

ABSTRAK

Nurul Suciati. 2015. SKRIPSI. Judul: “Pengaruh Umur Perusahaan, Ukuran Perusahaan Dan *Leverage* Terhadap *Intellectual Capital Disclosure* Pada Perusahaan Properti Dan *Real Estate* Yang Listing Di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2013”

Pembimbing : Dwi Sulistiani, SE., MSA., Ak., CA

Kata Kunci : umur perusahaan, ukuran perusahaan, *leverage*, *intellectual capital disclosure*.

Perkembangan teknologi informasi telah mengubah cara pandang perusahaan dalam menjalankan aktivitasnya untuk menciptakan nilai perusahaan. Untuk memenangkan persaingan bisnis, perusahaan harus mengubah pola industri dari *productivity based industries* yang bermoto *made and move* menjadi *knowledge based industrie* yang bermoto *knowledge and service*. Inovasi, teknologi informasi, dan pengetahuan sumber daya manusia yang dimiliki perusahaan dinilai penting dalam proses penciptaan nilai dan peningkatan kemampuan bersaing. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui *intellectual capital disclosure* pada perusahaan properti dan *real estate* dan menguji pengaruh umur perusahaan, ukuran perusahaan dan *leverage* terhadap *intellectual capital disclosure* pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Penelitian ini menggunakan metode *mix method*. Jumlah sampel yang memenuhi kriteria adalah 20 perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama tahun 2009-2013 yang diperoleh dengan metode *purposive sampling*. Pengujian ini menggunakan SPSS V 21 *for windows*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa item *intellectual capital* yang didominasi pada perusahaan properti dan *real estate* adalah item karyawan, teknologi informasi (IT), penelitian dan pengembangan, strategi statement dan pelanggan. Secara simultan, umur perusahaan, ukuran perusahaan dan *leverage* secara bersama-sama tidak berpengaruh terhadap *intellectual capital disclosure*.