

## ملخص البحث

نظيف, محمد لو بيس. 2013. استئجار الأراضي لنقدية القرية في نظر الفقه المعاملة (دراسة الحالة في قرية جاتيريجو مقاطعة الفرعية ديويك زجنسي جومباغ), بحث جامعي. شعبة قانون التجارة الشرعية. كلية الشريعة. جامعة مولانا مالك إبراهيم الإسلامية الحكومية مالانج. المشرف: الدكتورة تو تيك حميدة الماجستير.

الكلمات الرئيسية : السلطة، استئجار، الأراضي لنقدية القرية، طريقة القرعة .

قد تم التنفيذ النظام في الحكومة من وقت إلى وقت. وهذا قد يتأثر من قبل السلطة التي تفرضها سلطات الحكومة المعنية. ويدخل في ذلك سلطة الحكومة ونظامها في القرية. واحدة من نظام تلك الحكومة هي نظام تأجير الأراضي لنقدية القرية بطريق " القرعة " . والمشكلة هنا هي عندما استؤجرت الأراضي لنقدية القرية باستخدام نظام " القرعة " لديها القدرة على التسبب على ضرر. واما الإسلام هناك أشياء غير مسموح بها في المعاملة. واحد منها هو القرعة التي تسبب الخسارة.

والنوع البحوث المستخدمة في هذه البحتة هو نهج نوعي تجريبي وصفي. وبالإضافة إلى ذلك، والمنهج الوصفي قد يستخدم على المقارنة للفقه المعاملة. والهدف من هذه البحتة هو تقديم فهم واضح في تطبيق عقد الإجارة التي تستخدم نظام " القرعة " ، ويرجى من تطبيق هذا النظام يمكن أن يزدهر لمجتمع قرية جاتيريجو.

وفي بحث ذلك الحكم، استخدم الباحث المقارنة على مصلحة المرسل. لإن فيها تقرير الحكم في مصلحتها يعني أن استئجار الأراضي لنقدية القرية باستخدام نظام " القرعة " المستمدة من القاعدة الأصولية أن الغرض العام في الشرعية الإسلامية هو في تشريع الحكم هو تحقيق هذا تعرف في الحياة ويمكن على القاعدته : " دفع المفا سد مقدم على جلب المصالح " . وهذا منظمة أيضا في استئجار الأرضي لنقدية القرية باستخدام نظام القرعة من أجل المصلحة العامة وهي حاصل استئجار الأراضي لنقدية القرية التي من شأنها إزدهار القرية.

بناء على هذه البحتة فالنتيجة هي أن رئيس القرية التي بصفته اكسلطة الإرادة يعين مستأجر الأرضي لنقدية القرية باستخدام نظام القرعة الذي يتفق مع مبادئ القرعة التي لها مفهوم مصلحة المرسل في ذلك.