

مستخلص البحث

فوروانينسية ، تياح موكتي. عام ٢٠١٥، البحث. العنوان: "التحليل وبناء مبيعا السعر المستهدف دراسات حالة حساب التكاليفخاطارالبناء الشركة كراكسائن فربولينجو" المشرف: الحاجة ميلدوني الماجستير
الكلمات الرئيسية : تحديد سعر البيع في البناء، التكاليف المستهدفة

يجب أن يكون لدى الشركة استراتيجية على المنافسة في السوق. استراتيجية واحدة هي لتحديد سعر البيع باستخدام التكاليف المستهدفة. وكان الغرض من هذه الدراسة هو تحديد ما إذا كانت التكاليف المستهدفة الطريقة يمكن أن تستخدم تحديد سعر البيع، وكيفية تنفيذها في مجال البناء. الهدف من هذه الدراسة هو فعدايعانرعاية السكنية النزلالرابعنوع من منزل ٧٢/٣٦ و ٨٤/٤٥. تحليل البيانات ومراجعة الدراسات السابقة، والأدب، وتنفيذ التكاليف المستهدفة هو تحديد سعر البيع والريح المطلوب، الهندسة القيمية، وتخفيض تكاليف الإنتاج، وهامش المساهمة، وكايزن تكلف. وأظهرت النتائج أن التكاليف المستهدفة يمكن أن تستخدم تصميمًا سعر البيعفعدايعانالنزل الازدهار خاطارالبناء الشركة كراكسائن فربولينجو . مع التكاليف المستهدفةالبناءالرابع قد خفض سعر البيع من نوع بيت ٧٢/٣٦ إلى ١١٦ مليون روبية ويمكن ان تخفض تكلفة إنتاج روبية ٦٣٦.٩٠٠٠٠. أما بالنسبة لل ٨٤/٤٥-نوع سعر مبيعات المساكن يمكن تخفيضها إلى ١٥٥ مليون دولار مع انخفاض في تكلفة الإنتاج روبية ١٠٨ ١٨٠ ١٢٣. ٧٢/٣٦ نوع من مبيعات المنازل تعطي هامش مساهمة روبية ٩٣٦٣٩٧٥٤ و ٢٨٠ ٩٨٧ ٥١٩-نوع السكن روبية