

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA DI
KOTA KEDIRI
(TEMA: SUSTAINABLE BUILDING)**

TUGAS AKHIR

Diajukan kepada:

Universitas Islam Negeri (UIN)

Maulana Malik Ibrahim Malang

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik**

Oleh:

TOMY ARDIAN PUTRANTA

NIM. 10660063

**JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG
2015**

**SURAT PERNYATAAN
ORISINALITAS KARYA**

Dengan hormat, Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : TOMY ARDIAN PUTRANTA

NIM : 10660063

Fakultas/Jurusan : SAINS DAN TEKNOLOGI/ Teknik Arsitektur

Judul Tugas Akhir : Perancangan Rumah Susun Sederhana Di Kota Kediri

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa hasil karya saya ini tidak terdapat unsur-unsur penjiplakan karya penelitian atau karya ilmiah yang pernah dilakukan atau dibuat oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan sumber kutipan dan daftar pustaka.

Apabila ternyata hasil penelitian ini terbukti terdapat unsur-unsur jiplakan, maka saya bersedia untuk mempertanggung jawabkan, serta diproses sesuai peraturan yang berlaku.

Malang, 25 Juni 2015

Yang membuat pernyataan,

Tomy Ardian Putranta

NIM 10660063

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA DI
KOTA KEDIRI
(TEMA: SUSTAINABLE BUILDING)**

TUGAS AKHIR

**Oleh:
TOMY ARDIAN PUTRANTA
NIM. 10660063**

Telah disetujui oleh:

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

**Elok Mutiara, M.T
NIP. 19760528 200604 2 003**

**Ernaning Setyowati, M.T
NIP. 19810519 200501 2 005**

Malang, 25 Juni 2015

**Mengetahui
Ketua Jurusan Teknik Arsitektur**

**Dr. Agung Sedayu, M.T.
NIP. 19781024 200501 1 003**

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA DI
KOTA KEDIRI
(TEMA: SUSTAINABLE BUILDING)**

TUGAS AKHIR

Oleh:

**TOMY ARDIAN PUTRANTA
NIM. 10660063**

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji Tugas Akhir dan Dinyatakan Diterima
Sebagai Salah Satu Persyaratan
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (S.T)
Tanggal 25 Juni 2015

Menyetujui :

Tim Penguji

Susunan Dewan Penguji

Penguji Utama	: Aldrin Yusuf Firmansyah, M.T	()
	NIP. 19770818 200501 1 001		
Ketua	: Dr. Agung Sedayu, M.T	()
	NIP. 19781024 200501 1 003		
Sekretaris	: Elok Mutiara, M.T	()
	NIP. 19760528 200604 2 003		
Anggota	: Ir. Arief Rakhman Setiono, M.T	()
	NIP. 19790103 200501 1 005		

Mengetahui

Ketua Jurusan Teknik Arsitektur

**Dr. Agung Sedayu, M.T.
NIP. 19781024 200501 1 003**

ABSTRAK

Putranta, Tomy Ardian. 2015. **Perancangan Rumah Susun Sederhana di Kota Kediri**. Tugas akhir/Skripsi. Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang. Dosen Pembimbing : Elok Mutiara, M.T dan Ernaning Setyowati, M.T

Kata Kunci: *Sustainable Building*, Perancangan Rumah Susun Sederhana di Kota Kediri.

Melihat keterbatasan lahan untuk tempat hunian dan karena permasalahan kompleks yang terkait penataan pemukiman seperti utilitas, rumah sehat, sosial, dan penataan ruang. Maka dibutuhkan penataan ulang kembali dengan memilih rumah susun sederhana sebagai alternatif pilihan utama.

Dalam mendisain rumah susun sederhana ini dibutuhkan berbagai macam metode, seperti metode hunian vertikal untuk menjawab permasalahan penataan pemukiman, guna memenuhi banyaknya kebutuhan tempat hunian. Lalu metode penataan utilitas yang keberlanjutan guna memudahkan keberlangsungan hidup saat ini dan yang akan datang, dan metode penataan ruang yang fleksibel dan tegas guna memenuhi kebutuhan yang banyak, baik terkait individu maupun sosial. Sehingga permasalahan yang berkaitan dengan tempat tinggal dapat diminimalisir.

Perancangan rumah susun sederhana menggunakan pendekatan *sustainable building*, diharapkan nantinya bangunan yang dapat menimbulkan keberlanjutan untuk pengguna dan lingkungan sekitar. Timbulnya keseimbangan dengan alam, kehidupan sosial yang tetap terjaga, serta pertumbuhan keberlangsungan hidup pengguna yang mampu menunjang kualitas hidupnya.

ABSTRACT

Putranta, Tomy Ardian. 2015. **Kediri's Simple Flats Planing**. Final project / thesis. Department of Architecture Faculty of Science and Technology of the State Islamic University (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang. Supervisor: Elok Mutiara, MT and Ernaning Setyowati, MT

Keywords: Sustainable Building, Kediri's simple Flats Planing.

Seeing for the limited land for shelter and as complex problems related with habitation arrangement such as utilities, healthy house , social, and spatial planning. Then it is necessary to rearrange by choosing simple flats as an alternative primary option.

Simple flat design required a variety of methods, such as method of vertical housing to solve the issues of habitation arrangement, in order to answer the many needs of the shelter problems. Then the methods of sustainability utility arrangement in order to facilitate life-sustainability of the of current and future, and the methods of habitation arrangement which is flexible and decisive, in order to suit the many needs, both in terms of individual and social. So that the issues relating to the dwelling can be minimized.

Design of simple flats using sustainable building approach, expected later the buildings able to create sustainability for the user and the environment. Emergence of balance with nature, social life which can be maintained, and also the growth of life-sustainability inhabitants who are able to support the quality of life.

مستخلص البحث

طامي أرديان فوتراننا.2015. تصميم الشقق بسيط في بلد كيديري . كلية العلوم والتكنولوجيا قسم الهندسة المعمارية جامعة مولانا مالك إبراهيم الإسلامية الحكومية مالانج العلوم كلية عمارة قسم .أطروحة / مشروع النهائي مالك مولانا (UIN) الإسلامية الدولية لجامعة التابعة والتكنولوجيا مالانج إبراهيم. المشرف. الوك موتيارا الماجستير و ارنانغ ستياواتي الماجستير.

الكلمة الرئيسية : البناء المستدام، تصميم الشقق بسيط في بلد كيديري

شُهدت الأراضي المحدودة لتوفير المأوى والمشاكل المعقدة كترتيب تسوية ذات الصلة مثل المرافق، الصحية المنزلية، والاجتماعية، والتخطيط المكاني. ثم يُعاد ترتيب المطلوبة مرة أخرى عن طريق اختيار الشقق بسيط كبديل أساسي.

في تصميم هذه الشقق بسيط يُأخذ الأساليب المتنوعة، مثل طريقة المساكن العمودية لمعالجة مشكلة التسوية النزاع، من أجل تلبية احتياجات العديدة من الملجأ. ثم طريقة هيكل المافق من أجل تسهيل بقاء استدامة الحالية والمستقبلية، وطريقة المكانية مرنة وحاسمة من أجل تلبية الإحتياجات الكثيرة، سواء كانت من حيث الفردية والاجتماعية. فلذلك أن القضايا المتعلقة المسكن يمكن بالتقليل.

يستخدم تصميم الشقق بسيطة نهج البناء المستدام، ويمكن المباني في وقت لاحق أن يؤدي إلى استدامة للمستخدم والبيئة المحيطة بها. ظهور التوازن مع الطبيعة، والحفاظ الاجتماعي والبقاء والنمو من المستخدمين القادرين على دعم نوعية الحياة.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji saya panjatkan kepada Allah SWT atas segala ni'mat dan karunia-Nya, sehingga penulis bisa menyelesaikan laporan tugas akhir yang berjudul Perancangan Perancangan Rumah Susun Sederhana di Kota Kediri dengan baik dan lancar. Sholawat serta salam kepada Nabi Muhammad SAW atas manhaj dan tarbiahnya yang telah membawa agama suci, agama islam, sehingga dapat membawa umat manusia ke dalam jalan yang benar, jalan Allah SWT.

Dalam menyelesaikan laporan tugas akhir yang berjudul Perancangan Rumah Susun Sederhana di Kota Kediri, saya menyadari bahwa banyak pihak yang telah ikut membantu atas terselesaikannya tugas ini. Untuk itu iringan doa dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya disampaikan kepada:

1. Bapak Surodjo Putranto dan Ibu Sri Astuti, selaku kedua orang tua penulis yang tiada pernah terputus doa dan tiada henti kasih sayangnya, limpahan seluruh materi dan kerjakerasnya serta motivasi pada penulis dalam menyelesaikan penyusunan tugas akhir ini.
2. Prof. Dr. Mudjia Rahardjo, selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.
3. Dr. Bayyinatul Muchtaromah, selaku Dekan Fakultas Sains dan Teknologi UIN Maulana Malik Ibrahim.
4. Bapak Dr. Agung Sedayu, M.T selaku Ketua Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Sains dan Teknologi UIN Maulana Malik Ibrahim Malang.
5. Ibu Elok Mutiara, M.T Dan Ibu Ernaning Setyowati, M.T selaku dosen pembimbing pra tugas akhir ini.

6. Bapak Ir. Arief Rakhman Setiono, M.T selaku dosen pembimbing agama pra tugas akhir ini.
7. Bapak Dr. Agung Sedayu, M.T dan bapak Aldrin Yusuf Firmansyah, M.T selaku penguji yang telah memberikan kritik dan saran dalam proses penyusunan tugas akhir ini.
8. Segenap Bapak dan Ibu dosen, beserta staf dan karyawan Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Sains dan Teknologi UIN Maulana Malik Ibrahim Malang.
9. Seluruh saudara-saudara Jurusan Teknik Arsitektur khususnya saudara-saudara angkatan 2010 Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Sains dan Teknologi UIN Maulana Malik Ibrahim Malang.
10. Seluruh saudara-saudara dikost syirathal mustaqhim yang secara langsung membantu menyelesaikan tugas akhir ini.
11. Seluruh saudara-saudara BPR V Jawa Timur yang mau membantu berupa tenaga dan pikiran dalam tugas akhir ini.
12. Seluruh saudara-saudara MAI (Mahasiswa Arsitektur Indonesia)
13. Dan semua pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari tentunya penyusunan tugas akhir ini jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, kritik dan saran untuk penulis diharapkan dari semua pihak, sehingga penyusunan tugas akhir ini bisa bermanfaat serta dapat menambah wawasan keilmuan, khususnya bagi penulis dan masyarakat pada umumnya.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Malang, 25 Juni 2015

Penyusun

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR TABEL.....	xxi

BAB I PENDAHULUAN

1.1	LATAR BELAKANG.....	1
1.2	RUMUSAN MASALAH.....	5
1.3	TUJUAN.....	5
1.4	MANFAAT.....	5
1.5	BATASAN.....	8

BAB II KAJIAN PUSTAKA

2.1	Tinjauan Objek Perancangan.....	14
2.1.1	Persyaratan rumah susun.....	9
2.1.2	Klasifikasi Pengguna Rumah Susun Sederhana di Kota Kediri.....	17
2.1.3	Fasilitas Rumah Susun.....	17
2.2	Tinjauan Arsitektur.....	21
2.3	Tinjauan Tema Perancangan.....	42
2.3.1	Definisi Tema Perancangan.....	42
2.3.2	Pendekatan Tema Pada Obyek Perancangan.....	46

2.4	Integrasi ke Islaman.....	48
2.4.1	Hablumnallah.....	48
2.4.2	Habluminannas.....	49
2.4.3	Habluminalam.....	50
2.5	Studi Banding Tema.....	52
2.6	Study Banding Obyek.....	58
2.6.1	Rumah susun ,Machida, Jepang.....	58
2.6.2	Rumah susun sederhana sewa penjarangan sari 3, Rungkut, Surabaya.....	63
2.7	Gambaran lokasi.....	68

BAB III METODE PERANCANGAN

3.1	Ide Perancangan.....	71
3.2	Identifikasi Masalah.....	72
3.3	Tujuan.....	72
3.4	Pengumpulan Data.....	73
3.5	Analisis Perancangan.....	75
3.6	Alur Berfikir.....	79

BAB IV ANALISIS PERANCANGAN

4.1	Analisis Fungsi.....	80
4.1.1	Fungsi Primer.....	81
4.1.2	Fungsi Sekunder.....	81
4.1.3	Fungsi Tersier.....	82
4.2	Analisis Pengguna.....	83
4.3	Analisis Aktifitas Pengguna.....	84
4.4	Analisis Hubungan Aktifitas Pengguna.....	88
4.5	Analisis Ruang.....	91
4.5.1	Analisis Ruang Fisik.....	91

4.5.2	Analisis Ruang Non Fisik.....	97
4.6	Analisis Persyaratan Ruang.....	98
4.7	Analisis Hubungan Antar Bangunan.....	101
4.8	Analisis Hubungan Antar Ruang.....	105
4.9	Diagram Bubbles.....	109
4.10	Analisis Tapak.....	114
4.10.1	Analisis Dasar Pemilihan Tapak.....	114
4.10.2	Analisis Potensi Tapak.....	115
4.10.3	Analisis Bentuk dan Tata Masa Bangunan.....	118
4.10.4	Analisis Aksesibilitas Pada Sekitar Tapak dan Didalam Tapak.....	121
4.10.5	Analisis Angin.....	125
4.10.6	Analisis Matahari.....	129
4.10.7	Analisis Vegetasi.....	107
4.10.8	Analisis Struktur.....	135
4.10.9	Analisis Utilitas.....	139
4.10.9.1	Analisis Air bersih.....	139
4.10.9.2	Analisis Air Hujan.....	141
4.10.9.3	Analisis Pembuangan Sampah.....	143

BAB V KONSEP PERANCANGAN

5.1	Konsep Dasar.....	147
5.2	Konsep Bentuk dan Tampilan.....	148
5.3	Konsep Tapak.....	151
5.4	Konsep Ruang.....	154
5.5	Konsep Struktur.....	156
5.6	Konsep Sirkulasi Tapak.....	157
5.6.1	Sirkulasi Kendaraan.....	157
5.6.2	Sirkulasi Pejalan Kaki.....	157

5.7	Konsep Utilitas.....	158
5.7.1	Air Bersih.....	158
5.7.2	Air Kotor.....	158
5.7.3	Air Hujan.....	159
5.7.4	Penanggulangan Kebakaran.....	160

BAB VI HASIL RANCANGAN

6.1	Hasil Rancangan.....	161
6.2	Hasil Rancangan Tapak.....	161
6.2.1	Aksesibilitas Menuju Tapak.....	161
6.2.2	Aksesibilitas Didalam Tapak.....	163
6.2.3	Pola Tatahan Masa.....	164
6.2.4	Pengembangan Potensi Tapak.....	164
6.2.5	Ruang Publik.....	165
6.3	Hasil Rancangan Bangunan dan Ruang.....	167
6.3.1	Bangunan Utama (Rumah Susun Sederhana).....	167
6.3.2	Bangunan Fasilitas.....	174
6.4	Hasil Rancangan Eksterior dan Interior.....	179
6.4.1	Tampak Kawasan.....	179
6.4.2	Eksterior.....	180
6.4.3	Interior.....	181
6.5	Hasil Rancangan Sistem Struktur.....	183
6.5.1	Rencana Struktur Rumah Susun Sederhana.....	183
6.6	Hasil Rancangan Sistem Utilitas Bangunan.....	189
6.6.1	Sistem Utilitas Bangunan Rumah Susun Sederhana.....	189
6.7	Hasil Rancangan Sistem Evakuasi Kebakaran Bangunan RUSUNA.....	198
6.8	Hasil Rancangan Sistem Utilitas Tapak.....	201

6.9	Hasil Rancangan Sistem Evakuasi Pengguna dan Kendaraan Pemadam Kebakaran Pada Tapak.....	203
-----	--	-----

BAB VII PENUTUP

7.1	Kesimpulan.....	205
7.2	Saran.....	206

DAFTAR PUSTAKA.....xxii

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Permukiman Horizontal.....	12
Gambar 2.2.1 Tipe Hunian 30.....	22
Gambar 2.2.2 Tipe Hunian 40.....	22
Gambar 2.2.3 Tempat Tidur Dengan Satu Pengguna.....	23
Gambar 2.2.4 Tempat Tidur Dengan Dua Pengguna.....	23
Gambar 2.2.5 Almari Pakaian Untuk Suami & Istri.....	23
Gambar 2.2.6 Almari Pakaian Untuk Anak-Anak.....	24
Gambar 2.2.7 Kithen Set.....	24
Gambar 2.2.8 Kamar Mandi.....	24
Gambar 2.2.9 Mesin Cuci.....	25
Gambar 2.2.10 Balkon.....	25
Gambar 2.2.11 Pintu Hunian.....	26
Gambar 2.2.12 Pintu Evakuasi.....	26
Gambar 2.2.13 Detail potongan ventilasi.....	27
Gambar 2.2.14 Detail jendela.....	28
Gambar 2.2.15 Koridor.....	29
Gambar 2.2.16 Tangga Utama.....	29
Gambar 2.2.17 Detail Tangga Darurat.....	30
Gambar 2.2.18 Sistem evakuasi darurat.....	30
Gambar 2.2.19 Jalur kendaraan & pejalan kaki.....	32
Gambar 2.2.20 Dimensi sepeda motor.....	32
Gambar 2.2.21 Dimensi parkir mobil.....	33
Gambar 2.2.22 Sirkulasi Air Bersih Bangunan Vertikal.....	34
Gambar 2.2.23 Skema Pemipaan Bangunan Vertikal.....	34
Gambar 2.2.24 Pembuangan Sampah Secara Vertikal.....	35
Gambar 2.2.25 Talang.....	35

Gambar 2.2.26 Instalasi Penangkal Petir.....	36
Gambar 2.2.27 Sistem Penangkal Petir Thomas.....	36
Gambar 2.2.28 Skema Tipikal Pengolahan Air Limbah & Air Kotor.....	37
Gambar 2.2.29 Selokan.....	38
Gambar 2.2.34 Sistem Penanggulangan Pemadaman Kebakaran.....	38
Gambar 2.2.35 Hidran Halaman & Katub Siamese.....	38
Gambar 2.2.36 Pondasi Tiang Pancang.....	40
Gambar 2.2.37 Bore Pile.....	40
Gambar 2.2.38 Balok & Kolom.....	41
Gambar 2.2.39 Rangka atap.....	41
Gambar 2.5.1 Perspektif bangunan.....	53
Gambar 2.5.2 Konsep tata guna lahan.....	54
Gambar 2.5.3 Sketsa konsep.....	55
Gambar 2.5.4 Konsep hunian.....	56
Gambar 2.6.1.1 Rumah susun di Machida, Jepang.....	58
Gambar 2.6.1.2 Area parkir.....	59
Gambar 2.6.1.3 Vegetasi.....	60
Gambar 2.6.1.4 Taman dan area bermain anak.....	60
Gambar 2.6.1.5 Tempat sampah.....	61
Gambar 2.6.1.5 Aksesibilitas site.....	62
Gambar 2.6.2.1 Lokasi Rusunawa Penjaringan Sari 3.....	63
Gambar 2.6.2.2 Rusunawa Penjaringan Sari 3.....	63
Gambar 2.6.2.3 Gedung Rusunawa Penjaringan Sari 3.....	63
Gambar 2.6.2.4 Ruang terbuka.....	64
Gambar 2.6.2.5 Musholla.....	64
Gambar 2.6.2.6 Tempat parkir.....	64
Gambar 2.6.2.7 Ruang pusat daya listrik.....	64
Gambar 2.6.2.8 Tangga darurat.....	65
Gambar 2.6.2.9 Saluran pembuangan sampah.....	65

Gambar 2.6.2.10 Denah lantai 1.....	66
Gambar 2.6.2.11 Denah lantai 2-5.....	67
Gambar 2.7.1 Peta BWK B Kota Kediri.....	68
Gambar 2.7.3 Permukiman padat Kelurahan Dandangan.....	70
Gambar 4.1 Lokasi Tapak.....	114
Gambar 4.2 Kondisi Eksisting (Aksesibilitas Pejalan Kaki).....	121
Gambar 6.1 Aksesibilitas Menuju Tapak.....	162
Gambar 6.2 Aksesibilitas Didalam Tapak.....	163
Gambar 6.3 Pola Tatahan Masa.....	164
Gambar 6.4 Kincir Air dan Penyulingan Air Bersih.....	165
Gambar 6.5 Perletakan Ruang Publik.....	166
Gambar 6.6 Suasana Ruang Publik dan Detail Gazebo.....	166
Gambar 6.7 Denah RUSUNA AB Lt. 1 dan 2.....	167
Gambar 6.8 Denah RUSUNA AB Lt. 3 dan 4.....	168
Gambar 6.9 Denah RUSUNA C Lt. 1 dan 2.....	169
Gambar 6.10 Suasana Ruang Terbuka Tiap Lantai RUSUNA C.....	169
Gambar 6.11 Denah RUSUNA C Lt. 3 dan 4.....	170
Gambar 6.12 Tampak Depan dan Samping RUSUNA AB.....	171
Gambar 6.13 Tampak Depan dan Samping RUSUNA C.....	171
Gambar 6.14 Penutup Tempat Jemuran.....	172
Gambar 6.15 Simulasi Wind Cather dan Energi Mandiri.....	173
Gambar 6.16 Denah Tipe Hunian.....	174
Gambar 6.17 Denah Lt. 1 dan 2, Tampak, Potongan Masjid dan TPQ.....	175
Gambar 6.18 Denah, Tampak, Potongan, Rencana Atap F. Niaga A dan Koperasi.....	176
Gambar 6.19 Denah, Tampak, Potongan, Rencana Atap F. Niaga B.....	177
Gambar 6.20 Denah, Tampak, Potongan, Rencana Atap F. Niaga B.....	177
Gambar 6.21 Denah, Tampak, Potongan, Rencana Atap F. Kesehatan.....	178
Gambar 6.22 Denah, Tampak, Potongan, Rencana Atap K. Pengelola.....	178

Gambar 6.23 Denah, Tampak, Potongan Aula.....	179
Gambar 6.24 Tampak dan Potongan Kawasan.....	180
Gambar 6.25 Perspektif Kawasan Depan.....	180
Gambar 6.26 Perspektif Kawasan Mata Burung.....	181
Gambar 6.27 Interior Kamar Tidur.....	181
Gambar 6.28 Interior R. Keluarga/ Bersama.....	182
Gambar 6.29 Rencana Pondasi, Sloof, Kolom, dan Balok RUSUNA AB Lt. 1.....	183
Gambar 6.30 Rencana Pondasi, Sloof, Kolom, dan Balok RUSUNA AB Lt. 2 – 3 dan 4.....	184
Gambar 6.31 Potongan RUSUNA AB.....	184
Gambar 6.32 Rencana Pondasi, Sloof, Kolom, dan Balok RUSUNA C Lt. 1.....	185
Gambar 6.33 Rencana Pondasi, Sloof, Kolom, dan Balok RUSUNA C Lt. 2 – 3 dan 4.....	185
Gambar 6.34 Potongan RUSUNA C.....	186
Gambar 6.35 Shear Wall.....	186
Gambar 6.36 Pondasi Mini Pile.....	187
Gambar 6.37 Pondasi Rolag.....	187
Gambar 6.38 Pondasi Batu Kali.....	187
Gambar 6.39 Sloff.....	187
Gambar 6.40 Kolom Struktur.....	187
Gambar 6.41 Kolom Praktis.....	187
Gambar 6.42 Balok Induk.....	187
Gambar 6.43 Rencana Atap RUSUNA.....	188
Gambar 6.44 Detail Atap RUSUNA.....	188
Gambar 6.45 Sistem Horizontal Plumbing RUSUNA AB Lt.1 dan 2-3.....	189
Gambar 6.46 Sistem Vertikal Plumbing RUSUNA AB.....	190

Gambar 6.47 Sistem Horizontal Plumbing RUSUNA AB Lt.4 dan RUSUNA C Lt.1.....	191
Gambar 6.48 Sistem Horizontal Plumbing RUSUNA C Lt.2-3 dan 4.....	192
Gambar 6.49 Sistem Vertikal Plumbing RUSUNA C.....	192
Gambar 6.50 Sistem Elektrikal RUSUNA AB Lt.1 dan 2-3.....	193
Gambar 6.51 Sistem Elektrikal RUSUNA AB Lt.4 dan RUSUNA C Lt.1.....	194
Gambar 6.52 Sistem Elektrikal RUSUNA C Lt.2-3 dan 4.....	194
Gambar 6.53 Instalasi Penangkal Petir RUSUNA AB.....	195
Gambar 6.54 Instalasi Penangkal Petir RUSUNA C.....	195
Gambar 6.55 Prototipe Perletakan Penangkal Petir.....	196
Gambar 6.56 Alur Pembuangan Sampah RUSUNA AB Lt.1 dan 2-3.....	197
Gambar 6.57 Alur Pembuangan Sampah RUSUNA AB Lt.4 dan RUSUNA C Lt.1.....	197
Gambar 6.58 Alur Pembuangan Sampah RUSUNA C Lt.2-3 dan 4.....	198
Gambar 6.59 Jalur Evakuasi RUSUNA AB Lt.1 dan 2-3.....	199
Gambar 6.60 Jalur Evakuasi RUSUNA AB Lt.4 dan RUSUNA C Lt.1.....	199
Gambar 6.61 Jalur Evakuasi RUSUNA C Lt.2-3 dan 4.....	200
Gambar 6.62 Detail Alat Transportasi Vertikal.....	200
Gambar 6.63 Sistem Utilitas.....	201
Gambar 6.64 Sistem Evakuasi dan Penanggulangan Kebakaran Pada Tapak.....	203
Gambar 6.65 Detail Jalur Khusus Kendaraan Pemadam Kebakaran.....	204

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Rata-rata penduduk dan jumlah rumah Kota Kediri 2011.....	3
Tabel 1.2 Rata-rata penduduk dan jumlah rumah Kelurahan Dandangan, Kota Kediri 2011.....	4
Tabel 2.1.1 Fasilitas Lingkungan Rumah Susun Sederhana.....	19
Tabel 2.2.1 Luas lahan untuk fasilitas lingkungan rumah susun dengan KDB 50 - 60%.....	31
Tabel 2.7.2 Jumlah Penduduk dan Jumlah Rumah di Kelurahan Dandangan.....	69
Tabel 2.7.3 Jumlah Penduduk Berdasarkan KK Pada Lokasi Perancangan.....	69
Tabel Analisis Aktifitas Pengguna.....	84
Tabel Analisis Besaran Ruang Fisik.....	91
Tabel Analisis Besaran Ruang Non Fisik.....	97
Tabel Analisis Persyaratan Ruang.....	98
Tabel 6.1 Karakteristik Tipe Hunian RUSUNA AB.....	168
Tabel 6.2 Karakteristik Tipe Hunian RUSUNA C.....	170