

ARCHITECTURE
UIN MALANG - INDONESIA

Laporan Tugas Akhir

Perancangan Rumah Susun Tanggap Covid- 19 Di Tangerang Selatan

Dengan Pendekatan
Arsitektur Resilient

Nama : Muhammad Teguh Adany
NIM : 18660092

Elok Mutiara, M.T
Aisyah Nur Handryant, M.sc

Prodi Teknik Arsitektur
Fakultas Sains Dan Teknologi
Uin Maulana Malik Ibrahim Malang
2023

LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Laporan Tugas Akhir ini telah disahkan untuk diujikan pada hari Senin, 29 Mei 2023.

Malang, 09 Juni 2023



1. Elok Mutiara, M.T
NIP. 19760528 200604 2 003

(Dosen pembimbing 1)



2. Aisyah Nur Handayani M.Sc
NIP . 19871124 201903 2 016

(Dosen pembimbing 2)

LEMBAR PENGESAHAN SIDANG TUGAS AKHIR

Laporan Tugas Akhir ini telah dipertahankan di hadapan Dewan penguji Tugas Akhir dan diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars) di UIN Maulana Malik Ibrahim Malang.

Oleh:
MUHAMMAD TEGUH ADANY
18660092

Judul : Perancangan Rumah Susun Tanggap Covid-19 untuk Tenaga Kesehatan
di Kota Tangerang Selatan dengan pendekatan Arsitektur Resilient
Tanggal Ujian : 29 Mei 2023
Disetujui oleh :

1. Dr. Nunik Junara, MT.
NIP. 19710426 200501 2 005

(Ketua Penguji)

2. A. Gat Gautama, MT.
NIP. 19760418 200801 1 009

(Anggota penguji 1)

3. Elok Mutiara, MT
NIP. 19760528 200604 2 003

(Anggota penguji 2/ sekretaris penguji)

4. Aisyah Nur Handryant, M.Sc
NIP. 19871124 201903 2 016

(Anggota penguji 3)



Dr. Nunik Junara, M.T.
NIP. 19710426 200501 2 005

LEMBAR PERNYATAAN LAYAK CETAK

Yang bertandangan di bawah ini

1. Dr. Nunik Junara, MT.
NIP. 19710426 200501 2 005

(Ketua Penguji)

2. Elok Mutiara, M.T.
NIP. 19760528 200604 2 003

(Anggota penguji 2/ sekretaris penguji)

3. A. Gat Gautama, MT.
NIP. 19760418 200801 1 009

(Anggota penguji 1)

4. Aisyab Nur Handryant, M.Sc
NIP. 19871124 201903 2 016

(Anggota penguji 3)

Dengan ini menyatakan bahwa :

Nama mahasiswa : Muhammad Teguh Adany

NIM Mahasiswa : 18660092

Judul Tugas akhir: Perancangan Rumah susun Tanggap Covid-19 di Tangerang Selatan untuk Tenaga Kesehatan dengan Pendekatan Arsitektur Resilient.

Telah melakukan revisi sesuai catatan revisi sidang tugas akhir dan dinyatakan LAYAK cetak berkas/ laporan Tugas akhir Tahun 2023 Demikian Pernyataan layak cetak ini disusun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa: Muhammad Teguh Adany
NIM Mahasiswa : 18660092
Program studi : Teknik Arsitektur
Fakultas : Sains dan Teknologi

Dengan ini saya menyatakan, bahwa isi sebagian maupun keseluruhan Laporan Tugas Akhir saya dengan judul :

PERANCANGAN RUMAH SUSUN TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES DI TANGERANG SELATAN DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR RESILIENT

adalah benar-benar hasil karya intelektual mandiri, diselesaikan tanpa menggunakan bahan-bahan yang tidak diijinkan dan bukan merupakan karya pihak lain yang saya akui sebagai karya sendiri. Semua referensi yang dikutip maupun dirujuk telah ditulis secara lengkap pada daftar pustaka. Apabila ternyata pernyataan ini tidak benar, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku.

Malang, 9 Juni 2023
yang membuat pernyataan



Muhammad Teguh Adany
NIM.18660092

KATA PENGANTAR

Assamulaikum Wr.Wb.

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan Taufik dan hidayah, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan seminar hasil ini sebagai persyaratan pengajuan tugas akhir mahasiswa. Sholawat dan salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, yang telah membawa manusia menuju ke jalan yang telah diridhai Allah SWT. Penulis menyadari bahwa banyak pihak yang telah berpartisipasi dan bersedia membantu penulis dalam proses pengerjaan dan penyelesaian tulisan ini. Untuk itu iringan doa dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis sampaikan, baik pada pihak yang membantu berupa pikiran, dukungan, motivasi, dan dalam bentuk lainnya demi terselesaiannya tulisan ini. Adapun pihak-pihak tersebut adalah sebagai berikut.

1. Prof. Dr. M. Zainuddin, MA selaku Rektor Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang.
2. Dr. Sri Harini, M.Si selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang.
3. Dr. Nunik Junara, M.T selaku Ketua Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang.
4. Ibu Elok Mutiara M.T Dan Ibu Aisyah Nur Handryant, M.Sc selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan pengalaman, pengetahuan, dan bimbingan dalam proses pengerjaan tulisan ini.
5. Segenap Dosen Program Studi Teknik Arsitektur yang telah mendidik dan memberikan ilmu selama masa perkuliahan dan seluruh staf yang selalu sabar melayani dalam proses administrasi selama proses pengerjaan tulisan ini.
6. Bapak Abu Bakar Ali dan Ibu Winarni selaku orang tua penulis yang selalu mendoakan dan selalu memotivasi penulis dalam proses pengerjaan tulisan ini.
7. Teman-teman dari jurusan teknik arsitektur dan semua pihak yang telah membantu dan tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, kritik yang membangun penulis harapkan dari semua pihak. Penulis berharap, semoga laporan tugas akhir ini bisa bermanfaat dan bisa menambah khasanah keilmuan bagi penulis khususnya dan bagi masyarakat umumnya.

Wassamualaikum Wr.Wb.

Malang, 20 Juni 2023

PERANCANGAN RUMAH SUSUN TANGGAP COVID-19 DI TANGERANG SELATAN

Nama Mahasiswa: Muhammad Teguh Adany

NIM Mahasiswa : 18660092

Pembimbing I : Elok Mutiara M.T

Pembimbing II : Aisyah Nur Handryant M.Sc.

ABSTRAK

Penyebaran Covid-19 di Tangerang selatan mengalami peningkatan yang signifikan, angka positif Covid-19 terus mengalami peningkatan setiap harinya, Hal yang paling dikhawatirkan adalah berkurangnya nakes di saat kasus sedang tinggi-tingginya padahal keberadaan Nakes saat itu sangat dibutuhkan, seperti yang kita ketahui Nakes mengemban posisi sebagai Garda Terdepan Covid-19, Perancangan Rumah susun sewa (Rusunawa) untuk Tenaga Kesehatan Covid-19 di Tangerang Selatan bisa menjadi solusi keresahan dan hak untuk hidup yang lebih berkualitas untuk tenaga kesehatan dengan pendekatan Resilient, Metode Perancangan Rusunawa di Tangerang selatan ini akan menyesuaikan dengan perubahan aktivitas dan pola perilaku masyarakat, hal ini merespon kegiatan penduduk yang harus beradaptasi dengan masa New Normal, yang berguna menekan penyebaran Covid-19.

Kata Kunci : Covid-19,Tenaga Kesehatan, Rumah Susun, Resilient

SOUTH TANGERANG STACK HOUSE FOR COVID-19 RESPONSE DESIGN

Nama Mahasiswa: Muhammad Teguh Adany
NIM Mahasiswa : 18660092
Pembimbing I : Elok Mutiara M.T
Pembimbing II : Aisyah Nur Handryant M.Sc.

ABSTRACT

The spread of Covid-19 in South Tangerang has increased significantly, the positive number of Covid-19 continues to increase every day, The most worrying thing is the reduction of health workers when cases are high even though the existence of health workers at that time is urgently needed, as we know Nakes has a position as the Covid-19 Front Guard, The design of rental flats (Rusunawa) for Covid-19 Health Workers in South Tangerang can be a solution to anxiety and the right to a more quality life for health workers with a Resilient approach, the Rusunawa Design Method in South Tangerang will adjust to changes in community activities and behavior patterns, this responds to the activities of residents who must adapt to the New Normal period, which is useful in suppressing the spread of Covid-19

Keywords : Covid-19, Health Workers, Flats, Resilient

ساوث تانجيرانج ستاك هاووس لتصميم الاستجابة للجائحة

اسم الطالب : محمد تيجوه عدنى
رقم هوية الطالب: 18660092
المشرف الأول : إلوك موتيارا إم تي
المشرف الثاني : عائشة نور هاندرانت M.Sc

خلاصة

ازداد انتشار الوباء في جنوب تانجيرانج بشكل كبير ، ويستمر معدل إيجابية الوباء في الزيادة كل يوم ، والشيء الأكثر إثارة للقلق هو انخفاض العاملين الصحيين عندما تكون الحالات مرتفعة على الرغم من الحاجة الماسة إلى وجود العاملين الصحيين في ذلك الوقت ، كما نعلم أن ناكسس لها موقع خطوط المواجهة يمكن أن يكون تصميم شقق الإيجار (شقق الإيجار) للعاملين الصحيين الوابانيين في جنوب للوباء تانجيرانج حل للفرق والفرق في حياة أكثر جودة للعاملين الصحيين من خلال نهج مرن ، فإن طريقة تصميم شقق الإيجار في جنوب تانجيرانج سوف تتكيف مع التغيرات في الأنشطة المجتمعية وأنماط السلوك ، وهذا يستجيب لأنشطة السكان الذين يجب أن يتكيفوا مع الفترة الطبيعية الجديدة ، وهو مفيد في قمع انتشار الوباء

العاملون الصحيون، شقق، مرن, Covid-19: الكلمات المفتاحية

DAFTAR ISI

COVER	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR ORISINALITAS	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	
Profil Project	1
Isu Perancangan dan Pendekatan	2
BAB 2 KAJIAN DATA	
Studi Literatur	3
Kajian Keislaman	5
Studi Preseden	6
BAB 3 PROSES DESAIN	
IDE DASAR DESAIN	8

DAFTAR ISI

BAB 4 ANALISIS

Analisis Fungsi	9
Analisis Tapak	10
Analisis Bentuk dan Tampilan	13
Analisis Struktur dan Utilitas	14

BAB 5 KONSEP PERANCANGAN

Konsep Dasar Perancangan	18
Tapak	19
Bentuk	20
Utilitas Dan Material	21
Struktur	22

BAB 6 HASIL PERANCANGAN

Tapak	23
Material	28
Ruang	30
Bentuk	34
Utilitas	35
Struktur	37

BAB 7 PENUTUP

Simpulan	38
Saran	38

DAFTAR RUJUKAN

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 6 : Ukuran Ruang Tidur	6
GAMBAR 7 :Ukuran Koridor	7
GAMBAR 8 : Ukuran Dapur	8
GAMBAR 9 : Ukuran K.Mandi	8
GAMBAR 11 : Desain Rumah Yusing	11
GAMBAR 12 : Konfigurasi Ruang	12



Bab 1

Pendahuluan

OBJEK PERANCANGAN

RUMAH SUSUN

Menghasilkan Rancangan Rumah susun sewa (Rusunawa) di Tangerang Selatan dengan pendekatan Arsitektur Resilient, untuk memenuhi kebutuhan Tenaga kesehatan yang kurang mendapat perhatian khusus sebagai Garda terdepan Covid-19.



Lokasi Tapak : Jln Pajajaran dekat MTSN 1 Tangerang Selatan ,Pamulang
Luas Lahan : 10090m²

ARSITEKTUR RESILIENT

ADAPTIF

FUngsi sistem yang mempunyai kemampuan menyesuaikan diri dengan bahaya yang ada

ABSORBTIF

Daya juang untuk meminimalisir kerusakan dan memberi kesempatan fase berikutnya

RESPONSIF

Fungsi sistem yang memiliki kemampuan mendeteksi gangguan yang akan datang

RECOVERY

Fungsi sistem pemulihan dari kerusakan yang telah terjadi

UTARA



Area Perumahan warga

SELATAN



Ruko dan Toko

BARAT



Ruko dan Toko

TIMUR



Jalan Raya besar

ISU DESAIN



ISU DESAIN

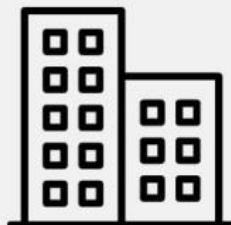
- 83% Tenaga kesehatan mengalami Burnout karena kelelahan
- Meningkatnya Kasus Covid-19 pada tahun 2020
- Timbulnya persepsi negatif pada warga sekitar tempat Nakes tinggal



IDE DASAR

Merancang Rumah Susun untuk Tenaga Kesehatan yang dapat beradaptasi dengan Kondisi Covid-19 dan fasilitas yang digunakan dapat menjaga kesehatan Mental dan fisik Tenaga Kesehatan.

SOLUSI



SOLUSI

Merancangan Hunian yang tanggap Covid-19
Merancang Ruang dan Sirkulasi yang sesuai dengan Protokol Covid-19 Menciptakan Fasilitas Healing sebagai tempat Tenaga Kesehatan agar kesehatan Nakes tetap terjaga



PENGANALISISAN

Pendekatan Resilient dapat menjadi landasan perancangan yang akan berfokus merespon,mencegah,memulihkan, dan beradaptasi dengan kondisi saat ini atau nantinya.

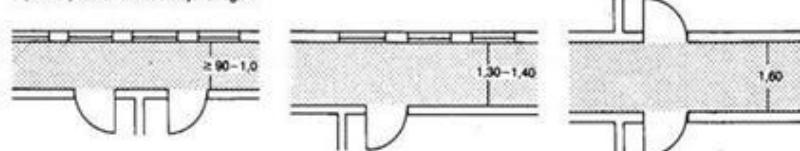
DATA

REFERENSI ObjEK DESAN

Sesuai Pasal 1 UU nomor 20 Tahun 2011, pengertian rumah susun adalah bangunan gedung bertingkat yang dibangun dalam suatu lingkungan yang terbagi dalam bagian-bagian yang distrukturkan secara fungsional, baik dalam arah horizontal maupun vertikal dan merupakan satuan-satuan yang masing-masing dapat dimiliki dan digunakan secara terpisah, terutama untuk tempat hunian yang dilengkapi dengan bagian bersama, benda bersama dan tanah bersama.⁽⁵⁾

Standart Koridor

A) Pintu-pintu terbuka menuju ruangan

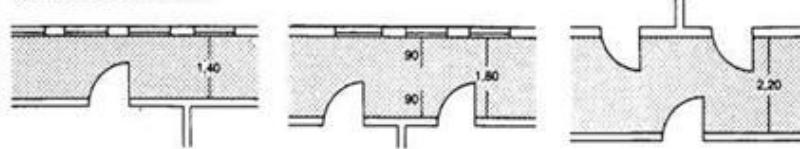


⑩ Koridor satu sayap dengan lalu lintas yang sedikit cukup memiliki lebar $\geq 0,8$ m namun lebih baik lagi jika $1,0$ m, sedangkan jarak $1,25$ m

⑪ Koridor dengan 1 sayap agar 2 orang sekaligus dapat melaluiinya harus memiliki lebar $1,30 - 1,40$ m

⑫ Koridor dengan 2 sayap yang sering dilalui. Untuk dapat dilalui 2 orang harus memiliki lebar $1,6$ m untuk 3 orang $\geq 2,0$ m.

B) Pintu-pintu terbuka ke koridor

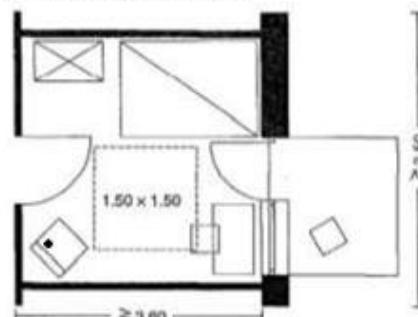


⑬ Koridor satu sayap dengan lalu lintas yang sedikit lebar koridor = lebar pintu + 50 cm.

⑭ Koridor satu sayap dengan lalu lintas sibuk

⑮ Koridor 2 sayap dengan beberapa pintu pada lalu lintas sibuk

Kebutuhan Ruang Tidur



GAMBAR 6 : Ukuran Ruang Tidur

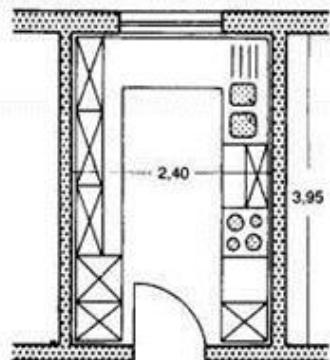
Fasilitas dalam ruang tidur meliputi : Kasur,Lemari,Meja

Kebutuhan Ruang dalam Rumah susun, terdapat beberapa aturan seperti standart ukuran dan fasilitas ruang yang harus dipenuhi agar mencapai kenyamanan pengguna.

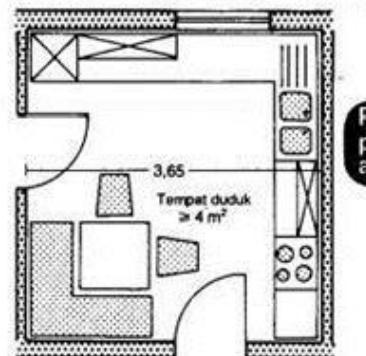
GAMBAR 7 : Standart Koridor

Pembagian Koridor dibagi menjadi 2, yaitu 1 sayap dan 2 sayap, lebar dari koridor ditentukan dari sirkulasi manusianya, dan dilihat apakah koridor mempunyai 1/2 sayap.

Fasilitas Dapur



⑥ Dapur bentuk U

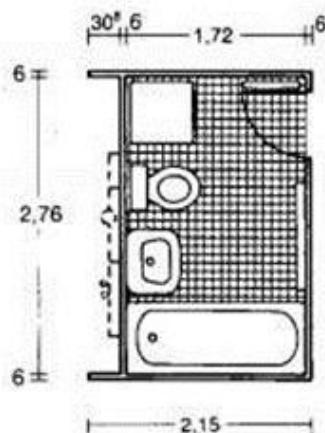


⑦ Dapur bentuk L dengan tempat makan di sudut

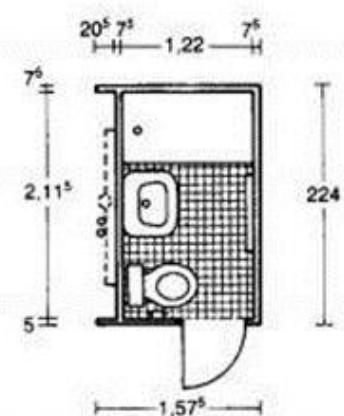
GAMBAR 8 : Standart Dapur

Harus diperhatikan penghematan jalan, usaha untuk memungkinkan kelancaran proses kerja, keleluasan bergerak, meminimalkan pekerjaan sambil berdiri

Fasilitas Kamar Mandi



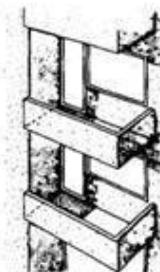
⑩ Kamar mandi dengan mesin cuci



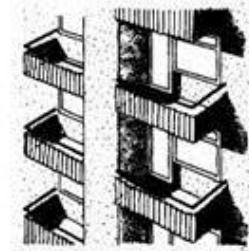
⑧ Kamar mandi kecil

⑨ Kamar yang rapat/sempit

Fasilitas Balkon



① Balkon di sudut

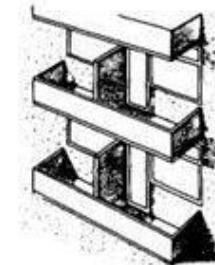


④ Sekelompok balkon dengan gu-dang untuk mebel balkon di antaranya sebagai pembatas



⑥ Balkon yang selang-seling

GAMBAR 9 : Fasilitas Balkon



③ Balkon bersama dengan pena-han pandangan

NILAI KEISLAMAN

- Surah An-Nahl ayat 80

وَاللَّهُ يَعْلَمُ مَا تَنْهَىٰكُمْ عَنِ الْكَوْكَبِ
فَتَرَوْهُ تُوْلِي طَرِيقَكُمْ فَإِذَا كُنْتُمْ
ظَاهِرِينَ يَرَوْهُمْ قَبْدَلُكُمْ فَمَنْ أَعْوَافَهَا لَكُمْ
وَنُفَرِّطُ حَتَّىٰ وَ شَرَّ حَالَتُمْ فَهَذَا إِلَىٰ جِنَّةِ

Dan Allah menjadikan rumah-rumah bagimu sebagai tempat tinggal dan Dia menjadikan bagimu rumah-rumah (kemah-kemah) dari kulit hewan ternak yang kamu merasa ringan (membawanya) pada waktu kamu bepergian dan pada waktu kamu bermukim dan (dijadikan-Nya pula) dari bulu domba, bulu unta, dan bulu kambing, alat-alat rumah tangga dan kesenangan sampai waktu (tertentu).

- QS Al-A'raf ayat 56

وَكَفَيْسَهُ وَوَفِي الْأَنْوَارِ بَدَأَتْ أَهْلَهَا
فَوَهُ خَوْفًا وَظُلْمًا ثُمَّ هَمَّتْ لَهُمْ قُرْبَهُ
دَأْوَعُ فَمُنْهَسِلُونَ

Dan janganlah kamu berbuat kerusakan di bumi setelah (diciptakan) dengan baik. Berdoalah kepada-Nya dengan rasa takut dan penuh harap. Sesungguhnya rahmat Allah sangat dekat kepada orang yang berbuat kebaikan.

RUANG LINGKUP DESAIN

Fungsi	Skala Pengguna	Skala Pelayanan
Primer Hunian tempat tinggal sementara Tenaga Kesehatan Tangerang Selatan	Masyarakat Tangerang Selatan. <ul style="list-style-type: none">• Tenaga Kesehatan Laki-laki• Tenaga Kesehatan Perempuan• Tenaga medis diseluruh Rumah sakit Tangerang selatan	Tenaga Kesehatan Tangerang Selatan
Sekunder Kegiatan Check-up Tenaga Kesehatan		
Penunjang <ul style="list-style-type: none">-Fasilitashiburan-Klinik-Playground-Kantor Pengelola	<ul style="list-style-type: none">-Laundry-Barbershop-Fasilitasolahraga	 

STUDI PRESEDEN



- Desain Rumah Mikro setelah Pandemi Covid-19
Karya Arsitek Yusing

Absorptive

- Bentuk Bangunan merepresentasikan Social distancing. Terdapat 2 area yang disekat jarak beberapa meter, hal ini merespon sirkulasi baru mengenai Social distancing, bahwa kita harus meminimalisir kontak fisik.



GAMBAR 11 : Desain Rumah YuSing

Sumber : <https://www.jawapos.com/arsitektur-dan-desain/26/07/2021/desain-rumah-mikro-setelah-pandemi-covid-19>

Adaptive

Desain Ventilasi dalam rumah terancang dengan baik, hampir segala sisi terdapat Ventilasi. Sebab, selama ini penularan kerap terjadi di ruangan tertutup yang sirkulasinya tidak lancar

bangunan rumah utama dan dapur atau kamar untuk tamu dibuat berbeda.



KETERANGAN

- 1 Tangga
- 2 Balkon
- 3 Ruang keluarga
- 4 Balkon ruang keluarga
- 5 Selasar ruang inklusi
- 6 Ruang kerja
- 7 Balkon belakang
- 8 Kamar Mandi 2

Responsive

Peletakan Kamar mandi dipisah dengan keluarga yang sehat
Akses menuju ruang utama dibuat sirkulasi sendiri, agar orang dari luar tidak melewati bangunan utama
Sirkulasi udara tidak bergantung pada AC, karena AC menjadi salah 1 faktor yang mempercepat penyebaran virus dalam ruangan.

GAMBAR 12 : Konfigurasi Ruang Rumah Yusing
Sumber : <https://www.jawapos.com/arsitektur-dan-desain/26/07/2021/desain-rumah-mikro-setelah-pandemi-covid-19>

Recovery

Terdapat Ruang isolasi mandiri darurat.

Akses terpisah antara ruang isolasi dengan bangunan utama

Fasilitas yang dibutuhkan penghuni yang sedang sakit, sehingga tidak perlu keluar ruangan.

IDE DASAR DESAIN

ISSUE PERMASALAHAN

Tenaga Kesehatan Mengalami Burnout	Prioritas Tenaga kesehatan
Kebutuhan tempat istirahat untuk Tenaga Kesehatan	Tenaga Kesehatan yang Terjangkit Covid-19
Stigma Negative masyarakat	

HASIL PEMETAAN PENDEKATAN DESAIN

Menciptakan Ruang terbuka tanggap Covid-19	Memprioritaskan kesehatan fisik dan mental Nakes	Area Medical Check-up sebelum bekerja
Ruang Isolasi Mandiri yang tidak membosankan	Area Healing untuk Nakes	Material Bangunan, Pola sirkulasi dan Bentuk yang Menyesuaikan

PENDEKATAN RESILIENT

Responsive	Adaptive
Recovery	Stigma Negative masyarakat

NILAI KEISLAMAN

Tenaga Kesehatan yang Terjangkit Covid-19	Tenaga Kesehatan yang Terjangkit Covid-19
Qs An-Nahl ayat 80	QS Al-A'raf ayat 56

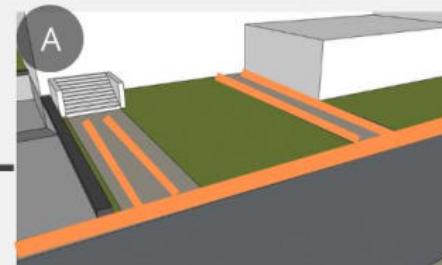
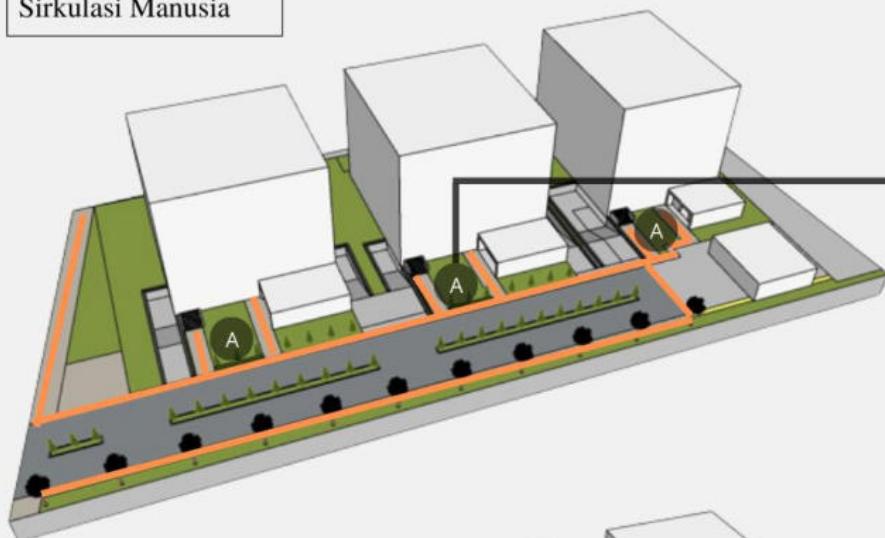


ANALISIS

AKSES DAN SIRKULASI

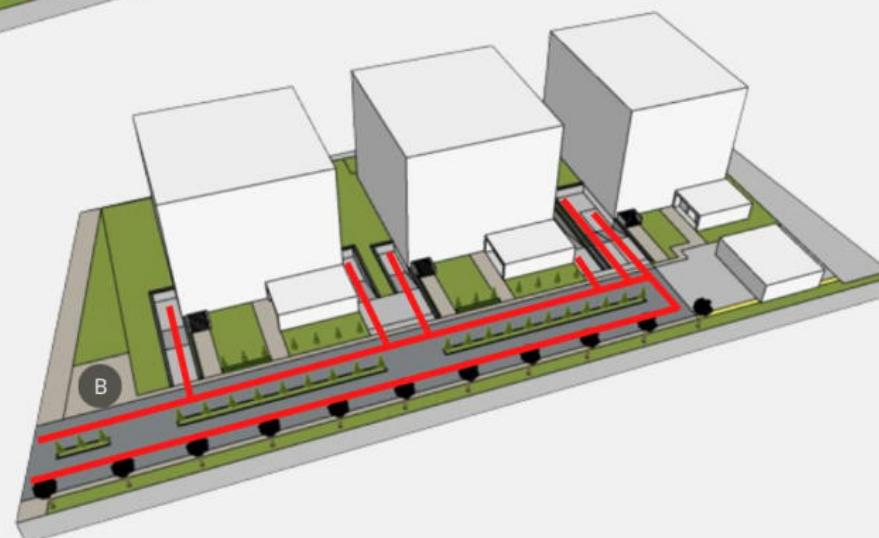
Kegiatan nakes yang beresiko membawa virus membuat diperlukannya pemisahan sirkulasi, menerapkan pemisahan pada entrance kendaraan dan manusia kedalam bangunan

Sirkulasi Manusia



sirkulasi masuk dan keluar dipisah, dan pada sirkulasi masuk terdapat "filter zone" yang berfungsi sebagai sterilisasi penghuni yang akan masuk ke dalam bangunan

Memperlebar pedestrian sebagai sirkulasi manusia menjadi 2 jalur, untuk merespon konsep physical distancing, agar memminalisir kontak fisik dan mencegah penularan virus



Semua kendaraan akan diparkirkan didalam semi basement, hal ini untuk memudahkan zoning penghuni, agar tidak tercampur dengan tipe unit rusun yang lain, dan juga salah 1 jalur menuju bangunan

Menambahkan pos gate pada area entrance tapak, pos ini akan mengecek suhu tubuh dari penghuni yang akan masuk tapak, jika terdapat indikasi covid-19, maka akan diteruskan menuju klinik

ANALISIS

MATAHARI

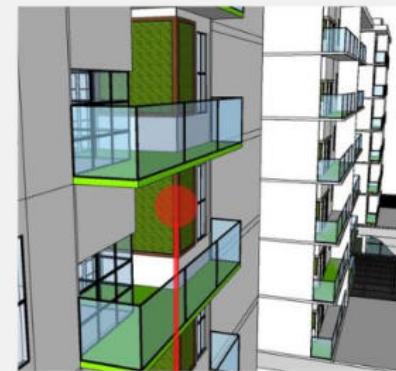


MATERIAL KACA



Pada sisi utara-selatan bangunan, menggunakan material kaca, hal ini bertujuan agar ruangan mendapatkan cahaya matahari alami

TIPE BUKAAN



Menggunakan tipe balkon semi tertutup, agar pada sisi utara-selatan kamar dapat menerima cahaya matahari pada pagi hari yang bisa digunakan untuk berjemur,

Vertical Garden

Vertical Garden
Vertical garden pada filter zone, memberikan vegetasi yang menghasilkan oksigen dan membersihkan polusi udara agar suasana tetap sejuk dan bersih



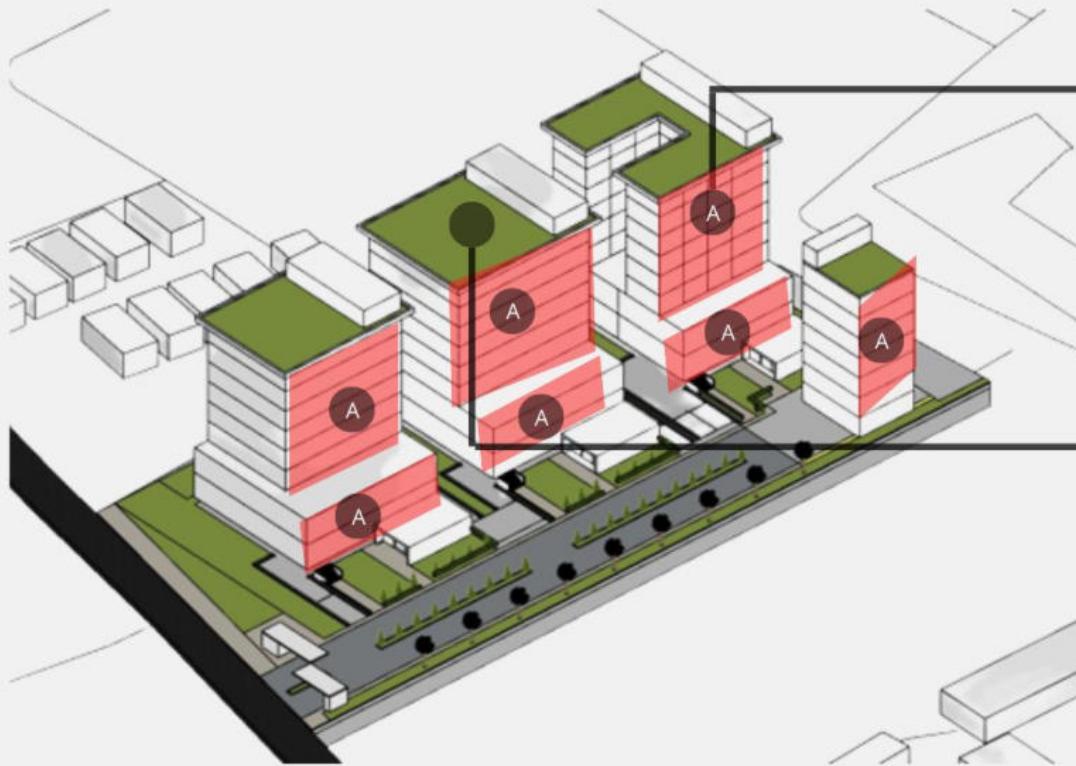
SECONDARY SKIN

Pada sisi Timur-Barat bangunan, diberikan secondary skin pada titik tertentu, untuk menghalau radiasi matahari yang tidak diperlukan masuk kedalam ruangan

Fasilitas cuci tangan pada area sebelum entrance, mengadaptasi kebiasaan baru agar selalu cuci tangan untuk mencegah virus tertular dari material lain

ANALISIS

MATAHARI



ORIENTASI BANGUNAN

Orientasi bangunan rumah susun dihadapkan ke arah **timur-barat**. hal ini bertujuan untuk menghindari bukaan unit rusun terpapar radiasi matahari secara langsung, maka bukaan unit dihadapkan ke arah **utara-selatan**

GREEN ROOFTOP

menggunakan atap pada bangunan rusun sebagai area untuk berjemur, berjemur pada pagi hari sangat penting untuk membantu kekebalan tubuh dan mendapatkan vitamin D.

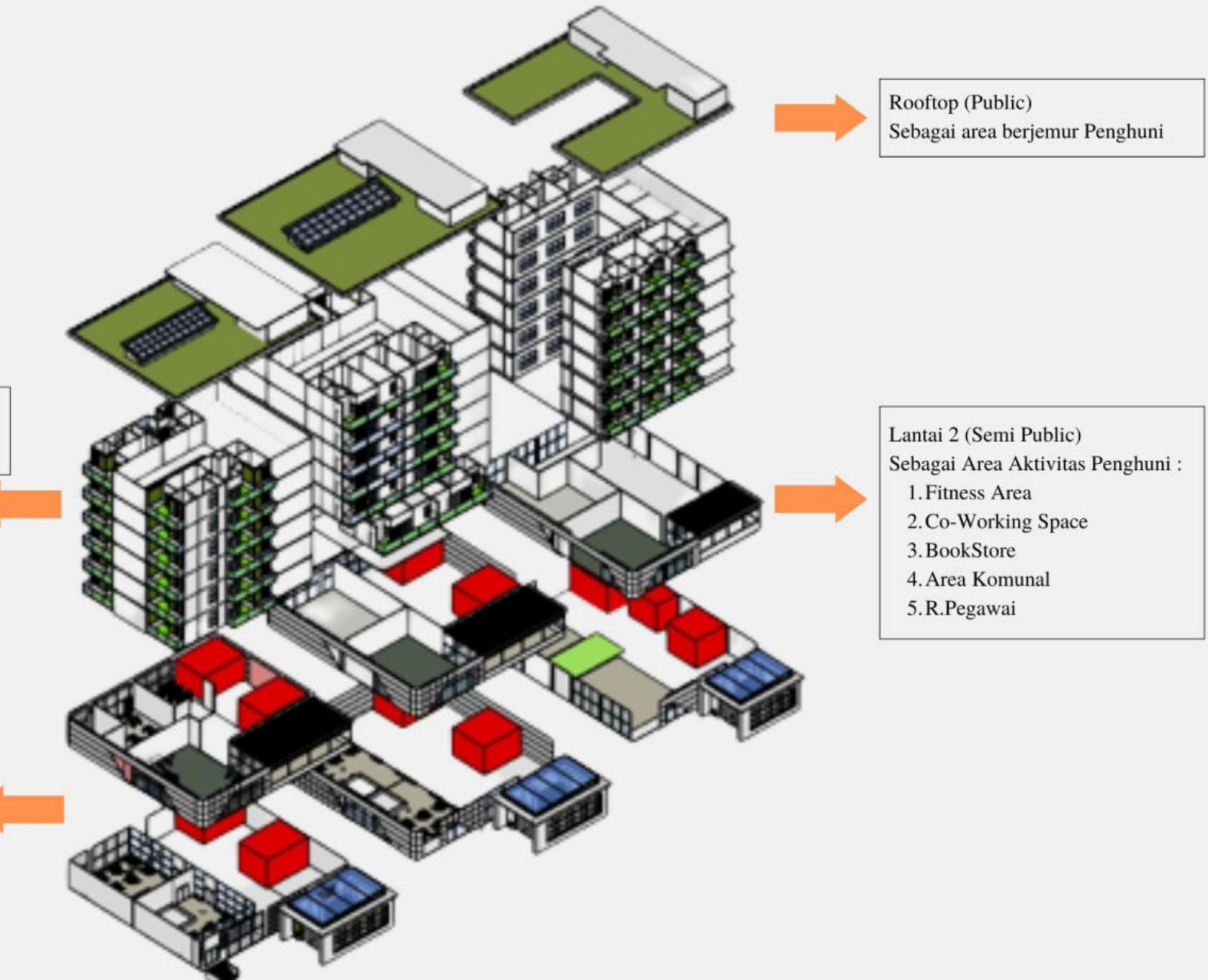


TATA BANGUNAN

Agar semua tipe bangunan mendapatkan cahaya matahari yang seimbang, tatanan bangunan pada sisi timur membentuk sisi lebih kecil, yang semakin melebar pada arah barat, hal ini bertujuan agar bukaan bangunan tidak tertutup bayangan dari bangunan yang ada di depannya

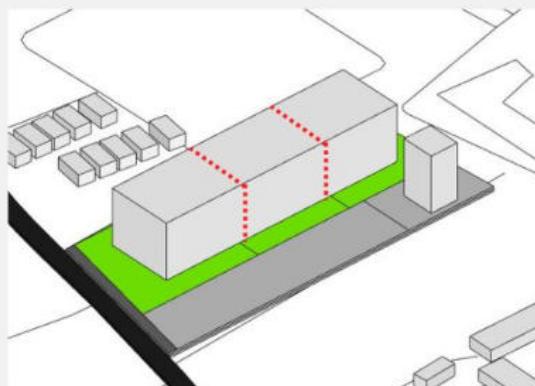
ANALISIS

RUANG

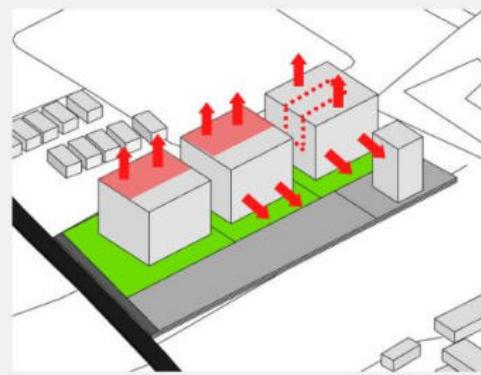


ANALISIS

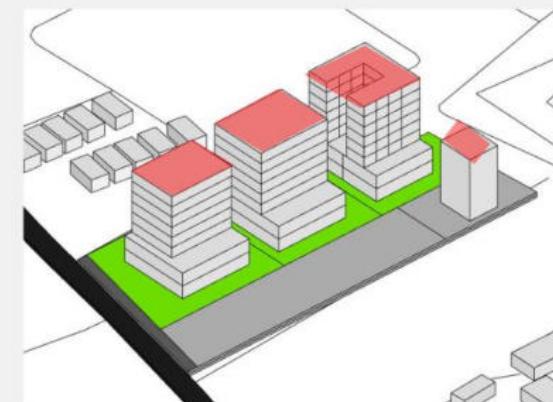
BENTUK



Massa Awal, membagi massa menjadi 3 bagian, merespon tata massa untuk mengelompok user agar tidak tercampur antara user nakes dan non nakes



Menambahkan massa keatas merespon fungsi unit rumah susun, dan memberi lebar bangunan pada tipe A dan C agar bangunan tidak tertutup bayangan



Menambahkan green rooftop dan juga mendetailkan sirkulasi, pada area entrance rumah susun juga diberi "filter zone" sebagai sterilisasi penghuni



Menambahkan balkon dan fasad pada bangunan unit, dan pada podium menggunakan tipe bukaan kaca pada sisi utara-selatan dan dilapisi secondary skin pada sisi timur-barat



ANALISIS

STRUKTUR

KONSTRUKSI RIGID FRAME



ISOLATION BEARING

struktur tahan gempa ini membuat bangunan mempunyai daya elastis, sehingga menghindari struktur patah karena terlalu kokoh

CORE

core diletakan pada ujung bangunan sebagai inti dari bangunan agar tetap kokoh

KOLOM

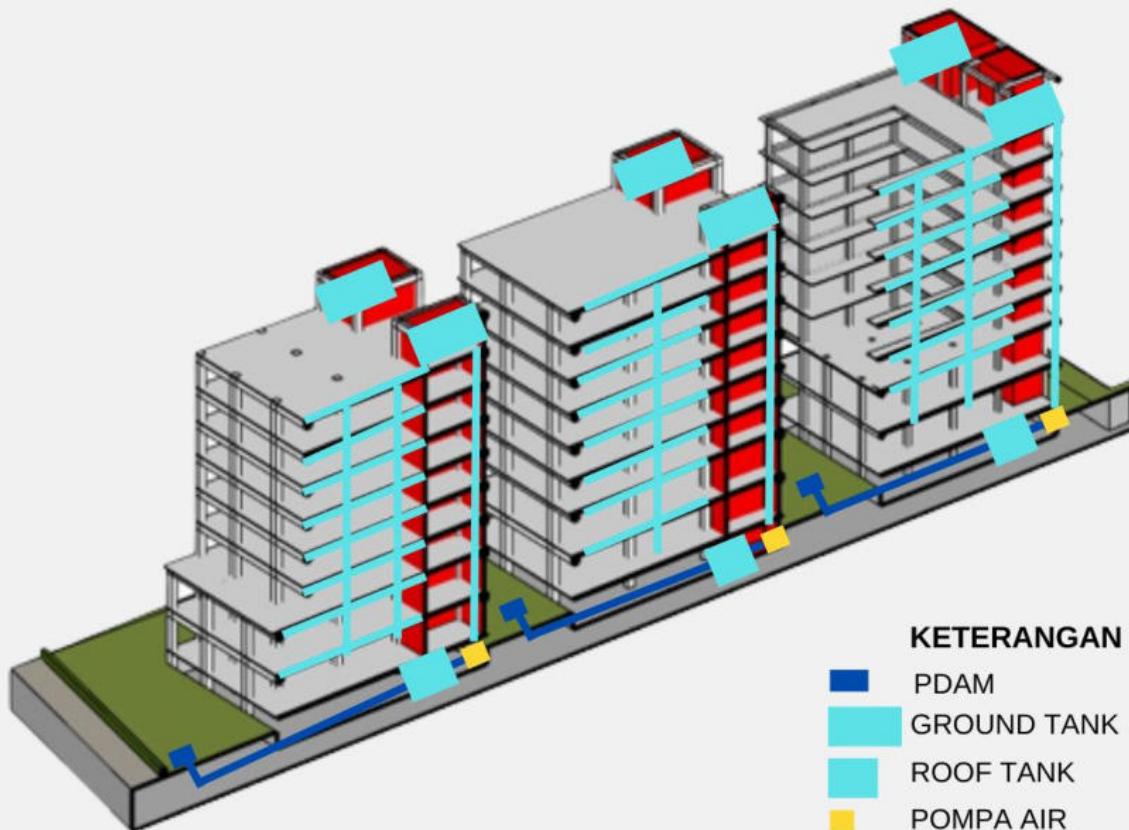
kolom yang digunakan tiap tower mengikuti ukuran dari unit, pada tower A mempunyai ukuran 80x80 dengan bentang 8m, untuk tower B ukuran kolom 80x80, untuk tower C menggunakan ukuran 70x70 dengan bentang 7m

PONDASI

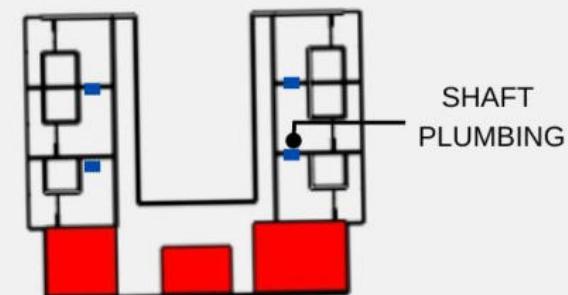
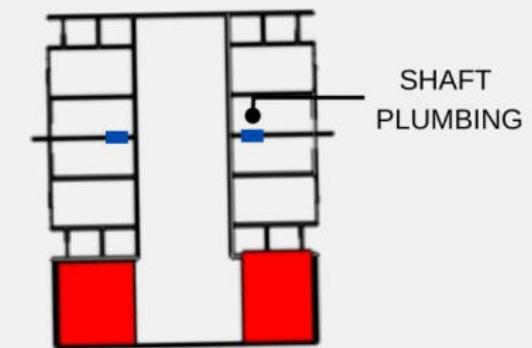
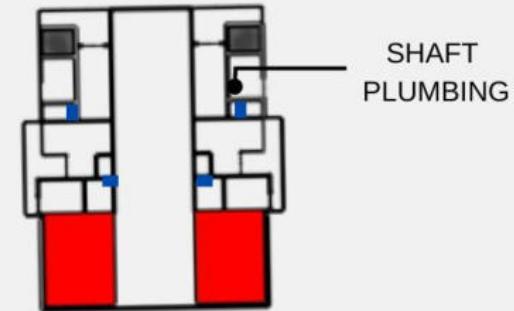
pondasi tiap tower menggunakan pondasi tiang pancang karena pondasi ini cocok untuk bangunan tinggi

ANALISIS

UTILITAS AIR BERSIH

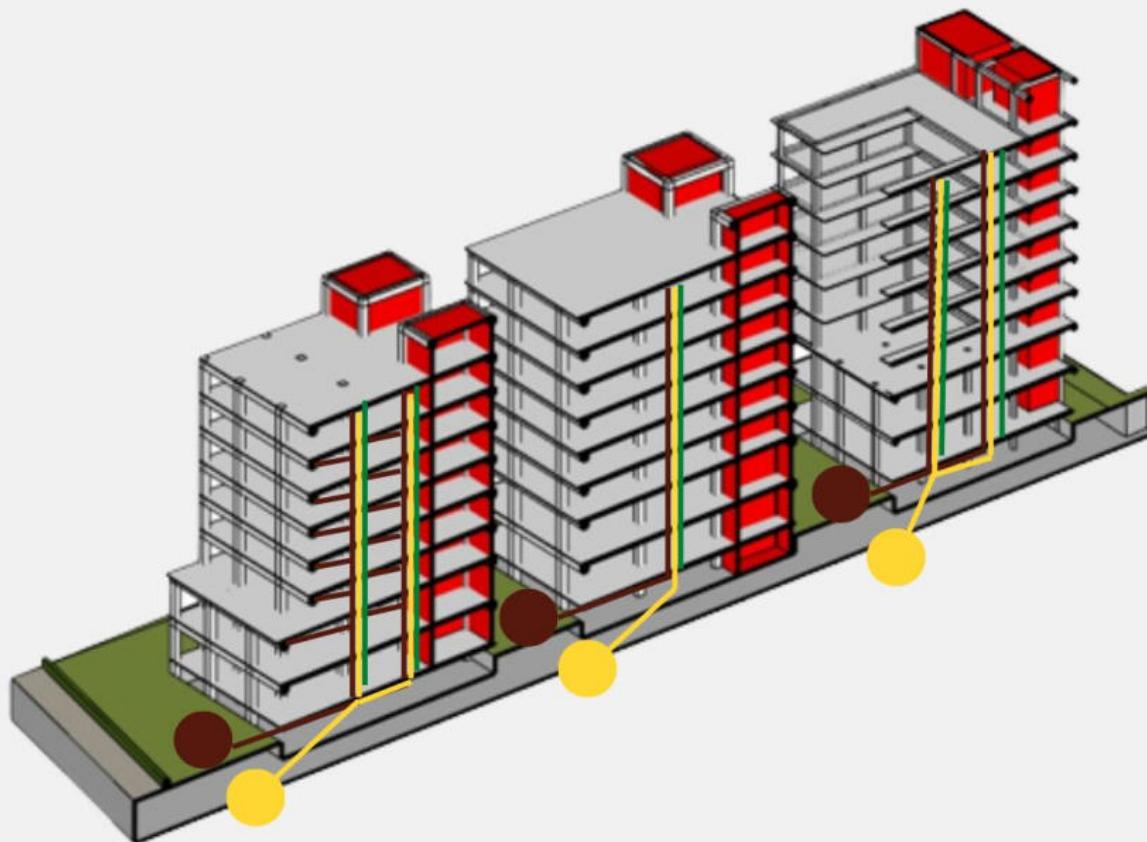


ALUR



ANALISIS

UTILITAS AIR KOTOR



KETERANGAN :

SEPTIC TANK



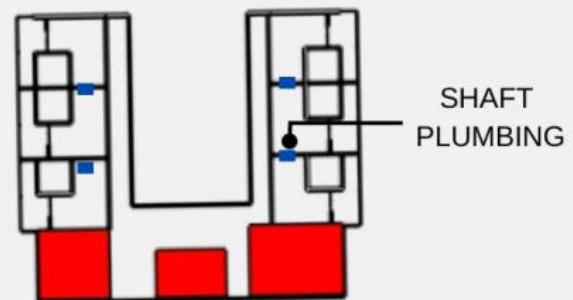
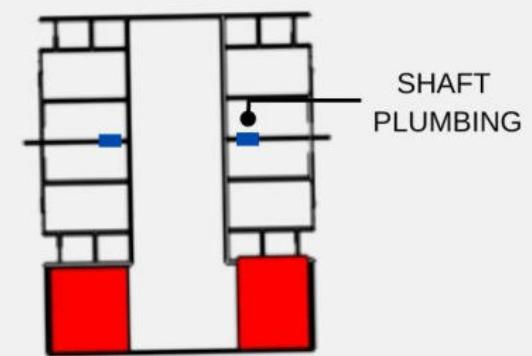
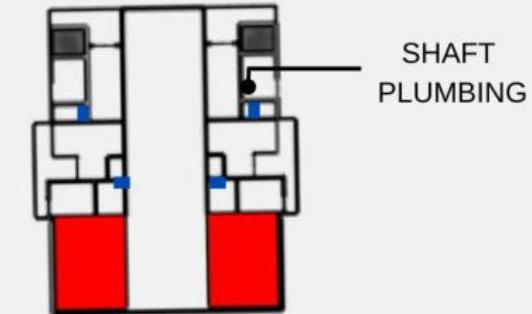
SUMUR RESAPAN

PIPA AIR KOTOR



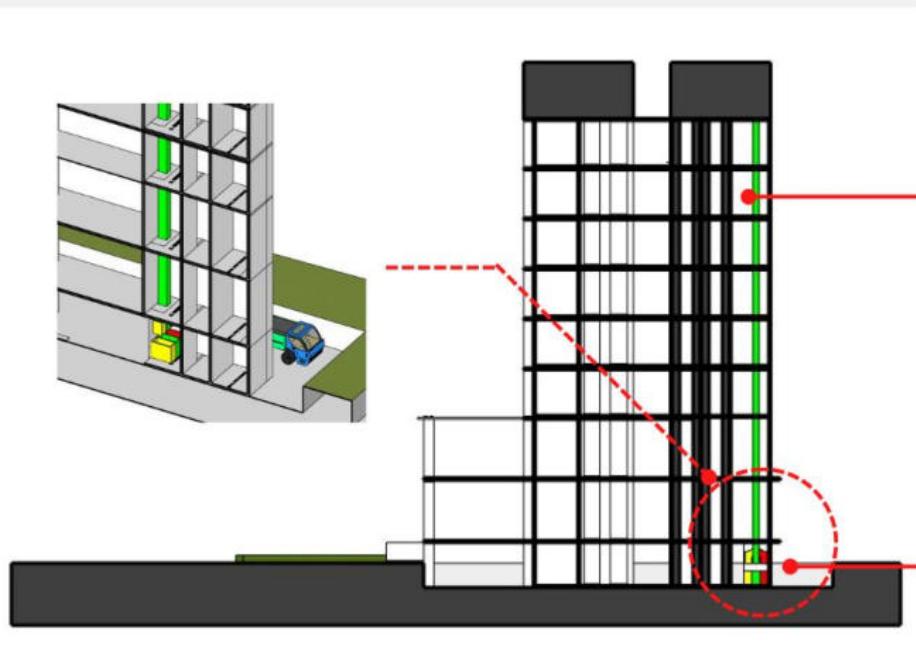
PIPA AIR BEKAS

AIR VENT



ANALISIS

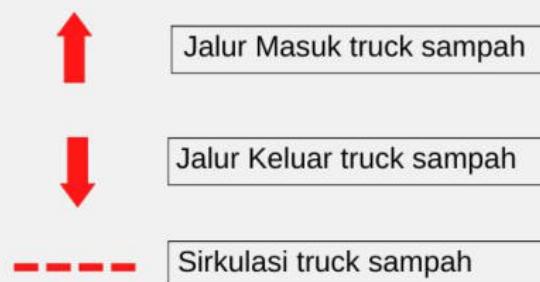
PENGOLAHAN SAMPAH



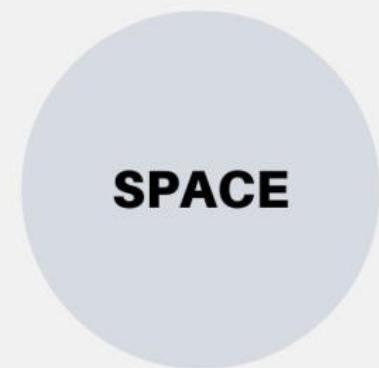
Utilitas sampah menggunakan sistem Shaft, ruang sampah di setiap lantai akan ada waste management, yang nantinya penghuni bisa memilih tipe sampah yang akan dibuang, sistem penyortiran sampah ini sekaligus difungsikan untuk meningkatkan kedisiplinan penghuni rusun, agar selalu menjaga kebersihan

pada R.sampah basement, terdapat 3 jenis tipe sampah, yang nantinya akan diangkut menuju truck sampah oleh pegawai rusun, menuju TPS setempat

ALUR TRUCK SAMPAH



KONSEP PERANCANGAN



RUANG, Rancangan akan membuat ruangan yang merespon antara kenyamanan penghuni dan isue yang ada, Penerapan ini akan merancang :

Banyaknya Bukaan pada Rusun yang berfungsi melancarkan sirkulasi udara, hal ini bisa meminimalisir Virus terperangkap didalam ruangan.

Ruang Komunal, Rusun nantinya akan membuat Ruang tempat berkumpul untuk Nakes saling berinteraksi, sekaligus bisa untuk berjemur saat pagi hari demi meningkatkan sistem imun Nakes



SE-CURE

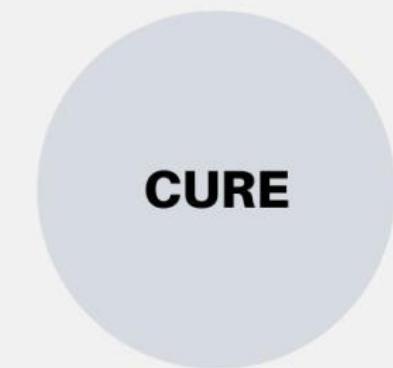
Menciptakan RUANG yang AMAN dan SEHAT



KEAMANAN, Rancangan akan membuat penghuni merasa aman dari Keadaan yang tidak kondusif dari Eksternal, dengan Penerapan dalam ruang, yang akan beradaptasi dari desain rancangan pasca Pandemic Covid-19 Contoh :

Penerapan sistem Social Distancing (tiap ruangan dan sirkulasi akan diberikan jarak khusus demi meminimalisir kontak antar manusia)

Medical Check-up (Nakes mendapatkan Checkup rutin setiap akan memasuki Rusun, sehingga keamanan penghuni akan terjaga, dan Nakes yang mendapatkan hasil test Positive Covid-19 akan dialihkan di ruang Isolasi



PENYEMBUHAN, Rancangan akan mendesain Kondisi yang dapat memberikan efek menenangkan dan menyehatkan, Penerapan ini akan merancang :

Penyesuaian fungsi ruang, dalam masa pandemi saat ini, kegiatan akan difokuskan didalam rumah, sehingga penyesuaian interior kamar

Memperbanyak ventilasi dan jendela, agar sirkulasi kamar lebih lancar.

Penggunaan Material, Pemilihan material logam akan dikurangi, karena material ini berpotensi dihinggap virus lebih mudah, dan meminimalisir penggunaan "sentuhan" dalam fungsi ruang.

KONSEP

TAPAK



- A. Entrance
- B. Entrance Semi Basement
- C. Rumah Susun tipe B
- D. Filter zone
- E. Rumah Susun tipe A

- F. Taman
- G. Rumah Susun tipe C
- H. Area Klinik
- I. Area Isolasi mandiri

CURE CONCEPT

FILTER ZONE



menambahkan **FILTER ZONE** di area sebelum entrance bangunan, safe zone berfungsi untuk "sterilisasi" penghuni sebelum masuk dengan memberikan area cuci tangan di depan

SECURE CONCEPT



Fasilitas cuci tangan pada area sebelum entrance, mengadaptasi kebiasaan baru agar selalu cuci tangan untuk mencegah virus tertular dari material lain

SECURE CONCEPT

SIRKULASI



dan juga menyemprotkan cairan disinfektan didalam area "**Filterzone**" agar penghuni lebih steril, menambahkan vegetasi penghasil oksigen dan penyejuk agar suasana dan penghawaan tetap terjaga



memisahkan akses **masuk** dan **keluar** penghuni kedalam bangunan, hal ini untuk meminimalisir kontak fisik antar penghuni dan melancarkan sirkulasi penghuni untuk mencegah penyebaran virus covid-19

KONSEP

RUANG



SPACE CONCEPT

ZONING

Peletakan ruang-ruang dikelompokan sesuai dengan tingkat resiko penyebaran virus di dalamnya, yang dikelompokan menjadi 3 zoning :

- 1.Zona Resiko Tinggi
- 2.Zona Resiko Sedang
- 3.Zona Resiko Rendah

Zoning Resiko Tinggi

Area ini merupakan jalur masuk dan keluar penghuni, intensitas pertemuan antara penghuni cukup banyak di sini, yang menjadikan Lt 1 sebagai Zona Resiko Tinggi

Zoning Resiko Sedang

Area ini merupakan tempat penghuni beraktivitas, tapi tetap menerapkan sistem protokol kesehatan seperti social distancing, area cuci tangan, agar meminimalisir kontak penyebaran

Zoning Resiko Rendah

Area kamar rumah susun

Zoning Resiko Tinggi

- 1. R.Pegawai
- 2.FoodCourt
- 3.Caffe
- 4.Administrasi

Zoning Resiko Sedang

- 1.Fitness Area
- 2.Co-working space
- 3.Book Store
- 4.Ruang Komunal
- 5.R.Pegawai

Zoning Resiko Rendah

- 1.Fitness Area
- 2.Co-working space
- 3.Book Store
- 4.Ruang Komunal
- 5.R.Pegawai

KONSEP

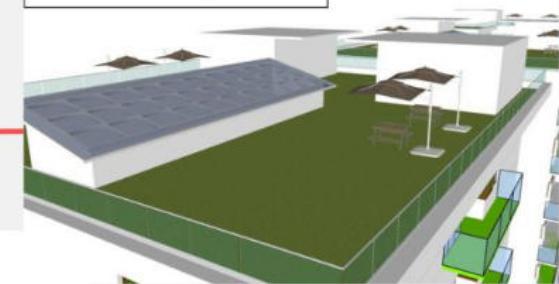
BENTUK DAN TAMPILAN

TIPE BUKAAN



Menggunakan tipe balkon semi tertutup, agar pada sisi utara-selatan kamar dapat menerima cahaya matahari pada pagi hari yang bisa digunakan untuk berjemur,

AREA BERJEMUR



Area Berjemur, untuk penghuni berjemur pada pagi hari agar memenuhi kebutuhan vitamin D

R. KOMUNAL



Terdapat RTH yang digunakan sebagai taman, tempat penghuni bersantai dan berkumpul pada area depan bangunan



SECONDARY SKIN

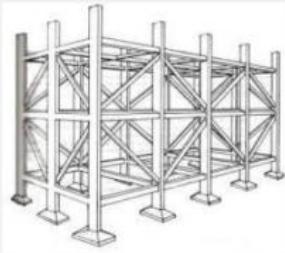
tower A merupakan vocal point, yang terlihat langsung dari perspektif manusia, untuk menambah kesan estetika dan ketahanan bangunan, maka diberikan secondary skin yang terbuat dari material perforated alumunium, pemilihan material ini juga berdasarkan sifat alumunium yang mempunyai sifat antibakteri



KONSEP

STRUKTUR

KONSTRUKSI RIGID FRAME



1. Kolom
2. Balok



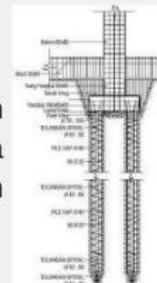
BASE ISOLATION

struktur tahan gempa ini membuat bangunan mempunyai daya elastis, sehingga menghindari struktur patah karena terlalu kokoh

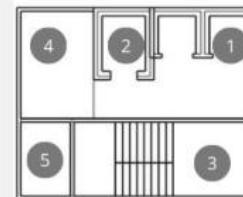


PONDASI

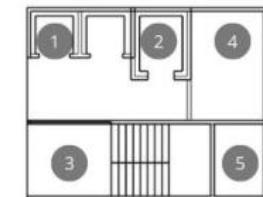
pondasi tiap tower menggunakan pondasi tiang pancang karena pondasi ini cocok untuk bangunan tinggi



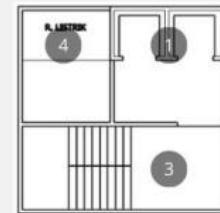
CORE



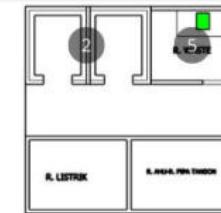
1. Lift penghuni
2. Lift Barang
3. Tangga Darurat



4. R.Kelistrikan (Basement)
5. R.Sampah



1. Lift penghuni
2. Lift Barang
3. Tangga Darurat



4. R.Kelistrikan (Basement)
5. R.Sampah



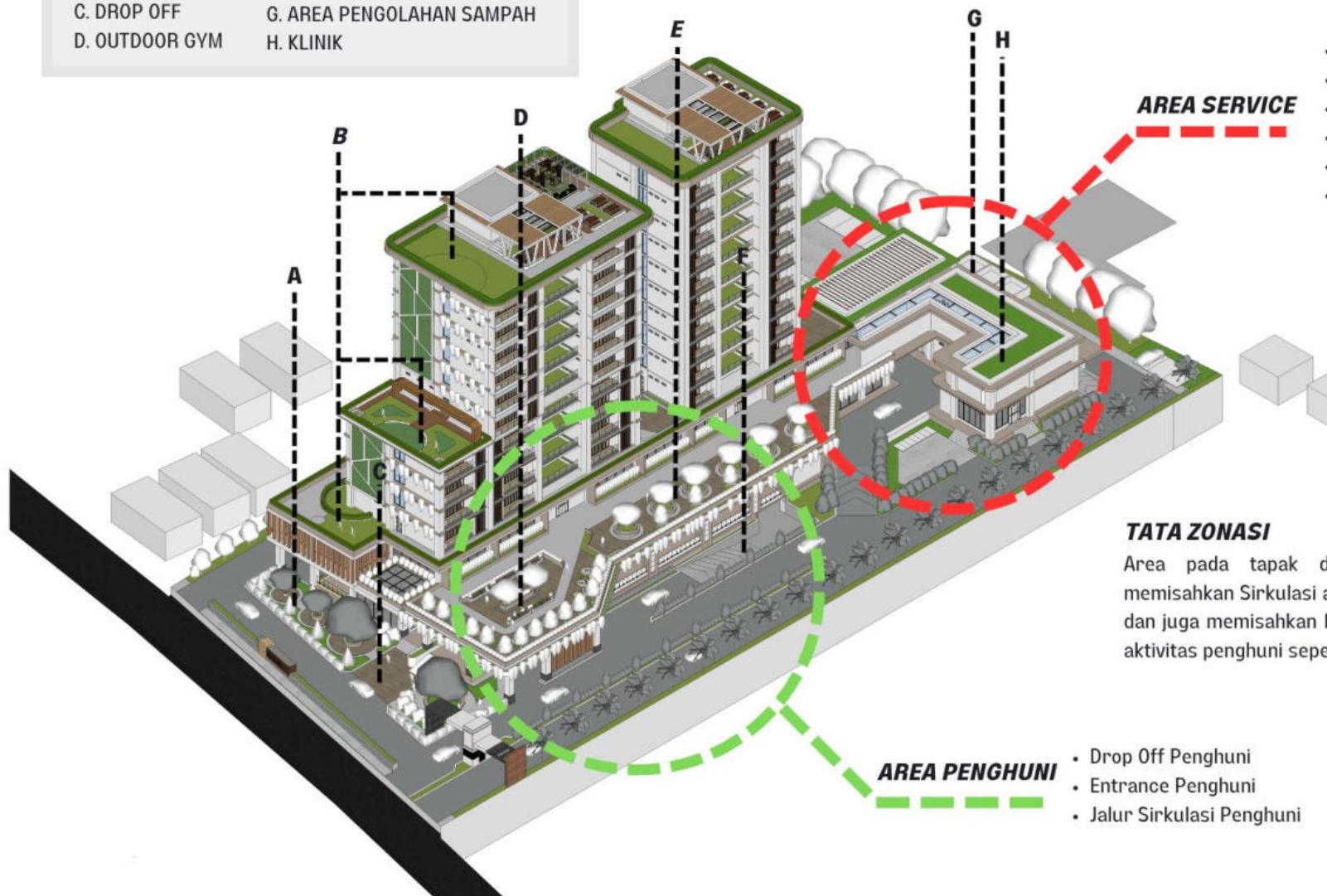
Bab 6

Hasil Rancangan

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

TATA MASSA ZONASI

- | | |
|------------------|---------------------------|
| A. TAMAN | E. AREA KOMUNAL |
| B. AREA BERJEMUR | F. ENTRANCE TRANSPORTASI |
| C. DROP OFF | G. AREA PENGOLAHAN SAMPAH |
| D. OUTDOOR GYM | H. KLINIK |



- Klinik
- Area Pengolahan Sampah
- Jalur Sirkulasi Karyawan
- Entrance Karyawan
- Drop Off barang
- Drop Off Karyawan

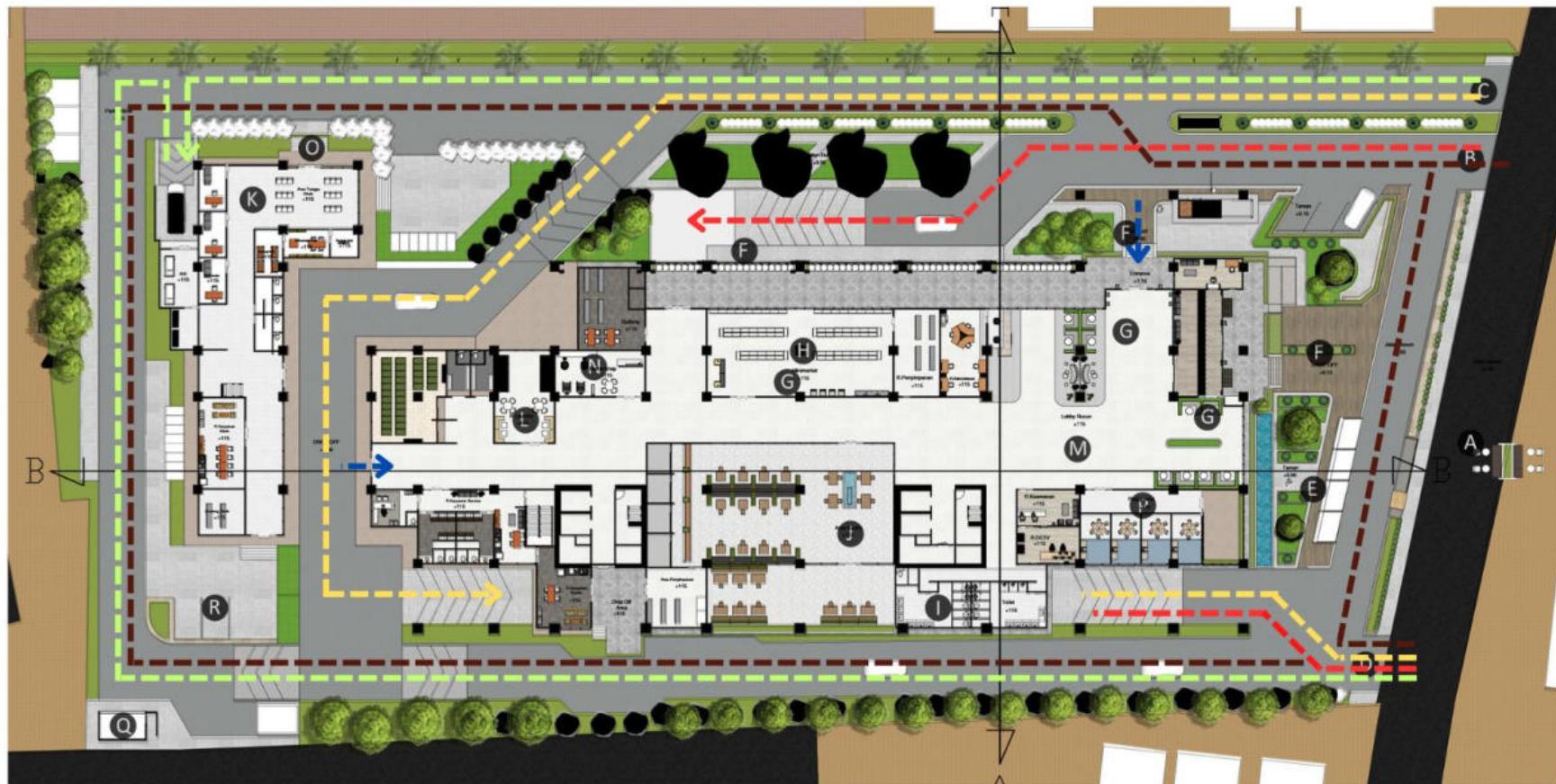
TATA ZONASI

Area pada tapak dibagi menjadi **2 ZONA** yaitu, memisahkan Sirkulasi antara Penghuni dengan Karyawan, dan juga memisahkan Fungsi yang wajib terpisah dengan aktivitas penghuni seperti Klinik

- Drop Off Penghuni
- Entrance Penghuni
- Jalur Sirkulasi Penghuni

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

AKSES DAN SIRKULASI



SIRKULASI TRANSPORTASI PENGHUNI RUSUN

SIRKULASI AMBULANCE

SIRKULASI
GOJEK/KURIR

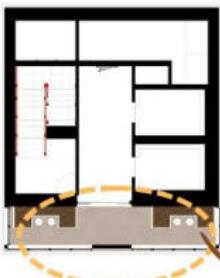
SIRKULASI TRANSPORTASI KARYAWAN RUSUN

SIRKULASI MANUSIA
MEMASUKI RUSUN

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

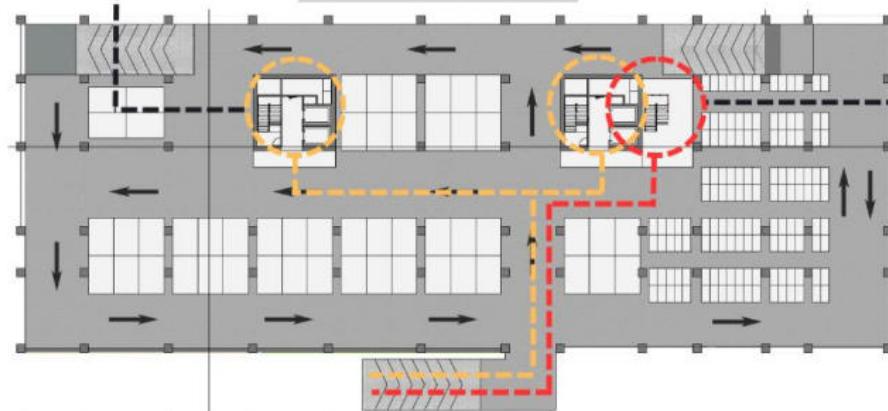
KEAMANAN

DENAH CORE

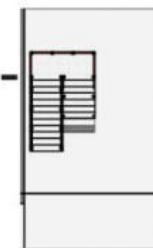


AREA FILTER

DENAH BASEMENT



ENTRANCE KARYAWAN



ID CARD DOOR SYSTEM



R. KARYAWAN



Memisahkan Entrance antara penghuni dengan karyawan, untuk menjaga keamanan dan meminimalisir kontak antara manusia dalam rusun

■ SIRKULASI PENGHUNI MEMASUKI RUSUN

■ SIRKULASI KARYAWAN MEMASUKI RUSUN

Terdapat space untuk memfilter penghuni yang akan memasuki rusun, area ini juga berfungsi sebagai sterilisasi penghuni yang akan masuk dengan memberikan fasilitas cuci tangan dan sensor suhu sebelum memasuki rusun

SMART LOCK SYSTEM

SMART DOOR ENTRANCE DROP OFF



ID CARD LOCK SYSTEM
AREA CUCI TANGAN

SMART DOOR ENTRANCE GOJEK/KURIR



ID CARD LOCK SYSTEM
AREA CUCI TANGAN

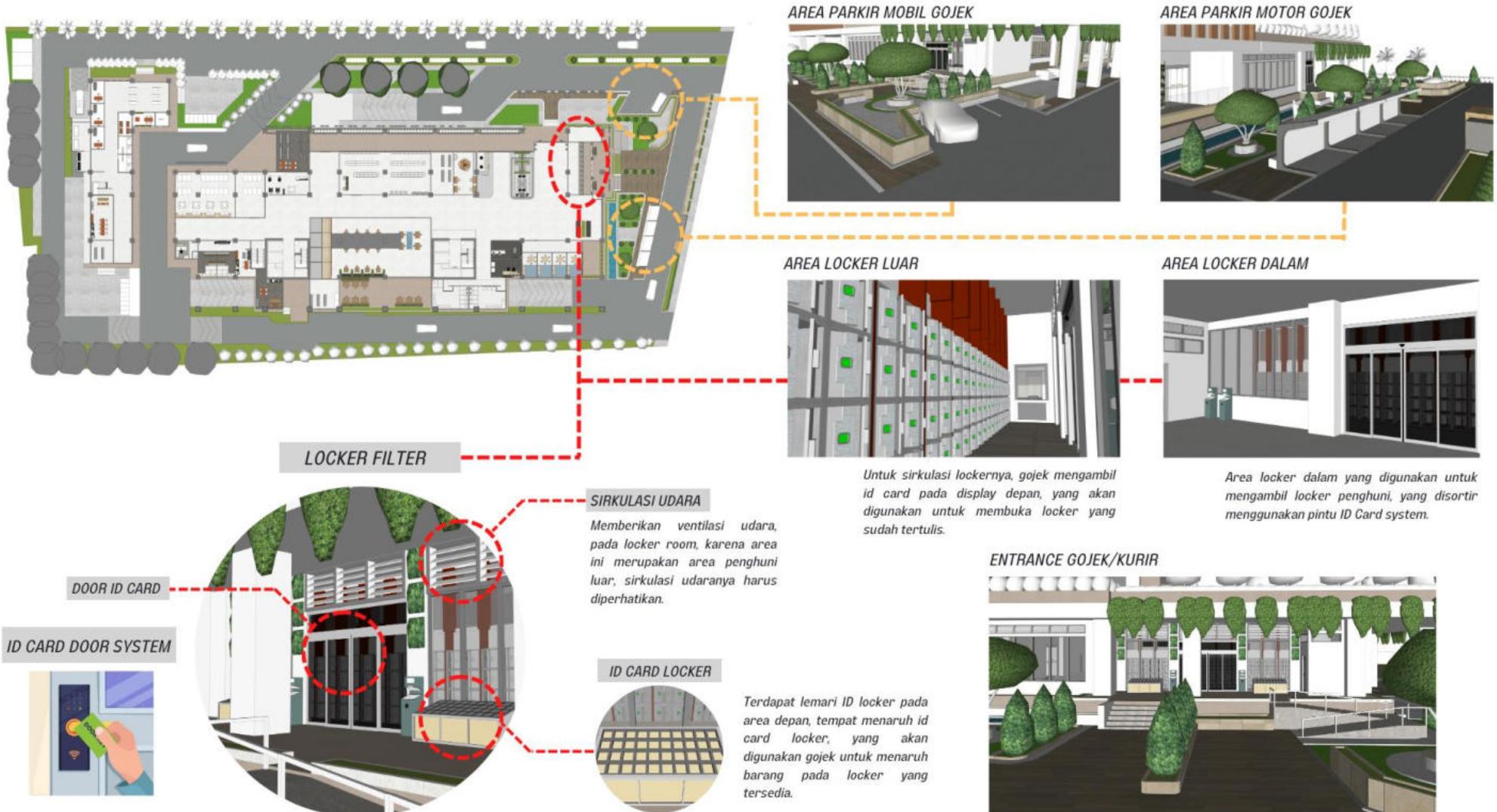
SMART DOOR BASEMENT



Terdapat 3 filter door, untuk menyortir penghuni yang akan memasuki tapak, yaitu pada 1 pada area basement, dan 2 pada area entrance lantai 1, smart door ini membutuhkan **ID CARD** untuk membuka, jadi hanya anggota nakes dan keluarga saja yang dapat memasuki rumah susun.

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

FILTERING GOJEK DAN KURIR

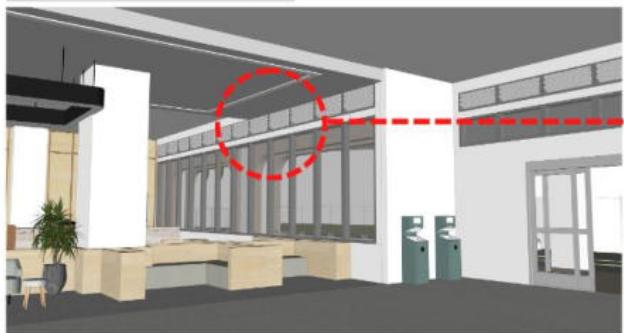


memisahkan area entrance, antara jalur masuk dan keluar dengan membatasi dengan vegetasi penunjuk arah, yaitu pohon cemara, untuk memisahkan sirkulasi entrance.

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

VENTILASI DAN PENGHAWAAN

AREA LOBBY DAN RESEPSIONIS



AREA WORKING SPACE



AREA FITNESS



MEMPERBANYAK VENTILASI UDARA



AC SPLIT WALL



VEGETASI INTERIOR



Pada area selatan utara ruangan, diberikan bukaan jendela untuk memaksimalkan cahaya matahari alami yang masuk, dan memberikan ventilasi udara yang cukup banyak, agar udara di dalam interior tidak mengendap

Menghindari penggunaan AC Central, karena system AC Central yang membuat udara di dalam ruangan tersebar dapat menyebarluaskan kualitas udara antar ruangan, jadi penggunaan AC Split difungsikan untuk meminimalisir tercampurnya udara antar ruang

Untuk menjaga kelembapan dan kualitas udara dalam Interior, diberikan vegetasi pada yang mempunyai sifat penghasil oksigen dan pemecah monoksida, agar kualitas udara tetap terjaga.

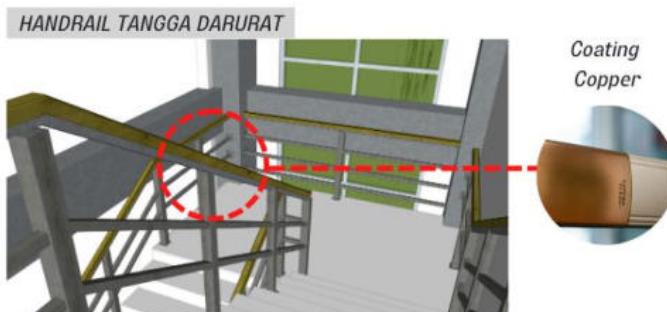
HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

MATERIAL

TEMBAGA

Penerapan Konsep Material, akan diterapkan pada area-area atau bagian yang sering tersentuh oleh manusia, dengan melapisi bagian tersebut dengan material **Tembaga**, Karena material tembaga memiliki kandungan zat antibakterial alami, material Tembaga sangat cocok digunakan sebagai pelapis bagian yang sering tersentuh, seperti :

- Handrail Tangga -Handel Pintu -Handel Laci/Kabinet



Melapisi Handrail tangga darurat dengan material tembaga, material tembaga mampu menghancurkan membran sel atau lapisan virus yang menempel sehingga virus dan bakteri yang menempel dipermukaan tembaga akan segera mati



Melapisi handel pintu dengan **Coating Copper**, untuk meningkatkan keamanan antara penghuni, sistem pintu menggunakan **FACE ID LOCK**, yang akan disesuaikan dengan penghuni setiap kamar.



SOLID SURFACE

Solid surface merupakan salah satu jenis material tidak berpori yang dapat menjadi alternatif material top (bagian atas) meja kerja ataupun counter pelayanan, jenis material ini tidak akan menyimpan kuman atau bakteri pada pori-pori permukaannya

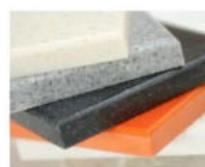


KESIMPULAN



Lapisan Tembaga

(material yang memiliki kandungan zat antibakterial alami)



Solid Surface

(material yang mudah dibersihkan dan tidak berpori)



Anti Bacterial Painting

(cat antibakteri yang mengandung "silver ion" untuk membasmi virus dan bakteri)

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN TAPAK

SINAR MATAHARI

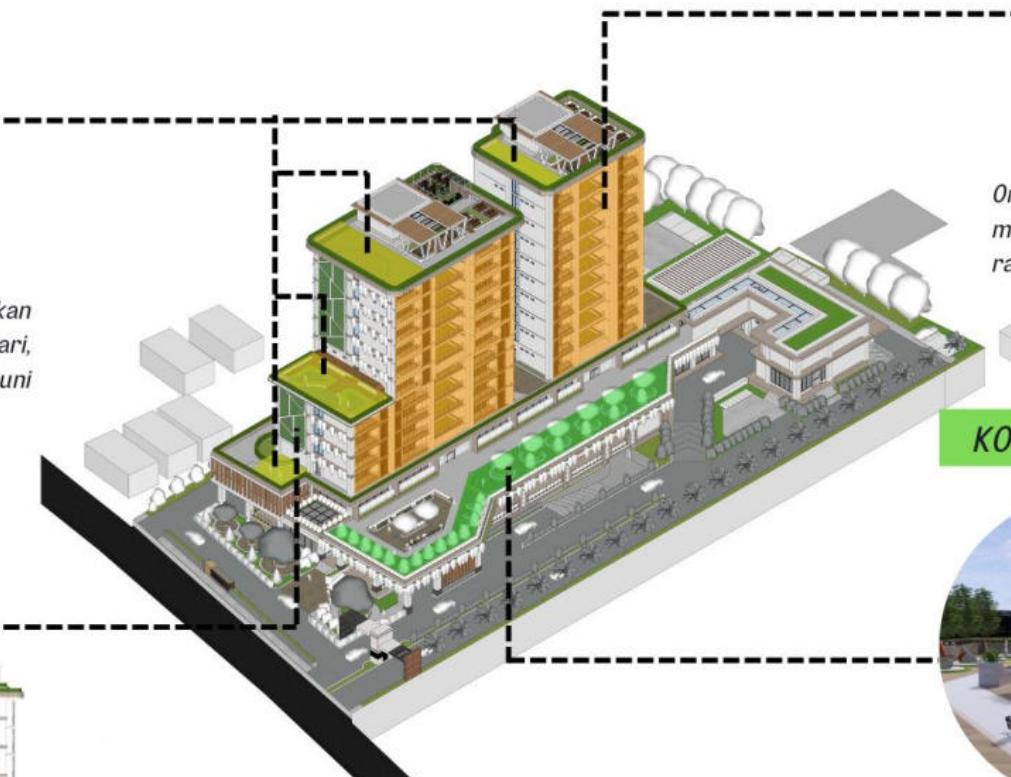
ORIENTASI BUKAAN

AREA BERJEMUR



Pada Orientasi Timur Tapak difungsikan menjadi area Berjemur pada pagi hari, sebagai kebutuhan vitamin D penghuni untuk meningkatkan imunitas tubuh

SECONDARY SKIN



KOMUNAL SPACE

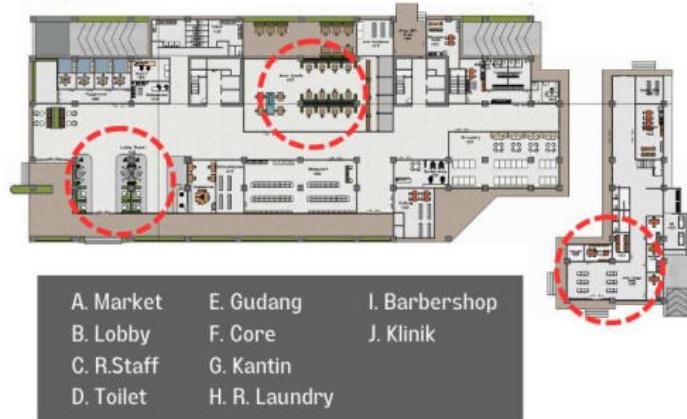


Area Outdoor yang difungsikan menjadi komunal space, untuk merespon kebutuhan aktivitas outdoor penghuni yang saat covid-19 terjadi, banyak menghabiskan waktu di area indoor.

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN RUANG

KONFIGURASI RUANG

DENAH LT1



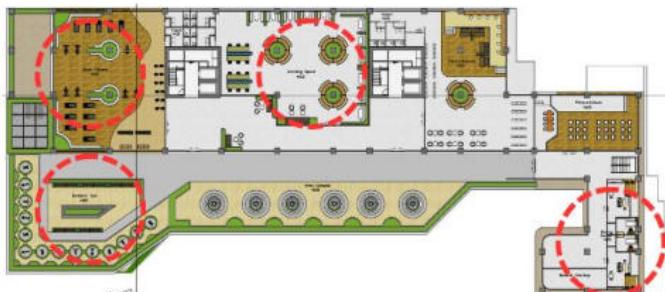
PRINSIP RESILIENT

Menerapkan Sekat Vegetasi untuk membatasi kontak antar penghuni, sebagai respon **ABSORBTIF** pada rancangan, dan memberikan vegetasi yang bersifat antimonoksidik untuk menjawab prinsip **RESPONSIF** pada rancangan

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN RUANG

KONFIGURASI RUANG

DENAH LT 2



R. Isoman pada Lt 2 terletak diatas klinik, sehingga memudahkan pemindahan pasien jika terdampak Covid-19



Lidah mertua



(Penyaring Racun
Udara)

Maiden Grass

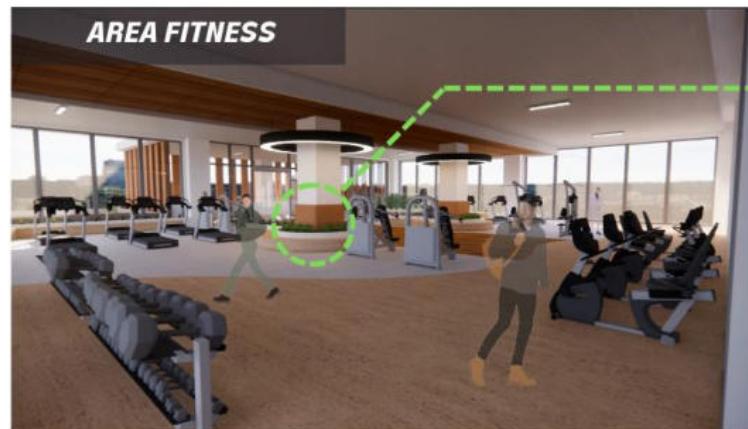


(Menyerap Polusi
Udara)

Kersen



(Peneduh)



Vegetasi

PRINSIP RESILIENT

Memberikan Vegetasi yang bersifat menyerap monoksida disetiap interior untuk menjaga kualitas udara dan menjaga udara pada indoor tetap baik, dan memperbanyak area olahraga untuk penghuni, untuk membentuk kebiasaan olahraga agar tubuh tetap sehat dan fit (**RECOVERY**)

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN RUANG

KONFIGURASI RUANG

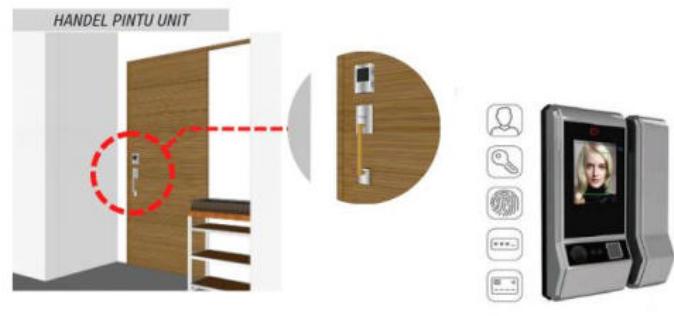


A 3D rendering of a modern living room and kitchen area. The ceiling features recessed linear light fixtures. A red dashed circle highlights one such fixture in the kitchen area. A person is standing at the kitchen counter, and another person is sitting on a sofa in the background.

Jendela Bouwen pada sisi unit sebagai alur sirkulasi udara yang masuk dapat keluar, sehingga suhu dalam ruangan terasa sejuk



Memberikan buaan yang sesuai dengan standart rumah sehat, agar suhu ruangan terhindar dari kelembapan yang dapat menyebabkan virus bertahan lama.



BALKON AREA

Memperluas area balkon bertujuan untuk memanfaatkan outdoor space lebih banyak, sebagai respon kebiasaan pengguna yang pada saat covid-19 banyak menghabiskan waktu di dalam ruangan

HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN RUANG

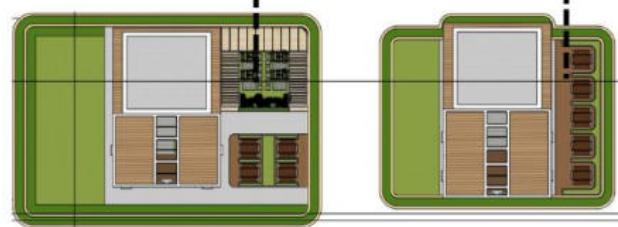
KONFIGURASI RUANG



Area ini terletak disebelah area berjemur rooftop, pengguna bisa bersantai setelah berjemur dan mendapatkan view pemandangan dari atap, yang membuat area ini cocok dijadikan tempat bersantai.

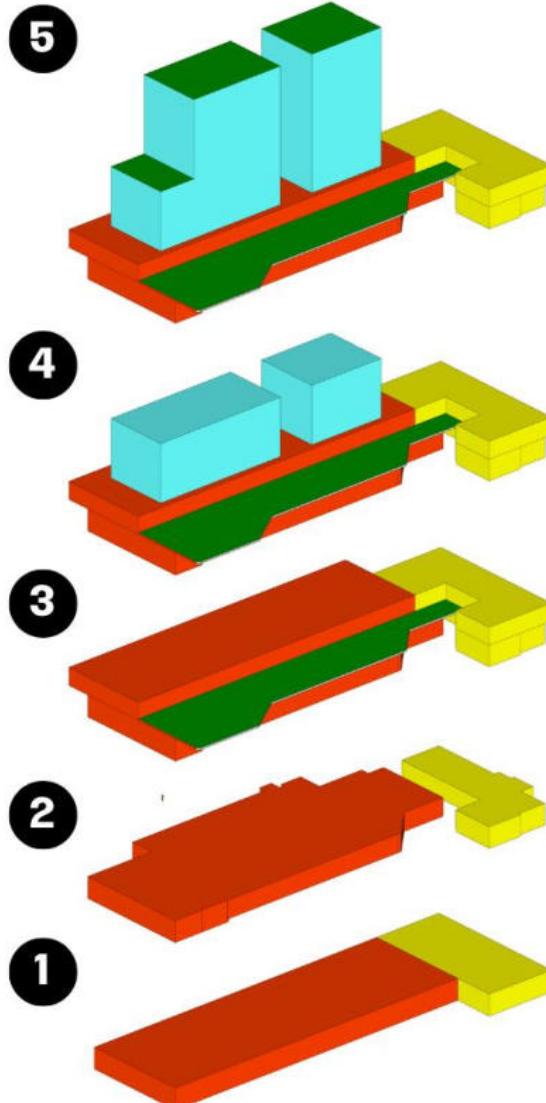


Terdapat kebun di rooftop yang berguna sebagai sistem budidaya tanaman yang dirawat bersama-sama, untuk mengurangi polusi udara.



HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN BENTUK

GUBAHAN MASSA



pada tower ditambahkan area berjemur, sebagai kebutuhan vitamin D pada pagi hari, agar imunitas penghuni selalu terjaga.

menambahkan tower unit yang dipisah antara unit single dengan yang berkeluarga, untuk memisahkan keluarga nakes dengan non nakes.

Menambah ruang pada lantai 2, dan menambahkan area komunal outdoor dan fitness outdoor sebagai kebutuhan olahraga penghuni untuk membentuk habit baru.

Memecah massa awal dari respon kebutuhan ruang dan sirkulasi transportasi mencakup drop off dan entrance

Massa awal dibagi menjadi 2 zona, yaitu zona penghuni dan karyawan, yang akan menentukan sirkulasi dan ruang.



HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN UTILITAS

UTILITAS SAMPAH



Alur Persampahan

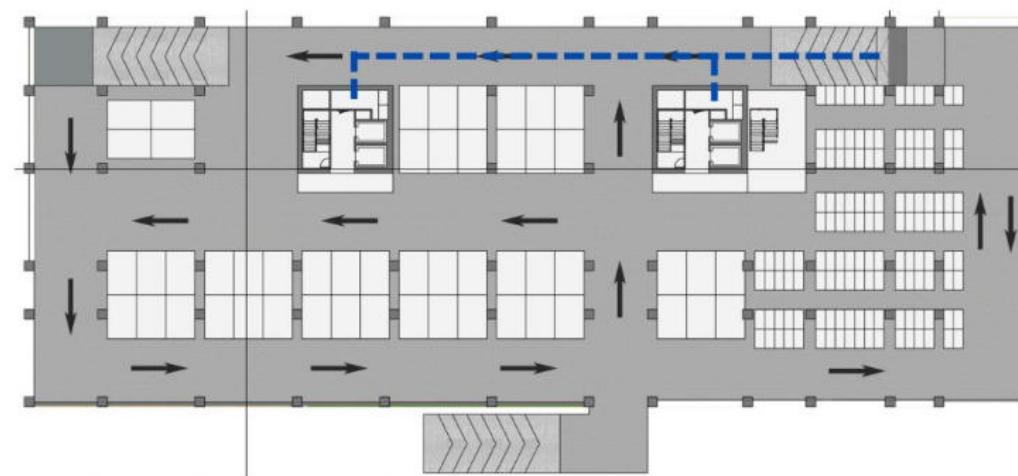
Waste shaft yang tersedia di tiap lantai, akan menuju waste room pada lt basement



Kemudian dari waste room basement, sampah akan dipindahkan menuju area pengolahan sampah oleh pegawai rusun



Dari area pengolahan sampah, sampah akan diangkut mobil service pengangkut sampah, yang akan mengantar sampah ke pusat pembuangan kota



HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN UTILITAS

UTILITAS AIR BERSIH

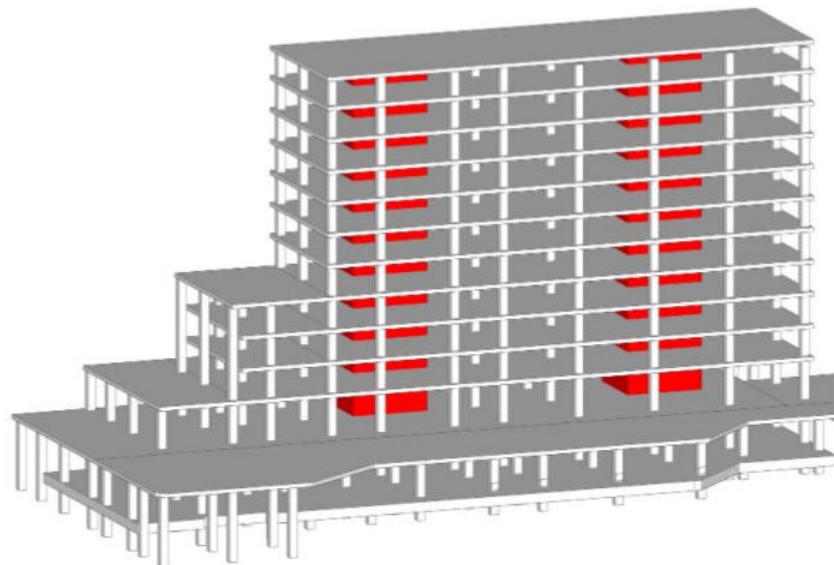


UTILITAS AIR KOTOR

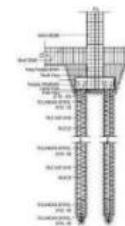
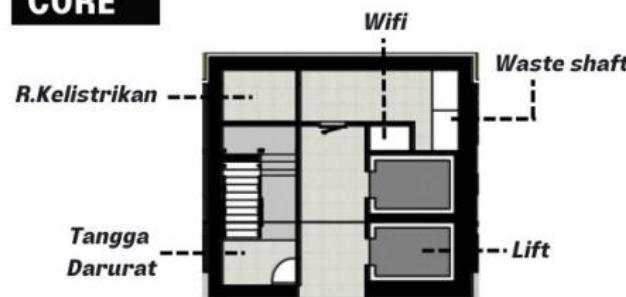


HASIL RANCANGAN HASIL RANCANGAN STRUKTUR

STRUKTUR



CORE



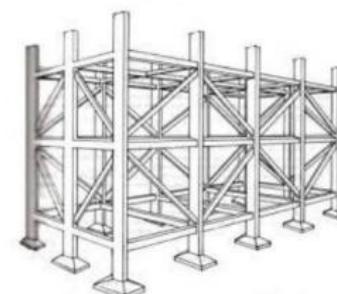
PONDASI

pondasi tiap tower menggunakan pondasi tiang pancang, efisiensi dan kekuatan pondasi tiang pancang cukup efektif dalam perancangan rumah susun



Rusun menggunakan Bentang 10m, dengan perhitungan kolom 1/10, sehingga mendapatkan ukuran kolom 1x1m

RIGID FRAME



Struktur :
1.Kolom
2.Balok



Bab 7

Penutup

KESIMPULAN

Perancangan Rumah susun sewa (Rusunawa) Tanggap Covid-19 di Tangerang Selatan dengan pendekatan Arsitektur Resilient, dapat menjawab isu untuk memenuhi kebutuhan Tenaga kesehatan yang kurang mendapat perhatian khusus sebagai Garda terdepan Covid-19

Perancangan rumah susun ini akan menyesuaikan aspek kehidupan dan kebiasaan baru setelah Era Pandemi Covid-19 (New Normal), seperti memperhatikan sirkulasi antara services dan penghuni, menyesuaikan kebutuhan aktivitas dengan memberikan fasilitas eksternal yang lebih baik, seperti banyaknya area berjemur dan area olahraga, sehingga dapat menciptakan lingkungan Nakes yang aman dan sehat

Perancangan Rumah susun Tanggap Covid-19 dengan konsep SE-CURE, Merupakan rancangan yang memperhatikan aspek:

1. Memperhatikan Ruang yang fleksibel
2. Fasilitas Eksternal yang lebih baik
3. Menerapkan Sistem Social Distancing
4. Meninjau Pemilihan Material Arsitektur Meninjau Fisika Bangunan

SARAN

Berdasarkan proses yang dilalui selama penyusunan laporan desain “Perancangan Rumah Susun Tanggap Covid-19 untuk Nakes di Tangerang Selatan dengan Pendekatan Arsitektur Resilient, saran yang dapat dijadikan pertimbangan dalam mendesain di masa yang akan datang adalah :

1. Pada desain ini, penerapan Material Tanggap Covid-19 masih sangat terbatas, kedepannya dengan kemajuan teknologi perancangan bangunan tanggap covid-19 bisa diadaptasikan dengan material terbaru yang sudah teruji.
2. Menghasilkan rancangan yang dapat beradaptasi dengan kondisi “New Normal”, sehingga menghasilkan “ruangan fleksibel” yang dapat digunakan sesuai kondisi dan kebutuhan.
3. Pada desain ini, prinsip perancangan difokuskan untuk kebutuhan tenaga Kesehatan, pada perancangan bangunan tanggap covid-19 selanjutnya, sebaiknya memperhatikan “target penghuni” sebagai acuan kebutuhan ruang, sehingga menciptakan rancangan yang disesuaikan dengan aktivitas penghuni nantinya.



Daftar Pustaka

DAFTAR PUSTAKA

- (1) *lawancovid19*. (2021, November 11). Retrieved from tangerangselatkota:
<https://lawancovid19.tangerangselatkota.go.id/>
- (2) Tria Sutrisna, S. G. (2021). *180 Tenaga Kesehatan di Tangsel Positif Covid-19, Wali Kota: Kami Kekurangan Nakes*. Tangerang Selatan: Kompas.com.
- (3) FKUI), (. (2020). *83% Tenaga Kesehatan Indonesia Mengalami Burnout Syndrome Derajat Sedang dan Berat Selama Masa Pandemi COVID-19*. Depok: Universitas Indonesia. Retrieved from <https://fk.ui.ac.id/>.
- (4) Rudi Purwono, Rudi. "Kajian Adaptasi Disain Arsitektur Setelah Masa Pandemi Covid-19." *ADAPTASI DISAIN ARSITEKTUR DAN ARSITEKTUR LANSKAP DENGAN ADANYA KEHIDUPAN SOSIAL BARU SETELAH PANDEMI COVID-19*.
- (5) Azrianti, S. (2015). Tinjauan Yuridis Kepemilikan SatuAn Rumah Susun Oleh Warga Negara Asing Di Indonesia (Menurut Undang-Undang No. 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun). *JURNAL DIMENSI*, 4(1).
- (6) Istiadji, A. Djoko, Gagoek Hardiman, and Prasasto Satwiko. "STUDI KERANGKA KONSEPTUAL RESILIENCE DALAM KONSTELASI KONSEP GERAKAN LINGKUNGAN." (*Average-Weather-in-South-Tangerang-Indonesia-Year-Round*, 2021)
- (7) *Average-Weather-in-South-Tangerang-Indonesia-Year-Round*. (2021, November 29). Retrieved from Weatherspark: <https://weatherspark.com/y/116829/Average-Weather-in-South-Tangerang-Indonesia-Year-Round>
- (8) Rachmawati, R. Peran Serta Masyarakat dalam Penyusunan Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Tangerang Selatan. *Jurnal Bumi Indonesia*, 5(2), 228667
- (9) Kang, K. (2020, September 3). *makearchitects*. Retrieved from <https://www.makearchitects.com/>:
<https://www.makearchitects.com/thinking/four-ways-residential-design-might-change-after-covid-19/>
- (10) Amanda Schneider. "Materiality in a Post-COVID-19 World" 08 Jul 2021. ArchDaily. Accessed 30 Nov 2021.
<<https://www.archdaily.com/964664/materiality-in-a-post-covid-19-world>> ISSN 0719-8884



Lampiran



PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

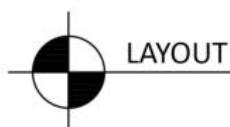
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

LAYOUT

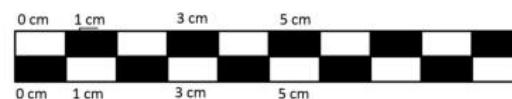
SKALA:

1 : 600



LAYOUT

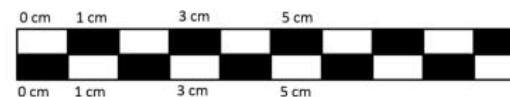
SKALA 1:600

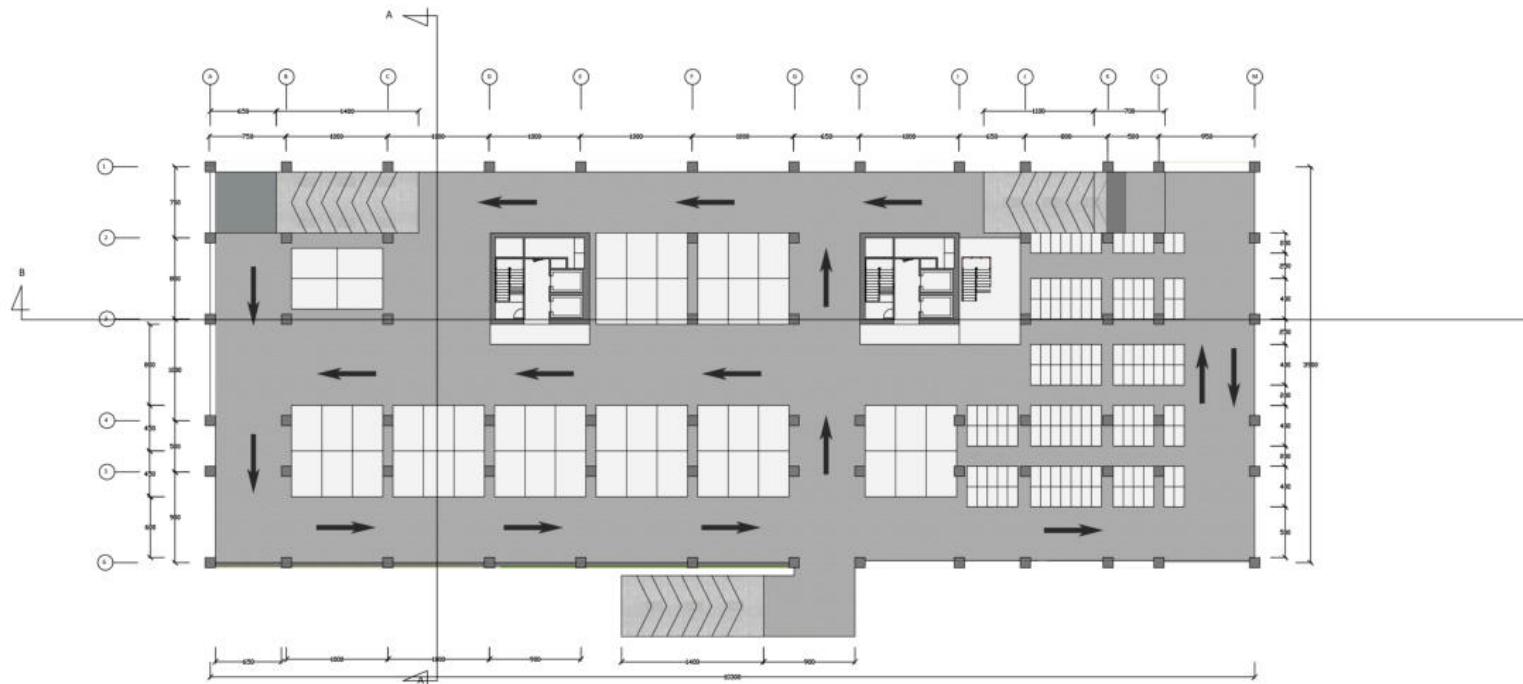




SITEPLAN

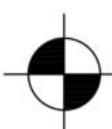
SKALA 1:600





DENAH BASEMENT

SKALA 1:500





ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

DENAH LT 1

SKALA:

1 : 500



DENAH LT 1

SKALA 1:500





PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

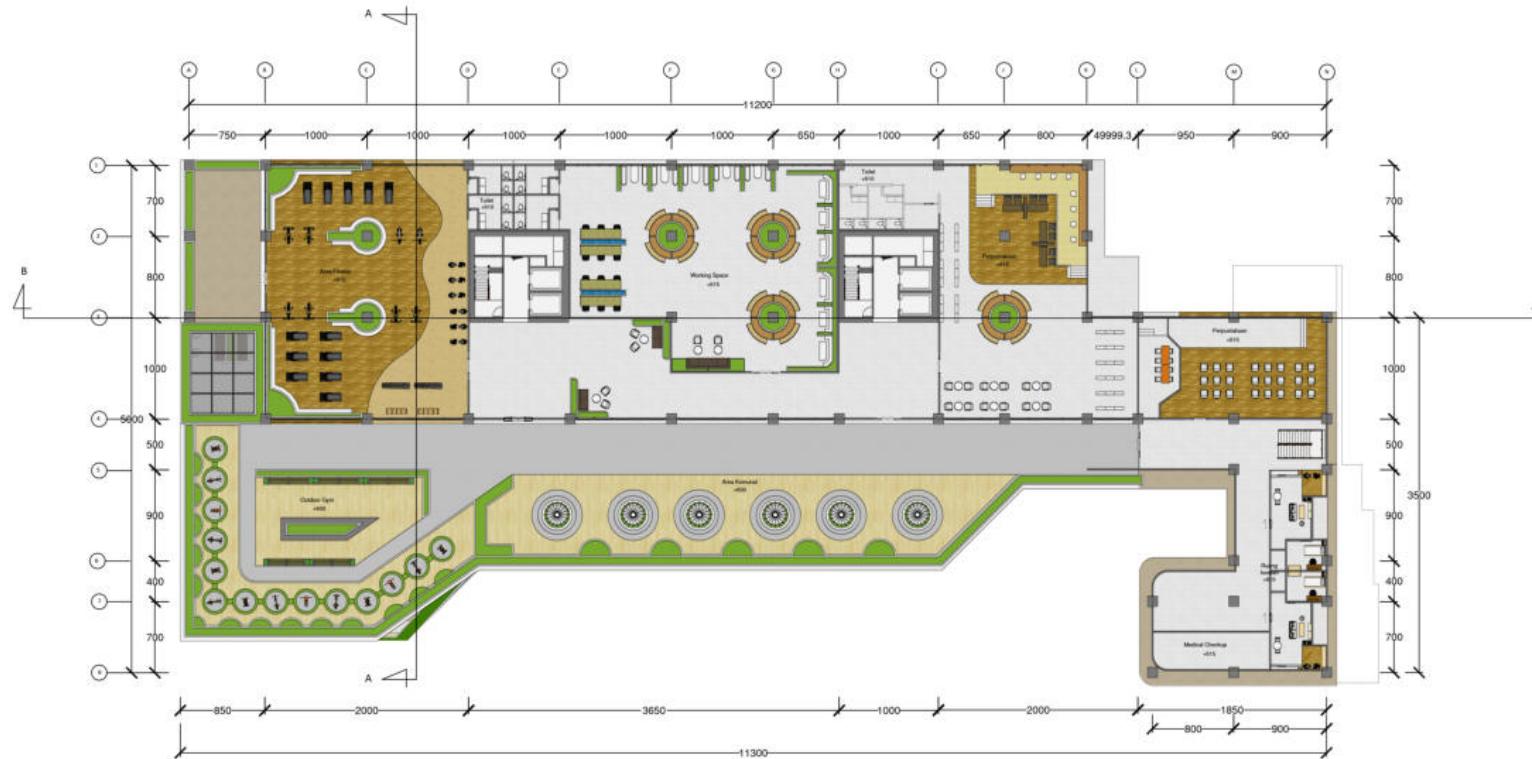
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

DENAH LT 2

SKALA:

1 : 500



DENAH LT 2

SKALA 1:500





PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

DENAH LT 3-6

SKALA:

1 : 500



DENAH LT 3-6
SKALA 1:500



DENAH LT 6-12

SKALA 1:500



PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :
MUHAMMAD TEGUH ADANY

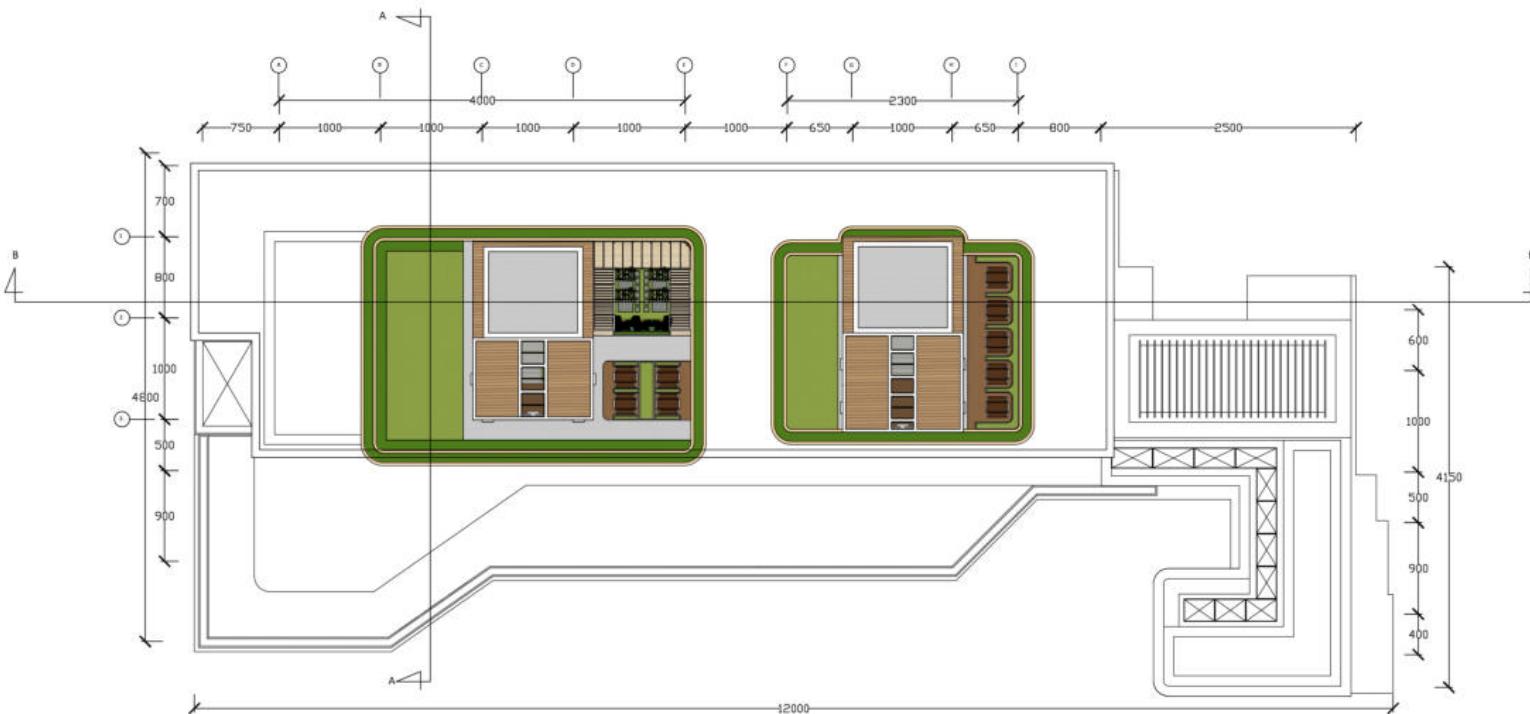
NIM :
18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :
DENAH ATAP

SKALA:
1 : 500



DENAH ATAP

SKALA 1:500





DENAH UNIT 48

SKALA 1 : 75



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

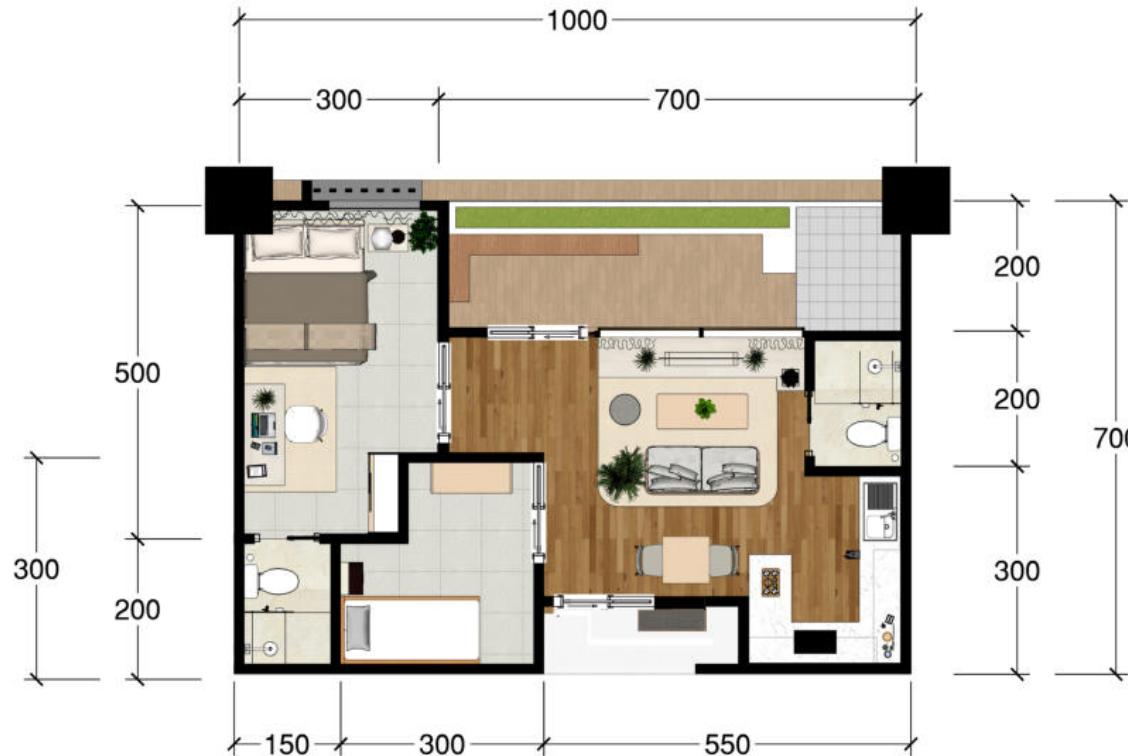
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

DENAH UNIT 64

SKALA:

1 : 75



DENAH UNIT 64

SKALA 1 : 75





PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

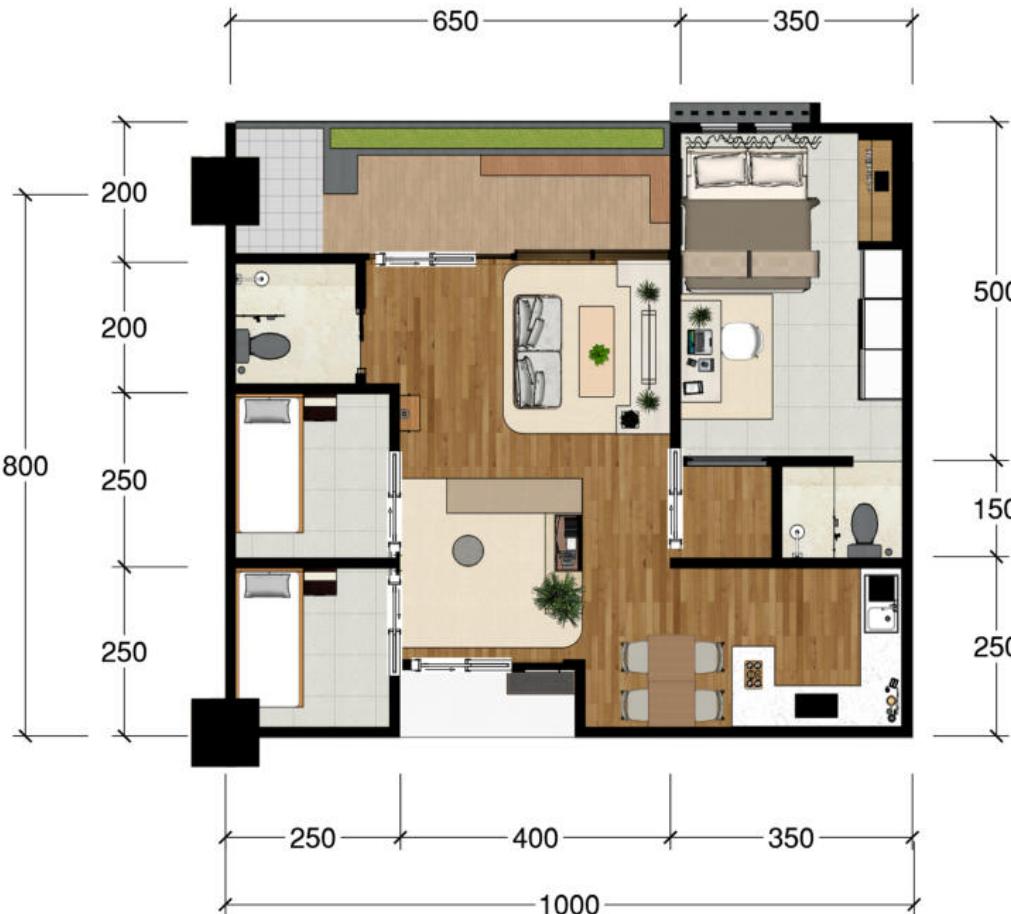
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

DENAH UNIT 82

SKALA:

1 : 100



DENAH UNIT 82

SKALA 1 : 100



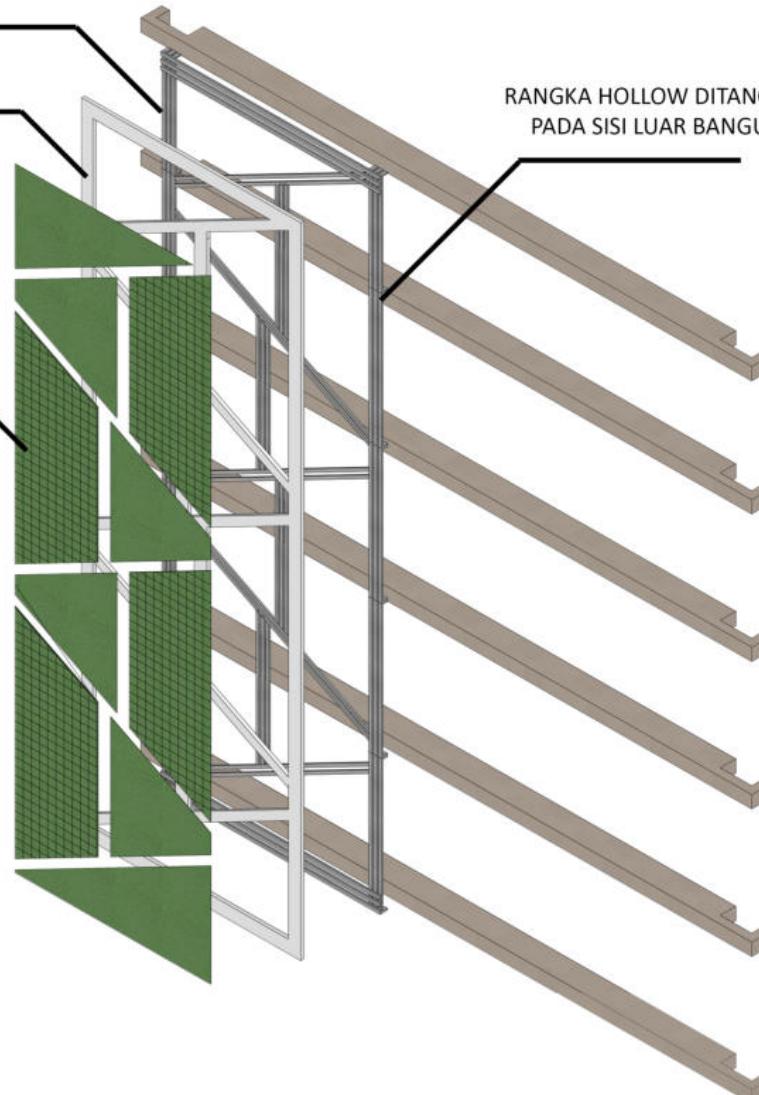
RANGKA HOLLOW 10X5CM
ACP BOARD
RANGKA HOLLOW DITANCAPKAN
PADA SISI LUAR BANGUNAN

JARING BESI
(UNTUK MENGIKAT VEGETASI)



DETAIL ARSITEKTUR

SKALA 1:100





ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

POTONGAN A-A'
RUMAH SUSUN

SKALA:

1 : 400



POTONGAN RUMAH SUSUN A-A'

SKALA 1 : 500





POTONGAN RUMAH SUSUN B-B'

SKALA 1 : 500



PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekTAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

POTONGAN B-B'
RUMAH SUSUN

SKALA:

1 : 500



POTONGAN KAWASAN SELATAN

SKALA 1 : 500



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

POTONGAN A-A'
RUMAH SUSUN

SKALA:

1 : 500



POTONGAN KAWASAN TIMUR

SKALA 1 : 500



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

TAMPAK DEPAN
RUMAH SUSUN

SKALA:

1 : 500



TAMPAK DEPAN RUMAH SUSUN

SKALA 1 : 500





ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

TAMPAK KAWASAN

SKALA:

1 : 500

TAMPAK SELATAN KAWASAN

SKALA 1 : 500





ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN
PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK TENAGA
KESEHATAN DI TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDekATAN
ARSITEKTUR RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN
JAWA BARAT

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1 :

ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2 :

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR :

TAMPAK SAMPING
RUMAH SUSUN

SKALA:

1 : 400

TAMPAK SAMPING RUMAH SUSUN

SKALA 1 : 350





TAMPAK TIMUR KAWASAN

SKALA 1 : 350



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
 FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
 UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
 MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
 TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
 DI KOTA TANGERANG SELATAN
 DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
 KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M,T

DOSEN PEMBIMBING 2

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

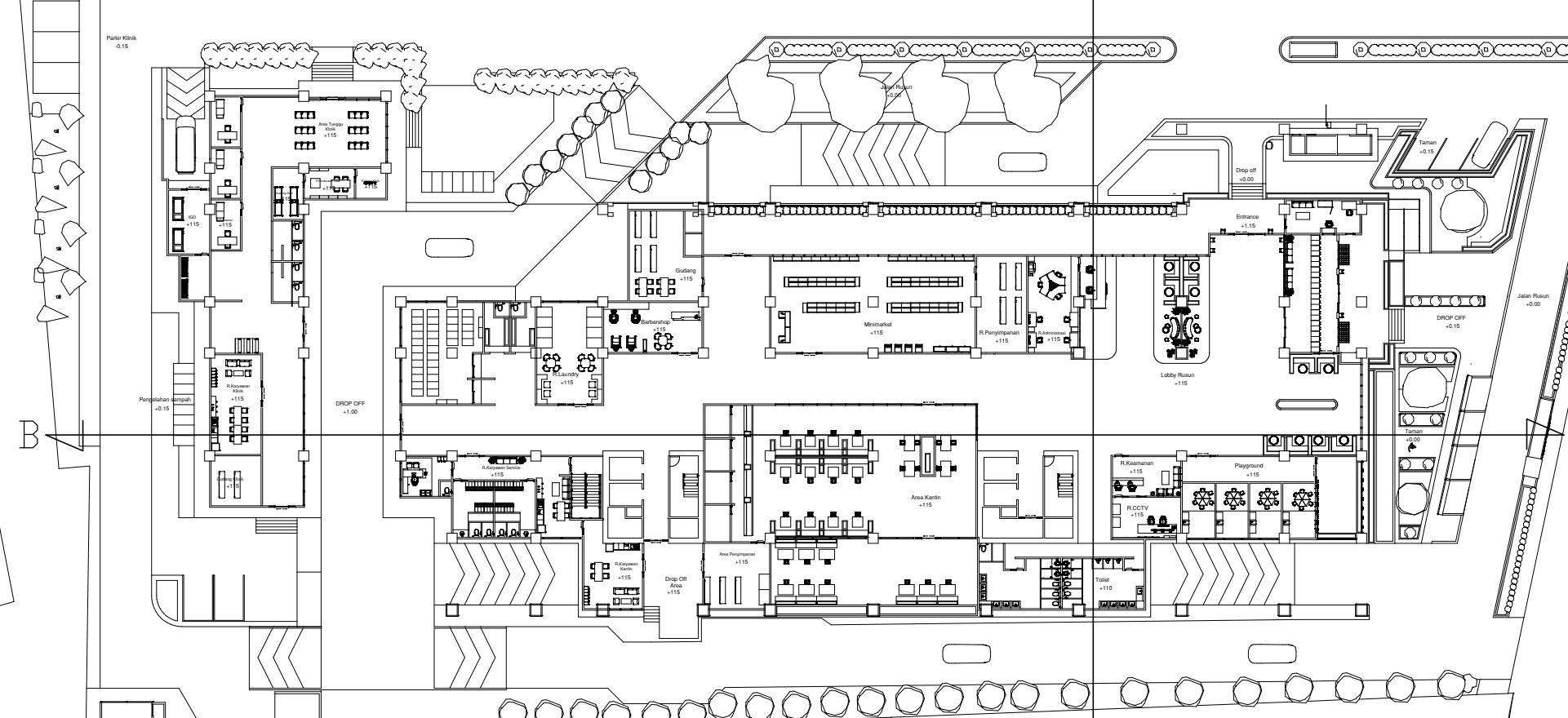
SITE PLAN

SKALA

1 : 500

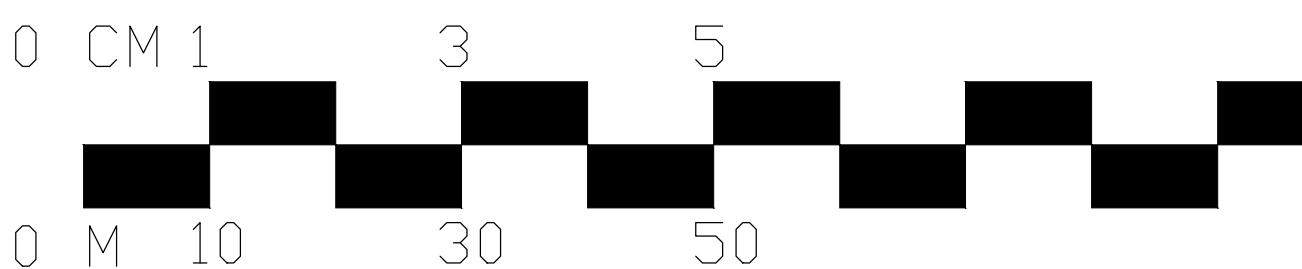
LEGENDA

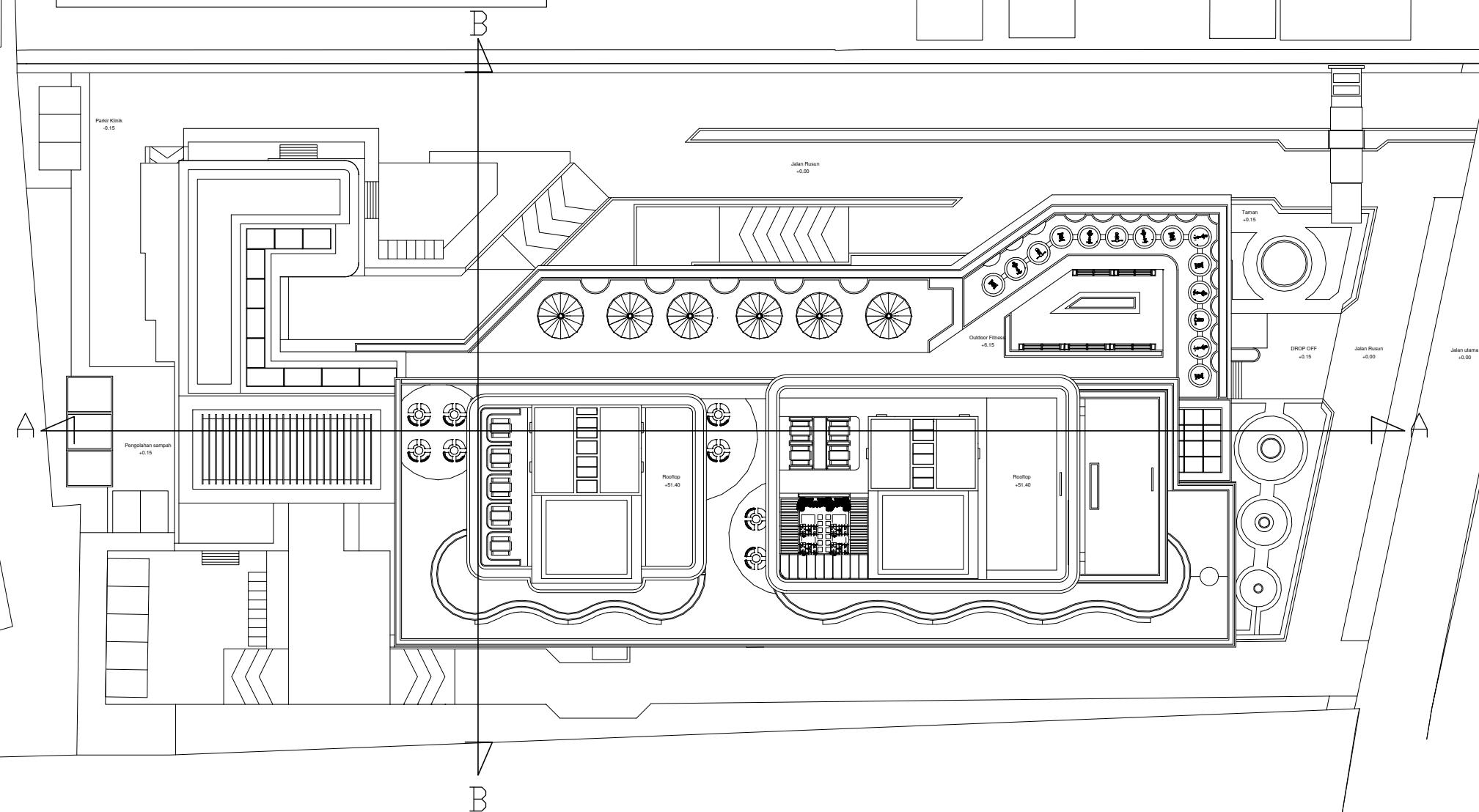
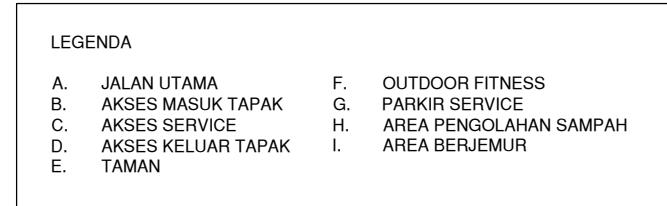
- | | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|
| A. JALAN UTAMA | F. AREA DROP OFF | K. KLINIK | P. PLAYGROUND |
| B. AKSES MASUK TAPAK | G. ENTRANCE RUSUN | L. AREA LAUNDRY | Q. AREA PENGOLAHAN SAMPAH |
| C. AKSES SERVICE | H. MARKET | M. LOBBY | R. AREA PARKIR SERVICE |
| D. AKSES KELUAR TAPAK | I. TOILET | N. BARBERSHOP | |
| E. TAMAN | J. KANTIN | O. ENTRANCE KLINIK | |



LAYOUT PLAN

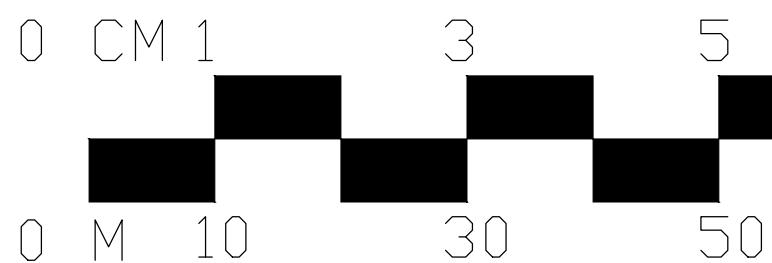
SKALA 1:1000





SITE PLAN

SKALA 1:600



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
 FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
 UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
 MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
 TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
 DI KOTA TANGERANG SELATAN
 DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
 KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M,T

DOSEN PEMBIMBING 2

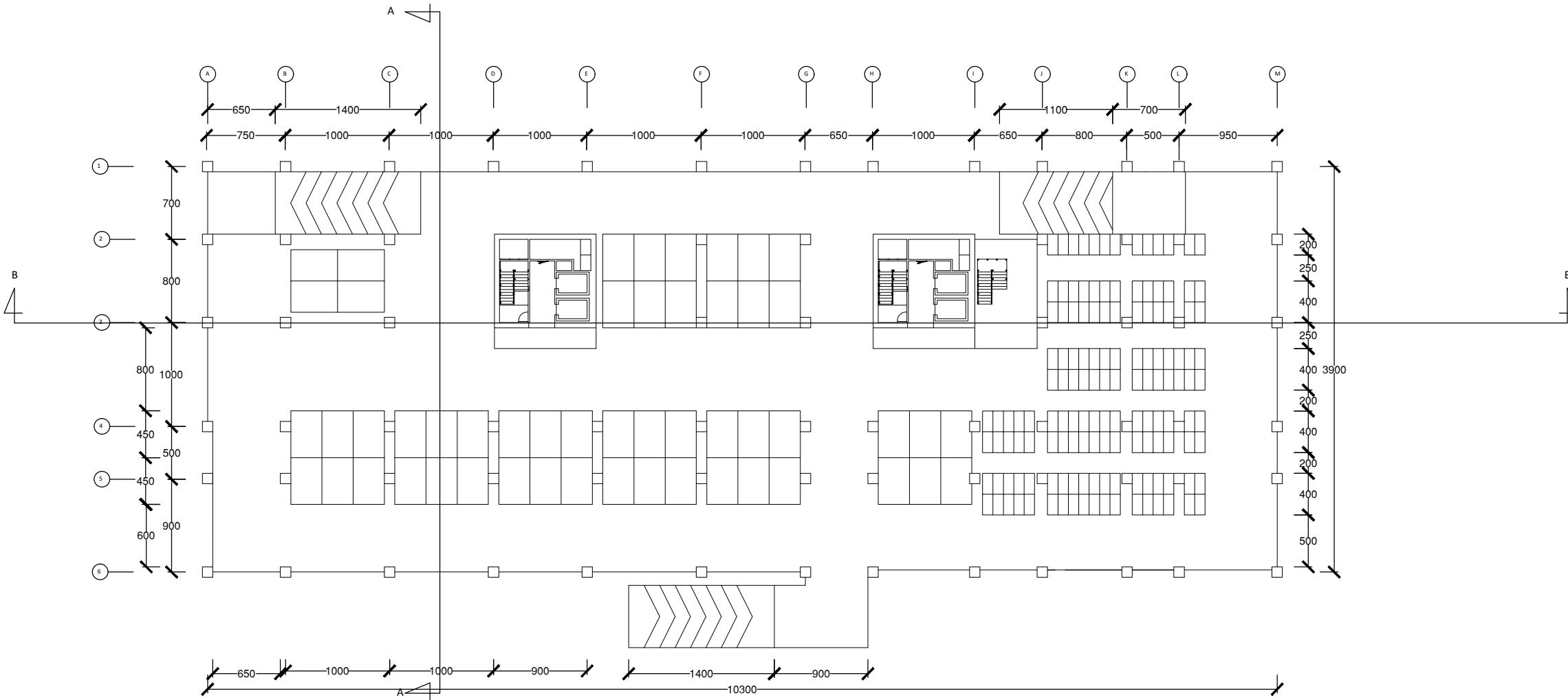
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

DENAH LT 2

SKALA

1 : 500



DENAH BASEMENT

SKALA 1:500

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M,T

DOSEN PEMBIMBING 2

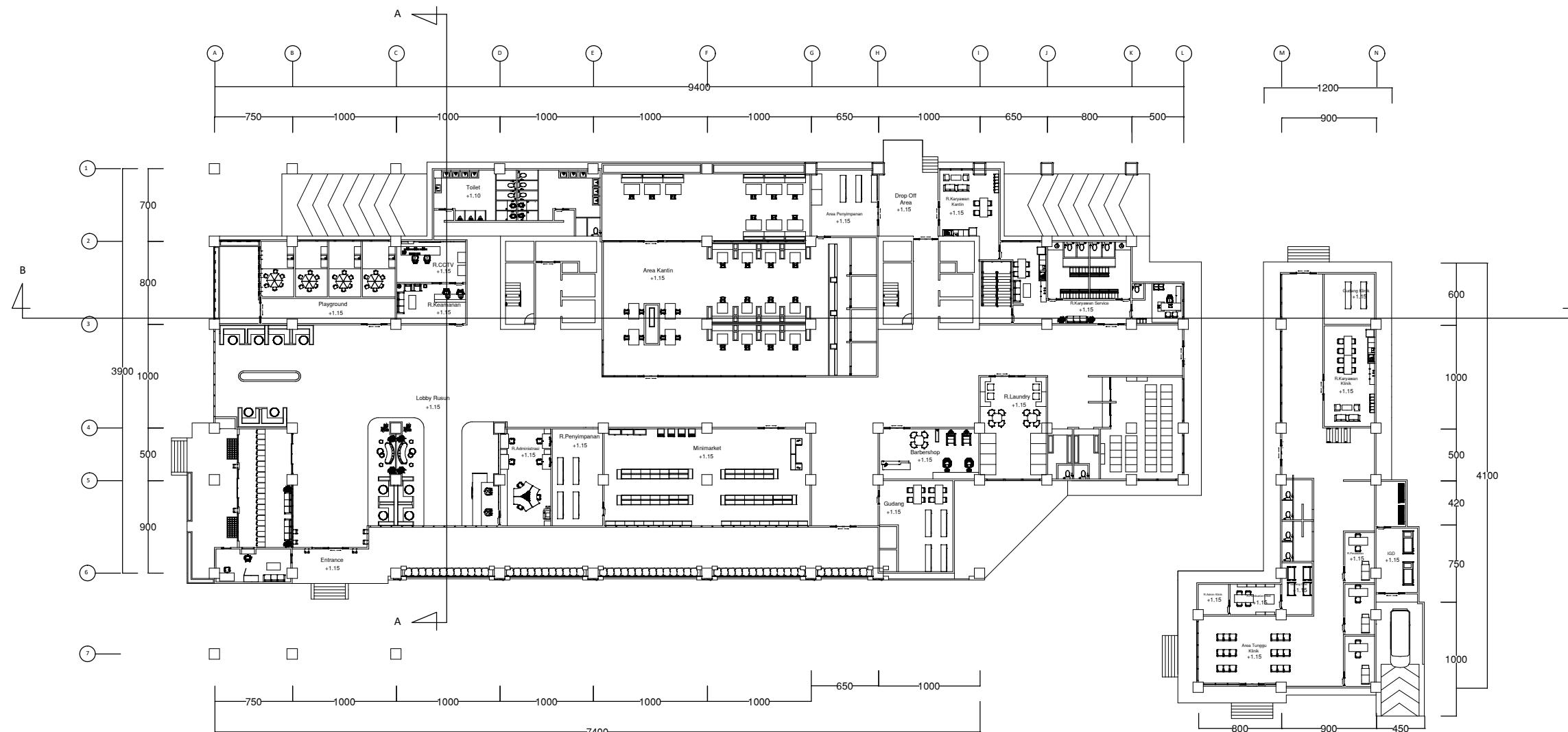
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

SITE PLAN

SKALA

1 : 500



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
 FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
 UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
 MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
 TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
 DI KOTA TANGERANG SELATAN
 DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
 KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M,T

DOSEN PEMBIMBING 2

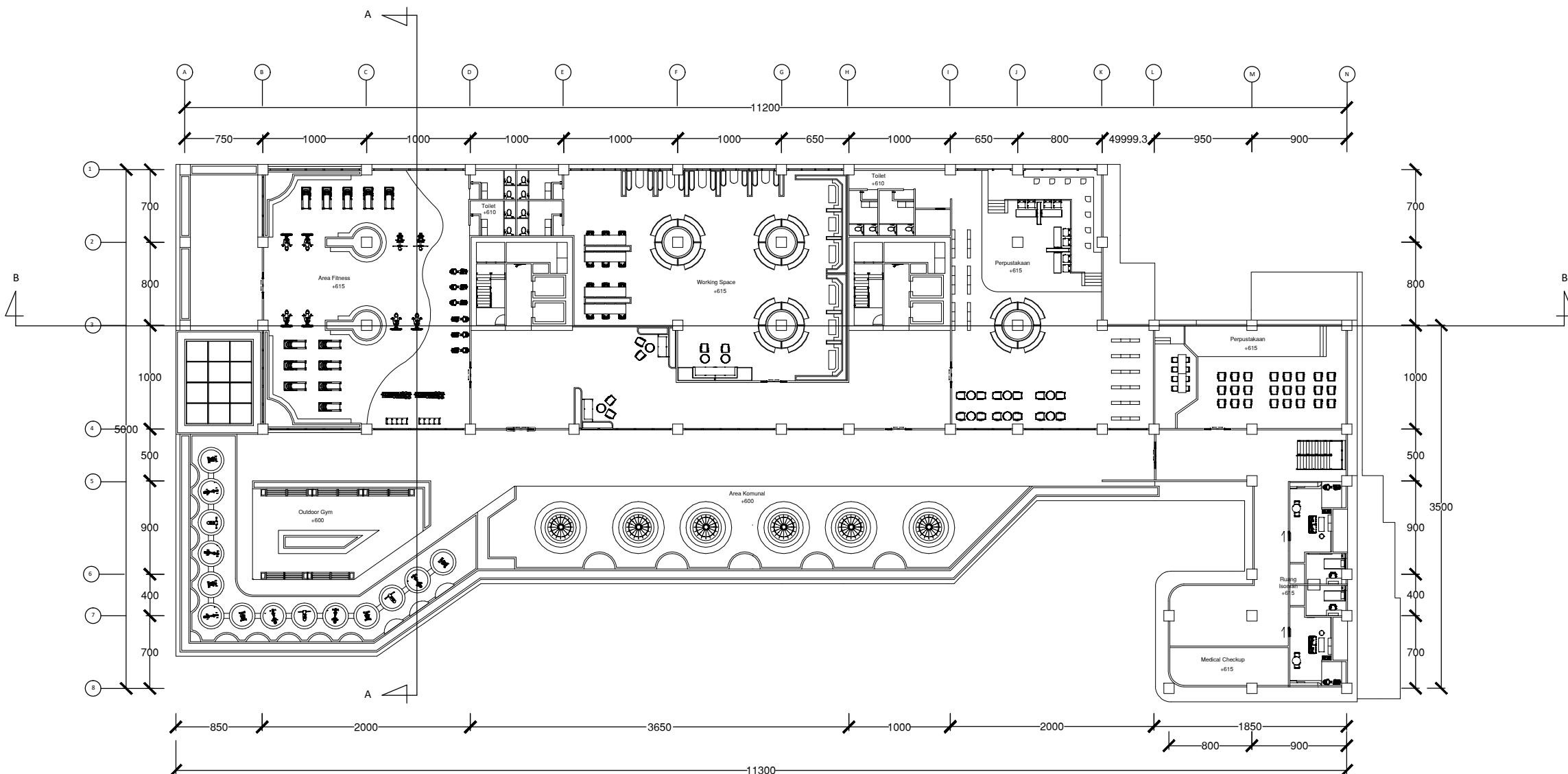
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

DENAH LT 2

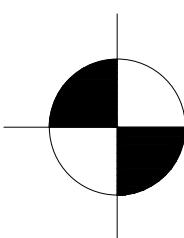
SKALA

1 : 500



DENAH LANTAI 2

SKALA 1:500



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M,T

DOSEN PEMBIMBING 2

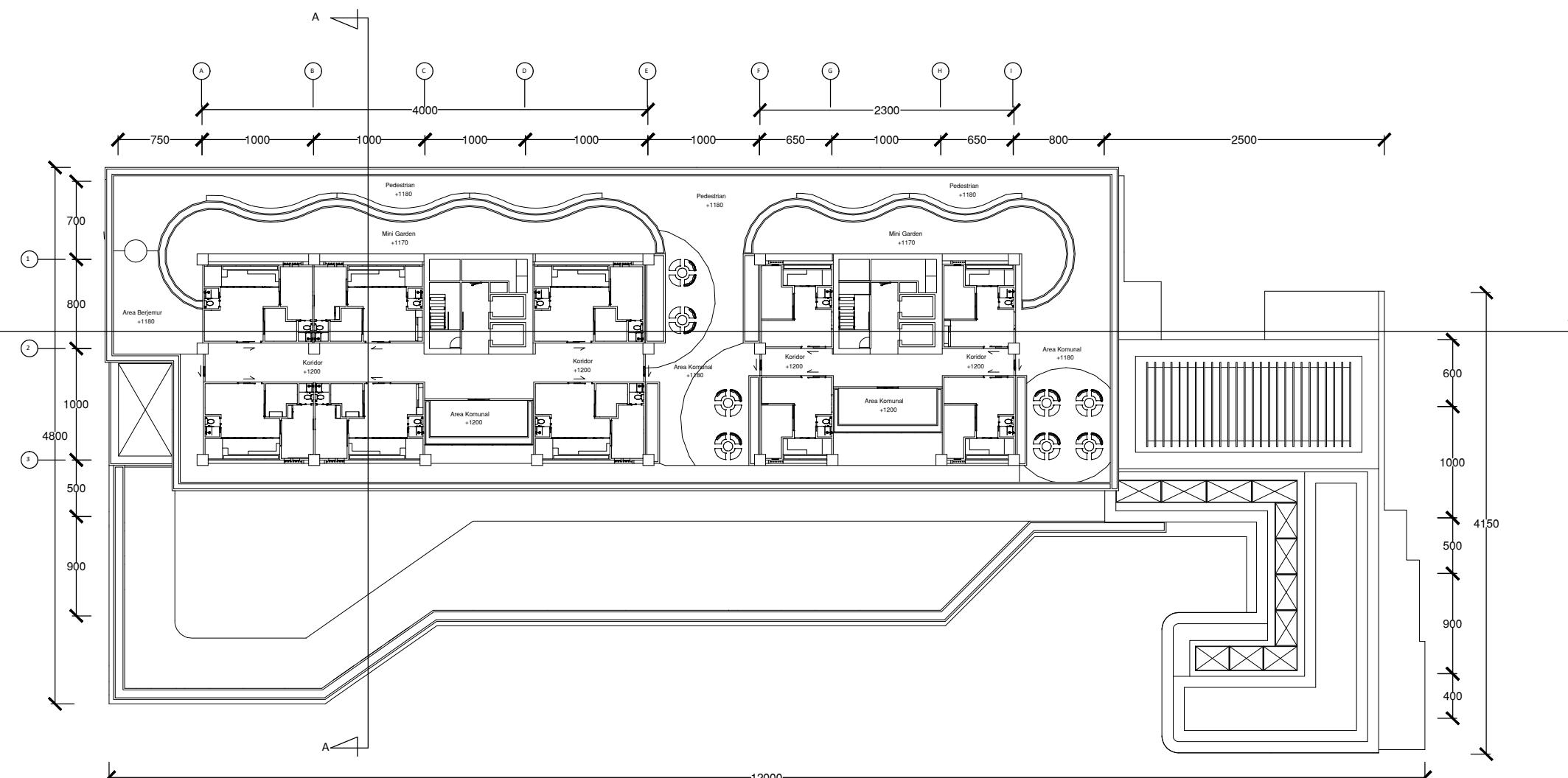
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

DENAH LT 2

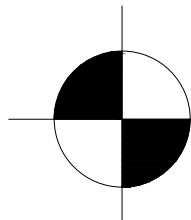
SKALA

1 : 500



DENAH LANTAI 3-6

SKALA 1:500



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M,T

DOSEN PEMBIMBING 2

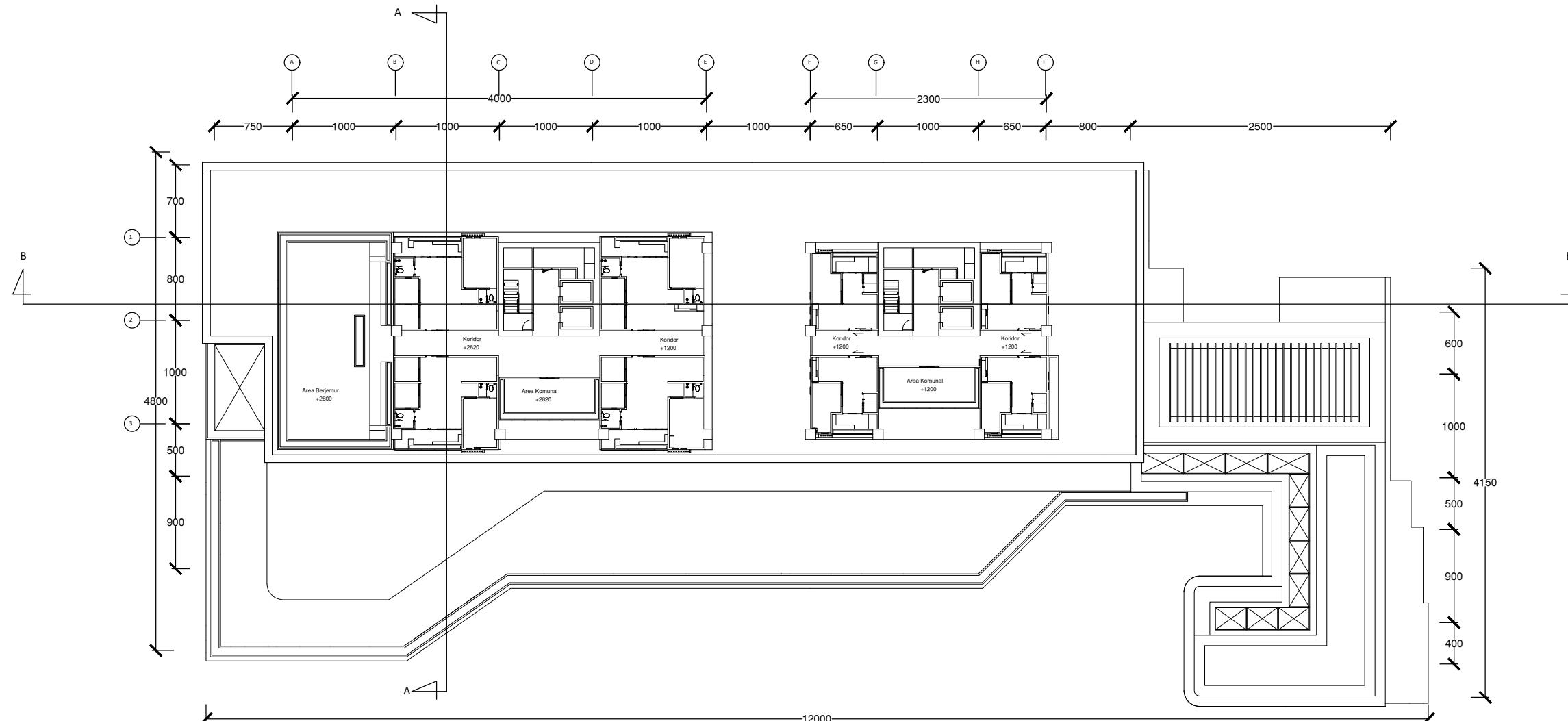
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

DENAH LT 2

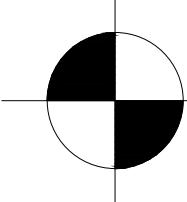
SKALA

1 : 500



DENAH LANTAI 6-12

SKALA 1:500



ARSITEKTUR
UIN MALANGPRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG**JUDUL PERANCANGAN**PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT**LOKASI PERANCANGAN**JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN**NAMA :**

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

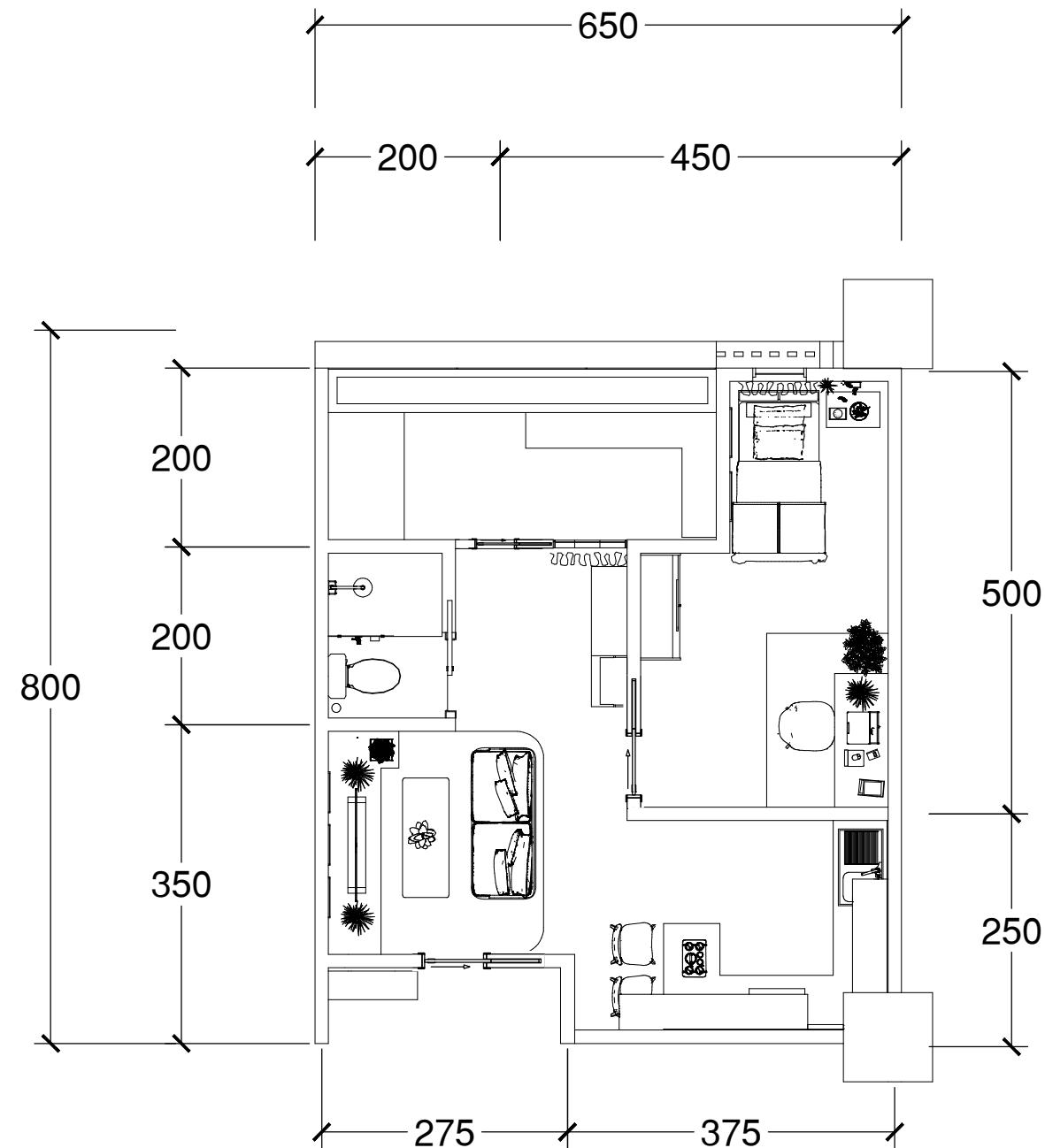
ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBARDENAH UNIT
TIPE 48**SKALA**

1 : 75



ARSITEKTUR
UIN MALANGPRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG**JUDUL PERANCANGAN**PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT**LOKASI PERANCANGAN**JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN**NAMA :**

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

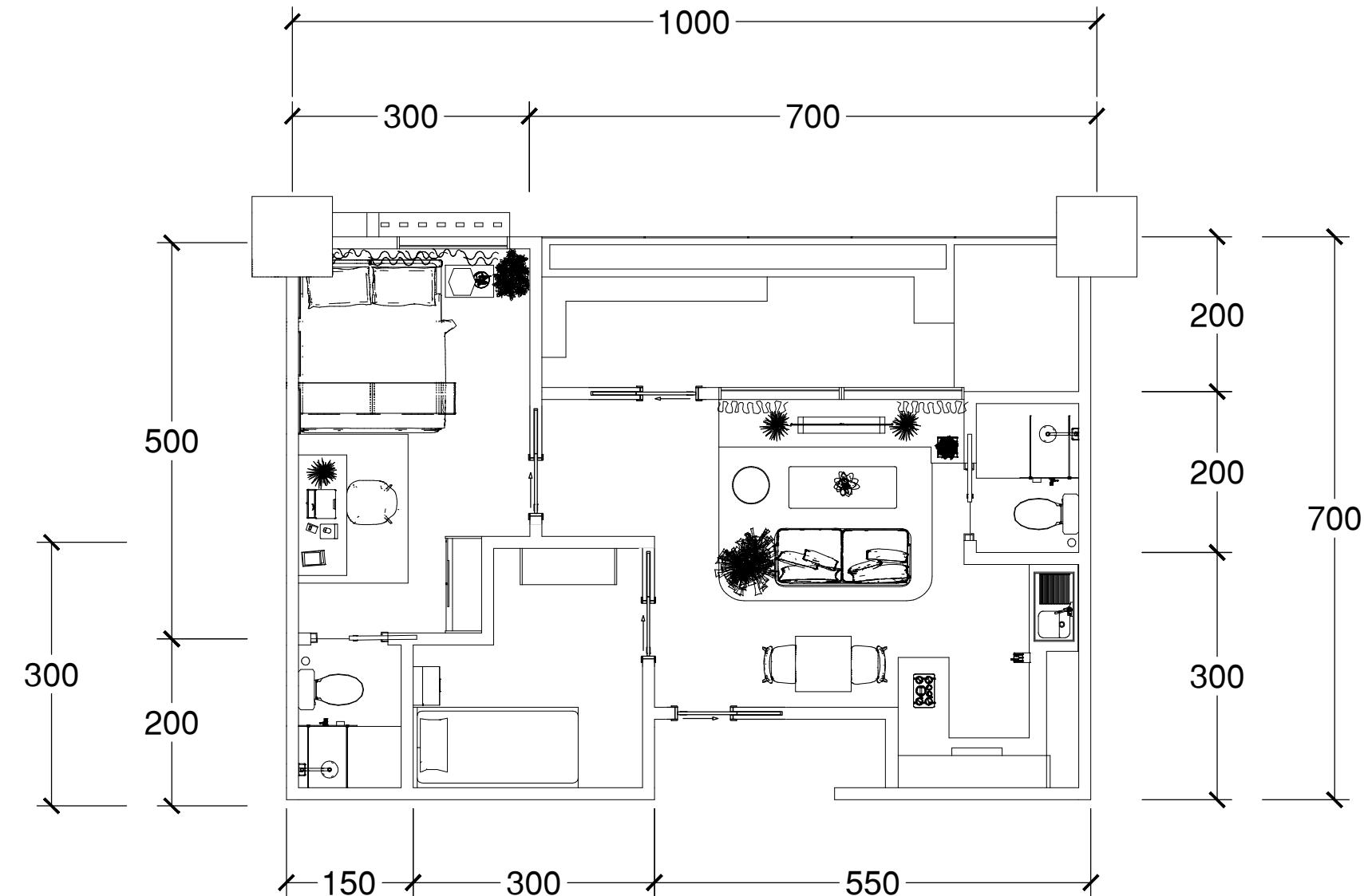
ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBARDENAH UNIT
TIPE 48**SKALA**

1 : 75



ARSITEKTUR
UIN MALANGPRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG**JUDUL PERANCANGAN**PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT**LOKASI PERANCANGAN**JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN**NAMA :**

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

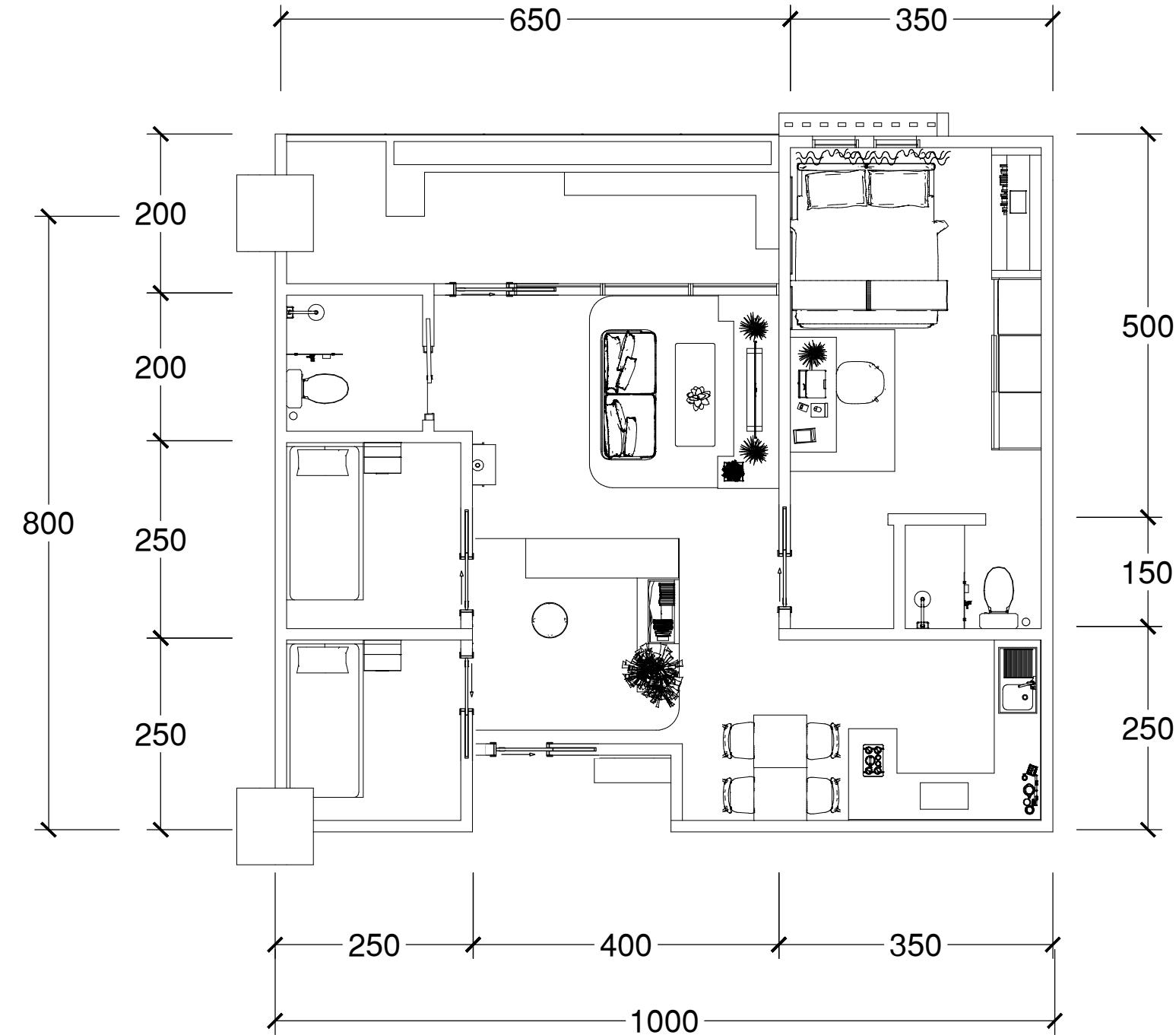
ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBARDENAH UNIT
TIPE 48**SKALA**

1 : 75



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

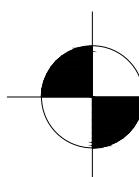
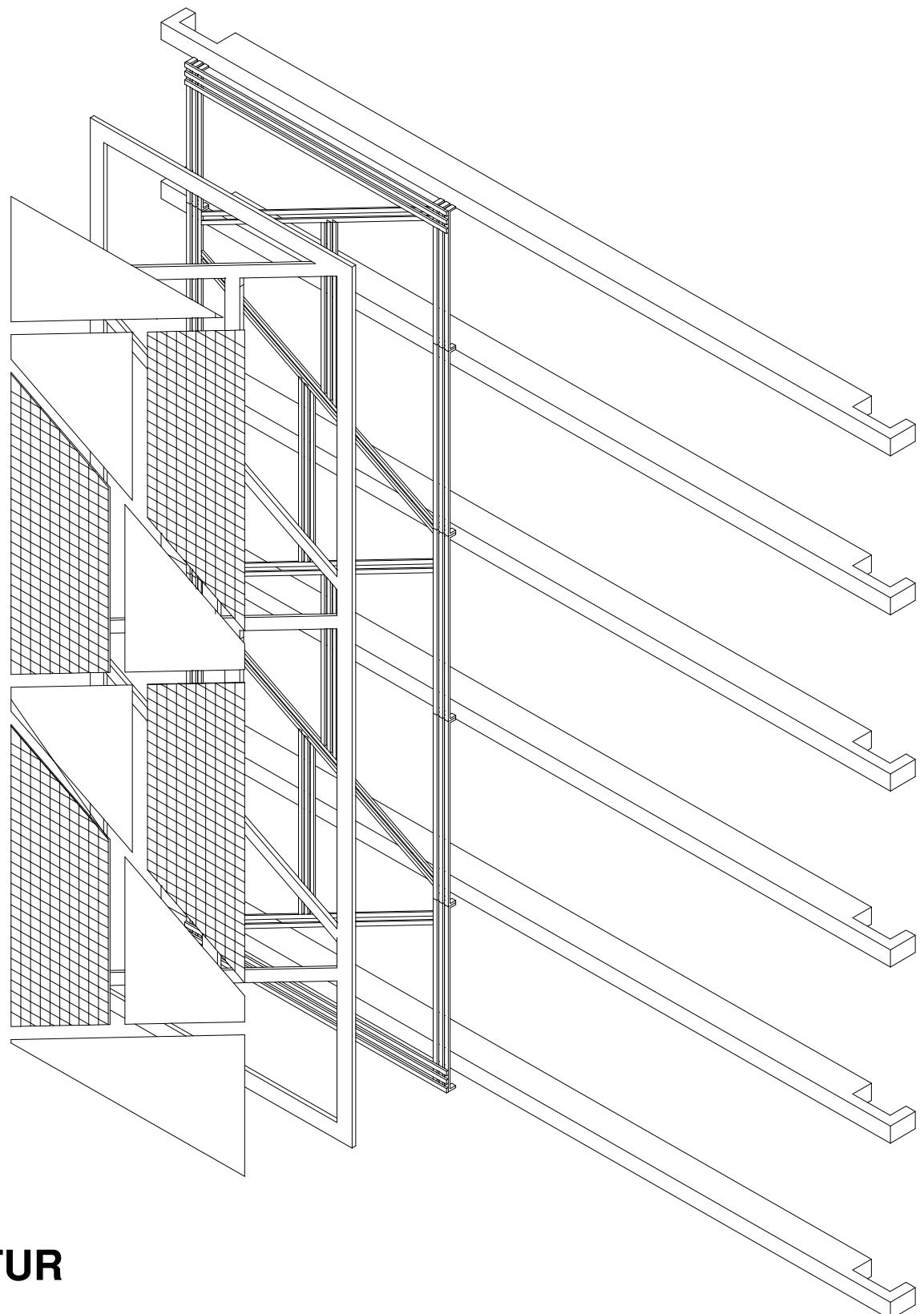
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

DENAH UNIT
TIPE 48

SKALA

1 : 75



DETAIL ARSITEKTUR

SKALA 1:100

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

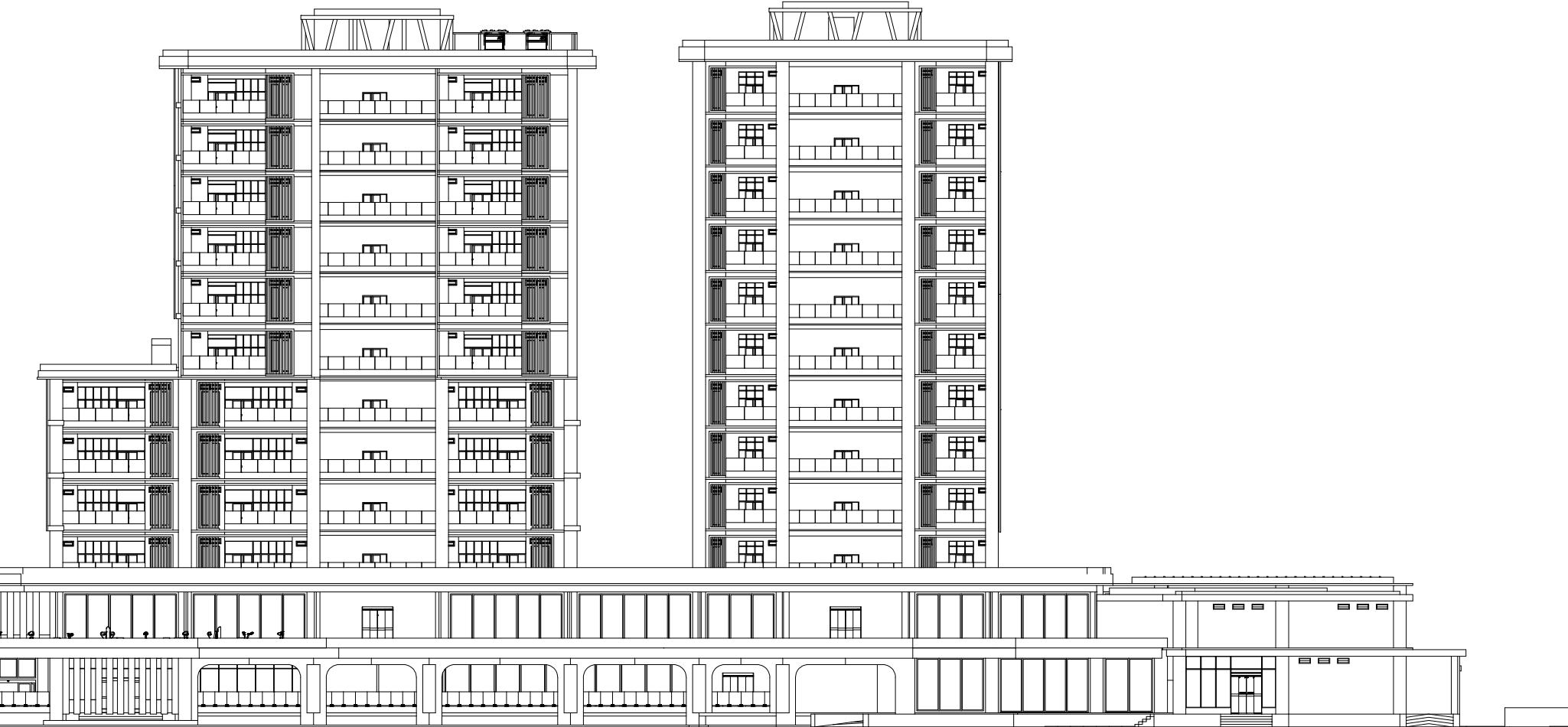
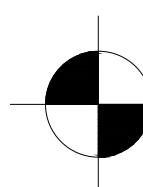
TAMPAK DEPAN
BANGUNAN

SKALA

1 : 450

TAMPAK DEPAN BANGUNAN

SKALA 1:450



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

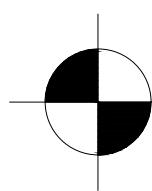
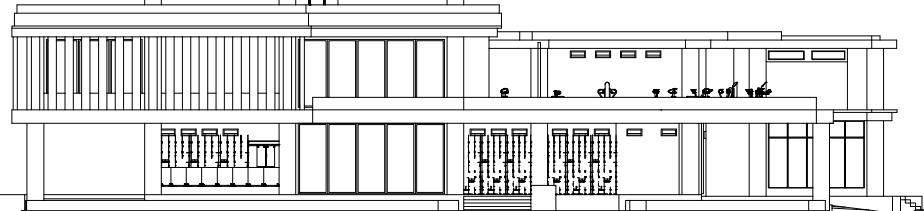
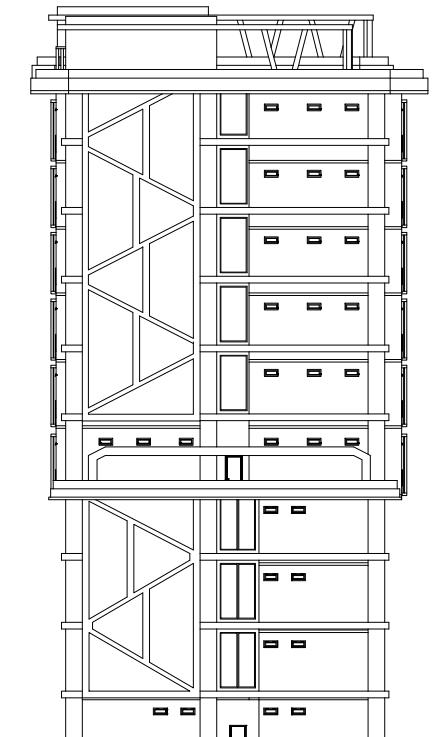
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

TAMPAK SAMPING
BANGUNAN

SKALA

1 : 450



TAMPAK SAMPING BANGUNAN

SKALA 1:450

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

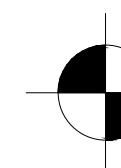
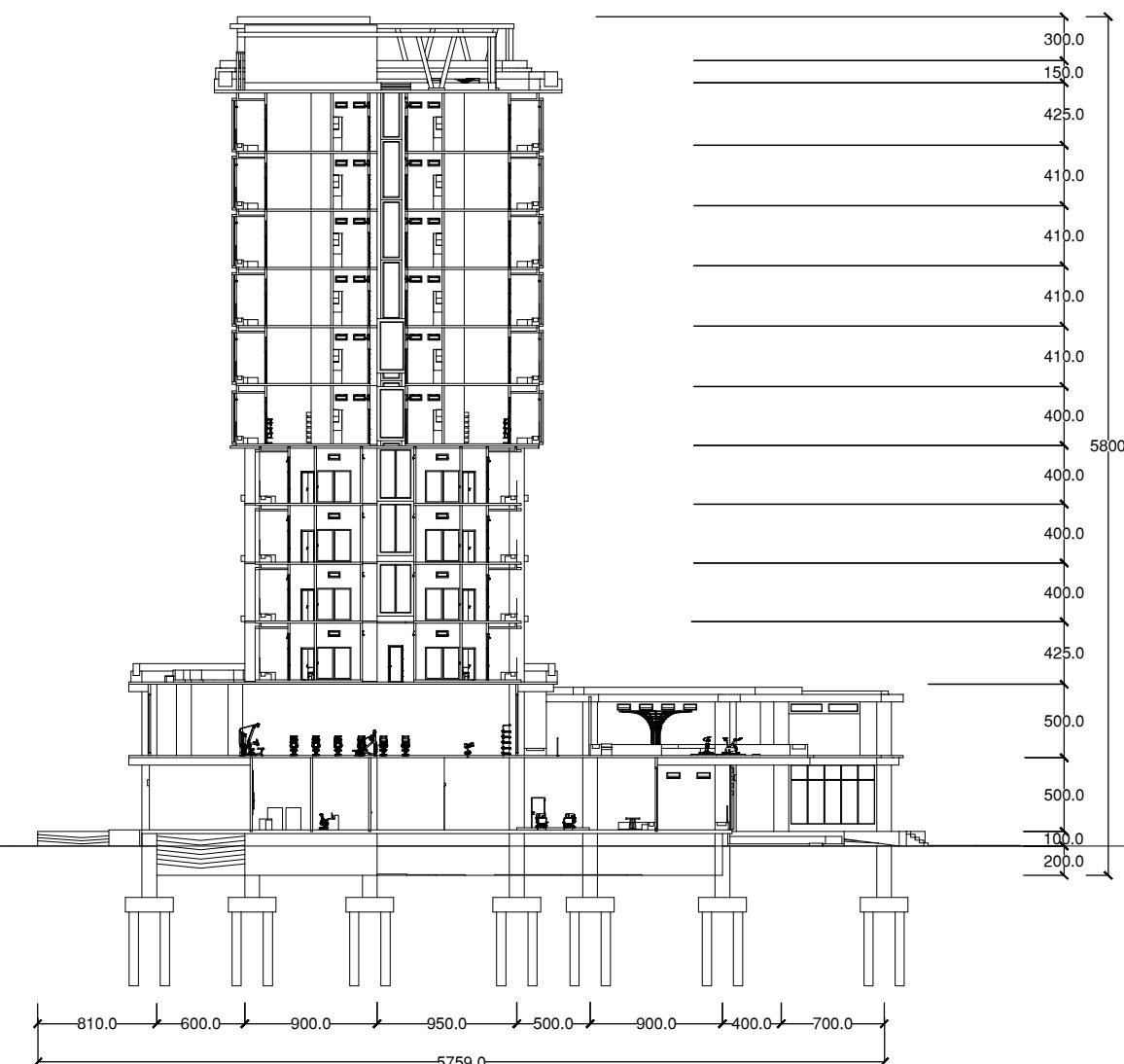
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

POTONGAN KAWASAN

SKALA

1 : 450



POTONGAN A-A

SKALA 1:450

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

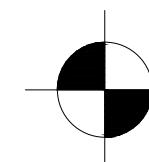
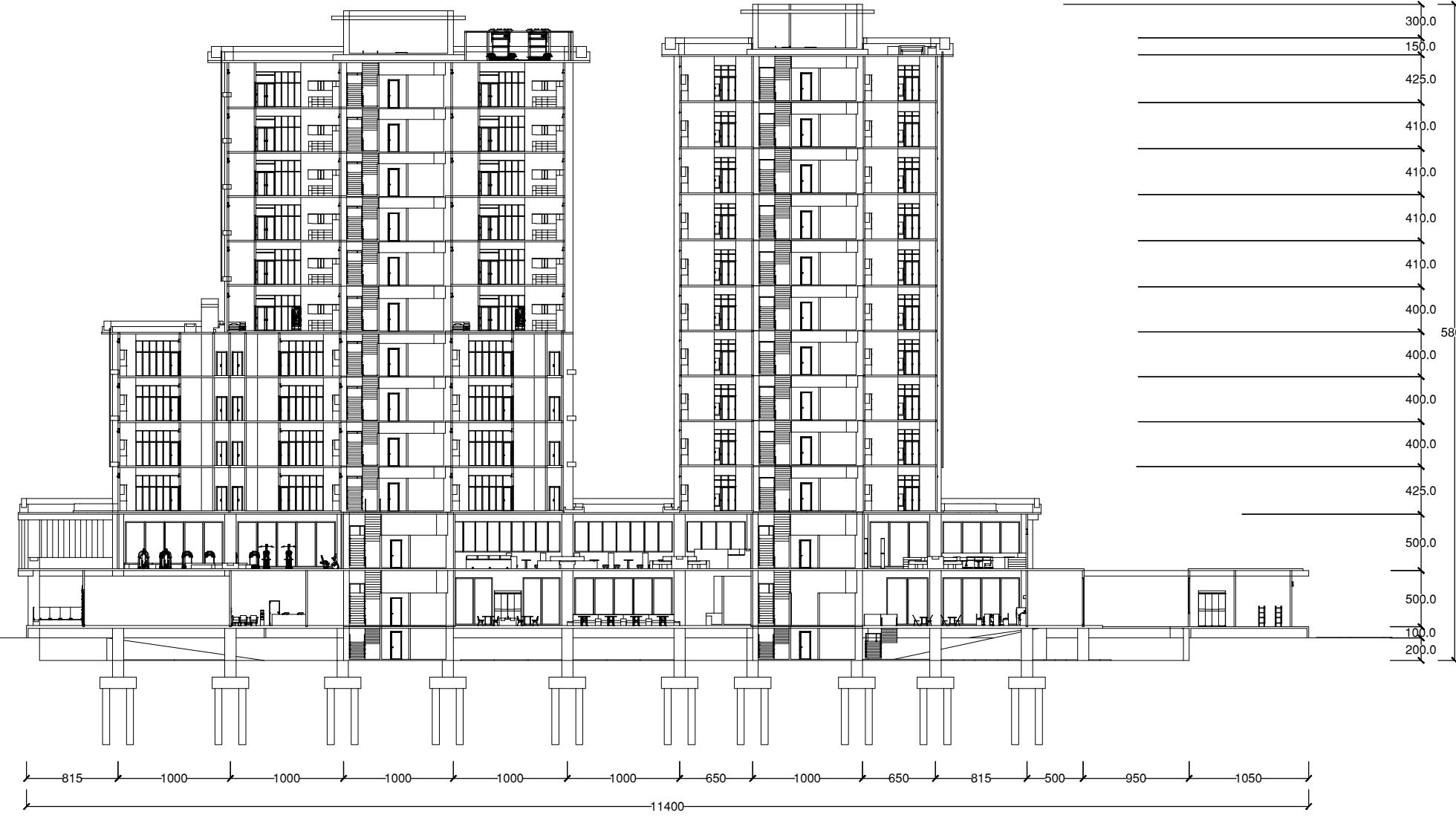
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

POTONGAN KAWASAN

SKALA

1 : 450



POTONGAN B-B

SKALA 1:450

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

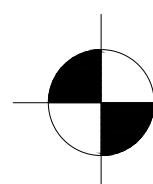
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

TAMPAK KAWASAN

SKALA

1 : 450



TAMPAK SELATAN KAWASAN

SKALA 1:450

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

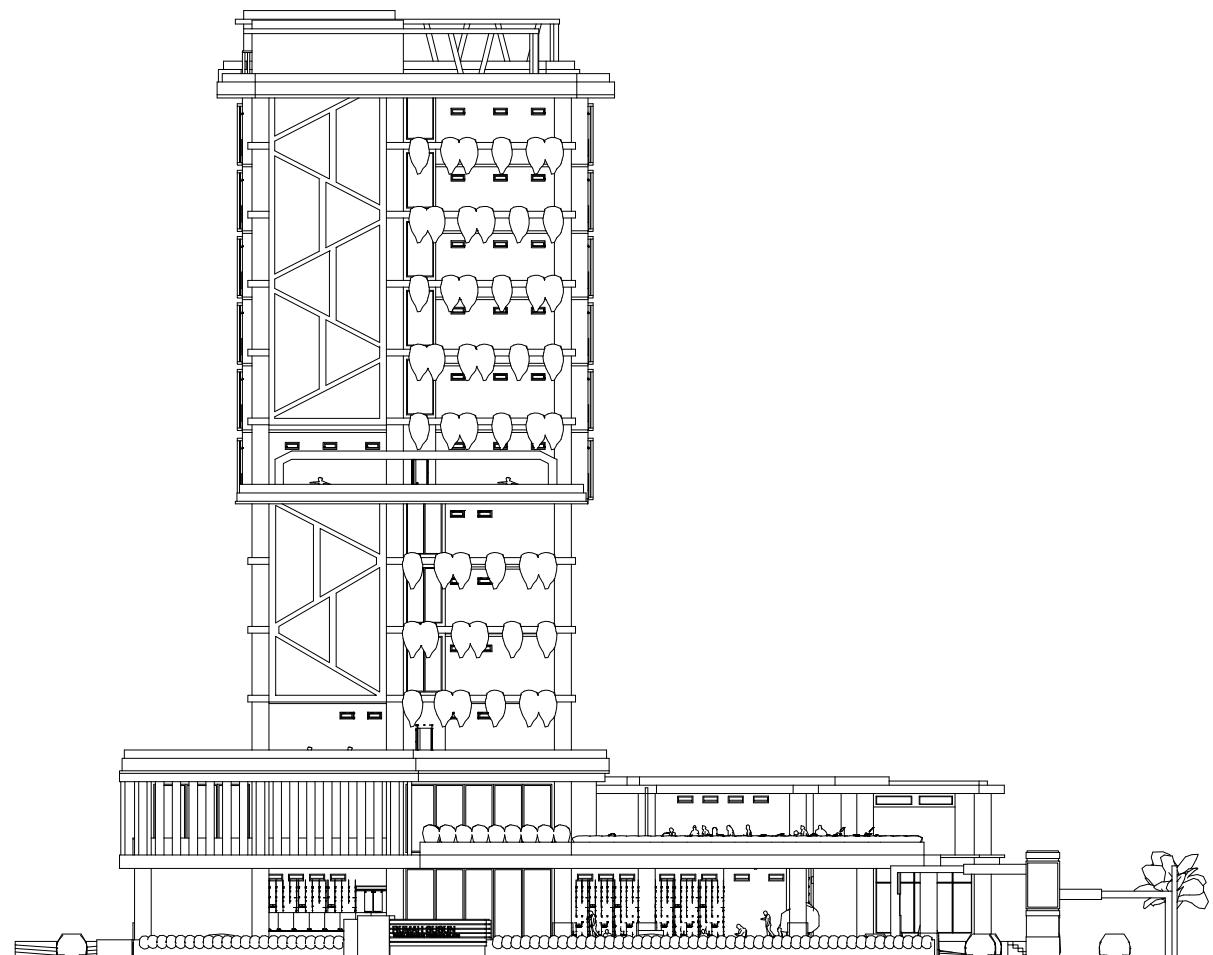
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

TAMPAK KAWASAN

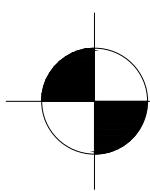
SKALA

1 : 450



TAMPAK TIMUR KAWASAN

SKALA 1:450



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

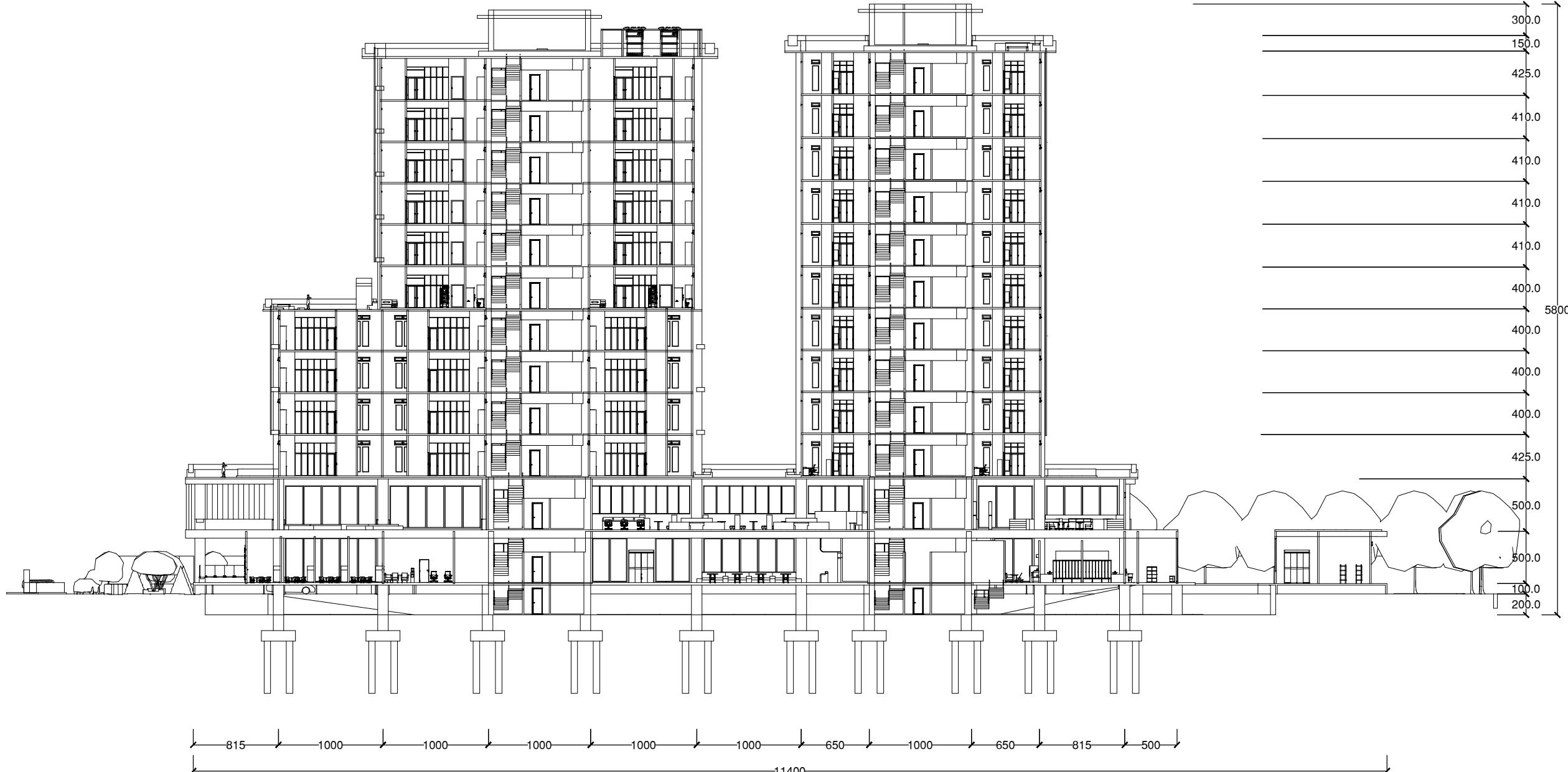
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

POTONGAN KAWASAN

SKALA

1 : 450



ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGRI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN

PERANCANGAN RUMAH SUSUN
TANGGAP COVID-19 UNTUK NAKES
DI KOTA TANGERANG SELATAN
DENGAN PENDEKATAN RESILIENT

LOKASI PERANCANGAN

JALAN PAJAJARAN
KOTA TANGERANG SELATAN

NAMA :

MUHAMMAD TEGUH ADANY

NIM :

18660092

DOSEN PEMBIMBING 1

ELOK MUTIARA M.T

DOSEN PEMBIMBING 2

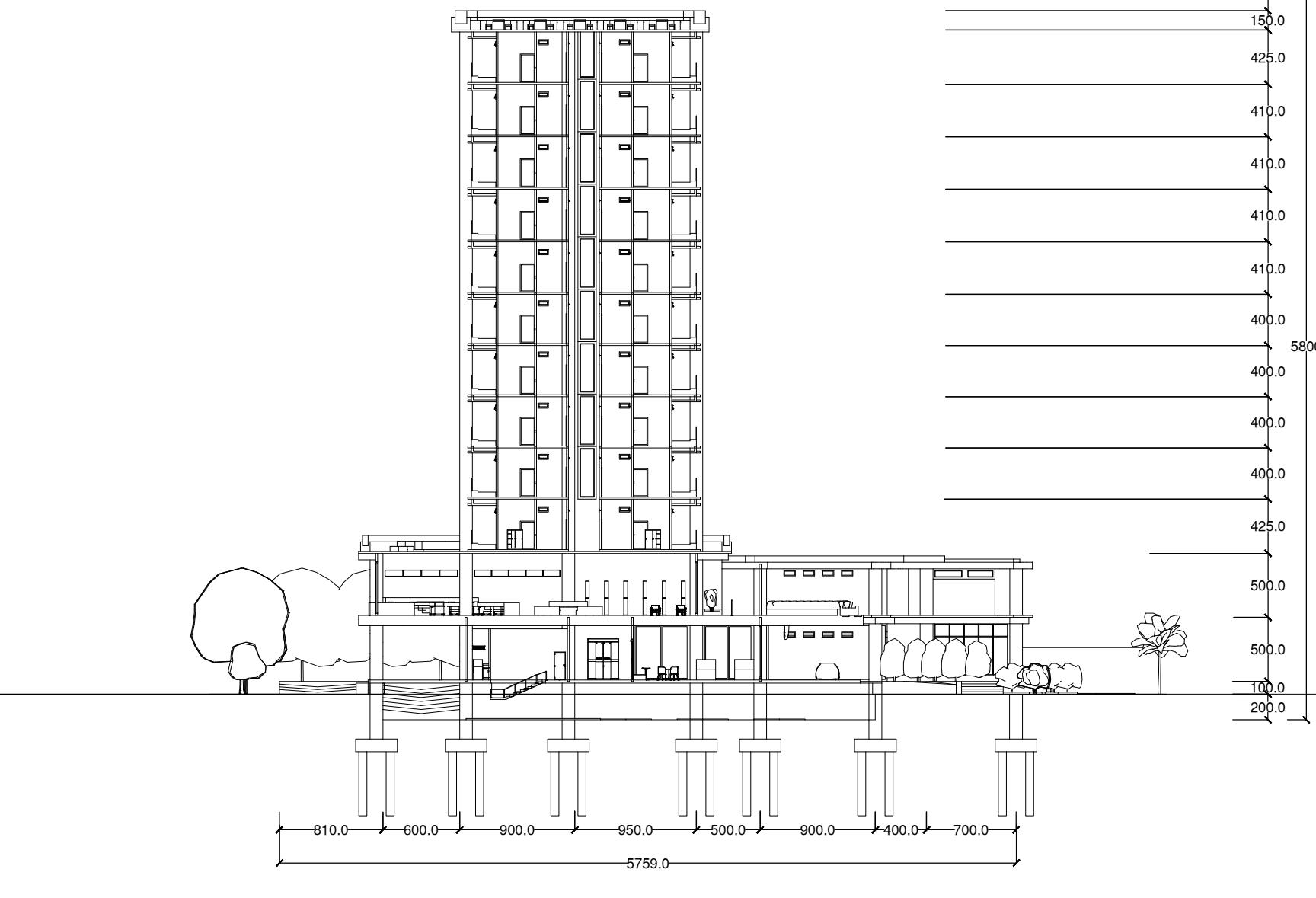
AISYAH NUR HANDRYANT, Msc

JUDUL GAMBAR

POTONGAN KAWASAN

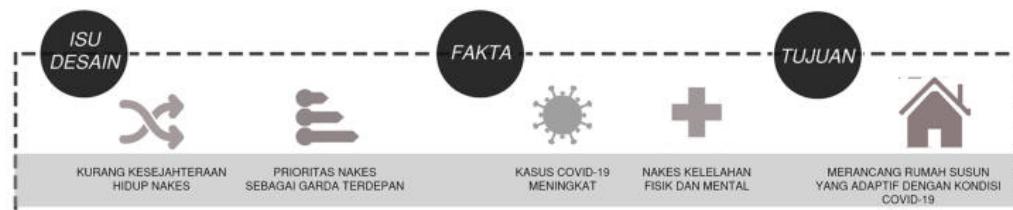
SKALA

1 : 450



RUMAH SUSUN TANGGAP COVID-19

PENDEKATAN RESILIENT



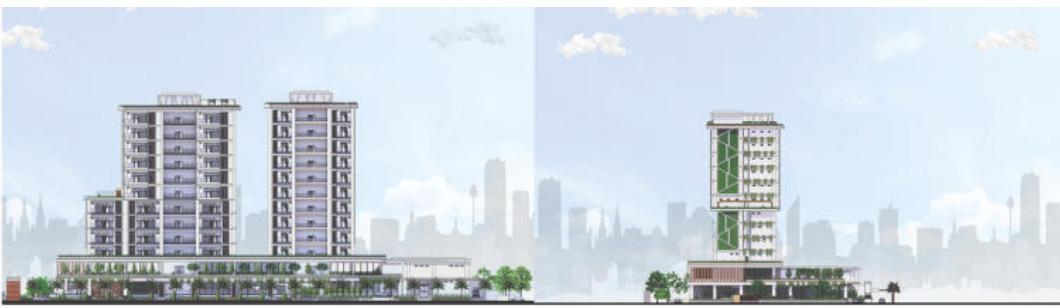
DESAIN BRIEF

Penyebaran COVID-19 di Tangerang Selatan mengalami peningkatan yang signifikan, hal yang paling dikehawatirkan adalah berkurangnya nakes di saat kasus sedang tinggi tingginya, padahal peran nakes saat ini sangat diperlukan mengingat nakes adalah garda terdepan COVID-19 saat ini dibutuhkan hunian khusus yang memfasilitasi tenaga kesehatan untuk beristirahat

Perancangan rumah susun sewa (Rusunawa) untuk tenaga kesehatan COVID-19 di Tangerang Selatan bisa menjadi solusi keresahan dan hak untuk hidup yang lebih berkualitas untuk tenaga kesehatan dengan pendekatan resiliensi



SITE KONTEKS



ZONASI DAN TATA MASSA



KONSEP TAPAK



KONSEP STRUKTUR



KONSEP DAN PENDEKATAN



TATA ZONASI

Area pada tapak dibagi menjadi 2 zona yaitu memfasilitasi berfungsi dengan karyawan dan penghuni memisahkan fungsi yang wajib terpisah dengan aktivitas penghuni seperti klinik

AREA BERJEMUR

Pada orientasi timur tapak difungsikan menjadi area berjemuur pada pagi hari sebagai kebutuhan vitamin D penghuni untuk meningkatkan imunitas

ORIENTASI BUKAAN

Orientasi selatan utara dipusatkan melalui bukaan unit untuk mendekatkan matahari terpapar langsung

KOMUNAL SPACE

Pada orientasi timur tapak difungsikan menjadi area berjemuur pada pagi hari sebagai kebutuhan vitamin D penghuni untuk meningkatkan imunitas

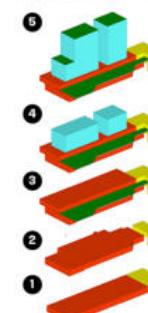
SIRKULASI TAPAK



SIRKULASI TRANSPORTASI: Sirkulasi transportasi dibagi menjadi 3 alur, yaitu transportasi ambulance, transportasi karyawan, dan transportasi penghuni
DROP OFF: Terdapat 2 drop off untuk penghuni, dan 1 drop off untuk karyawan pada sisi barat entrance : entrance rusun dimaksimalkan pada entrance basement, hal ini untuk memfilter penghuni dengan tamu, agar keamanan tetap stabil



KONSEP BENTUK



KONSEP UTILITAS



RETENTION TANK: Sistem penyimpanan air bersih dan air kotor yang dilengkapi dengan sistem pengolahan dan pengembangan air bersih.

POTONGAN B-B



POTONGAN A-A



POTONGAN DEPAN BANGUNAN

TAMPAK SAMPING BANGUNAN

DENAH BASEMENT



DENAH BASEMENT



DENAH BASEMENT



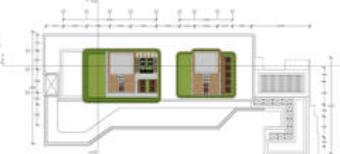
DENAH LT 3-6



DENAH LT 6-12



DENAH ATAP



DENAH UNIT Tipe 64



DENAH UNIT Tipe 48



DENAH UNIT Tipe 82



LAYOUT PLAN



PERSPEKTIF BIRD EYE



PERSPEKTIF EKSTERIOR



PERSPEKTIF EKSTERIOR



PERSPEKTIF EKSTERIOR



AREA BERJEMUR



OUTDOOR GYM



AREA ROOFTOP



RUANG TIDUR 1 KAMAR



RUANG TIDUR 3 KAMAR



RUANG TIDUR 2 KAMAR



LOBBY RESEPSIONIST



WORK SPACE



RUANG KELUARGA 1 KAMAR



RUANG KELUARGA 2 KAMAR



RUANG KELUARGA 3 KAMAR



KANTIN



PERPUSTAKAAN



RUANG KELUARGA 1 KAMAR

RUANG KELUARGA 2 KAMAR

FITNESS AREA

KLINIK

RUANG KARYAWAN

POTONGAN B-B



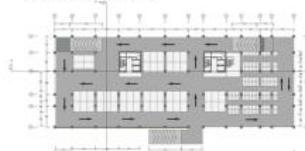
POTONGAN A-A



POTONGAN DEPAN BANGUNAN

TAMPAK SAMPING BANGUNAN

DENAH BASEMENT



DENAH BASEMENT



DENAH BASEMENT



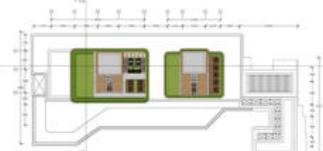
DENAH LT 3-6



DENAH LT 6-12



DENAH ATAP



DENAH UNIT Tipe 64



DENAH UNIT Tipe 48



DENAH UNIT Tipe 82



LAYOUT PLAN



PERSPEKTIF BIRD EYE



PERSPEKTIF EKSTERIOR



PERSPEKTIF EKSTERIOR



PERSPEKTIF EKSTERIOR



AREA BERJEMUR



OUTDOOR GYM



AREA ROOFTOP



RUANG TIDUR 1 KAMAR



RUANG TIDUR



KANTIN



PERPUSTAKAAN



RUANG KELUARGA 1 KAMAR



RUANG KELUARGA



KLINIK



FITNESS AREA



RUANG



KARYAWAN





PERANCANGAN RUMAH SUSUN TANGGAP COVID-19

PENDEKATAN ARSITEKTUR RESILIENT TANGERANG SELATAN

OLEH : MUHAMMAD TEGUH ADANY
PEMBIMBING : ELOK MUTIARA M.T
AISYAH NUR HANDRYANT M.Sc
JENIS KARYA : Perancangan Rumah Susun
LOKASI : Jln Pajajaran dekat MTSN 1
Tangerang Selatan ,Pamulang
LUAS TAPAK : 1 Ha



Era pandemi COVID-19 telah mengubah cara kita hidup dan berinteraksi dengan lingkungan sekitar kita. Arsitektur dan perancang lingkungan binaan perlu mencari solusi yang mampu menghadapi tantangan ini dan memastikan keberlanjutan dan adaptabilitas bangunan dan lingkungan. Arsitektur Resilient merupakan pendekatan yang dapat membantu mengatasi situasi krisis seperti pandemi, dengan memperhatikan aspek keberlanjutan, adaptabilitas, dan kemampuan bangunan untuk berfungsi secara efektif dalam berbagai skenario yang mungkin akan terjadi.

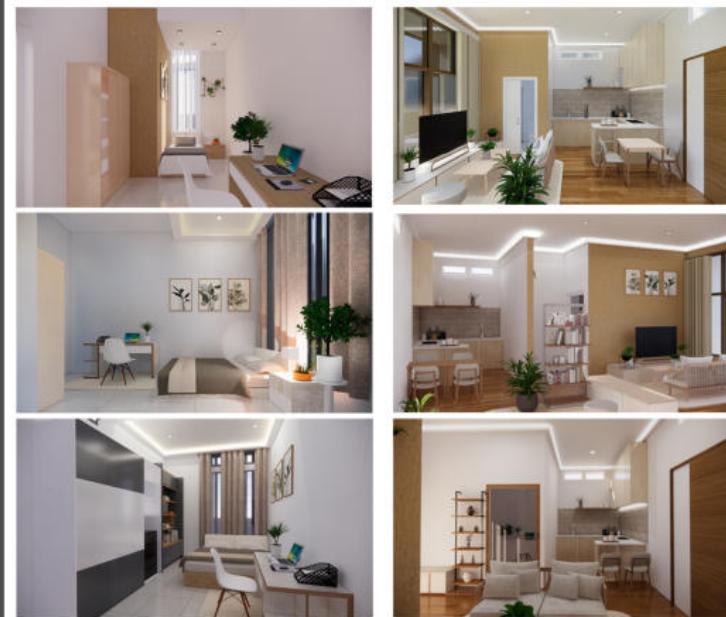
Perancangan Rumah susun sewa (Rusunawa) untuk Tenaga Kesehatan Covid-19 di Tangerang Selatan bisa menjadi solusi keresahan dan hak untuk hidup yang lebih berkualitas untuk tenaga kesehatan dengan pendekatan Resilient. Resilient adalah pendekatan yang dalam faktanya memiliki sifat untuk beradaptasi dengan menyerap perubahan yang terjadi akibat perubahan karena manusia ataupun alam. Resilience lebih fokus pada bagaimana menghadapi situasi yang tidak dapat diprediksi sebelumnya untuk bisa bertahan di tengah perubahan yang terjadi. Pemilihan Pendekatan Resilient sesuai dengan keadaan saat ini yang sangat tidak stabil, Bangunan resilient dapat beradaptasi dengan isu



Fasilitas Eksternal juga diperhatikan mengingat saat pandemic Covid-19 banyak penghuni menghabiskan waktu didalam ruangan, untuk merespon hal tersebut, memberikan aktivitas outdoor untuk membuat kebiasaan penghuni untuk berolahraga di luar ruangan. Rancangan akan mendesain Kondisi yang dapat memberikan efek menenangkan dan menyehatkan, Penggunaan Cat Anti Mikroba dan penggunaan Material Pemilihan Vegetasi juga diperhatikan, Vegetasi yang mempunyai sifat menyerap karbon monoksida dan juga vegetasi penghasil oksigen



Menerapkan Prokes, seperti menyediakan fasilitas cuci tangan dan pengecekan suhu pada area yang akan dimasuki oleh penghuni, hal ini untuk menjaga kesterilan penghuni sebelum memasuki rumah susun. Semua akses nakes dalam rusun akan difokuskan melalui basement, sebelum memasuki rusun, terdapat filter room pada denah Core yang berisi area pengecekan suhu dan area cuci tangan, untuk memastikan kesterilan penghuni yang akan masuk



Perancangan rumah susun ini akan menyesuaikan aspek kehidupan dan kebiasaan baru setelah Era Pandemi Covid-19 (New Normal), seperti memperhatikan sirkulasi antara services dan penghuni, menyesuaikan kebutuhan aktivitas dengan memberikan fasilitas eksternal yang lebih baik, seperti banyaknya area berjemur dan area olahraga, sehingga dapat menciptakan lingkungan Nakes yang aman dan sehat



Wood Decking



Concrete Floor



Antibacterial Paint

Philodendron

Lidah Mertua

Lidah mertua



(Penyaring Racun Udara)



(Penghasil Oksigen)



(Penyaring Racun Udara)