

ملخص البحث

أبرار، عين، ٢٠١٣، ٩٢٢٠٠٣٧، الحماية القانونية للزبون في مزاد المرهون في مكتب الرهن الإسلامي بلاندونج ساري بمالانج. بحث جامعي. بقسم المعاملة الشرعية، في كلية الشريعة بجامعة مولانا مالك إبراهيم الإسلامية الحكومية بمالانج.

المشرف : الدكتور محمد نوريس الماجستير

الكلمات الرئيسية: حماية ، المزاد ، الوكالة.

يسبب النمو الاقتصادي في مجتمع إلى ارتفاع أسعار السلع والحاجات، لهذه الظروف يستفيد كثير من الأشرار أخذ المنافع لأنفسهم. يقوم هؤلاء بإنشاء المؤسسات المالية ويمارسون فيها المعاملات الربوية المحرمة. ومن هذه الظروف تظهر الحاجة إلى وجود نظام عادل لحماية الزبون أمام القانون من قبل الحكومة. وفي الواقع هناك كثير من المؤسسات المالية التي لا تحتم حقوق الزبون وتستفيد تلك الظروف بدون وجود العقوبة أو التعزير وذلك بسبب الإهمال من الحكومة ونقصان المعلومات لدى المجتمع.

أما مشكلات هذا البحث هي كيف يتم حماية الزبون أمام القانون في مزاد المرهون في مكتب الرهن الإسلامي بلاندونج ساري بمالانج، وكيف حكمه في الإسلام. و يهدف هذا البحث إلى معرفة الحماية القانونية على الزبون في مزاد المرهون في المكتب في الإسلام. هذا البحث بحث كمي، ويتبنى على المنهج الوصفي الكيفي وقام بتحليل المواد الكيفي.

أما نتيجة البحث هي أن الزبون حصل على الحماية القانونية في مزاد المرهون في مكتب الرهن الإسلامي بلاندونج ساري بمالانج حيث يمنح المكتب الفرصة للزبون لتمديد شهادة الرهن قبل إنتهاء مدته، وكذلك يمنح الزبون رسالة تأجيل المزاد إذا عجز الزبون عن دفع المال، أو يمنح شهادة المرهون الناقص الذي تم بيعه أو شهادة المرهون الفاضل الذي تم بيعه لذا حصل الزبون على حقوقه. وكل ذلك موجودة في المبادئ العملية الأساسية للرهن الإسلامي. أما الحماية القانونية في مزاد المرهون في الإسلام هي حماية حقوق طرفين وهذه الحماية موافقة مع مقاصد الشريعة وهي حفظ المال. و أما المال الباقي بعد المزاد الذي لا يعطى إلى الزبون بسبب عدم الإخبار فهو حرام لوجود الربا فيه.