

ABSTRAK

Aswin Wahyu S. 2012 SKRIPSI. Judul: “Analisis Kelayakan Investasi Untuk Rencana Penambahan Mesin Laminasi Baru Pada CV. Pakar 99, Jombang.”

Pembimbing : Indah Yuliana, SE., MM.

Kata Kunci : Kelayakan Investasi, Penambahan Mesin

Keberadaan alat produksi adalah merupakan hal yang terpenting bagi perusahaan untuk menghasilkan suatu produk yang lebih baik. Dalam hal ini yang menjadi kendala dari perusahaan adalah keberadaan mesin laminasi yang digunakan untuk proses produksi masih menggunakan jasa patner yang letaknya bisa dikatakan cukup jauh dari tempat perusahaan berada. Penelitian ini membahas rencana penambahan mesin laminasi baru pada CV. Pakar 99 ditinjau dari aspek pasar, aspek teknik, aspek sosial-ekonomi, serta aspek keuangan. Tujuan dilakukan analisis kelayakan ini adalah untuk mengetahui apakah rencana penambahan mesin laminasi ini dapat memberikan keuntungan atau sebaliknya sehingga layak dijalankan atau tidak. Data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder, dan dilakukan dengan menggunakan teknik wawancara dengan pihak yang dapat memberikan informasi yang dibutuhkan untuk penelitian ini.

Metode analisis yang dipakai adalah pendekatan kualitatif terhadap aspek teknik dan aspek sosial-ekonomi serta metode analisis kuantitatif yaitu metode tren linier untuk prediksi penjualan dan *metode Payback Period* (PP), *Average Rate of Return*(ARR), *Net Present Value* (NPV), *Internal Rate of Return* (IRR) serta *Profitability Index* (PI), serta tingkat pengembalian internal yang didiskontokan (MIRR) sebagai metode penilaian investasi dari aspek keuangan.

Berdasarkan analisis aspek pasar dengan metode trend linier menunjukkan penjualan terus meningkat untuk sepuluh tahun kedepan dengan persentase yang berbeda dalam setiap tahunnya. Analisis aspek teknis menghasilkan rekomendasi dari strategi produksi, pemilihan teknologi, serta *layout* yang menguntungkan bagi perusahaan. Analisis aspek sosial-ekonomi menunjukkan adanya manfaat sosial-ekonomi secara terukur baik untuk perusahaan maupun lingkungan sekitar perusahaan. Analisis aspek keuangan menghasilkan PP ($1,085 < 10$), ARR ($127,3\% > 12,75\%$), NPV ($1.630.676.099,1 > 0$), IRR ($58,35\% < 12,75\%$), PI ($6,57 > 1$), MIRR ($39,59\% > 12,75\%$). Dari analisis aspek pasar, aspek teknik, aspek sosial-ekonomi, serta aspek keuangan dengan penilaian investasi *Payback Period* (PP), *Average Rate of Return*(ARR), *Net Present Value* (NPV), *Profitability Index* (PI), dan tingkat pengembalian internal yang didiskontokan (MIRR) investasi penambahan mesin laminasi baru layak untuk di jalankan karena selain memberikan manfaat sosial-ekonomi juga menguntungkan perusahaan kedepannya untuk tetap bisa bersaing terhadap pasar yang ada.