

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA DI WONOCOLO-
TAMAN, KABUPATEN SIDOARJO**

Tema: Arsitektur Hijau

TUGAS AKHIR

**Oleh:
FENDI PRADANA
NIM 09660007**



**JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG
2013**

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA DI WONOCOLO-
TAMAN, KABUPATEN SIDOARJO**

TUGAS AKHIR

**Diajukan Kepada :
Fakultas Sains Dan Teknologi
Universitas Islam Negeri (UIN)
Maulana Malik Ibrahim Malang
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam
Memperoleh Gelar Sarjana Teknik (S.T)**

**Oleh:
FENDI PRADANA
NIM 09660007**

**JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
MAULANA MALIK IBRAHIM MALANG
2013**



DEPARTEMEN AGAMA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) MAULANA MALIK IBRAHIM
MALANG

FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI

JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR

Jl. Gajayana No. 50 Malang 65114 Telp./Faks. (0341) 558933

PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA

Dengan Hormat,

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : FENDI PRADANA

NIM : 09660007

Judul Seminar TA : Rumah Susun Sederhana Sewa di Wonocolo-Taman, Kabupaten
Sidoarjo

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa saya bertanggung jawab atas orisinalitas karya ini. Saya bersedia bertanggung jawab dan sanggup menerima sanksi yang ditentukan apabila dikemudian hari ditemukan berbagai bentuk kecurangan, tindakan plagiatisme dan indikasi ketidakjujuran di dalam karya ini.

Malang, 8 Juli 2013

Yang membuat pernyataan,

FENDI PRADANA

09660007

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA DI
WONOCOLO-TAMAN, KABUPATEN SIDOARJO**

Tema : Arsitektur Hijau

TUGAS AKHIR

**Oleh:
FENDI PRADANA
NIM 09660007**

Telah disetujui oleh:

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

**Aldrin Yusuf F, MT
NIP. 19770818 200501 1 001**

**Ernaning Setyowati, MT
NIP. 19810519 200501 2 005**

Malang, 8 Juli 2013

**Mengetahui
Ketua Jurusan Teknik Arsitektur**

**Aulia Fikriarini Muchlis, MT
NIP. 19760416.200604.2.001**

**PERANCANGAN RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA DI
WONOCOLO-TAMAN, KABUPATEN SIDOARJO**

Tema : Arsitektur Hijau

TUGAS AKHIR

**Oleh:
FENDI PRADANA
NIM 09660007**

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji Tugas Akhir dan Dinyatakan

Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan

UntukMemperoleh Gelar Sarjana Teknik (S.T)

Tanggal 8 Juli 2013

Menyetujui :

Tim Penguji

Susunan Dewan Penguji

Penguji utama : Nunik Junara, MT	()
NIP. 19710426 200501.2.005	
Ketua : Pudji P. Wismantara, MT	()
NIP. 19731209 200801.1.007	
Sekretaris : Ernaning Setyowati, MT	()
NIP. 19810519 200501.2.005	
Anggota penguji : Luluk Maslucha, M.Sc	()
NIP. 19800917 200501.2.003	

Mengetahui

Ketua Jurusan Teknik Arsitektur

**Aulia Fikriarini Muchlis, MT
NIP. 19760416.200604.2.001**

ABSTRAK

Pradana, Fendi. 2013. **Perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa Di Wonocolo-Taman, Kabupaten Sidoarjo**. Dosen Pembimbing Aldrin Yusuf F, MT. dan Ernaning Setyowati, MT

Kata kunci : Perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa Di Wonocolo-Taman, Kabupaten Sidoarjo

Rumah merupakan salah satu kebutuhan dasar manusia, yang berfungsi dalam mendukung terselenggaranya pendidikan, keluarga, peningkatan kualitas generasi yang akan datang. Salah satu permasalahan utama Pertumbuhan penduduk perkotaan adalah peningkatan permintaan akan rumah. Permasalahan utama yang dihadapi oleh negara-negara sedang berkembang termasuk Indonesia adalah permasalahan pemukiman penduduk khususnya di kota-kota besar. Kendala yang dihadapi adalah terbatasnya lahan perkotaan. Salah satu alternatif untuk memecahkan kebutuhan rumah di perkotaan yang terbatas adalah dengan mengembangkan model hunian secara vertikal berupa bangunan rumah susun.

Untuk masyarakat ekonomi menengah ke bawah, Pemerintah membangun rumah susun sederhana dengan sistem sewa. Untuk memenuhi kebutuhan pokok akan rumah tinggal yang sangat meningkat, khususnya pada daerah-daerah perkotaan dan daerah-daerah industri, Pembangunan Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa) menjadi alternatif dalam memenuhi kebutuhan tempat tinggal. Pembangunan Rusunawa adalah salah satu solusi dalam penyediaan permukiman layak huni bagi masyarakat berpenghasilan rendah (MBR). Tema yang digunakan dalam perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa ini adalah tema arsitektur hijau dengan menekankan kenyamanan serta berusaha meminimalkan pengaruh buruk terhadap lingkungan alam maupun penghuni rusun serta menghasilkan tempat tinggal yang lebih baik dan lebih sehat, yang dilakukan dengan cara memanfaatkan sumber energi dan sumber daya alam secara efisien dan optimal. Tema ini dipilih karena dianggap dapat memberikan solusi untuk menyelesaikan permasalahan yang ada pada rumah susun kebanyakan.

ABSTRACT

Pradana, Fendi. 2013. **Perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa Di Wonocolo-Taman, Kabupaten Sidoarjo**. Dosen Pembimbing Aldrin Yusuf F, MT. dan Ernaning Setyowati, MT

Kata kunci : Perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa Di Wonocolo-Taman, Kabupaten Sidoarjo

The house is one of the basic human needs, which functions in support of the implementation of education, families, improving the quality of future generations. One of the main problems of urban population growth is increasing the demand for housing. The main problems faced by developing countries, including Indonesia, is a problem of particular settlements in large cities. Constraints faced by urban land is limited. One alternative to solve the housing needs in urban areas is limited to developing a model of vertical residential building flats.

For the middle and lower economic community, the Government build simple flats on a lease. To meet the basic needs of home stay is greatly increased, especially in urban areas and areas where there is industrial, construction of simple Flats Rent (Rusunawa) be an alternative in meeting housing needs. Rusunawa development is one of the solutions in the provision of habitable housing for low income people (MBR). Theme used in the design of simple Flats Rent is the theme of green architecture by emphasizing comfort as well as trying to minimize impacts on the natural environment or the residents of residential flats and produce a better and more healthy, which is done by utilizing sources of energy and natural resources efficiently and optimally. This theme was chosen because they can provide a solution to solve the problems that exist in most flats.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puja dan puji syukur kehadiran Allah SWT atas berkat limpahan Rahmat, Taufik, Hidayah dan Inayah-Nya. Tak lupa sholawat serta salam selalu tucurahkan kepada junjungan Nabi kita Muhammad SAW yang telah diutus sebagai nabi yang terakhir dan telah memperjuangkan dan menyebarkan agama islam sesuai perintahNya.

Puji syukur Alhamdulillah atas Laporan Seminar Tugas Akhir ini yang berjudul “Perancangan Rumah Susun Sederhana Sewa Di Wonocolo-taman, Kab. Sidoarjo” dapat terselesaikan tepat pada waktunya dan diberikan kemudahan serta kelancaran. Penulis menyadari bahwa sebagai manusia merupakan makhluk sosial, yang mana kita tidak dapat hidup tanpa bantuan orang lain. melalui tulisan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu hingga terselesaikannya laporan seminar tugas akhir ini, terutama kepada pihak-pihak yang telah banyak membantu, baik berupa pikiran, tenaga, waktu, dukungan dan motifasi demi terselesaikannya laporan seminar tugas akhir ini. Secara khusus ucapan terima kasih penulis tujukan kepada:

1. Kedua Orang Tua, terutama Ibu, yang tak henti-hentinya memberikan semangat dan kasih sayang yang luar biasa kepada penulis
2. Bapak Prof. Dr. H. Imam Suprayogo selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.
3. Ibu Aulia Fikriarini Muchlis, MT. selaku Ketua Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.
4. Ibu Nunik Junara, MT. selaku sekretaris Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.
5. Bapak Aldrin Yusuf F, MT. selaku dosen pembimbing I mata kuliah seminar atas bimbingan, diskusi pemikiran, kritik dan saran yang sangat membantu penulisan.
6. Ibu Ernaning Setiyowati, MT. selaku dosen pembimbing II mata kuliah seminar atas bimbingan serta kritik saran yang telah sangat membantu penulisan.
7. Ibu Luluk Maslucha, MT. selaku dosen pembimbing agama mata kuliah seminar atas bimbingan serta kritik saran yang telah sangat membantu penulisan.

8. Ibu Nunik Junara, MT. selaku dosen penguji mata kuliah seminar atas kritik dan saran yang sangat konstruktif dan inspiratif bagi perkembangan dan penyelesaian seminar ini.
9. Bapak Agus Subaqin, MT dan ibu Ernaning Setiyowati, MT . selaku dosen koordinator mata kuliah seminar yang selalu memberikan pengarahan dan motivasi.
10. Bapak Arief rakhman setiono, MT. selaku dosen wali yang selalu memberikan pengarahan, bimbingan dan motivasi.
11. Bapak dan Ibu dosen Jurusan Teknik Arsitektur UIN Malang yang telah dengan tulus ikhlas membimbing dan mengajarkan ilmu dan wawasannya.
12. Real farihans Utama , meski tidak bisa lulus bersama tapi terima kasih atas bantuannya menemani surve lokasi.
13. Teman-teman angkatan 2009, 2008, 2007 Jurusan Teknik Arsitektur yang memberikan dukungan dan kekompakaannya kepada penulis lewat kenangan yang telah kita lalui bersama.
14. Teman-teman jurusan arsitektur khususnya angkatan 2009, 2010 hingga 2012 yang telah menerima penulis menjadi bagian keluarga di jurusan Teknik Arsitektur Universitas Islam Negeri (UIN) Maulana Malik Ibrahim Malang.

15. Serta kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Kiranya hanya beberapa ucapan terima kasih yang dapat penulis sampaikan, oleh karena itu kritik dan saran diharapkan datang dari semua pihak. Semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya, amin.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Malang, 8 juli 2013

Fendi Pradana
09660007

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

LEMBAR ORISINILITAS KARYA.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR SKEMA.....	xxi

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan.....	9
1.4 Manfaat.....	9
1.4.1 Manfaat bagi akademik	9
1.4.2 Manfaat bagi para pegawai industri (swasta)	9
1.4.3 Manfaat bagi masyarakat sekitar	10
1.5 Batasan Perancangan	10

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Tinjauan Objek Perancangan	11
2.1.1 Pengertian Rumah Susun Sederhana Sewa	11
2.1.2 Teori Objek Perancangan	12
A. Faktor-Faktor yang Berpengaruh Dalam Perancangan Rumah Susun	12

B. Persyaratan Teknis Pembangunan Rumah Susun Sesuai Standar Perencanaan.....	13
C. Peruntukan dan Intensitas Bangunan.....	40
D. Persyaratan Penampilan Bangunan Gedung	43
E. Fenomena Perilaku Penyesuaian Penghuni Terhadap Lingkungan	44
2.2 Tinjauan Tema Perancangan	45
2.2.1 Definisi Arsitektur Hijau	45
2.2.2 Prinsi-Prinsip Arsitektur Hijau	46
2.2.3 Elemen-elemen yang harus dipertimbangkan dalam bangunan berkonsep arsitektur hijau	46
2.2.4 Tinjauan teori arsitektur hijau dalam penerapan	47
2.2.5 Penerapan Prinsip Arsitektur Hijau Pada Perancangan	50
2.3 Tinjauan Kajian Keislaman	51
2.4 Studi Banding	56
2.4.1 Kajian Objek	56
2.4.2 Kajian Tema	60
2.5 Lokasi Tapak	63
2.5.1 Lokasi tapak	64
2.5.2 Rencana Tata Bangun	64
2.5.3 Koefisien Dasar Bangunan dan Koefisien Lantai Bangunan	67

BAB III METODE PERANCANGAN

3.1 Ide Rancangan	68
3.2 Tujuan Perancangan	69
3.3 Strategi Perancangan	69
3.4 Metode Perancangan	72

3.4.1 Metode Pengumpulan Data	72
3.4.2 Metode Analisis	72
3.4.2.1 Analisis Kawasan	72
3.5 Konsep Rancangan	75
3.6 Skema Perancangan	76

BAB IV ANALISIS PERANCANGAN

4.1 Analisis Tapak	77
4.1.1 Lokasi Site	77
4.1.2 Kedudukan dan Batas Site	78
4.1.3 Analisis kebisingan	80
4.1.4 Analisis Antar Bangunan	81
4.1.5 Analisis Pencapaian	82
4.1.6 Bentuk dan Tatahan Masa Pada Tapak	83
4.1.6.1 Analisis Matahari	84
4.1.6.2 Analisis Angin dan Sirkulasi Udara	85
4.1.6.3 Analisis air hujan	86
4.1.6.4 Analisis Pola Sirkulasi Pejalan Kaki Dan Kendaraan.....	87
4.2 Analisis Bangunan	88
4.2.1 Analisis Fungsi	89
4.2.2 Analisis Pengguna	91
4.2.3 Analisa Aktivitas	94
4.2.4 Analisis Ruang	98
A. Kebutuhan Ruang.....	98
B. Persyaratan Ruang	101
C. Besaran Ruang	101
D. Pola Hubungan Antar Ruang	105
4.3 Analisis Utilitas	108
4.3.1 Analisis Sistem Pengolahan Limbah	108

4.3.2 Analisis Sistem Pengolahan Limbah	109
4.3.3 Analisis Sistem Penanggulangan dan Pencegahan Kebakaran	109
4.4 Analisis Struktur	110
4.4.1 Analisis material	110

BAB V KONSEP PERANCANGAN

5.1 Konsep Dasar	111
5.2 Penerapan Konsep Hemat Energi (Pasif) dalam Perancangan ...	112
5.3 Konsep Tapak	112
5.3.1 Konsep Kedudukan dan Batas Site	112
5.3.2 Konsep Pencapaian dan Sirkulasi	114
5.3.4 Konsep Bentuk dan Tatahan Masa Pada Tapak	115
5.4 Konsep Ruang	117
5.5 Konsep Utilitas	119
5.5.1 Konsep listrik	120
5.5.2 Konsep Penanggulangan dan Pencegahan Kebakaran	120
5.6 Konsep Struktur dan Material	121

BAB VI HASIL RANCANGAN

6.1 Desain Kawasan.....	122
6.2 Konsep kawasan.....	123
6.2.1 Spesifikasi Desain Kawasan	124
6.2.2 View Kawasan	125
6.2.3 Sirkulasi kawasan	126
6.2.4 Desain vegetasi dan Ruang Hijau	129
6.2.5 Desain Drynase dan Utilitas kawasan	131
6.2.6 Persampahan	135
6.3 Pencahayaan Dan Penghawaan Pada Bangunan.....	135
6.3.1 Pencahayaan	136

6.3.2 Penghawaan	137
6.4 Hasil Rancangan Unit Hunian	138
6.5 Sirkulasi Pada Hunian	139
6.6 Struktur	141
6.7 Bangunan Penunjang	142

BAB VII Penutup

7.1 Kesimpulan	150
----------------------	-----

DAFTAR PUSTAKA	
----------------------	--

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Jenis tangga	18
Gambar 2.2 Jalur Pedestrian.....	18
Gambar 2.3 Tipe Teksture Ubin Pemandu.....	19
Gambar 2.4 Kebutuhan Ruang Jalur Kendaraan	20
Gambar 2.5 Rute Akses Penyandang Cacat dari parkir	20
Gambar 2.6 Pegangan Pintu	20
Gambar 2.7 Sirkulasi Ramp	23
Gambar 2.8 kamar mandi	24
Gambar 2.9 Penangkal Petir	25
Gambar 2.10 Sistemfentilasisilang	49
Gambar 2.11 Photovoltaic	49
Gambar 2.12 Lokasi Site	64
Gambar 4.1 Lokasi Site.....	78
Gambar 4.2 Batas Site	78
Gambar 4.3 Bentuk dan Dimensi Site	79
Gambar 4.4 Analisiskedudukan dan Batas site	79
Gambar 4.5 Tingkat kebisingan.....	80
Gambar 4.6 Analisiskebisingan	80
Gambar 4.7 Analisis Antar bangunan.....	81
Gambar 4.8 Analisis Pencapaian	82
Gambar 4.9 Analisis Matahari.....	85
Gambar 4.10 AnalisisAngindanSirkulasiUdara	86
Gambar 4.11 Analisis Air hujan	87
Gambar 4.12 Analisis Sirkulasi	88
Gambar 4.13 Rencana Struktur Peruntukan Lahan	102
Gambar 4.14 Analisa Sistem Pengelolaan limbah.....	108
Gambar 4.15 Analisis Sistem Penanggulangan dan Pencegahan Kebakaran	109

Gambar 4.16 Analisa Struktur	110
Gambar 5.1 Konsep kedudukan Batas site	113
Gambar 5.2 Konsep Sirkulasi	114
Gambar 5.3 Detail Sirkulasi Pejalan kaki dan kendaraan	115
Gambar 5.4 Konsep Bentuk Dan Tata Letak Masa Pada Tapak....	116
Gambar 5.5 Konsep Ruang	117
Gambar 5.6 Detail Lubang Pengikat.....	118
Gambar 5.7 Konsep Utilitas	119
Gambar 5.8 Konsep Penanggulangan dan Pencegahan kebakaran	120
Gambar 5.9 Konsep Struktur dan Material	121
Gambar 6.1 Desain Kawasan	124
Gambar 6.2 Tampak Kawasan Sebelah barat Pintu masuk.....	124
Gambar 6.3 Tampak Depan Kawasan Sebelah barat Pintu masuk	125
Gambar 6.4 Tampak Samping Kawasan Sebelah barat Pintu masuk.....	125
Gambar 6.5 Layout	126
Gambar 6.6 Sirkulasi Kendaraan	127
Gambar 6.7 Pedestrian	128
Gambar 6.8 Ruang Terbuka Hijau.....	130
Gambar 6.9 Rencana Instalasi Listrik kawasan.....	132
Gambar 6.10 Rencana Sanitasi Kawasan.....	133
Gambar 6.11 pencahayaan Pada Bangunan rusun.....	136
Gambar 6.12 Sirkulasi Udara pada Bangunan Rusun.....	137
Gambar 6.13 Denah Tipe Unit Rusun.....	138
Gambar 6.14 Sirkulasi ruang pada Bangunan Rusun	139
Gambar 6.15 Suasana Ruang Bersama pada Bangunan Rusun....	139
Gambar 6.16 Perspektif Dena.....	140
Gambar 6.17 Detail Struktur Bangunan Rusun	141
Gambar 6.18 Detail Bangunan Kios dan koperasi.....	142
Gambar 6.19 Denah Bnagunan Kios dan koperasi	143

Gambar 6.20 tampak Depan & Potongan A-A Kios dan Koperasi.....	143
Gambar 6.21 Tampak Samping & Potongan B-B Kios dan koperasi.....	143
Gambar 6.22 Suasana Bangunan Kios dan koperasi	144
Gambar 6.23 Detail Bangunan Masjid.....	145
Gambar 6.24 Denah Bangunan Masjid.....	145
Gambar 6.25 Tampak Depan & Potongan A-A masjid	146
Gambar 6.26 Tampak Samping& potongan B-B Masjid.....	146
Gambar 6.27 Suasana Bangunan Masjid.....	147
Gambar 6.28 Detail Bangunan Klinik.....	148
Gambar 6.29 Denah Bangunan Klinik.....	148
Gambar 6.30 Tampak Depan & Potongan A-A Klinik.....	149
Gambar 6.31 Tampak Samping & Potongan B-B Klinik	149
Gambar 6.32 Suasana Bangunan Klinik	149

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kepadatan Penduduk di Wilayah Perencanaan	2
Tabel 1.2 Nilai UMK Sidoarjo –Surabaya	3
Tabel 1.3 Daya tampung rusunawa	5
Tabel 1.4 Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian	6
Tabel 2.1 Batasan penyewaan dalam rumah susun	15
Tabel 2.2 Jenis Tipe Purumahan	15
Tabel 2.3 Pedoman Perencanaan dan Perancangan Arsitektur Rumah Susun Sederhana Sewa	16
Tabel 2.4 Teori Perancangan Rumah Susun Mengenai Kelengkapan RUSUN	29
Tabel 2.5 Jenis data untuk perencanaan fasilitas lingkungan rumah susun sederhana	30
Tabel 2.6 Luas lahan untuk fasilitas lingkungan rumah susun dengan KDB 50 - 60%	31
Tabel 2.7 Jenis fasilitas lingkungan rumah susun sederhana	32
Tabel 2.8 fasilitas Niaga atau Tempat Kerja	33
Tabel 2.9 Fasilitas pendidikan	34
Tabel 2.10 Fasilitas kesehatan	34
Tabel 2.11 Fasilitas pemerintahan dan pelayanan umum	36
Tabel 2.12 Ruang terbuka	36
Tabel 2.13 Fungsi ruang terbuka	38

Tabel 2.14 Kesimpulan Sarana dan Prasarana	40
Tabel 2.15 Gambaran penerapan prinsip arsitektur hijau pada perancangan	50
Tabel 2.16 Studi Banding	56
Tabel 4.1 Analisis Fungsi	98
Tabel 4.2 Kebutuhan Ruang	102
Tabel 4.3 Hubungan Ruang Rumah Susun Sederhana Sewa (makro)	98
Tabel 4.4 Hubungan Ruang Unit Single	106
Tabel 4.5 Hubungan Ruang Unit Couple	106
Tabel 4.6 Hubungan Ruang Unit Family	106
Tabel 4.7 Hubungan Ruang Unit Suites	106
Tabel 4.8 Hubungan Ruang Mushollah	106
Tabel 4.9 Hubungan Ruang Gedung Serbaguna	106
Tabel 4.10 Hubungan Ruang Klinik	107
Tabel 4.11 Hubungan Ruang Pertokohan	107
Tabel 4.12 Hubungan Ruang Koperasi	107
Tabel 4.13 Hubungan Ruang Kantor Pengelolah	107
Tabel 4.14 Hubungan Ruang Keamanan	107
Tabel 5.1 Hubungan Antar Bangunan	98

DAFTAR SKEMA

skema 2.1 Penyediaan ruang dalam rumah susun	16
Skema 3.1 Diagram Perancangan	76
Skema 4.1 Pola Sirkulasi Pejalan kaki dan kendaraan	88
Skema 4.2 Pola aktivitas pekerja (single)	94
Skema 4.3 Pola aktivitas pekerja (suami) Couple	95
Skema 4.4 Pola aktivitas pekerja (istri) Couple	95
Skema 4.5 Pola aktivitas pekerja (suami) Family	96
Skema 4.6 Pola aktivitas pekerja (istri) Family	96
Skema 4.7 Skema Pola Aktivitas Penghuni (anak) Family	97
Skema 4.8 Pola Aktivitas Pekerja Suites (laki-laki atau perempuan)	97
Skema 4.9 Pola aktivitas Pengelola	98