

المستخلص

نور الدين، عملية. ٢٠١٢. البحث الجامعي بالموضوع: تطبيق عقد المشاركة على قيمة بيت الشرعية في بنك معاملات إندونيسيا فرع مالانج
المشرف: صباح المنير الماجيستير

الكلمة الرئيسية: قيمة بيت الشرعية، المشاركة متناقصة، بنك شرعة مالانج

بعد أن ينال الاحتياج الثانوي الإنساني فالاحتياج على البيت هي من الدافعية لارتفاع الحياة الجودية في الدنيا. في نيل الاحتياج هنا أن في بنك معاملات إندونيسيا فرع مالانج باع على قيمة بيت الشرعية بعقد مشاركة متناقضة. هي عقد بنقصان التملك من المشارك الأول إلى المشارك الآخر الذي يزيد تملكه. انتقال التملك بأن يدفع عليه التملك الآخر. وشكله هو انتقال التملك الأول إلى التملك الآخر. وهدف هذا البحث هو وصف تطبيق عقد مشاركة في قيمة بيت الشرعية بنظر العوامل الإيجابية و كيف على أقله.

أن منهج البحث يستخدمه المنهج الكيفي بمدخله الوصفي والمراد هنا يصف على حال البحث الآن الذي اعتمد على الحقيقة. الباحثة تستخدم منهج جمع البيانات بالمقابلة ناظم المشاركة والمشارك الذي له العقد على قيمة بيت الشرعية.

ونتائج البحث هي تدل على قيمة بيت الشرعية وعقد المشاركة نقصت بالمشاركة المتناقصة هي أحد الربع من البيت المستأجرة المستخدمة لنيل نقصان التملك بنك وزيادة التملك على المشاركة بالشركة العنان التي تطبقها السعي الشريك في اشتراء البيت وهدفها دفع السهم المستخدم والمشاركة له دوران مما دفع السهم والمشاركة. وفي العوامل الإيجابية على قيمة بيت الشرعية تستخدم عقد المشاركة خصائص المشارك الذي تدل على كفاءة المشارك في دفعه. والخصائص هنا الأمانة والصدق وأمانة المشارك وإذا حصل على تحليل بنك يدل على القيمة السيئة فكانت القيمة أن تنقصها وتسبب المشكلة الكبيرة على حد ما في الدفع و يمكن على انتهاء الدفع. وأما تنقص المشكلة لبنك تحمل المشارك الجيد بالعمل المحلي أو الإثبات بنظر على ثلاثة أشياء هي العوامل كيف الأخذ والعمل والاستخدام على النقود لها.