ARCHITECTURE
UIN MALANG - INDONESIA

LAPORAN TUGAS AKHIR
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DI KOTA MALANG DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING*

MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1 :
ELOK MUTIARA,MT
DOSEN PEMBIMBING 2 :
TARRANITA KUSUMADEWI, MT

Prodi Teknik Arsitektur
Fakultas Sains dan Teknologi
UIN Maulana Malik Ibrahim Malang

2023

LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING

Laporan Tugas Akhir ini telah disahkan untuk diujikan pada hari Rabu, 24 Mei 2023

Malang, 19 Mei 2023

1. Elok Mutiara, M.T (Dosen pembimbing 1)
   NIP. 19760528 200604 2 003

2. Tarranita Kusumadewi, M.T (Dosen pembimbing 2)
   NIP . 19790913 200604 2 001

LEMBAR PENGESAHAN SIDANG TUGAS AKHIR

Laporan Tugas Akhir ini telah dipertahankan di hadapan Dewan penguji Tugas Akhir dan diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars) di UIN Maulana Malik Ibrahim Malang.

Oleh :

MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT

18660028

Judul : **Perancangan Apartemen Milenial di Kota Malang dengan Pendekatan *Behavior Setting***

Tanggal Ujian : 24 Mei 2023

Disetujui oleh :

1. Luluk Maslucha,ST, M.Sc. (Ketua Penguji)
   NIP. 19800917 200501 2 003

2. Mohammad Arsyad Bahar, S.T., M.Sc. (Anggota penguji 1)
   NIP. 19870414 201903 1 007

3. Elok Mutiara, M.T (Anggota penguji 2/ sekretaris penguji)
   NIP. 19760528 200604 2 003

4. Tarranita Kesumadewi, M.T (Anggota penguji 3)
   NIP. 19790913 200604 2 001

Mengetahui :

Ketua Program Studi Teknik Arsitektur

Dr. Nonik Hinara,M.T

NIP. 19710426 200501 2 005

PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa: Muhammad Rahmad Hidayat
NIM Mahasiswa : 18660028
Program studi : Teknik Arsitektur
Fakultas : Sains dan Teknologi

Dengan ini saya menyatakan, bahwa isi sebagian maupun keseluruhan Laporan Tugas Akhir saya dengan judul :

PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DI KOTA MALANG DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING*

adalah benar-benar hasil karya intelektual mandiri, diselesaikan tanpa menggunakan bahan-bahan yang tidak diijinkan dan bukan merupakan karya pihak lain yang saya akui sebagai karya sendiri. Semua referensi yang dikutip maupun dirujuk telah ditulis secara lengkap pada daftar pustaka. Apabila ternyata pernyataan ini tidak benar, saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku.

Malang, 18 Juni 2023
yang membuat pernyataan

Muhammad Rahmad Hidayat
NIM.18660028

LEMBAR PERNYATAAN LAYAK CETAK

Yang bertandangan di bawah ini

1. Luluk Maslucha,ST, M.Sc. (Ketua Penguji)
   NIP. 19800917 200501 2 003

2. Elok Mutiara, M.T (Anggota penguji 2/ sekretaris penguji)
   NIP. 19760528 200604 2 003

3. Mohammad Arsyad Bahar, S.T., M.Sc. (Anggota penguji 1)
   NIP. 19870414 201903 1 007

4. Tarranita Kusumadewi, M.T (Anggota penguji 3)
   NIP . 19790913 200604 2 001

Dengan ini menyatakan bahwa :

Nama mahasiswa : Muhammad Rahmad Hidayat
NIM Mahasiswa : 18660028
Judul Tugas akhir : Perancangan Apartemen Milenial di Kota Malang dengan Pendekatan *Behavior Setting*

Telah melakukan revisi sesuai catatan revisi sidang tugas akhir dan dinyatakan **LAYAK** cetak berkas/ laporan Tugas akhir Tahun 2023 Demikian Pernyataan layak cetak ini disusun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan pengerjaan skripsi/tugas akhir yang berjudul: " Perancangan Apartement Milenial dengan Pendekatan Behavior Setting di kota malang " dengan baik. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Sarjana Arsitektur, Fakultas Saint dan Teknologi, Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang, Penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada semua pihak yang telah mendukung dan berpartisipasi untuk penulis, baik dalam proses penyusunan skripsi dan proses menempuh pendidikan ini.
Pihak-pihak tersebut, diantaranya:

1. Elok Mutiara, M.T dan Tarranita Kusumadewi, M.T selaku dosen pembimbing yang telah memberikan kepercayaan,arahan, waktu,fikiran, tenaga, dan pengetahuan kepada penulis selama penyusunan skripsi
2. Ibu (Askina), bapak (Riadi) dan kakak (indera prasetyo rini) yang senantiasa iklas serta tiada henti memberikan semangat, motivasi, dan doa kepada punulis agar selalu kuat menghadapi proses pendidikan ini, hingga saat ini penulis menyelesaikan skripsi
3. Seluruh dosen Arsitektur, Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang yang telah memberikan banyak ilmu selama perkuliahan
4. Nuurun nazmi yang turut ikut serta memberikan sumbangsih waktu, tenaga, dan, fikiran untuk penulis dalam proses penyusunan skripsi
5. Anggota Ibnu sabil yang selalu memberikan bantuan dalam penugasan selama perkuliahan
6. Teman teman satu bimbingan yang selalu memberikan semangat dan membantu dalam hal pemberian informasi yang penulis tidak tahu selama proses perkuliahan.
7. Teman teman Arsitektur angkatan 18 yang sudah menemani penulis selama menempuh proses pendidikan

PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DI KOTA MALANG DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING

Nama : Muhammad Rahmad Hidayat
NIM : 18660028
Pembimbing 1 : Elok Mutiara, M.T
Pembimbing 2 : Tarranita Kusumadewi, M.T

ABSTRAK

Pertumbuhan penduduk di Kota Malang mengalami peningkatan, sehingga membuat kebutuhan akan tempat tinggal semakin tinggi, terutama bagi pelajar dan mahasiswa. konsep Vertical Housing seperti apartemen mulai berkembang di Kota Malang, namun jumlah apartemen yang dekat dengan sekolah/kampus dan memiliki harga terjangkau masih terbatas di Malang. Tujuan dari perancangan ini tidak hanya mempertimbangkan para pelajar/mahasiswa saja, tetapi juga generasi milenial lainnya dengan memperhatikan faktor usia dan gender. Apartemen Milenial ini didesain dengan mempertimbangkan karakteristik milenial, dengan meggunakan metode cyclic. Terdapat tiga jenis unit apartemen yang disesuaikan dengan karakter pengguna (usia, jenis kelamin, status). Dengan pendekatan Behavior Setting, diharapkan apartemen ini dapat memenuhi kebutuhan dan preferensi generasi milenial di Kota Malang, serta menciptakan hunian vertical yang nyaman dan sesuai karakteristik generasi milenial.

Kata Kunci: Apartemen Millennial, Generasi Milenial, Behavior Setting.

DESIGN OF MILENIAL APARTMENTS IN MALANG CITY USING BEHAVIOR SETTING APPROACH

Name : Muhammad Rahmad Hidayat
NIM : 18660028
Supervisor 1 : Elok Mutiara, M.T
Supervisor 2 : Tarranita Kusumadewi, M.T

ABSTRACT

Population growth in Malang City has increased, thus making the need for housing higher, especially for students and students. Vertical Housing concepts such as apartments are starting to develop in Malang City, but the number of apartments that are close to schools/campuses and have affordable prices is still limited in Malang. The purpose of this design is not only considering students, but also other millennial generations by taking into account age and gender factors. This Millennial Apartment is designed with millennial characteristics in mind, using the cyclic method. There are three types of apartment units that are adjusted to the user's character (age, gender, status). With the Behavior Setting approach, it is hoped that this apartment will be able to meet the needs and preferences of the millennial generation in Malang City, as well as create vertical housing that is comfortable and in line with the characteristics of the millennial generation.

Keywords: Millennial Apartments, Millennial Generation, Behavior Setting.

السلوكي الإعداد نهج باستخدام مالانج مدينة في العسكرية الشقق تصميم

اسم : Muhammad Rahmad Hidayat
نيم : 18660028
المشرف المحاضر 1 : Elok Mutiara, M.T
المشرف المحاضر 2 : Tarranita Kusumadewi, M.T

خلاصة

، أعلى السكن إلى الحاجة جعل مما ، مالانج مدينة في السكاني النمو زاد - الملخص في التطور في الشقق مثل العمودي الإسكان مفاهيم بدأت .والطلاب للطلاب خاصة لا معقولة وبأسعار الجامعات / المدارس من القريبة الشقق عدد لكن ، مالانج مدينة ولكن ، الطلاب مراعاة فقط ليس التصميم هذا من الغرض .مالانج في محدودًا يزال هذه تصميم تم .والجنس العمر عوامل مراعاة خلال من الأخرى الألفية الأجيال أيضًا هناك .الدورية الطريقة باستخدام ، الاعتبار في الألفية خصائص وضع مع الألفية الشقة ، العمر) المستخدم طبيعة حسب تعديلها يتم السكنية الوحدات من أنواع ثلاثة على قادرة الشقة هذه تكون أن المأمول من ، السلوك إعداد نهج مع .(الحالة ، الجنس مساكن إنشاء إلى بالإضافة ، مالانج مدينة في الألفية جيل وتفضيلات احتياجات تلبية الألفية جيل خصائص مع وتتوافق مريحة رأسية.

الكلمات الرئيسية: السلوكي الإعداد ، الألفية جيل ، الألفية شقة.

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN ii
PERNYATAAN ORISINALITAS iii
DAFTAR ISI iv
DAFTAR GAMBAR v
DAFTAR TABEL vi

BAB 1 PENDAHULUAN
PROFIL PROJEK 1
ISU PERANCANGAN & PENDEKATAN 3

BAB 2 DATA
TUJUAN DAN KRITERIA DESAIN 4
STUDI PENDEKATAN DESAIN 4
REFERENSI OBJEK DESAIN 4
REFERENSI PENDEKATAN DESAIN 5
PENDEKATAN NILAI KEISLAMAN 5
STUDI PENDEKATAN OBJEK 5
DATA KAWASAN 6
DATA TAPAK 7

BAB 3 PROSES DESAIN
SKEMA PROSES DESAIN 9
IDE DASAR DESAIN 10

BAB 4 ANALISIS
ANALISIS FUNGSI 12
ANALISIS RUANG 12
ANALISIS TAPAK 13
ANALISIS BENTUK 19
ANALISIS VEGETASI 19
ANALISIS STRUKTUR 19
ANALISIS UTILITAS 20

BAB 5 KONSEP
KONSEP DASAR 21
KONSEP TAPAK 21
KONSEP RUANG 22
KONSEP BENTUK 23
KONSEP STRUKTUR 24
KONSEP UTILITAS 24

BAB 6 HASIL PERANCANGAN
HASIL PERANCANGAN 26
HASIL REVISI 37

BAB 7 PENUTUP
KESIMPULAN 39
SARAN 39

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Diagram proses perilaku..... 5
Gambar 1.2 Ruangan apartement..... 5
Gambar 1.3 Ruangan Unit family..... 5
Gambar 1.4 Fasilitas Balkon..... 5
Gambar 1.5 Jaringan smart housing WSN..... 5
Gambar 1.6 Perangkat smart housing WSN..... 5
Gambar 1.7 Fasilitas penghawaan..... 5
Gambar 1.8 Fasilitas Fitness 5
Gambar 1.9 Fasilitas kolam renang..... 5
Gambar 1.10 Fasilitas keamanan kamera 5
Gambar 1.11 Fasilitas Kamar mandi..... 5
Gambar 1.12 Fasilitas dapur 5
Gambar 1.13 Engsel pintar..... 5
Gambar 1.14 Fasilitas Ruang makan 5
Gambar 1.15 Fasilitas untuk menyetrika..... 5
Gambar 1.16 Fasilitas Parkir..... 5
Gambar 1.17 Eksterior claudio coello..... 7
Gambar 1.18 Denah claudio coello..... 7
Gambar 1.19 Interior claudio ceollo..... 7
Gambar 1.20 Eksterior Ciel et terre..... 7
Gambar 1.21 Denah Ciel et terre..... 7
Gambar 1.22 E kterior Ciel et terre..... 7

DAFTAR BAGAN

Tabel 1. Tingkat kepadatan penduduk..... 8
Tabel 2. Tingkat jumlah Pekerja..... 8

BAB I
PROFIL PROJEK

Kota pendidikan adalah salah satu julukan yang melekat untuk kota Malang. Julukan ini muncul dilatar belakangi oleh banyaknya jumlah kampus dan sekolah yang ada di Malang raya. Dari hal tersebut menjadikan Kota Malang sebagai salah tempat menuntut ilmu yang di gandrungi oleh khalayak umum, sehingga banyak masyarakat dari luar kota berdatangan ke Kota Malang.

Meninjau data statistik terkait jumlah penduduk Kota Malang dari tahun ketahun yang semakin meningkat menunjukkan bahwa kondisi di Kota Malang semakin padat penduduk. Dengan padatnya penduduk kebutuhan ruang / hunian untuk tempat tinggal semakin di butuhkan, terutama pagi kaum pelajar atau mahasiswa yang sedang menempuh pendidikan.

Kost-kosan merupakan salah satu jenis hunian yang cukup ramai peminatnya, namun kini jumlah kost-kostan di Kota Malang tidak sebanding dengan jumlah pelajar/mahasiswa yang terus berdatangan. Sehingga dari hal tersebut perlu segera di buatnya solusi untuk menjawab permasalahan tersebut, khususnya pada aspek penyediaan hunian yang nyaman dan aman.

Disamping permasalan semakin minimnya jumlah kost-kost san di Malang, jumlah ketersediaan lahan pun semakin sulit di temukan dan harga lahan yang semakin mahal. Maka dari itu, melihat perkembangan kota Malang saat ini pada aspek pembangun terbentuk suatu pola baru, dimana saat ini di kota malang konsep bangunan *Vertical Housing* sedang banyak dilakukan.

Gambar 1.1 Jumlah Penduduk di Kota Malang Tahun 2020
(Sumber: malangkota.bps.go.id, diakses pada 12 Agustus 2022)

Salah satu konsep bangunan *Vertical Housing* dapat kita temukan pada bangunan apartemen. Dimalang jumlah apartemen yang letaknya dekat dengan sekolah / kampus dan harganya terjangkau cukup minim, diantaranya ada Apartemen Soekarno Hatta, Apartemen Begawan, Apartemen Taman Melati, dll. padahal di Malang, apartemen dijadikan sebagai opsi lain oleh para pelajar/mahasiswa untuk dijadikan sebagai tempat tinggal/hunian.

Maka dari itu beranjak dari permasalah yang ada terkait kurangnya ketersedian hunian yang aman, nyaman, stategis, harga terjangakau khususnya pagi para pelajar/mahasiswa, diusung lah gagasan mengenai “Perancangan Apartemen Milenial di Kota Malang Dengan Pendekatan *Behavior Setting” ,*dimana konsep perancangan ini tidak hanyak perfokus pada pelajar/mahasiswa saja melainkan pada generasi Milenial yang akan di tinjau berdasarkan umur dan *gender.*

BAB I
ISU PERANCANGAN DAN PENDEKATAN

Generasi milenial adalah generasi yang lahir dari tahun 1981-2000, jadi pada tahun 2022 generasi milenial berkisar umur 21 - 40 tahun. Menurut Kaifi dkk (2012) Generasi ini tumbuh bersama dengan maraknya perkembangan teknologi dikarenakan mereka tumbuh dalam era digital. Generasi ini sangat mahir dalam memanfaatkan teknologi sehingga membuat mereka lebih unggul dari pada generasi sebelumnya. [1]

Generasi milenial terdorong oleh pesatnya perkembangan teknologi sehingga merubah perspektif sosial budaya pada generasi tersebut. Mereka memiliki kebutuhan yang berbeda-beda pada setiap hunian, namun keinginan tersebut masih terhalang dikarenakan biaya hunian yang cukup mahal serta perilaku konsumtif mereka yang tidak ditujukan/difokuskan untuk hunian.

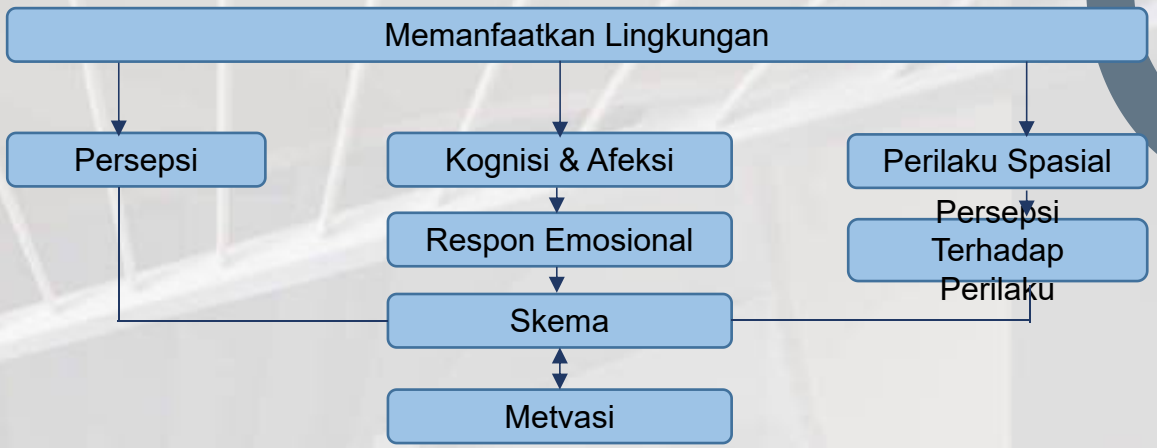
Isu ini cocok dikembangkan di kota Malang karena kota Malang memiliki populasi generasi milenial yang cukup banyak, serta memiliki problem pada pemenuhan kebutuhan hunian pribadi.

Untuk merealisasikan hunian yang sesuai dengan kebutuhan generasi milenial perlu dilakukan pendekatan perilaku dalam proses perancangan, hal tersebut bertujuan untuk mengetahui kebutuhan dari generasi milenial sehingga terwujudlah perancangan yang sesuai dengan kebutuhan pengguna.

Proses Individual membahas hal-hal yang ada dalam benak seseorang, yaitu bagaimana persepsi lingkungan terjadi, bagaimana lingkungan fisik tersebut diorganisasikan dalam pikiran seseorang, dan mengenal berbagai cara orang berpikir dan merasakan ruang, termasuk preferensi personal dan respon emosional terhadap stimulus lingkungan.

❑ Proses individual ini mengacu pada skema pendekatan perilaku berikut [2]

Bagan 1.1 Jumlah Penduduk di Kota Malang Tahun 2020



Sumber : Grasindo, 2005)

❑ **ISSUE**

Jumlah penduduk yang semakin bertambah

Kebutuhan ruang yang berubah akibat perubahan sosial dan budaya

Minimnya hunian fungsional yang sesuai dengan kebutuhan milenial

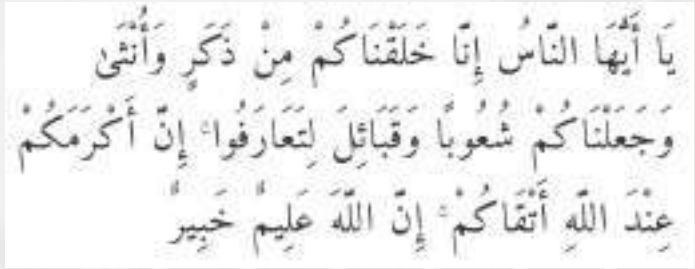
Kenaikan harga hunian yang terus meningkat

Konsep *Vertical Housing* yang semakin eksis

Menghasilkan rancangan yang memiliki nilai nilai islami yaitu:

QS. Al-Hujurat Ayat 13

Gambar 1.2 Surat Al-Humajah Ayat 13

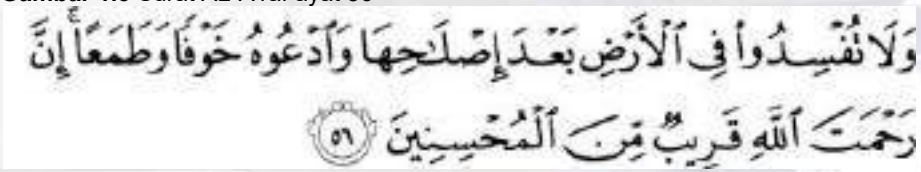

يَا أَيُّهَا النَّاسُ إِنَّا خَلَقْنَاكُمْ مِنْ ذَكَرٍ وَأُنْثَىٰ
وَجَعَلْنَاكُمْ شُعُوبًا وَقَبَائِلَ لِتَعَارَفُوا ۚ إِنَّ أَكْرَمَكُمْ
عِنْدَ اللَّهِ أَتْقَاكُمْ ۚ إِنَّ اللَّهَ عَلِيمٌ خَبِيرٌ

(Sumber: tafsirweb.com, diakses pada 12 Agustus 2022)

13. Wahai manusia, sesungguhnya Kami menciptakan kalian dari satu bapak, yaitu Adam dan satu ibu yaitu Hawwa. Maka janganlah merasa lebih utama di antara sebagian kalian atas sebagian yang lain dari sisi nasab. Kami menjadikan kalian berbangsa-bangsa dan bersuku-suku melalui proses berketurunan, agar sebagian dari kalian mengenal sebagian yang lain. Sesungguhnya orang yang paling mulia di antara kalian di sisi Allah adalah yang paling bertakwa kepada Allah. Sesungguhnya Allah Maha Mengetahui orang-orang yang bertakwa dan Maha teliti terhadap mereka.

QS. AL-A'raf ayat 56

Gambar 1.3 Surat AL-A'raf ayat 56


وَلَا تُفْسِدُوا فِي الْأَرْضِ بَعْدَ إِصْلَاحِهَا وَادْعُوهُ خَوْفًا وَطَمَعًا ۚ إِنَّ
رَحْمَتَ اللَّهِ قَرِيبٌ مِنَ الْمُحْسِنِينَ ٥٦

(Sumber: tafsirweb.com, diakses pada 11 mei 2023)

Tafsir : 56.Dan janganlah kalian melakukan perbuatan kerusakan di muka bumi dengan cara apapun dari macam-macam kerusakan, setelah Allah memperbaikinya dengan pengutusan para rasul dan memakmurkannya dengan amal ketaatan kepada Allah. Dan berdoalah kepadaNYa dengan keikhlasan doa bagiNya, dengan diiringi rasa takut terhadap siksaanNya dan berharap akan pahalaNYa. Sesungguhnya rahmat Allah itu dekat kepada orang-orang yang berbuat baik.

❑ **Kesimpulan nilai nilai keislaman**

Manusia sesuai dengan fitrahnya suka bergaul dan berinteraksi sosial dengan sesamanya dengan lewat interaksi tersebut hubungan antar manusia terjadilah tolong menolong dan manusia tidak luput dengan tanngung jawab untuk tidak melakukan kerusakan lingkungan di muka bumi

BAB II
KAJIAN YANG RELEVAN

❑ **Tujuan dan kriteria desain**

Menghasilkan desain vertikal residensial yang menerapkan prinsip pendekatan perilaku sesuai karakter generasi milenial

Gambar 1.4 Perilaku Generasi Milenial

(Sumber : Webinar Konsep Rancang Bangun Rumah Milenial di Indonesia, diakses pada 14 Agustus 2022)

❑ **Kriteria desain :**

- Desain yang bisa membuat ruang antar pengguna nyaman bagi penggunanya
- Desain yang dapat menunjang kebutuhan kaum milenial
- Mendesain apartement yang bisa mengetahui kebutuhan pengggunanya sesuai pendekatan arsitektur perilaku

❑ **Pengguna desain :**

Ruang lingkup desain pengguna lebih di peruntukkan untuk generasi milenial yang lahir tahun 1981-2000. Harus disadari juga milenial ini tidak bisa selamanya menumpang pada keluarga atau mengontrak karena nantinya tentu akan memiliki anak-anak yang harus dipersiapkan juga untuk perkembangan keluarganya.

❑ **Skala desain :**

Skala desain merupakan ruang lingkup bagi kaum milenial

❑ **Ruang Lingkup desain Apartement :**

Desain apartement yang akan dirancang dengan berangkat dari tema yaitu pendekatan perilaku yang bertujuan untuk membuat rancangan dengan memperhatikan kebutuhan dari para kaum milenial

Berdasarkan pengertian diatas dapat disimpulkan bahwa apartemen milenial merupakan suatu fasilitas yang dibangun dalam suatu lingkungan yang bertujuan untuk hunian generasi milenial yang dapat memenuhi kebutuhan sesuai dengan pendekatan perilaku

STUDI PENDEKATAN DESAIN

MUSEUM TSUNAMI ACEH

Gambar 1.22 Ekseterior Museum tsunami aceh

Sumber : republika.co.id, diakses 20 Agustus 2022)

Pada bangunan museum aceh ini memperhatikan aspek perilaku dengan mencoba menyampaikan pesan pengenangan terhadap peristiwa bencana yang terjadi aceh

Gambar 1.23 Interior Museum tsunami aceh

Sumber : republika.co.id, diakses 20 Agustus 2022)

Suasana pada interior ini, pengguna dapat merasakan akan bahaya tsunami yang terjadi aceh.

CIEL ET TERRE Residential Tower

Gambar 1.24 Eksterior Ciel et terre

(Sumber :archdaily.com, diakses 20 Agustus 2022)

Penggunaan fasad material yang digunakan beton

Gambar 1.25 Eksterior Ciel et terre

(Sumber :archdaily.com, diakses 20 Agustus 2022)

Terdapat bukaan yang banyak pada sisi ruangan

Kesimpulan studi preseden :

Dari studi preden dapat disimpulkan pengguna aksesibilitas pada penggunaan ruang yang terjadi pada bangunan mempengaruhi aktivitas pengguna yang ada pada dalam bangunan, serta penghadiran suasana pada interior dapat mempengaruhi psikologi pengguna

❑ Fasilitas Ruangan apartement

Gambar 1.6 Single Bedroom (Studio)

(Sumber: pp-properti.com, diakses pada 15 Agustus 2022)

Gambar 1.7 Unit inovasi (unit customized)

(Sumber: pp-properti.com, diakses pada 15 Agustus 2022)

Gambar 1.8 Unit 2 bedroom family B

(Sumber: Prajawangsa city.id, diakses pada 15 Agustus 2022)

Gambar 1.9 Double bedrom (studio)

(Sumber: pp-properti.com, diakses pada 15 Agustus 2022)

Gambar 1.10 Unit 2 bedroom family A

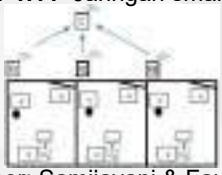
(Sumber: Prajawangsa city.id, diakses pada 15 Agustus 2022)

- Balkon bersama dengan ada penahan pandangan

Gambar 4 : Fasilitas Balkon
Sumber : Data Arsitek jilid 2

- Fasilitas Smart Housing berbasis jaringan Sensor Nirkabel

Gambar 1.11 Jaringan smart housing WSN



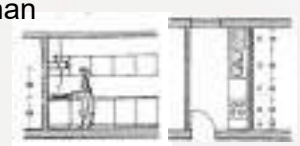
(Sumber: Samijayani & Fauzi, 2015)

- Fasilitas Ruang fitness di apartemen

Gambar 1.12 : Fasilitas Fitness

(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

- Fasilitas Dapur untuk menyiapkan makanan



Gambar 1.13 Fasilitas dapur
(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

- Sistem ventilasi pada ruangan sangat dibutuhkan untuk penghawaan ruangan

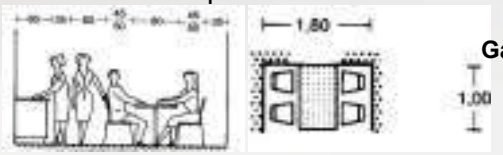
Gambar 1.14 Fasilitas penghawaan
(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

Gambar 1.15 Perangkat smart housing WSN
(Sumber: Samijayani & Fauzi, 2015)

- Fasilitas untuk menyetrika baju

Gambar1.16 Fasiltas Tempat menyetrika
(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

- Fasilitas dapur untuk memasak makanan



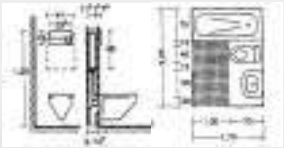
Gambar 1.17 Fasilitas Ruang makan

(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

- Fasilitas kolam renang di apartemen

Gambar 1.18 Fasilitas Kolam renang
(Sumber : perpustakaan.id, diakses pada 15 Agustus 2022)

- Fasilitas kamar mandi

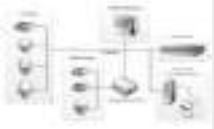


Gambar 1.19 Fasilitas kamar mandi
(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002

- Fasiltas Parkir

Gambar 1.20
Fasilitas Parkir
(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

- Fasilitas Kamera keamanan di apartemen



Gambar 1.21 Fasilitas keamanan kamera
(Sumber: Tjahjadi, Chaidir, & Hardani, 2002)

BAB II
KAJIAN YANG RELEVAN

Pendekatan perilaku Behavior setting

Behavior Setting dalam arsitektur menurut Joyce M. Laurens dimana arsitektur merespon behavior yang saling memilki timbal balik dengan lingkungan untuk pemenuhan kebutuhan.

Behavior setting didefinisikan sebagai suatu kombinasi stabil antara aktivitas dan tempat dengan kriteria sebagai berikut:

a. Terdapat suatu aktivitas yang berulang, berupa suatu pola perilaku (standing pattern of behavior)
b. Dengan tata lingkungan tertentu (circumjacent milieu)
c. Membentuk suatu hubungan yang sama antara keduanya(synomorphy) [7]

Nilai-nilai keislaman

➢ QS. AL HUJURAT Ayat 13

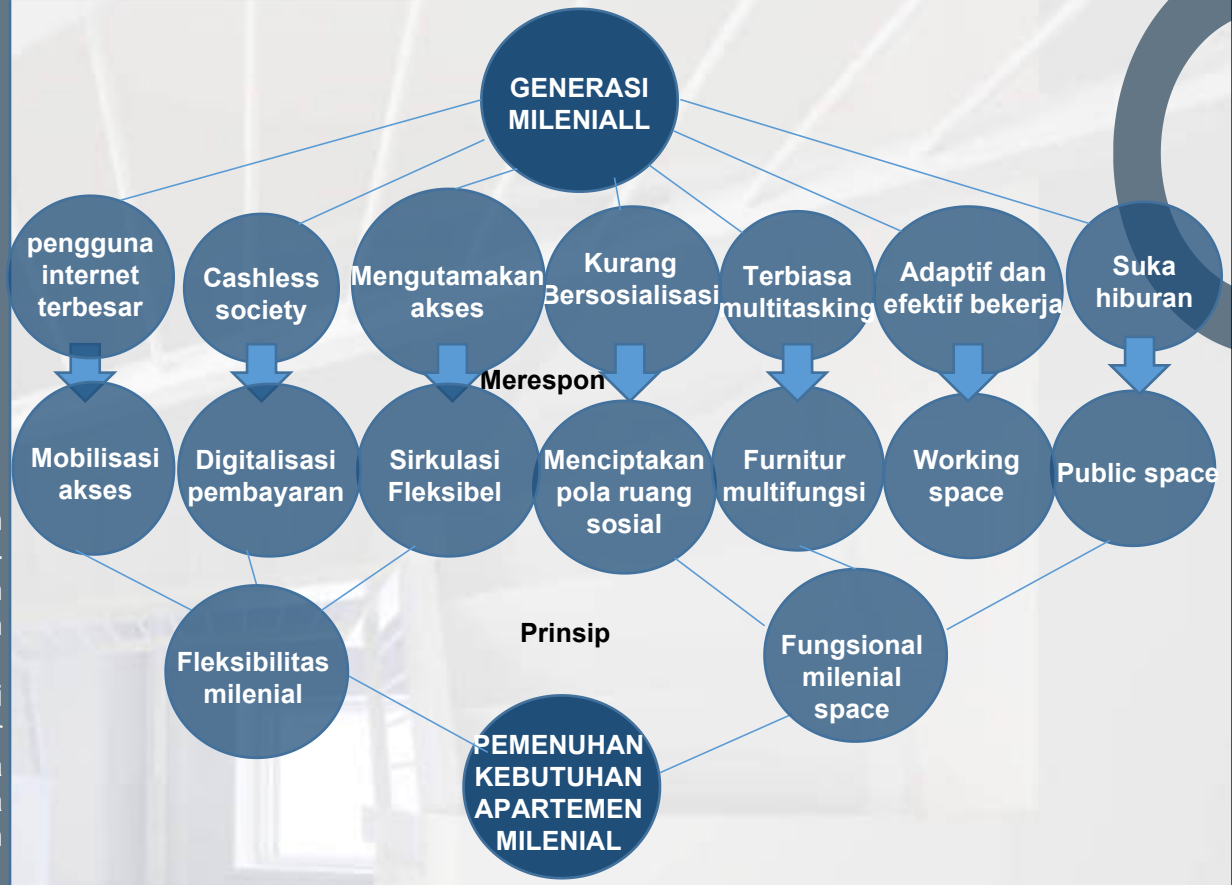
Allah menyampaikan kepada manusia: Kami -dengan keagungan dan kekuasaan Kami yang sempurna- menciptakan kalian dari satu orang laki-laki yaitu Adam, dan satu orang perempuan yaitu Hawa, maka janganlah kalian saling merasa unggul dalam hal nasab. Dan Kami menjadikan kalian berbagai bangsa melalui perkembangbiakan, dan dari bangsa-bangsa itu menjadi berbagai kabilah dan suku; agar kalian saling mengenal. Sungguh yang paling baik derajatnya di sisi Allah adalah orang yang paling bertakwa di antara kalian. Allah Maha Mengetahui hamba-hamba-Nya dan keadaan serta urusan mereka.[7]

➢ QS. AL-A'raf ayat 56

Tafsir : 56.Dan janganlah kalian melakukan perbuatan kerusakan di muka bumi dengan cara apapun dari macam-macam kerusakan, setelah Allah memperbaikinya dengan pengutusan para rasul dan memakmurkannya dengan amal ketaatan kepada Allah. Dan berdoalah kepadaNYa dengan keikhlasan doa bagiNya, dengan diiringi rasa takut terhadap siksaanNya dan berharap akan pahalaNYa. Sesungguhnya rahmat Allah itu dekat kepada orang-orang yang berbuat baik.

BEHAVIOR SETTING

Bagan 1.2 Behavior Setting



(Sumber: Dokumen Pribadi, 2022)

Dari Tafsir tersebut

Generasi milenial merupakan khilafah yang dijadikan ALLAH swt untuk mengatur dan memaksimalkan sumber daya di lingkungan mereka dengan memperhatikan keberlanjutan lingkungan sehingga tidak merusak lingkungan itu sendiri untuk menunjang fungsi mereka supaya bisa berjalan dengan baik, maka dibutuhkan fasilitas terhadap generasi milenial untuk memaksimalkan potensi yang dimilikinya dengan memanfaatkan sumber daya yang sudah disediakan.

BAB II
KAJIAN YANG RELEVAN

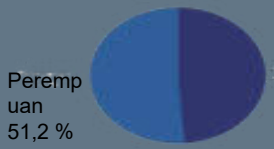
Sumber :*https*://earth.google.com, diakses 20 Agustus 2022

Lokasi perancangan berada di kecamatan Lowokwaru yang berada di Kota Malang, Jawa Timur. merupakan kota pendidikan karena banyaknya universitas besar seperti universitas brawijaya, dan universitas Malang,dll. bukan itu saja Malang juga sebagai tempat pariwisata

BATAS- BATAS

- UTARA : berbatasan dengan kecamatan Karangploso
- TIMUR : dengan kecamatan Blimbing
- SELATAN : kecamatan Klojen
- BARAT : dengan kecamatan Dau

Tingkat kepadatan penduduk



Tabel 2 :Tingkat kepadatan penduduk
sumber : https;//Malangkota.bps.go.id/publikasi.html

Tingkat jumlah pekerja

Tabel 3 : Tingkat Jumlah pekerja

KELEBIHAN

- Pusat pendidikan dan pariwisata
- Lokasi tapak yang sangat strategis yang dapat mewadahi rancangan

KEKURANGAN

Tapak berada di jalan raya yang padat

FUNGSI KAWASAN

Pembangunan Kota Malang diarahkan menuju visi Terwujudnya Kota Malang sebagai Kota Pendidikan yang Berkualitas, Kota Sehat dan Ramah Lingkungan, Kota Pariwisata yang Berbudaya, Menuju Masyarakat yang Maju dan Mandiri .[6]

KONDISI SOSIAL DAN BUDAYA

- Kondisi sosial di daerah lowokwaru merupakan derah yang berkembang sebagai daerah pendidikan
- Kondisi budaya masayrakat sekitar, mayoritas bergama islam

PERDA KOTA Malang TENTANG RDTR

a. KDB maksimum sebesar 70%
b. KLB maksimum sebesar 2.1-3.0
c. GSB :6 Meter
d. KDH minimal 30% dari keseluruhan luas lahan perumahan, setiap 100 m2
e. RTH diharuskan minimum ada 1 pohon tinggi dan rindang

1. Topografi

Kota Malang yang terletak pada ketinggian antara 440 – 667 meter diatas permukaan air laut, merupakan salah satu kota tujuan wisata di Jawa Timur karena potensi alam dan iklim yang dimiliki. Letaknya yang berada ditengah-tengah wilayah Kabupaten Malang secara astronomis terletak 112,06° – 112,07° Bujur Timur dan 7,06° – 8,02° Lintang Selatan.

2. Tata guna lahan

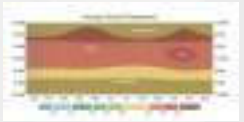
- Ruang terbuka hijau public sebesar 20% dan untuk ruang terbuka hijau private sebesar 15%.
- Koefisien dasar bangunan sebesar 50%
- Garis sepadan bangunan sebesar ½ lebar jalan raya.

3. Klimatologi

Kondisi iklim Kota Malang selama tahun 2008 tercatat rata-rata suhu udara berkisar antara 22,7°C – 25,1°C. Sedangkan suhu maksimum mencapai 32,7°C dan suhu minimum 18,4°C . Rata kelembaban udara berkisar 79% – 86%. Dengan kelembaban maksimum 99% dan minimum mencapai 40%. Seperti umumnya daerah lain di Indonesia, Kota Malang mengikuti perubahan putaran 2 iklim, musim hujan, dan musim kemarau.

➢ Hujan

curah hujan relatif tinggi pada bulan februari & desember



➢ Suhu

suhu di kota Malang rata-rata suhu udara berkisar antara 22,7°C – 25,1°C.

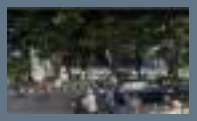
➢ Angin

Hembusan angin di kota Malang bermacam-macam berkisar sekitar 10 km/jam

BAB II
KAJIAN YANG RELEVAN

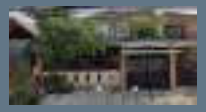
- Utara : Komplek pertokoan.

- Barat : Politeknik Negeri Malang.



- Timur : Rumah sakit dan permukiman.

- Selatan : Komplek pertokoan dan rumah warga.



Tapak berlokasi di Jl. Soekarno Hatta No.9, Jatimulyo, Kec. Lowokwaru, Kota Malang, Jawa Timur 65141

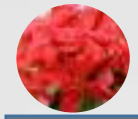
Luasan tapak :

Tapak memiliki luasan 1.8 H dengan keliling 600m

Regulasi :

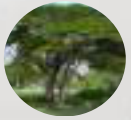
a. KDB maksimum sebesar 30%
b. KLB maksimum sebesar 2.1-3.0
c. KDH minimal 30% dari keseluruhan luas lahan perumahan, setiap 100 m2
d. GSB : 6 Meter

Vegetasi pada tapak :

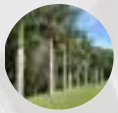


Bunga saka

Pohon kamboja



Pohon Trembesi



pohon palem

Bunga angsana

SIRKULASI

Akses jalan menuju tapak bisa dilalui di jalan sukarno hatta dan jalan semanggi, sehingga memungkinkan tapak memiliki 2 akses

KEBISINGAN

- Warna merah

kebisingan cukup tinggi yang berasal dari suara kendaraan

- Warna kuning

kebisingan sedang yang berasal dari suara permukiman warga

IKLIM DAN CUACA

ARAH DATANG MATAHARI

UTILITAS DAN JENIS TANAH

- Jalur pedestrian
- Lampu jalan
- Tiang listrik

BAB III
PROSES DESAIN

Skema desain disamping memiliki runtutan desain, dimulai pencarian ide dasar sesuai dengan issue yang berkembang, yang kemudian dilakukan survey ke kawasan secara langsung. Kemudian, tahap ketiga pencarian isu masalah yang dapat mendukung object rancangan dan diberikan solusi pada object desain. setelah kita mengetahui isu dari masalah kita bisa menentukan prinsip pendekatan yang akan dipakai dalam desain, selanjutnya dikaitkan dengan kajian keislaman yang terkait dengan pendekatan desain dan object, tahap selanjutnya yaitu pengumpulan data terhadap objek rancangan yang saya ambil yaitu perancangan apartement untuk generasi milenial dengan pendekatan behavior setting. Setelah itu dapat dilanjutkan dengan penemuan tagline setelah itu melakukan analisis data dan di hasilkan hasil rancangan sesuai dengan isu masalah

Gambar1. 28 Proses Desain

(Sumber: Dokumen Pribadi, 2022)

BAB II
PROSES DESAIN

CHAIN OF CONNECTION

LATAR BELAKANG
- Mewujudkan lingkungan yang dapat mewadahi penghuninya, sesuai dengan kebutuhan generasi milenial.

PENDEKATAN : BEHAVIOR SETTING

PENGERTIAN
- Chain of connection yang memiliki arti rantai hubungan yang memiliki makna bahwa Apartement tersebut bukan hanya tempat hunian saja tetapi untuk berinteraksi sosial dan saling menumbuhkan sifat saling memiliki

Manfaat pendekatan
- Mengetahui Kebutuhan dari pengguna
- Kenyamanan dari pengguna diatur sesuai aktivitas pengguna sendiri

Tujuan
- Dapat mewadahi kebutuhan yang dibutuhkan oleh generasi milenial sesuai dengan kebutuhannya
- Dapat meningkatkan jiwa sosial antar individu
- Berdampak positif bagi lingkungan sekitar.

➢ **ASPEK KENYAMANAN**
Memberikan kenyamanan berupa furniture yang fungsional

➢ **ASPEK TERITORITAS**
Memberikan privasi pada pengguna

PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DI KOTA MALANG DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING

➢ **ASPEK AKSESIBILITAS**
Memberikan kemudahan dalam mencapai akses dalam bangunan apartement seperti mobilisasi akses,digitalisasi pembayaran dan sirkulasi fleksibel

➢ **ASPEK KEAMANAN**
Memberikan keamanan pada pengguna apartemen dengan memberikan akses kunci pin saat masuk keruangan apartement

BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING

Apartement Milenial

Desain apartemen yang akan di rancang, di dasari oleh konsep Pendekatan behavior setting yang bertujuan agar setiap perancangan yang di terapkan bisa sesuai dengan apa yang di butuhkan oleh para penggunanya sehingga perancangan tersebut bisa tepat sasaran.

Tujuan perancangan

Pemaksimalan Fungsi Ruang, menciptakan area ramah bersosialisasi, mengedepankan fleksibilitas, memberikan kenyaman dalam beraktivitas/bekerja. menyediakan area refreshing.

- Mezanin
- Furniture Multifungsi
- Working Space
- Layanan servis
- Ruang terbuka yang fleksibel
- Sport Arena
- Penerapan Teknologi pada Perancangan

Perancangan apartemen sesuai dengan karakter milenial :

(Sumber : Webinar Konsep Rancang Bangun Rumah Milenial di Indonesia, diakses pada 14 Agustus 2022)

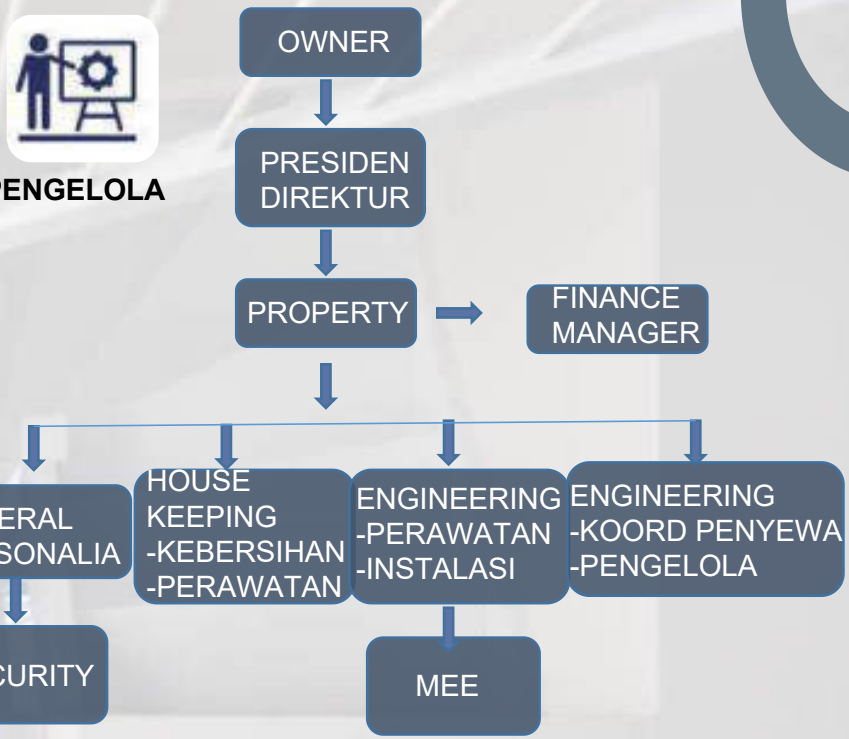
BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING

FUNGSI PRIMER → **HUNIAN APARTEMEN MILENIAL**

KARAKTERISTIK KELAS	KEBUTUHAN RUANG	FUNGSI SEKUNDER
UNIT APARTEMEN MAHASISWA LAKI-LAKI	• Area tidur • Area belajar • kamar mandi • Balkon	Caffe
UNIT APARTEMEN MAHASISWA PEREMPUAN	• Area tidur • Area belajar • kamar mandi • Balkon • Tempat rias	Kolam renang
UNIT APARTEMEN DEWASA LAKI-LAKI	• Area tidur • Area bekerja • kamar mandi • Balkon	Jogging track
UNIT APARTEMEN DEWASA PEREMPUAN	• Area tidur • Area bekerja • kamar mandi • Balkon • Tempat rias	co working
UNIT APARTEMEN DEWASA BERKELUARGA	• Area tidur • Area bekerja • kamar mandi • pantry • Area Keluarga • balkon	foodcourt loundry Olahraga

FUNGSI PENUNJANG

PENGELOLA



FUNGSI SERVIS

Toilet

Parkir

Mushola

BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING

ANALISIS TAPAK

Keterangan

Apartement

Caffe
Minimarket
Laundry
Foodcourt

Mushola

Lapangan Olahraga
Kolam renang
Co working
Playground

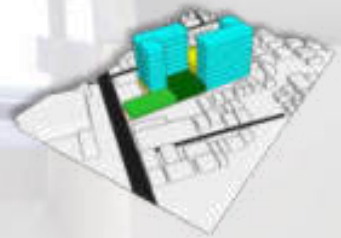
Kantor pengelola

Taman
Parkir

Akses Masuk dan keluar

OUTPUT TAPAK

Memiliki luasan : 1,8 Ha



GSB

GSB : 6 meter

KDH

KDH : 30% x luas lahan
: 30 % x 18000
: 5400 m2

KLB

Koefisien lantai bangunan maksimum 20 lantai.

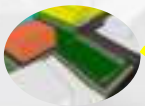
KDB

KDB : 70 % x Luas Tapak
: 70 % x 18000 m2
: 12600 m2

Berdasarkan analisa kebutuhan dan perhitungan ruang yang mengacu pada Standar ruang, memberikan hasil bahwa tipe bangunan apartemen yang akan dirancang terdiri dari 2 tower dengan masing masing jumlah 5 lantai dan 6 lantai, serta terdiri dari 300 unit kamar beserta fasilitas penunjang lainnya.

BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING

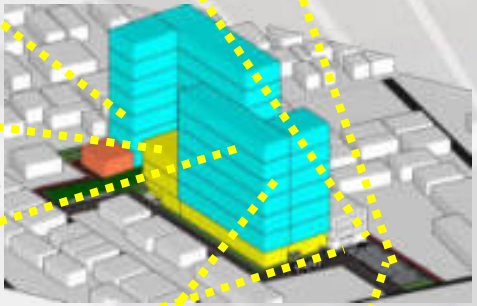
Pemberian fasilitas pada tapak untuk menunjang kebutuhan dari pengguna milenial yang membutuhkan akses yang mudah dan dapat memudahkan kegiatan milenial



Jogging track

Parkir outdoor

Akses masuk parkir indoor dan basement

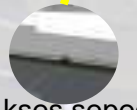


Lapangan olahraga

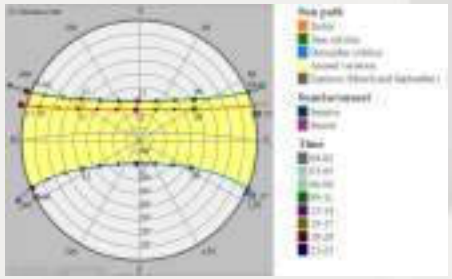
Akses keluar basement

Drop off untuk menurunkan penumpang

Grab penjemputan dan penurunan



Akses sepeda



-Keterangan

Posisi matahari hari ini

Posisi matahari pada bulan juni mengarah Ke arah utara

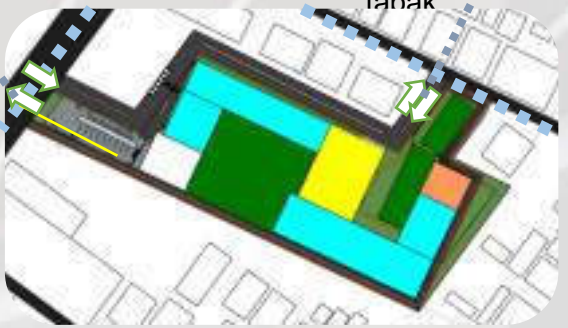
Posisi matahari pada bulan desember mengarah ke arah selatan

Akses dari Jl. Soekarno Hatta utama Tapak

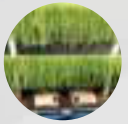
Akses dari semanggi timur tapak

Keterangan

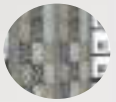
- Jalur mobil sepeda motor
- Jalur pejalan kaki
- Akses menuju tapak
- joging track
- akses sepeda kayuh
- Pintu masuk dan keluar tapak



Pemberian rongga antar bangunan tower apartemen supaya bangunan dapat penghawaan dan merupakan keterbukaan kaum milenial dalam bersosialisasi



pemberian vertical garden untuk mereduksi kebisingan vertical pada sekitar tapak

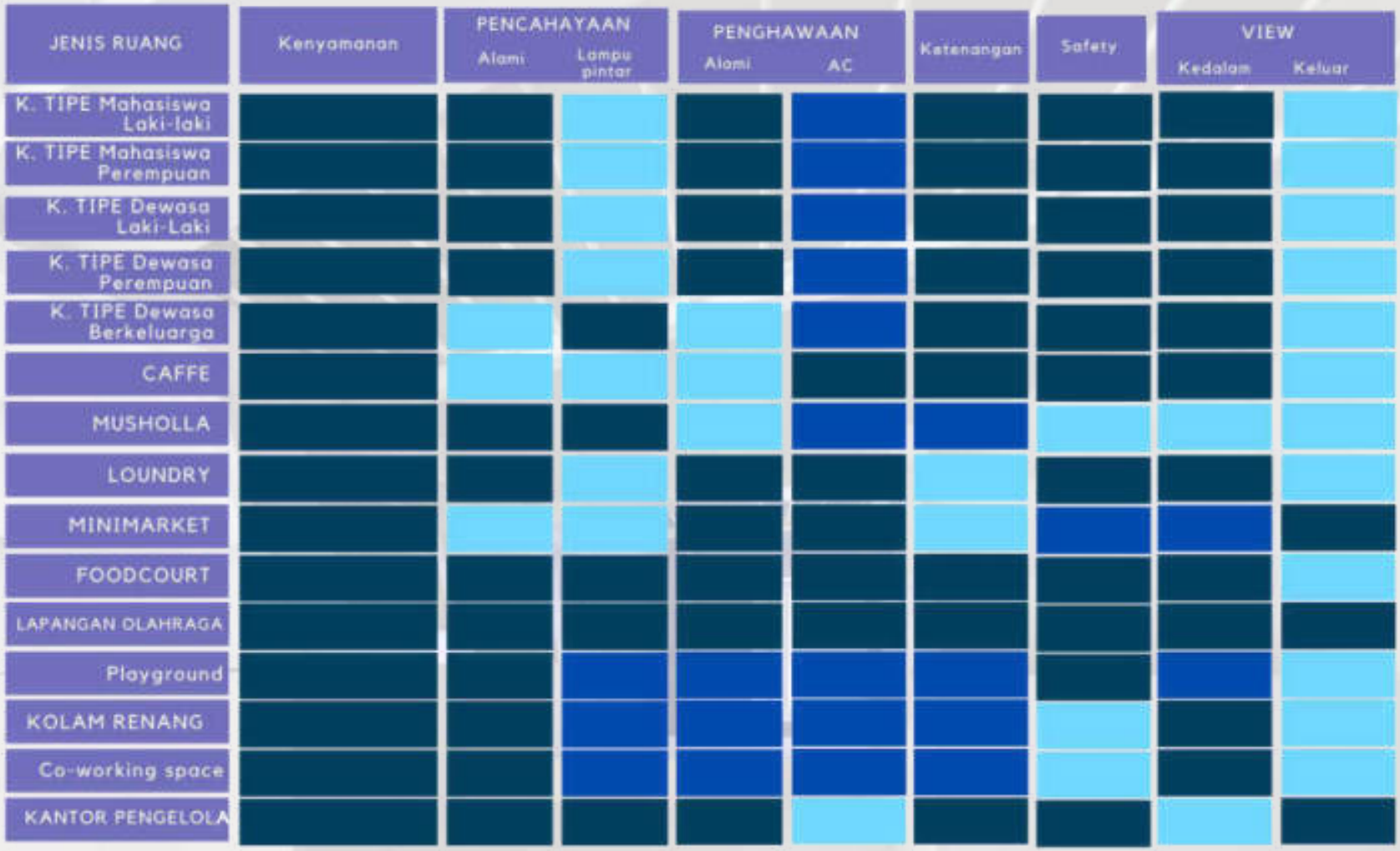


Pemberian secondary berlubang pola sederhana memberikan kesan keterbukaan bagi penghuni milenial untuk menerima perbedaan sosial

Pemberian greenroof pada tapak untuk mereduksi panas dan sebagai tempat sosial bagi kaum milenial

Pemberian peneduh beratap dinamis pada drop off merupakan kemudahan bagi pengguna dalam mencapai akses

Hembusan angin di kota malang bermacam-macam berkisar sekitar 10 km/jam


JENIS RUANG
Kenyamanan
PENCAHAYAAN
Alami
Lampu pintar
PENGHAWAAN
Alami
AC
Ketenangan
Safety
VIEW
Kedalam
Keluar
K. TIPE Mahasiswa Laki-laki
K. TIPE Mahasiswa Perempuan
K. TIPE Dewasa Laki-Laki
K. TIPE Dewasa Perempuan
K. TIPE Dewasa Berkeluarga
CAFFE
MUSHOLLA
LOUNDRY
MINIMARKET
FOODCOURT
LAPANGAN OLAHRAGA
Playground
KOLAM RENANG
Co-working space
KANTOR PENGELOLA
KETERANGAN
SANGAT PERLU
CUKUP PERLU
KURANG PERLU

Tipe mahasiswa laki-laki

Luas ruangan 24 m2
Total Luas unit 2200 m2

Tipe mahasiswa perempuan

Luas ruangan 24 m2
Total Luas unit 2200 m2

Tipe dewasa laki-laki

Luas ruangan 47,4 m2
Total Luas unit 4740 m2

Tipe dewasa perempuan

Luas ruangan 24 m2
Total Luas unit 2200 m2

Tipe family

Luas ruangan 47,4 m2
Total Luas unit 4740 m2

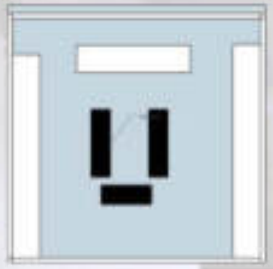
Caffe

Luas total 153,5 m2

Mushola

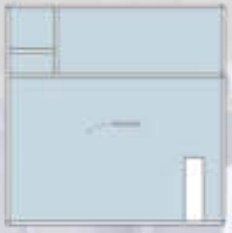
Luas total 138,1 m2

Laundry



Luas Total 62,5 m2

Minimarket

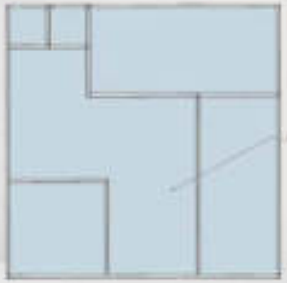


Luas Total+sirkulasi
147,4 m2

Foodcoury

Luas Total+sirkulasi 420,2 m2

Co-working

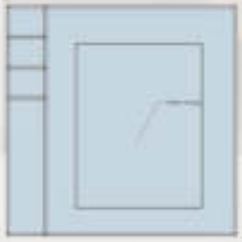


Luas Total+sirkulasi 412,5 m2

Playground kids

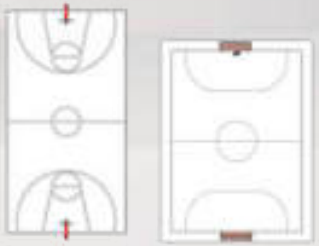
Luas Total+sirkulasi 420,5 m2

Kolam renang



Luas Total+sirkulasi 1870 m2

Lapangan basket & futsal

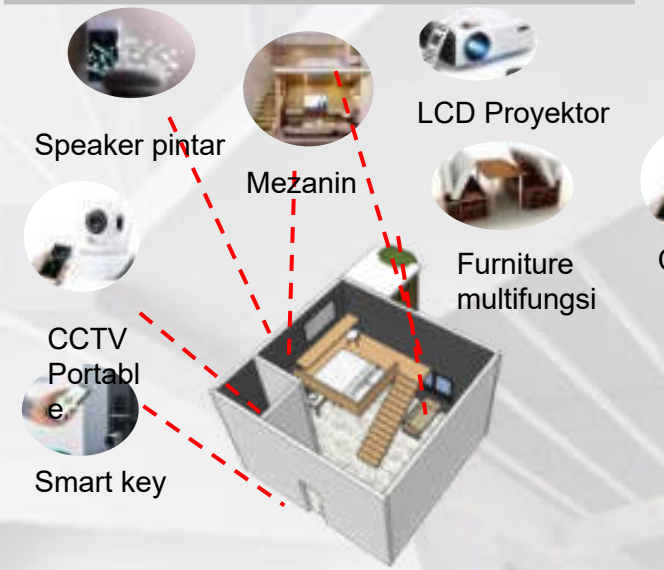


Luas Total+sirkulasi 1410,2 m2

Kantor pengelola

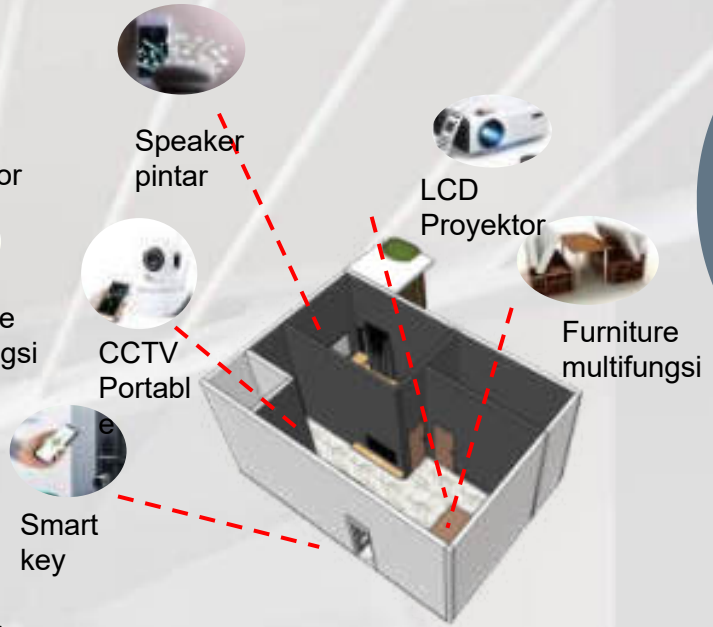
Luas Total+sirkulasi 302,5 m2

Total Luas Bangunan
16,773,1

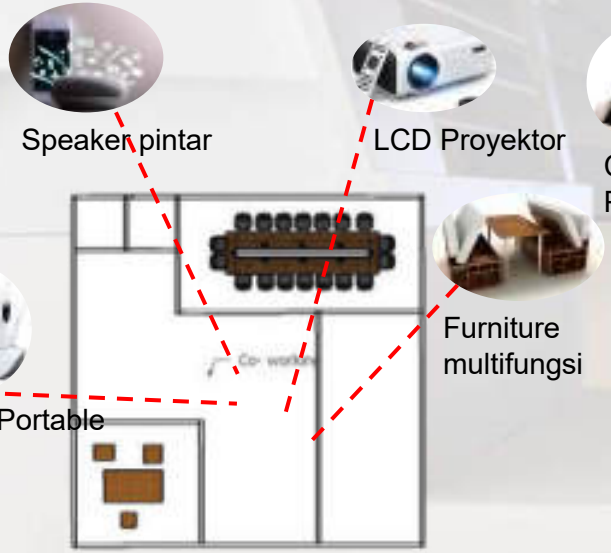


APARTEMENT TIPE MAHASISWA

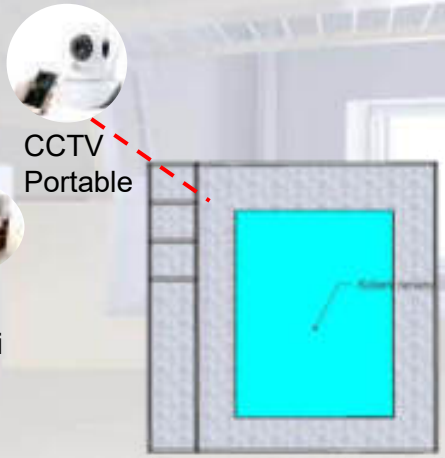
APARTEMENT TIPE DEWASA



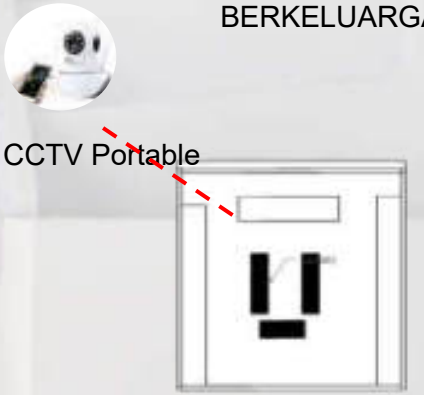
APARTEMENT TIPE DEWASA BERKELUARGA



CO-WORKING

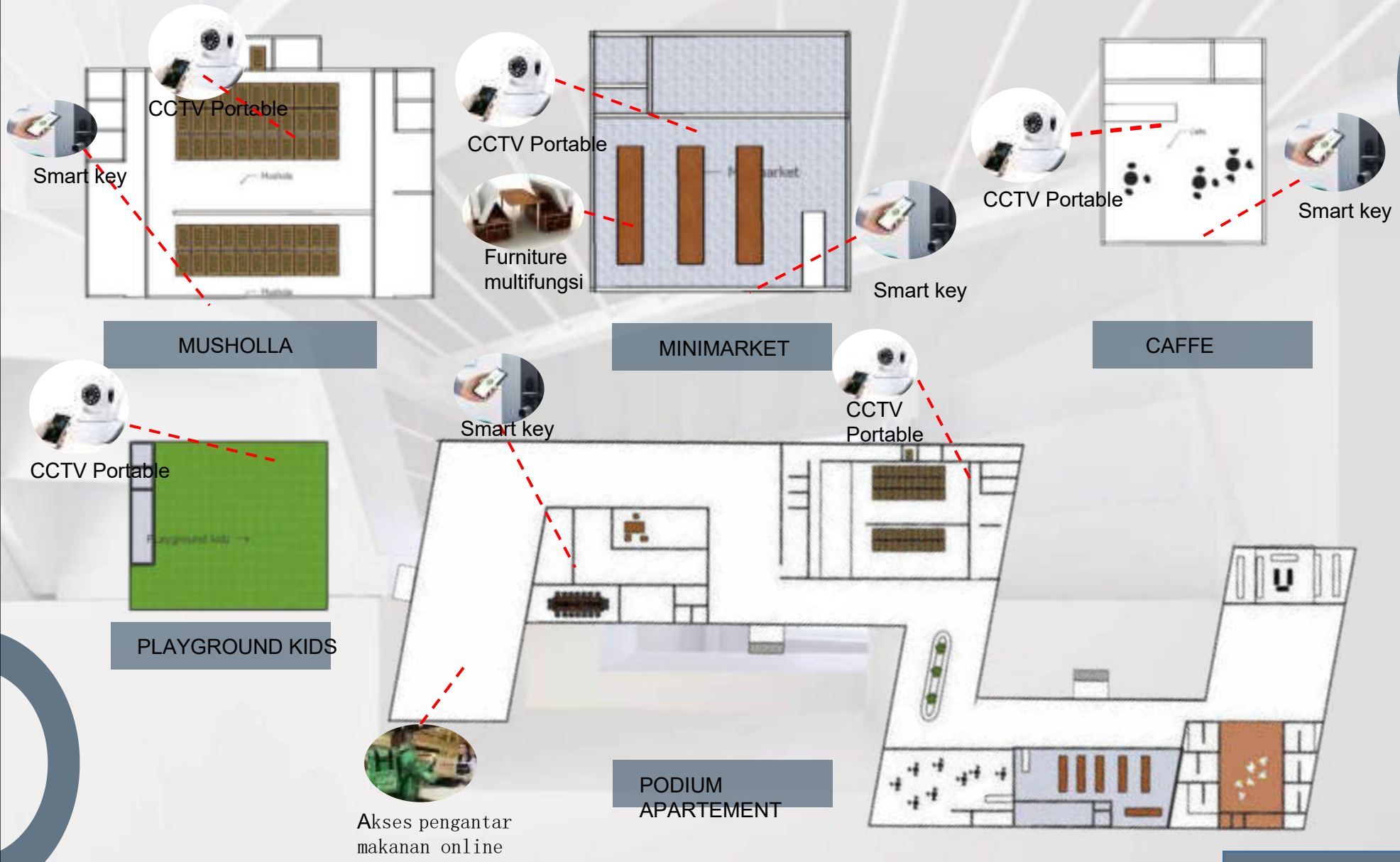


KOLAM RENANG



LAUNDRY

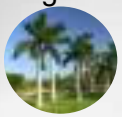
BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING



BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING

Tingkat kebisingan yang paling tinggi berasal dari jalan raya suhat dan jalan semanggi, untuk kebisingan dari pemukiman warga relatif sedang, untuk mengruangi kebisingan pada tapak diberikan solusi pemberian tanaman pada tapak

Pada apartemen milenial ini diberikan vegetasi, untuk menciptakan pola penghawaan yang fress, serta digunakannya vegetasi pada tapak menyesuaikan dengan titik peletakan dan fungsinya masing masing.



Pohon kelapa

Vertical garden

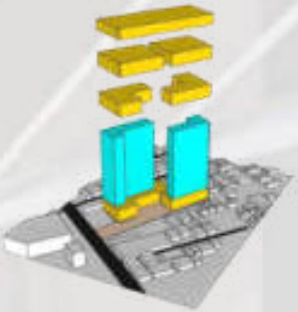
Pohon trembesi

Pohon ketapang kecana

Pucuk merah

Pada sekeliling bangunan diberikan pohon untuk mengurangi kebisingan pada tapak dan juga berfungsi sebagai peneduh bagi kaum milenial

ANALISIS BENTUK

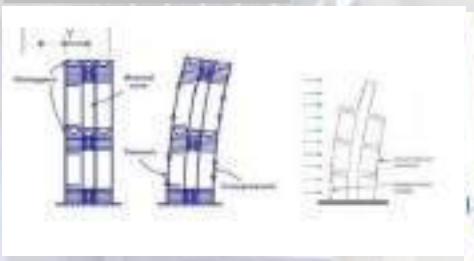


Bentuk didapat dari blokplan vertical dan terjadi perubahan massa muncul yang awalnya massif mengikuti bentuk tapak, terjadi perubahan dikarenakan respon pengguna milenial, dan bentuk terakhir terjadi peninggian tower pada bentuk bangunan

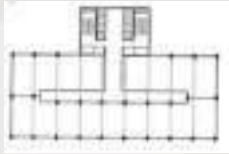
Ditengah bangunan terdapat penghubung antara dua tower apartemen, antar bangunan memiliki akses ke bangunan, sehingga memudahkan generasi milenial dalam mengakses antar bangunan

Facade dari apartermen dibuat minimalis dikarekan pengguna milenial yang simple, sehingga facade di pola bentuk yang masif

ANALISIS STRUKTUR



Struktur bangunan pada apartemen menggunaka sistim bangunnan (core) untuk meletakan sistem trasportasi vertikal dan mekanis dengan bentuk yang di sesuaikan dengan fungsi bangunan serta untuk menambah kekuatan bangunan diperlukan sistem struktur dinding geser sebagai penyalur gaya lateral (seperti tiupan angina tau gempa bumi) pada inti.



Inti core pada bangunan apartement dengan bentuk memanjang

BAB IV
ANALISIS & PROGRAMING

Air bersih

Jaringan pdam → Ground water tank → Pompa → Roof tank → Distribusi kebangunan

Air berasal dari pdam disalurkan menuju tandon bawah, lalu di pompa menggunakan generator, dan terdapat tandon atas, untuk mendistrubusikan ke bangunan, pada bangunan diberikan tandon atas sesuai kebutuhan pengguna milenial untuk mencukupi kebutuhan kaum milenial

Keterangan :

Septictank

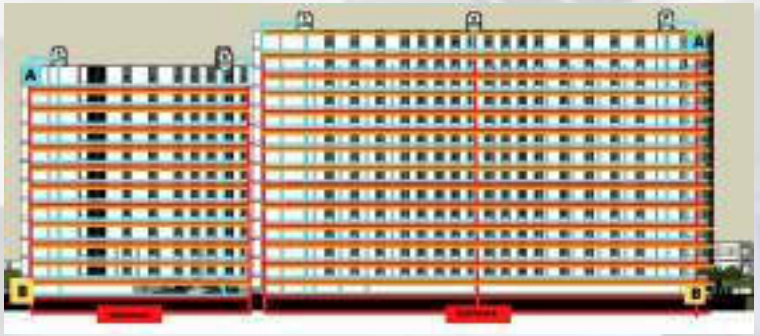
Sumur resapan

Air kotor

KM/ WC → LIMBAH PADAT → SEPTIC TANK

KM/ WC → LIMBAH CAIR → BAK KONTROL → SUMUR RESAPAN

AIR HUJAN → TALANG → BAK KONTROL → SUMUR PERESAPAN → SALURAN RIOL KOTA



Keteranga

Ruang kontrol

Generator

Jalur air bersih

Jalur air kotor

Sprinkle

Sumur resapan

Sumur resapan pada apartement diperoleh dari limbah air kotor untuk dimanfaatkan kembali sebagai menyiram tanaman

Air Hujan

Air hujan dari talang air, disalurkan menuju sumur resapan sehingga dapat digunakan kembali.

Utilitas pemadam kebakaran

Pada apartemen ini terdapat system pemadam kebakaran dengan dilengkapi alarm aktif (sprinkler) dan pemadaman manual seperti hydrant box.

Kelistrikan

Sumber listrik berasal dari pln

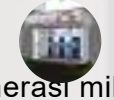
jalur instalasi kabel listrik menggunakan sistem grounding (ditanam didalam tanah) untuk mengurangi atau menghindari bahaya yang disebabkan oleh tegangan tinggi, konsleting.

Ojek online point

Pemberian fasilitas area drop off ojek online sehingga pengguna milenial dapat kemudahan akses untuk memesan

Atm

Pemberian fasilitas atm memudahkan generasi milenial untuk mendapatkan uang tunai



Parkir

Pada parkir apartemen dibagi menjadi 3 zona yaitu parkir basement, parkir indor dan outdor. Untuk akses menuju parkir menggunakan kartu apartemen dan kartu supaya memenuhi kebutuhan dari pengguna milenial dan terdapat parkir untuk sepeda kayuh

Keamanan

Pada apartemen ini diberikan pos satpam pada pintu masuk dan keluar untuk memberikan keamanan pada pengguna milenial. Pada tapak diberikan cctv untuk merekam aktivitas pada tapak, dan ditempatkan dititik pada bangunan.

BAB V
KONSEP

KONSEP DASAR

Maksud dari konsep Be-milenial grow adalah ingin memberikan gambaran bahwa menjadi milenial haruslah tumbuh lebih baik untuk sekarang dan kedepannya. Dimana jika hal tersebut dikaitkan dengan teori pendekatan Behavior Setting akan menciptakan hubungan timbal balik.

BE- MILENIAL GROW

Hasil analisa karakteristik milenial terhadap Behavior Setting :

- **M**obilisasi akses
- Menciptakan pola ruang sosial
- Sirkulasi fleksibel
- Digitalisasi pembayaran
- Furniture multifungsi
- Working space
- Public space

MENYEDIAKAN PEMENUHAN KEBUTUHAN APARTEMEN MILENIAL

PRINSIP

Fleksibilty milenial

Sesuatu hal yang luwes, baik terhadap konsep sirkulasi, penggunaan ruang dan furniture, seta penyediaan kebutuhan penunjang lainnya pada apartemen

Fungsional Milenial Space

Memaksimalkan ruang secara efektif agar sesuai dengan fungsi ruang itu sendiri.

KONSEP TAPAK

ZONASI

Zonasi pada tapak apartemen milenial menerapkan prinsip **fleksibility milenial dan fungsional milenial space** , sehingga tercapainya pola zonasi yang luwes dan menciptakan pola ruang pada setiap zonasi yang tepat sasaran sesuai dengan fungsinya.

ORIENTASI

Orientasi muka bangunan menghadap ke Jl. Sukarno Hatta, Malang dikarenakan area tersebut cukup ramai di lewati oleh khalayak umum dan merupakan salah satu akses jalan yang cukup padat kendaraan, sehingga dari hal tersebut tujuan orientasi muka bangunan menghadap ke JL.Sukarno Hatta, untuk menarik perhatian khalayak umum serta untuk memperoleh **fleksibility dan fungsional milenial space**

Keterangan

- Akses mobil dan motor
- Akses pejalan kaki danjogging track
- Akses sepeda
- Drop off
- Pintu masuk dan keluar tapak
- Putar balik mobil dan motor

Prinsip : Fleksibilty Milenial

Menyediakan Pemenuhan Kebutuhan Pada Apartemen Milenial :

Green roof

Menyediakan green roof pada apartemen milenial sebagai ruang komunal dan area hijau untuk memberikan suasana yang fress

Kolam renang

Sebagai sarana tempat renang untuk kaum milenial

Parkir kendaraan

Menyediakan parkir indor dengan metode pembayaran menggunakan kartu apartemen.

Jogging track & jalur sepeda

Menyediakan jogging track dan area bersepeda untuk memudahkan pengguna apartemen dalam berolahraga

Lapangan basket

Sebagai sarana tempat berolahraga untuk kaum milenial

Point ojek online

Pada bangunan apartemen milenial diberikan titik jemput grab.

Parkir sepeda

Menyediakan parkir outdor untuk pengendara sepeda

BAB V
KONSEP

KONSEP VEGETASI

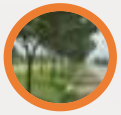
Prinsip : Fungsional Milenial Space

Vegetasi yang di terapkan pada tapak meiliki fungsi dan perannya masing-masing

Pohon palem (Pengarah)

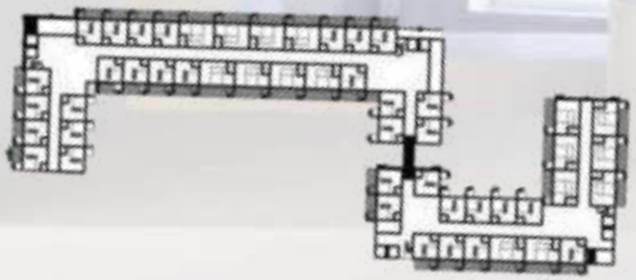
Ketapang kencana (Peneduh)

Tanaman pucuk merah (Barrier)



Pohon trembesi (Peneduh)

Rumput gajah mini



KONSEP RUANG

Desain ruang kamar di desain dengan memperhatikan prinsip fungsional milenial space dan fleksibilty milenial, seperti penggunan smartkey, penggunaan goggle asisten untuk memudahkan mobilisasi dalam ruang apartemen millenial dan juga memaksimalkan fungsi ruang pada penggunaan furniture multifungsi

Kamar Tipe mahasiswa

Kamar Tipe Dewasa

Kamar Tipe Dewasa berkeluarga

BAB V
KONSEP

KONSEP RUANG

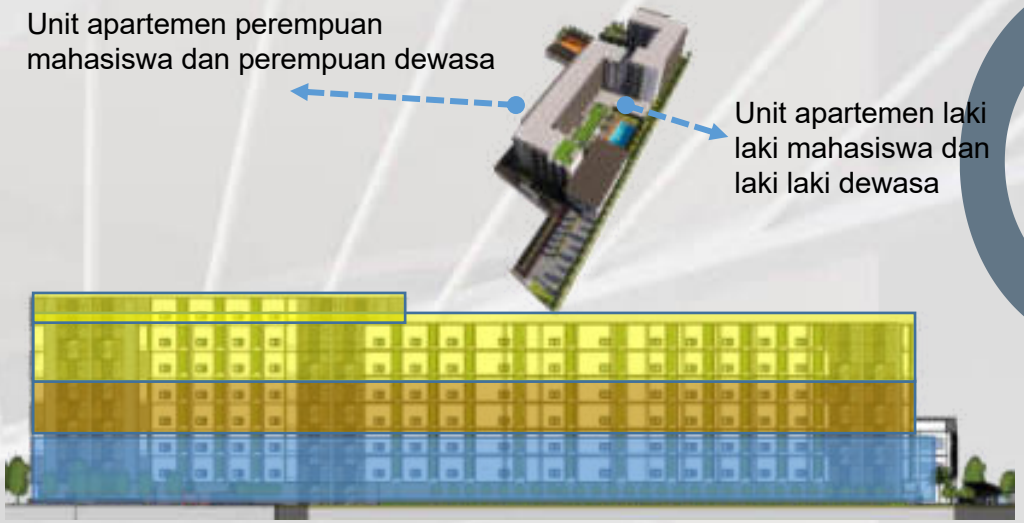
Prinsip :
Fleksibilty Milenial
Fungsional Milenial Space

Pada desain foodcourt ini memasukan prinsip flesibilty milenial dan fungsional milenial space, memudahkan pembayaran melalui mobile dengan cara scan barcode, pada pemaksimalan ruang di sediakan furnitire (kursi, meja) yang bisa dipindah sesuai kebutuhan pengguna milenial.

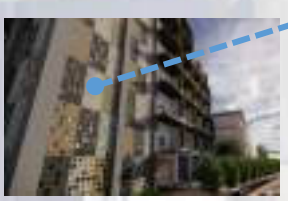
Desain dari co working space menganut prinsip fungsional milenial space, flexibility milenial, terwujud pada penggunaan furniture yang multifungsi, penggunaan smartkey pada akses masuk ruangan co working , serta konsep sirkulasi yang luwes.

Pada desain minimarket ini memasukan prinsip flesibilty milenial dan fungsional milenial space, memudahkan pembayaran melalui mobile dengan cara scan barcode, menerapkan pola sirkulasi linear untuk mempermudah akes sirkulasi, serta pemaksimalan ruang pada area belanja.

Ruangan apartemen milenial dibagi sesuai unit dan gender pengguna, untuk unit dewasa keluarga ada dilantai 2 dan 3, untuk memudahkan pengawasan anak anak, dan pengguna milenial unit dewasa di lantai 4,5, untuk unit mahasiswa ada dilantai 6,7,8, pembagian ini merupakan implementasi dari prinsip fungsional milenial space.



Keterangan
Lantai 2-3 Unit apartemen Dewasa berkeluarga
lantai 4-5 Unit apartemen Dewasa
lantai 6-8 Unit apartemen mahasiswa



Facade apartement menggunakan material ACP dengan pola sederhana memberikan kesan keterbukaan bagi penghuni milenial untuk menerima perbedaan sosial.

Pemberian secondary skin pada bangunan untuk mengurangi hawa panas yang masuk dan menambah privasi pada ruang apartemen untuk memberikan kenyamanan pada pengguna, untuk mendapatakan **fungsional Milenial space**

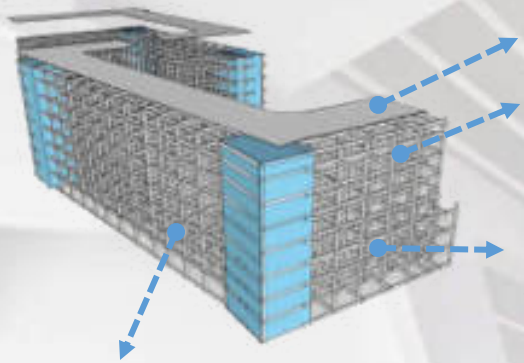
KONSEP BENTUK

Bentuk bangunan apartement berasal dari penataan ruang kamar dan respon tapak terhadap bangunan, lantai pada bangunan ada 8 lantai, di lantai 1 terdapat podium berisi service bagi pengguna dan ada parkir basement, Bangunan ini memilki prinsip **FLEKSIBILTY MILENIAL DAN FUNGSIONAL MILENIAL SPACE.**

BAB V
KONSEP

Struktur core

Penggunaan core bangunan sebagai struktur utama bangunan. untuk ukuran kolom 50 x 50 cm dan balok induk 30 x 50 cm,. Letak core berada di bagian tengah bangunan (sisi barat dan timur). Core ini dapat difungsikan untuk lift dan tangga darurat untuk menjaga dari kerusakan ketika gempa dan menjaga penghuni keluar bangunan ketika darurat, untuk kolom core dibuat lebih besar ukurannya.



Atap dak

Middle structure
Penggunaan balok dan kolom memakai beton bertulang

Inti core pada bangunan apartement ini dengan bentuk memanjang sehingga ruangan bisa memanjang

Sub structure
Pada bangunan apartemen menggunakan pondasi tiang pancang dengan kedalaman yang menunjukan indikasi tanah keras

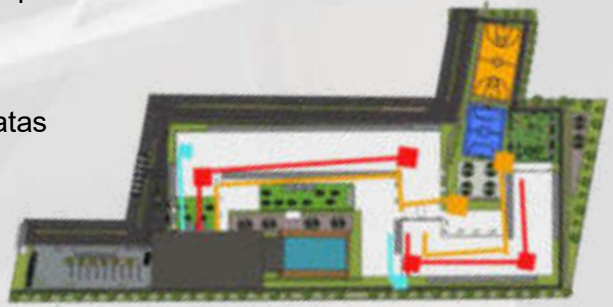
Lift

Pada apartemen milenial ini diberikan Utilitas transportasi vertical berupa lift, yang berjumlah 4 pada setiap tower, sehingga dapat memudahkan kaum milenial untuk mencapai dari satu lantai kelantai lainnya

Plumbing

Pada bangunan apartemen sumber air bersih berasal dari PDAM, disimpan di tandon bawah kemudian disalurkan ke tandon atas untuk di distribusiin ke semua ruangan apartemen. Pembuangan air kotor bangunan adalah limbah pada padat dan cair yang disalurkan menuju septi tank untuk limba padat dan limbah cair menuju resapan dan bisa dimanfaatkan kembali

Keterangan
- Instalasi tandon atas
- Instalasi Tandon bawah
- air kotor



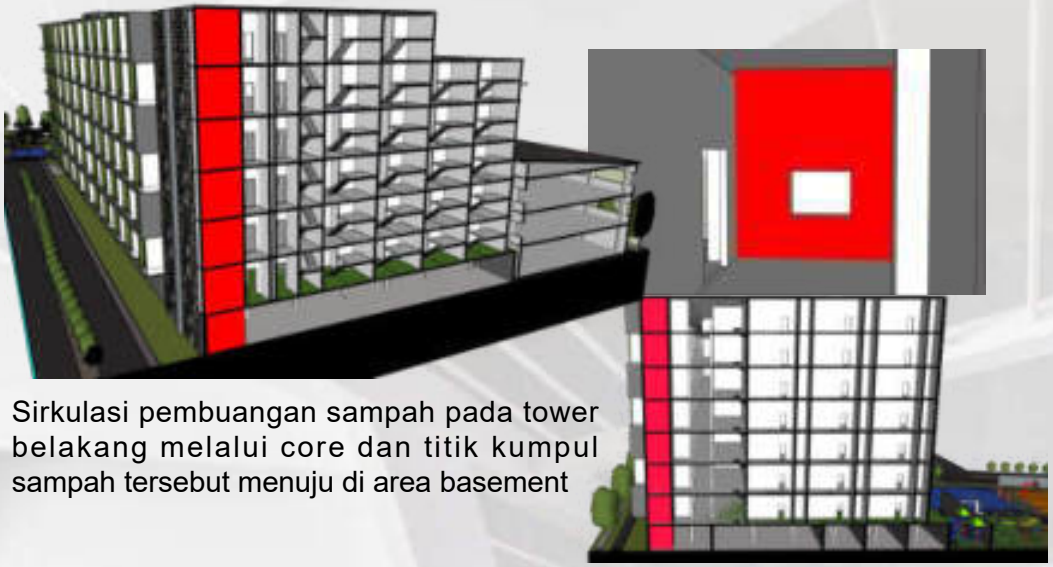
Utilitas kelistrikan

Untuk sistem kelistrikan bangunan mengguanakan sistem grounding hal ini mengurangi terjadinya kontak langsung terhadap listrik dan disalurkan ke bangunan apartemen ditempatkan pada Shaft, shaft yaitu ruang kecil yang menerus dari lantai bawah ke atas untuk meletakkan pipa, kabel. hal ini bertujuan untuk mendaptakan fungsional milenial space

Keterangan
- Shaft
- Lift

BAB V
KONSEP

Konsep utilitas



Sirkulasi pembuangan sampah pada tower belakang melalui core dan titik kumpul sampah tersebut menuju di area basement

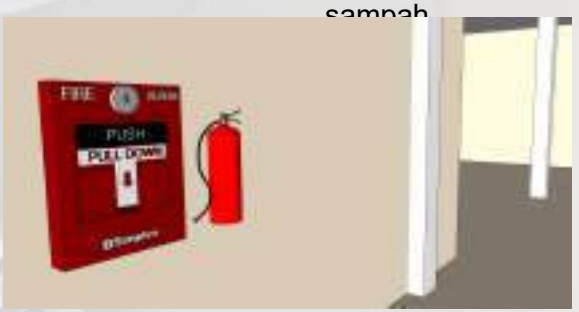
Prinsip :
Fleksibilty Milenial
Fungsional Milenial Space

Sistem pembuangan sampah

Sirkulasi pembuangan sampah pada tower depan menggunakan lift khsusu pembuagan / lift sampah, selanjutny melalui core dan titik kumpul sampah tersebut menuju di area basement

Keterangan

Pembuangan sampah

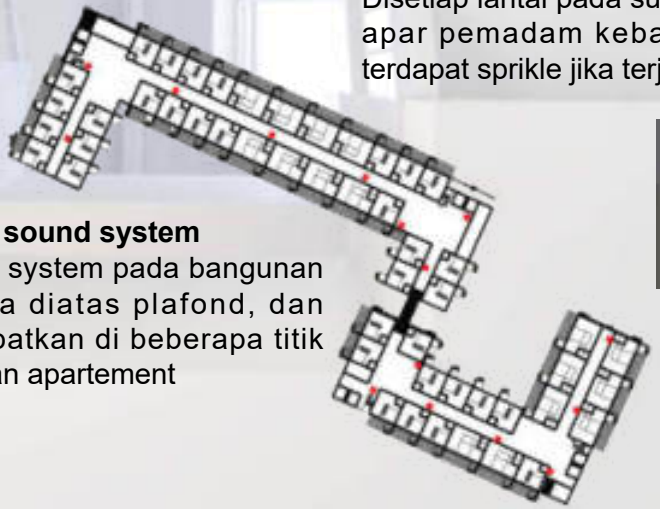


Sistem kebakaran

Disetiap lantai pada sudut ruangan terdapat alarm dan apar pemadam kebakakaran, pada atas plafond terdapat sprikle jika terjadi kebakaran

Tangga darurat

Pada sudut ruangan diberikan tangga darurat untuk tindakan penyelamatan ketika terjadi kebakaran



Sistem sound system

Sound system pada bangunan berada diatas plafond, dan ditempatkan di beberapa titik ruangan apartement

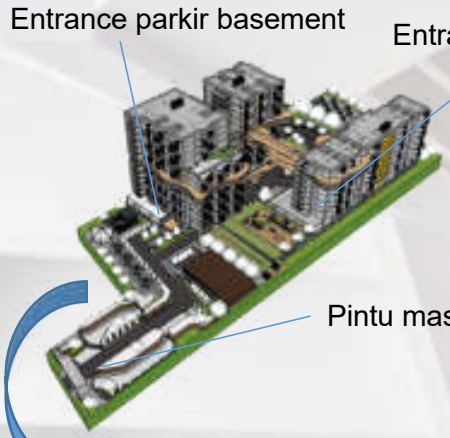
Sistem keamanan

Pemberian fasilitas kamera cctv untuk memberikan rasa aman pada pengguna

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

ZONASI

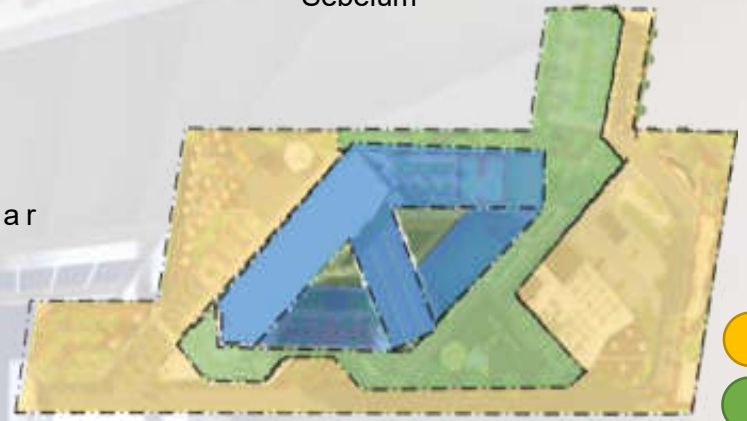
Terjadi perubahan dari konsep perancangan menuju hasil rancangan meliputi layout dan bentuk bangunan, hal ini dikarenakan adanya perbaikan pada zonasi pada bangunan yang dibuat untuk memudahkan sirkulasi pengguna apartement



Sebelum

Sebelum

Sebelum



Sesudah

Keterangan

- Zona publik
- zona semi privat
- zona privat

Sesudah

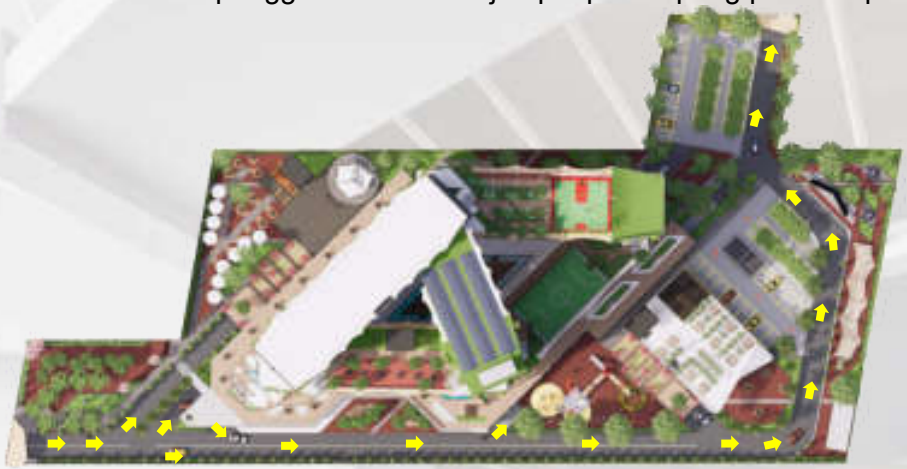
Sesudah

Hasil perancangan kawasan diterapkan dalam bentuk zonasi kawasan , penataan masa, aksesibilitas dan sirkulasi.zona kawasan pada tapak di aplikasikan dengan pendekatan behavior setting terbagi menjadi 3 zoning, privat, semi privat dan public.

Penataan massa pada tapak terjadi perubahan dari konsep perancangan yang awalnya bangunan apartement memanjang kepada tapak sesudah dilakukan perubahan bangunan momotong tapak yang ada.

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

SIRKULASI & AKSESIBILITAS terjadi perubahan dari konsep perancangan menuju hasil rancangan pada akses masuk tapak memiliki 2 akses keluar masuk dan jika ngin kembali ke drop terdapat pembagian 2 akses untuk memudahkan akses pengguna untuk menjemput penumpang pada drop off



SEBELUM

SESUDAH

Bentuk

Bentuk sesudah

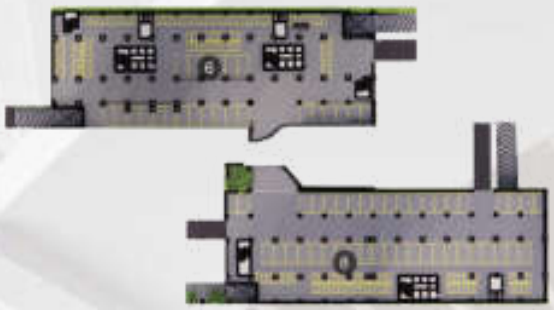
Bentuk sebelum

Transformasi Bentuk

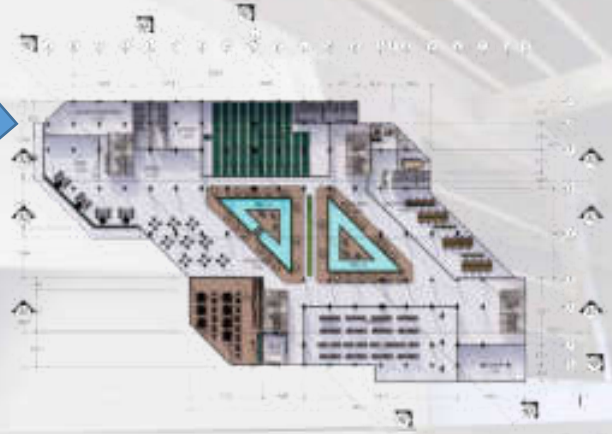
Bentuk awal terjadi perubahan dari konsep perancangan menuju hasil rancangan yang awalnya berupa bentuk kotak berubah saat terjadi transformasi bentuk berasal dari kebutuhan ruang yang bermodul kotak lalu menjadi 3 lapis dilakukan puss and pull terus dipisah menjadi 2 kotak agar memasukan cahaya dan angin.

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

Denah



Denah sebelum



Denah sesudah

Pada denah apartemen terjadi perubahan konsep perancangan yang awalnya denah lantai 1 menjadi tempat parkir sekarang menjadi lobby dan ruangan penunjang apartement yang terdapat 4 lift pada setiap sisi apartement dengan memiliki akses keamanan menggunakan keycard dan terdapat penjagaan pos satpam di setiap lift.

FACADE

Facade sebelum

Facade sesudah

Unit family

Unit single & unit mahasiswa laki-laki

Unit single & unit mahasiswa perempuan

Pada facade apartement terjadi perubahan pada balkon yang awalnya berbentuk facade balkon maju mundur dirubah menjadi melengkung pada balkonnya supaya menimbulkan dinamis pada bentuk facadenya dan terdapat partisi cutting pada setiap unit tower memiliki pola yang berbeda, pada unit family diberikan partisi menutupi balkon sehingga keamanan pengguna, pada unit single dan unit mahasiswa laki laki diberikan partisi garis vertical dan horizontal, dan unit single dan unit mahasiswa perempuan diberikan motif floral pada partisinya.

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

LANDSCAPE

Tempat sampah RFID

Caffe & panggung

Charger mobil listrik

Parkir sepeda

Sculpture

Solar panel sawered system

Entrance

Taman interaktif

Drop off utama

Playground area

Co-working

Maintenance

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

Bangunan Apartement ini di desain dengan menggunakan pendekatan perilaku dengan memperhatikan usia dan gender pengguna pada bangunan terbagi menjadi 3 tipe unit yaitu unit family berada di tower bawah, unit single laki dan perempuan pada tower tengah, unit mahasiswa berada diatas unit lainnya

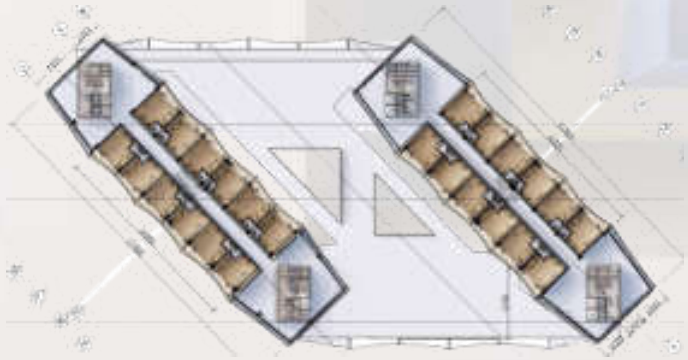
Keterangan
- Unit family
- Unit single laki laki
- Unit single perempuan
- Unit mahasiswa laki laki
- Unit mahasiswa perempuan

Unit apartemet menggunakan key card pada sistim liftnya sehingga pengguna apartement bisa mengakses tower sesuai unit yang dimiliki oleh pengguna dan rooftop yang berada dilantai 6 dan lantai 11

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

UNIT Family berada dilantai 3-5 dikedua sisi tower pada isi unit difasilitasi kamar orang tua, kamar anak, kamar mandi, kitchenset, ruang keluarga dan tempat mencuci dibalkon. sehingga pengguna dapat beraktifitas sesuai kebutuhan.

UNIT Single berada di lantai 6-10 pada unit single ini dibedakan lagi menjadi single laki laki dan single perempuan, dengan memberikan akses card sesuai penggunannya. pada unit single memliki fasilitas tempat tidur, ruang menonton, kitchenset, kamar mandi, tempat mencuci yang berada di balkon. penggunaan kasur tingkat dan dibawah difungsikan untuk ruang bekerja, agar efesiensi penggunaan ruang

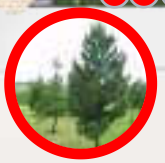


BAB VI
HASIL PERANCANGAN

UNIT Mahasiswa berada di lantai 12-15 pada unit mahasiswa ini dibedakan lagi menjadi single laki laki dan single perempuan, dengan memberikan akses card sesuai penggunannya. pada unit mahasiswa memliki fasilitas tempat tidur, ruang menonton, kamar mandi, tempat mencuci yang berada di balkon. penggunaan kasur tingkat dan dibawah difungsikan untuk ruang bekerja, agar efesiensi penggunaan ruang

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

DETAIL LANDSCAPE

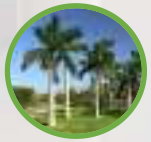

Pohon cemarah (Pengarah)

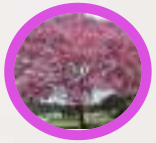
Tanaman pucuk merah (Barrier)

Rumput gajah mini

Ketapang kencana (Peneduh)

Pohon trembesi (Peneduh)


Pohon palem (pengarah)


Pohon tabebuya (Peneduh)

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

PENUNJANG

Caffe rooftop

Solar flat system

Waterfall design pemberian waterfall ini bertujuan untuk menambah kesejukan view dari dalam maupun keluar, yang berpusat pada tengah apartement milenial

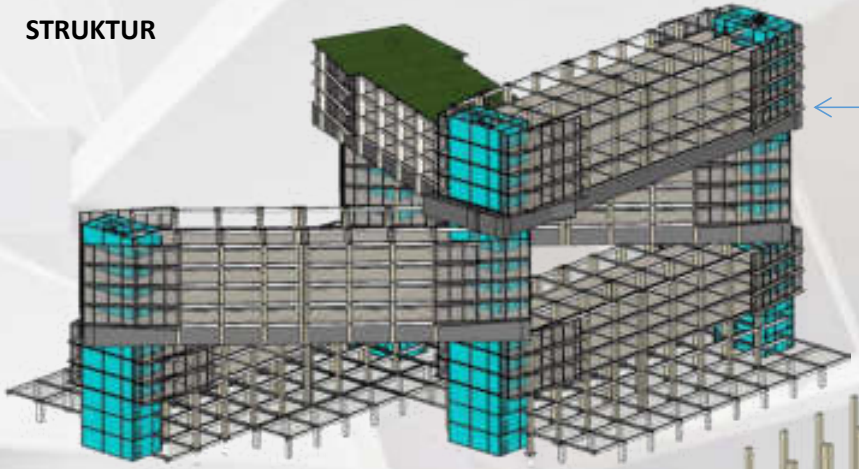
Basket dan gym outdoor

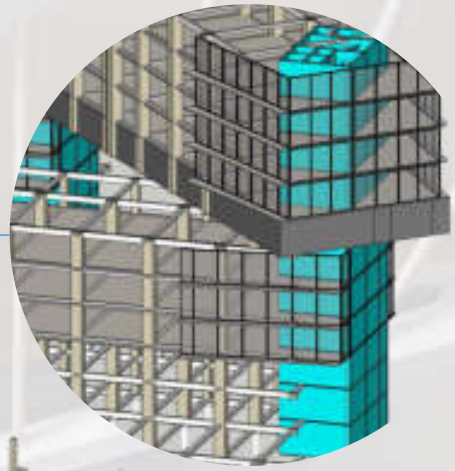
Kolam renang

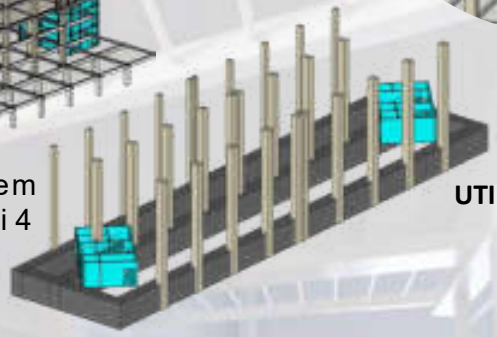
Futsal dan taman rooftop

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

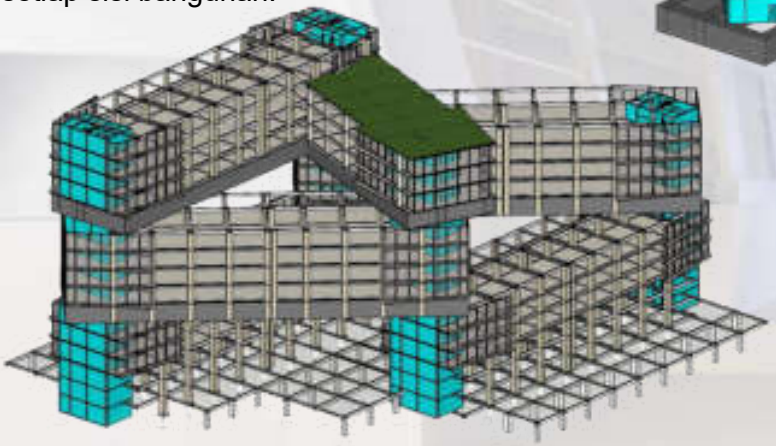
STRUKTUR







Structure pada bangunan menggunakan system strukture core untuk struktur utamanya, struktur ada di 4 titik setiap sisi bangunan.



Pada struktur bentangannya menggunakan system yang ada pada struktur jembatan layang dengan luas balok 100x 300 cm

UTILITAS PERSAMPAHAN

Pada apartement diberikan 1 akses persampahan dibelakang untuk memudahkan pengangkutan sampah pada bangunan

BAB VI
HASIL PERANCANGAN

Detail landscape

UTILITAS AIR BERSIH

Skema Air bersih

Pdam → Meterab air → tangki bawah → Pompa air Tangki atas → Ke bangunan

UTILITAS AIR KOTOR DAN AIR HUJAN

Skema air kotor

Bangunan → bak kontrol → Septictank → Sumur resapan → Pembungan kota

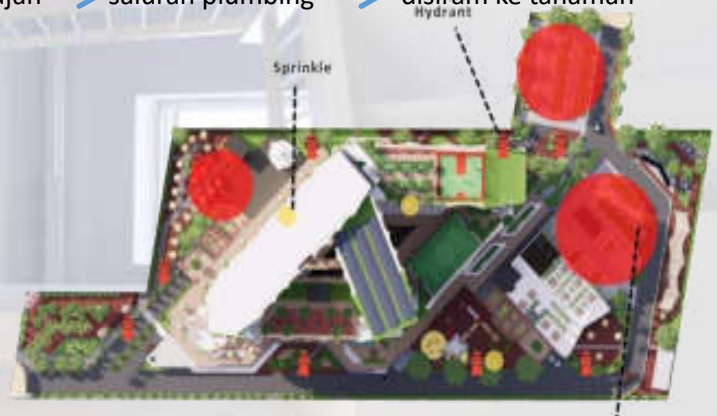
Skema air hujan

Saluran air hujan horizontal → pipa vertikal air hujan → tempat pengolahan air hujan → saluran plumbing → disiram ke tanaman

UTILITAS KELISTRIKAN

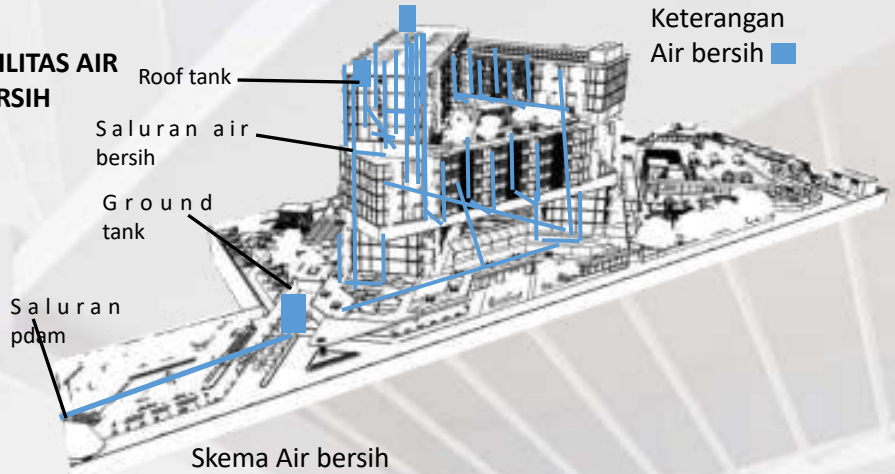
Skema listrik

PLN Genset → Trafo → MDP → SDP Seluruh bangunan



Terdapat jalur evakuasi pada bangunan apartement saat terjadi bencana, dengan menyediakan ruang terbuka seperti area parkir untuk tindakan penyelamatan. Penanggulangan bencana saat terjadi kebakaran disediakannya hydrant dan water sprinkle di titik titik dekat bangunan apartement

UTILITAS AIR BERSIH



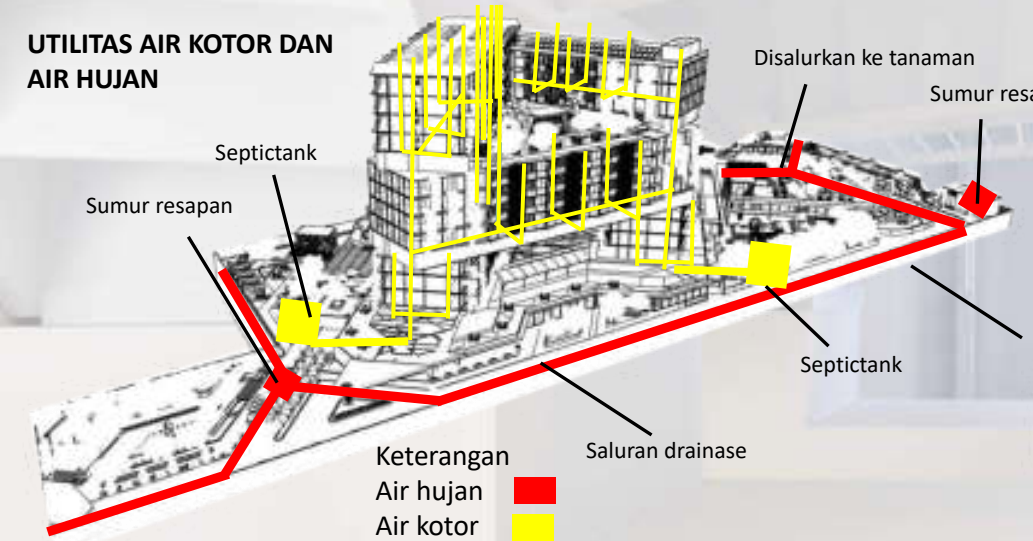
Skema Air bersih
Pdam → Meterab air → tangki bawah → Pompa air
Tangki atas → Ke bangunan

UTILITAS KELISTRIKAN

Skema listrik
PLN Genset → Trafo → MDP → SDP Seluruh bangunan

Skema solar panel listrik
Solar panel → Controller → Battery → Inverter → Output kebangunan

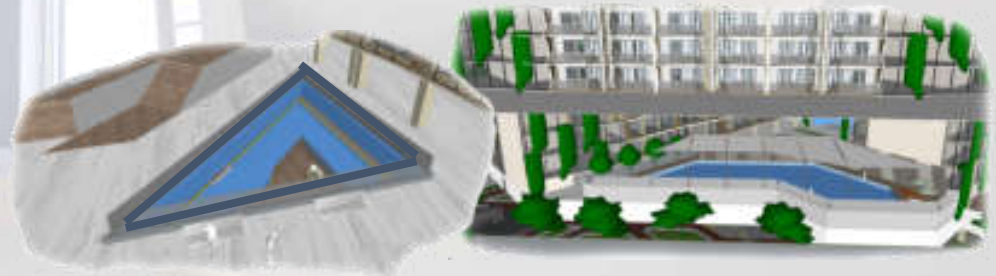
UTILITAS AIR KOTOR DAN AIR HUJAN



Skema air kotor
Bangunan → bak kontrol → Septictank → Sumur resapan → Pembungan kota

Skema air hujan
Saluran air hujan horizontal → pipa vertikal air hujan → tempat pengolahan air hujan → saluran plumbing → disiram ke tanaman

UTILITAS AIR KOLAM RENANG DAN WATERFALL



Skema air bersih waterfall dan kolam renang
Tangki atas → Pompa air → Filter → Kekolam → Maindrain → Pompa → Filter

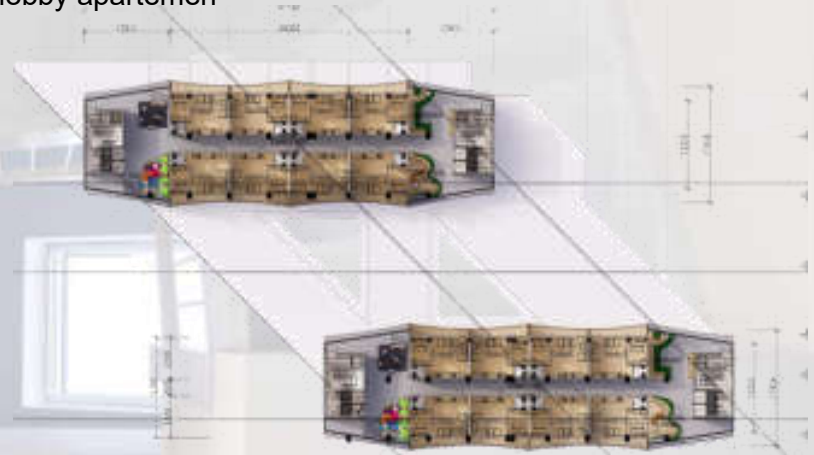
HASIL REVISI

UTILITAS PERSAMPAHAN

Persampahan pada bangunan apartemen memiliki 2 akses pengambilan sampah yang terletak pada lantai 1 disediakan pengambilan sampah di area belakang dan ada pada basement terletak 2 titik pengambilan sampah

SIRKULASI KENDARAAN

Pada tapak dibuat 2 jalur untuk memudahkan pengguna apartemen untuk menjemput penumpang ketika sudah diparkiran untuk menuju ke lobby apartemen



Pada setiap tower apartement ruangan yang berada di sebelah lift dibuatlah bertema sesuai dengan unitnya pada unit family disediakan area bermain dan r. membaca, pada unit mahasiswa & single laki laki disediakan area playstation, area belajar, pada unit mahasiswa & single perempuan disediakan beauty area dan area belajar

BAB VII
HASIL PENUTUP

KESIMPULAN

Pertumbuhan penduduk di Kota Malang dari tahun ketahunnya mengalami peningkatan, menyebabkan kebutuhan akan tempat tinggal semakin tinggi, terutama bagi pelajar dan mahasiswa. Konsep Vertical Housing seperti apartemen mulai berkembang di Kota Malang, tetapi masih terbatas jumlah apartemen yang dekat dengan sekolah/kampus dan memiliki harga terjangkau. Adanya gagasan mengenai Perancangan apartemen milenial ini bertujuan untuk memenuhi kebutuhan dan preferensi generasi milenial di Kota Malang, dengan mempertimbangkan faktor usia dan gender. Metode perancangan yang digunakan adalah pendekatan Behavior Setting dan metode Cyclical Design Process. Apartemen ini didesain dengan mempertimbangkan karakteristik milenial dan memiliki tiga jenis unit apartemen yang disesuaikan dengan karakter pengguna. Tujuan perancangan ini adalah menciptakan hunian vertikal yang nyaman dan sesuai dengan karakteristik generasi milenial, serta memperhatikan keamanan pengguna. Dengan gagasan ini, diharapkan dapat menjadi alternatif hunian yang mampu memenuhi kebutuhan generasi milenial.

SARAN

Penelitian mengenai perancangan apartement milenial khususnya diKota Malang ini dapat dikembangkan agar memperoleh hasil perancangan yang lebih maksimal. Terdapat beberapa hal yang disarankan oleh penulis sebagai poin yang dapat dikembangkan dari perancangan ini :

1. Pembagian zonasi pengguna apartement laki laki dan perempuan sehingga tidak bercampur
2. Mendorong penggunaan konsep vertikal residensial seperti apartemen.
3. Memperhatikan aspek keberlanjutan lingkungan dalam merancang apartemen.
4. Dengan menerapkan saran-saran ini, diharapkan Apartemen Milenial di Kota Malang dapat memenuhi kebutuhan dan preferensi generasi milenial, serta menciptakan hunian vertical yang nyaman, aman, dan sesuai dengan karakteristik mereka.

DAFTAR PUSTAKA

Arum, F. (2019). Arus Metamorfosa Milenial.

INDONESIA, U.-U. R. (n.d.). UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 20 TAHUN 2011, Tentang Rusun .

Ir. Joyce M. Laurens, M. A. (2004). Perilaku Lingkungan.

Laurens, J. M. (2002). Arsitek dan Perilaku Manusia.

Malangkota.bps.go.id. (2019, Mei 15). malangkota.bps.go.id. Retrieved from https://malangkota.bps.go.id/dynamictable/2019/05/15/20/jumlah-penduduk-di-kota-Malang-menurut-kelompok-umur-dan-jenis-kelamin-2011-2020.html

Perpustakaan.id. (2022, Agustus 15). perpustakaan.id. Retrieved from https://perpustakaan.id/ukuran-kolam-renang/

Pp-properti.com. (2022, Agustus 15). pp-properti.com. Retrieved from https://pp-properti.com/produk/residensial/begawan-apartment

Prajawangsa-city.id. (2022, Agustus 15). prajawangsa-city.id. Retrieved from https://prajawangsa-city.id/product/type-unit

Republika.co.id. (2022, Agustus 20). republika.co.id. Retrieved from republika.co.id/berita/r4ohz9456/ungkap-fungsi-utama-museum-tsunami-aceh-ridwan-kamil-dirancang-untuk-penyelamatan

Rosariana, B. (2021, September 28). djkn.kemenkeu.go.id. Retrieved from Kementerian Keuangan Republik Indonesia: https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pontianak/baca-artikel/14262/Generasi-Milenial-Dan-Generasi-Kolonial.html

Samijayani, O. N., & Fauzi, I. (2015). Perancangan Smart Home Berbasis Jaringan Sensor Nirkabel. Jurnal AL-AZHAR INDONESIA SERI SAINS DAN TEKNOLOGI, vol.3.

Susanto, V. (2020). Pengaruh Gaya Hidup Minimalis Terhadap Desain Arsitektur Cafe.

Tafsirweb. (2022, Agustus 12). tafsirweb.com. Retrieved from https://tafsirweb.com/4428-surat-an-nahl-ayat-80.html

Tafsirweb. (2022, Agustus 12). tafsirweb.com. Retrieved from https://tafsirweb.com/9783-surat-al-hujurat-ayat-13.html

Tjahjadi, S., Chaidir, F., & Hardani, W. (2002). Data Arsitek (Vol. Vol.2). Jakarta: Erlangga.

Yustiara, D., & Nirwansyah , R. (2018). Pendekatan Behavior Setting Pada Penataan Lingkungan Kampung Akuarium Dalam Desain Rumah Susun. JURNAL SAINS DAN SENI ITS .

LAMPIRAN

LEGENDA

1. PINTU MASUK
2. TAMAN INTERAKTIF
3. DROP OFF
4. AKSES MASUK BASEMENT MOBIL
5. CAFFE
6. PANGGUNG
7. TOWER APARTEMENT MILENIAL
8. AKSES MASUK BASEMENT MOTOR
9. PLAYGROUND
10. CO-WORKING
11. AKSES KELUAR BASEMENT MOTOR
12. PARKIR CO WORKING
13. AKSES KELUAR BASEMENT MOBIL
14. RUANG KONTROL APARTEMENT
15. PARKIR SEPEDA
16. SAWERED SYSTEM
17. AKSES SERVIS APARTEMENT
18. PARKIR PENGELOLA
19. PINTU KELUAR

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
LAYOUTPLAN

SKALA :
1 : 1000

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

LEGENDA

1. PINTU MASUK
2. TAMAN INTERAKTIF
3. DROP OFF
4. AKSES MASUK BASEMENT MOBIL
5. CAFFE
6. PANGGUNG
7. TOWER APARTEMENT MILENIAL
8. AKSES MASUK BASEMENT MOTOR
9. LAPANGAN FUTSAL
10. GYM OUTDOOR
11. BASKET
12. PLAYGROUND
13. CO-WORKING
14. AKSES KELUAR BASEMENT MOBIL
15. PARKIR CO WORKING
16. AKSES KELUAR BASEMENT MOTOR
17. RUANG KONTROL APARTEMENT
18. PARKIR SEPEDA
19. SAWERED SYSTEM
20. AKSES SERVIS APARTEMENT
21. PARKIR PENGELOLA
22. PINTU KELUAR

SITEPLAN
SKALA 1 : 1000

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

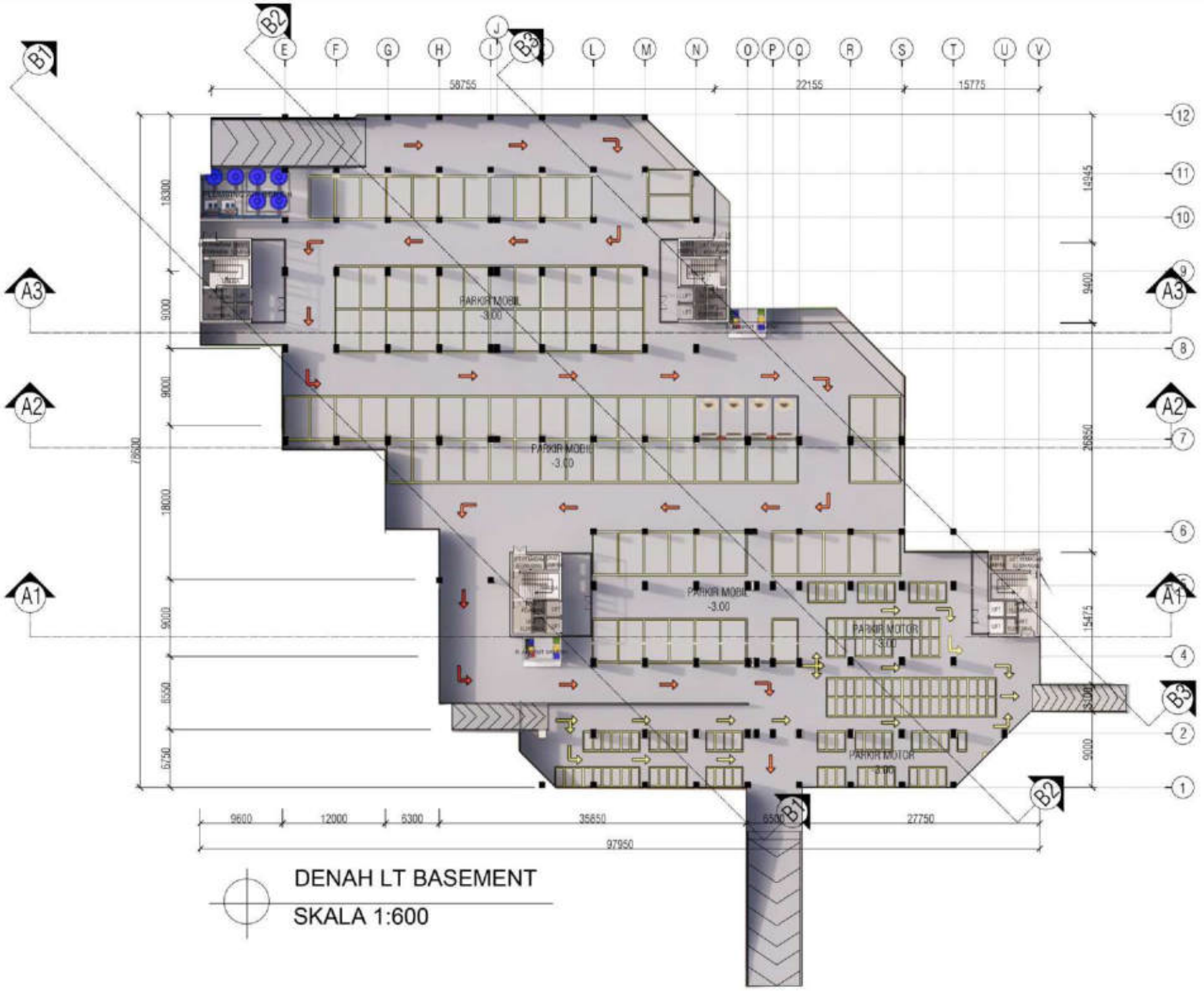
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
SITEPLAN

SKALA :
1 : 1000

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LT BASEMENT

SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

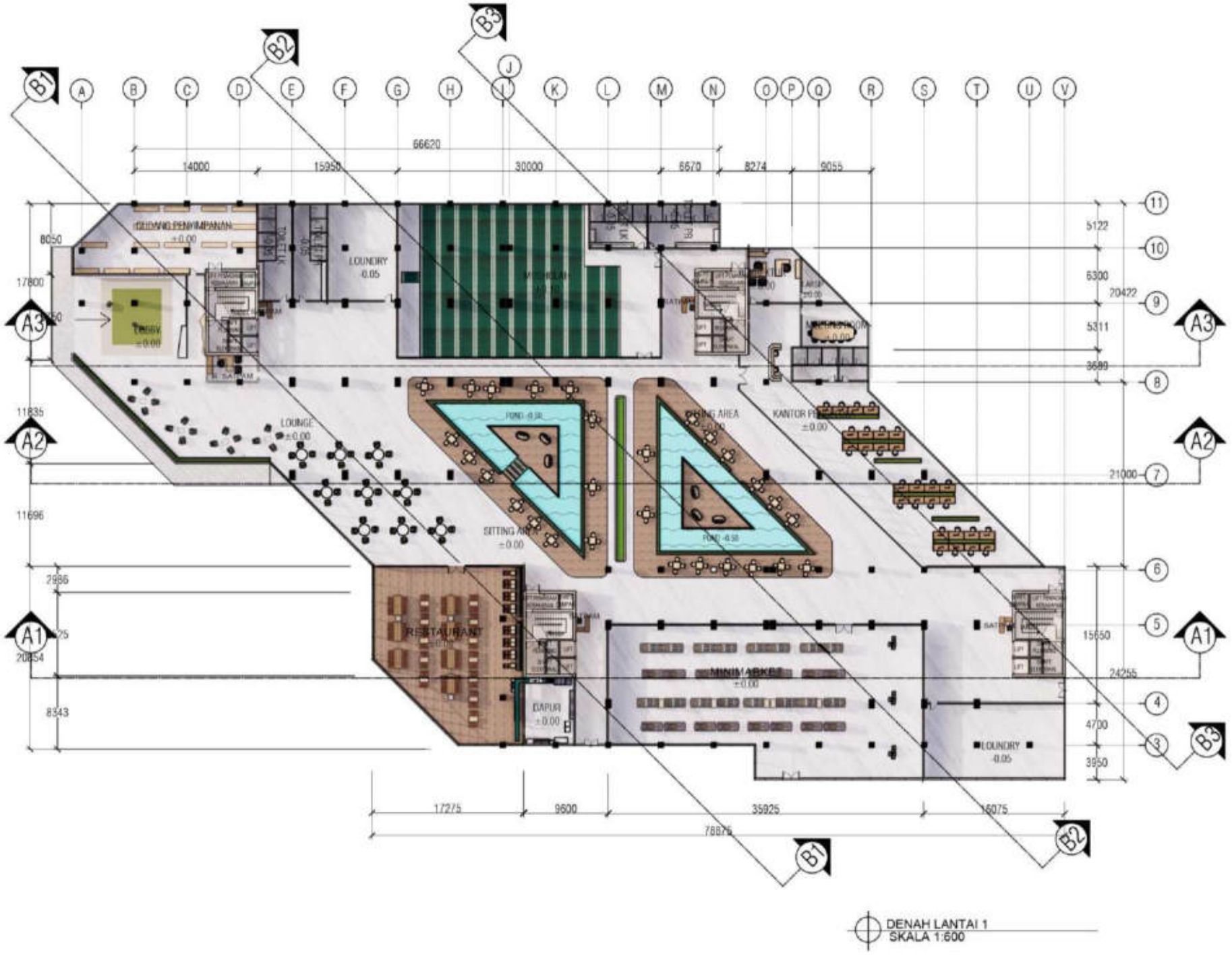
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LT BASEMENT

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 1
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

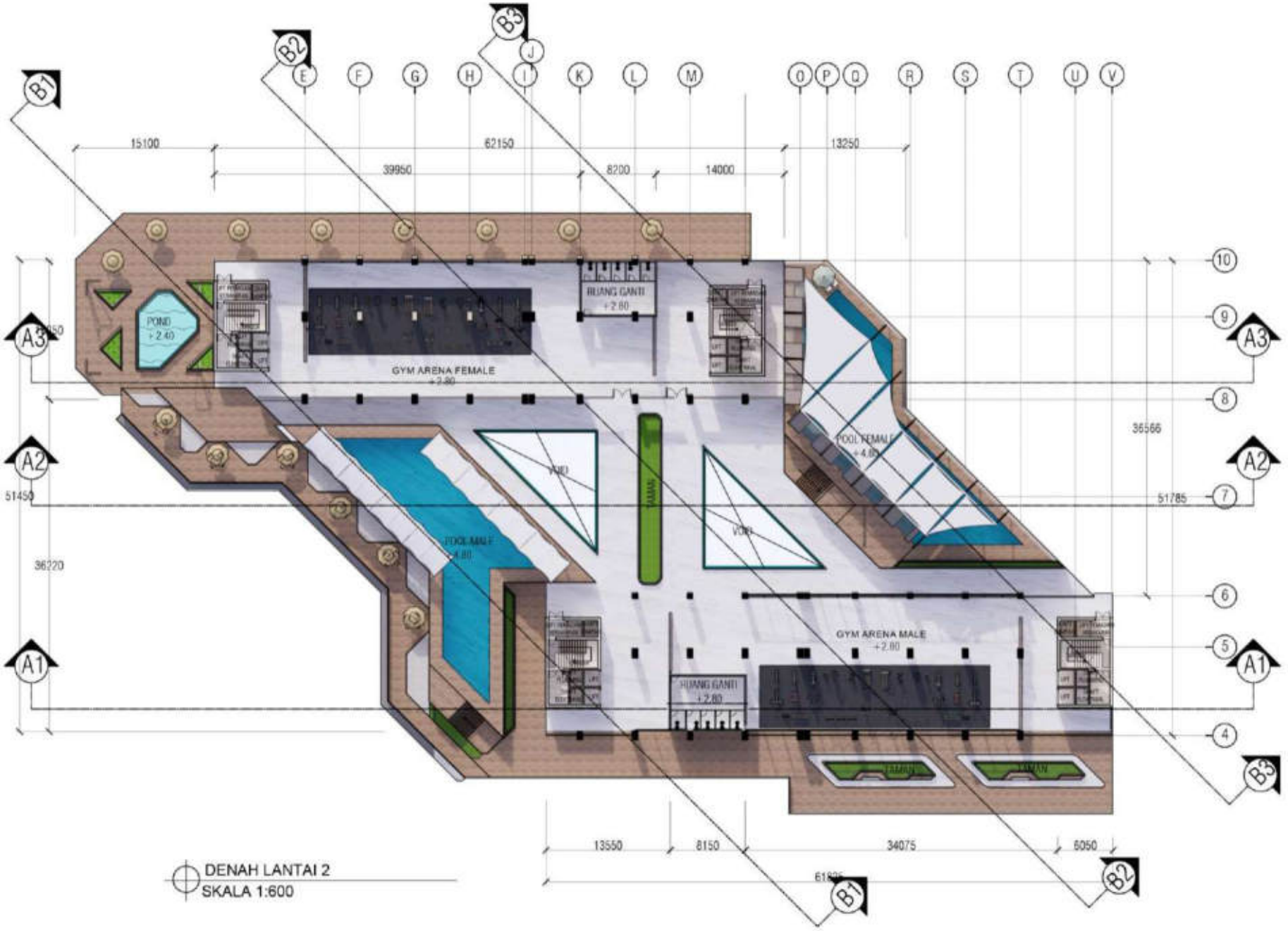
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 1

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 2
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19860028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

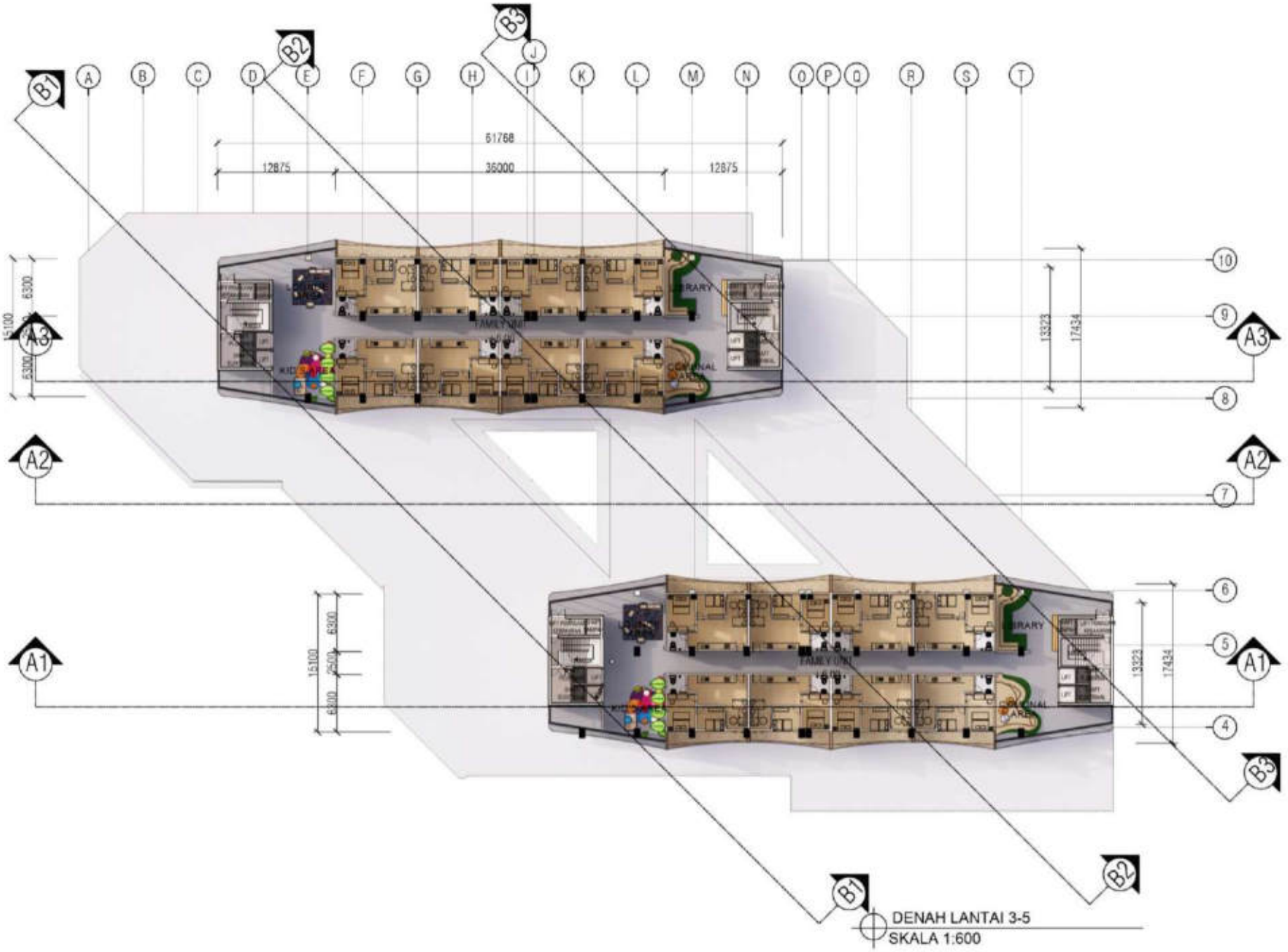
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 2

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 3-5
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

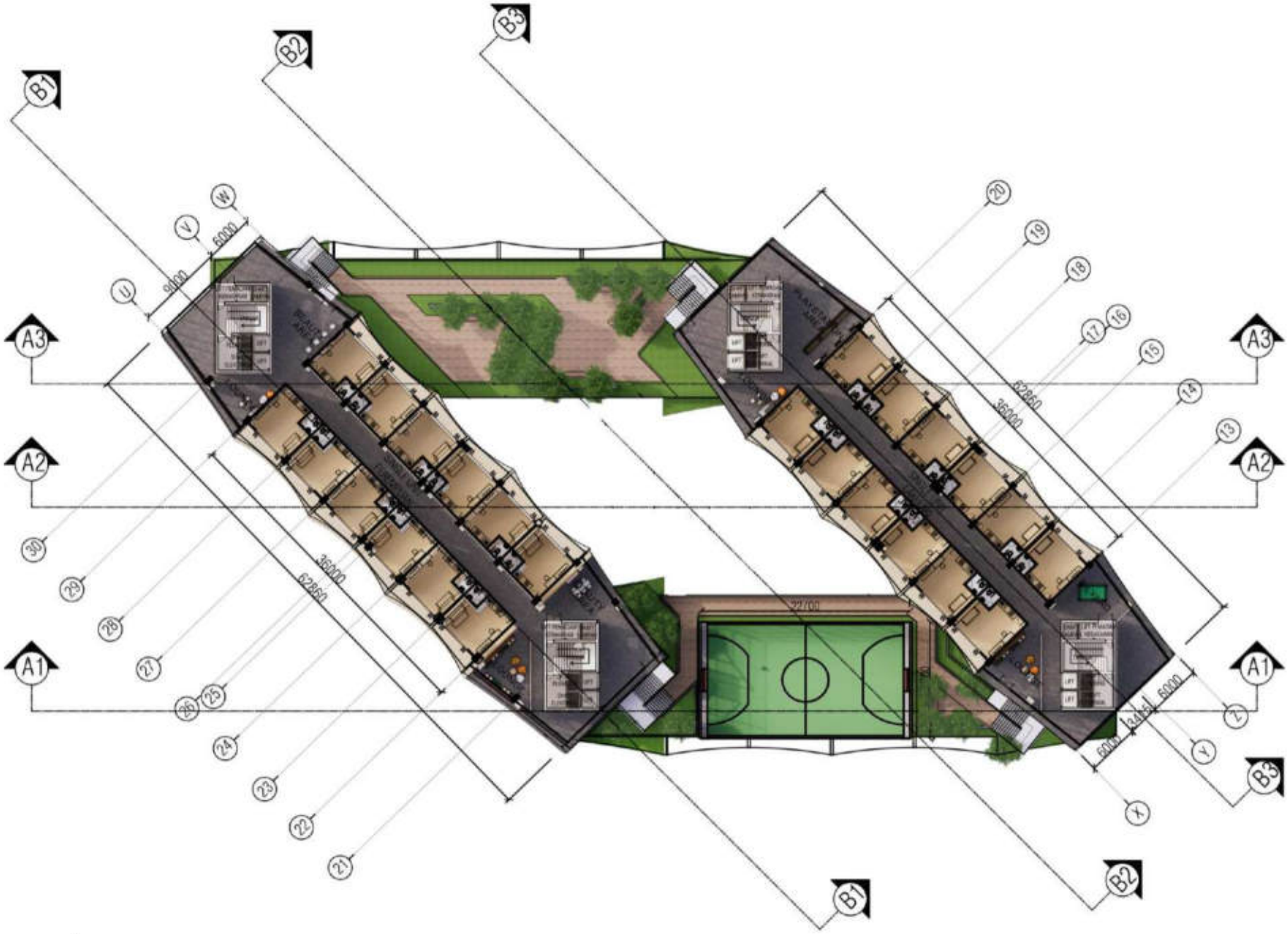
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARAMITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 3-5

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 6-7
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

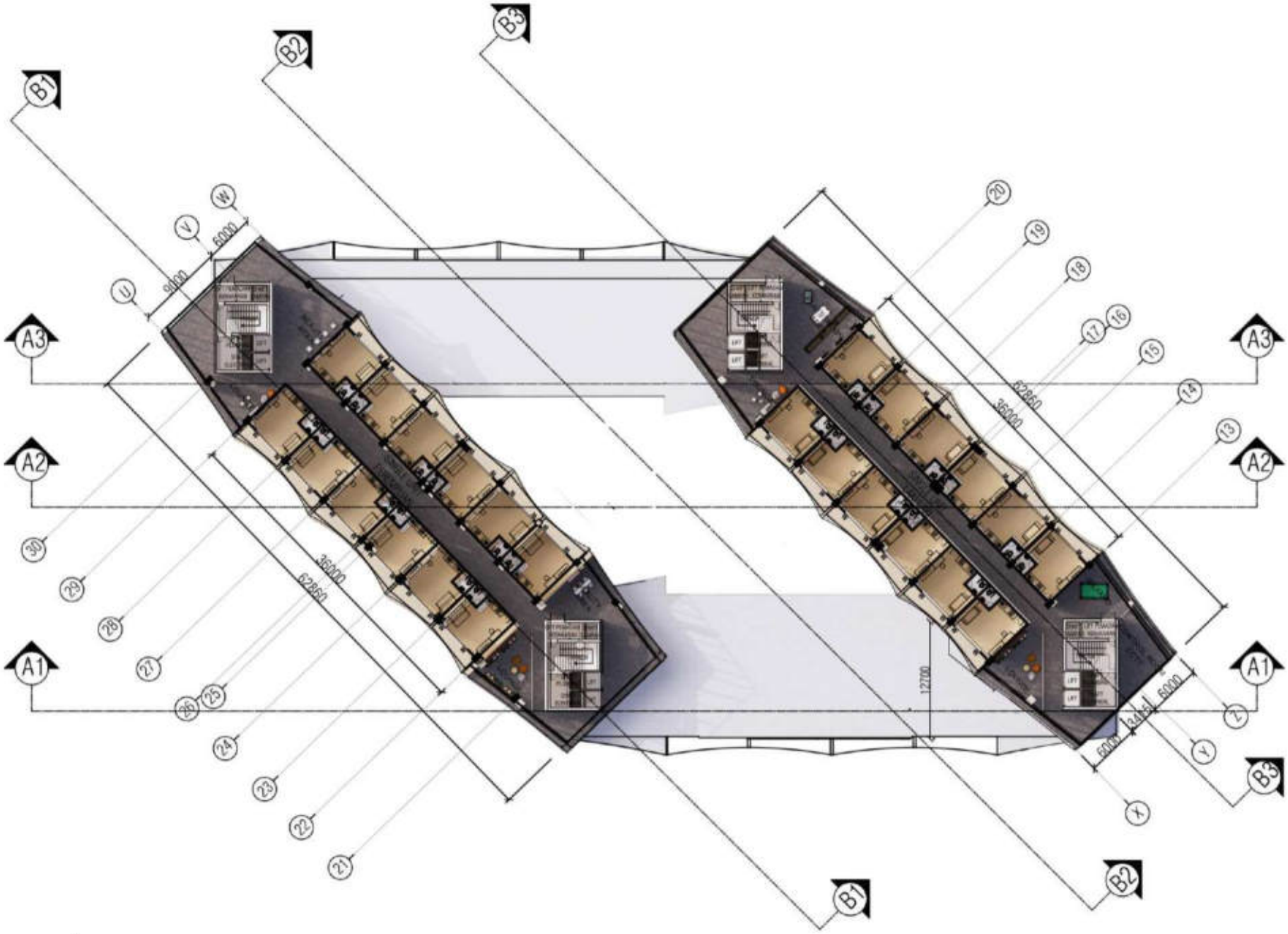
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARAMITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 6-7

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN


B1
B2
B3
A1
A2
A3
W
V
U
6000
9000
36000
62860
12700
6000
6000
6000

DENAH LANTAI 11-12
SKALA 1:500

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

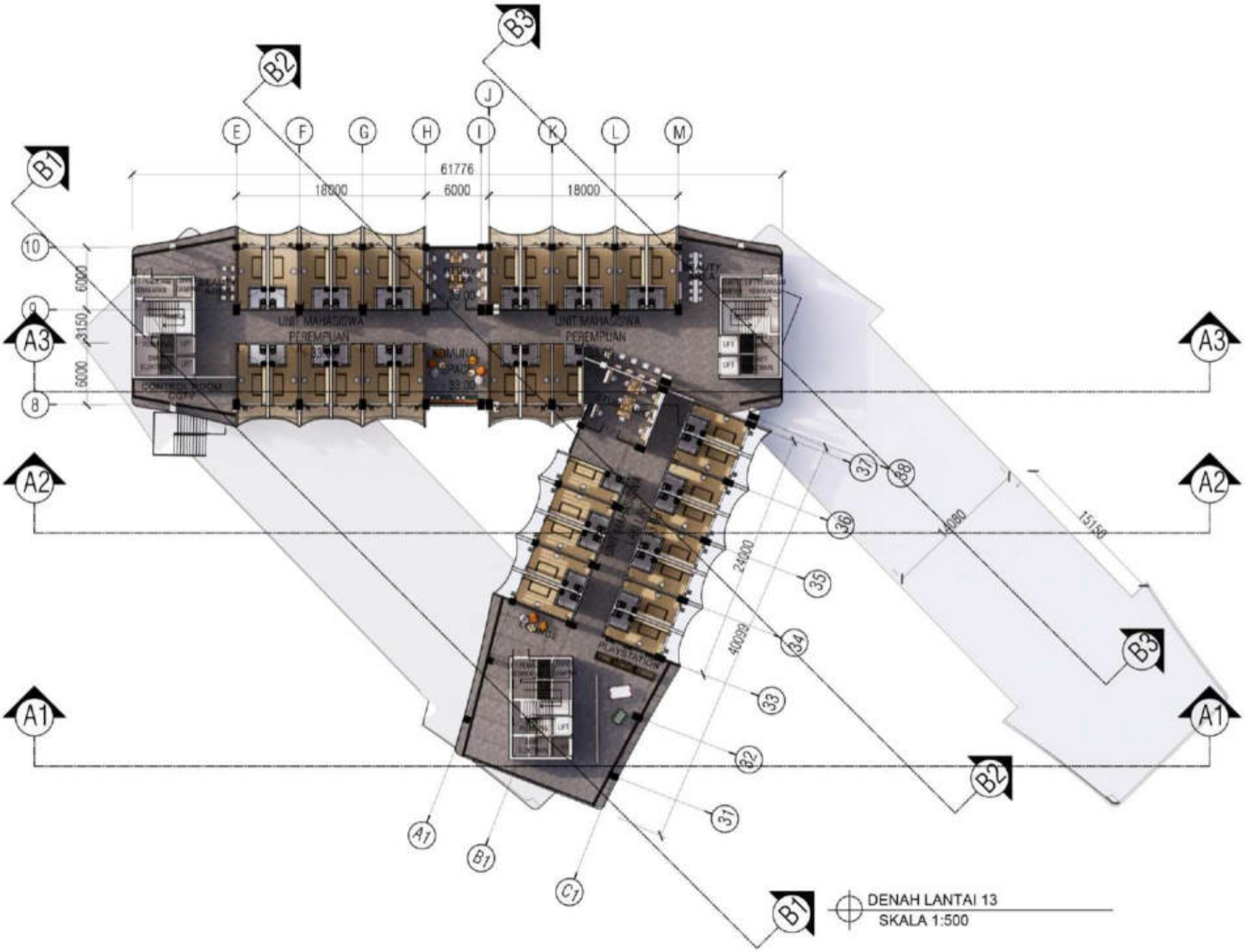
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 11-12

SKALA :
1 : 500

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 13
SKALA 1:500

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

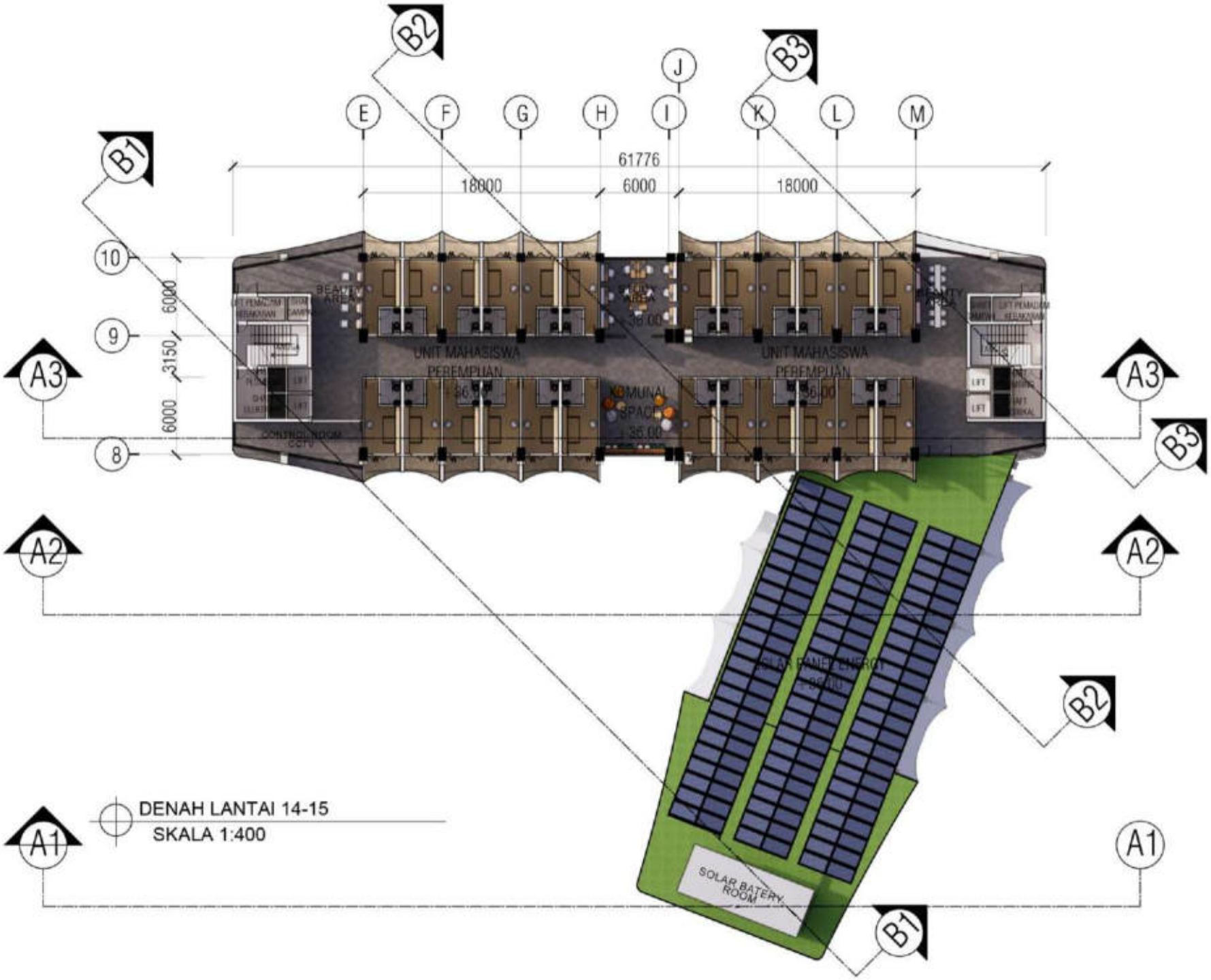
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARAMITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 13

SKALA :
1 : 500

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 14-15

SKALA 1:400

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 14-15

SKALA :
1 : 400

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

DENAH UNIT FAMILY
SKALA 1:60

APSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

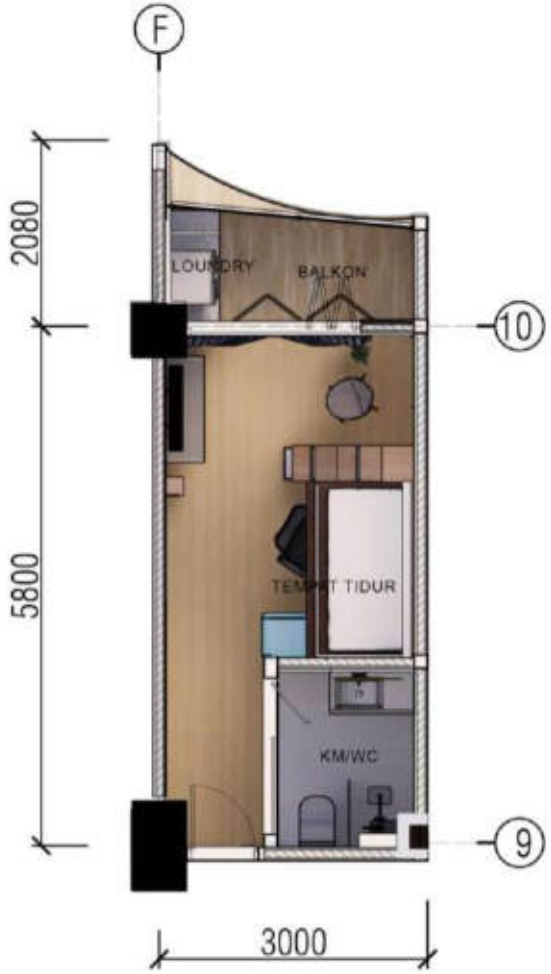
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARAMITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH UNIT FAMILY

SKALA :
SKALA 1:60

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH UNIT MAHASISWA
SKALA 1: 60

APSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19840029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARAMITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH UNIT MAHASISWA

SKALA :
SKALA 1:60

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

DENAH UNIT SINGLE
SKALA 1: 60

APSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

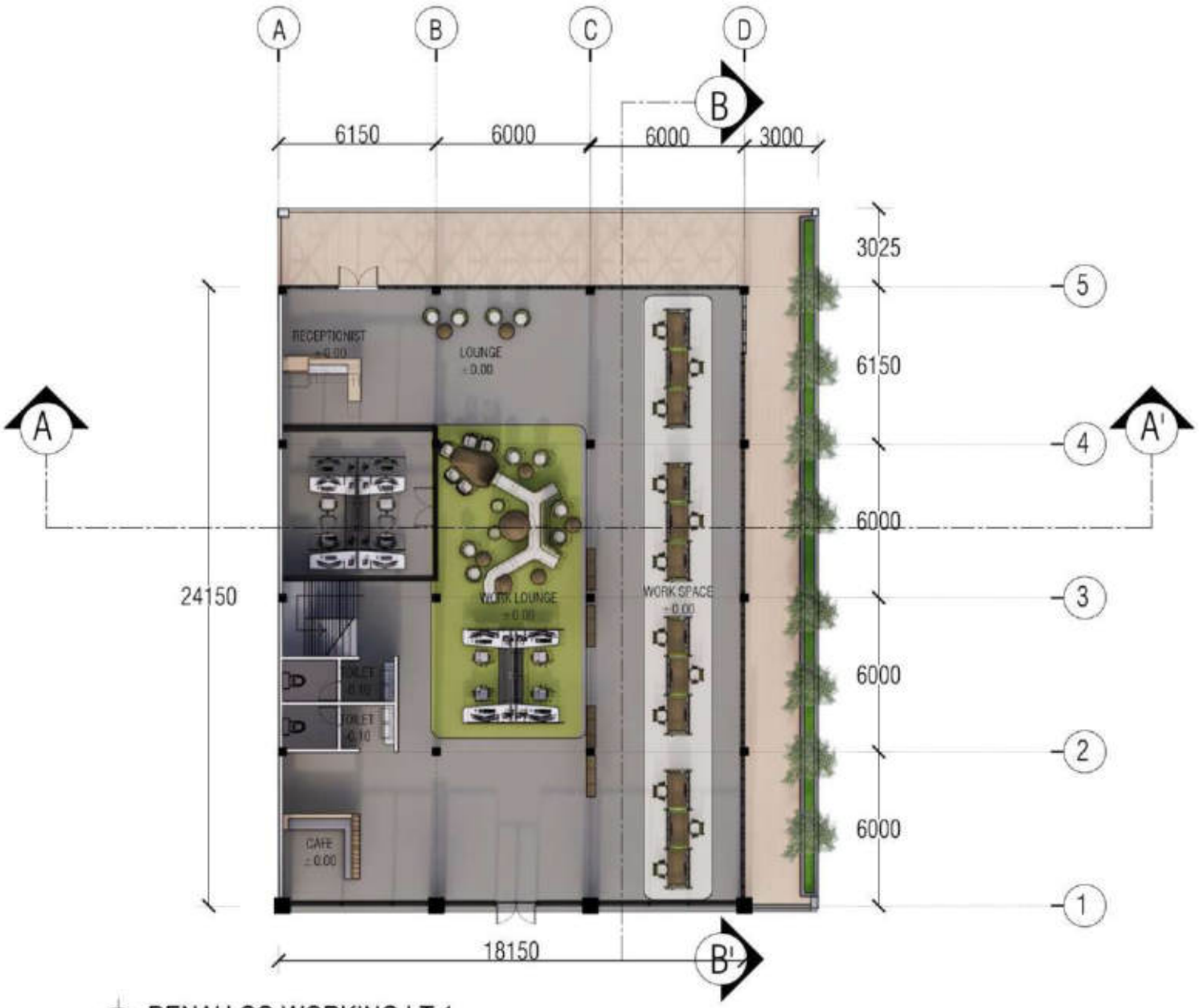
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARAMITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH UNIT SINGLE

SKALA :
SKALA 1:60

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH CO WORKING LT 1
SKALA 1:250

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

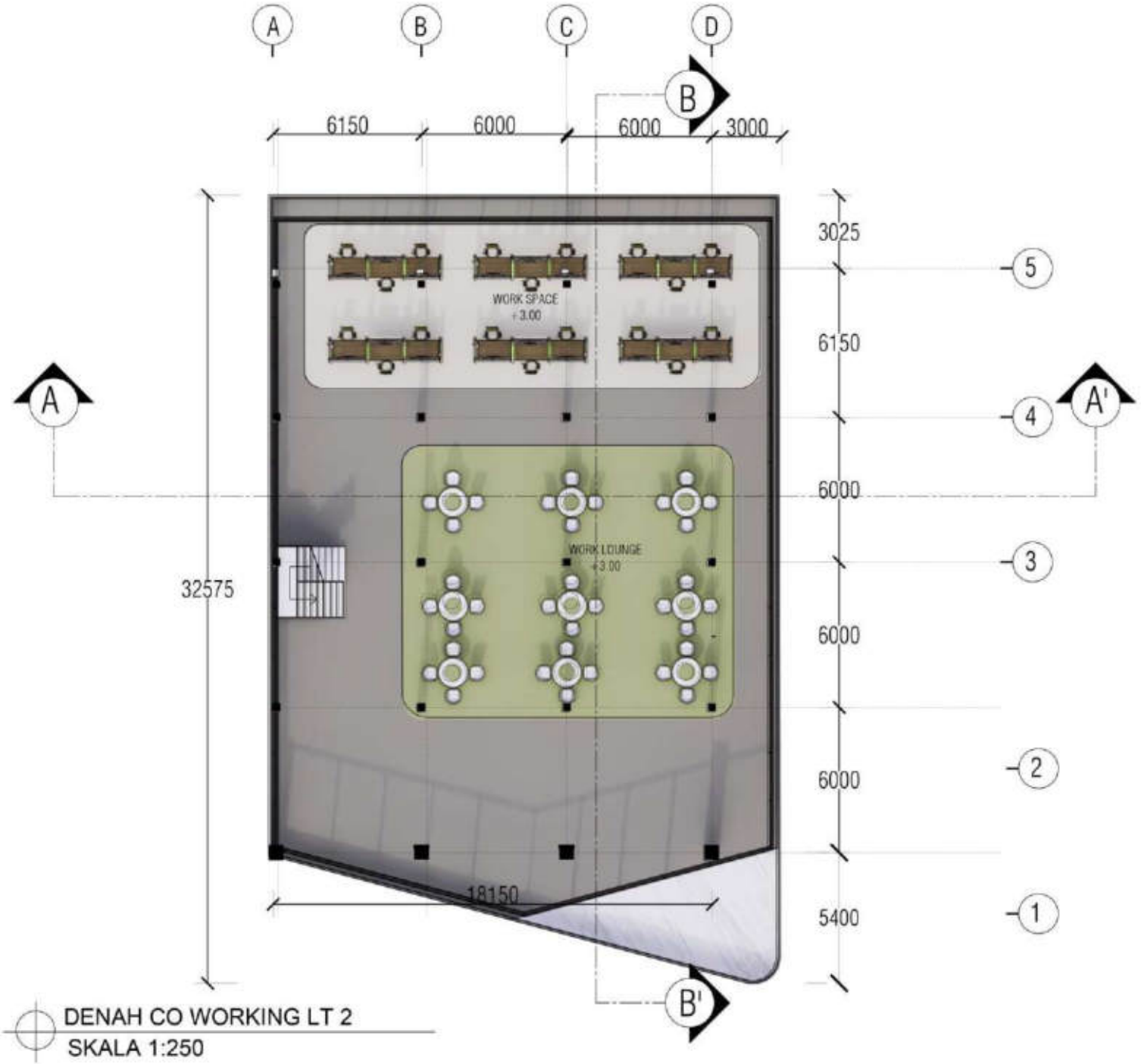
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH
CO WORKING LT 1

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH CO WORKING LT 2
SKALA 1:250

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

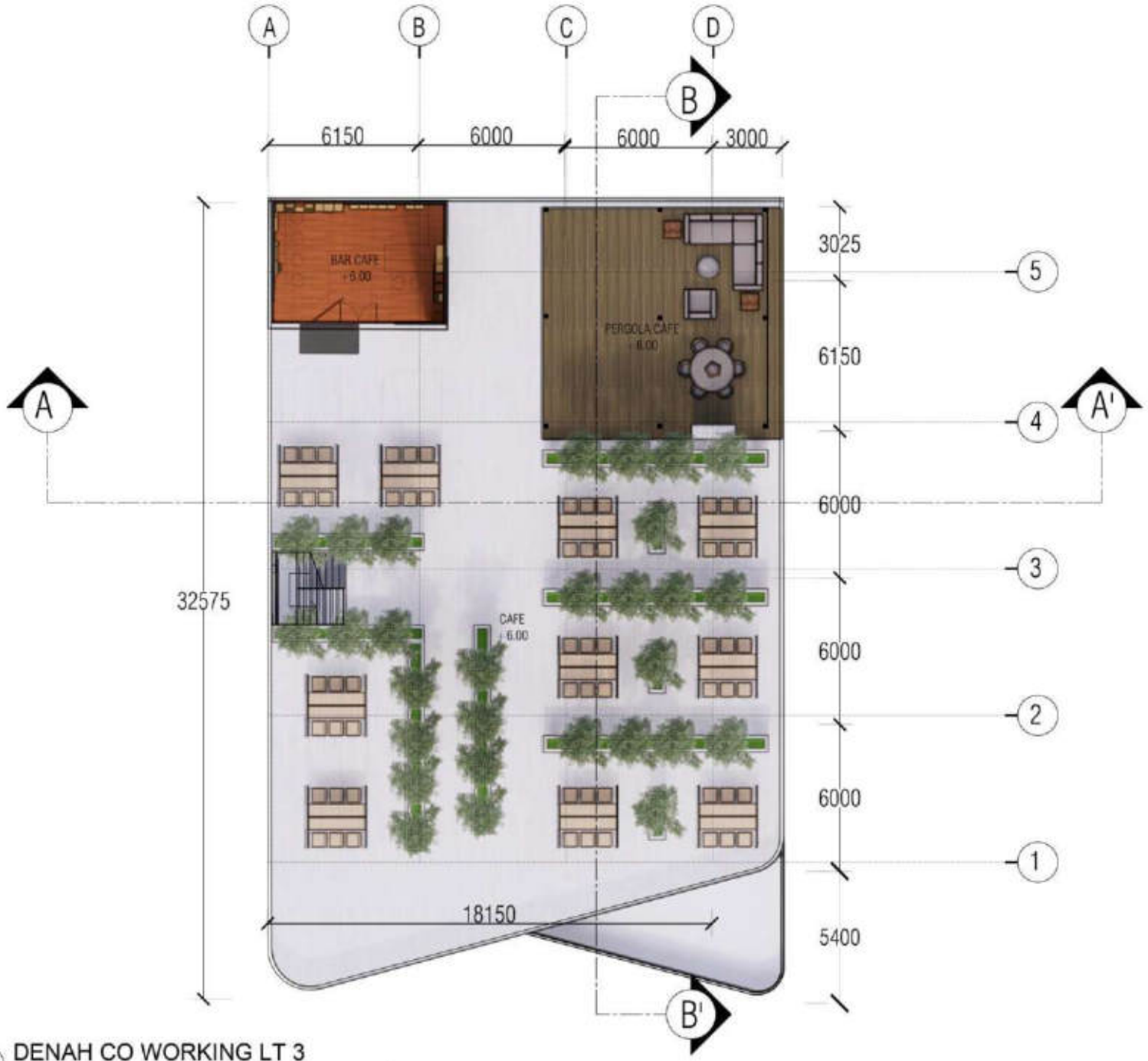
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH
CO WORKING LT 2

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH CO WORKING LT 3

SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH
CO WORKING LT 3

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

TAMPAK KAWASAN DEPAN APARTEMENT

SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

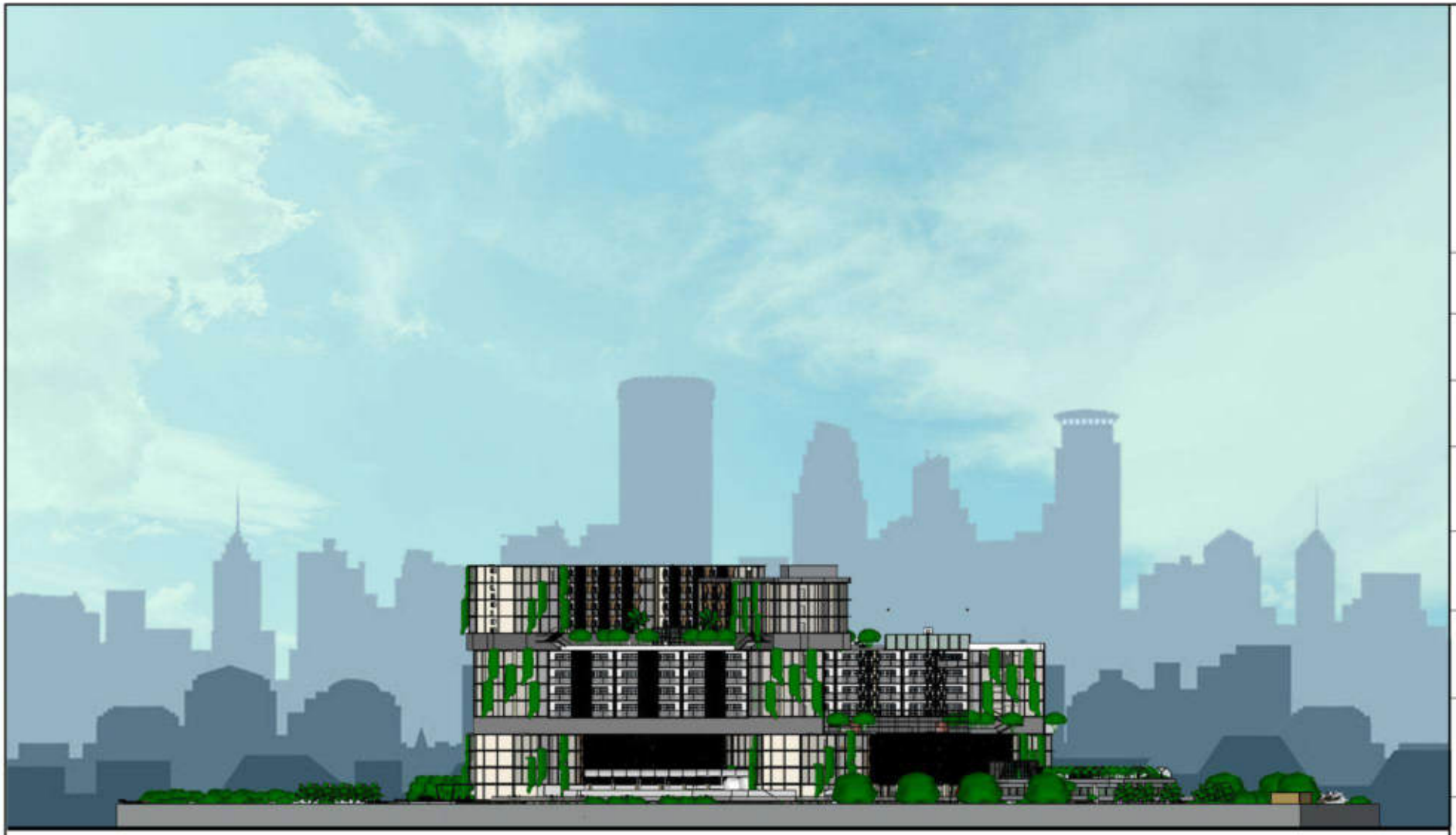
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN DEPAN APARTEMENT

SKALA :
1: 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK KAWASAN SAMPING KIRI APARTEMENT
SKALA 1:1000

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SAMPING KIRI APARTEMENT

SKALA :
1:1000

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

TAMPAK KAWASAN BELAKANG APARTEMENT
SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN BELAKANG APARTEMENT

SKALA :
1: 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

TAMPAK DEPAN APARTEMENT
SKALA 1: 750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK DEPAN APARTEMENT

SKALA :
1: 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

TAMPAK SAMPING KANAN APARTEMENT
SKALA 1: 750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK SAMPING KANAN APARTEMENT

SKALA :
1: 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

TAMPAK SAMPING KIRI APARTEMENT
SKALA 1: 750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :

TAMPAK SAMPING KIRI APARTEMENT

SKALA :

1: 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

TAMPAK BELAKANG APARTEMENT
SKALA 1: 750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :

TAMPAK BELAKANG APARTEMENT

SKALA :

1: 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

POTONGAN AA 1
SKALA 1:600

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18698028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA 1

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

POTONGAN AA 2
SKALA 1:600

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA 2

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

POTONGAN AA 3
SKALA 1:600

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA 3

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

POTONGAN B-B1
SKALA 1:750

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN B-B1

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

POTONGAN B-B2
SKALA 1:850

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN B-B2

SKALA :
1 : 850

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

POTONGAN B-B3
SKALA 1:750

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

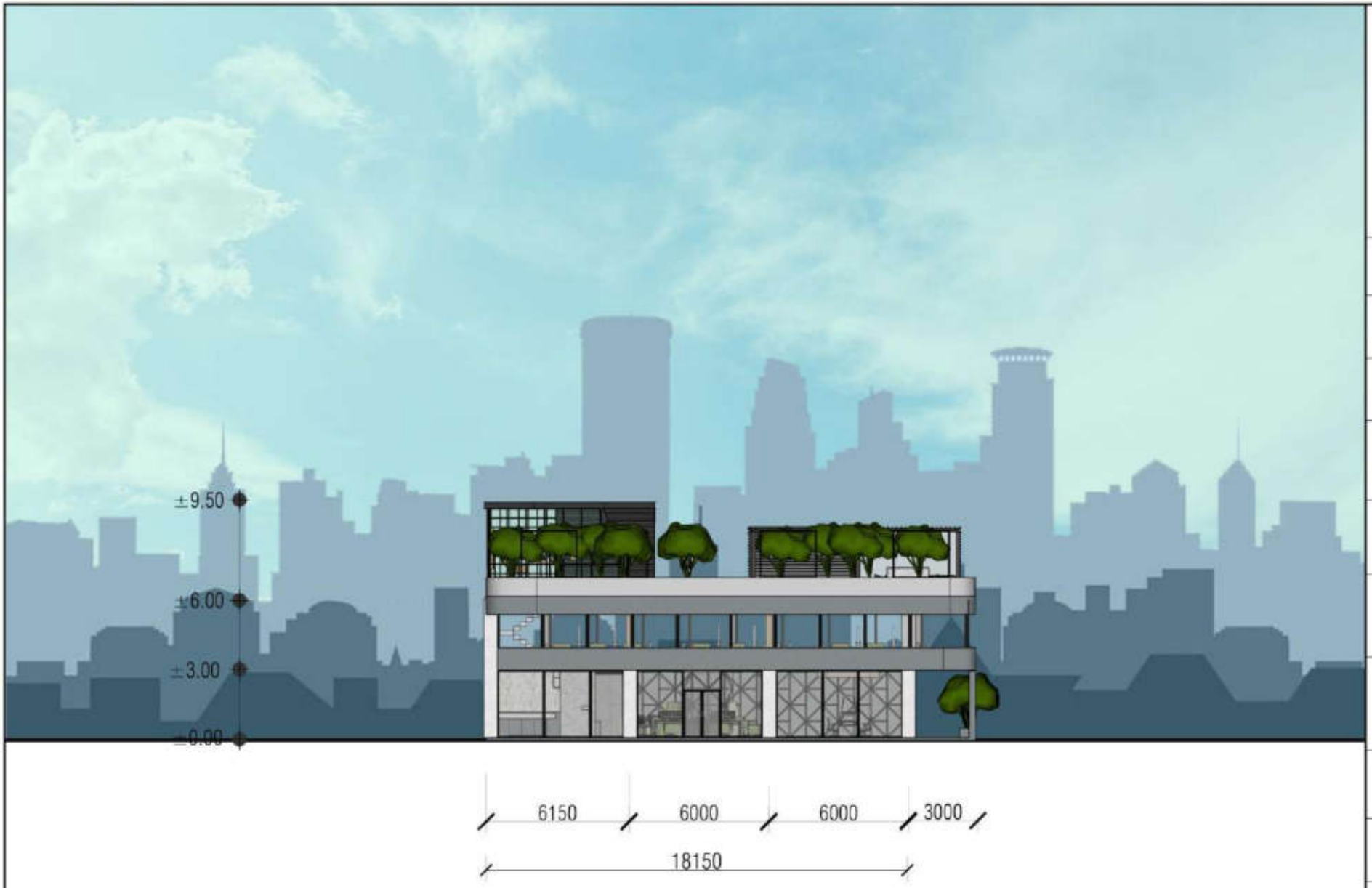
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN B-B3

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK DEPAN CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

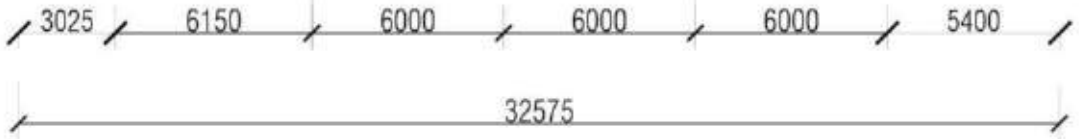
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK DEPAN CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK SAMPING CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18603028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

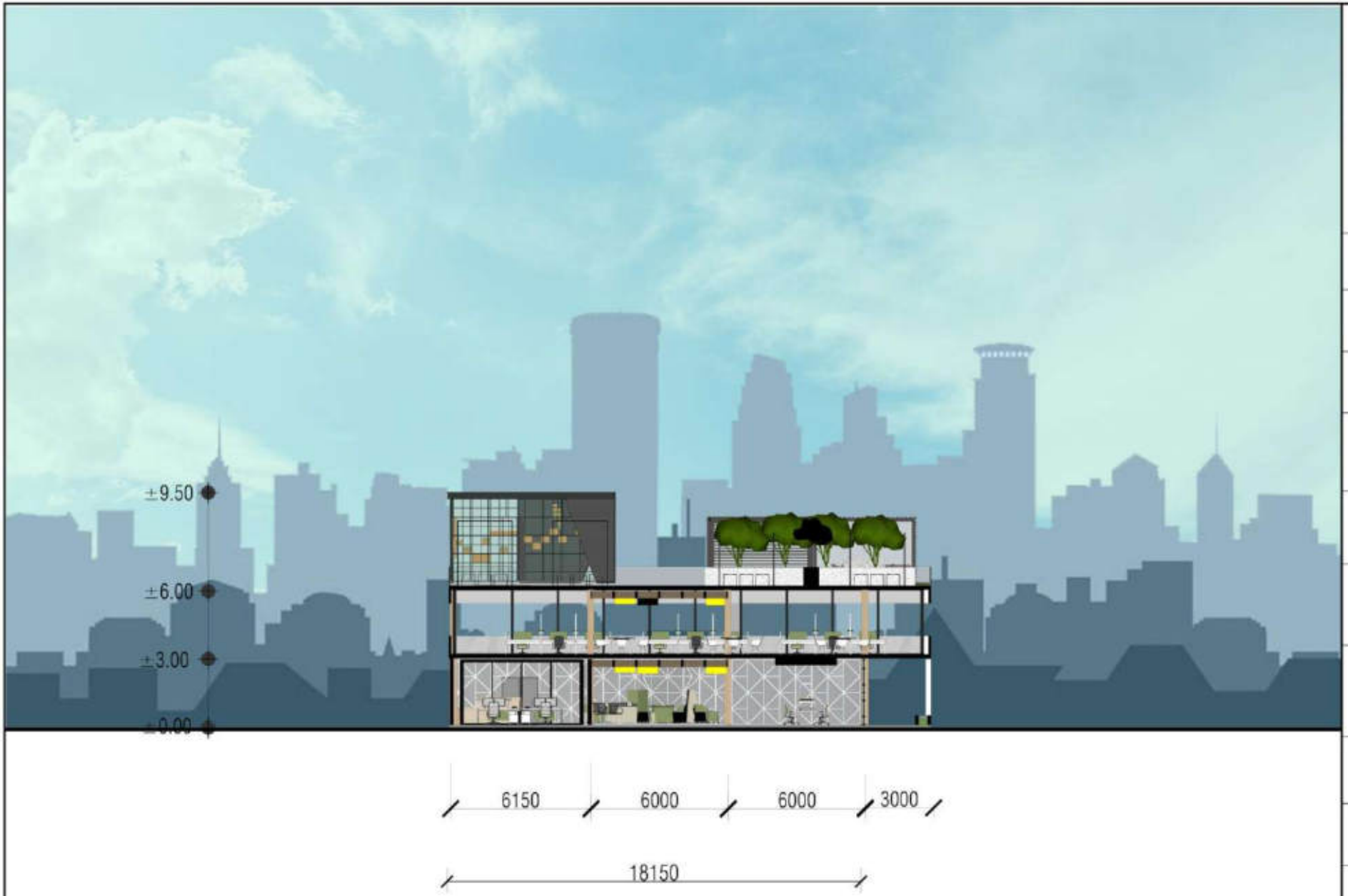
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK SAMPING CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN AA' CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

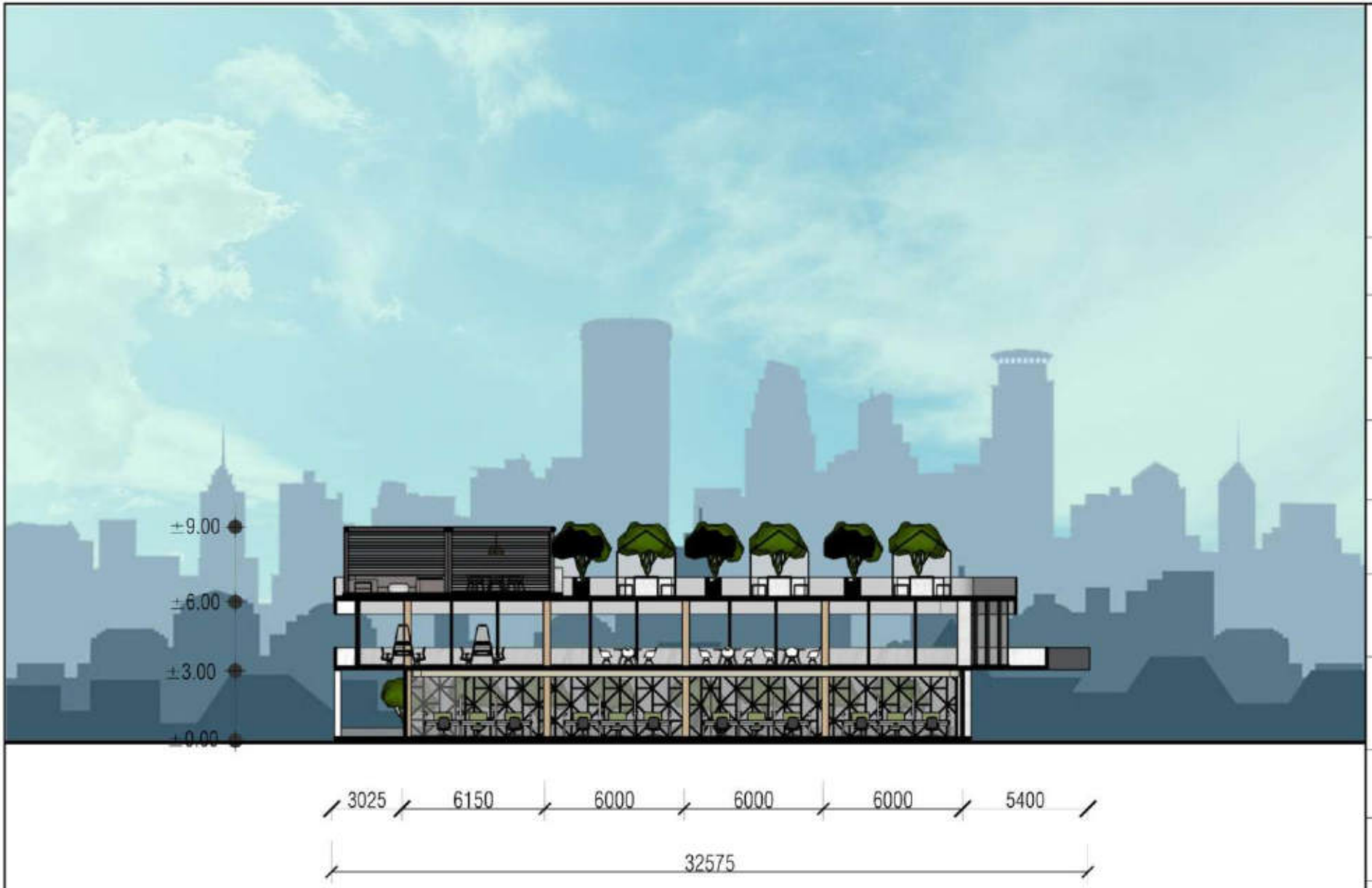
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA' CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN BB' CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN BB' CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PERSPEKTIF EKSTERIOR BANGUNAN

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PERSPEKTIF EKSTERIOR BANGUNAN

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PERSPEKTIF EKSTERIOR BANGUNAN

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PERSPEKTIF EKSTERIOR KAWASAN

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PERSPEKTIF EKSTERIOR KAWASAN

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

GATE PINTU MASUK

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
GATE PINTU MASUK

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PARKIR BASEMENT

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PARKIR BASEMENT

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PARKIR CO-WORKING

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PARKIR CO-WORKING

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TEMPAT SAMPAH RFID

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
SOLAR POWERED WATER SYSTEM

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
SCULPTURE

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PARKIR SEPEDA

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PARKIR SEPEDA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
KOLAM RENANG WANITA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
KOLAM RENANG LAKI LAKI

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PANGGUNG DAN KAFE

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PANGGUNG DAN KAFE

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

DROP OFF UTAMA

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DROP OF UTAMA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

RESTAURANT

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
RESTAURANT

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
16660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
WATERFALL

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR GYM ARENA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR LOBBY UTAMA

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR LOBBY UTAMA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR UNIT FAMILY

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR UNIT FAMILY

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR UNIT FAMILY

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR UNIT FAMILY

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR UNIT SINGLE

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

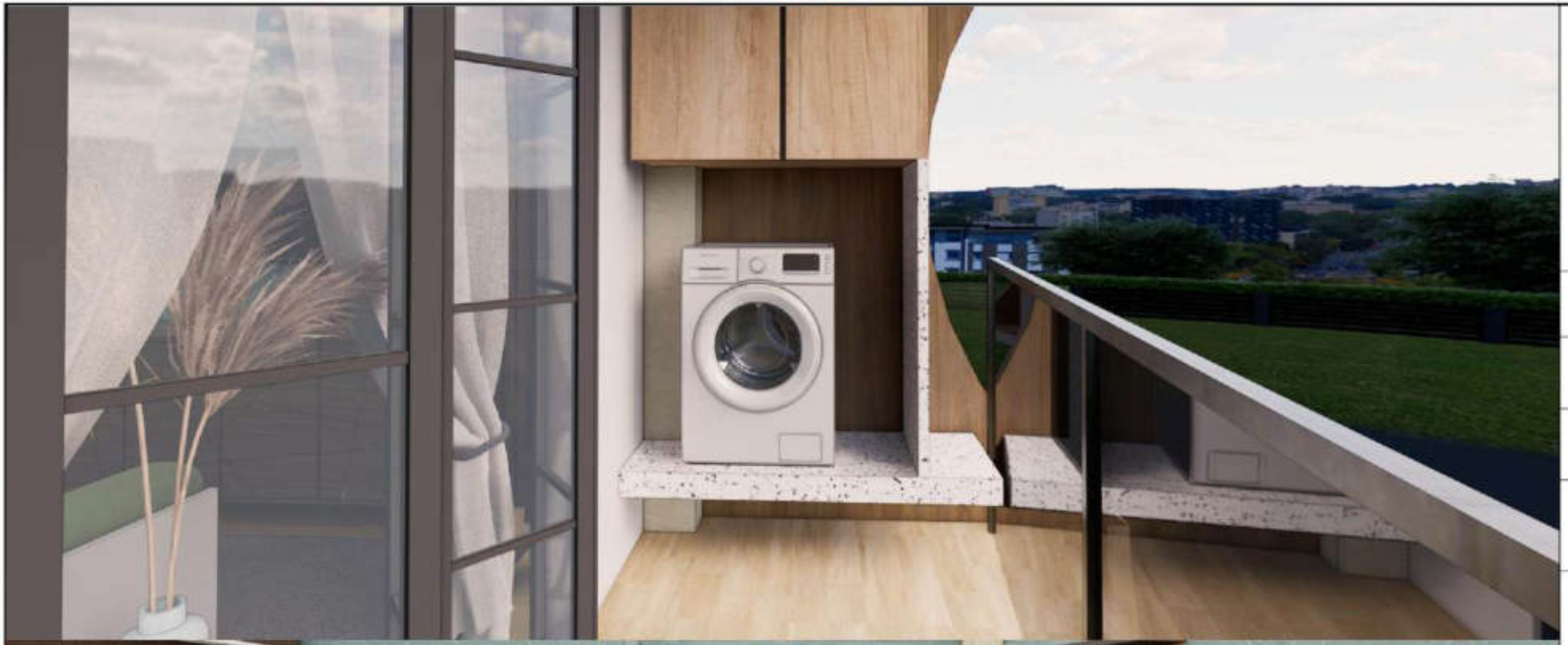
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR UNIT SINGLE

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



INTERIOR UNIT SINGLE

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR UNIT SINGLE

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR UNIT MAHASISWA

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR UNIT MAHASISWA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR UNIT MAHASISWA

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR UNIT MAHASISWA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

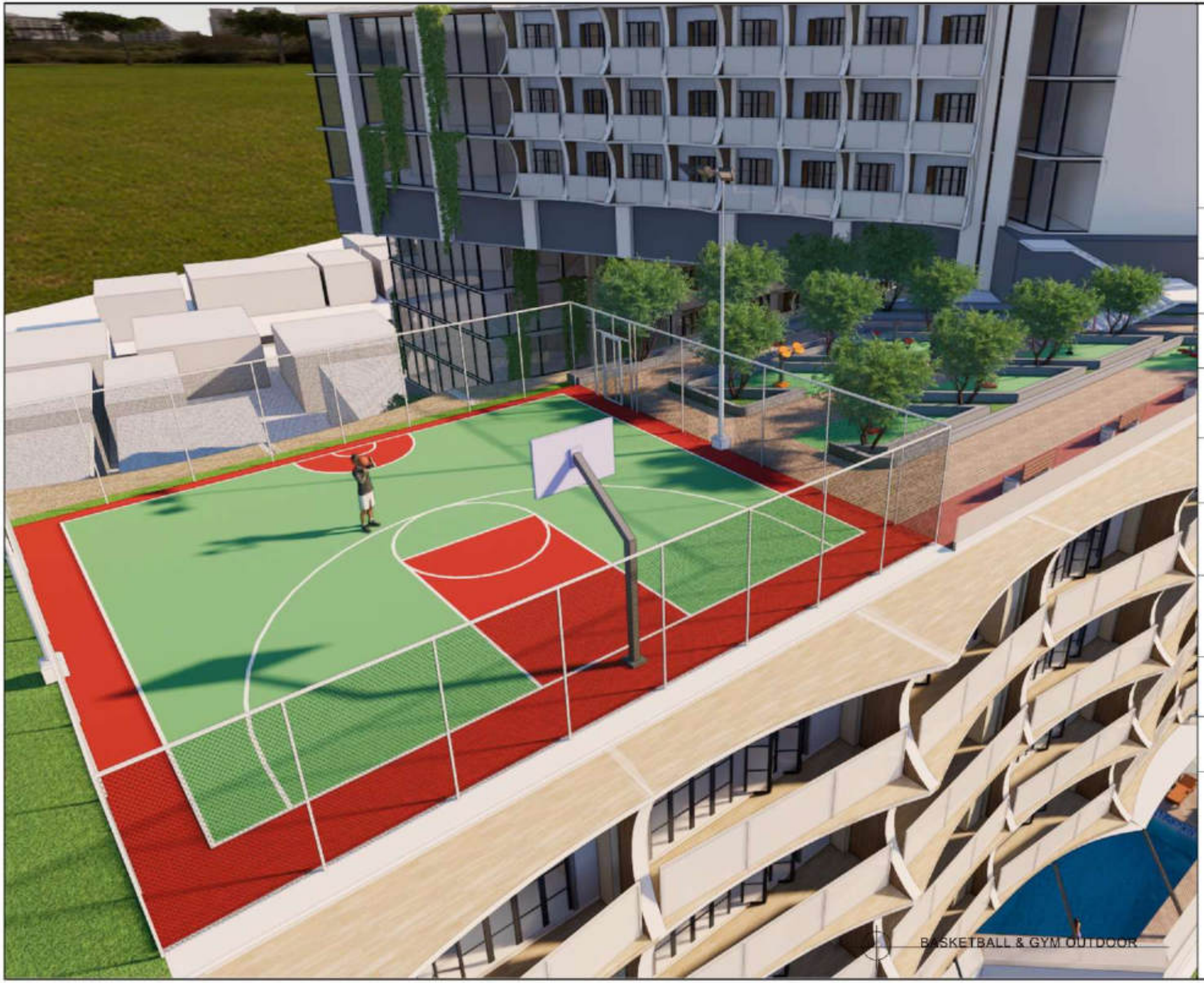
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
KAFE ROOFTOP

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



BASKETBALL & GYM OUTDOOR

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
BASKETBALL &GYM OUTDOOR

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
SOLAR PANEL ENERGY

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

INTERIOR CO-WORKING

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
16660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
INTERIOR CO-WORKING

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

KAFE CO-WORKING

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
KAFE CO-WORKING

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
EKSTERIOR CO-WORKING

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

EKSTERIOR CO-WORKING

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
EKSTERIOR CO-WORKING

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
LOUNGE UNIT SINGLE

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PLAYSTATION AREA UNIT SINGLE

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
STUDY AREA UNIT MAHASISWA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
16660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
PLAYGROUND AREA UNIT FAMILY

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
RUANG BACA UNIT FAMILY

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

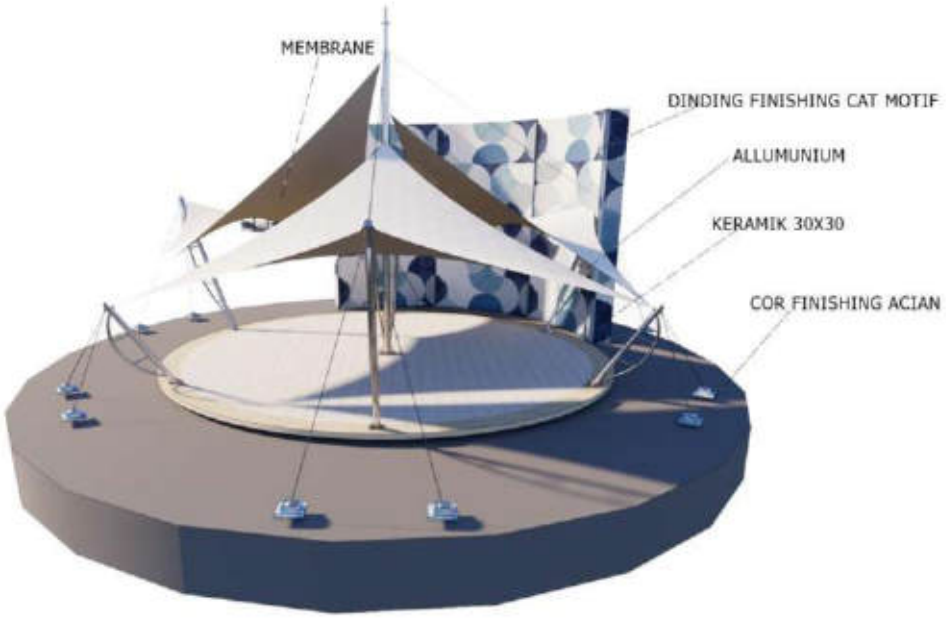
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
BEAUTY AREA

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DETAIL ARSITEKTUR

A R S I T E K T U R

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DETAIL ARSITEKTUR

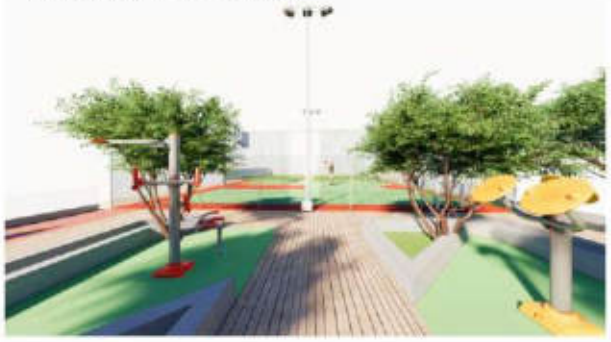
SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PEMBERIAN ROOFTOP PADA BANGUNAN DI FUNGSIKAN UNTUK PEMANFAATAN RUANG TERBUKA DAN AREA KOMUNAL UNTUK AKTIVITAS PENUNJANG PARA PENGGUNA APARTEMENT MILENIAL

PERSPEKTIF ROOFTOP



DETAIL ARSITEKTUR

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

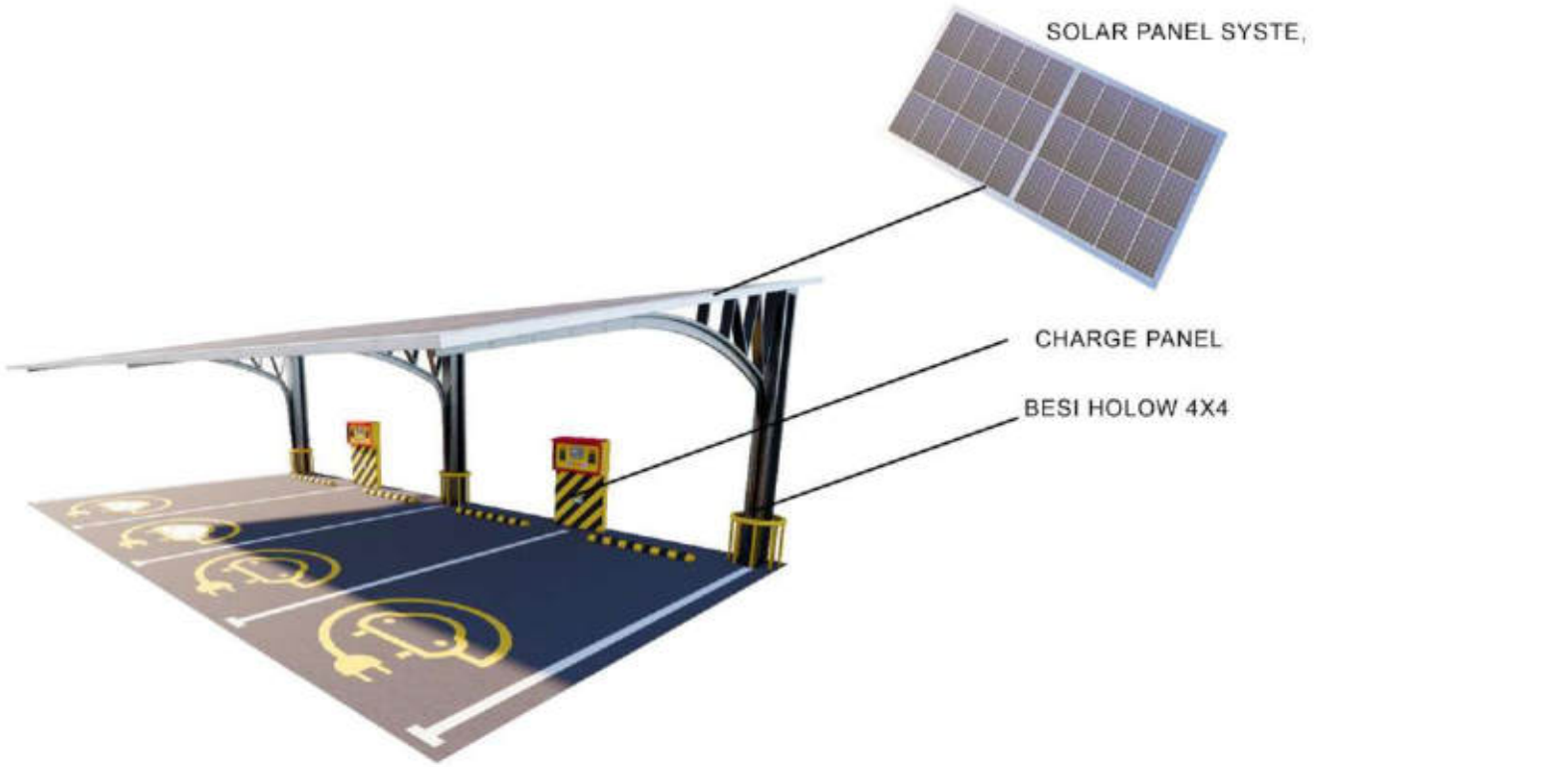
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

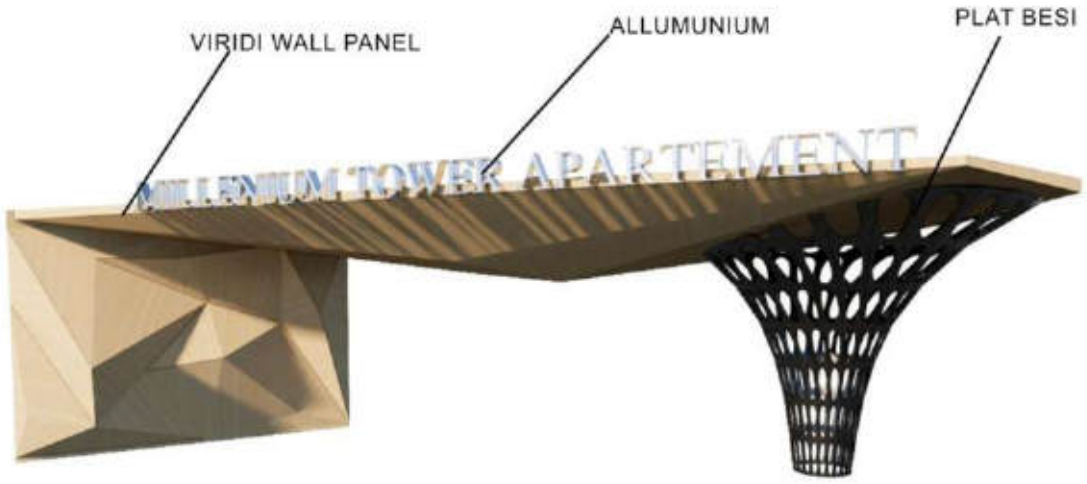
JUDUL GAMBAR :

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN





DETAIL ARSITEKTUR

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

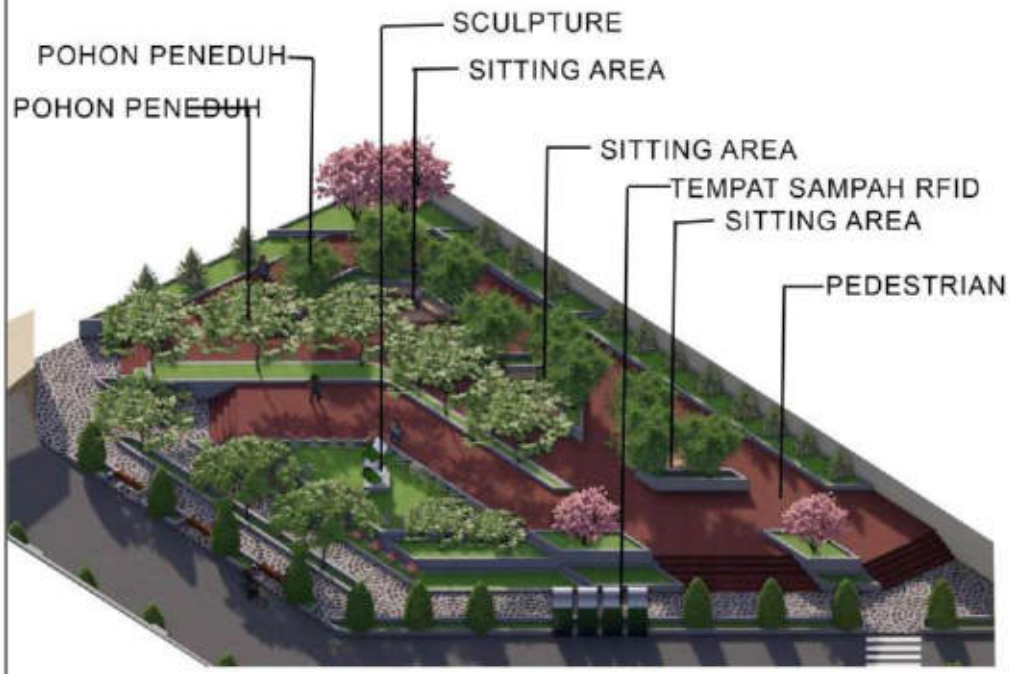
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POHON KETAPANG KENCANA

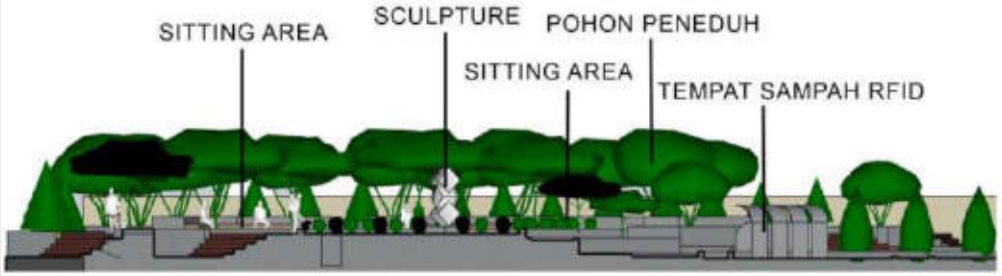
POHON CEMARA

POHON PUCUK MERAH

POHON TABEBUYA

SITTING AREA DESIGN

POTONGAN TAMAN



PERSPEKTIF TAMAN

DETAIL LANSEKAP

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

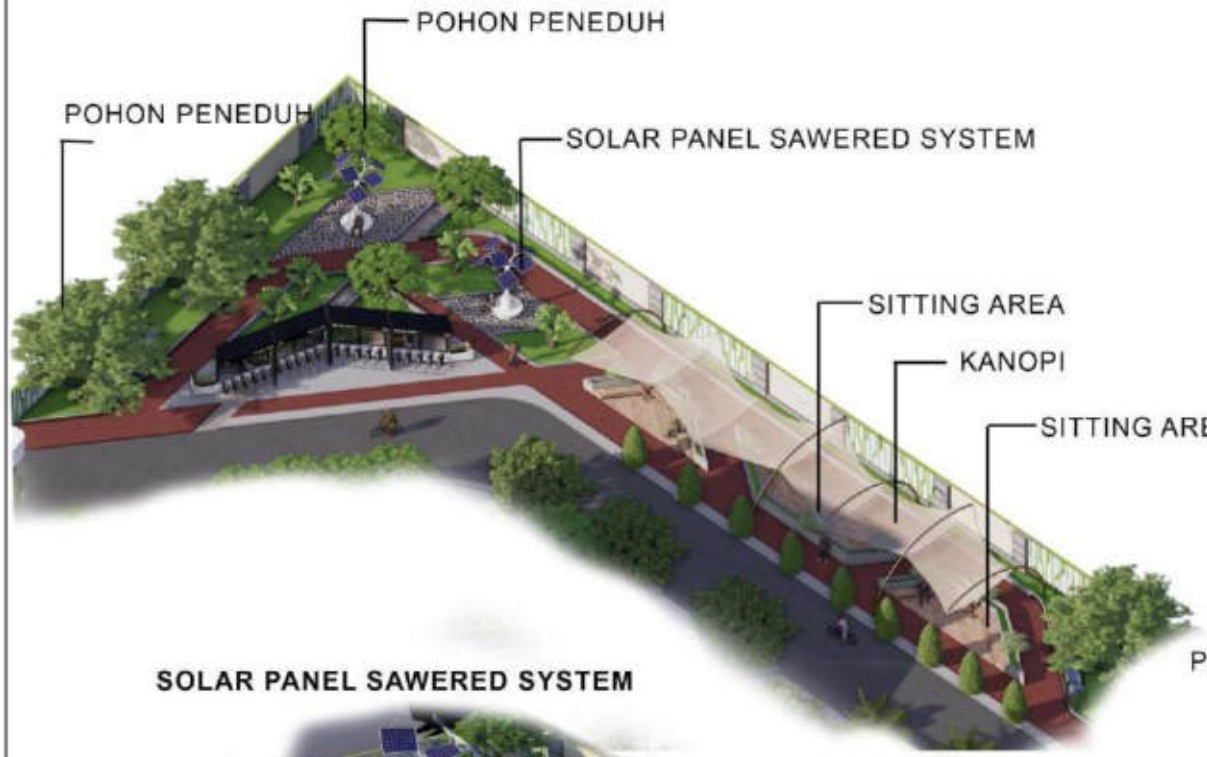
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DETAIL LANSEKAP

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POHON TREMBESI

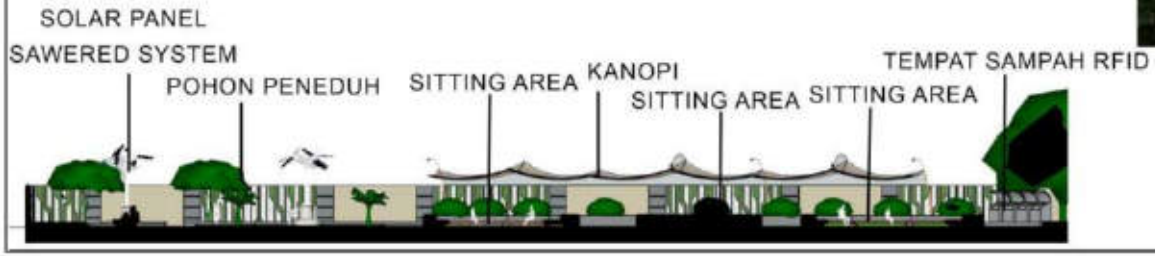
POHON CEMARA

POHON KETAPANG KENCANA

SOLAR PANEL SAWERED SYSTEM

PERSPEKTIF TAMAN

POTONGAN TAMAN



DETAIL LANSEKAP

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DETAIL LANSEKAP

SKALA :

NO. GAMBAR :

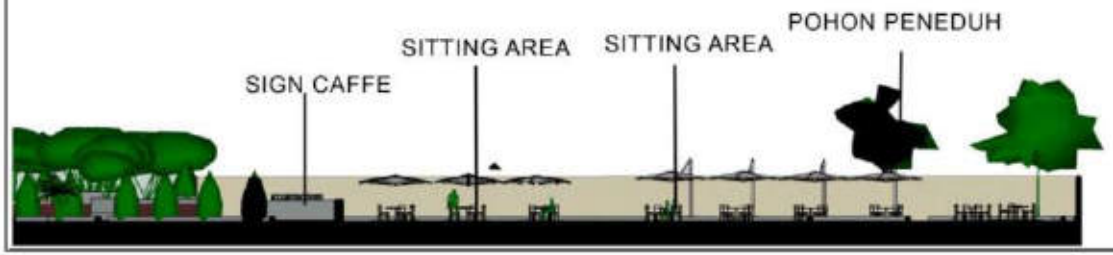
LOGO PERANCANGAN

POHON TREMBESI

POHON TABEBUYA

PERSPEKTIF TAMAN

POTONGAN TAMAN



DETAIL LANSEKAP

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
19660029

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DETAIL LANSEKAP

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN

PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL
DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING

LOKASI

TAPAK BERLOKASI DI JL. SOEKARNO HATTA NO.9, JATIMULYO, KEC. LOWOKWARU, KOTA MALANG, JAWA TIMUR 65141

LUASAN TAPAK
TAPAK MEMILIKI LUASAN 1,8 Ha
MEMILIKI KELILING 600 m2

LATAR BELAKANG

GENERASI MELINIAL ADALAH GENERASI YANG LAHIR PADA TAHUN 1981-2000. JADI PADA TAHUN 2023 GENERASI MILENIAL BERKISAR UMUR 21-40 TAHUN. GENERASI MILENIAL TERDORONG OLEH PESATNYA PERKEMBANGAN TEKNOLOGI SEHINGGA MERUBAH PERSPEKTIF SOSIAL BUDAYA PADA GENERASI TERSEBUT MEREKA MEMILIKI KEINGINAN TERSEBUT MASIH TERHALANG DIKARENAKAN BIAYA HUNIAN YANG CUKUP MAHAL SERTA PERILAKU KONSUMTIF MEREKA YANG TIDAK DITUJUKAN / DIFOKUSKAN UNTUK HUNIAN

PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING

INTEGRASI KEISLAMAN

NILAI NILAI KEISLAMAN

QS. AL HUJURAT AYAT 13

QS. NAHL AYAT 80

MANUSIA SESUAI DENGAN FITRAHNYA SUKA BERGAUL DAN BERINTERAKSI SOSIAL DENGAN SESAMANYA, DAN LEWAT INTERAKSI TERSEBUT HUBUNGAN ANTAR MANUSIA TERJADILAH BANTU MEMBANTU, TOLONG MENOLONG UNTUK MENGISI KEHIDUPAN DENGAN BERBAGAI USAHA DAN AKTIVITAS YANG BERGUNA DAN DIBUTUHKAN SESUAI DENGAN NORMA YANG BERLAKU DI MASYARAKAT.

TUJUAN

DESAIN APARTEMENT YANG DIRANCANG, DIDASARI OLEH KONSEP PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING YANG BERTUJUAN AGAR SETIAP PERANCANGAN YANG DITERAPKAN BISA SESUAI DENGAN APA YANG DIBUTUHKAN PENGGUNA

KARAKTER GENERASI MILENIAL

TUJUAN PERANCANGAN :

Pemaksimalan fungsi ruang, memotakan area rumah bersosialisasi, mengedepankan fleksibelitas, memberikan kenyaman dalam beraktivitas/bekerja, menyediakan area refreshing

- Mezanin
- Furniture Multifungsi
- Working Space
- Layanan servis
- Ruang terbuka yang fleksibel
- Sport Arena
- Penerapan teknologi pada Perancangan

GERBANG PINTU MASUK
JALUR MASUK DAN KELUAR DISESUAIKAN DENGAN ARAH JALAN RAYA DIDEPANNYA

DROP OFF
PENEMPATAN DROP OFF PADA LOBBY BERFUNGSI MEMUDAHKAN PENGGUNA APARTEMENT

AKSES PERSAMPAHAN
AKSES PERSAMPAHAN DITEMPATKAN DIBELAKANG BANGUNAN APARTEMENT

AKSES PARKIR BASEMENT
AKSES PINTU MASUK MOBIL BERADA DISAMPING DROP OFF APARTEMENT

SITTING AREA DESIGN
TEMPAT DUDUK DIBUAT UNTUK KENYAMANAN PENGGUNA

PEMBAGIAN SIRKULASI DAN AKSESIBILITAS PADA AKSES MASUK TAPAK DI FASILITASI PARKIR BASEMENT TERDAPAT LIFT PADA SETIAP SISI, DAN TERSEDIA DROP OFF SEHINGGA MEMUDAHKAN PENGGUNA JIKA INGIN LANGSUNG TURUN KE LOBBY UTAMA

HASIL PERANCANGAN KAWASAN DITERAPKAN DALAM BENTUK ZONASI KAWASAN, PENATAAN MASSA, AKSESIBILITAS DAN SIRKULASI ZONA KAWASAN PADA TAPAK DI APLIKASIKAN DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING DIBAGI MENJADI 3 ZONA YAITU ZONA PUBLIK, ZONA SEMI PRIVAT DAN ZONA PRIVAT

KETERANGAN

KELEBIHAN KAWASAN TAPAK
-PUSAT PENDIDIKAN DAN PARIWISATA
-LOKASI TAPAK YANG SANGAT STRATEGIS YANG DAPAT MEWADAHI PERANCANGAN

KEKURANGAN KAWASAN TAPAK
TAPAK BERADA DI JALAN RAYA YANG PADAT

ARAH DATANG MATAHARI PADA TAPAK

LEGENDA

1. PINTU MASUK
2. TAMAN INTERAKTIF
3. DROP OFF
4. AKSES MASUK BASEMENT MOBIL
5. CAFFE
6. PANGGUNG
7. TOWER APARTEMENT MILENIAL
8. AKSES MASUK BASEMENT MOTOR
9. PLAYGROUND
10. CO-WORKING
11. AKSES KELUAR BASEMENT MOTOR
12. PARKIR CO WORKING
13. AKSES KELUAR BASEMENT MOBIL
14. RUANG KONTROL APARTEMENT
15. PARKIR SEPEDA
16. SAWERED SYSTEM
17. AKSES SERVIS APARTEMENT
18. PARKIR PENGELOLA
19. PINTU KELUAR

POTONGAN AA1 APARTEMENT

POTONGAN BB1 APARTEMENT

TAMPAK DEPAN APARTEMENT

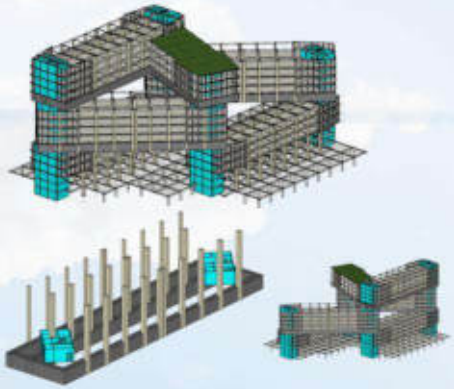
TAMPAK SAMPING KIRI APARTEMENT

KONSEP DASAR

ZONING

UNIT APARTEMENT MENGGUNAKAN KEY CARD PADA SISTEM LIFTNYA SEHINGGA PENGGUNA APARTEMENT BISA MENGAKSES TOWER SESUAI UNIT YANG DIMILIKI OLEH PENGGUNA DAN ROOFTOP YANG BERADA DI LANTAI 6 DAN LANTAI 11

KONSEP STRUKTUR



STRUKTUR PADA BANGUNAN MENGGUNAKAN SISTEM STRUKTURE CORE UNTUK STRUKTUR UTAMANYA, STRUKTUR INI BERADA DI 4 TITIK DISETIAP SISI BANGUNAN APARTEMENT

PADA STRUKTUR BENTANGANNYA MENGGUNAKAN SISTEM STRUKTUR YANG ADA STRUKTUR JEMBATAN LAYANG DENGAN LUAS BALOK 100X300 CM

SITEPLAN

TRANSFORMASI BENTUK

TRANSFORMASI BENTUK BERASAL DARI KEBUTUHAN RUANG YANG BERMODUL KOTAK LALU DIBAGI MENJADI 3 LAPIS DILAKUKAN PUSS AND PULL TERUS DIPISAH MENJADI 2 KOTAK AGAR MEMASUKAN CAHAYA DAN ANGIN, DIBUAT MIRING AGAR MEMBAGI TAPAK AGAR PENGGUNAAN LAHAN MENJADI LEBIH EFEKTIF

INTERIOR UNIT SINGLE

INTERIOR UNIT SINGLE

INTERIOR UNIT FAMILY

INTERIOR KAMAR ANAK

INTERIOR UNIT MAHASISWA

INTERIOR UNIT MAHASISWA

WATERFALL

INTERIOR CO-WORKING

GYM ARENA

RESTAURANT

KOLAM RENANG

CO-WORKING

SCULPTURE

PARKIR CO-WORKING

PARKIR SEPEDA

SOLAR PANEL SAWERED SYSTEM

PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DI KOTA MALANG DENGAN PENDEKATAN BEHAVIOR SETTING

Oleh : Muhammad Rahmad Hidayat

Pembimbing : Elok Mutiara,M.T.

Tarranita kusumadewi,M.T.

Jenis karya : Apartement

Lokasi : Jl. Soekarno Hatta No.9, Jatimulyo, Kec. Lowokwaru, Kota Malang, Jawa Timur 65141

Luas Tapak : 1,8 Ha

Kota pendidikan adalah salah satu julukan yang melekat untuk kota Malang. Julukan ini muncul dilatar belakangi oleh banyaknya jumlah kampus dan sekolah yang ada di Malang raya. Dari hal tersebut menjadikan kota Malang sebagai salah tempat menuntut ilmu yang di gandrungi oleh khalayak umum, sehingga banyak masyarakat dari luar kota berdatangan ke kota Malang.

Meninjau data statistik terkait jumlah penduduk kota malang dari tahun ketahun yang semakin meningkat menunjukkan bahwa kondisi di kota Malang semakin padat penduduk. Dengan padatnya penduduk kebutuhan ruang / hunian untuk tempat tinggal semakin di butuhkan, terutama pagi kaum pelajar atau mahasiswa yang sedang menempuh pendidikan.

Kost-kosan merupakan salah satu jenis hunian yang cukup ramai peminatnya, namun kini jumlah kost-kostan di kota Malang tidak sebanding dengan jumlah pelajar/mahasiswa yang terus berdatangan. Sehingga dari hal tersebut perlu segera di buatnya solusi untuk menjawab permasalahan tersebut, khususnya pada aspek penyediaan hunian yang nyaman dan aman.

Disamping permasalan semakin minimnya jumlah kost-kost san di Malang, jumlah ketersediaan lahan pun semakin sulit di temukan dan harga lahan yang semakin mahal.

Maka dari itu beranjak dari permasalah yang ada terkait kurangnya ketersedian hunian yang aman, nyaman, stategis, harga terjangakau khususnya pagi para pelajar/mahasiswa, diusung lah gagasan mengenai "Perancangan Apartemen Milenial di Kota Malang Dengan Pendekatan Behavior Setting" ,dimana konsep perancangan ini tidak hanyak perfokus pada pelajar/mahasiswa saja melainkan pada generasi Milenial yang akan di tinjau berdasarkan umur dan gender.

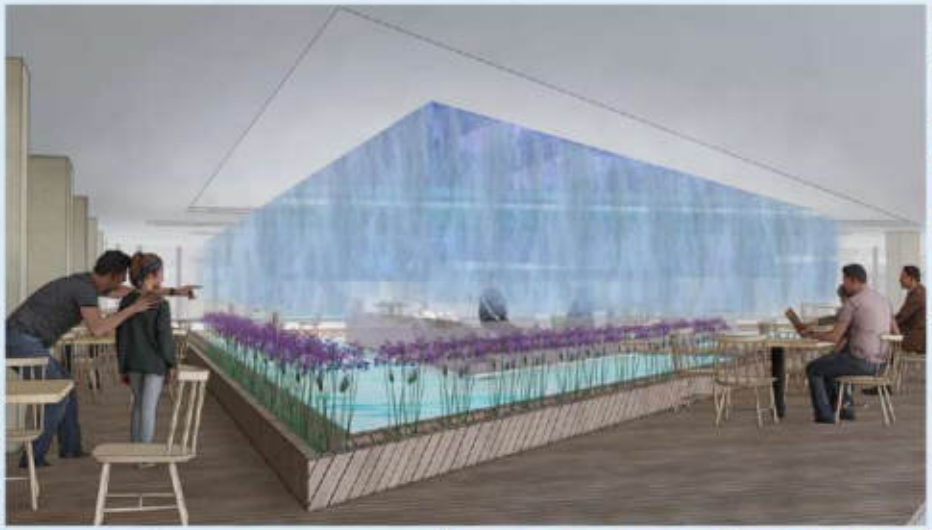
Generasi milenial adalah generasi yang lahir dari tahun 1981-2000, jadi pada tahun 2022 generasi milenial berkisar umur 21 - 40 tahun. Menurut Kaifi dkk (2012) Generasi ini tumbuh bersama dengan maraknya perkembangan teknologi dikarenakan mereka tumbuh dalam era digital.

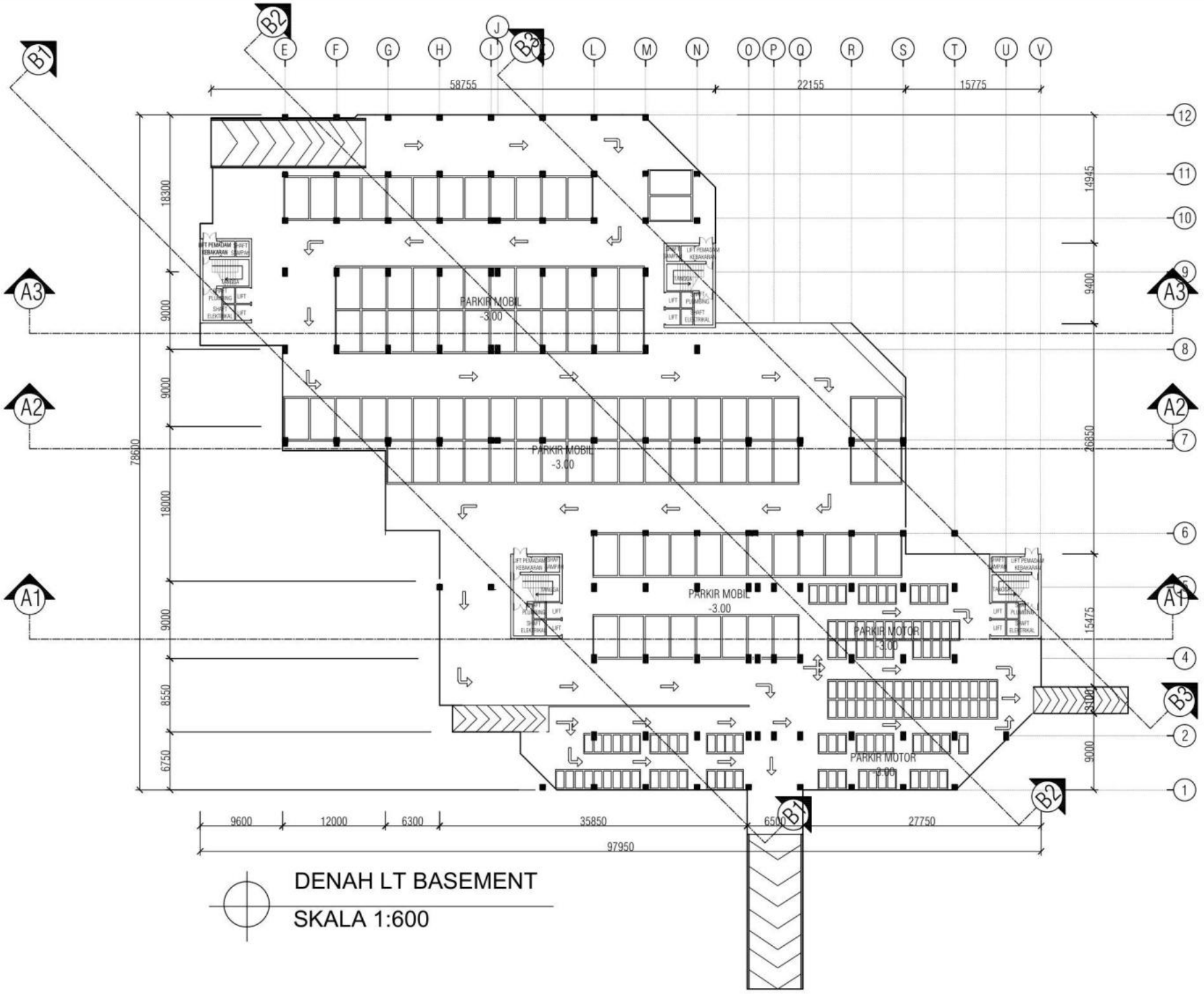
Untuk merealisasikan hunian yang sesuai dengan kebutuhan generasi milenial perlu dilakukan pendekatan perilaku dalam proses perancangan, hal tersebut bertujuan untuk mengetahui kebutuhan dari generasi milenial sehingga terwujudlah perancangan yang sesuai dengan kebutuhan pengguna.

Bangunan Apartement ini di desain dengan menggunakan pendekatan perilaku dengan memperhatikan usia dan gender pengguna pada bangunan terbagi menjadi 3 tipe unit yaitu unit family berada di tower bawah, unit single laki dan perempuan pada tower tengah, unit mahasiswa berada diatas unit lainnya

Pada facade terdapat partisi cutting pada setiap unit tower memiliki pola yang berbeda, pada unit family diberikan partisi menutupi balkon sehingga keamanan pengguna, pada unit single dan unit mahasiswa laki laki diberikan partisi garis vertical dan horizontal, dan unit single dan unit mahasiswa perempuan diberikan motif floral pada partisinya.

Pada setiap tower apartement diberikan fasilitas tematik sesuai dengan kebutuhan unit pada tower tersebut pada unit family disediakan area membaca dan bermain anak pada unit single dan unit mahasiswa laki laki disediakan ruang playstation dan ruang belajar pada unit single dan unit mahasiswa perempuan di sediakan area kecantikan area belajar





DENAH LT BASEMENT

SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

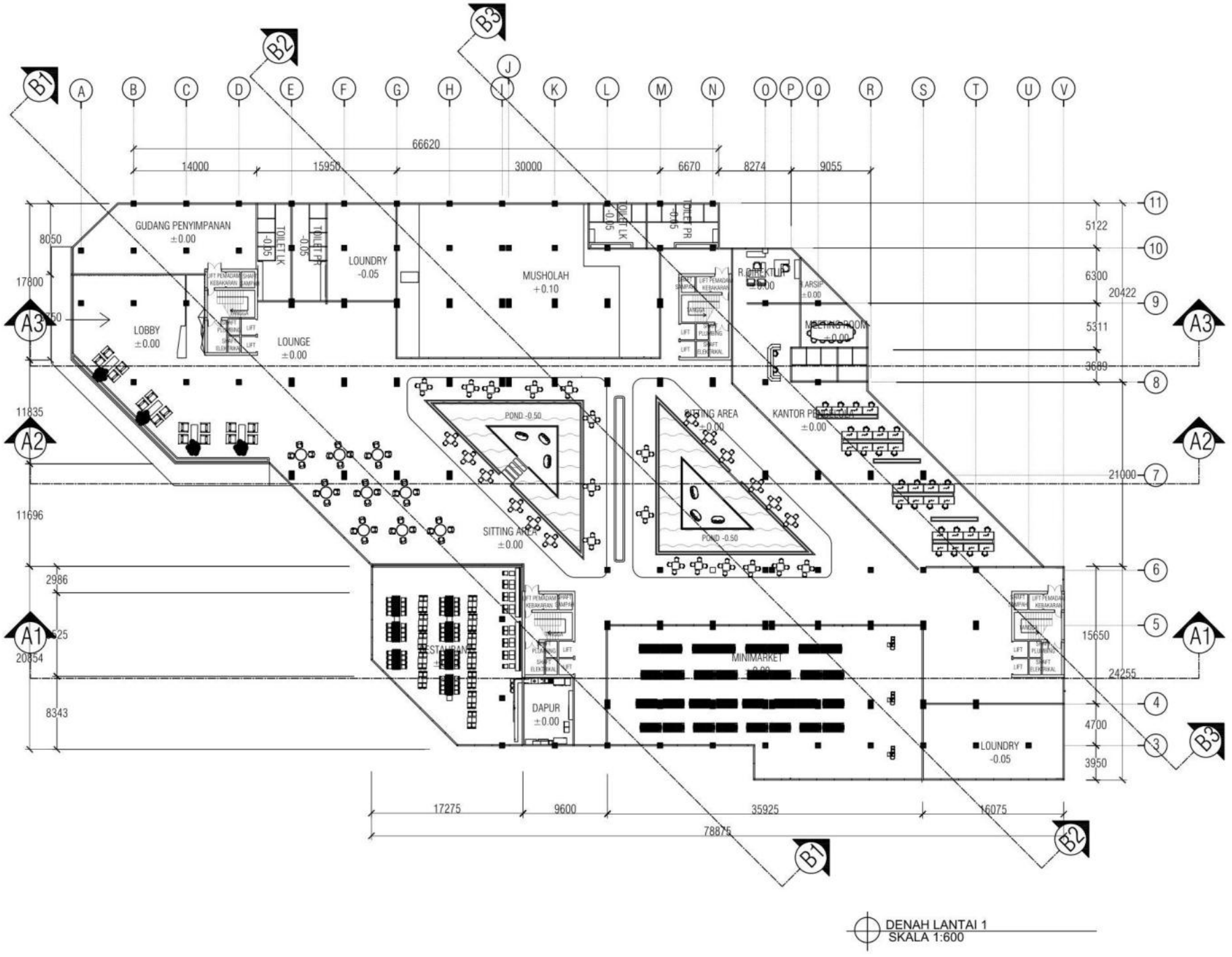
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LT BASEMENT

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 1
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

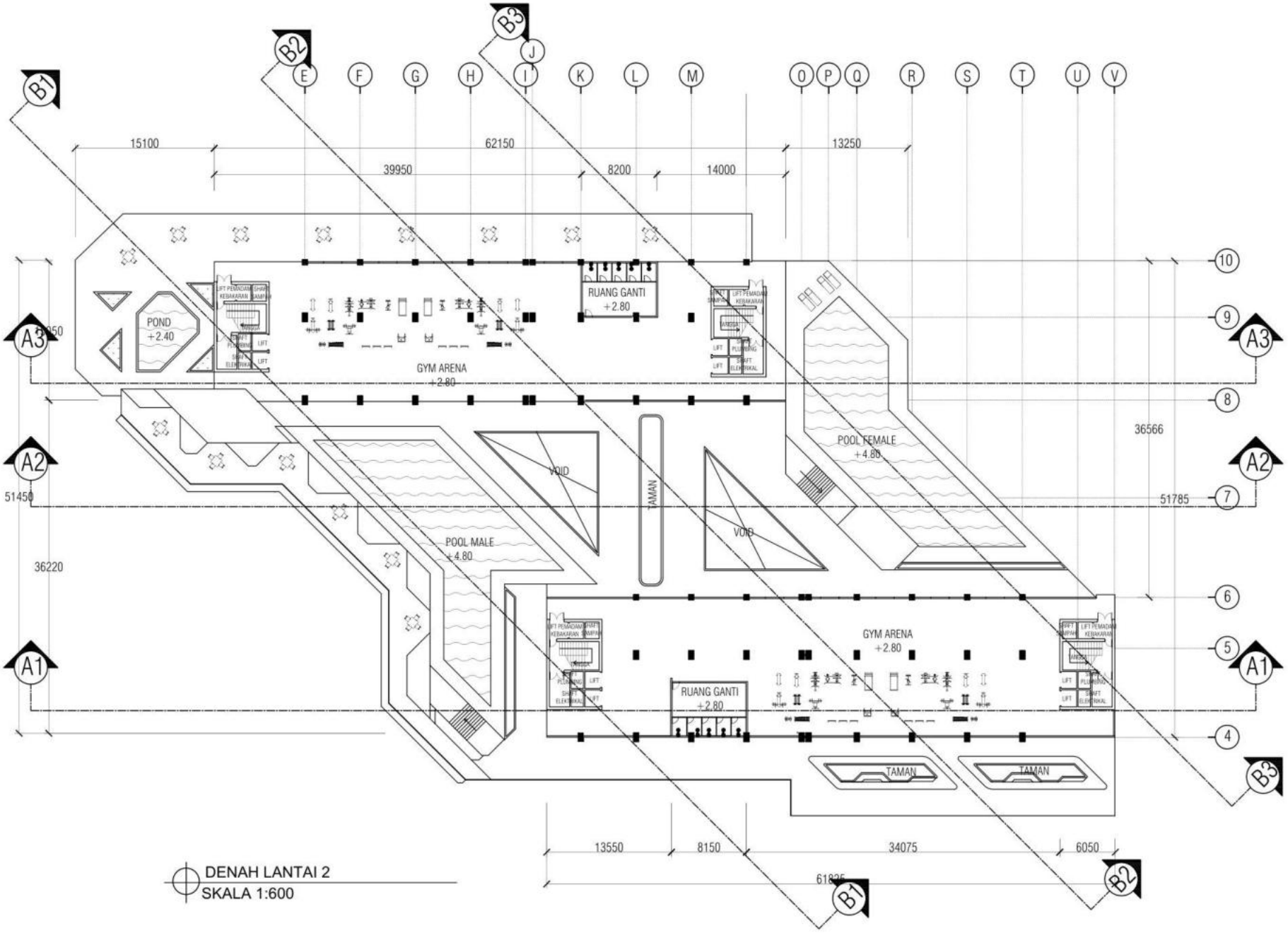
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 1

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 2
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

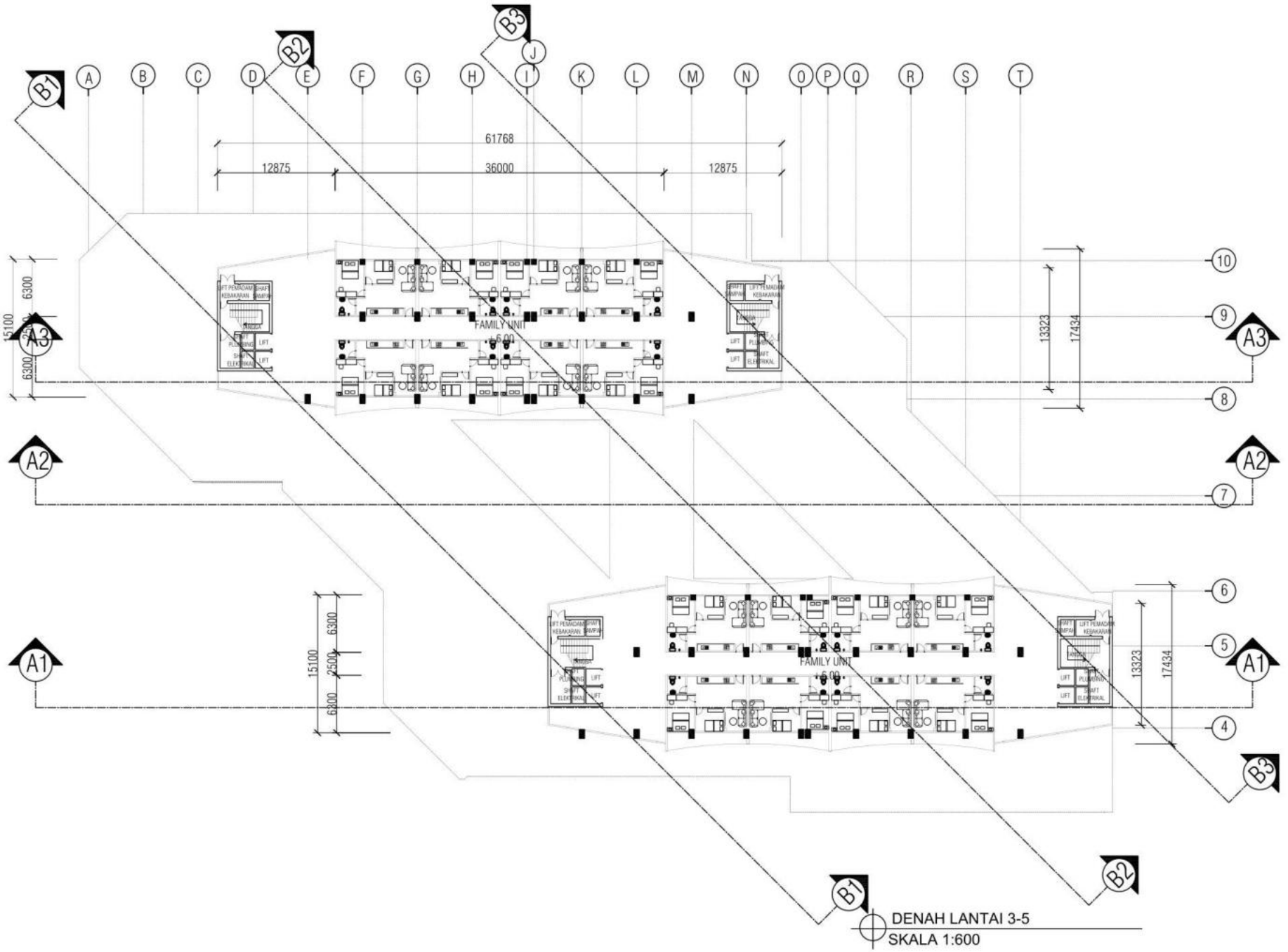
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 2

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

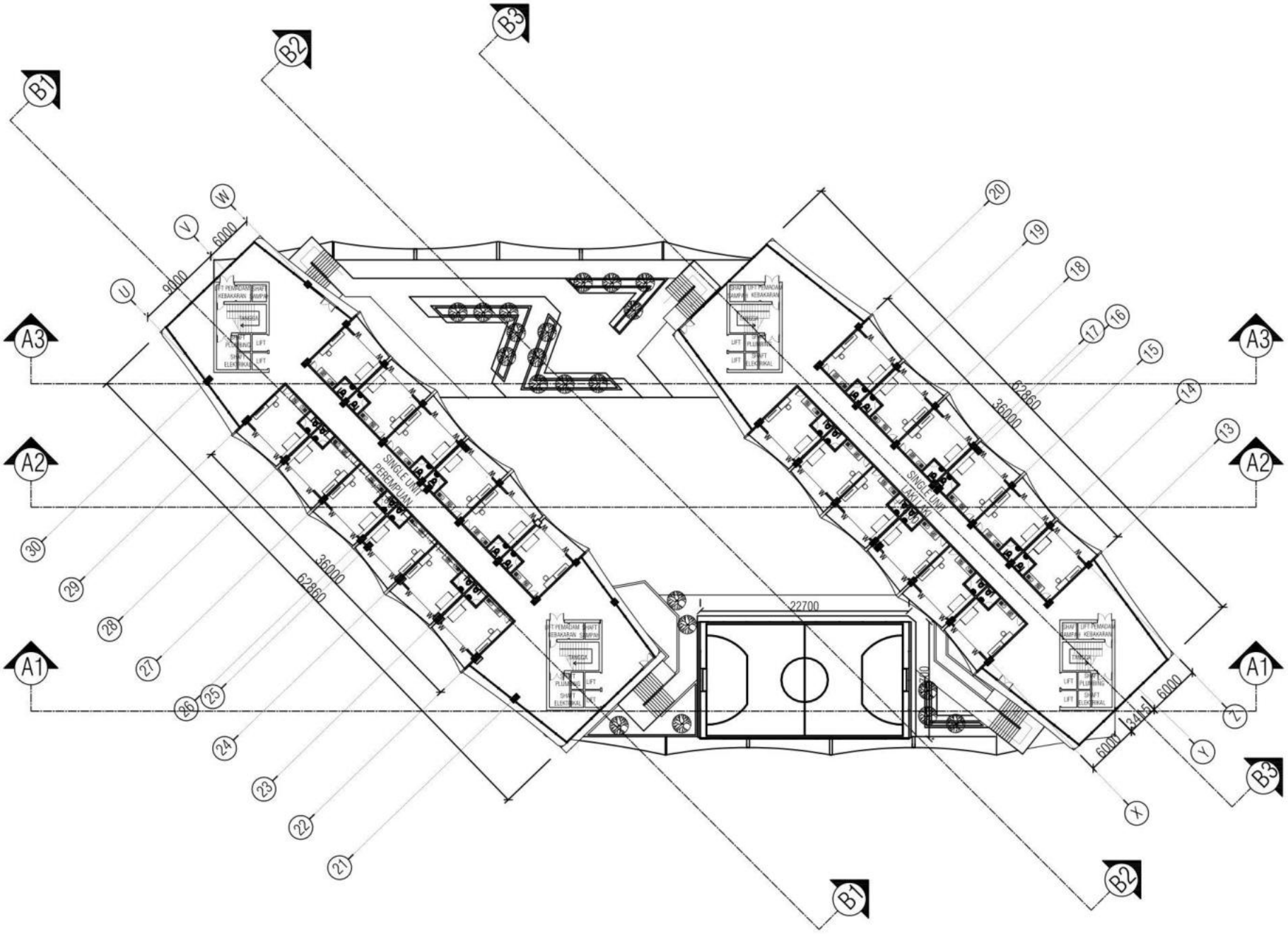
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 3-5

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 6-7
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

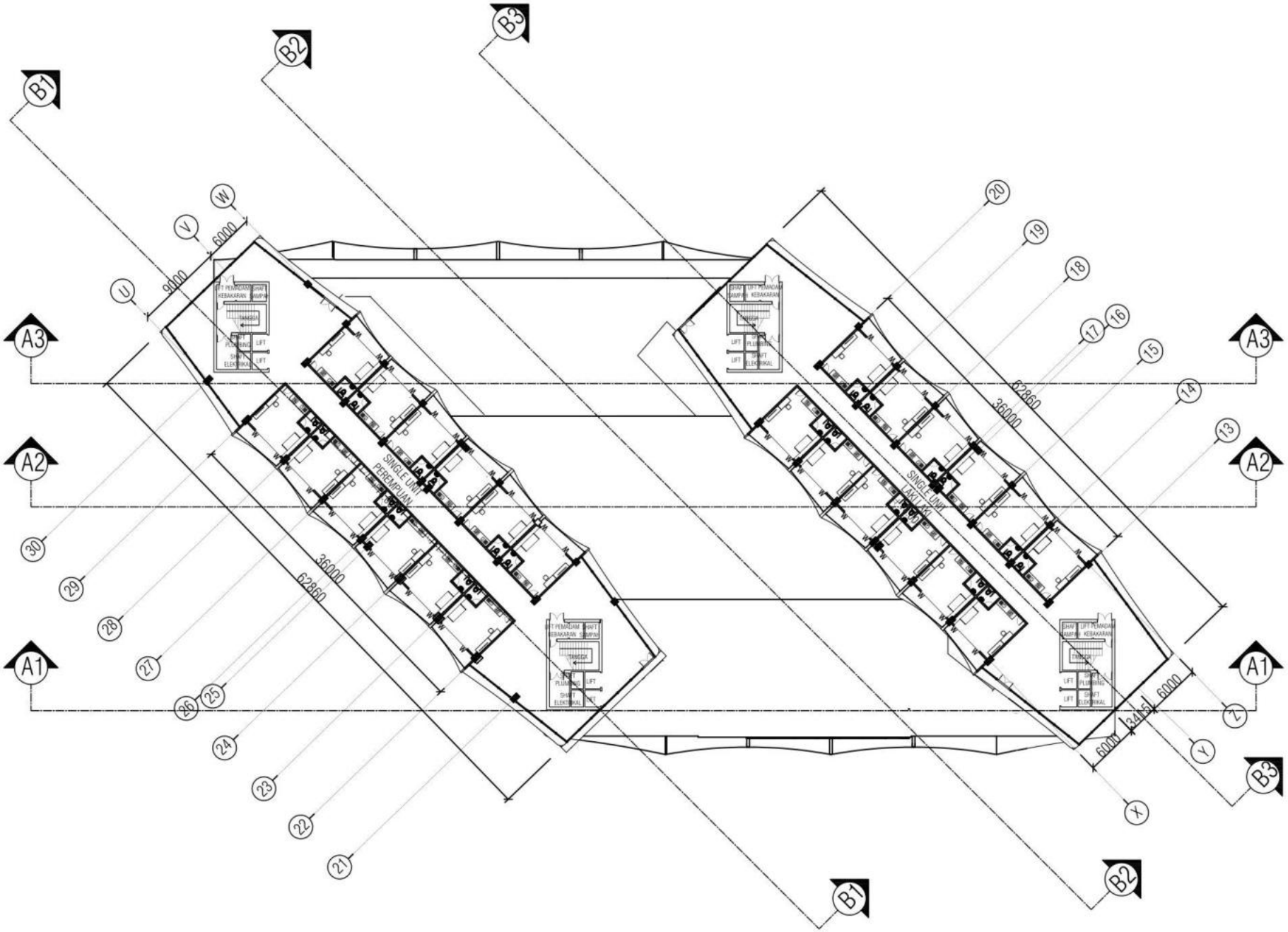
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 6-10

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 8-10
SKALA 1:600

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

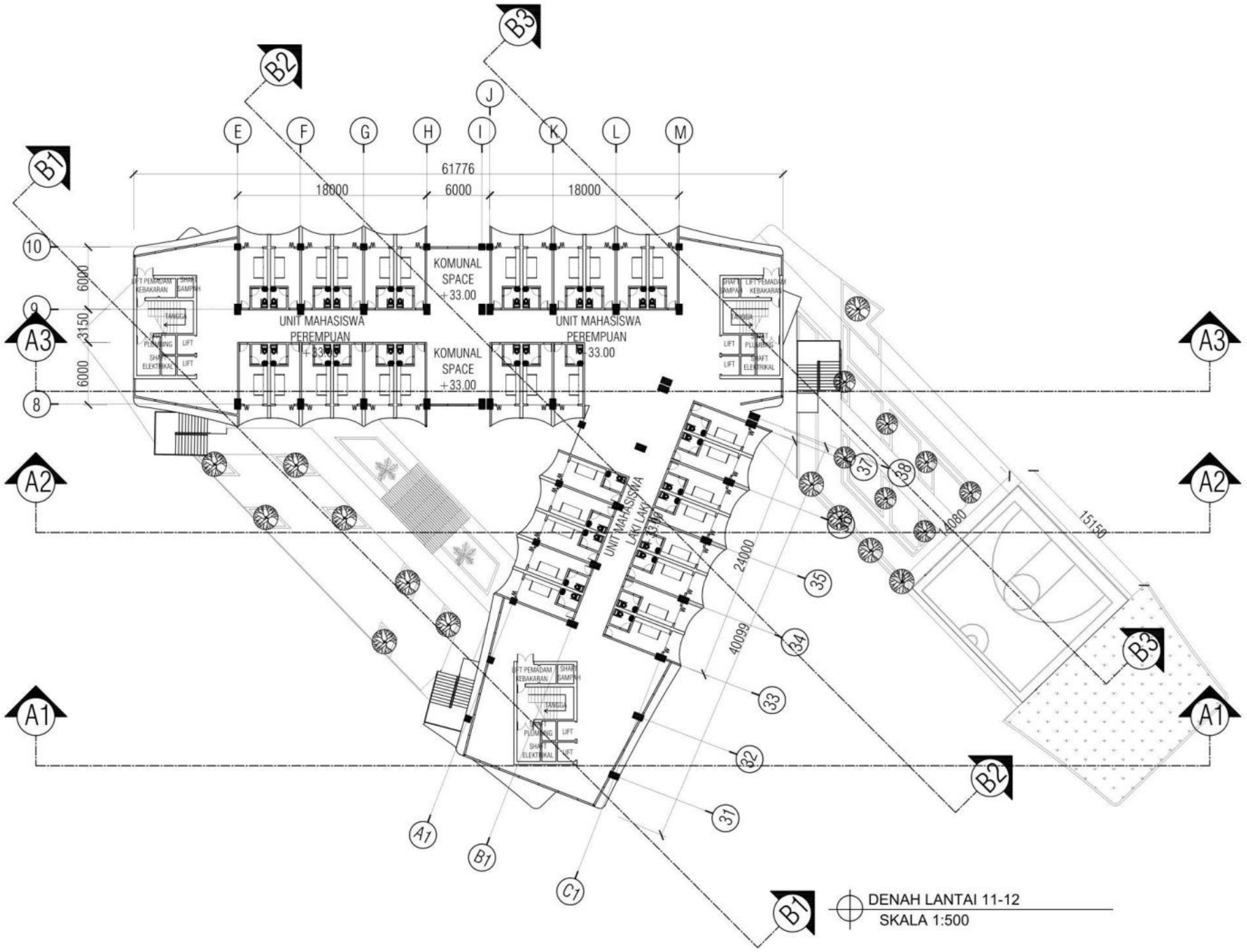
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 6-10

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 11-12
SKALA 1:500

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

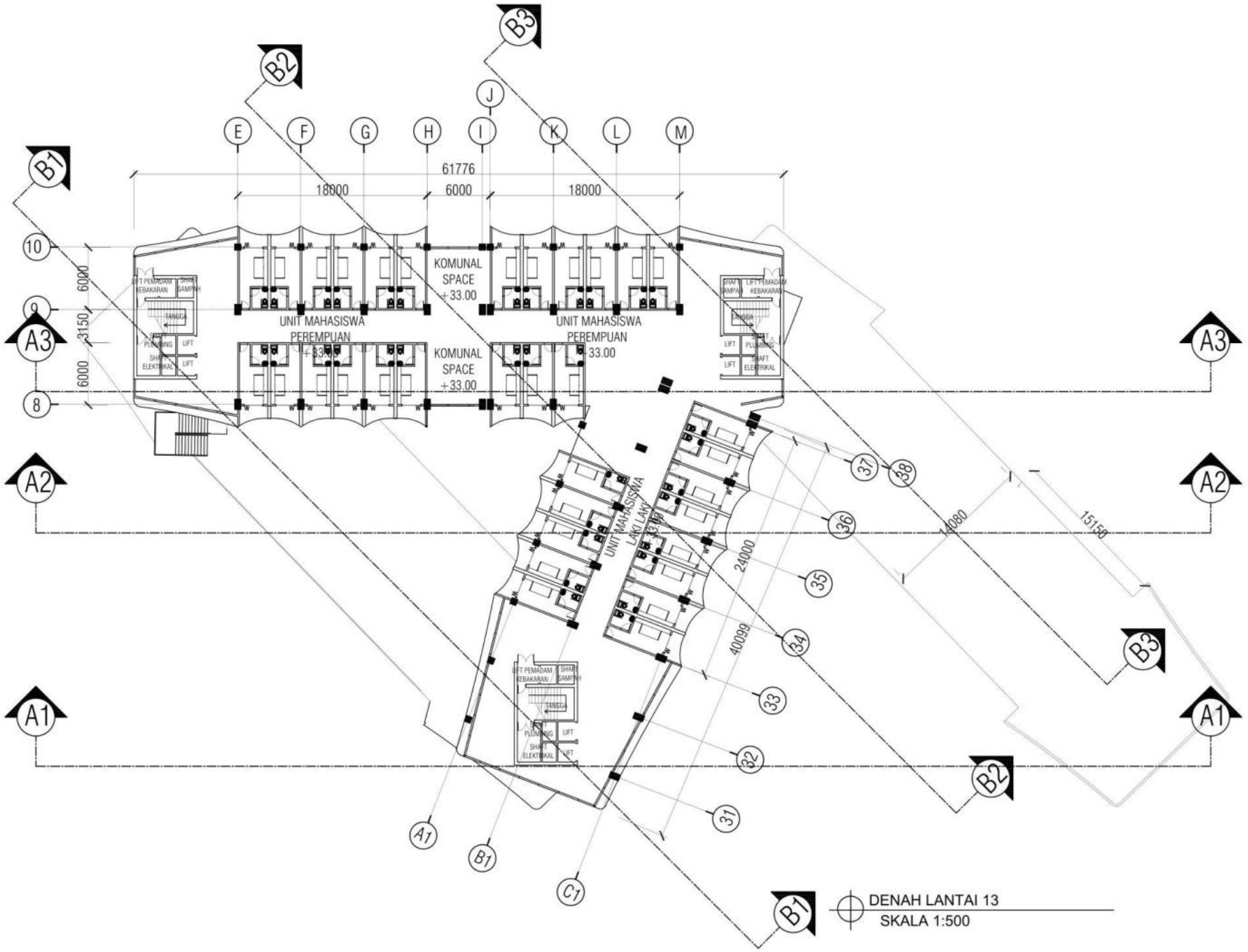
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 10-13

SKALA :
1 : 500

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 13
SKALA 1:500

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

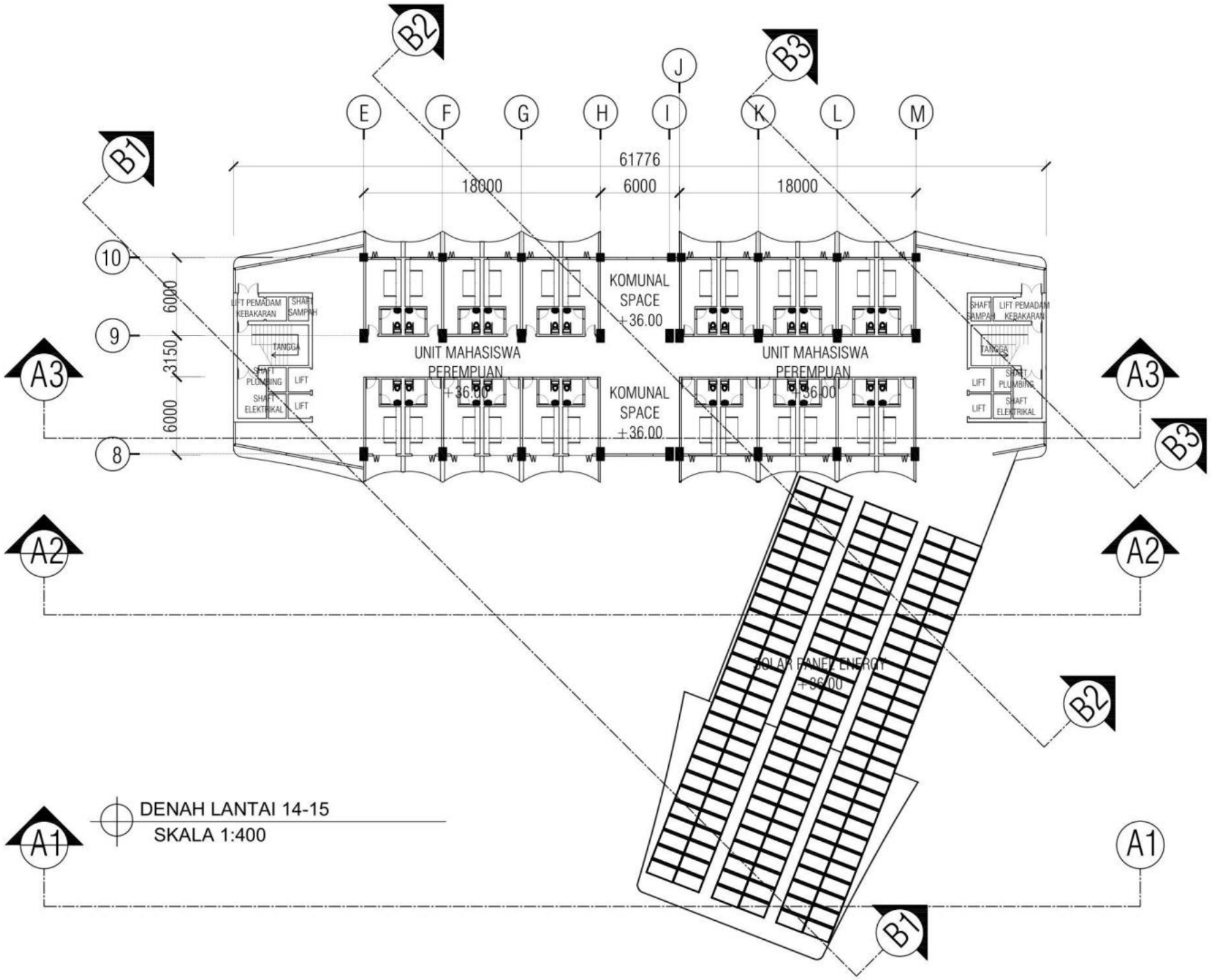
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 10-13

SKALA :
1 : 500

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH LANTAI 14-15
SKALA 1:400

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

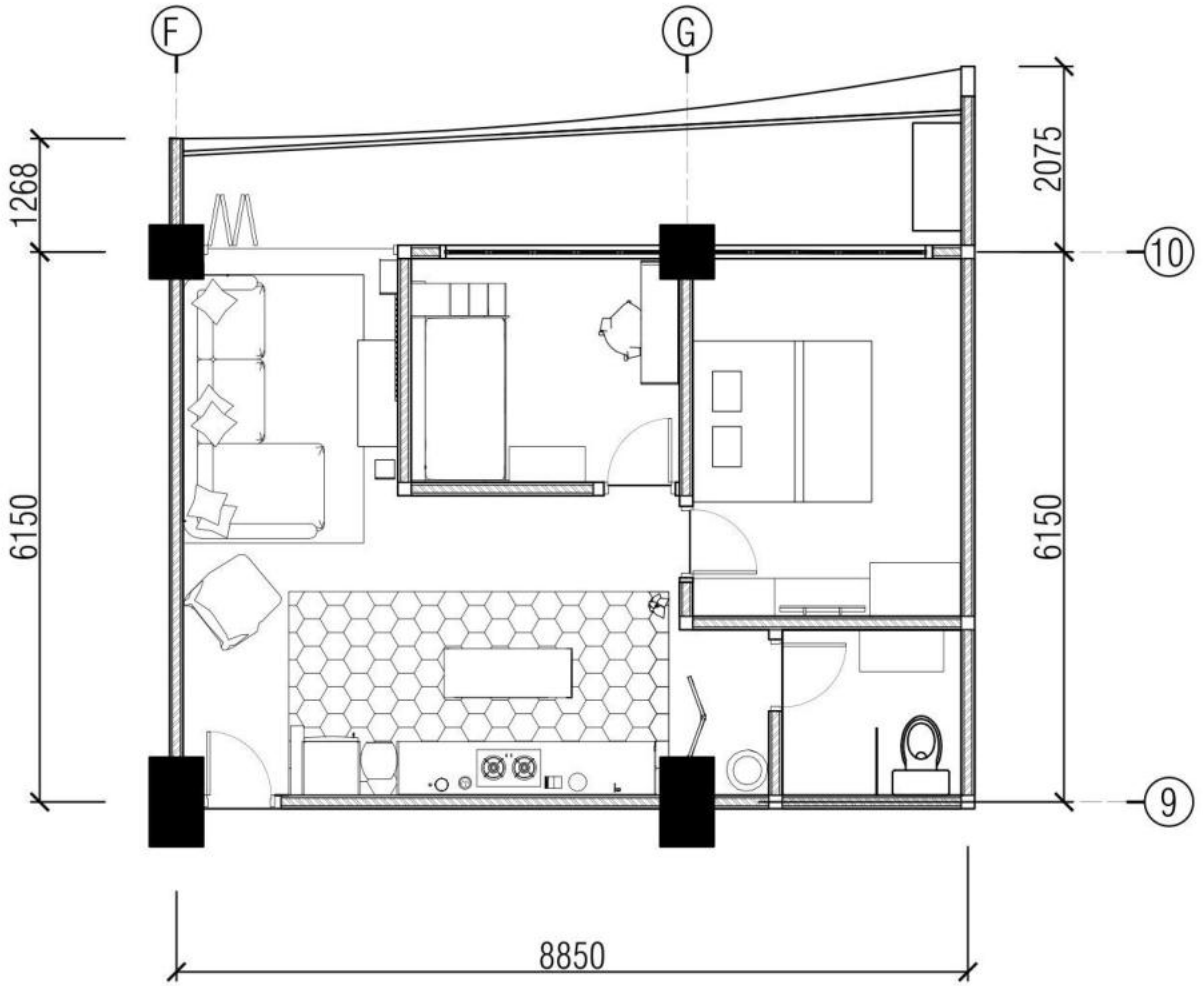
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH LANTAI 14

SKALA :
1 : 400

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH UNIT FAMILY
SKALA 1:60

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

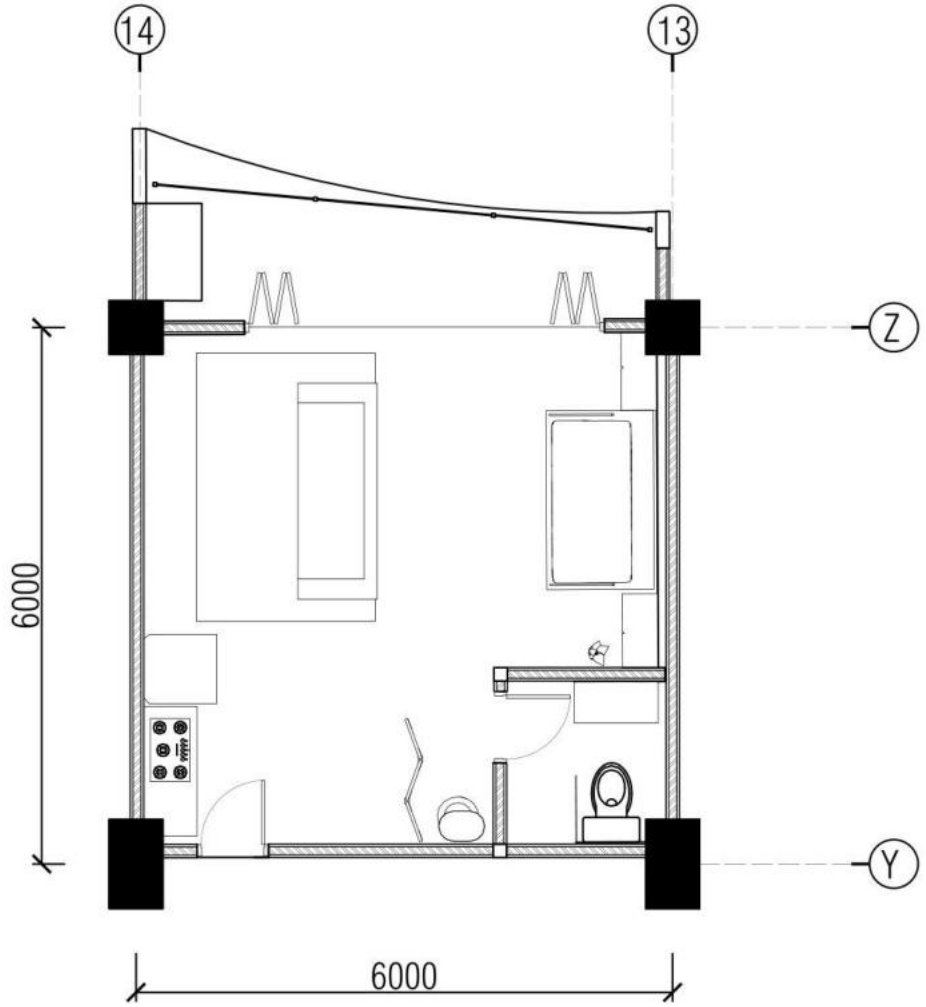
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH UNIT FAMILY

SKALA :
SKALA 1:60

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH UNIT SINGLE
SKALA 1: 60

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

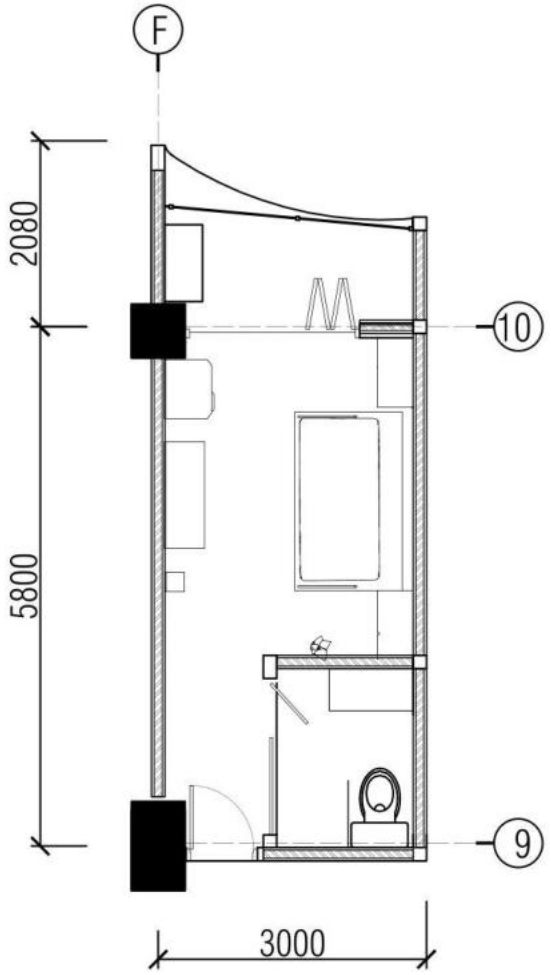
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH UNIT SINGLE

SKALA :
SKALA 1:60

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH UNIT MAHASISWA
SKALA 1: 60

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

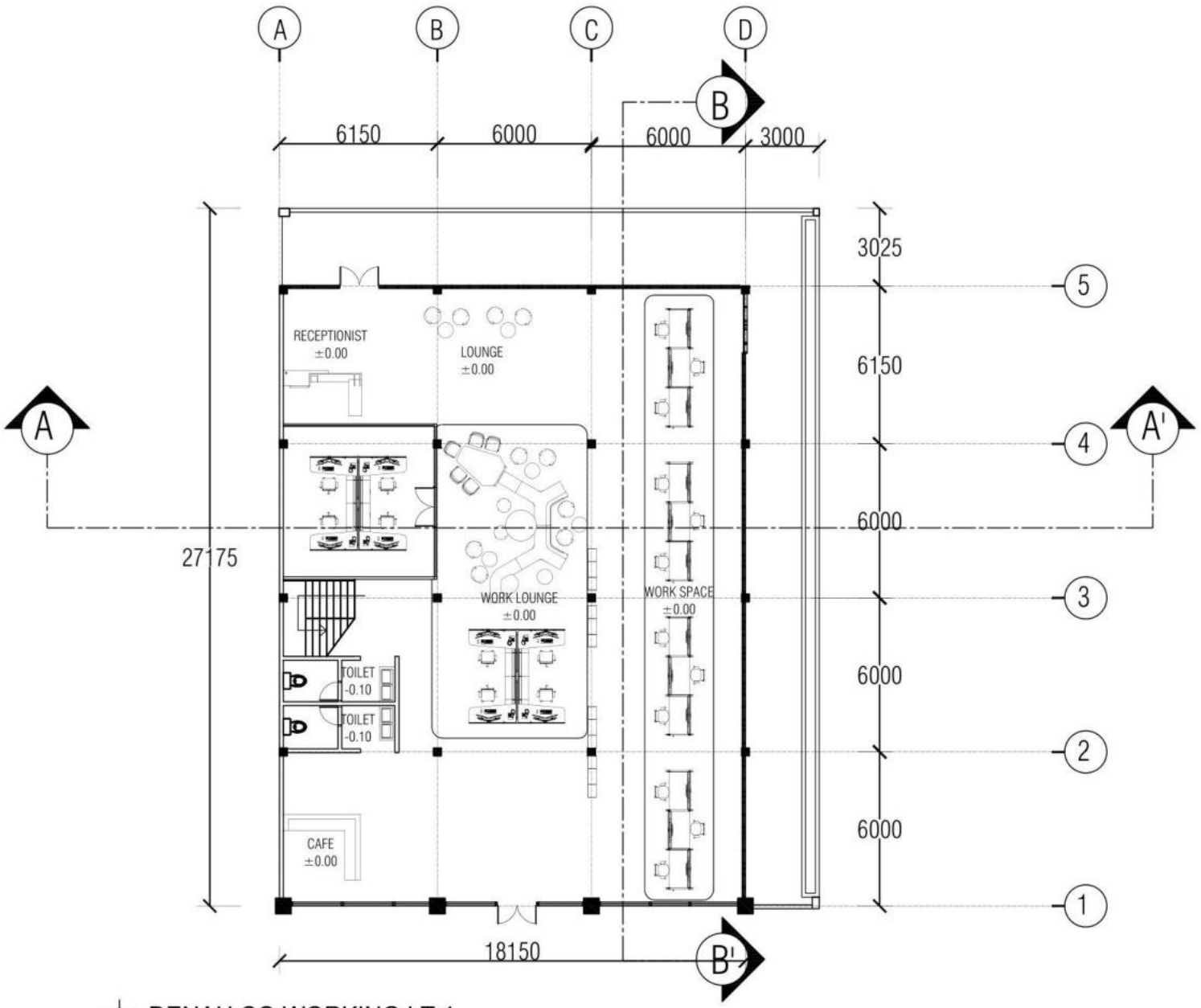
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH UNIT MAHASISWA

SKALA :
SKALA 1:60

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH CO WORKING LT 1

SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

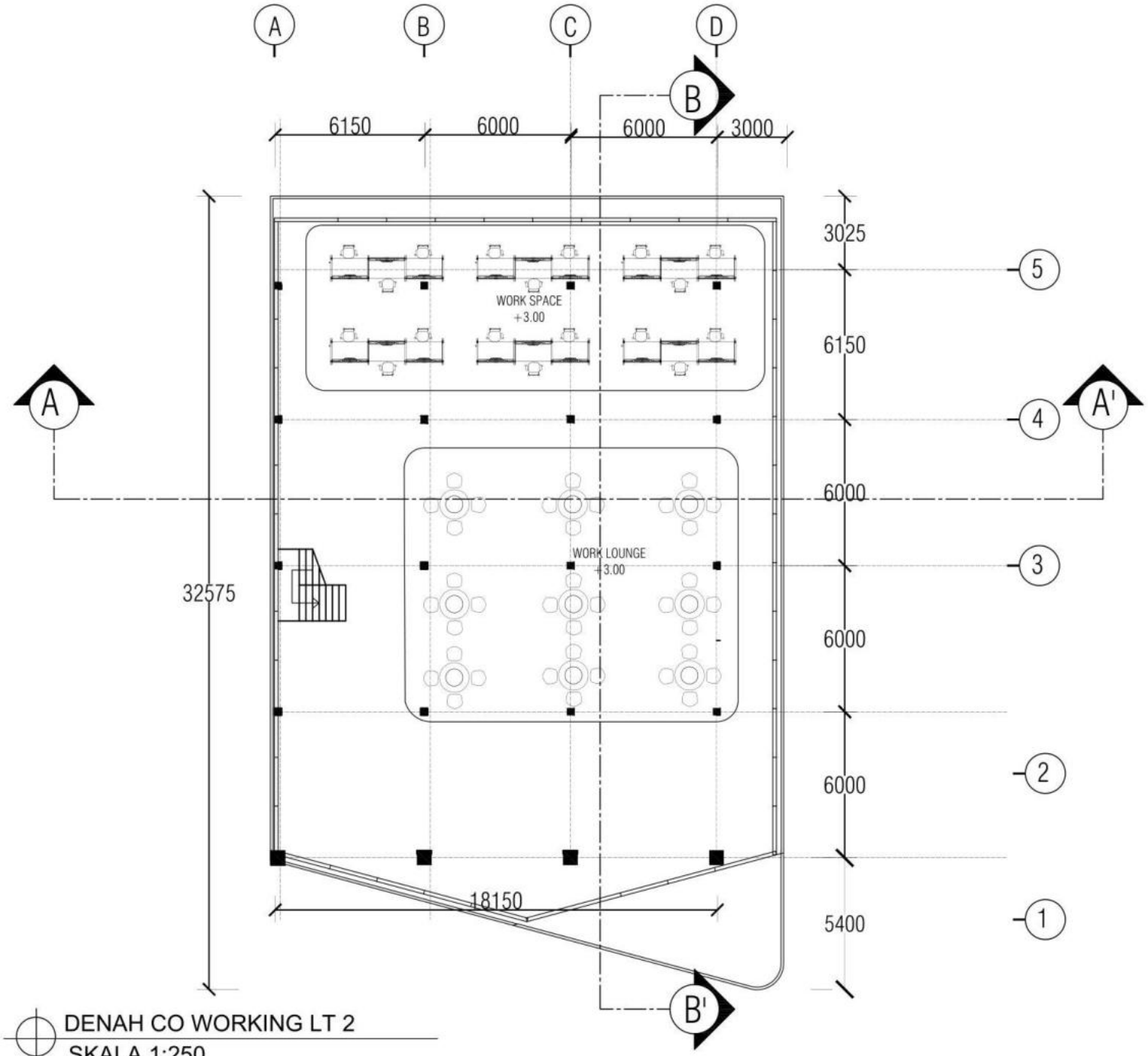
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH
CO WORKING LT 1

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH CO WORKING LT 2
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

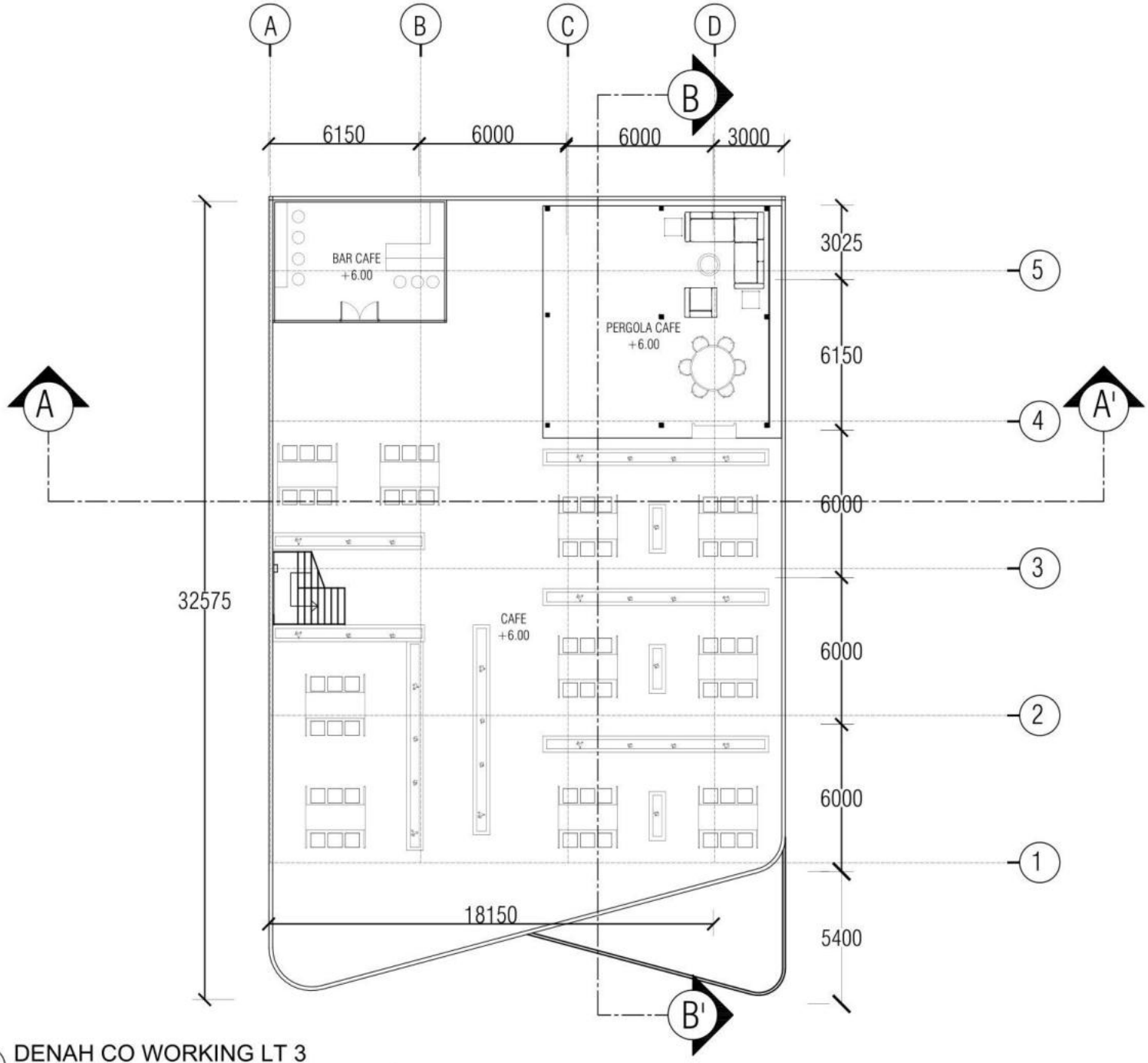
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH
CO WORKING LT 2

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



DENAH CO WORKING LT 3
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

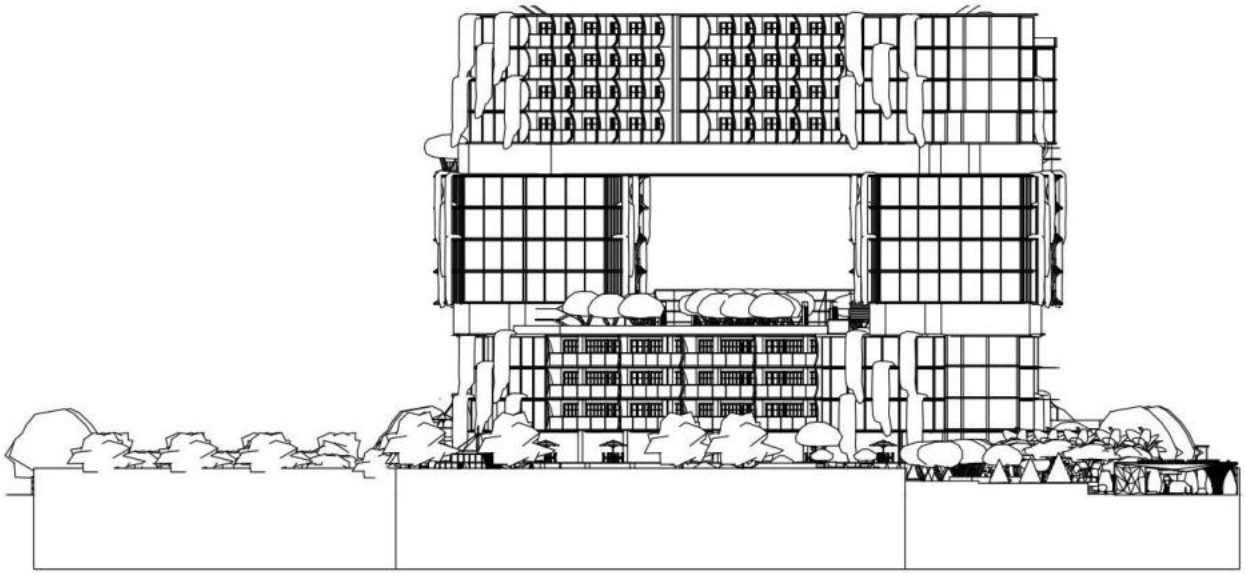
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
DENAH
CO WORKING LT 3

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK KAWASAN SISI DEPAN
SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

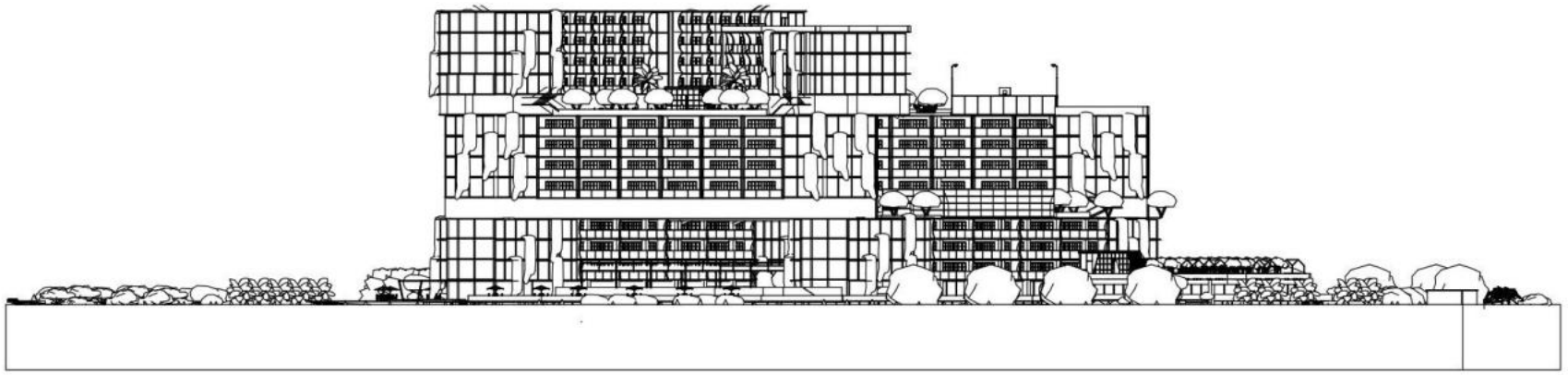
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SISI DEPAN

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK KAWASAN SAMPING KANAN
SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

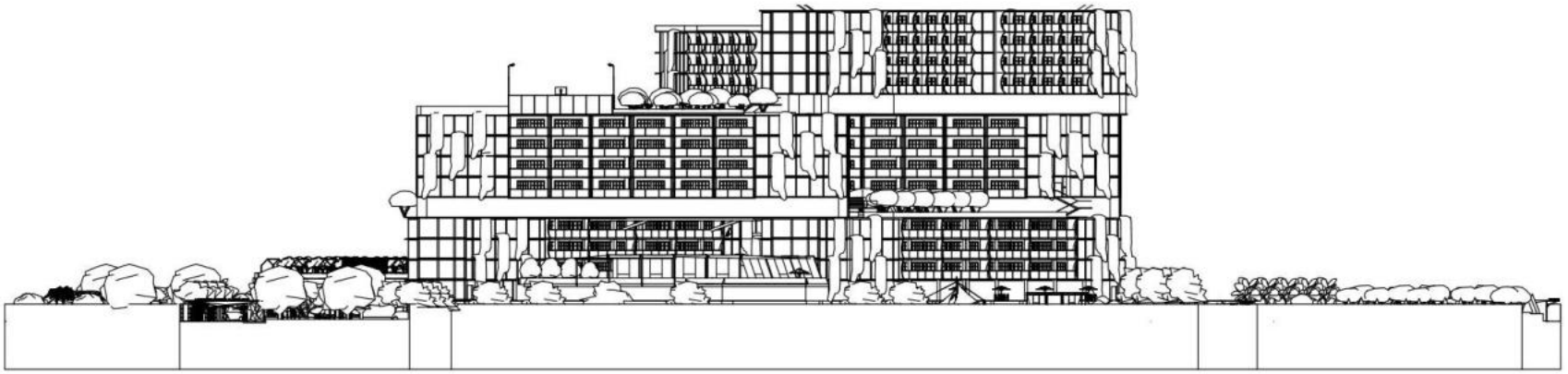
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SAMPING KANAN

SKALA :
1:1000

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK KAWASAN SAMPING KIRI
SKALA 1:1000

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

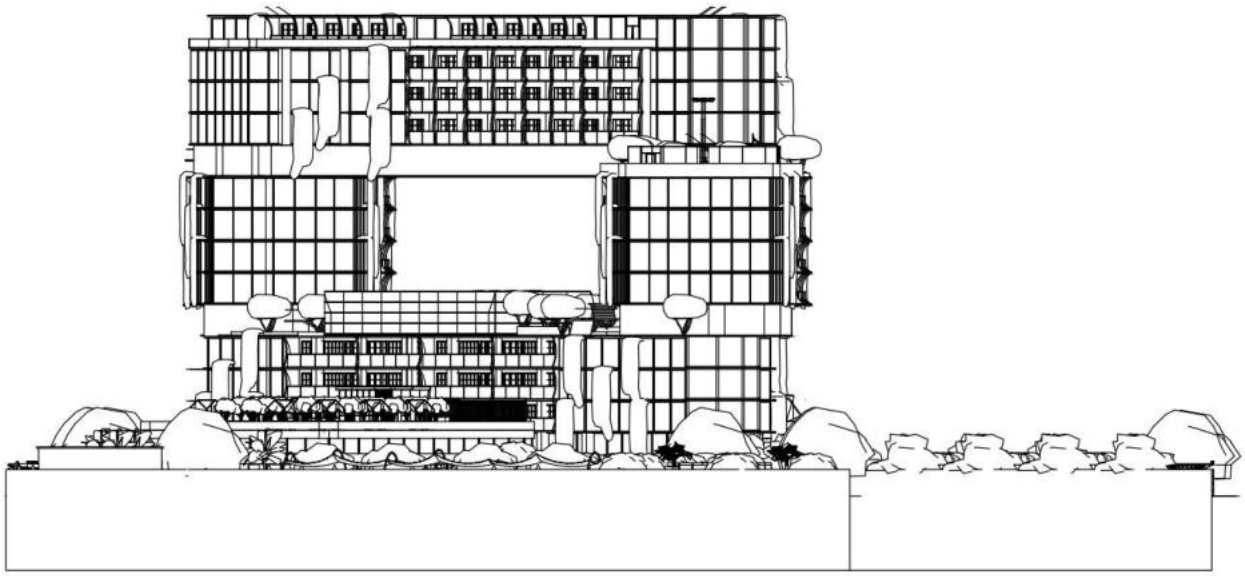
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SAMPING KIRI

SKALA :
1:1000

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK KAWASAN SISI BELAKANG
SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

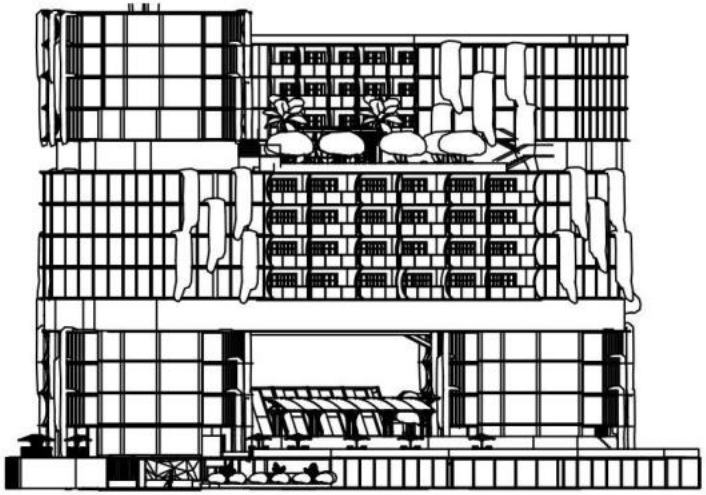
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SISI BELAKANG

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK DEPAN APARTEMENT
SKALA 1:750

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

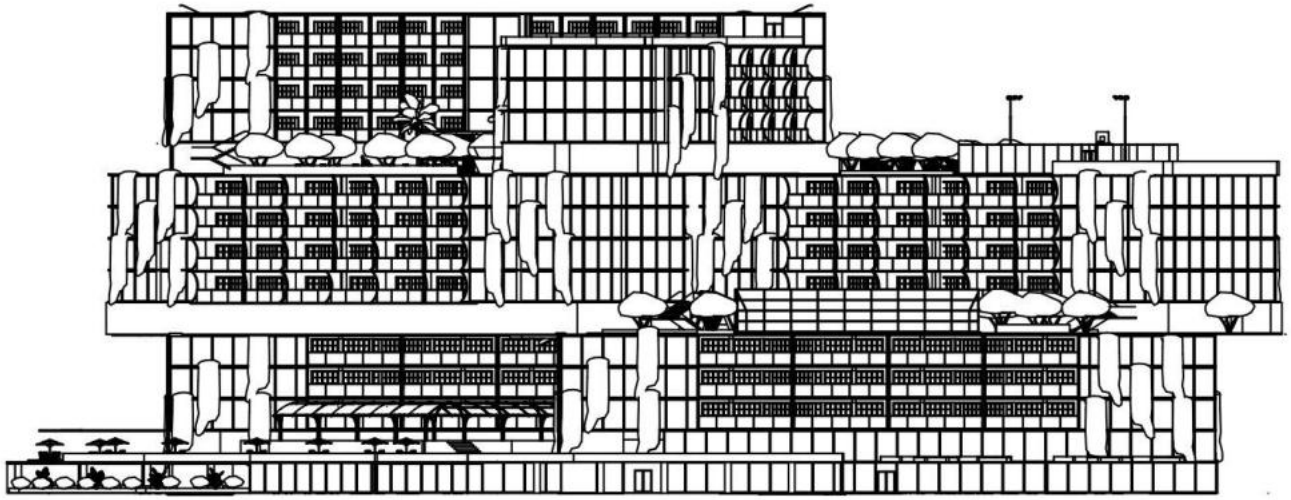
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SISI BELAKANG

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK SAMPING KANAN APARTEMENT
SKALA 1:750

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

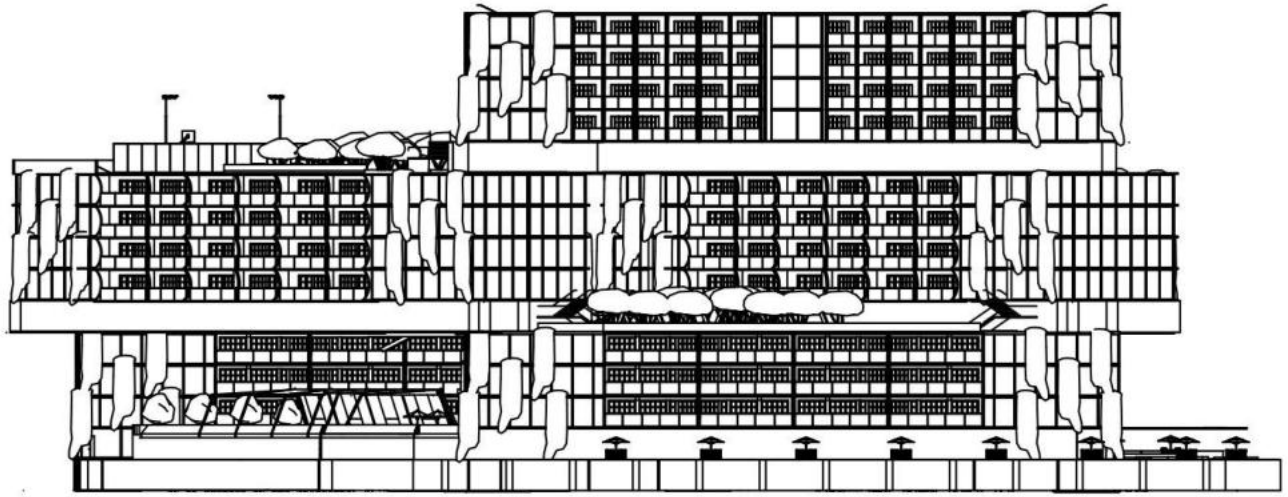
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SISI BELAKANG

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK SAMPING KIRI APARTEMENT
SKALA 1:750

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

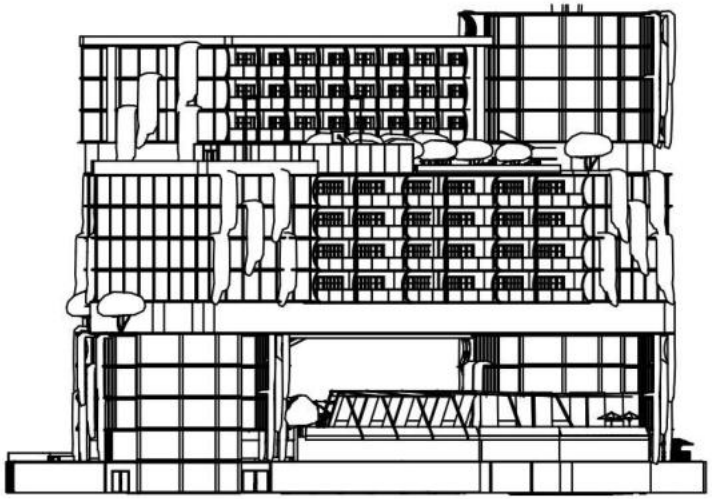
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :

SKALA :

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK BELAKANG APARTEMENT
SKALA 1:750

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

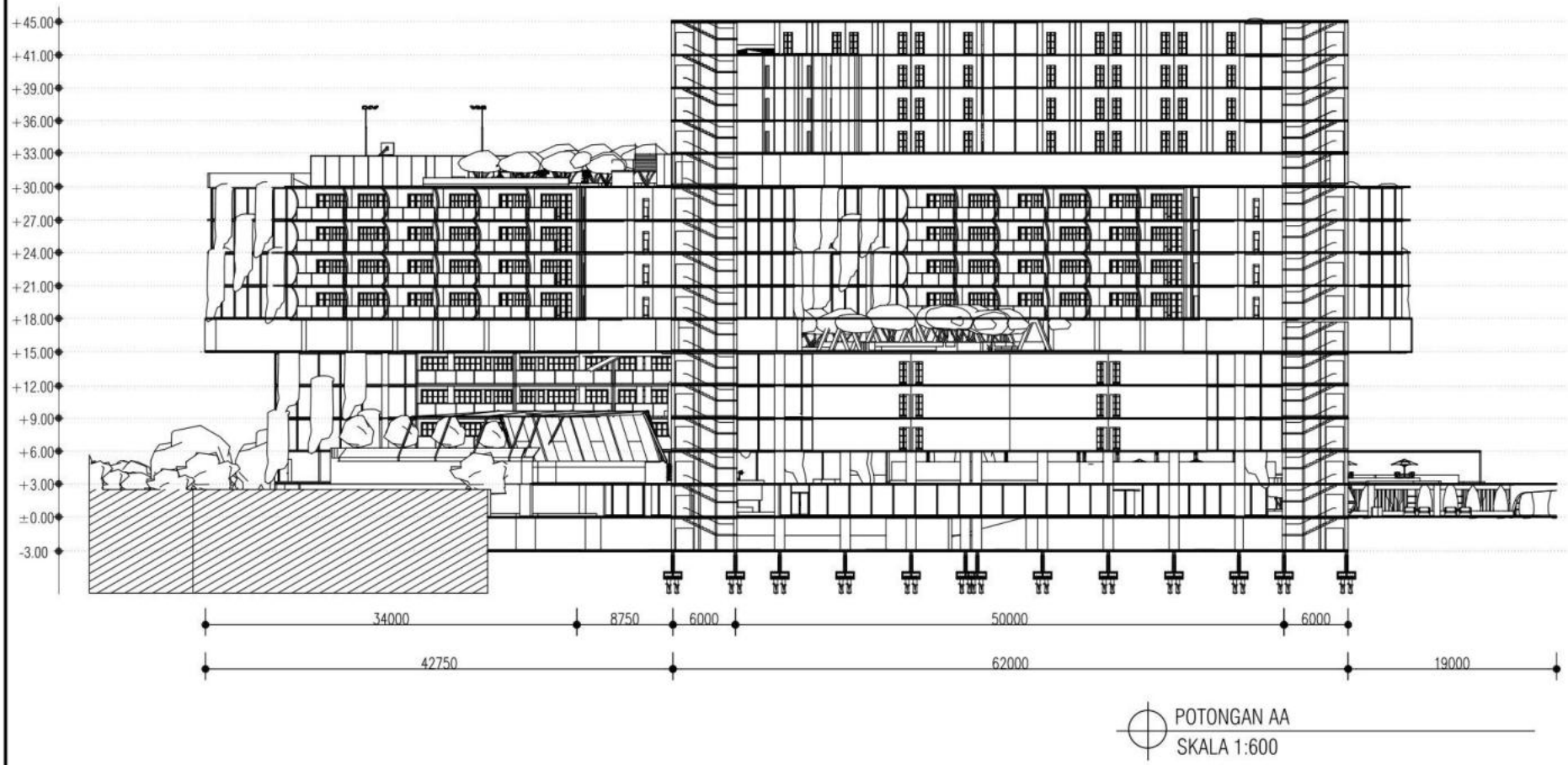
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK KAWASAN SISI BELAKANG

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN AA
SKALA 1:600

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

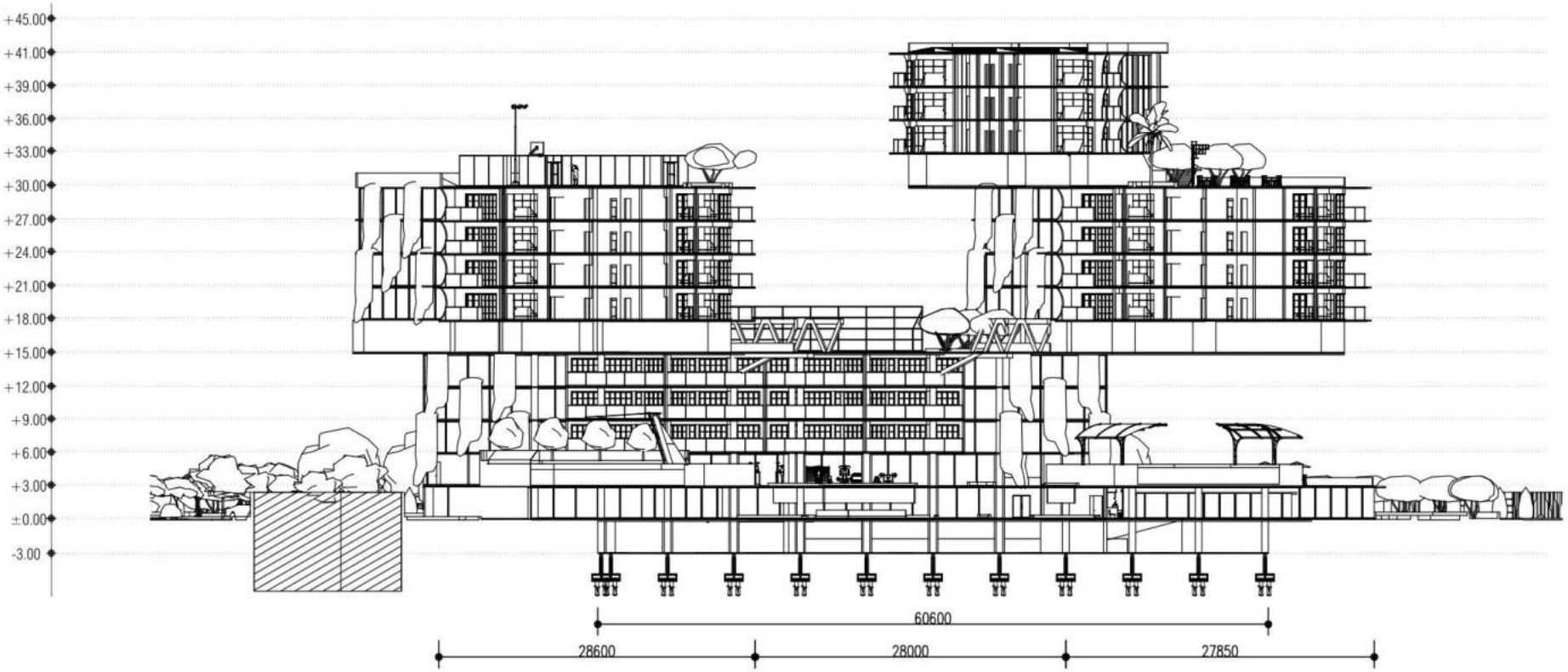
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN AA 1
SKALA 1:600

A R S I T E K T U R
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

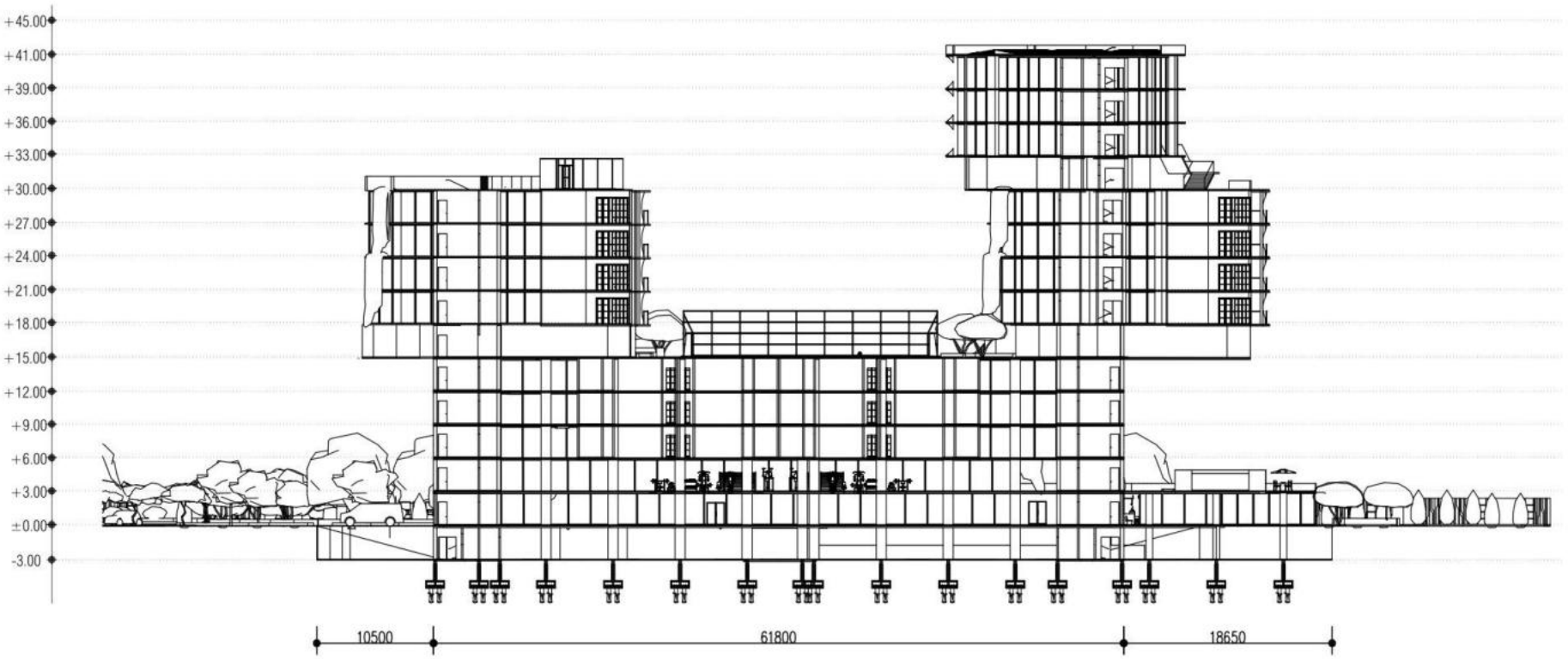
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA 1

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN AA 2
SKALA 1:600

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

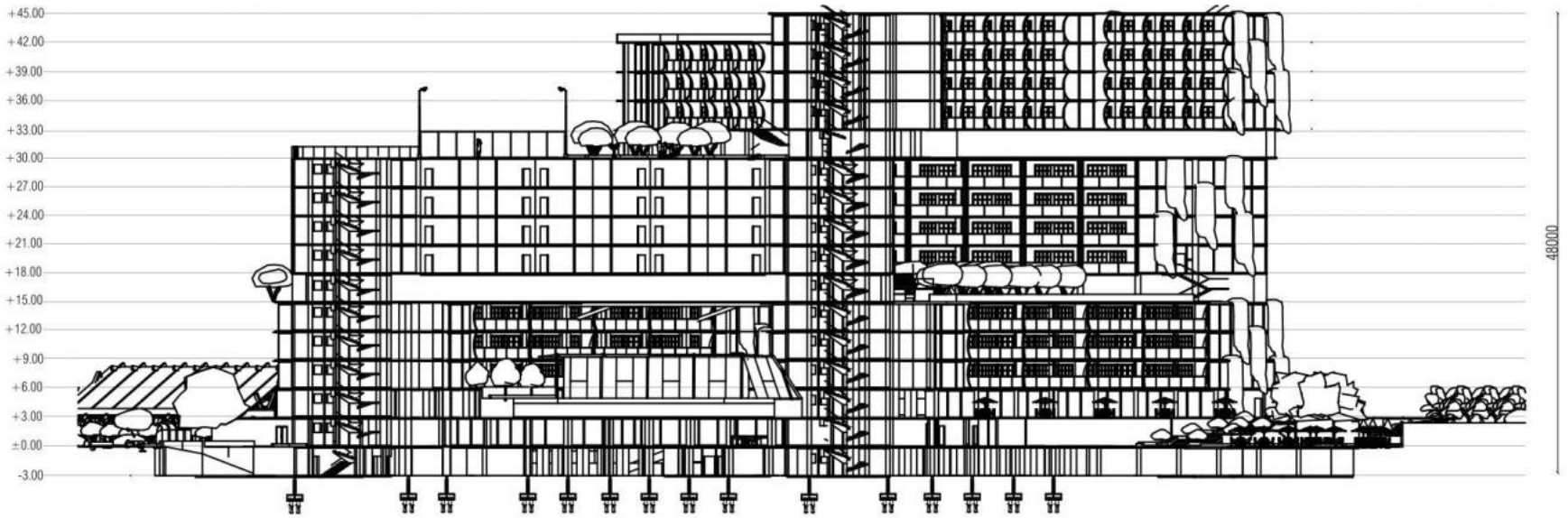
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA 2

SKALA :
1 : 600

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN B-B1

SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

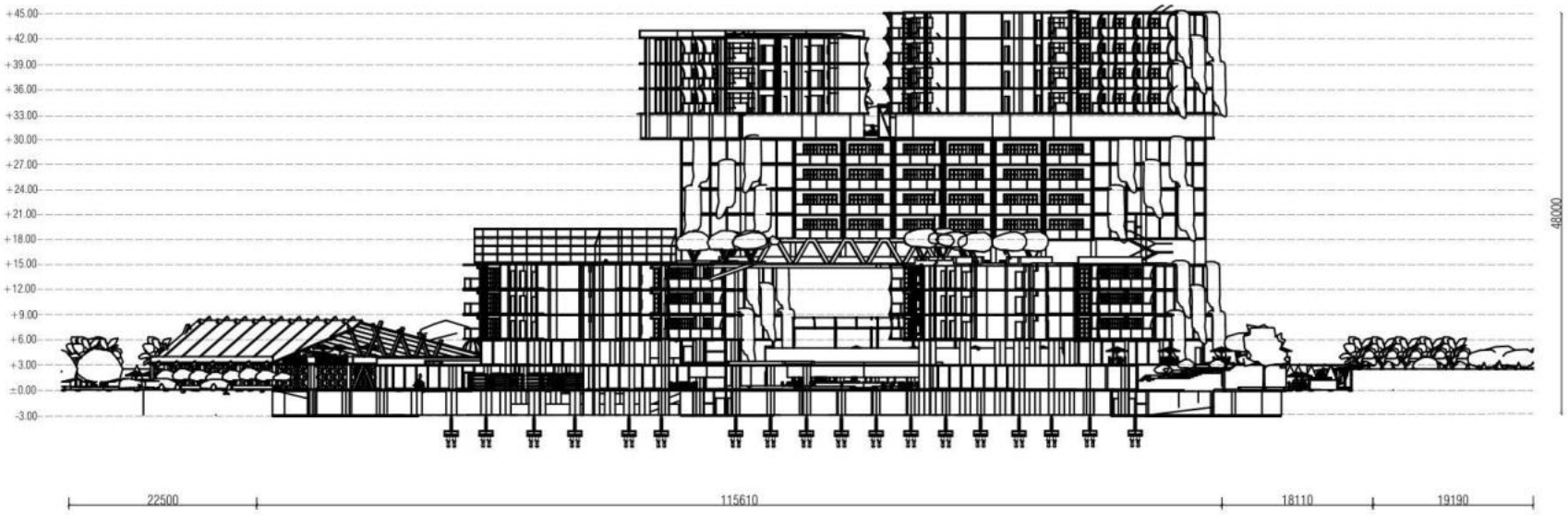
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN B-B1

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN B-B2
SKALA 1:850

ARSITEKTUR
UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

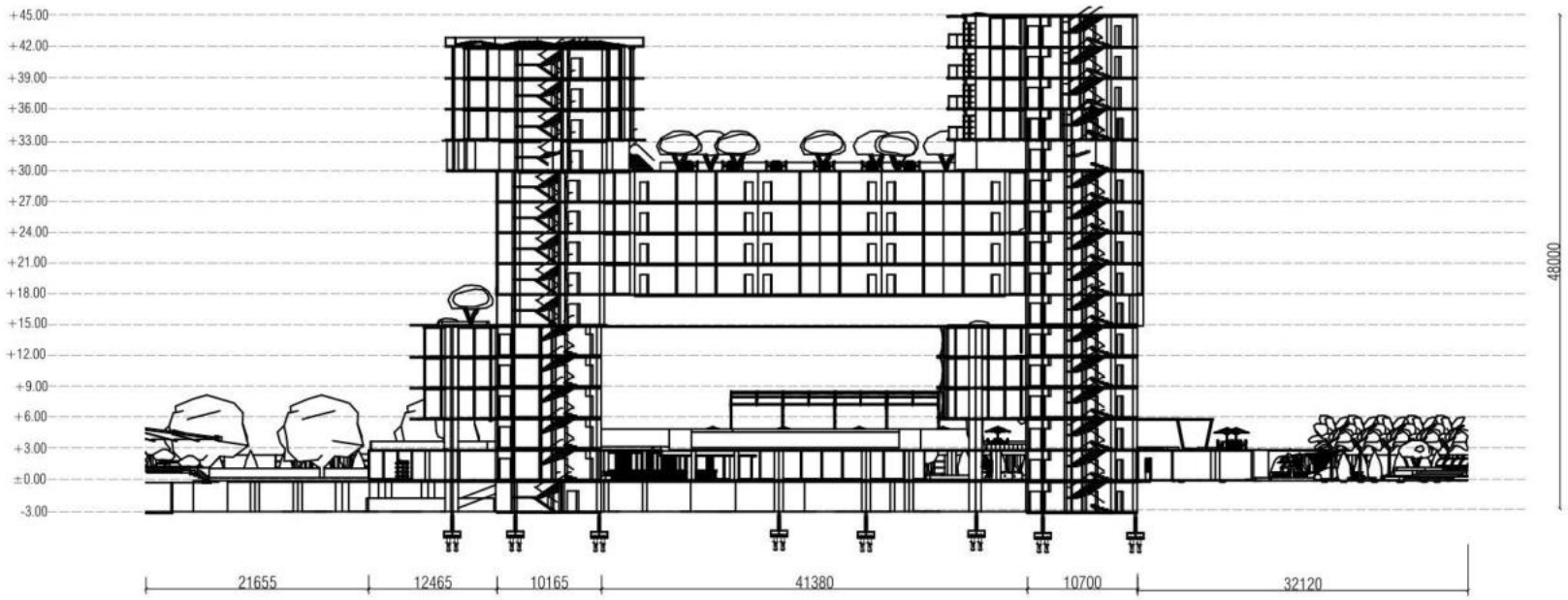
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN B-B2

SKALA :
1 : 850

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN B-B3

SKALA 1:750

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

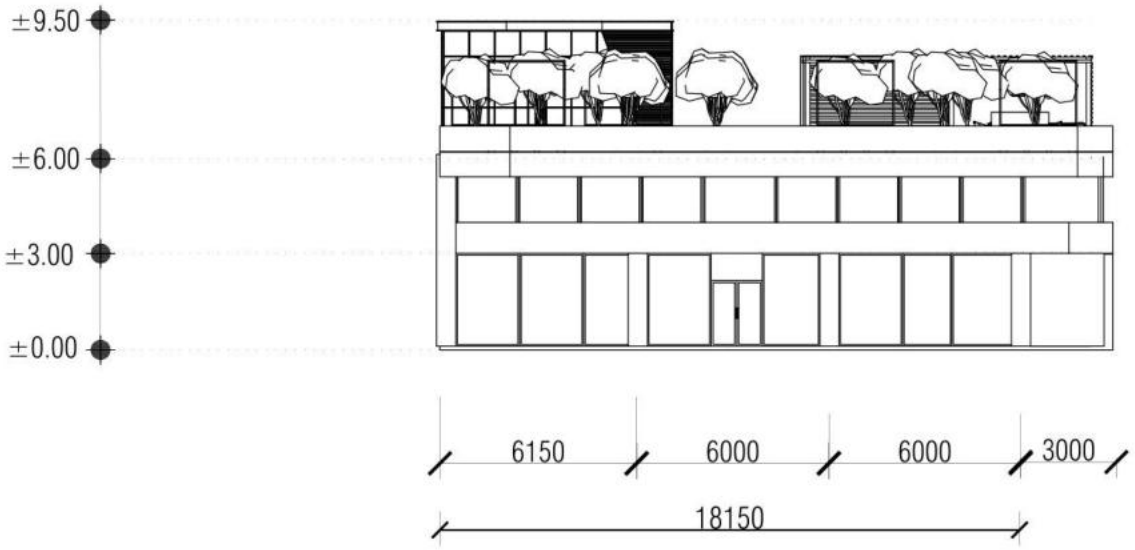
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN B-B3

SKALA :
1 : 750

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK DEPAN CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

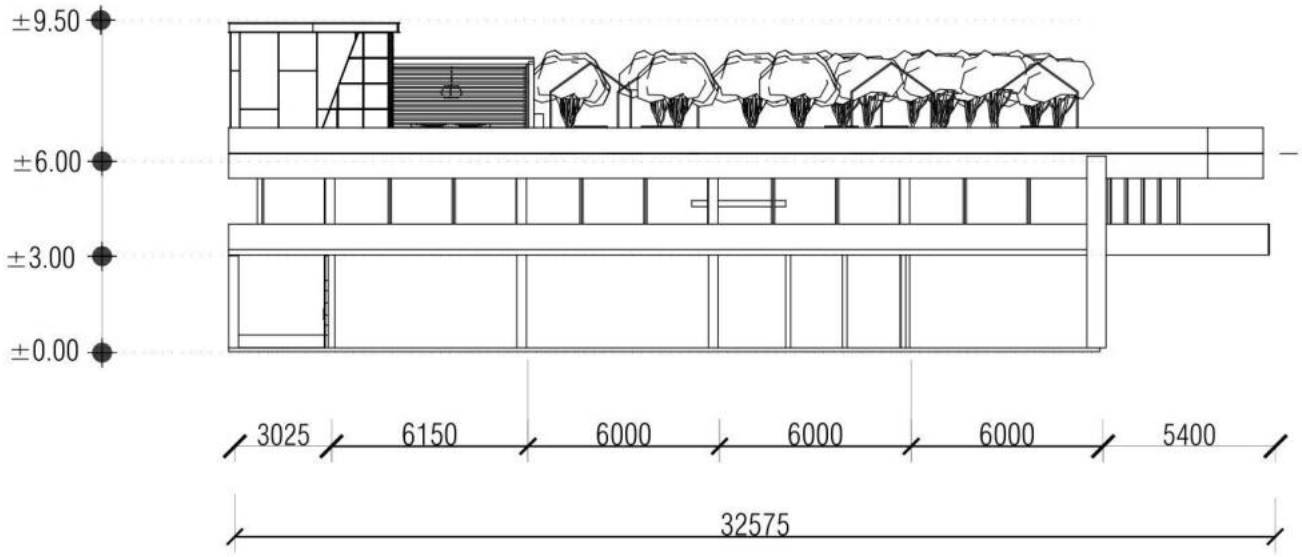
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK DEPAN CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



TAMPAK SAMPING CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

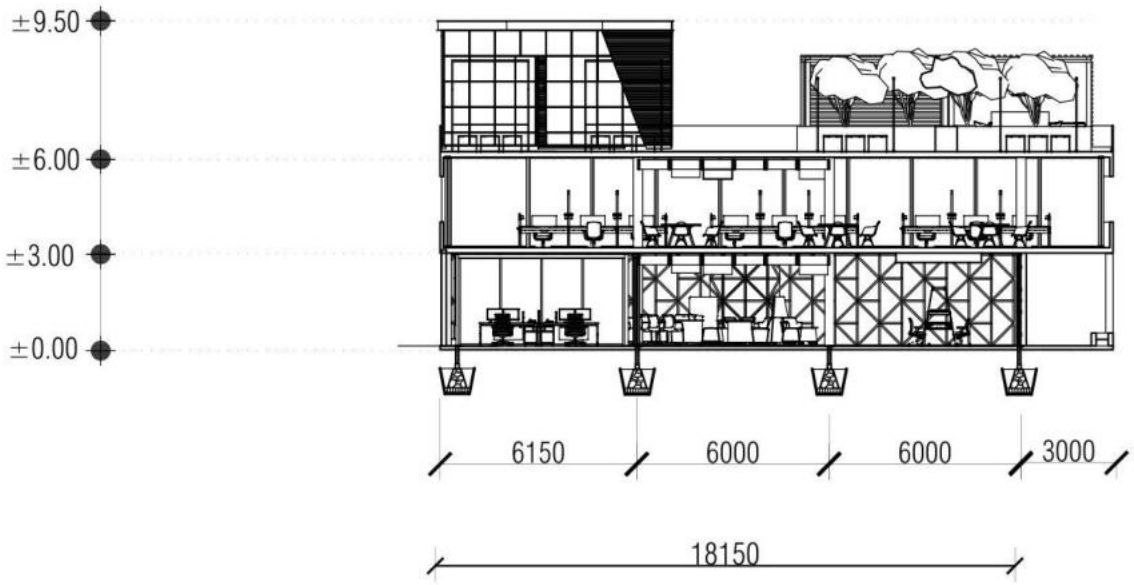
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
TAMPAK SAMPING CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN AA' CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

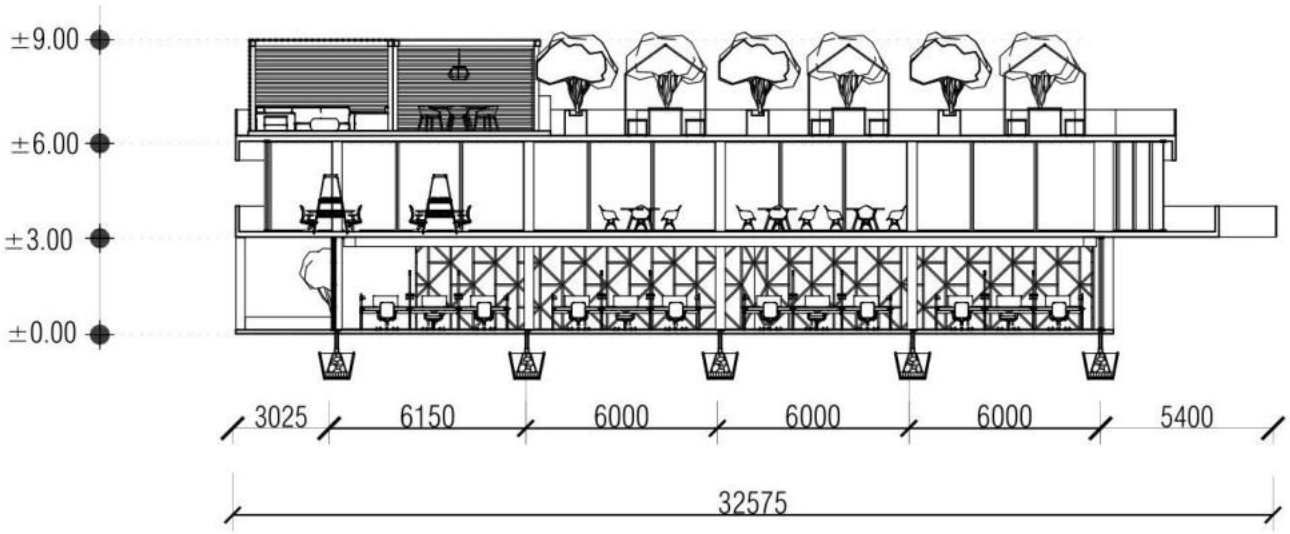
DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN AA' CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN



POTONGAN BB' CO-WORKING
SKALA 1:250

ARSITEKTUR

UIN MALANG

PRODI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG

JUDUL PERANCANGAN:
PERANCANGAN APARTEMENT MILENIAL DENGAN PENDEKATAN *BEHAVIOR SETTING* DI KOTA MALANG

LOKASI PERANCANGAN:
KOTA MALANG
JAWA TIMUR

NAMA MAHASISWA:
MUHAMMAD RAHMAD HIDAYAT
NIM
18660028

DOSEN PEMBIMBING 1:
ELOK MUTIARA, M.T

DOSEN PEMBIMBING 2:
TARANITA KUSUMADEWI, M.T

JUDUL GAMBAR :
POTONGAN BB' CO-WORKING

SKALA :
1 : 250

NO. GAMBAR :

LOGO PERANCANGAN