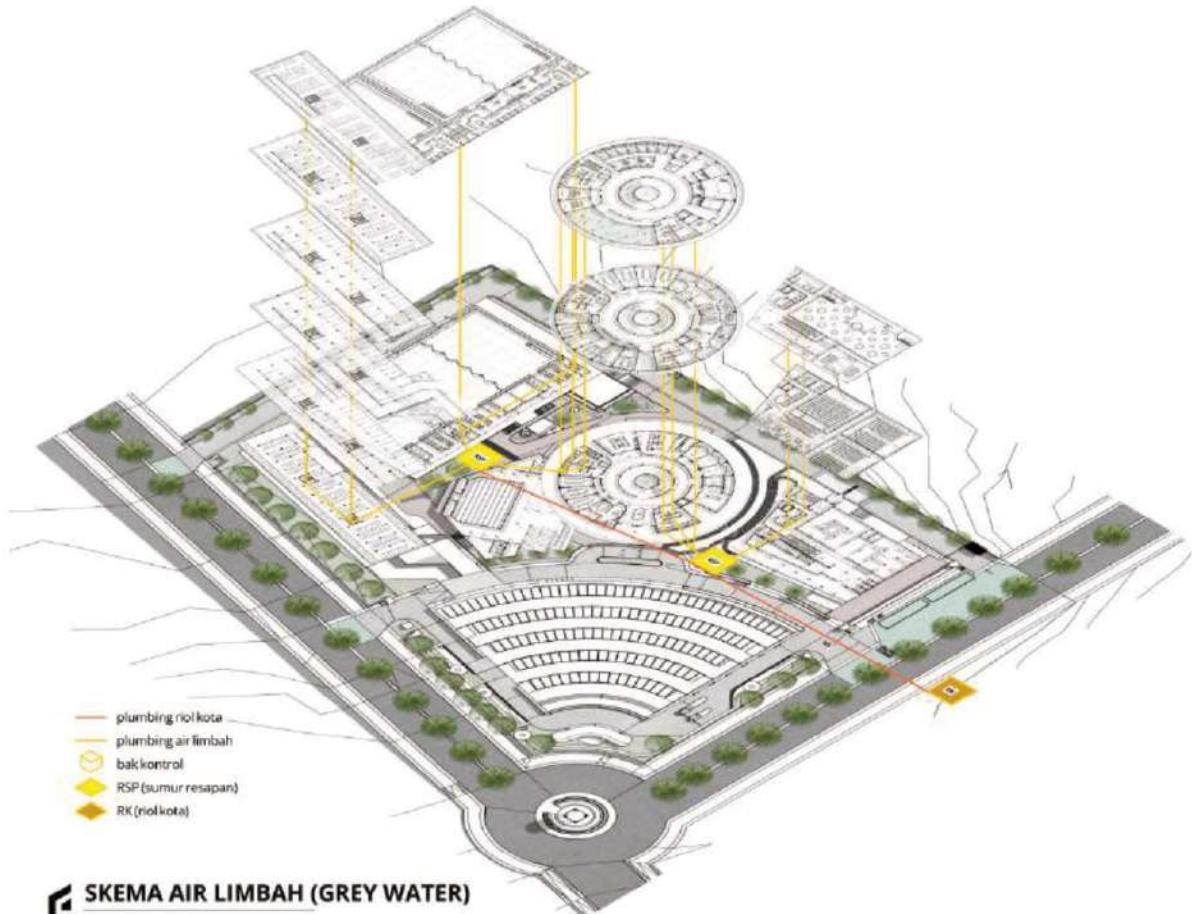
# RANCANGAN UTILITAS

3.4

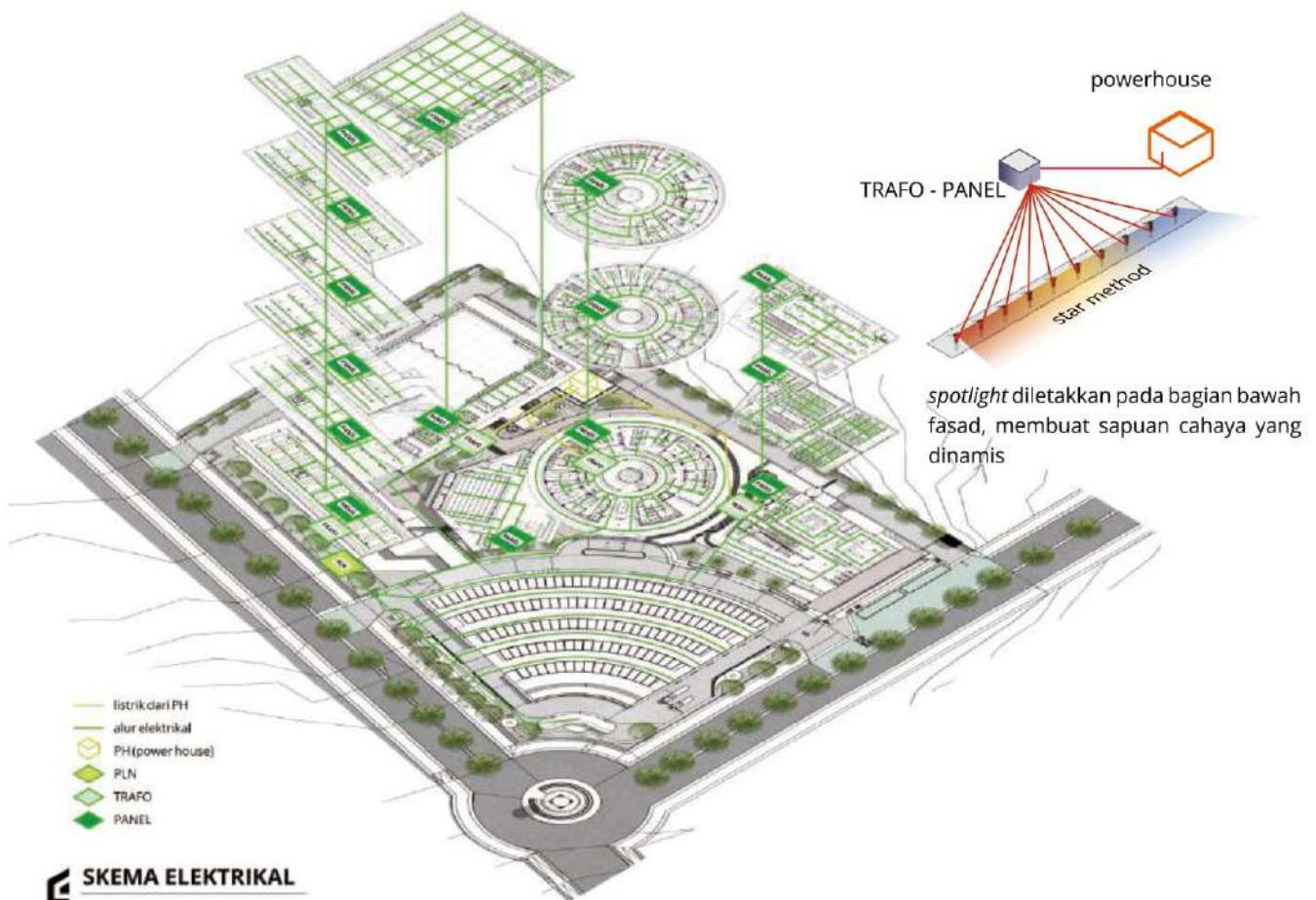


saluran air dengan sistem loop dapat membuat debit air lebih merata sehingga dapat meminimalisir malfungsi dan penurunan debit air





**SKEMA AIR LIMBAH (GREY WATER)**



**SKEMA ELEKTRIKAL**



**SKEMA UTILITAS KEBAKARAN**



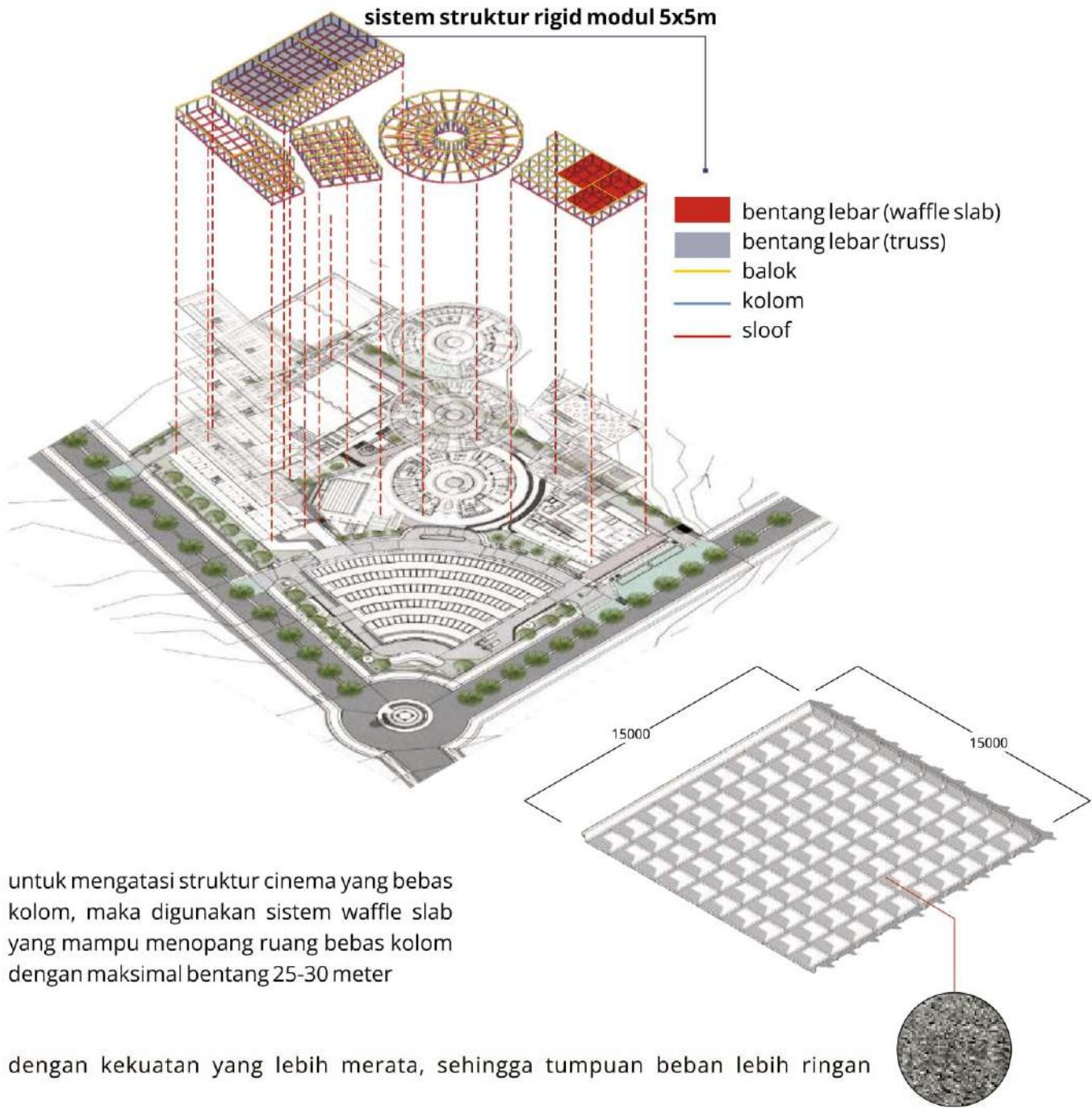
**SKEMA TITIK CCTV**



82

## RANCANGAN STRUKTUR

3.5



untuk mengatasi struktur cinema yang bebas kolom, maka digunakan sistem waffle slab yang mampu menopang ruang bebas kolom dengan maksimal bentang 25-30 meter

dengan kekuatan yang lebih merata, sehingga tumpuan beban lebih ringan







# BAB 4

# EVALUASI RANCANGAN

4.1 Evaluasi Preview

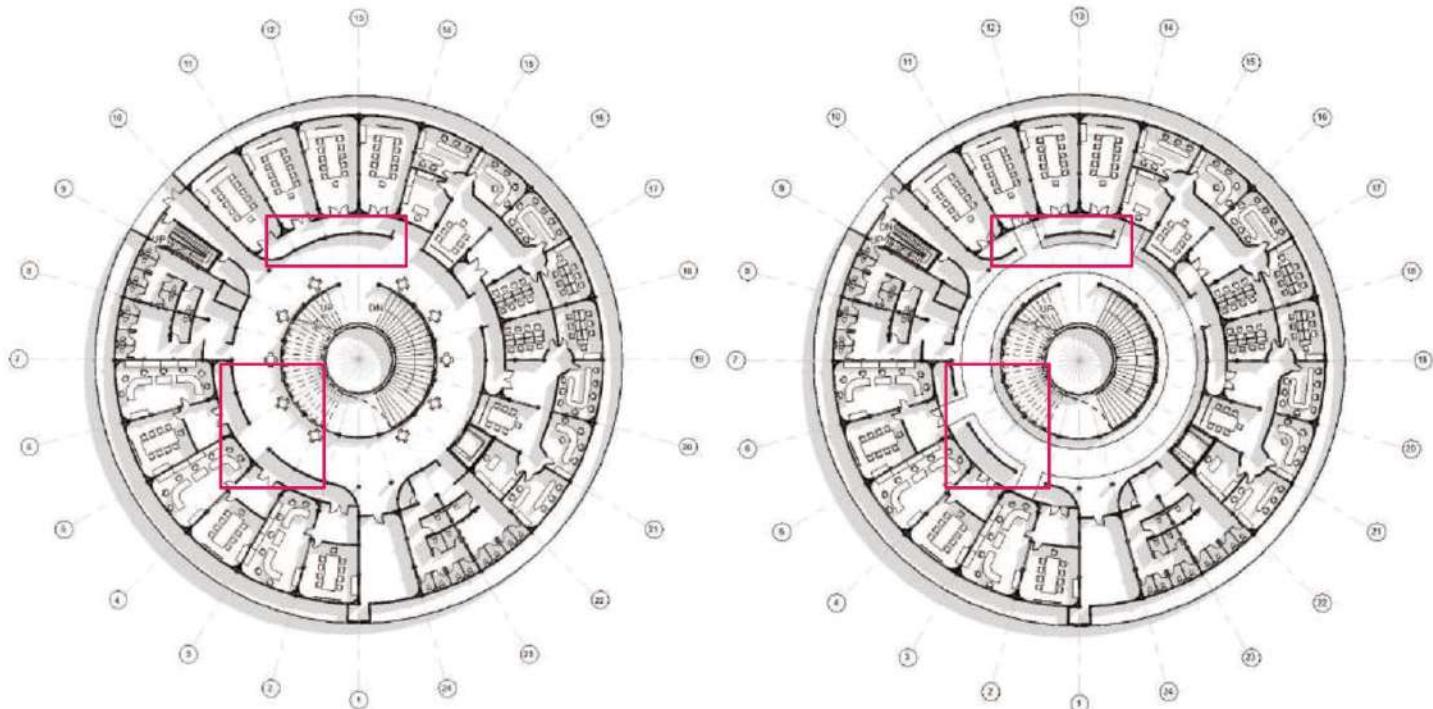
4.2 Evaluasi Sidang

# EVALUASI PREVIEW

4.1

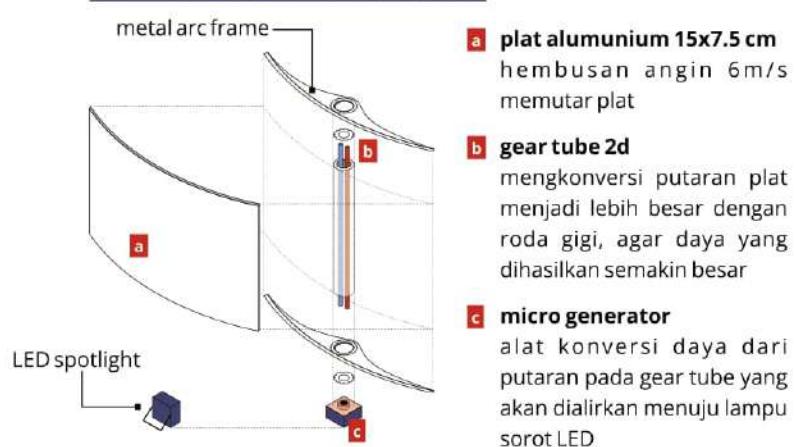
## LAYOUT STUDIO

Perubahan dinding sekat agar connectivity dan jarak tempuh pengguna semakin efisien



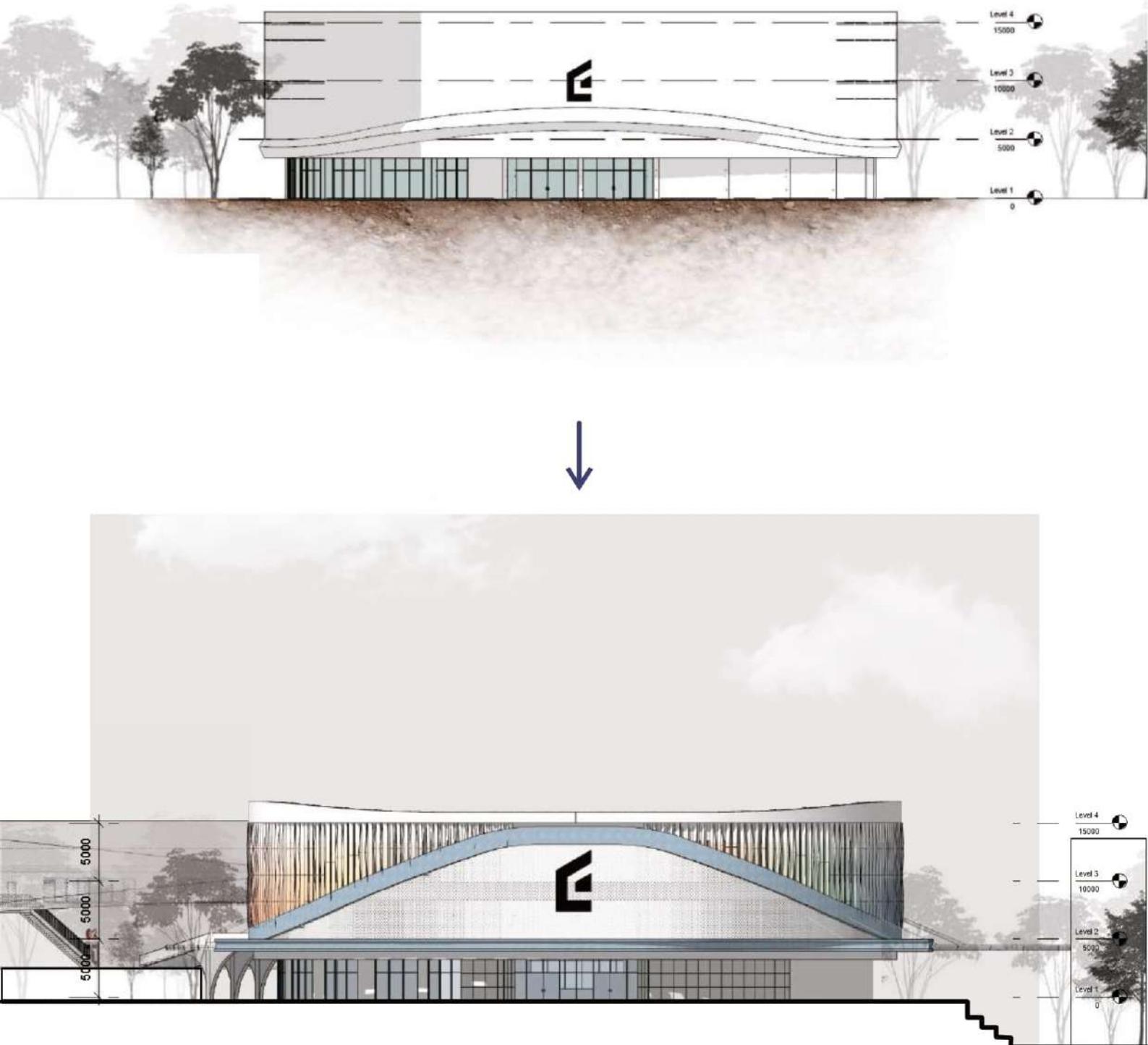
Modul kinteik fasad menggunakan ukuran **15cm x 7.5cm** dengan ketebalan plat alumunium **0.8mm**

## TURBINE KINETIC FACADE



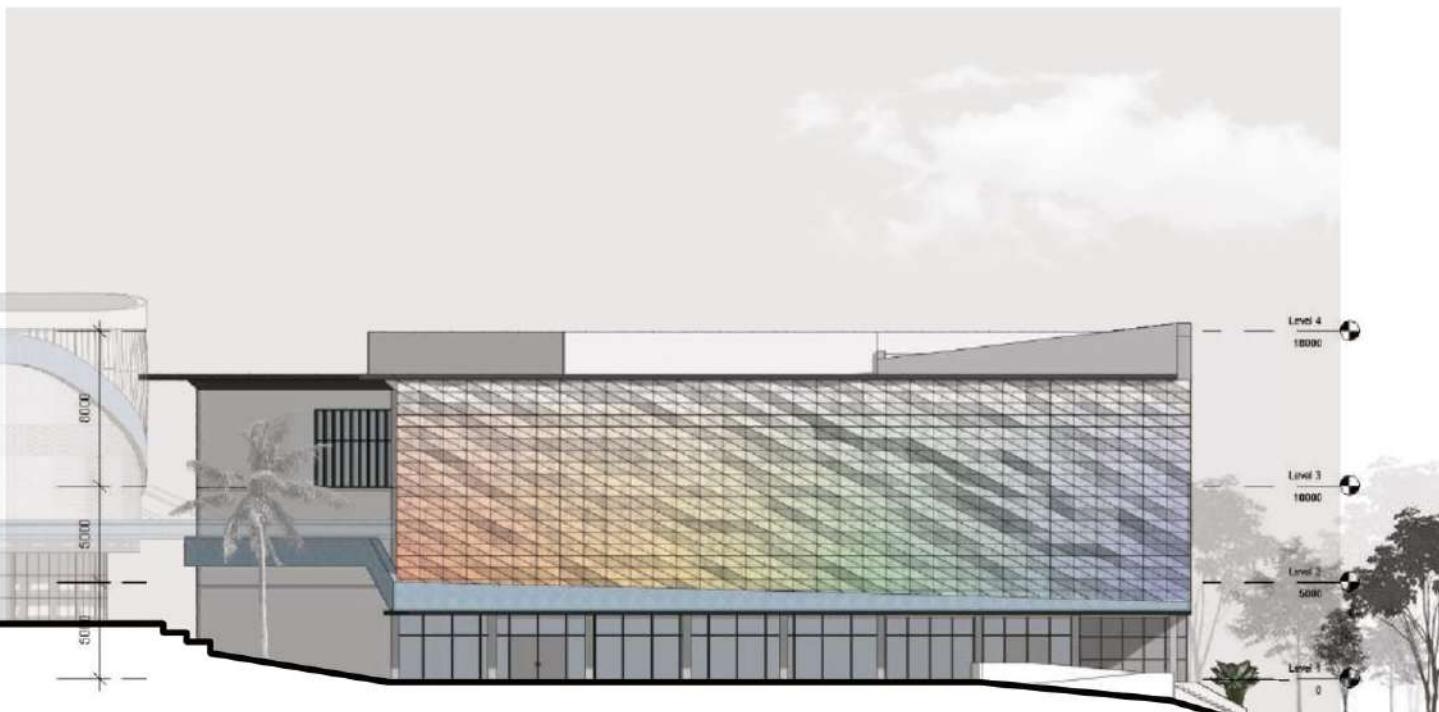
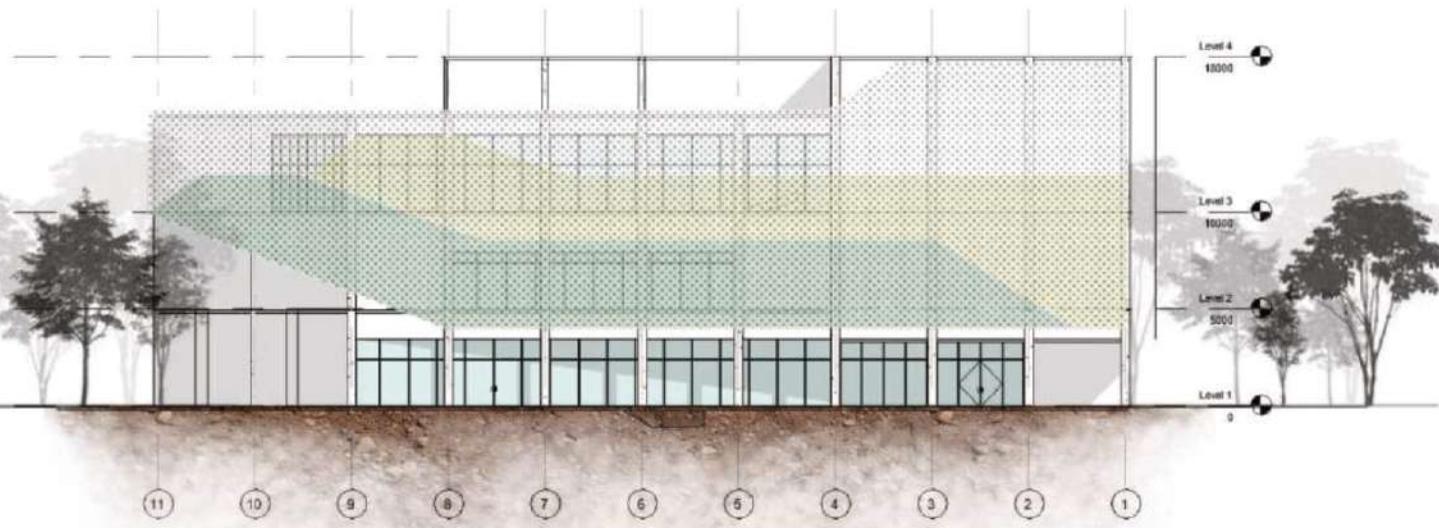
**FASAD GEDUNG STUDIO**

## Finishing fasad



## FASAD GEDUNG CINEMA

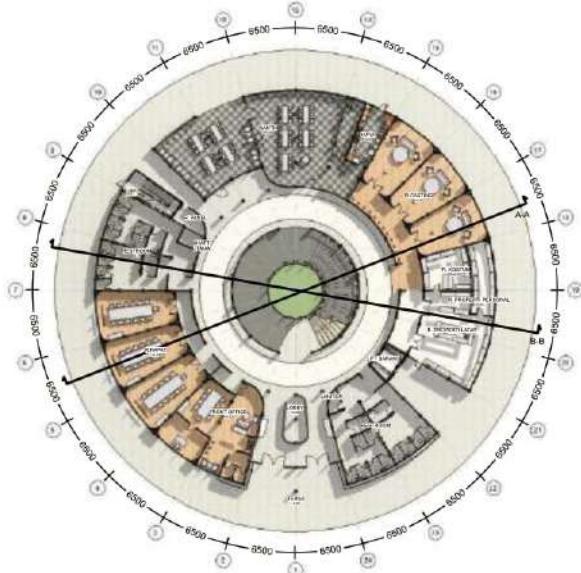
Perubahan modul, bentuk dan material fasad



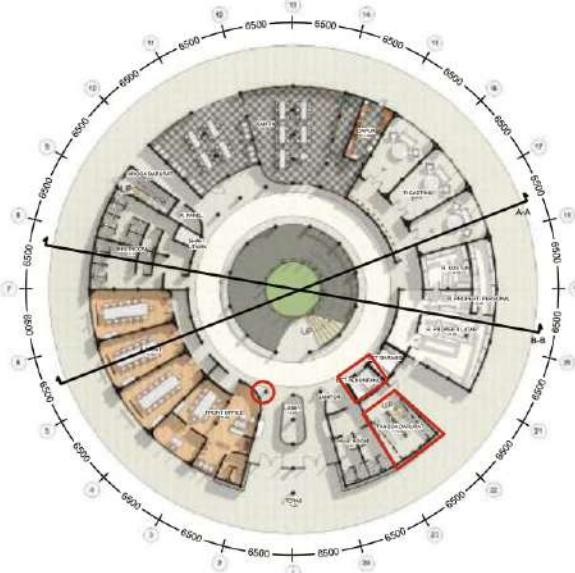
# EVALUASI SIDANG

4.2

**GEDUNG STUDIOS**

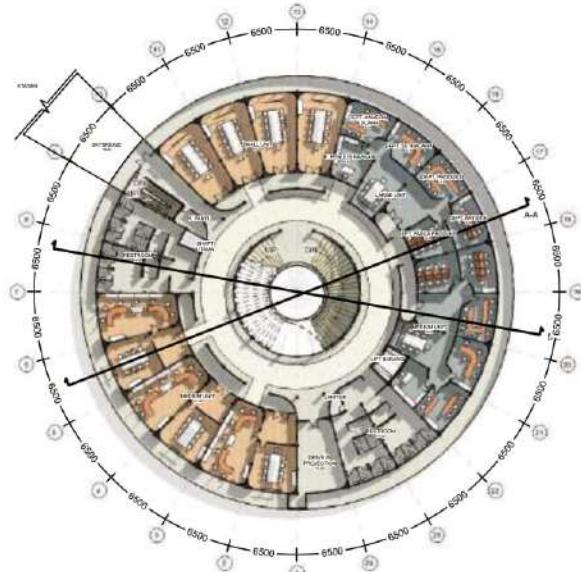


sebelum

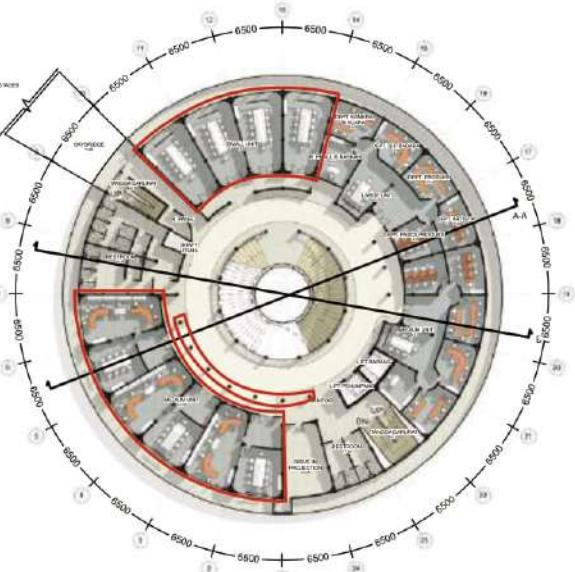


**sesudah**

- Menjadikan sela-sela kolom sebagai ruang baru untuk duduk
  - Menambahkan lift penumpang sebagai nilai inklusifitas bangunan
  - Menambahkan satu titik tangga darurat sesuai dengan aturan standar bangunan gedung, dimana tiap 30 meter dibutuhkan titik tangga darurat



*sebelum*

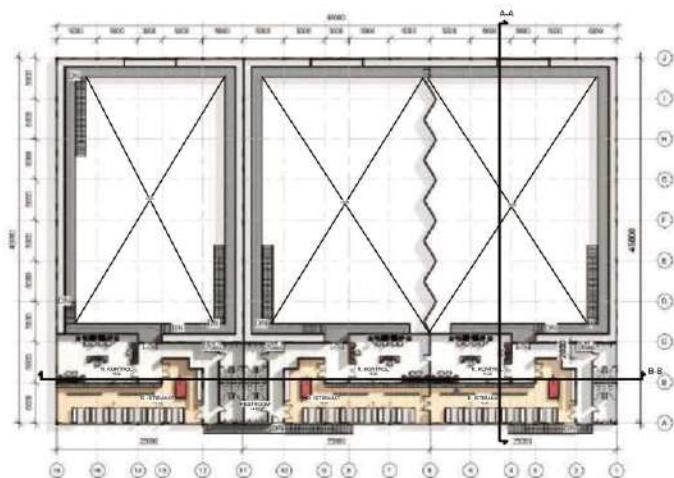


**sesudah**

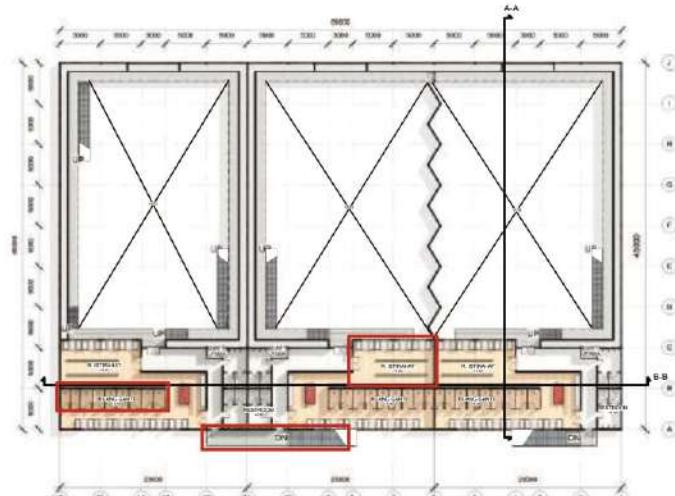
- Menghilangkan beberapa sekat dinding yang membuat daya jangkau antar ruang semakin jauh
  - Menyeragamkan material lantai pada ruang yang memiliki fungsi serupa



## GEDUNG STAGES

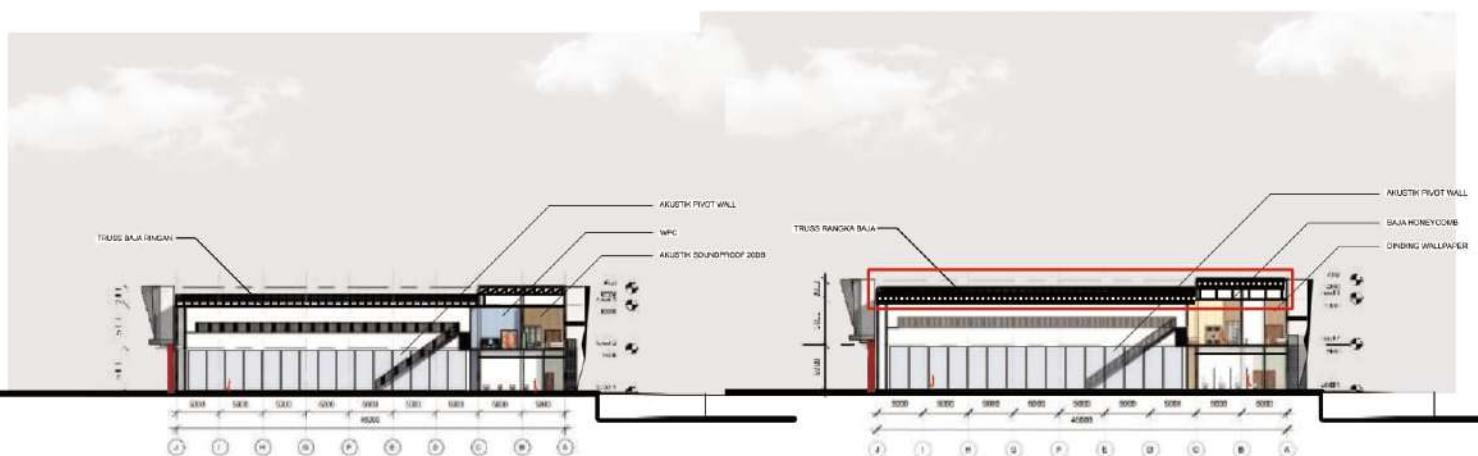


**sebelum**



**sesudah**

- Sebagai respon terhadap efisiensi kerja, *ruang kontrol* diubah menjadi ruang istirahat, sehingga gedung stages memiliki lebih banyak ruang ganti.
- Kegiatan kontroling syuting dilakukan on the spot pada ruang *soundstage*
- Pelebaran akses tangga darurat untuk mempercepat proses evakuasi apabila terjadi hal yang tidak diinginkan

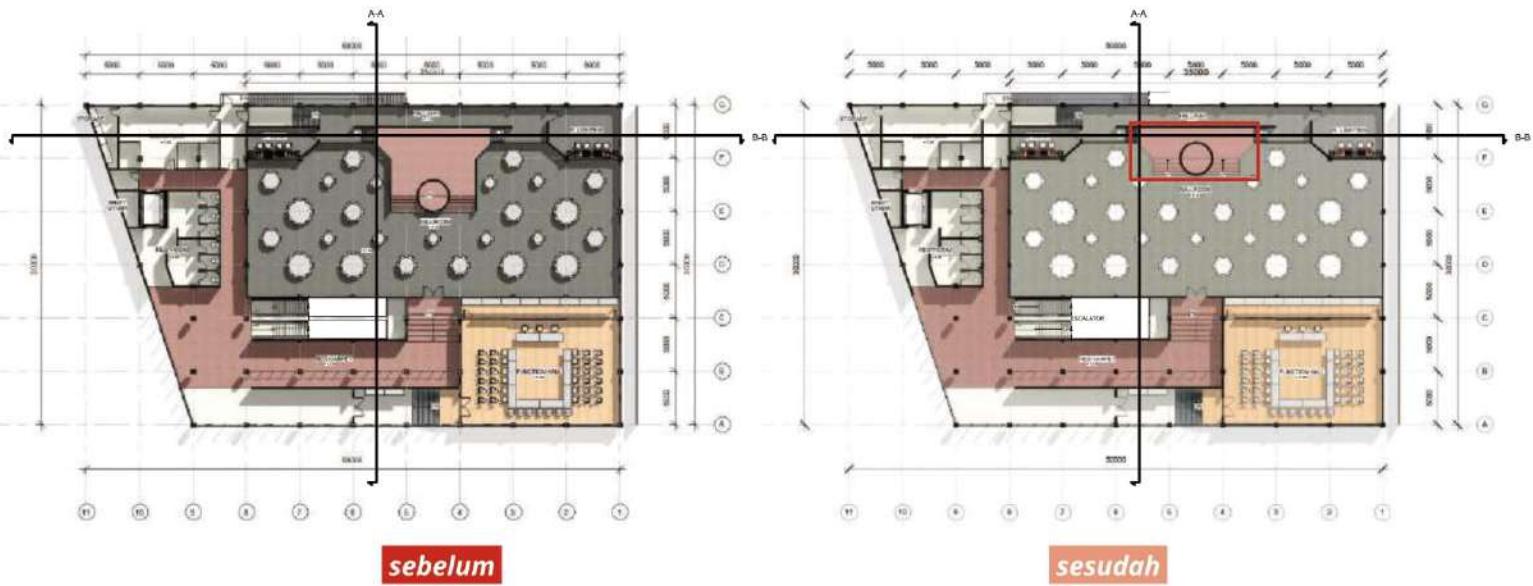


**sebelum**

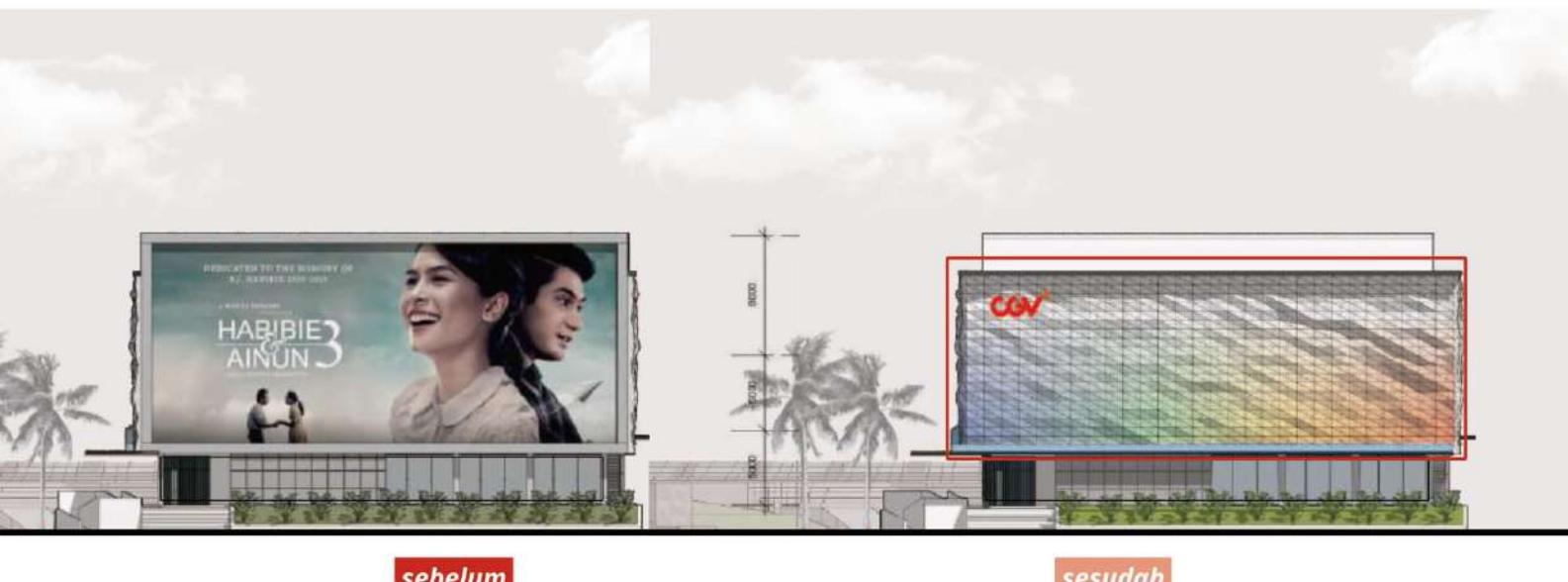
**sesudah**

- Mengganti sistem struktur bentang lebar dengan menggunakan material *baja IWF (honeycomb)*

## GEDUNG CINEMA

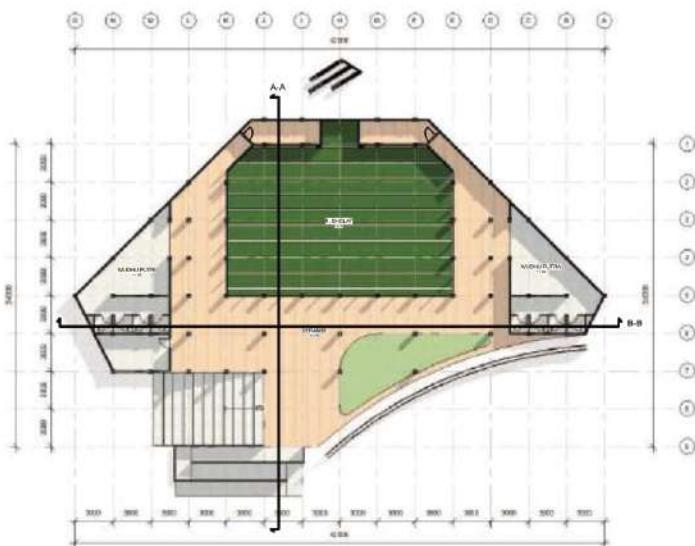


- Fleksibilitas *ballroom* mempengaruhi desain panggung menjadi lebih kecil, sehingga modulasi penyekatan ruang lebih mudah dan kapasitas dapat bertambah

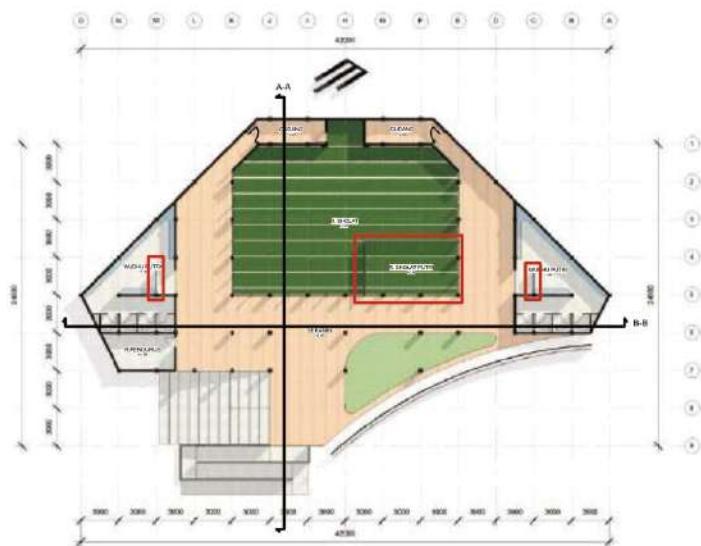


- Perubahan fasad, meninjau keselamatan pengguna jalan apabila melihat videotron di jalan lurus di arus yang lumayan cepat, maka videotron diubah dengan modul fasad *triangular panel*
- Konsep *triangular* fasad yang tetap memanfaatkan *LED spotlight* untuk dapat menghadirkan kesan dengan pantulan cahaya pada panel tersebut

## GEDUNG MASJID



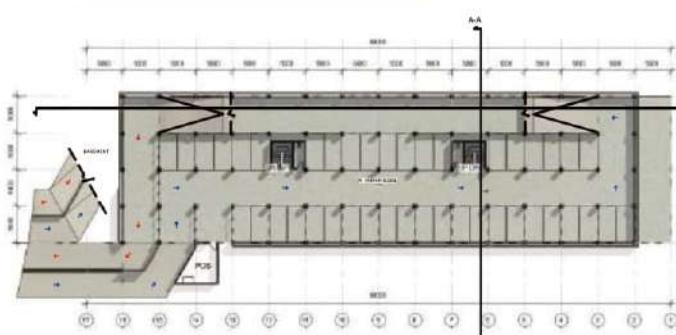
**sebelum**



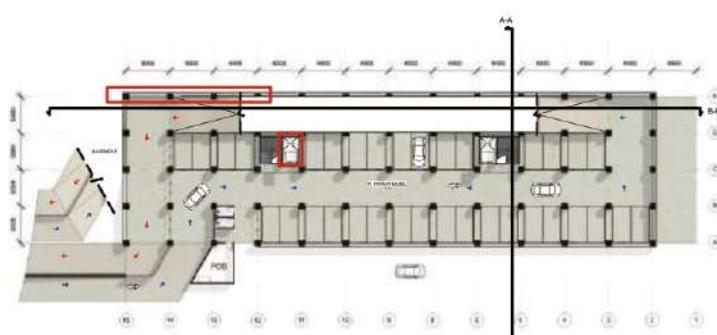
**sesudah**

- Menambahkan sekat pada ruang sholat jamaah wanita
- Memberikan sekat pada masing - masing akses tempat wudhu jamaah pria dan wanita

## GEDUNG PARKIR



**sebelum**



**sesudah**

- Modul grid vertikal diperlebar menyesuaikan *Satuan Ruang Parkir*, sehingga ruang mobil ketika membuka pintu lebih leluasa
- Penyesuaian kapasitas total mobil menjadi 103 unit, dan motor menjadi 507 unit
- Memberikan lift pada gedung parkir yang telah memenuhi syarat minimal pengadaan lift. Dimana gedung ini memiliki 6 lantai, 2 lantai basement dan 4 lantai gedung parkir

## PERTAPAKAN



**sebelum**

**sesudah**

- Mendefinisikan dari awal akses yang berbeda antara sirkulasi *drive in cinemas* dengan sirkulasi utama untuk menghindari kebingungan ditengah perjalanan
- Memberikan signage dengan legibilitas yang lebih jelas untuk menghindari adanya salah masuk
- Memperlebah akses agar memungkinkan pengunjung melakukan maneuver
- Menempatkan videotron pada bundaran agar lebih meminimalisir adanya laka lalu lintas karena berada di arus kendaraan yang reletif pelan
- Menempatkan videotron pada bundaran memiliki visibilitas yang lebih tinggi karena tiap pengendara yang melewatkannya berkesempatan melihat dengan lebih lama dan jelas

**sesudah**

**sebelum**







## BAB 5 PENUTUP



# PENUTUP

## KESIMPULAN

Perancangan "Cinema Enthusiasts Center" merupakan perancangan sebuah Pusat Komunitas Film yang lahir dari sebuah tren perkembangan film tanah air. Terletak di Kawasan Ekonomi Khusus Singhasari, Kabupaten Malang, sebuah kawasan yang bergerak pada bidang ekonomi kreatif di Indonesia. Pusat komunitas ini dirancang sebagai wadah kolaborasi, edukasi, dan apresiasi seni film. Bertujuan untuk mendukung peningkatan kualitas perfilman Indonesia melalui fasilitas yang dirancang khusus untuk para penggiat dan penikmat film. Dengan menggunakan pendekatan Architecture Synesthesia, sebuah pendekatan yang mampu menjawab isu desain berupa *mood* dan *ambience*, perancangan ruang diharapkan mampu menciptakan atmosfer yang merangsang kreativitas penggiat film sekaligus memberikan pengalaman yang mendalam dan berkesan bagi penikmatnya, melalui harmonisasi elemen-elemen multisensori yang mampu merangsang berbagai indera seperti visual, pendengaran, penciuman, dan sentuhan sehingga menciptakan ruang yang holistik, imersif. Proses desain menggunakan metode concept base, dimana indra menjadi pedoman arsitektur (senses as an architectural syntax).

Pada perancangan yang berjudul *Cinema Enthusiasts Center : A Sensory Experience at SEZ Singosari* ini memiliki konsep yakni *Holistic Experiences, From Sensory Spaces*. Dengan hasil penerapan desain yang didukung oleh 3 prinsip desain :

### 1. Multisensory

Permainan warna dan bentuk yang diintergrasikan kedalam bangunan untuk memperkuat pengalaman indra, Penggunaan HVAC yang dapat menghadirkan aroma, *dynamic lighting* pada fasad, serta vegetasi multisensori yang dirancang di dalam tapak.

### 2. Smart Technology

Teknologi HVAC yang dapat menghadirkan aroma yang disesuaikan dengan warna pencahayaan ruang buatan, Teknologi *4DX Cinema*, serta kintek fasad yang dapat menghasilkan energinya sendiri.

### 3. Nature Application

Pemanfaatan angin untuk menggerakkan kinetik fasad, Topografi yang dimanfaatkan sebagai panggung *drive in cinema*, serta vegetasi yang dapat menghadirkan pengalaman sensori

## SARAN

Berdasarkan evaluasi pada Perancangan Cinema Enthusiasts Center dengan pendekatan *Synesthetic Architecture* yang telah disimpulkan, terdapat beberapa poin yang dapat menjadi suatu alternatif dan memungkinkan untuk dikembangkan dikemudian hari. Oleh karena itu, berikut beberapa saran yang dapat penulis simpulkan, baik bagi pribadi maupun pihak yang tertarik dengan perancangan ini, sebagai berikut :

1. Penambahan fungsi dan fasilitas menyesuaikan *scope* ruang lingkup, untuk menjawab tren perkembangan film tanah air tidak hanya dengan wadah komunitas, namun juga bisa dijawab dengan Sekolah Film, dan tipe stages yang dirancang dapat ditambahkan dengan *stages outdoor*.
2. Teori pendekatan milik Michael Haverkamp yang bersifat optimalisasi indra dapat dikembangkan bersama teori pendekatan *Synesthetic Architecture* yang bersifat *calming* atau meredakan indra.
3. Tidak dapat dipungkiri bahwa teknologi cinema akan terus berkembang, bisa saja dimasa depan akan ditemukan projector yang dapat menghadirkan pengalaman 5 indra (*5DX Cinema*), dan HVAC system yang juga dapat menghadirkan pengalaman 5 indra







# DAFTAR PUSTAKA



## DAFTAR PUSTAKA

- [1] A. Aditia, "Pengertian Film: Definisi, Jenis dan Fungsinya," KOMPAS.com, 19 Oktober 2022. [Online]. Tersedia: <https://entertainment.kompas.com/read/2022/10/19/150302666/pengertian-film-definisi-jenis-dan-fungsinya>
- [2] P. M. Ahli, "Pengertian Film Menurut Para Ahli: Perspektif Terkini dalam Dunia Sinematografi," Menurut Ahli, 08 Maret 2024. <https://www.menurutahli.com/pengertian-film-menurut-para-ahli>
- [3] Y. D. R. Pusparisa, "Industri Film Indonesia Akan Makin Atraktif pada 2024," kompas.id, 06 Februari 2024. [Online]. Tersedia: <https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2024/02/06/triliunan-rupiah-prediksi-perputaran-ekonomi-industri-perfilman-indonesia-pascapandemi>
- [4] P. Hanifa, "Strategi pemerintah majukan industri perfilman kian berjaya," Antara News, 30 Maret 2024. [Online]. Tersedia: <https://www.antaranews.com/berita/4035855/strategi-pemerintah-majukan-industri-perfilman-kian-berjaya>
- [5] D. Werdiono, "Semarak Wajah Sinematografi di Malang," kompas.id, 28 Juni 2024. [Online]. Tersedia: <https://www.kompas.id/baca/nusantara/2024/06/26/geliat-sinematografi-di-malang>
- [6] S. Adi, "Tafsir Surah Al Mulk ayat 23: Inilah tiga alat penalaran manusia," BincangSyariah | Portal Islam Rahmatan Lil Alamin, 25 Juni 2020. <https://bincangsyahrah.com/khazanah/al-mulk-23-tiga-alat-penalaran-manusia/>
- [7] Perda Kabupaten Malang No 1, 2018
- [8] A. Yuwono, "Meriahnya nobar film 'Marley' bersama Tyas Mirasih dan Tengku Tezi di Malang," AdadiMalang.Com, 23 Juni 2024. <https://adadimalang.com/29672/meriahnya-nobar-film-marley-bersama-tyas-mirasih-dan-tengku-tezi-di-malang.html>
- [9] Rojkind Arquitectos, "Cineteca Nacional. | Rojkind Arquitectos," Rojkind Arquitectos, Feb. 08, 2023. <https://rojkindarquitectos.com/work/cineteca-nacional>
- [10] I. Fracalossi, "Cineteca Nacional Siglo XXI / Rojkind Arquitectos," ArchDaily, Aug. 05, 2024. <https://www.archdaily.com/478325/cineteca-nacional-s-xxi-rojkind-arquitectos>
- [11] K. Valenzuela, "Pratt Institute's New Film/Video Department Building / think!," ArchDaily, Oct. 24, 2019. <https://www.archdaily.com/770431/pratt-institutes-new-film-video-department-building-wasa-studio-a>?
- [12] 舒岳康, "Studio Film Big Fish & Begonia / Arsitek HyperSity," ArchDaily, 23 Juli 2020. <https://www.archdaily.com/887262/big-fish-and-begonia-film-studio-hypersity-architects>?
- [13] H. Abdel, "Pusat Seni, Kerajinan, dan Desain Nasional CNAD / Ramos Castellano Arquitectos," ArchDaily, 25 Juni 2024. <https://www.archdaily.com/993254/centro-nacional-arte-artesanato-e-design-cnad-ramos-castellano-arquitectos>?
- [14] CCM Profesional, "Sinestesia," Klinik Cleveland, 01 Mei 2024. <https://my.clevelandclinic.org/health/symptoms/24995-synesthesia>
- [15] Hal. | P. Educativa, "Sinestesia arsitektur: perpaduan harmonis indera dalam desain," PERTANTO | Plataforma Educativa., 31 Januari 2024. <https://pertanto.com/en/architectural-synesthesia-a-harmonious-fusion-of-the-senses-in-design/>
- [16] Michael Haverkamp, SYNESTHESIA DESIGN : HANDBOOK FOR A MULTISENSORY APPROACH, Basel, Switzerland, 2013

