

**ANALISIS KELAYAKAN REKSA DANA SYARIAH SEBAGAI
ALTERNATIF INVESTASI
(Studi pada PT Danareksa Sekuritas SID Malang)**

SKRIPSI



Oleh

**WANDA DONA UTAMA
NIM : 10510070**

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
MAULANA MALIK IBRAHIM
MALANG
2014**

**ANALISIS KELAYAKAN REKSA DANA SYARIAH SEBAGAI
ALTERNATIF INVESTASI
(Studi pada PT Danareksa Sekuritas SID Malang)**

SKRIPSI

Diajukan Kepada :
Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang
untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)



Oleh

**WANDA DONA UTAMA
NIM : 10510070**

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
MAULANA MALIK IBRAHIM
MALANG
2014**

LEMBAR PERSETUJUAN

ANALISIS KELAYAKAN REKSA DANA SYARIAH SEBAGAI ALTERNATIF INVESTASI (Studi pada PT Danareksa Sekuritas SID Malang)

S K R I P S I

Oleh
WANDA DONA UTAMA
NIM: 10510070

Telah Disetujui 06 Januari 2014
Dosen Pembimbing,

Drs. Agus Sucipto, MM.
NIP: 19670816 200312 1 001

Mengetahui:
Ketua Jurusan,

Drs. H. Misbahul Munir, Lc., M.Ei
NIP: 19750707 200501 1 005

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS KELAYAKAN REKSA DANA SYARIAH SEBAGAI ALTERNATIF INVESTASI (Studi pada PT Danareksa Sekuritas SID Malang)

S K R I P S I

Oleh
WANDA DONA UTAMA
NIM: 10510070

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
dan Dinyatakan Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
Pada Tanggal 17 Januari 2014

Susunan Dewan Penguji	Tanda Tangan
1. Ketua <u>Ulfi Kartika Oktaviana, SE., M.Ec. Ak</u> NIP. 19761019 200801 2 011	: ()
2. Sekretaris / Pembimbing <u>Drs. Agus Sucipto, MM.</u> NIP: 19670816 200312 1 001	: ()
3. Penguji Utama <u>Drs. H. Misbahul Munir, Lc., M.Ei</u> NIP: 19750707 200501 1 005	: ()

Disahkan Oleh :

Ketua Jurusan,

Drs. H. Misbahul Munir, Lc., M.Ei
NIP: 19750707 200501 1 005

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini aku persembahkan untuk orang-orang terkasih
dalam hidupku....

Untuk ibunda dan ayahku tersayang, Siti Jariyah dan Sutomo.

Untuk adikku Disma Dihesti Duana Putri

Untuk seluruh keluarga besarku.....

Untuk Kamu Wulandari Ayu Wibowo

Sahabat-sahabatku “Duro,Tomy,Kharis,Pig,Trio,Sreg,Jisung”

And to My special friend Tholet.

Anak-anak Ekonomi angkatan 2010

khususnya kls Manajemen B dan PKPBA L5

Karna cinta aku ada, karena cinta pula aku tiada

MOTTO

SEPIRO GEDHINE SENGSORO YEN TINOMPO OMONG DADI COBO

(Seberapa besarnya penderitaan apabila kita jalani dengan ikhlas pasti akan berlalu)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertandatangan di bawah ini saya:

Nama : Wanda Dona Utama

Nim : 10510070

Alamat : Dsn. KALIREJO RT 02 RW 01 DS. PANGGUNGASRI
KEC. PANGGUNGREJO KAB. BLITAR

Menyatakan bahwa “Skripsi” yang saya buat untuk memenuhi persyaratan kelulusan pada jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang, dengan judul:

ANALISIS KELAYAKAN REKSA DANA SYARIAH SEBAGAI ALTERNATIF INVESTASI (Studi pada PT Danareksa Sekuritas SID Malang)

Adalah hasil karya saya sendiri, bukan “**duplikasi**” dari karya lain.

Selanjutnya apabila dikemudian hari ada “**klaim**” dari pihak lain, bukan menjadi tanggung jawab dosen pembimbing dan atau pihak Fakultas Ekonomi, tetapi menjadi tanggung jawab saya sendiri.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar - benarnya tanpa paksaan dari siapapun.

Malang, 09 Januari 2014

Hormat saya,

WANDA DONA UTAMA

NIM : 10510070

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puja dan puji syukur yang tak terkira kita haturkan kepada kehadiran Allah SWT atas segala rahmat, taufik dan hidayah-Nya kepada kita, khususnya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan judul: **“Analisis Kelayakan Reksa Dana Syariah Sebagai Alternatif Investasi (Studi pada PT Danareksa Sekuritas)**

Sholawat beriring salam semoga senantiasa tetap tercurahkan keharibaan sang revolusioner dunia material-spiritual yakni kepada suritauladan kita, Nabi Muhammad SAW yang telah menuntun umatnya dari kejahiliyahan menuju jalan yang lurus dan benar, serta pembawa berita gembira bagi umatnya yang beriman dan pembawa berita buruk bagi umatnya yang ingkar kepada Allah dan Rasulnya.

Seiring dengan ucapan syukur Alhamdulillah, dalam penyusunan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari dukungan dan motivasi dari berbagai pihak. Maka dari itu, penulis ucapkan terimakasih pada:

1. Bapak Prof. Dr. H Mudjia Rahardjo, M.Si selaku Rektor Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang.
2. Bapak Dr. H. Salim Al Idrus, MM.,M.Ag selaku Dekan Fakultas Ekonomi, Universitas Islam Negeri (UIN) Malang.
3. Bapak Dr. H. Misbahul Munir, Lc, M.Ei selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi UIN Malang

4. Bapak Drs. Agus Sucipto, M.M. selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing, mengarahkan, memberikan saran dan motivasi dengan penuh kasih sayang dan keikhlasan dalam penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Sutomo, Ibu Siti Jariyah tercinta serta adiku Disma serta segenap keluarga besarku yang telah memberikan Doa, semangat, dukungan dan kasih sayang yang tak terkira.
6. Segenap Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Islam Negeri (UIN) Malang yang telah mentransformasikan ilmunya, baik bersifat akademis maupun praktis, guna mendukung bidang ilmu pengetahuan.
7. Segenap karyawan PT Danareksa Investment Manajemen SID Malang Fakultas Ekonomi Mb Christelita, Mb Rika, Mb Nur, Ms Susilo dan staf yang lainnya yang telah memberikan izin dan kesempatan penulis untuk melaksanakan penelitian skripsi di PT Danareksa Skuritas SID Malang.
8. Sahabat serta teman-teman : kharis (gendut), tomy, Aris (duro), Bambang (kentolet), Nanda (Pig), Trio (The Lamp), Tengkek, Sreg, Mb Puput, Ms Wafa serta masih banyak lagi yang tidak bisa disebutkan satu persatu selalu memberikan dukungan kepada penulis.
9. Wulandari Ayu Wibowo yang selalu menemani dan memberikan dukungan kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan tepat waktu.
10. Keluarga besar PSHT serta UNIOR UIN MALANG
11. Semua pihak yang telah membantu secara langsung maupun tidak langsung, namun tidak bisa saya sebutkan di sini satu persatu, terima kasih atas semuanya.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mengharapkan adanya masukan-masukan yang bersifat konstruktif demi sempurnanya penulisan skripsi ini.

Malang, 09 Januari, 2014

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PERSETUJUAN	
LEMBAR PENGESAHAN	
HALAMAN PERSEMBAHAN	i
MOTTO	ii
SURAT PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	8
1.5 Batasan penelitian	9
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
2.1. Penelitian Terdahulu	10
2.2. Kajian Teoritis.....	16
2.2.1 Investasi	16
2.2.2 Dasar Keputusan Investasi.....	17
2.2.3 Pemilihan dan pelaksanaan investasi	25
2.2.4 Investasi dalam Islam	27
2.2.5 Analisis sekuritas	42
2.2.6 Reksa Dana Syariah	49
2.3 Kerangka Penelitian	66
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Lokasi Penelitian.....	67
3.2 Jenis dan Pendekatan Penelitian	67

3.3 Data dan Sumber Data	68
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	69
3.5 Model Analisis Data	71
BAB IV PAPARAN DAN PEMBAHASAN DATA HASIL PENELITIAN	
4.1 Paparan Data Hasil Penelitian.....	73
4.1.1 Latar Belakang Sejarah PT Danareksa Sekuritas	73
4.1.2 Strategi Perusahaan.....	74
4.1.3 Tujuan Perusahaan.....	75
4.1.4 Latar Belakang Sejarah PT Danareksa Sekuritas Malang	75
4.1.5 Visi dan Misi PT Danareksa Sekuritas	76
4.1.6 Struktur Organisasi Danareksa dalam Kepemerintahan	76
4.1.7 Informasi Perusahaan.....	77
4.2 Pembahasan Data Hasil Penelitian.....	78
4.2.1 Pemilihan dan Pelaksanaan Investasi	78
4.2.2 Faktor yang melandasi investor berinvestasi	88
4.2.3 Penerapan akad pada Danareksa Syariah Berimbang.....	95
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan	106
5.2 Saran	108
DAFTAR PUSTAKA	110
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu.....	13
---	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema al-Wakalah.....	33
Gambar 2.2 Skema al-Mudharabah.....	36
Gambar 2.3 Kerangka berfikir	66
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Danareksa Daalam Kepemerintahan	77
Gambar 4.2 Skema al-Wakalah.....	99
Gambar 4.3 Skema al-Mudharabah.....	105

ABSTRAK

Wanda Dona Utama. 2014, SKRIPSI. Judul: “Analisis Kelayakan Reksa Dana Syariah Sebagai Alternatif Investasi (Studi pada PT Danareksa Sekuritas SID Malang)”

Pembimbing : Drs. Agus Sucipto, MM.

Kata Kunci : Reksa dana syariah, Investasi, *emiten*, dan Investor

Reksa dana merupakan alternatif bagi pemodal kecil yang ingin berinvestasi di pasar modal, dewasa ini sudah ditawarkan produk investasi yang berlandaskan syariat Islam, salah satunya adalah reksa dana syariah. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui kriteria *emiten* yang dijadikan pilihan investasi reksa dana syariah berimbang, faktor utama investor dalam berinvestasi dan penerapan akad yang digunakan oleh reksa dana syariah berimbang.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif dimana tujuannya untuk menggambarkan secara sistematis tentang fokus penelitian yang meliputi kriteria perusahaan, faktor utama investor berinvestasi, serta akad yang di gunakan reksa dana syariah.

Dari hasil analisis kriteria pilihan investasi reksa dana syariah adalah perusahaan (*emiten*) harus berbasis syariah, portofolio pertama yaitu harus saham syariah (meski tidak terdaftar di JII), kedua obligasi yang berbasis syariah, portofolio terakhir adalah kas & setara kas seperti deposito *on call*. Faktor yang menjadi landasan investor berinvestasi pada reksa dana syariah berimbang adalah untuk investasi jangka panjang, ketenangan dan kenyamanan berinvestasi, biaya investasi yang rendah, memiliki *return* lebih tinggi dari bunga bank kemudian bagi investor muslim yang menginginkan pendapatan yang halal maupun yang non-muslim yang menginginkan *retrun*, ketenangan dan kenyamanan berinvestasi. Akad yang di gunakan reksa dana syariah berimbang adalah antara pemodal dengan manajer investasi dilakukan dengan sistem *wakalah*, kemudian antara manajer investasi dan pengguna investasi dilakukan dengan sistem *mudharabah*.

ABSTRACT

Wanda Dona Utama. 2014, Thesis. Title : " Feasibility Analysis of Islamic Mutual Funds as an Alternative Investment (Studies in Malang PT Danareksa SID) "

Supervisor : Drs. Agus Sucipto, MM.

Keywords : Mutual Islamic funds, investment, issuers, and investors

Mutual funds are an alternative for small investors who want to invest in the stock market, today has to offer investment products based on Islamic law, one of which is the Islamic mutual funds . The purpose of this study was to determine the selection criteria for issuers who used Islamic mutual fund investment balance, the main factor of investors in investing and implementation of contract used by Islamic mutual fund balanced.

This research uses descriptive qualitative method in which the goal is to describe systematically the research focus includes criteria for companies, investors invest a major factor, as well as the agreement on the use of Islamic mutual fund.

From the analysis of selection criteria of Islamic mutual fund investment company (issuer) must be based on sharia, which is the first portfolio should share sharia (though not listed in JII), both based on sharia bonds, the last portfolio is cash and cash equivalents, deposits on call. Factors on which the investors to invest in Islamic mutual fund is balanced to long-term investment, tranquility and comfort to invest, low investment costs, have returns higher than bank interest then for Muslim investors who want income kosher and non - Muslims who want retron, tranquility and comfort to invest. Covenants in the use of Islamic mutual fund is balanced between investors with investment managers conducted by wakalah system, then the investment manager and the investment made by the user mudaraba system.

الخلاصة

واندا دونا اوتاما. ٢٠١٤, البحث. الموضوع: " تحليل كفاءة المحافظة المالية الشريعة

(Reksadanasyariah)

كخياره التثمير (البحث في شركة دانا ركسا سكوريتاس مالانج PT Danareksa

(Sekuritas SID Malang

المشرف : ألكوسوجيفطالماجستر

كلمة الرئيسية : المحافظة المالية الشريعة (Reksadanasyariah), تثمير, الشركة, و ممول

المحافظة المالية الشريعة (Reksadanasyariah) هي خياره للممول الذي يريد ان يثمر في سوق رأس المال. وفي الحاضر, يسام انتاج التثمير بناء علي شريعة الاسلام, احدها المحافظة المالية الشريعة. يهدف هذا البحث لمعرفة احوال الشركة التي يختارها ممول. يستخدم هذا البحث بطريقة القيمي التصويري, التي لها الهدف ليصور تركيز البحث, وهو احوال الشركة, العامل الافضل للممول و العقد الذي يستعمل المحافظة المالية. الحاصل ان خياره تثمير المحافظة المالية الشريعة هي الشركة التي اسست علي شركة, سكوء الشريعة, و فرطافوليو. العوامل التي اسس الممول عليها هي تثمير علي طول الزمان, متهدأ علي التثمير, رخيص ثمن التثمير, له ربح عال علي التثمير. ثم للممول المسلم الذي يريد الربح الحلال او ممول غير الاسلام الذي يريد الارجاع, و امان التثمير. العقد الذي يستخدم المحافظة المالية الشريعة هو الذي يجري بين الممول و مدير التثمير بالوكالة, ثم الذي يجري بين مدير التثمير و مستعمل التثمير بالمضاربة.